

**KATASTRÁLNY ÚRAD V BANSKEJ BYSTRICI**  
**Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica**

Ev. číslo: 2009/001495  
Číslo spisu: 2009/00581

**Výročná správa o činnosti Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici**  
**za rok 2008**

**Apríl 2009**

## Obsah:

<b>1. Identifikácia organizácie .....</b>	<b>4</b>
<b>2. Misia a strednodobá vízia organizácie.....</b>	<b>5</b>
2.1 <i>Vznik a vývoj katastrálneho úradu .....</i>	5
2.2 <i>Opis hlavných činností katastrálneho úradu a správ katastra .....</i>	6
2.3 <i>Využitelnosť a prínos výsledkov práce katastrálneho úradu a správ katastra .....</i>	7
2.4 <i>Strednodobá perspektíva organizácie .....</i>	8
2.5 <i>Opatrenia na ďalšie obdobie - rok 2009 .....</i>	8
<b>3. Charakteristika kontraktu organizácie s ústredným orgánom a jeho plnenie .....</b>	<b>9</b>
<b>4. Činnosti/produkty organizácie a ich náklady .....</b>	<b>11</b>
4.1 <i>Stále úlohy.....</i>	11
<i>Úloha 2a: Registratúra katastrálnych podaní. ....</i>	11
<i>Úloha 2b: Rozhodovanie o návrhu na vklad .....</i>	11
<i>Úloha 2c: Ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním. ....</i>	13
<i>Úloha 2d: Zápis listín do katastra nehnuteľností. ....</i>	13
<i>Úloha 3b: Oprava chýb v katastrálnom operáte. ....</i>	15
<i>Úloha 3c: Činnosť správcu ISKN. ....</i>	16
<i>Úloha 3d: Úradné overovanie geometrických plánov. ....</i>	17
<i>Úloha 3ea: Konanie o určení priebehu hraníc pozemkov, obce, kat. územia.....</i>	18
<i>Úloha 3fa: Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy (VKM).....</i>	18
<i>Úloha 3ga: Ostatné činnosti. ....</i>	18
<i>Konanie o námietkach a vyhlásenie platnosti nových operátov .....</i>	18
<i>Úloha 4a: Štátna dokumentácia, spravovanie a údržba dokumentačných fondov, .....</i>	20
<i>poskytovanie častí katastrálneho operátu. ....</i>	20
<i>Úloha 4b: Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností pre súdnych komisárov, .....</i>	20
<i>právnické a fyzické osoby a podnikateľskú sféru. ....</i>	20
4.2 <i>Dlhodobé úlohy .....</i>	21
<i>Úloha 3aa: Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov .....</i>	21
<i>Úloha 3ab: Preberanie a zápis registrov RPS, RVP, ZRPS, ROEP a PPÚ do katastra .....</i>	23
<i>Úloha 3fb: Tvorba vektorovej katastrálnej mapy. ....</i>	24
4.3 <i>Krátkodobé úlohy .....</i>	25
<b>5. Rozpočet katastrálneho úradu .....</b>	<b>26</b>
5.1 <i>Čerpanie výdavkov katastrálneho úradu .....</i>	31
5.1.1 <i>Čerpanie výdavkov na mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné.....</i>	31
5.1.2 <i>Čerpanie výdavkov na poistné a príspevok do poisťovní (620): .....</i>	31
5.1.3 <i>Čerpanie výdavkov na tovary a služby (630): .....</i>	32
5.1.4 <i>Čerpanie výdavkov na bežné transfery (640) .....</i>	33
5.1.5 <i>Čerpanie kapitálových výdavkov (700).....</i>	34
5.2 <i>Príjmy katastrálneho úradu.....</i>	34
<b>6. Personálne otázky .....</b>	<b>34</b>
6.1 <i>Plán zamestnancov a jeho plnenie.....</i>	34
6.2 <i>Kvalifikačná a veková štruktúra zamestnancov.....</i>	35
6.3 <i>Organizačná štruktúra katastrálneho úradu .....</i>	37
6.4 <i>Očakávaný vývoj v budúcom období .....</i>	38
<b>7. Ciele a prehľad ich plnenia .....</b>	<b>38</b>

7.1 Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2008 .....	38
7.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie obdobie .....	38
<b>8. Hodnotenie a analýza vývoja organizácie v roku 2008 .....</b>	<b>39</b>
<b>9. Hlavné skupiny užívateľov výstupov organizácie .....</b>	<b>39</b>
<b>10. Zverejnenie výročnej správy .....</b>	<b>40</b>

## VÝROČNÁ SPRÁVA

### Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností v Banskobystrickom kraji za rok 2008

#### 1. Identifikácia organizácie

Názov organizácie : **Katastrálny úrad v Banskej Bystrici**  
Sídlo organizácie : **Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica**  
Zriaďovateľ (rezort) : **Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky**  
Štatutárny orgán : **Ing. Mária Kováčová, prednostka,**  
**e-mail: maria.kovacova@skgeodesy.sk, č. tel.: 048/4306 291;**  
**048/281 7700**  
vedúci ekonomického odboru, zástupca prednostky- Ing. Ján Kapusta  
vedúca právneho odboru – Mgr. Drahomíra Hanesová  
vedúci technického odboru – Ing. Rudolf Müller  
vedúci odboru IT – Mgr. Alexander Ladziansky  
vedúca osobného úradu – Jana Vavreková  
vedúci kontrolór - Ing. Viera Janikovičová

Forma hospodárenia : **Rozpočtová organizácia**  
Dátum zriadenia : **1. januára 2002**  
Doba činnosti : **Neurčitá**

Miestnymi orgánmi štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností sú správy katastra.  
V pôsobnosti Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici je trinásť správ katastra:

- 1. Správa katastra Banská Bystrica**  
Sídlo: Partizánska cesta 11, 974 01 Banská Bystrica  
Riaditeľ: Mgr. Eva Kúchová,  
e-mail: [skbbrsk@skgeodesy.sk](mailto:skbbrsk@skgeodesy.sk), č. tel.: 048/ 281 7652
- 2. Správa katastra Banská Štiavnica**  
Sídlo: Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica  
Riaditeľ: JUDr. Marcela Chovanová,  
e-mail: [skbsrsk@skgeodesy.sk](mailto:skbsrsk@skgeodesy.sk), č. tel.: 045/ 281 7681
- 3. Správa katastra Brezno**  
Sídlo: Brezenská 4, 977 01 Brezno  
Riaditeľ: JUDr. Eva Daubnerová,  
e-mail: [skbrrsk@skgeodesy.sk](mailto:skbrrsk@skgeodesy.sk), č. tel.: 048/ 281 7692
- 4. Správa katastra Detva**  
Sídlo: Záhradná 12, 962 12 Detva

Riaditeľ: Ing. Anna Gallová,  
e-mail: [skdtrsk@skgeodesy.sk](mailto:skdtrsk@skgeodesy.sk) , č. tel.: 045/ 281 7741

**5. Správa katastra Krupina**

Sídlo: ČSA 2190/3, 963 01 Krupina

Riaditeľ: Ing. Jozef Daniel,

e-mail: [skkarsk@skgeodesy.sk](mailto:skkarsk@skgeodesy.sk) , č. tel.: 045/ 281 7751

**6. Správa katastra Lučenec**

Sídlo: M. Rázusa 32, 984 01 Lučenec

Riaditeľ: Ing. Miroslav Apjár,

e-mail: [sklcrsk@skgeodesy.sk](mailto:sklcrsk@skgeodesy.sk) , č. tel.: 047/ 281 7761

**7. Správa katastra Poltár**

Sídlo: Železničná 5, 987 01 Poltár

Riaditeľ: Ing. Adriana Antalíková,

e-mail: [skptrsk@skgeodesy.sk](mailto:skptrsk@skgeodesy.sk) , č. tel.: 047/ 281 7771

**8. Správa katastra Revúca**

Sídlo: Remeselnícka 1, 050 01 Revúca

Riaditeľ: Ing. Viera Antalová,

e-mail: [skrarsk@skgeodesy.sk](mailto:skrarsk@skgeodesy.sk) , č. tel.: 058/ 281 7723

**9. Správa katastra Rimavská Sobota**

Sídlo: I. Krasku 2, 979 01 Rimavská Sobota

Riaditeľ: JUDr. Ján Caban,

e-mail: [skrsrsk@skgeodesy.sk](mailto:skrsrsk@skgeodesy.sk) , č. tel.: 047/ 281 7802

**10. Správa katastra Veľký Krtíš**

Sídlo: Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš

Riaditeľ: Ing. arch. Mária Kysel'ová,

e-mail: [skvkrsk@skgeodesy.sk](mailto:skvkrsk@skgeodesy.sk) , č. tel.: 047/ 281 7792

**11. Správa katastra Zvolen**

Sídlo: Študentská 12, 960 01 Zvolen

Riaditeľ: Ing. Ružena Babicová,

e-mail: [skzvrsk@skgeodesy.sk](mailto:skzvrsk@skgeodesy.sk) , č. tel.: 045/ 281 7822

**12. Správa katastra Žarnovica**

Sídlo: Bystrická 467, 966 81 Žarnovica

Riaditeľ: Ing. Ján Mišík,

e-mail: [skzcrsk@skgeodesy.sk](mailto:skzcrsk@skgeodesy.sk) , č. tel.: 045/ 281 7837

**13. Správa katastra Žiar nad Hronom**

Sídlo: SNP 118, 965 01 Žiar nad Hronom

Riaditeľ: Ing. Daniela Krivá,

e-mail: [skzhrsk@skgeodesy.sk](mailto:skzhrsk@skgeodesy.sk) , č. tel.: 045/ 281 7842

## 2. Misia a strednodobá vízia organizácie

### 2.1 Vznik a vývoj katastrálneho úradu

V r. 1996 zákona NR SR č. 221/1996 Z. z. o územnom a správnom usporiadaní SR nastali v spoločnosti zmeny v územnom a správnom usporiadaní Slovenskej republiky a to vytvorením 8 krajov a 79 okresov a schválením zákona NR SR č. 222/1996 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k zmene v organizácii miestnej štátnej správy tým, že špecializovaná štátna správa bola zrušená a výkon štátnej správy bol integrovaný do tzv. všeobecnej štátnej správy. Účinnosťou zákona NR SR č. 173/2004 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri

nehnutelností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (ďalej len „katastrálny zákon“) v znení neskorších predpisov sa počet správ katastra znížil na 72 z dôvodu zlúčenia viacerých správ katastra do jednej v Bratislave a v Košiciach.

Katastrálne úrady boli ku dňu 1. januára 2002 opätovne zriadené ako rozpočtové organizácie Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej len "ÚGKK SR") zákonom č. 255/2001 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č.162/1995 Z.z. katastrálny zákon v znení neskorších predpisov.

Katastrálny úrad v Banskej Bystrici je miestnym orgánom štátnej správy, ktorý má právnu subjektivitu a vykonáva štátnu správu na úseku katastra v územnom obvode Banskobystrického kraja a je zapojený finančnými vzťahmi na rozpočet ÚGKK SR. V rámci svojej pôsobnosti zabezpečuje mzdové prostriedky a vecné potreby trinástich správ katastra, riadi a kontroluje výkon štátnej správy na úseku katastra a vykonáva v druhom stupni štátnu správu vo veciach, v ktorých v prvom stupni konajú správy katastra. Katastrálny úrad riadi prednostka, ktorú vymenúva a odvoláva predseda ÚGKK SR.

Správy katastra konajú a rozhodujú v administratívno-právnych veciach samostatne, pričom vykonávajú štátnu správu na úseku katastra v územnom obvode okresu. Správu katastra riadi riaditeľ, ktorého vymenúva a odvoláva prednostka katastrálneho úradu.

## 2.2 Opis hlavných činností katastrálneho úradu a správ katastra

Činnosť a úlohy katastrálneho úradu a správ katastra je určená §18 zákona NR SR č.165/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam, v znení neskorších predpisov podľa ktorého

### **katastrálny úrad:**

- a) riadi a kontroluje výkon štátnej správy na úseku katastra
- b) vykonáva v druhom stupni štátnu správu vo veciach, v ktorých v prvom stupni konajú správy katastra
- c) zabezpečuje zostavovanie návrhu registra obnovenej evidencie pozemkov

### **správa katastra:**

- a) rozhoduje v katastrálnom konaní o vklade práv k nehnuteľnostiam, o zmenách hraníc katastrálnych území, o prešetrovaní zmien údajov katastra, o oprave chýb v katastrálnom operáte, o obnove katastrálneho operátu, o priestupkoch proti poriadku v štátnej správe na úseku katastra a o porušení poriadku na úseku katastra právnickými osobami, rozhoduje v pochybnostiach o predmete evidovania v katastri a o štandardizácii názvov nesídelných geografických objektov
- b) na základe došlých zmlúv, verejných listín alebo iných listín zapisuje práva k nehnuteľnostiam, vyznačuje plomby o zmene práva k nehnuteľnosti, zapisuje poznámky o právach k nehnuteľnostiam
- c) spravuje a aktualizuje kataster v súlade s právnym a so skutočným stavom na základe ohlásených zmien, zmien zistených pri prešetrovaní údajov katastra, pri revízii údajov katastra, pri obnove katastrálneho operátu novým mapovaním v súčinnosti s vlastníkmi, s inými oprávnenými osobami, obcami a so štátnymi orgánmi
- d) poskytuje, vyhotovuje a vydáva informácie z údajov katastra, potvrdený výpis alebo potvrdenú kópiu zo súboru geodetických a popisných informácií katastra, z pozemkových kníh, ako aj identifikácie parciel, ktoré sú verejnými listinami potvrdzujúce práva a povinnosti k nehnuteľnostiam, na požiadanie vydáva aj odpisy a kópie z katastrálneho operátu, ktoré nie sú verejnými listinami a aj ďalšie vybrané údaje kontroluje a overuje vybrané geodetické a kartografické činnosti, ktoré sa majú prevziať do štátnej dokumentácie podľa zákona NR SR č.215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov, ako napríklad geometrické plány

a geodetické činnosti na pozemkové úpravy vyhotovované podľa zák. SNR č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách a iné

- e) spracúva sumárne údaje o pôdnom fonde a iné podklady pre štatistické výkazy
- f) spravuje automatizovaný informačný systém geodézie, kartografie a katastra (ďalej len „AIS GKK“) v rámci čoho do katastra nehnuteľností preberá obnovený katastrálny operát novým mapovaním, obnovený katastrálny operát skrátenou formou, preberá revízie údajov katastra, registre obnovenej evidencie pozemkov, komplexné projekty pozemkových úprav, prešetruje zmeny údajov katastra, aktualizuje vektorovú mapu a mapu určeného operátu
- g) na úseku štátnej dokumentácie vykonáva dokumentačnú činnosť podrobných polohových bodových polí a sprístupňovanie dokumentačných fondov
- h) podľa zákona NR SR č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom rozhoduje o námietkach voči registru, o schválení registra obnovenej evidencii pozemkov, o nadobudnutí vlastníctva vydržaním a o neplatnosti osvedčení a protokolov

### **2.3 Využitelnosť a prínos výsledkov práce katastrálneho úradu a správ katastra**

Hlavnou úlohou a poslaním katastra je vybudovanie kvalitného informačného systému, ktorý umožňuje ďalej plniť úlohy štátu v týchto základných oblastiach:

1. Ochrana vlastníckych práv k nehnuteľnému majetku ako základných ľudských práv (podľa čl. 20 ods. 1 Ústavy Slovenskej republiky a čl. 1 ods. 1 Dodatkového protokolu Európskej konvencie).
2. Zabezpečenie fungovania trhového hospodárstva štátu:
  - daňové a poplatkové účely,
  - oceňovanie nehnuteľností,
  - nakladanie a trh s nehnuteľnosťami,
  - poskytovanie záruky pri pôžičkách,
  - stimulácia zahraničných investícií prostredníctvom jasných a chránených právnych vzťahov k nehnuteľnostiam,
  - posilnenie vidieckej politiky prostredníctvom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva k nehnuteľnostiam.
3. Ochrana poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu, životného prostredia, nerastného bohatstva, kultúrnych pamiatok, chránených území a prírodných útvarov.
4. Budovanie Štátneho informačného systému (ďalej len „ŠIS“), informačných systémov najmä na podklade AIS GKK pre geografické informačné systémy (ďalej len „GIS“) v rámci rôznych spoločenských odvetví a ďalších účelových informačných systémov.

