



ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212

Vec: Oznam

Číslo: LPO 2614/2014/Ju

V Bratislave dňa 21.07.2014

Postup žiadateľa pri podávaní žiadosti o zmenu údajov katastra nehnuteľností v zmysle § 43 vyhlášky ÚGKK SR č. 461/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov cez ústredný portál verejnej správy (www.slovensko.sk) podpísanou zaručeným elektronickým podpisom

1. Žiadosť o zmenu údajov katastra nehnuteľností môže podať vlastník nehnuteľnosti alebo iná oprávnená osoba (ďalej len „žiadateľ“) **elektronicky cez ústredný portál verejnej správy prostredníctvom funkcie Lokátor služieb so zadaním názvu inštitúcie „Okresný úrad“**. Žiadateľ označením tlačidiel „**vyhľadať**“ a následne „**služba**“ otvorí všeobecný formulár, v ktorom vyplní údaje podľa ods. 3 tohto oznamu. Žiadosť **musí byť podpísaná zaručeným elektronickým podpisom** žiadateľa.

2. Žiadosť o zmenu údajov sa podáva **príslušnému Okresnému úradu, katastrálnemu odboru** v zmysle § 22 ods. 2 katastrálneho zákona, v územnom obvode ktorého sa nachádzajú nehnuteľnosti, ktorých sa požadovaná zmena týka.

3. Žiadateľ vyplní všeobecnom formulári, ku ktorému sa dopracuje postupom podľa ods. 1 tohto oznamu, voľné editačné pole v nasledovnom rozsahu:

- a) **identifikačné údaje žiadateľa** a to:
 - meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu pri žiadateľovi, ktorý je *fyzickou osobou*,
 - názov, sídlo, identifikačné číslo pri žiadateľovi, ktorý je *právnickou osobou*,
- b) **katastrálne územie**, v ktorom sa nachádzajú nehnuteľnosti, ktorých sa požadovaná zmena týka,
- c) **označenie nehnuteľností** podľa § 42 ods. 2 písm. c) katastrálneho zákona, žiadateľ môže v záujme spresnenia identifikácie nehnuteľností uviesť aj čísla listov vlastníctva, na ktorých sú nehnuteľností evidované,
- d) **požadovanú zmenu** – napríklad zmena mena, priezviska, rodného priezviska, rodného čísla, dátumu narodenia, adresy trvalého pobytu, názvu, sídla, identifikačného čísla,
- e) žiadateľ uvedie **pôvodný údaj** evidovaný v katastri nehnuteľností, napríklad pôvodnú adresu trvalého pobytu a **nový údaj**, ktorý má byť evidovaný v katastri nehnuteľností po vykonaní zmeny, napríklad novú adresu trvalého pobytu,

4. Pokiaľ žiadateľ podáva žiadosť o zmenu údajov prostredníctvom **ústredného portálu verejnej správy** príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru podpísanú zaručeným elektronickým podpisom, nemusí pripojiť k elektronickému podaniu listinu preukazujúcu zmenu, pokiaľ je zmena dotknutých údajov preukázaná potvrdením identity žiadateľa overením platnosti jeho zaručeného elektronického podpisu. O overení zhody dotknutých údajov zamestnanec okresného úradu, katastrálneho odboru vyhotoví úradný záznam o zapísaní údajov potrebných na zmenu v katastri nehnuteľností.

5. V prípade nepreukázania identity žiadateľa overením platnosti jeho zaručeného elektronického podpisu podľa odseku 4 alebo nevyplnení všetkých údajov požadovaných podľa odseku 3 príslušný okresný úrad, katastrálny odbor zmenu údajov nevykoná. Týmto nie je dotknuté oprávnenie žiadateľa pre postup na podanie žiadosti o zmenu údajov katastra nehnuteľností v listinnej podobe v zmysle oznámenia ÚGKK SR zverejneného na jeho webovej stránke (<http://www.skgeodesy.sk/files/slovensky/ugkk/verejny-pristup-k-informaciam/oznam-ziadost-zmenu-udajov-kn.pdf>).

Ing. Mária Frindrichová
predsedníčka