Pre lepšiu využitelnosť výsledkov katastra nehnuteľností pre celú spoločnosť bol umožnený bezplatný stály prístup k centrálnej báze údajov katastra nehnuteľností prostredníctvom webovej stránky [www.katasterportal.sk](http://www.katasterportal.sk).

Zabezpečenie riadneho fungovania katastra je v našich podmienkach úloha štátu, ktorý spravovanie a obnovu katastra aj financuje. Financovanie činností štátom sa realizuje prostredníctvom ÚGKK SR na katastrálne úrady ako rozpočtové organizácie. Na budovanie automatizovaného informačného systému a chod katastra ako aj obnovu a aktualizáciu

hardvéru i softvéru v nemalej miere prispeli i finančné prostriedky získané zo štrukturálnych fondov v rámci pomoci EÚ.

Prínos výsledkov práce katastrálneho úradu a správ katastra je teda v značnej miere závislý od veľkosti pridelených financií. V minulosti práve obmedzené finančné zdroje pre Katastrálny úrad v Banskej Bystrici spôsobili značnú schátralosť budov a priestorov a nízky počet školení, čo sa odrazilo na nedostatkoch v práci zistených pri pravidelných kontrolách. Je však treba súčasne poukázať aj na každoročne neustále sa zvyšujúci počet podaní pri rovnakom počte zamestnancov, čo vytvára na pracoviskách neustály stres, ktorého následkom sú chyby pracovníkov.

## **2.4 Strednodobá perspektíva organizácie**

Potreba vykonávať miestnu štátnu správu na úseku katastra je jednoznačná, pretože podmieňuje plnenie nevyhnutných spoločenských funkcií štátu. Priority úloh vyplývajú z koncepčných materiálov pričom rozsah úloh je závislý predovšetkým od možností, ktoré vytvára štátny rozpočet.

V súlade so zámermi katastra možno perspektívy Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici charakterizovať nasledovne:

1. Potreba vykonávania rozhodovacích a technických činností na úseku katastra pričom možno v procese ich vykonávania predpokladať tieto prínosy:
  - lepšiu koordináciu prác, ako dôsledok priameho riadenia a dôslednej kontroly vykonávanej katastrálnym úradom na správach katastra,
  - jednoznačné stanovovanie a rešpektovanie vecných a územných priorít pri vykonávaní činností na úseku katastra, zohľadňujúc možnosti jednotlivých správ katastra,
  - možnosť operatívneho riešenia mimoriadnych úloh,
  - zvýšenie kvality v rozhodovacích a technických činnostiach.
2. Rozhodovacie a technické činnosti, ktoré bude vykonávať katastrálny úrad a správy katastra budú orientované na splnenie priorít stanovených úradom v príslušnom roku.
3. Pri uplatnení priorít podľa vecného hľadiska bude zohľadňovaná aj skutočná spoločenská potreba tak, že sa budú vykonávať prednostne úlohy stanovené v uzneseniach vlády SR, ale aj tam kde vznikne potreba podpory prioritných spoločenských programov hlavne technická infraštruktúra, priemyselné parky a pod.
4. Za podmienok dostatočného finančného zabezpečenia zintenzívniť tempo prác na úlohe konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim, aby boli registre obnovej evidencie pozemkov ukončené v stanovenom termíne do konca roka 2015.
5. Udržať lehoty vkladov, záznamov, identifikácií parciel, opráv chýb a overovania GP v zákonom stanovených lehotách.
6. Zabezpečiť plnenie úloh tvorby a aktualizácie vektorovej katastrálnej mapy, číselného určenia hraníc katastrálnych území, urýchliť digitalizáciu katastrálnych máp.
7. Organizovať pravidelne odborné školenia zamestnancov podľa ich špecifickej pracovnej náplne podľa poskytnutých finančných prostriedkov.

## **2.5 Opatrenia na ďalšie obdobie - rok 2009**

1. Zabezpečiť vykonávanie činností na úseku katastra aj v budúcom období bez sklzov v stanovených termínoch a tým podporiť plnenie základných spoločenských funkcií katastra.



2. Maximálne využiť nové automatizované technológie tak, aby bolo možné najmä:
  - plniť všetky funkcie a úlohy, ktoré má kataster uložené zákonmi,
  - zabezpečiť čistenie a skvalitňovanie údajov na správach katastra,
  - zabezpečiť účinnú ochranu osobných údajov pred odcudzením, stratou, poškodením, neoprávneným prístupom, nedovolenou zmenou, zničením, nedostupnosťou (režimovými opatreniami - kontrolou kľúčových režimov, kontrolou režimu pohybu osôb, mechanickými zábrannými prostriedkami – t. j. zabezpečením všetkých vstupov do objektov a priestorov bezpečnostnou triedou III., poplachovým systémom na hlásenie narušenia objektov a priestorov správ katastra s napojením na políciu).
3. Dosiagnúť zvýšenie kvality vykonávaných činností neustálou kontrolou činností.
4. Pri zistení nedostatkov okamžite riešiť školením zamestnancov na pracovných poradiach.
5. Nedostatky sprístupniť na FTP server pre všetky SK v pôsobnosti banskobystriického kraja.
6. Organizovať pracovné stretnutia a školenia zamestnancov správ katastra podľa ich pracovných náplní.
7. Odstraňovať nedostatky zistené pri prehliadkach, ktoré by ohrozovali bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu pred požiarom v objektoch a priestoroch.

### 3. Charakteristika kontraktu organizácie s ústredným orgánom a jeho plnenie

Katastrálny úrad v Banskej Bystrici od roku 2003 neuzatvára kontrakt o realizácii služieb na úseku katastra nehnuteľností s ÚGKK SR ako ústredným orgánom štátnej správy vo funkcii objednávateľa služieb, ale vykonáva činnosti vyplývajúce zo zákonov v zmysle schváleného Plánu vecných úloh.

Kvantitatívne parametre sú špecifikované základnými mernými jednotkami (podanie, skončené konanie, listina, geometrický plán, register, katastrálne územie a pod.).

Výkonnostné parametre sú uvádzané v skutočných hodinách pracovných kapacít a v plánovaných hodinách, ktoré sú vypočítané podľa „Metodiky úradu na určenie počtu zamestnancov a ich kvalifikačného zloženia v závislosti od počtu podaní katastrálnych konaní a požiadaviek na informácie - služby“ - č. OKI – 1302-2001 zo dňa 9.4.2001.

Kvalitatívne parametre plánovaných úloh boli v súlade s katastrálnym zákonom, so zákonom NR SR č.215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení zmien a so zákonom NR SR č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Podrobné kvalitatívne parametre jednotlivých úloh definujú Slovenské technické normy a technické predpisy vydané ÚGKK SR.

Plán vecných úloh na rok 2008 bol zostavený podľa požiadaviek ÚGKK SR v rámci plánovaných kapacít priamo a nepriamo výkonných zamestnancov, ktoré predstavujú **383 340 plánovaných hodín (PH)** použiteľného čistého fondu pracovnej doby. Plán vychádzal zo skutočnosti v roku 2007. **Skutočný čistý fond pracovnej doby** priamo a nepriamo výkonných zamestnancov **má hodnotu 400 850 skutočných hodín (SH)** oproti plánovaným 383 340 SH. Správy katastra za toto obdobie vyprodukovali celkovo výkony vo výške 158 801 tis. Sk, čo predstavuje plnenie na 120,22 % z ročnej úlohy. Príjmy podľa ponukového cenníka sú v objeme 672 tis. Sk, čo predstavuje plnenie na 74,67 %.

Vzhľadom na množstvo, charakter a rôznorodosť vecných úloh, katastrálny úrad nekalkuluje priame ani nepriame náklady na jednotlivé úlohy a ani ich takto nesleduje.

**Plnenie vecných úloh je vyjadrené podielom odpracovaných hodín (SH) na jednotlivých vecných úlohách k celkovým pracovným kapacitám v %.**

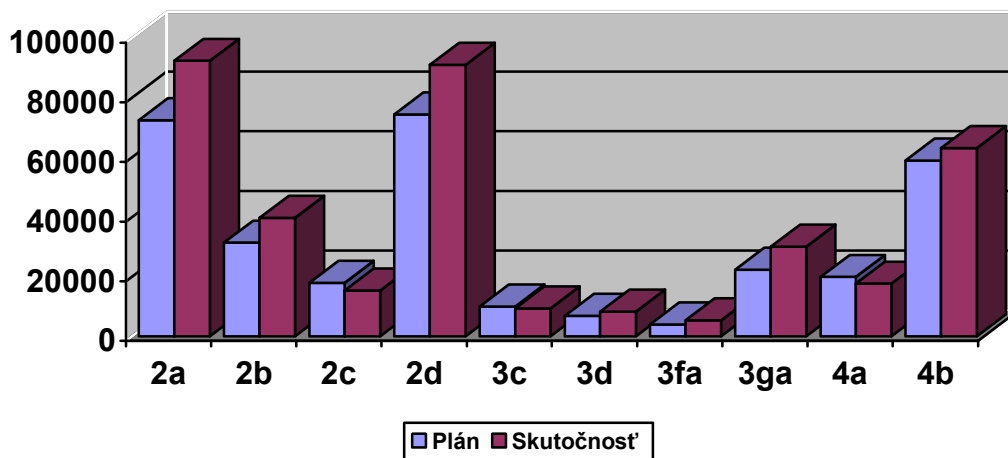
Nakoľko pri zostavovaní „Plánu vecných úloh“ sa vychádza zo skutočností predchádzajúceho roka a správy katastra nemôžu svojou činnosťou ovplyvniť počet došlých podaní a požiadaviek o informácie, pri niektorých úlohách sme pre lepšiu názornosť vyjadrili skutočné plnenie jednotlivých úloh na jedného pracovníka v porovnaní na normatívy podľa „Metodiky úradu na určenie počtu zamestnancov a ich kvalifikačného zloženia v závislosti od počtu podaní katastrálnych konaní a požiadaviek na informácie - služby“ (ďalej len normatívy), pričom priemerný čistý fond pracovnej doby na jedného zamestnanca v roku 2008 je v priemere **1598,9 SH**.

**Plnenie úloh vyplývajúcich z plánu vecných úloh na rok 2008 je nasledovné:**

<i>Označenie</i>	<i>Úloha</i>	<i>Plán počet MJ</i>	<i>Merná jednotka názov</i>	<i>Skutočnosť počet MJ</i>	<i>Plnenie v %</i>
	<b>Oddelenia zápisu práv k nehnuteľnostiam</b>				
<b>2a</b>	Registratúra katastrálnych podaní	72 500	podanie	92 486	<b>127,6</b>
<b>2b</b>	Rozhodovanie o návrhu na vklad	31 500	ukončené V	39 865	<b>126,5</b>
<b>2c</b>	Ďalšie činnosti súvisiace s vklad. konaním	18 000	hodina	15 424	<b>85,7</b>
<b>2d</b>	Zápis listín do katastra nehnuteľností	74 500	listina	91 179	<b>122,4</b>
	<b>Technické oddelenia</b>				
<b>3aa</b>	Konanie o obnove evidencie pozemkov	60	kat. úz.	104	<b>173,3</b>
<b>3ab</b>	Preberanie a zápis registrov	28	kat. úz	46	<b>164,3</b>
<b>3b</b>	Oprava chýb v KN	825	podanie	814	<b>98,7</b>
<b>3c</b>	Činnosť supervízora	10 050	hodina	9 370	<b>93,2</b>
<b>3d</b>	Úradné overovanie GP	6 950	GP	8 341	<b>120</b>
<b>3ea</b>	Konanie o určení priebehu hranice	0	konanie	0	<b>0</b>
<b>3eb</b>	Konanie o priestupkoch	0	konanie	0	<b>0</b>
<b>3fa</b>	Aktualizácia VKM	4 000	GP	5 418	<b>135,5</b>
<b>3fb</b>	Tvorba VKM	13	kat. úz.	13	<b>100</b>
<b>3ga</b>	Ostatné činnosti	22 400	hodina	30 132	<b>134,5</b>
	<b>Odd. dokum. a poskytovania informácií</b>				
<b>4a</b>	Štátna dokumentácia	20 000	hodina	17 739	<b>88,7</b>
<b>4b</b>	Poskytovanie informácií z KN	59 000	tis.	63 191	<b>107,1</b>

Podrobné plnenie plánu vecných úloh a ostatných úloh s odôvodnením je obsahom nasledovných bodov správy 4.1 a 4.2.

## Plnenie plánu vecných úloh



(2a – 4b – označenie úloh podľa tabuľky plánu vecných úloh na rok 2008)

## 4. Činnosti/produkty organizácie a ich náklady

### 4.1 Stále úlohy

#### **Úloha 2a: Registratúra katastrálnych podaní.**

Na jednotlivých správach katastra (ďalej len SK) bolo v priebehu roka 2008 doručených na zápis do KN 92 486 všetkých listín (podaní) t.j. vklady, záznamy, poznámky a iné listiny. U tejto úlohy došlo k nárastu počtu doručených listín v porovnaní s rokom 2007 (81 432 podaní) o 11 054 podaní, čo je nárast o 13,6 %.

Okrem prijímania a evidovania spisov pri podaniach sa vyznačovali i plomby na LV a v pozemkových knihách t.j. informácie o tom, že nehnuteľnosti sú dotknuté zmenou práv k nehnuteľnostiam. Oproti plánu na rok 2008 (72 500 podaní) bolo v skutočnosti doručených 92 486 podaní čo sa prejavilo na plnení úlohy na 127,6 %.

**Na úlohe boli použité pracovné kapacity v rozsahu 25 831 SH, čo je 6,4 % všetkých kapacít.**

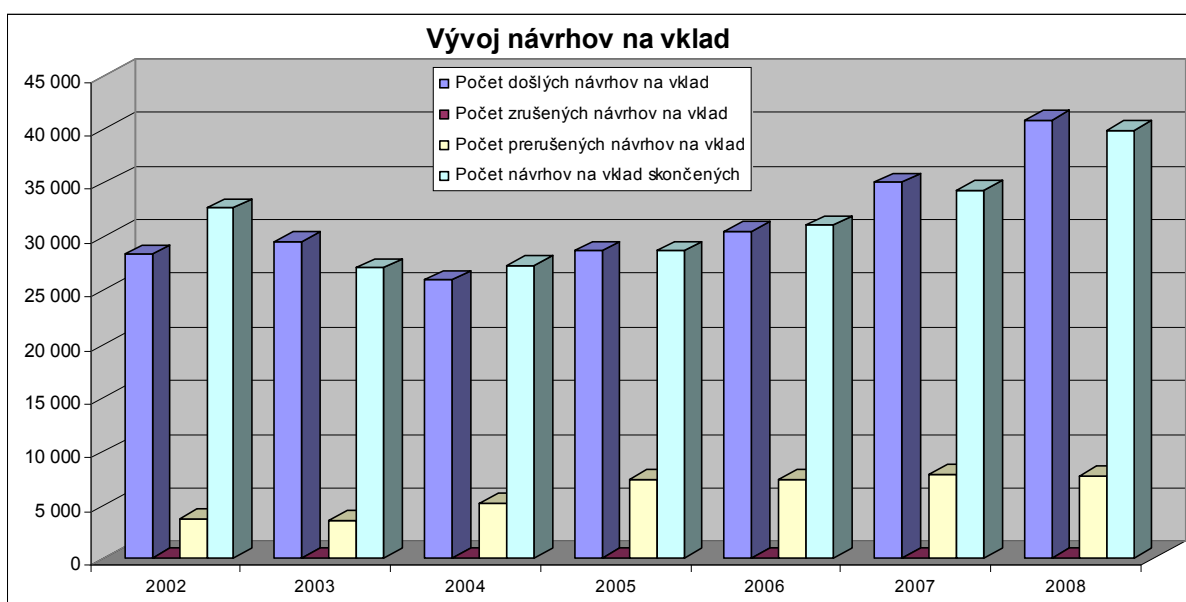
#### **Úloha 2b: Rozhodovanie o návrhu na vklad**

V priebehu roka 2008 bolo na SK doručených 40 841 návrhov na vklad (v roku 2007 – 35 023 návrhov) a právoplatne skončených rozhodnutí od 1.1.2008 (vklady povolené, zamietnuté a zastavené) bolo 39 865 vkladových konaní, z toho v zákonnej 30 dňovej lehote bolo skončených 37 596 vkladových konaní a v skrátenej 15 dňovej lehote 2 269 vkladových konaní, čo predstavuje plnenie v porovnaní s plánom (31 500 vkladových konaní na rok 2008) na 126,5 %. Počet vydaných rozhodnutí v konaní o návrhu na vklad bol najvyšší na SK Banská Bystrica (8 064) a na SK Lučenec (4 562).

Z celkového počtu ukončených návrhov na vklad bolo minimálne 1 x prerušených 7 660 vkladov a zaslaných účastníkom na doplnenie, čo poukazuje na predkladanie nekvalitných zmlúv s 19,2 % chybovosťou.

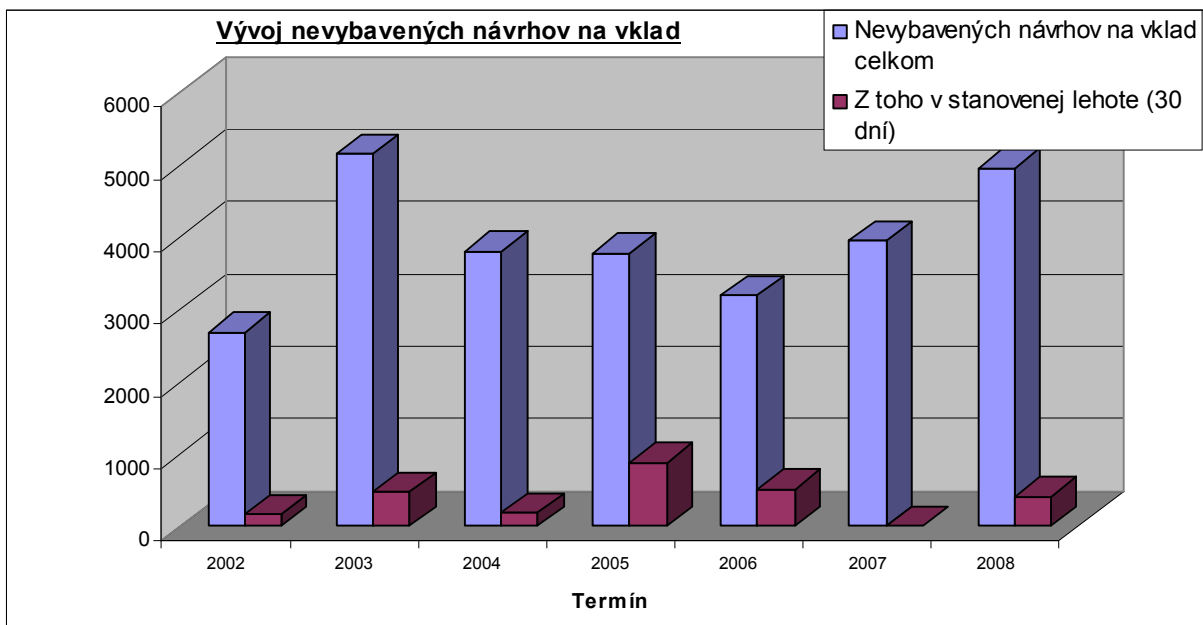
**Vývoj došlých, zrušených, prerušených, skončených návrhov na vklad k termínu :**

<i>Termín</i>	<i>Počet došlých návrhov na vklad</i>	<i>Počet zrušených návrhov na vklad</i>	<i>Počet prerušených návrhov na vklad</i>	<i>Počet návrhov na vklad skončených</i>
31.12.2002	28 330	13	3 709	32 633
31.12.2003	29 519	10	3 537	27 075
31.12.2004	25 964	11	5 107	27 316
31.12.2005	28 644	16	7 378	28 675
31.12.2006	30 456	12	7 365	31 064
31.12.2007	35 023	18	7 806	34 282
31.12.2008	40 841	19	7 660	39 865



**Vývoj nevybavených návrhov na vklad k termínu :**

<i>Termín</i>	<i>Celkom</i>	<i>Z toho v stanovenej lehote (30 dni)</i>
31. 12. 2002	2 680	162
31. 12. 2003	5 134	474
31. 12. 2004	3 793	186
31. 12. 2005	3 778	879
31. 12. 2006	3 182	502
31. 12. 2007	3 941	0
31. 12. 2008	4936	408



Všetky SK v kraji rozhodovali k 31. 12. 2008 o návrhoch na vklad do 30 dní, okrem SK Zvolen – z dôvodu zavedenia VUK na pilotnom pracovisku a návratu späť do pôvodných programov bolo 408 listín nevybavených v stanovenej lehote.

**Na úlohe boli použité pracovné kapacity v rozsahu 34 857 SH, čo je 8,7 % všetkých kapacít.**

#### **Úloha 2c: Ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním.**

V priebehu roka 2008 bolo na ďalších úlohách súvisiacich s vkladovým konaním ako zasielanie rozhodnutí účastníkom konania, vedenie spisu – žurnalizácia spisu, zakladanie doručeníek, spisová a poplatková kontrola z plánovaných 18 000 PH použitých 15 424 SH čo predstavuje plnenie na 85,7 %.

**Na úlohe boli použité pracovné kapacity v rozsahu 15 424 SH, čo je 3,9 % všetkých kapacít.**

#### **Úloha 2d: Zápis listín do katastra nehnuteľností.**

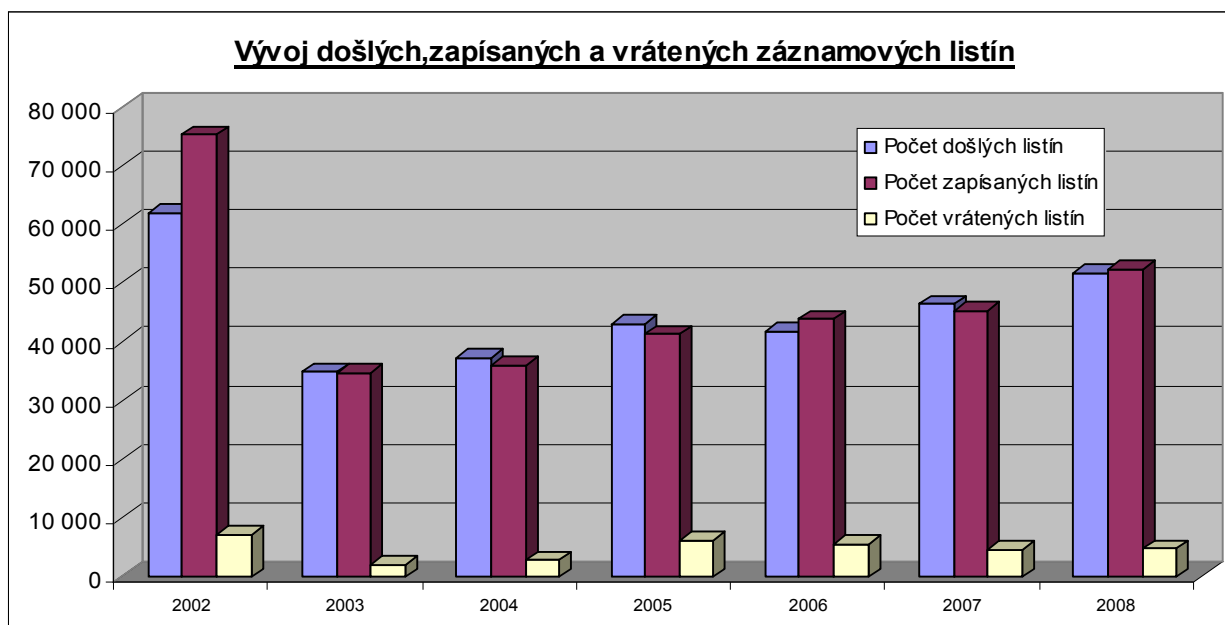
V priebehu roka 2008 bolo z 92 486 všetkých doručených listín na zápis do KN t.j. vklady, záznamy, poznámky a iné listiny bolo zapísaných do KN 91 179 listín, čo predstavuje z plánovanej ročnej úlohy (74 500 listín) plnenie na 122,4 %. Z toho záznamových listín a iných listín okrem vkladových bolo na SK doručených 51 645 listín. V sledovanom období bolo z doručených záznamových listín a iných listín a nezapísaných listín z predchádzajúceho obdobia roku 2007 zapísaných do KN 52 330 listín.

Z celkového počtu doručených záznamových a iných listín bolo minimálne 1 x vrátených 4 785 listín na doplnenie, čo poukazuje na predkladanie nekvalitných záznamových a iných listín s 9,1 % chybovosťou.

#### **Vývoj došlých, zapísaných, vrátených záznamových listín k termínu :**

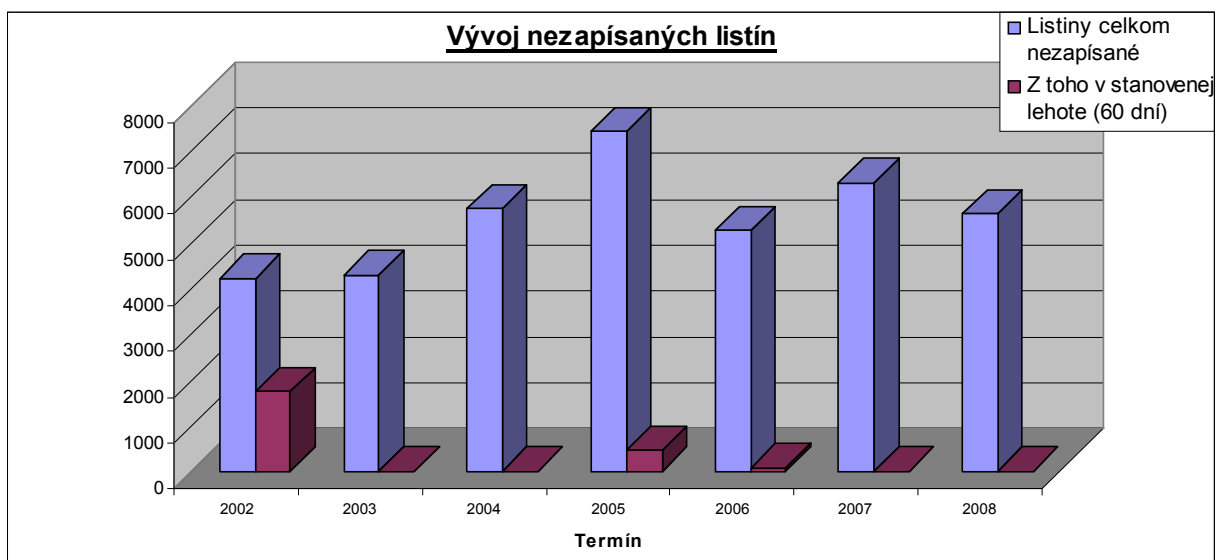
Termín	Počet došlých listín	Počet zapísaných listín	Počet vrátených listín
31.12. 2002	61 943	75 299	7 230

31.12. 2003	34 930	34 668	2 031
31. 12. 2004	37 310	36 049	2 796
31. 12. 2005	43 005	41 321	6 240
31. 12. 2006	41 702	43 861	5 472
31. 12. 2007	46 409	45 370	4 624
31. 12. 2008	51 645	52 330	4 785



***Vývoj nezapísaných záznamových listín k termínu :***

<i>Termín</i>	<i>Celkom</i>	<i>Z toho v stanovenej lehote (60 dní)</i>
31.12. 2002	4 198	1 736
31.12. 2003	4 272	0
31. 12. 2004	5 721	0
31. 12. 2005	7 405	464
31. 12. 2006	5 246	77
31. 12. 2007	6 285	0
31. 12. 2008	5 600	0



Z dôvodu preberania ROEP je v Banskobystrickom kraji pozastavený zápis u 432 záznamových listín.

**Na úlohe zápis listín do katastra boli použité pracovné kapacity v rozsahu 107 486 SH, čo je 26,8 % všetkých kapacít.**

### **Úloha 3b: Oprava chýb v katastrálnom operáte.**

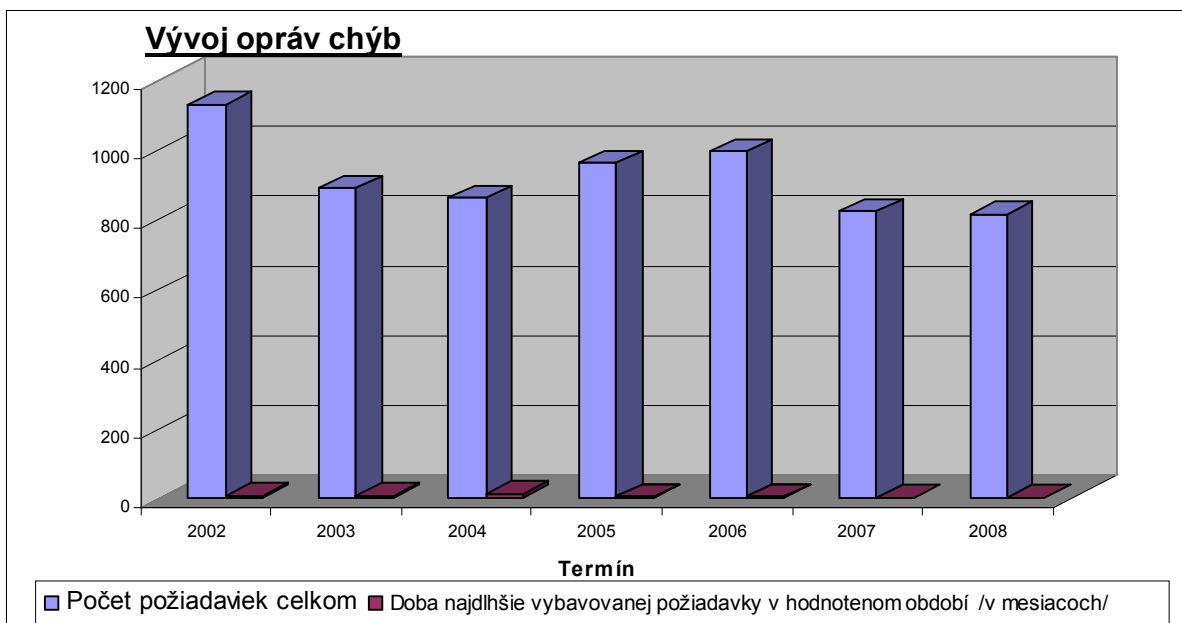
V roku 2008 SK zabezpečili opravu chýb v katastrálnom operáte podľa § 59 zákona č.162/1995 Z. z. u 814 podaní, čo predstavuje z ročnej úlohy (825 podaní) plnenie na 98,7 %.

#### **Vývoj opráv chýb podľa § 59 Zák. č. 162/1995 Z. z. k termínu :**

<i>Termín</i>	<i>Celkom</i>	<i>Doba najdlhšie vybavovanej požiadavky v hodnotenom období /v mesiacoch/</i>
<i>31.12. 2002</i>	1127	8
<i>31.12. 2003</i>	888	7
<i>31. 12. 2004</i>	859	12
<i>31. 12. 2005</i>	958	5
<i>31. 12. 2006</i>	991	4
<i>31.12.2007</i>	820	3
<i>31.12.2008</i>	814	3

Doba najdlhšie vybavovanej požiadavky tri mesiace čo bolo v súlade so stanovenými termínmi.

**Na úlohe boli použité pracovné kapacity v rozsahu 7 493 SH, čo je 1,9 % všetkých kapacít.**



### Úloha 3c: Činnosť správcu ISKN.

Činnosť správcu ISKN spočíva v zabezpečovaní funkčnosti počítačovej siete, chodu správy katastra vo väzbe na softvérové a hardvérové vybavenie, inštalácii programov, v ich nasadení do živej databázy a zálohovaní údajov katastra.

Na činnosť správcov bolo plánovaných 10 050 hod. a vyčerpaných bolo 9 370 hod., t.j. plnenie na 93,2 %.

Nosné činnosti správcov SK v roku 2008 boli:

- Prenos údajov SPI a SGI zo správ katastra prebieha automatizovane prostredníctvom VPS v týždňových intervaloch podľa [Usmernenia ÚGKK SR č. KO 335/2006 zo dňa 7.2.2006](#), ktorým sa stanovuje jednotný postup SK pri archivácii a aktualizácii údajov SGI KN na centrálnej úrovni.
- Starostlivosť o aktuálnosť programového vybavenia ISKN, antivírusového zabezpečenia.
- Zabezpečovanie zálohovania údajov ISKN.
- Usmerňovanie zamestnancov pri práci s elektronickou poštou a internetom vzhľadom na možnú nežiadúcu infiltráciu a zavírenie.
- Priebežné vykonávanie hromadných zmien v údajoch SPI a SGI podľa potreby v programoch špeciálne vytvorených na hromadné zmeny údajov.
- Vykonávanie kontrol a import údajov ROEP a PÚ do ISKN.
- Nasadzovanie, v spolupráci s OIT, novej dodanej techniky (PC, tlačiarne, ...) do prevádzky.
- Poverení pracovníci KÚ v BB a SK sa podieľali na testovaní nového programového vybavenia viacúčelového katastra (VUK).
- V súvislosti s prípravou údajov pre migráciu do VUK sa na SK vykonávalo čistenie a testovanie údajov SPI a SGI a odstraňovanie chýb.
- Postupné zavádzanie nových DC serverov (Domain Controller) do prevádzky nainštalovaním predpripraveným Image-om na server a následným zaradením do domény.
- Spustenie IP telefónie do prevádzky.



- Po dodaní novej techniky sa vykonalo vyrad'ovanie starej, pokazenej a nepostačujúcej techniky.
- V spolupráci s OIT bol zabezpečený prechod MS EXCHANGE 2007 – rekonfigurácia e-mailových kont a zrušenie kont s doménou gku.sk na všetkých SK.

**Na úlohe boli použité pracovné kapacity v rozsahu 9 370 SH, čo je 2,3 % všetkých kapacít.**

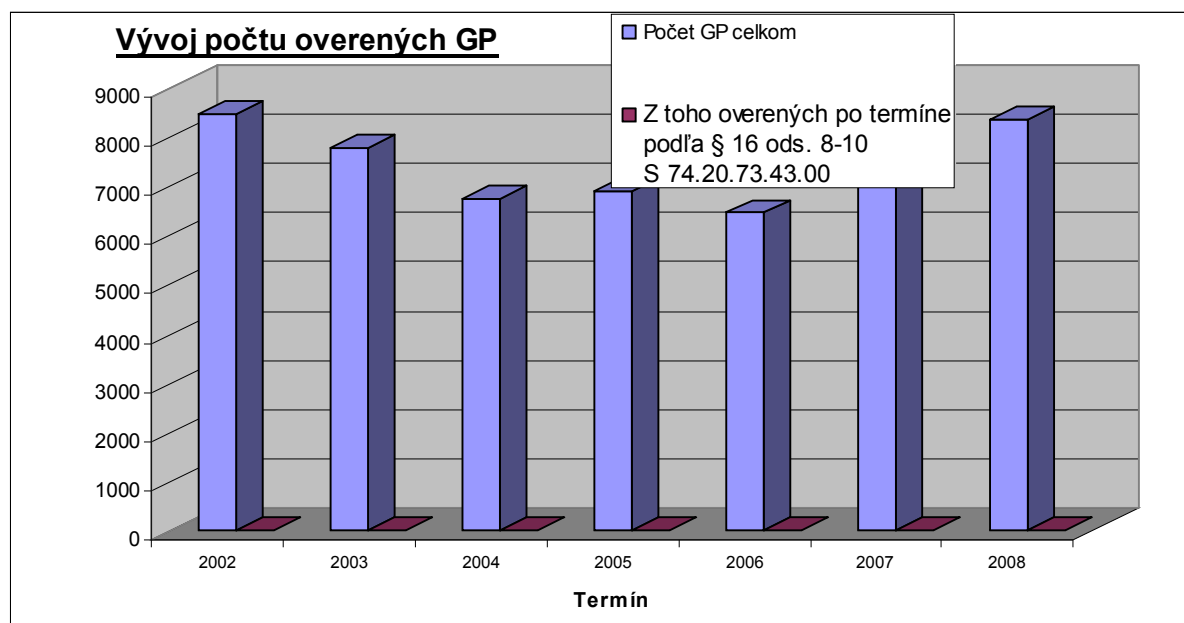
### **Úloha 3d: Úradné overovanie geometrických plánov.**

V roku 2008 bolo v zákonom termíne overených 8 341 geometrických plánov a 398 iných výsledkov geodetických a kartografických činností podľa § 59 Vyhlášky ÚGKK SR č. 178/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii. Pri plánovanom počte 6 950 geometrických plánov bola úloha splnená na 120,0 %. Z celkového počtu doručených GP bolo minimálne 1x vrátených 2 610 geometrických plánov.

**Na úlohe boli použité pracovné kapacity v rozsahu 11 794 SH čo je 2,9 % všetkých kapacít.**

### **Vývoj počtu overených geometrických plánov podľa § 67 ods. 5 zák. č. 162/1995 Z. z.:**

<i>Termín</i>	<i>Celkom</i>	<i>Z toho overených po termíne podľa § 16 ods. 8-10 S 74.20.73.43.00</i>
31.12. 2002	8463	0
31.12. 2003	7773	0
31. 12. 2004	6744	0
31. 12. 2005	6902	0
31. 12. 2006	6451	0
31.12.2007	7 119	0
31.12.2008	8341	0



### **Úloha 3ea: Konanie o určení priebehu hraníc pozemkov, obce, kat. územia.**

V Banskobystrickom kraji v roku 2008 neboli vykonané konania o určení priebehu hraníc pozemkov, obce, katastrálneho územia.

### **Úloha 3ea: Konanie o priestupkoch a o porušení poriadku na úseku geodézie, kartografie a katastra právnickými osobami.**

V hodnotenom období neboli našimi správami katastra ani katastrálnym úradom zaznamenané žiadne priestupky proti poriadku na úseku KN.

### **Úloha 3fa: Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy (VKM).**

Správy katastra v roku 2008 vykonali aktualizáciu číselnej aj nečíselnej vektorovej mapy, vrátane jej dopracovania po tvorbe VKM v počte 5 418 geometrických plánov, čo predstavuje z ročnej plánovanej úlohy (4 000 geometrických plánov) plnenie na 135,5 %.

**Na úlohe boli použité pracovné kapacity v rozsahu 12 223 SH čo je 3,1 % všetkých kapacít.**

### **Úloha 3ga: Ostatné činnosti.**

Na ostatných činnostiach bolo plánovaných 22 400 hod. a vyčerpaných bolo 30 132 hod. t.j. úloha bola splnená na 134,5 %

### **Revízia údajov katastra nehnuteľností**

Správy katastra v pôsobnosti Banskobystrického kraja revíziu údajov KN v sledovanom období nevykonávali.

### **Konanie o námietkach a vyhlásenie platnosti nových operátov**

V sledovanom období bola:

- Vyhlásená platnosť obnoveného operátu KN v :  
*SK Lučenec:* kat. úz. Mučín – ukončené v mesiaci 1/2008  
kat. úz. Lipovany – ukončené v mesiaci 3/2008
- Práce pozastavené z dôvodu zrušenia KÚs Žilina :  
*SK Banská Bystrica:* kat. úz. Poniky  
*SK Krupina:* kat. úz. Senohrad – intravilán  
*SK Zvolen:* kat. úz. Pliešovce

### **Sumarizácia**

Spracovanie sumárnych údajov katastra o pôdnom fonde vrátane rozboru zmien v pôdnom fonde k 1.1.2008 bolo zabezpečené podľa Smerníc na spravovanie katastra nehnuteľností S 74.20.73.40.00 v termínoch podľa časového harmonogramu ÚGKK SR č. OGK-6835/2007: „Časový harmonogram na spracovanie sumárnych údajov o pôdnom fonde podľa údajov katastra nehnuteľností k 1.1.2008“.

V súlade s „Časovým harmonogramom na spracovanie sumárnych údajov o pôdnom fonde podľa údajov katastra nehnuteľností k 1.1.2009“, č. GK-6785/2008-940 jednotlivé správy katastra v zmysle zákonov NR SR č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a č.326/2005 Z.z. o lesoch vykonali kontrolu zosúladenia prírastkov a úbytkov poľnohospodárskej pôdy s príslušnými obvodnými pozemkovými úradmi (OPÚ) a

lesnej pôdy s príslušnými obvodnými lesnými úradmi (OLÚ) podľa právoplatných rozhodnutí príslušných OPÚ a OLÚ za hodnotené obdobie.

Katastrálny úrad v spolupráci s Obvodným pozemkovým úradom v Banskej Bystrici a SK Lučenec spracoval „Prehľad zmien hraníc katastrálnych území v roku 2008 za Banskobystrický kraj“ podľa Smernice na vykonávanie zmien hraníc katastrálnych území číslo S 74.20.3.42.00 a následne zaslal na GKÚ – Ústredný archív geodézie a kartografie a ÚGKK SR.

### Štandardizácia geografického názvoslovia

V rámci Banskobystrického kraja sú na všetkých správach katastra zriadené plne funkčné a priebežne aktualizované názvoslovné zbory (NZ). Zmeny sa vykonali v členstve NZ na Správe katastra Banská Bystrica a Správe katastra Krupina a to v oboch prípadoch vo funkcii tajomníka NZ.

V roku 2008 zasadali názvoslovné zbory na štyroch správach katastra za účelom riešenia predložených požiadaviek GKÚ Bratislava, KsÚ Žilina a v súvislosti s obnovou katastrálneho operátu novým mapovaním v kat. území Pliešovce.

### Číselné určenie hraníc – ČUH

Správy katastra intenzívne pracovali v roku 2008 aj na úlohe zosúladenia číselného určenia hraníc katastrálnych území v spolupráci s GKÚ Bratislava. Plnenie úlohy bolo nasledovné:

Správa katastra <i>Kraj</i>	celkový počet kat. území	Stav číselného určenia katastrálnej hranice			
		nerozpracované	rozpracované	častočne ukončené	definitívne
Banská Bystrica	52	0	0	0	52
Banská Štiavnica	18	0	0	0	18
Brezno	30	0	0	1	29
Detva	16	0	0	0	16
Krupina	47	0	0	0	47
Lučenec	63	0	0	0	63
Poltár	30	0	0	0	30
Revúca	52	0	0	0	52
Rimavská Sobota	130	0	0	0	130
Veľký Krtíš	76	0	0	0	76
Zvolen	41	0	0	0	41
Žarnovica	23	0	0	0	23
Žiar nad Hronom	43	0	0	1	42
<b>Banskobystrický</b>	<b>621</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>619</b>

### Ďalšie činnosti

Pracovníci SK vykonávali aj ďalšie činnosti na týchto úlohách:

- priebežnú aktualizáciu SGI KN, čistenie údajov SPI KN a SGI KN,
- zúčastňovali sa pri miestnom prešetrovaní v rámci konania OKO NM,
- preverovali správnosti vyhotovenia katastrálnych máp z ROEP,
- odstraňovali diely parcel,
- a ďalšie činnosti (ochrana zničeného mapového operátu, LV, zbierky listín, pozemkovej knihy...).

**Na ostatných činnostiach boli použité pracovné kapacity v rozsahu 30 132 SH, čo predstavuje 7,5 % všetkých pracovných kapacít.**

#### **Úloha 4a: Štátna dokumentácia, spravovanie a údržba dokumentačných fondov, poskytovanie častí katastrálneho operátu.**

##### *Poskytovanie údajov z katastra nehnuteľností:*

V sledovanom období Katastrálny úrad v Banskej Bystrici uzatvoril zmluvy o poskytnutí hromadných údajov z KN v počte 97 zmlúv, z toho najviac údajov z KN si objednali mestá a obce, poľnohospodárske družstvá a Krajský pozemkový úrad v Banskej Bystrici pre obvodné pozemkové úrady v kraji.

KÚ v BB predĺžil platnosť a vydal nové preukazy oprávňujúce na vstup a vjazd na cudzie nehnuteľnosti a preukazy na vstup do štátnej dokumentácie v počte 217 ks.

##### *Odovzdávanie súborov geodetických informácií do Ústredného archívu geodézie, kartografie a katastra GKÚ:*

Celkový počet odovzdaných súborov geodetických informácií do ÚAGK podľa jednotlivých druhov SGI KN bol 68 prvotných súborov. Aktualizácia súborov prebiehala v pravidelných intervaloch formou automatizovaného prenosu dát medzi servermi.

##### *Poskytovanie analógových a digitálnych údajov štátnych mapových diel zo štátnej dokumentácie:*

V roku 2008 poskytovali katastrálne mapy v analógovej forme (kópie) a tiež aj v digitálnej forme všetky SK v kraji. Katastrálne mapy boli poskytnuté najmä obciam, mestám, štátnym orgánom, orgánom miestnej samosprávy, poľnohospodárskym družstvám a iným právnickým osobám, spracovateľom registrov či zhotoviteľom pozemkových úprav.

Na túto úlohu bolo plánovaných 20 000 hod. a vyčerpaných bolo 17 739 hod. t.j. plnenie úlohy bolo na 88,7 %.

**Na úlohe boli použité pracovné kapacity v rozsahu 17 739 SH, čo je 4,4 % všetkých kapacít.**

#### **Úloha 4b: Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností pre súdnych komisárov, právnické a fyzické osoby a podnikateľskú sféru.**

SK v roku 2008 prijali 8 948 požiadaviek na poskytnutie informácií pre súdnych komisárov kde z predchádzajúceho obdobia ostalo 236 nevybavených požiadaviek, pričom vybavili 8 971 požiadaviek.

V rovnakom období SK prijali 86 731 požiadaviek od fyzických a právnických osôb a vybavili 86 789 požiadaviek z toho 150 požiadaviek bolo k reštitúciám, pričom vybavili aj 120 nevybavených požiadaviek z predchádzajúceho obdobia.

Termíny pre identifikácie parciel pre fyzické, právnické osoby a súdnych komisárov v priebehu roka 2008 boli dodržané v rozsahu do 2 mesiacov. Za poskytnuté informácie z KN zo štátnej dokumentácie, boli vybraté poplatky v celkovej výške 63 191 tis. Sk z toho:

Spoplatnené podľa zákona o správnych poplatkoch -	18 219 tis. Sk
Oslobodené podľa zákona o správnych poplatkoch -	31 512 tis. Sk
Spoplatnené podľa ponukového cenníka -	672 tis. Sk
Oslobodené podľa ponukového cenníka -	12 788 tis. Sk

Celkové plnenie príjmu v tejto úlohe podľa plánu (59 000 tis. Sk) na rok 2008 bolo

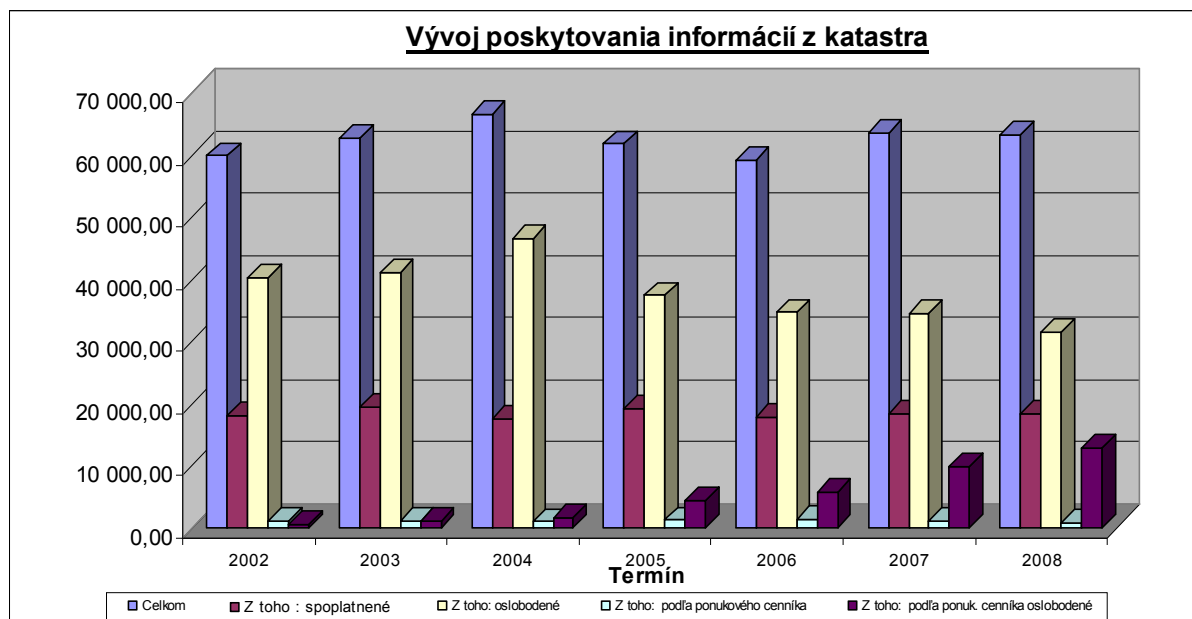
107,1 %.

Prijmy podľa ponukového cenníka sú v roku 2008 v objeme 672 tis. Sk čo predstavuje plnenie úlohy na 74,7 %.

Na úlohe boli použité pracovné kapacity v rozsahu 89 098 SH, čo je 22,2 % všetkých kapacít.

*Vývoj poskytovania informácií z katastra v tis. v Sk k termínu:*

<i>Termín</i>	<i>Celkom</i>	<i>Z toho : spoplatnené</i>	<i>Z toho: oslobodené</i>	<i>Z toho: podľa ponukového cenníka</i>	<i>Z toho: Podľa ponuk. cenníka oslobodené</i>
31.12.2002	<b>59 790,3</b>	17 945,2	40 257,6	1 053,2	534,3
31.12.2003	<b>62 606,4</b>	19 483,5	41 071,5	1 045,1	1 006,3
31.12. 2004	<b>66 504,5</b>	17 524,8	46 523,4	880,1	1 576,2
31.12. 2005	<b>61 729,7</b>	19 038,6	37 331,5	1 148,1	4 211,5
31.12. 2006	<b>59 199,0</b>	17 709,6	34 578,4	1 330,7	5 580,4
31.12.2007	<b>63 567,0</b>	18 308,0	34 344,0	1 076,0	9 839,0
31.12.2008	<b>63 191,0</b>	18 219,0	31 512,0	672,0	12 788,0



## 4.2 Dlhodobé úlohy

**Úloha 3aa: Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.**

Z celkového počtu katastrálnych území v BB kraji 621, Katastrálny úrad v Banskej Bystrici zabezpečuje ROEP v 278 kat. územiach. Pozemkový úrad zabezpečuje ROEP v 337 kat. územiach. 6 katastrálnych území sa nachádza vo vojenskom obvode Lešť, kde sa ROEP vykonávať nebude.

Katastrálny úrad v Banskej Bystrici podľa schválených harmonogramov na r.1996, 1997, 1999, 2003, 2006, 2007 a 2008 zabezpečuje konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim v 212 katastrálnych územiach (ďalej len "kat. úz."). Zmluvy o dielo sú obojstranne uzatvorené k 31. 12. 2008 vo všetkých 212 kat. územiach.

Registre zadané Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici boli ukončené a schválené vydaním rozhodnutia k 31. 12. 2008 v 152 kat. územiach a rozpracovaných ostáva 60 kat. území. Potrebné je ešte zadať 66 kat. území. Celkom na registroch bolo od roku 1996 do 31.12.2008 použitých 202 275 tis. Sk.

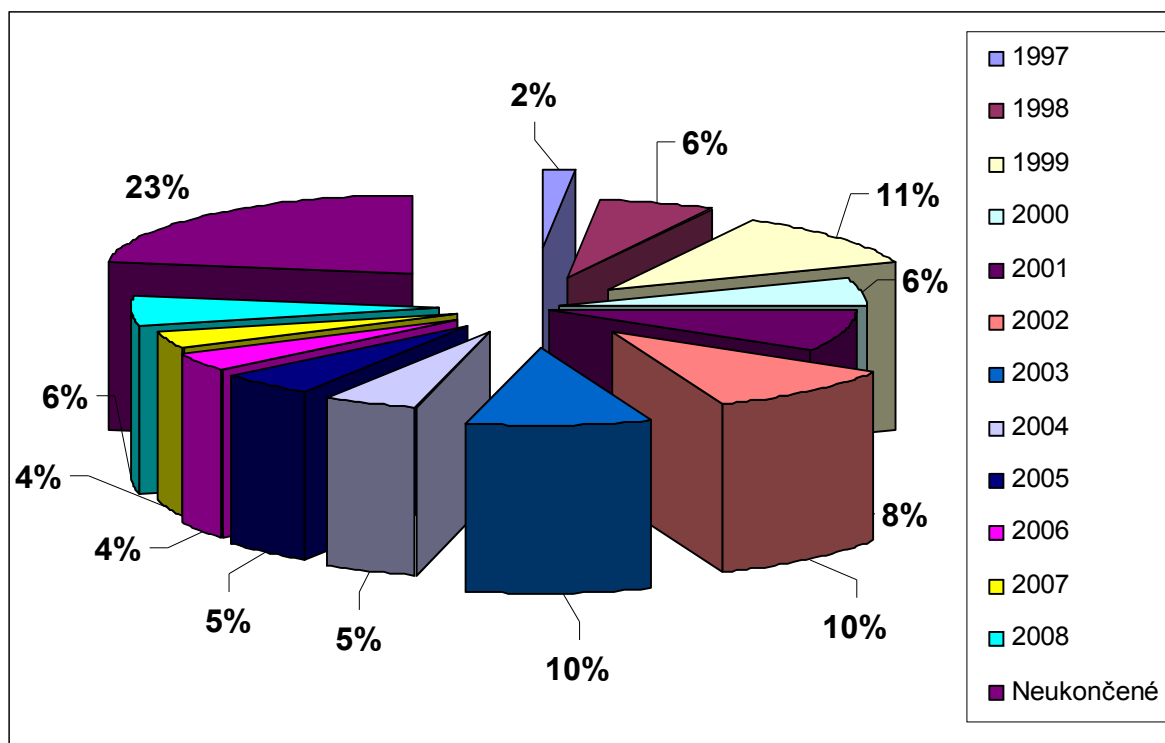
Z 337 kat. území v ktorých konanie zabezpečuje Pozemkový úrad vydaním rozhodnutia schválil z nich 325 kat. území a 12 kat. území je v štádiu spracovania.

Zo 615 kat. území je ukončených je 477 registrov, čo predstavuje ukončenie ROEP na 77,6 % z celkového počtu kat. území. Rozpracovaných bolo 72 registrov, čo predstavuje 11,7 % kat. území. Nezadaných je 66 registrov, čo predstavuje 10,7 % z celkového počtu spracovávaných kat. území.

**Celkový počet katastrálnych území a podiel zapísaných registrov  
v rámci Banskobystrického kraja:**

<i><u>Ukončené registre ROEP /KÚ + PÚ/ od roku 1996 do 31. 12. 2008 podľa počtu kat. území</u></i>	
<b>Rok ukončenia</b>	<b>počet kat.úz.</b>
1997	11
1998	37
1999	70
2000	39
2001	52
2002	63
2003	60
2004	31
2005	30
2006	22
2007	24
2008	38
<b>Ukončené spolu</b>	<b>477</b>
Celková výmera BB kraja v ha	-
Celkový počet kat.úz. v BB kraji	<u>621</u>
Rozpracovaných ROEP -KÚ	60
Rozpracovaných ROEP -PÚ	12
Nezadaných ROEP - KÚ	66
Vojenský obvod Okres Zvolen	6
<b>Neukončené</b>	<b>138</b>

**Percento zapísaných registrov /zadávateľ KÚ + PÚ/ -  
spolu z celkového počtu kat. úz. v BB kraji stav k 31.12.2008:**



Na úlohe boli použité pracovné kapacity v rozsahu 19 278 SH, čo je 4,8 % všetkých kapacít.

**Úloha 3ab: Preberanie a zápis registrov RPS, RVP, ZRPS, ROEP a PPÚ do katastra.**

Správy katastra v roku 2008 prebrali a zapísali do KN 43 registrov (RPS - register pôvodného stavu - 0, RVP – register vlastníckych práv - 0, ZRPS – zjednodušený register právneho stavu - 0, ROEP – 31 (z toho 9 zadávaných OPÚ a 22 zadávaných KÚ) a PPÚ – projekt pozemkových úprav – 12), 3 registre boli v štádiu zapisovania do KN, čo predstavuje z ročnej úlohy ( 28 registrov) plnenie 164,3 %.

Odstraňovanie chýb ISKN v roku 2008 bolo do 60 dní u všetkých registrov.

Zápisom registrov boli do KN prevzaté aj údaje o BPEJ vo všetkých kat. územiach a priebežne boli nahlásované na ÚGKK SR za účelom uverejnenia v Spravodajcovi ÚGKK SR.

**Pozemkovými úradmi** bolo správam katastra od roku 1993 do konca roku 2008 odovzdaných 520 všetkých registrov s rozhodnutím a zapísaných ich bolo 518. Z toho 1 – RPS, 15 – RVP, 157 – ZRPS, 22 – PPÚ a 323 – ROEP. 2 ROEP boli v štádiu zapisovania.

**Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici** bolo od roku 1993 do konca roku 2008 ukončených a schválených vydaním rozhodnutia 152 registrov, z toho zapísaných do KN záznamom je 148 kat. území – 1 register je v štádiu zapisovania do KN a 3 registre sú nezapísané.

Správy katastra v Banskobystrickom kraji vydali podklady pre prípravu a začatie projektov pozemkových úprav celkom v 75 katastrálnych územiach. Vzhľadom k tomu, že 22

PPÚ je už v KN zapísaných, do budúcnosti sa črtá ďalšia dôležitá úloha zapísať 53 projektov PÚ.

**Na úlohe boli použité pracovné kapacity v rozsahu 16 637 SH, čo je 4,2 % všetkých kapacít.**

**Úloha 3fb: Tvorba vektorovej katastrálnej mapy.**

V roku 2008 bola vytváraná VKM v 13 kat. územiach, čo z ročnej úlohy predstavuje plnenie na 100 %.

**Na úlohe boli použité pracovné kapacity v rozsahu 3 488 SH, čo je 0,9 % všetkých kapacít.**

Výsledky plnenia vecných úloh boli hodnotené v priebehu roka 2008 v správach o plnení úloh rezortu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky za I. polrok 2008, 1. – 3. štvrťrok 2008 a za rok 2008.

**Čerpanie pracovných kapacít vyplývajúcich z plánu vecných úloh na rok 2008 v %:**

<i>úlohy:</i>	<i>pracovné kapacity v rozsahu skutočných hodín (SH)</i>	<i>% všetkých kapacít</i>
<b>2a</b>	25 831	6,4
<b>2b, 2c</b>	50 281	12,6
<b>2d</b>	107 486	26,8
<b>3b</b>	7 493	1,9
<b>3c</b>	9 370	2,3
<b>3d</b>	11 794	2,9
<b>3fa</b>	12 223	3,1
<b>3ga</b>	30 132	7,5
<b>4a</b>	17 739	4,4
<b>4b</b>	89 098	22,2
<b>3aa</b>	19 278	4,8
<b>3ab</b>	16 637	4,2
<b>3fb</b>	3 488	0,9
<b>Spolu</b>	<b>400 850</b>	<b>100</b>

**Legenda:**

**Stále úlohy**

- Úloha 2a: Registratúra katastrálnych podaní.
- Úloha 2b: Rozhodovanie o návrhu na vklad
- Úloha 2c: Ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním
- Úloha 2d: Zápis listín do katastra nehnuteľností.
- Úloha 3b: Oprava chýb v katastrálnom operáte
- Úloha 3c: Činnosť správcu ISKN
- Úloha 3d: Úradné overovanie geometrických plánov



- Úloha 3fa: Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy (VKM)  
 Úloha 3ga: Ostatné činnosti  
 Úloha 4a: Štátna dokumentácia, spravovanie a údržba dokumentačných fondov, poskytovanie častí katastrálneho operátu  
 Úloha 4b: Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností pre súdnych komisárov, právnické a fyzické osoby podnikateľskú sféru

#### **Dlhodobé úlohy**

- Úloha 3aa: Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim podľa zákona NR SR č.180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov  
 Úloha 3ab: Preberanie a zápis registrov RPS, RVP, ZRPS, ROEP a PPÚ do katastra  
 Úloha 3fb: Tvorba vektorovej katastrálnej mapy

### **4.3 Krátkodobé úlohy**

#### **Odstraňovanie chýb a čistenie údajov KN**

V nadväznosti na príkaz ÚGKK SR č.G 27/06 a na list ÚGKK SR KO-6015/2005 Monitorovanie procesu čistenia dát – prebieha na SK testovanie a čistenie údajov SPI KN (prebieha od decembra 2005) a SGI KN (prebieha od marca 2006).

SK v mesačných intervaloch predkladajú Katastrálny úrad v Banskej Bystrici výsledky svojej činnosti prostredníctvom tabuliek: „Čistenie a testovanie údajov, odstraňovanie chýb vyskytujúcich sa v migrácii SPI KN“ a „Odstraňovanie chýb vo vybratých VKMn“.

Katastrálny úrad v Banskej Bystrici tieto tabuľky spracováva za celý kraj a následne zasiela na ÚGKK SR.

Tabuľka Chyby SPIKN 600:

#### **- časť 1. - Odstraňovanie chýb programom WTKN :**

Pri migrácii údajov SPI na jednotlivých správach katastra neboli žiadne hrubé chyby a všetky katastrálne územia Banskobystrického kraja sa podarilo zmigrovať.

#### **- časť 2. – Rozčleňovanie položky VLA:**

Katastrálny úrad v Banskej Bystrici zo 621 kat. území za rok 2008 rozčlenil položku VLA v 532 kat. územiach, čo predstavuje **86 %** danej úlohy (SK Banská Bystrica, SK Banská Štiavnica, SK Detva, SK Lučenec, SK Veľký Krtíš a SK Zvolen majú položku VLA rozčlenenú vo všetkých kat. územiach).

#### **- časť 3. – Založenie správcu:**

K 31. decembru 2008 bol založený “správca” v 445 kat. územiach zo 463 zapísaných registrov, t.j. úloha je splnená na **96,1 %**.

Úlohu "Založenie správcu" majú na **100%** splnenú správy katastra Banská Bystrica, Banská Štiavnica, Brezno, Krupina, Lučenec, Rimavská Sobota, Veľký Krtíš, Zvolen, Žarnovica a Žiar nad Hronom.

Všetky SK na úlohe testovanie a čistenie dát SPI KN a SGI KN priebežne pracujú.

**- odstraňovanie chýb vo vybratých VKMn** – sa vykonáva na správach katastra v pôsobnosti KÚ v BB priebežne.

### Ďalšie úlohy.

Pracovníci katastrálneho úradu a správ katastra v ďalších úlohách zastupovali organizáciu v súdnych konaniach, zabezpečovali podklady o majetku pre orgány činné v trestnom konaní a poskytovali informácie na základe e-mailových požiadaviek.

## 5. Rozpočet katastrálneho úradu

Katastrálny úrad (ďalej len „KÚ“) je štátna rozpočtová organizácia zapojená svojimi príjmami a výdavkami na štátny rozpočet, ktorá hospodári samostatne podľa schváleného rozpočtu s prostriedkami, ktoré jej určí Úrad geodézie, kartografie a katastra SR (ďalej len „ÚGKK SR“) ako zriaďovateľ v rámci svojho rozpočtu na príslušný rozpočtový rok.

**Rozpis záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu pre katastrálny úrad na rok 2008** bol vykonaný listom ÚGKK SR č. 342-2008-EO/246 zo 16. 01. 2008. Týmto listom boli KÚ rozpisované výdavky vo výške 119 243 tis. Sk, z toho **bežné výdavky – 119 243 tis. Sk** (mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania – 64 982 tis. Sk, poisťné a príspevok do poisťovní – 22 711 tis. Sk, tovary a služby – 31 127 tis. Sk, bežné transfery – 423 tis. Sk), **kapitálové výdavky - 0.- Sk.**

Celý rozpočet výdavkov KÚ na rok 2008 (119 243 tis. Sk) je zahrnutý v programe 07U „Geodézia, kartografia a kataster“. Tento program je členený na 2 podprogramy:

07U0101 Kataster nehnuteľností	110 512 tis. Sk
07U02 Usporiadanie pozemkového vlastníctva	8 731 tis. Sk

**V priebehu roka 2008** ÚGKK SR upravil rozpočtovými opatreniami rozpočet príjmov a výdavkov KÚ na rok 2008 nasledovne:

### A. Príjmy (200)

1. Interné rozpočtové opatrenie č. A/33/2008	
220 – Administratívne a iné poplatky	- 350 tis. Sk

### B. Bežné výdavky (600)

1. Rozpočtové opatrenie na rok 2008 č. 3	
610 – Mzdy	+ 1 644 tis. Sk
620 – Poisťné	+ 543 tis. Sk
2. Interné rozpočtové opatrenie č. A/6/2008	
610 – Mzdy	+ 5 097 tis. Sk
620 – Poisťné	+ 1 491 tis. Sk
3. Interné rozpočtové opatrenie A/27/2008	
610 – Mzdy	+ 444 tis. Sk
620 – Poisťné	+ 151 tis. Sk
4. Interné rozpočtové opatrenie A/32/2008	
630 – Tovary a služby	+ 1 350 tis. Sk

### C. Kapitálové výdavky (700)

1. Interné rozpočtové opatrenie č. A/6/2008	+ 500 tis. Sk
---	---------------

(klimatizácie serverovni, modernizácia budovy SK Poltár)

V roku 2008 vykonal KÚ 4 rozpočtové opatrenia vo vlastnej kompetencii (úprava rozpočtu podpoložiek ekonomickej klasifikácie).

**Upravený rozpočet KÚ k 31. 12. 2008:**

**Výdavky spolu (600+700) 130 597 tis. Sk**  
z toho:

**Bežné výdavky (600) 130 097 tis. Sk**

v tom:

- mzdy, platy, služobné príjmy a OOV (610) 72 267 tis. Sk  
- poisťné a príspevok do poisťovní (620) 24 797 tis. Sk  
- tovary a služby (630) 32 286 tis. Sk  
z toho: ROEP 8 731 tis. Sk  
- bežné transfery (640) 747 tis. Sk

**Kapitálové výdavky (700) 500 tis. Sk**

Podrobné údaje o schválenom a upravenom rozpočte KÚ na rok 2008 sú uvedené v tab.č.1.

**Plnenie rozpočtu príjmov a čerpanie rozpočtu výdavkov v roku 2008**

**Tabuľka č.1**  
v tis. Sk

Ukazovateľ (Hl. kategória, kategória položka rozpočtovej klasifikácie)	Schválený Rozpočet na r.2008	Upravený rozpočet k 31.12.2008	Čerpanie k 31.12.2008	Rozdiel (4-3)	% Plnenia k upravenému rozpočtu (4/3)
1	2	3	4	5	6
<b>(200) Nedaňové príjmy</b>	1 226	876	928	+ 52	105,9
z toho:					
(220) Administratívne poplatky a iné poplatky a platby	1 226	876	676	- 200	77,2
(290) Iné nedaňové príjmy	-	-	252	-	-
<b>(600+700) Výdavky spolu</b>	119 243	130 597	130 593	- 4	100,0
z toho:					
<b>(600) Bežné výdavky</b>	119 243	130 097	130 093	- 4	100,0
z toho:					
<b>(610) Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania</b>	64 982	72 267	72 267	-	100,0
v tom:					
Tarifný plat (611)	58 736	58 523	58 523	-	100,0
Príplatky (612)	1 889	7 379	7 379	-	100,0
Odmeny (614)	4 346	6 365	6 365	-	100,0
Doplatok k platu (616)	11	-	-		
<b>(620) Poisťné a príspevok do poisťovní</b>	22 711	24 797	24 797	-	100,0
v tom:					
Poisťné do zdravotných poisťovní (621+622+623)	6 328	6 884	6 884	-	100,0
Poisťné do Sociálnej poisťovne (625)	15 983	16 906	16 906	-	100,0
Príspevok do DDP (627)	400	1 007	1 007	-	100,0

Ukazovateľ	Schválený	Upravený	Čerpanie	Rozdiel	% Plnenia
(Hl. kategória, kategória položka rozpočtovej klasifikácie)	rozpočet na r.2008	rozpočet k 31.12.2008	k 31.12.2008	(4-3)	k upravenému rozpočtu (4/3)
1	2	3	4	5	6
<b>(630) Tovary a služby</b>	31 127	32 286	32 282	-	100,0
v tom:					
Cestovné náhrady (631)	120	158	158	-	100,0
Energie, voda, komunikácie (632)	10 998	12 206	12 201	- 5	100,0
z toho:					
Energie (632001)	3 865	4 289	4 288	- 1	100,0
Vodné, stočné (632002)	327	298	298	-	100,0
Poštové a telekomunikačné služby (632003)	6 806	7 619	7 615	- 4	100,0
Materiál (633)	3 149	2 660	2 660	-	100,0
z toho					
Interiérové vybavenie (633001)	100	11	11	-	100,0
Výpočtová technika (633002)	350	110	110	-	100,0
Telekomunikačná technika. (633003)	6	4	4	-	100,0
Prevádzkové stroje, zariadenia (633004)	50	3	3	-	100,0
Všeobecný materiál (633006)	2 600	2 461	2 461	-	100,0
Knihy, časopisy (633009)	10	12	11	- 1	100,0
Pracovné odevy (633010)	3	-	-	-	
Softvér ( 633013)	-	13	13	-	100,0
Reprezentačné (633016)	30	46	47	+ 1	100,0
Dopravné (634)	455	395	395	-	100,0
z toho:					
PHM (634001)	254	276	276	-	100,0
Servis, údržba, opravy (634002)	15	54	54	-	100,0
Poistenie (634003)	40	54	54	-	100,0
Diaľničné známky (634005)	11	11	11	-	100,0
Rutinná a štandardná údržba (635)	1 295	1 106	1 106	-	100,0
z toho:					
výpočtovej techniky (635002)	300	98	98	-	100,0
tel. techniky ( 635003)	10	35	35	-	100,0
prevádzkových strojov a zariadení(635004)	780	751	751	-	100,0
špeciálnych strojov (635005)	5	-	-	-	
administratívnych budov (635006)	200	222	222	-	100,0
Nájomné za nájom (636)	407	593	593	-	100,0
z toho:					
administratívnych budov (636001)	390	575	575	-	100,0
poštových priečinkov (636002)	17	18	18	-	100,0
Služby (637)	14 703	15 168	15 168	-	100,0
Z toho:					
Školenia (637001)	50	159	159	-	100,0
Všeobecné služby (637004)	1 520	1 460	1 460	-	100,0
Špeciálne služby ( 637005)	129	227	227	-	100,0
Poplatky a odvody (637012)	317	304	304	-	100,0
Stravovanie (637014)	3 050	3 119	3 120	+ 1	100,0
Poistné (637015)	6	5	5	-	100,0
Prídely do SF (637016)	720	951	951	-	100,0

Ukazovateľ					% Plnenia
(Hl. kategória, kategória)	Schválený	Upravený	Čerpanie	Rozdiel	k upravenému
položka rozpočtovej	rozpočet	rozpočet	k 31.12.2008	(4-3)	rozpočtu
klasifikácie)	Na r.2008	k 31.12.2008			(4/3)
1	2	3	4	5	6
Odmeny na dohody (637027)	40	20	19	- 1	100,0
ROEP (637019)	8 731	8 731	8 731	-	100,0
Daň z nehnuteľnosti (637 035)	140	192	192	-	100,0
<b>(640) Bežné transfery</b>	423	747	747	-	
z toho:					
Transfery jednotlivcom (642)	423	747	747	-	100,0
v tom:					
Odstupné (642012)	-	287	287	-	100,0
Odhodné (642013)	211	210	210	-	100,0
Nemocenské dávky (642015)	212	250	250	-	100,0
<b>(700) Kapitálové výdavky</b>	-	500	500	-	100,0
z toho:					
<b>(710) Obstarávanie kapitálových aktív</b>	-	500	500	-	100,0
v tom:					
Nákup a montáž klimatizácií (713004)	-	348	348	-	100,0
Rekonštrukcia a modernizácia stavieb (717002)	-	152	152	-	100,0

KÚ okrem uvedených rozpočtových prostriedkov čerpal v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách **mimorozpočtové prostriedky** a prekročil rozpočtový limit bežných výdavkov takto:

<b>Bežné výdavky (600)</b>	v tis. Sk
	+ 21 025
v tom:	
- tovary a služby (630)	+ 19 935
- bežné transfery (640)	+ 1 090

Tabuľka č.2

**Mimorozpočtové prostriedky**

v tis. Sk

Zdroj	Prevod zostatku z roku 2007	Čerpanie v roku 2008	Zostatok (2-3)	Účel použitia
1	2	3	4	5
<b>1. Granty od ÚGKK SR (MP SR)</b>	7 991	7 991	-	Úhrada faktúr zhotoviteľom ROEP
<b>Zdroj</b>	<b>Príjem v roku 2008</b>	<b>Čerpanie v roku 2008</b>	<b>Zostatok (2-3)</b>	<b>Účel použitia</b>
<b>2. Granty od ÚGKK SR (MP SR)</b>	11 205	10 906	299	Úhrada faktúr zhotoviteľom ROEP – zostatok na použitie v r.2009 na ten istý účel
<b>3. Príspevky od účastníkov konania ROEP</b>	2 261	2 128	133	Na činnosť KÚ a SK – 1 038 Transfer na obce – 1 090 - nevyčerpaný zostatok – prevod do príjmov štátneho rozpočtu

Zostatok mimorozpočtových zdrojov (7 991 tis. Sk) získaných v roku 2006 od ÚGKK SR na úhradu nákladov za zhotovenie ROEP podľa harmonogramu na rok 2006 (uznesenie vlády SR č.742/2006) bol vyčerpaný v roku 2008.

V roku 2008 poskytol ÚGKK SR katastrálnemu úradu ďalšie mimorozpočtové zdroje na úhradu faktúr zhotoviteľom REOP vo výške 11 205 tis. Sk, z ktorých bolo 10 906 tis. Sk vyčerpaných v roku 2008 a zostatok vo výške 299 tis. Sk v roku 2009.

Z prostriedkov prijatých od účastníkov konania ROEP vo výške 2 261 tis. Sk bolo v roku 2008 použitých 1 038 tis. Sk na činnosť KÚ, 1 090 tis. Sk bolo uhradených vo forme transferov obciam podľa zákona č.180/1995 Z. z. a 133 tis. Sk zostalo nevyčerpaných.

Záväzné ukazovatele štátneho rozpočtu na rok 2008, podrobne uvedené v tab.č.3, KÚ dodržal.

Rovnako bol dodržaný účel použitia stanovený ÚGKK SR pre určený okruh výdavkov podrobne vymedzených v tab.č.3.

**Tabuľka č. 3**

**Záväzné ukazovatele a účelové prostriedky na rok 2008**

v tis. Sk

Por. č.	Záväzné ukazovatele Účelové prostriedky	Schválený rozpočet na r. 2008	Upravený rozpočet k 31.12.2008	Plnenie K 31.12.2008	Rozdiel (4-3)	% plnenia k upravenému rozpočtu (4/3)
	1	2	3	4	5	6
<b>Záväzné ukazovatele</b>						
1	Počet zamestnancov (prepočítaný stav)	319	320	320	-	100,0
2	Nedaňové príjmy (200)	1 226	876	928	52	105,9
3	Výdavky spolu (600+700)	119 243	130 597	130 593	- 4	100,0
	z toho:					
4	Bežné výdavky (600)	119 243	130 097	130 093	- 4	100,0
	v tom:					
	Mzdy, platy, služobné príjmy (610)	64 982	72 267	72 267	-	100,0
	Poistné a príspevok do poisťovní (620)	22 711	24 797	24 797	-	100,0
	Tovary a služby (630)	31 127	32 286	32 282	- 4	100,0
	v tom: Usporiadanie pozemkového vlastníctva (ROEP)	8 731	8 731	8 731	-	100,0
5	Transfery (640)	423	747	747	-	100,0
6	Kapitálové výdavky (700)	-	500	500	-	100,0
	v tom:					
	Obstarávanie kap. aktív RO (710)	-	500	500	-	100,0
<b>Účelové prostriedky</b>						
1	Usporiadanie pozemkového vlastníctva (ROEP)	8 731	8 731	8 731	-	100,0

## Prekročenie záväzných ukazovateľov:

Bežné výdavky (600) o 21 025 tis. Sk

v tom:

- tovary a služby (630) o 19 935 tis. Sk

- bežné transfery (640) o 1 090 tis. Sk.

Prekročenie záväzných ukazovateľov bolo vykonané v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách a bolo v plnom rozsahu kryté mimorozpočtovými zdrojmi uvedenými v tab.č.2.

Účelové prostriedky na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva (ROEP) vo výške 8 731 tis. Sk KÚ vyčerpal v plnom rozsahu.

## Čerpanie rozpočtových prostriedkov podľa programov a podprogramov:

<u>07U Geodézia, kartografia a kataster</u>	
Upravený rozpočet	130 597 tis. Sk
Čerpanie k 31. 12. 2008	130 593 tis. Sk
Rozdiel	4 tis. Sk

<u>07U0101 Kataster nehnuteľností</u>	
Upravený rozpočet	121 866 tis. Sk
Čerpanie k 31. 12. 2008	121 862 tis. Sk
Rozdiel	4 tis. Sk

<u>07U02 Usporiadanie pozemkové vlastníctva</u>	
Upravený rozpočet	8 731 tis. Sk
Čerpanie k 31. 12. 2008	8 731 tis. Sk
Rozdiel	-

## 5.1 Čerpanie výdavkov katastrálneho úradu

### 5.1.1 Čerpanie výdavkov na mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (610):

- z rozpočtu 72 267 tis. Sk

- mimorozpočtové zdroje -

V roku 2008 dosiahla priemerná mesačná mzda úroveň 18 820,- Sk pri prepočítanom stave zamestnancov 320. Údaje o štruktúre čerpania týchto výdavkov (tarifný plat, príplatky, odmeny) sú uvedené v tab. č. 1.

### 5.1.2 Čerpanie výdavkov na poisťné a príspevok do poisťovní (620):

- z rozpočtu 24 797 tis. Sk

- mimorozpočtové zdroje -

KÚ z rozpočtu na rok 2008 vyčerpal na úhradu poisťného a príspevkov do poisťovní 24 797 tis. Sk. Údaje o štruktúre čerpania týchto výdavkov (poisťné do zdravotných poisťovní, poisťné do Sociálnej poisťovne, príspevok do DDP) sú uvedené v tab.č.1.

### **5.1.3 Čerpanie výdavkov na tovary a služby (630):**

- z rozpočtu	32 282 tis. Sk
- mimorozpočtové zdroje	19 935 tis. Sk

Celkové čerpanie výdavkov na tovary a služby za rok 2008 predstavuje sumu 52 217 tis. Sk.

#### **a) položka 631 – Cestovné náhrady**

- z rozpočtu	158 tis. Sk
- mimorozpočtové zdroje	-

Priemerné ročné výdavky na cestovné náhrady na 1 zamestnanca predstavujú 494.- Sk.

#### **b) položka 632 – Energie, voda a komunikácie**

- z rozpočtu	12 201 tis. Sk
- mimorozpočtové zdroje	1 038 tis. Sk

Náklady na položku v roku 2008 predstavujú výšku 13 239 tis. Sk. V tejto položke bolo najviac čerpané na úhradu výdavkov na poštovné a telekomunikačné služby (8 653 tis. Sk), energie – plyn, teplo, elektrická energia (4 288 tis. Sk), vodu (298 tis. Sk).

#### **c) položka 633 – Materiál**

- z rozpočtu	2 660 tis. Sk
- mimorozpočtové zdroje	-

Na nákup materiálu bolo v roku 2008 použitých 2 660 tis. Sk. Najvyššie čerpanie predstavujú výdavky na nákup tonerov do výpočtovej, rozmnožovacej techniky, papiera, obálok a kancelárskeho materiálu vo výške 2 461 tis. Sk. Na čerpaní výdavkov v tejto položke sa ďalej podieľali výdavky na:

- odbornú literatúru	11 tis. Sk
- nákup výpočtovej techniky	110 tis. Sk
- reprezentačné	47 tis. Sk
- interiérové vybavenie	11 tis. Sk
- prevádzkové stroje	7 tis. Sk
- softvér	13 tis. Sk

#### **d) položka 634 – Dopravné**

- z rozpočtu	395 tis. Sk
- mimorozpočtové zdroje	-

Najvyššie čerpanie výdavkov na položke dopravné bolo na nákup PHM – 276 tis. Sk, ďalšie prostriedky boli čerpané na servis a údržbu – 54 tis. Sk, povinné zmluvné poistenie – 54 tis. Sk a diaľničné známky – 7 tis. Sk.

#### **e) položka 635 – Rutinná a štandardná údržba**

- z rozpočtu	1 106 tis. Sk
- mimorozpočtové zdroje	-

Na údržbu bolo v roku 2008 vyčerpané 1 106 tis. Sk. Najvyššie čerpanie predstavujú výdavky na údržbu prevádzkových strojov a zariadení - 751 tis. Sk. Na opravu a údržbu budov bolo



použitých 222 tis. Sk, na údržbu výpočtovej techniky, softvéru a počítačových sietí bolo vyčerpané 98 tis. Sk, na údržbu telekomunikačnej techniky 35 tis. Sk.

**f) položka 636 – Nájomné za nájom**

- z rozpočtu	593 tis. Sk
- mimorozpočtové zdroje	-

Za nájom kancelárskych a skladových priestorov, garáží bolo uhradené 575 tis. Sk, za nájom poštových priečinkov 18 tis. Sk.

**g) položka 637 – Služby**

- z rozpočtu	15 169 tis. Sk
- mimorozpočtové zdroje (grant od ÚGKK SR)	18 897 tis. Sk

Na úhradu nákladov na služby bolo v roku 2008 vyčerpané 34 065 tis. Sk. Náklady na ROEP predstavujú sumu 27 628 tis. Sk (z toho: 8 731 tis. Sk z rozpočtu a 18 897 tis. Sk z mimorozpočtových zdrojov).

Ďalšie čerpanie predstavujú výdavky na:

- školenia	159 tis. Sk
- stravovanie zamestnancov	3 120 tis. Sk
- všeobecné služby (upratovanie, odpad, revízie, pečiatky)	1 460 tis. Sk
- prídely do sociálneho fondu	951 tis. Sk
- odvody a poplatky	304 tis. Sk
- odmeny za dohody	19 tis. Sk
- daň z nehnuteľnosti	192 tis. Sk
- ochrana objektov	227 tis. Sk
- poisťné	5 tis. Sk

**5.1.4 Čerpanie výdavkov na bežné transfery (640)**

- z rozpočtu	747 tis. Sk
- mimorozpočtové zdroje	1 090 tis. Sk
(príspevky od účastníkov konania ROEP)	

V rámci bežných transferov (642-transfer jednotlivcom) boli vykonané úhrady zamestnancom KÚ v nasledovnej štruktúre:

287 tis. Sk - odstupné
210 tis. Sk - odchodné
250 tis. Sk – nemocenské dávky vyplatené zamestnancom ako náhrada príjmu pri dočasnej PN

1 090 tis. Sk (50% z vybraných príspevkov od účastníkov konania ROEP) bolo poukázaných na účty príslušných obcí ako príspevkov na činnosť komisií ROEP.

### **5.1.5 Čerpanie kapitálových výdavkov (700)**

- z rozpočtu

500 tis. Sk

- mimorozpočtové zdroje

-

Finančné prostriedky určené na obstarávanie kapitálových aktív boli použité nasledovne:  
348 tis. Sk – klimatizácie do serverovni na správach katastra – Banská Štiavnica, Rimavská Sobota, Veľký Krtíš, Žarnovica, Žiar nad Hronom.

152 tis. Sk – rekonštrukcia a modernizácia budovy SK Poltár (WC pre zamestnancov a stránky, dodávka teplej vody).

## **5.2 Príjmy katastrálneho úradu**

Katastrálnemu úradu bol pre rok 2008 určený záväzný ukazovateľ plnenia príjmov vo výške 876 tis. Sk, skutočne dosiahnuté príjmy predstavujú 928 tis. Sk (tab. č.1).

V kategórii (220) – *Administratívne poplatky a iné poplatky a platby* boli dosiahnuté príjmy vo výške 676 tis. Sk, z toho za výkony poskytnuté správami katastra podľa ponukového cenníka vo výške 672 tis. Sk a 4 tis. Sk – pokuty a penále.

V kategórii (290) – *Iné nedaňové príjmy* boli dosiahnuté celkové príjmy vo výške 252 tis. Sk v nasledovnej štruktúre:

21 tis. Sk – dobropisy z predchádzajúceho roka od dodávateľov energií,  
231 tis. Sk – vratky od odberateľov služieb z vyúčtovaní prevádzkových nákladov za predchádzajúci rok.

### **Štruktúra plnenia rozpočtových príjmov v roku 2008:**

- poplatky za služby (ponukový cenník)	672 tis. Sk
- náhodilé príjmy (vratky, dobropisy, pokuty, penále)	256 tis. Sk
<hr/>	
SPOLU	928 tis. Sk
Plnenie	105,9 %

KÚ dodržal záväzný ukazovateľ rozpočtu príjmov na rok 2008 (876 tis. Sk) a naplnil rozpočtové príjmy vo výške 928 tis. Sk t.j. 105,9 % upraveného rozpočtu.

## **6. Personálne otázky**

### **6.1 Plán zamestnancov a jeho plnenie**

Katastrálny úrad v Banskej Bystrici mal v roku 2008 celkom 320 zamestnancov a ním riadené správy katastra:

1. Správa katastra Banská Bystrica	45	zamestnancov
2. Správa katastra Banská Štiavnica	12	zamestnancov
3. Správa katastra Brezno	30	zamestnancov
4. Správa katastra Detva	15	zamestnancov
5. Správa katastra Krupina	14	zamestnancov

6.	Správa katastra Lučenec	26	zamestnancov
7.	Správa katastra Poltár	12	zamestnancov
8.	Správa katastra Revúca	16	zamestnancov
9.	Správa katastra Rimavská Sobota	35	zamestnancov
10.	Správa katastra Veľký Krtíš	26	zamestnancov
11.	Správa katastra Zvolen	24	zamestnancov
12.	Správa katastra Žarnovica	14	zamestnancov
13.	Správa katastra Žiar nad Hronom	21	zamestnancov
14.	Katastrálny úrad v Banskej Bystrici	30	zamestnancov

Plánovaný priemerný evidenčný prepočítaný počet zamestnancov pre rok 2008 bol 320 zamestnancov. Tento počet zamestnancov za hodnotené obdobie roka 2008 katastrálny úrad splnil na 320, čo predstavuje plnenie na 100,0 %. Z uvedeného počtu je 312 zamestnancov v štátnej službe a 7 zamestnancov vo výkone prác vo verejnom záujme.

V roku 2008 sa zamestnanci katastrálneho úradu riadili zákonom č.312/2001 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákony č.552/2003 Z. z., č.553/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

Katastrálny úrad zaznamenal nasledujúce pohyby zamestnancov:  
v roku 2008 bolo prijatých 31 zamestnancov § 25 ods. 2. písm. c) zákona č.312/2001 Z. z.  
\* z toho prostredníctvom výberových konaní bolo prijatých 18 zamestnancov,  
\* bez výberového konania na dočasnú štátnu službu bolo prijatých na zastupovanie v prípade:  
- dočasnej pracovnej neschopnosti - 2 zamestnanci  
- materskej dovolenky alebo rodičovskej dovolenky - 5 zamestnancov  
- voľného štátnozamestnaneckého miesta, do uskutočnenia výberového konania a vymenovania vybraného uchádzača do štátnej služby – 6 zamestnancov

V priebehu roka skončilo pracovný pomer 21 zamestnancov:  
- 2 zamestnanci odišli do starobného dôchodku  
- 1 zamestnanec odišiel (preložením na KÚ Bratislava)  
- 8 zamestnancov skončilo pracovný pomer odvolaním bez udania dôvodu (uznesenie vlády SR č. 867 zo dňa 11.10.2007 o znížení počtu zamestnancov v štátnej správe  
- 4 zamestnanci ukončili štátnozamestnanecký pomer z dôvodu uzatvorenia štátnozamestnaneckého pomeru na dobu určitú (§ 25 ods.2. písm. c) zákona č. 312/2001 Z. z.)  
- 5 zamestnancov odišlo v zmysle § 41 zákona (na žiadosť zamestnanca)  
- 1 zamestnanec zomrel.

Evidenčný počet zamestnancov k 31.12.2008 bol 320, z toho 249 žien.  
K uvedenému termínu bolo 20 žien na materskej dovolenke a rodičovskej dovolenke.

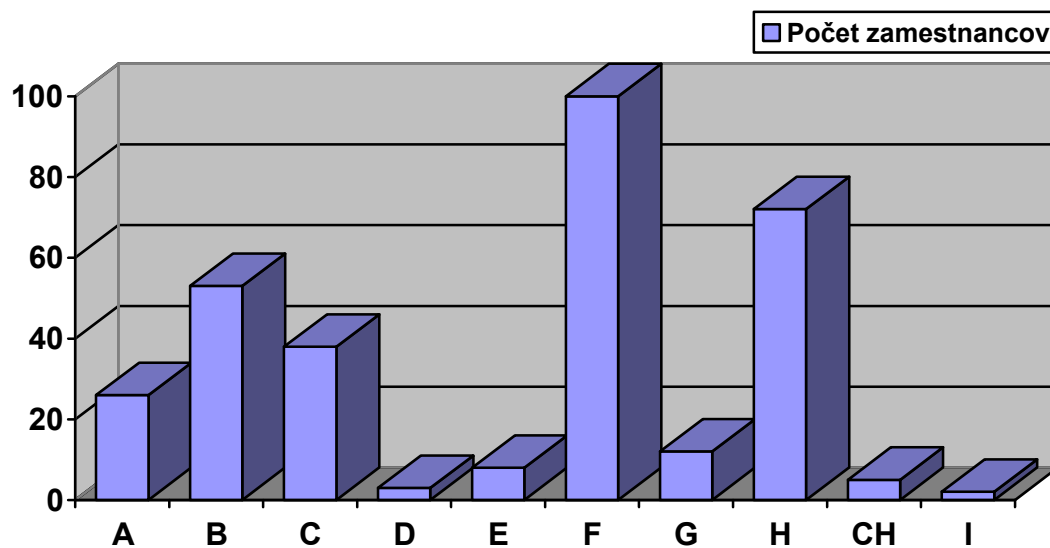
## 6.2 Kvalifikačná a veková štruktúra zamestnancov

Katastrálny úrad mal k 31.12.2008 nasledovnú kvalifikačnú štruktúru zamestnancov:

Kvalifikačný stupeň a odbor	Počet zamestnancov	%
Vysoká škola – odbor geodézia a kartografia - A	26	8,2
Vysoká škola – právo - B	53	16,6

Vysoká škola – iné technické - C	38	11,9
Vysoká škola – ekonomická - D	3	0,9
Vysoká škola – bakalár- E	8	2,5
ÚSO- odbor geodézia a kartografia - F	101	31,3
ÚSO – ekonomické - G	12	3,8
ÚSO – iné - H	72	22,6
ÚSO – gymnázium - CH	5	1,6
Stredné odborné - I	2	0,6
<b>Spolu:</b>	<b>320</b>	<b>100,0</b>

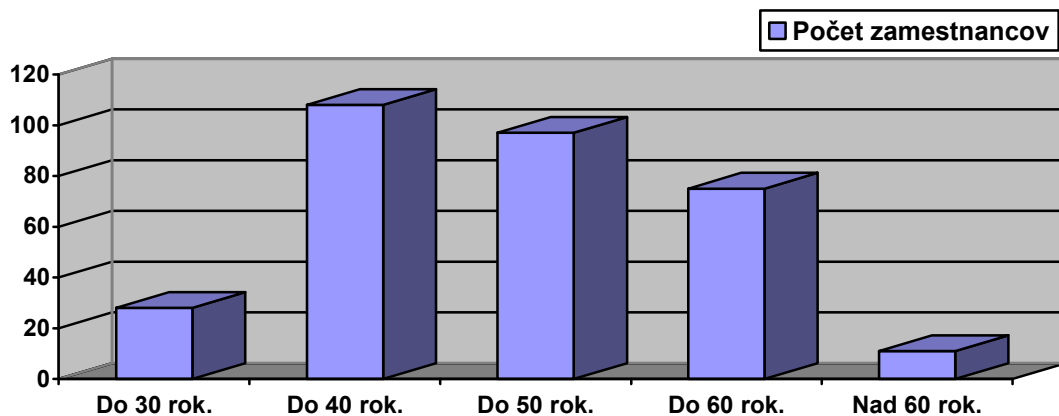
Graf kvalifikačnej štruktúry zamestnancov k 31.12.2008 :



Katastrálny úrad mal k 31.12.2008 nasledovnú vekovú štruktúru zamestnancov:

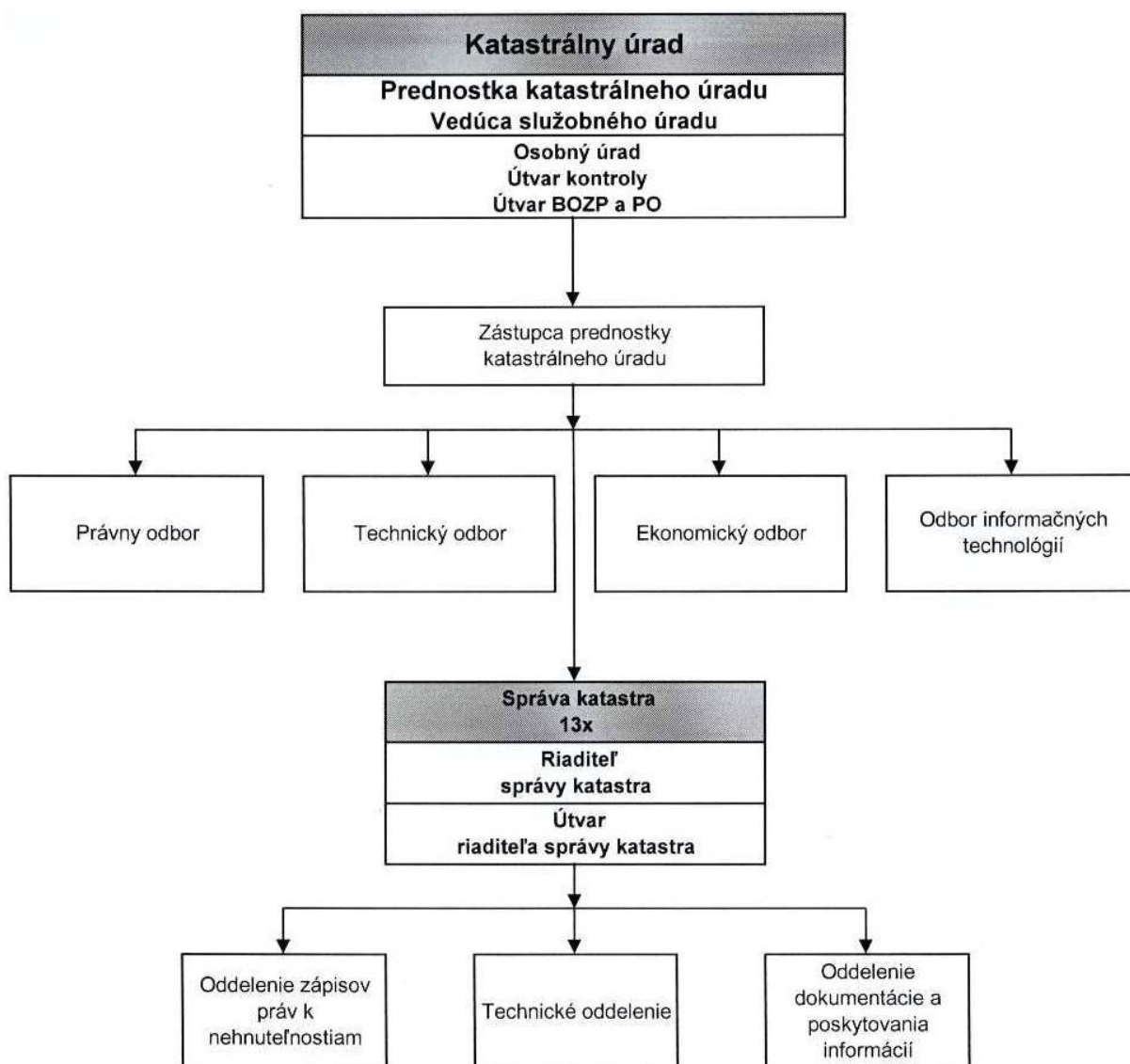
Veková hranica	Počet zamestnancov	%
Do 30 rokov	28	8,8
Do 40 rokov	109	33,9
Do 50 rokov	97	30,4
Do 60 rokov	75	23,5
Nad 60 rokov	11	3,4
<b>Spolu:</b>	<b>320</b>	<b>100%</b>

Graf vekovej štruktúry zamestnancov k 31.12.2008 :



### 6.3 Organizačná štruktúra katastrálneho úradu

Organizačná štruktúra Katastrálneho úradu je platná od roku 2007 schválená Úradom geodézie, kartografie a katastra SR – rozšírená od pôvodnej o zriadenie Odboru informačných technológií.



## 6.4 Očakávaný vývoj v budúcom období

Počet zamestnancov ( v evidenčnom prepočítanom stave) je určovaný rozpisom štátneho rozpočtu a je neprekročiteľný.

Odchod predovšetkým kvalifikovaných zamestnancov bol spôsobený hlavne nevyhovujúcimi platovými podmienkami, a preto zlepšenie platových podmienok štátnych zamestnancov považujeme za základný prvok stabilizácie odborne vysokokvalifikovaných odborníkov. V opačnom prípade bude pretrvávať problém v nevyhovujúcej kvalifikačnej a vekovej štruktúre štátnych zamestnancov KÚ.

## 7. Ciele a prehľad ich plnenia

### 7.1 Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2008

V uplynulom roku bol vypracovaný „Plán vecných úloh“, ktorý rešpektoval Stanovenie priorit plnenia úloh správ katastra v roku 2008 vydaných ÚGKK SR pod číslom OKI-3568/2007 zo dňa 31.5.2007 a ktorý bol schválený 28.2.2008 pod číslom OKI-1309/2008.

Priority prác rešpektujú nevyhnutné plnenie úloh tak, aby boli zabezpečené základné funkcie katastra ako informačného systému, stanovených zákonmi a vo všeobecne záväzných právnych predpisoch.

### 7.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie obdobie

Prioritné ciele Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici vychádzajú z priorit stanovených nadriadeným orgánom Úradom geodézie, kartografie a katastra SR a vyplývajú zo:

- zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení
- vyhlášky ÚGKK SR č.79/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov
- zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v platnom znení
- vyhláška ÚGKK SR č. 178/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR o geodézii a kartografii v platnom znení
- zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v platnom znení
- vyhlášky ÚGKK SR č. 157/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v platnom znení.

Pre prioritné ciele Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici je potrebné:

- zabezpečiť úlohy vyplývajúce z Uznesenia vlády SR č.970 zo dňa 7.12.2005 k návrhu na riešenie zintenzívnenia konaní o stave obnovy evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim a v návaznosti na Uznesenie vlády SR č. 63 z 21.1.2009 – splnenie harmonogramu kat. území s termínom ukončenia do r. 2015 za predpokladu dostatočného zabezpečenia finančných prostriedkov na zabezpečenie projektov usporiadania pozemkového vlastníctva
- zabezpečiť úlohy z Koncepcie informatizácie rezortu geodézie, kartografie a katastra do r. 2010 schválenej predsedom ÚGKK SR č. P – 348/2007 zo dňa 6.2.2007
- čistiť údaje katastra od chýb a urobiť všetko pre úspešné zavedenie Operačného programu informatizácie spoločnosti (OPIS) do praxe

- vykonať revíziu aktualizácie kódov chránených nehnuteľností v informačnom systéme katastra nehnuteľností vyplývajúcich z Usmernení ÚGKK SR č. KO-4675/2006, KO- 2589/2005 a KO- 5171/2005

## 8. Hodnotenie a analýza vývoja organizácie v roku 2008

Výsledky, ktoré katastrálny úrad v roku 2008 dosiahol hodnotil štvrtročne v správach o plnení úloh rezortu geodézie, kartografie a katastra. Na základe citovaných pravidelných hodnotení činnosti Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici možno uviesť nasledovné:

- Katastrálny úrad plnil svoje poslanie na úseku katastra v rozsahu zodpovedajúcom možnostiam štátneho rozpočtu a množstvu prostriedkov ním poskytnutých.

- Hlavný dôraz na úseku katastra bol kladený na rozhodovanie o návrhu na vklad, zápis došlých listín, preberanie registrov, poskytovanie údajov fyzickým a právnickým osobám, číselné určenie hraníc katastrálnych území, dodržania zákonom stanovených lehôt vo vkladovom konaní, zápisoch listín, v overovaní geometrických plánov, v rozhodovaní o oprave chýb, v identifikáciách parciel pre právnické osoby a súdnych komisárov.

- Katastrálny úrad pravidelne kontroloval kvalitu a technickú úroveň vykonávaných činností, ktorá bola daná odbornou úrovňou zamestnancov, ktorých štruktúru a kvalifikovanosť je potrebné sústavne zlepšovať, ako aj úroveň technických a softvérových prostriedkov.

- Uplynulý rok bol tiež na katastrálnom úrade a správach katastra poznamenaný prípravou na zavedenie viacúčelového katastra do praxe. V súvislosti s prípravou údajov pre migráciu do VUK sa na SK vykonávalo testovanie údajov SPI a SGI a odstraňovanie chýb, reštrukturalizácia údajov VLA a založenie správcu.

- Výsledok svojej činnosti za rok 2008 katastrálny úrad zhodnotil v Správe o plnení úloh rezortu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky za rok 2008. Správa bola predložená úradu. Výsledky činnosti boli prerokované na porade vedenia úradu a na Grémiu predsedu úradu. Správa bola po prejednaní a doporučení poradou vedenia a grémiom predsedu úradu prijatá.

- Napriek všetkým problémom sa Katastrálnemu úradu v Banskej Bystrici podarilo v roku 2008 dosiahnuť zákonom stanovené lehoty vo svojich činnostiach a za to je potrebné vysloviť uznanie všetkým jeho zamestnancom.

## 9. Hlavné skupiny užívateľov výstupov organizácie

Kataster nehnuteľností, okrem geometrického určenia, súpisu a popisu nehnuteľností, slúži aj ako informačný systém najmä na ochranu práv k nehnuteľnostiam, na daňové a poplatkové účely, na ochranu poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu, na ochranu životného prostredia a ďalšie. Keďže je katastrálny operát verejný, každý má právo do neho nahliadať a robiť si z neho výpisy, odpisy alebo náčrty a výstupy z neho sú určené priamo fyzickým a právnickým osobám.

Ide najmä o:

- vlastníkov alebo iné oprávnené osoby vykonávajúce geodetické činnosti súvisiace s pozemkovými úpravami, s vyhotovovaním geometrických plánov alebo s vytyčovaním hraníc pozemkov, s vykonávaním znaleckej činnosti z odboru geodézie, kartografie a katastra alebo s vyhotovovaním cenovej mapy, ktorým je navyše sprístupnená i zbierka listín,

- obce, ktorým sa poskytujú hromadné údaje na vyrubovanie daní a budovanie informačných systémov,
- notárov, exekútorov a advokátske kancelárie,
- štátne orgány (daňové úrady, súdy, okresné úrady a iné),
- štátne právnické osoby (o ochrane prírody a krajiny, o štátnej pamiatkovej starostlivosti a iné),
- poľnohospodárske družstvá, urbárske spoločnosti a iné spoločenstvá,
- bankové inštitúcie,
- realitné kancelárie,
- ostatná verejnosť využívajúca údaje katastra.

Informácie katastrálny úrad poskytuje na základe požiadaviek fyzických a právnických osôb za úhradu podľa zákona NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, ktorá je príjmom štátneho rozpočtu. Od roku 2004 sa informácie zverejňujú cez internet širokej verejnosti na adrese: [www.katasterportal.sk](http://www.katasterportal.sk) v súčasnej dobe bezplatne.

## 10. Zverejnenie výročnej správy

Táto výročná správa bude zverejnená v termíne od 15. mája 2009 a to:

1. Na internetovej stránke Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky, na adrese: [www.geodesy.gov.sk](http://www.geodesy.gov.sk) a na internetovej stránke katastrálneho úradu, na adrese: [www.kataster.skgeodesy.sk/bb](http://www.kataster.skgeodesy.sk/bb)
2. V analógovej forme bude zaslaná
  - Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky,
  - organizačným útvarom katastrálneho úradu.

Ing. Mária Kováčová  
prednostka