

KATASTRÁLNY ÚRAD V PREŠOVE  
ČÍSLO: 1-521/2010

**Výročná správa  
Katastrálneho úradu v Prešove o plnení úloh miestnej štátnej správy na úseku  
katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji za rok 2009**

**Apríl 2010**

<b>1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE</b>	<b>4</b>
<b>2. MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE</b>	<b>5</b>
2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra	6
2.2 Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti katastrálneho úradu a správ katastra	6
2.3 Parametre vykonávaných činností	7
2.4 Strednodobá perspektíva organizácie	9
2.5 Opatrenia na rok 2010	10
<b>3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE</b>	<b>11</b>
<b>4. ČINNOSTI/PRODUKTY ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY</b>	<b>13</b>
4.1 <b>Stále úlohy</b>	13
4.1.1 Registratúra katastrálnych podaní	13
4.1.2 Konanie o povolení vkladu a zápis vkladových listín do katastra nehnuteľností	14
4.1.3 Zápis záznamových a iných listín do katastra nehnuteľností	15
4.1.4 Oprava chýb v katastrálnom operáte	16
4.1.5 Činnosť supervízora	16
4.1.6 Úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác	17
4.1.7 Konanie o určení hranice pozemkov	17
4.1.8 Aktualizácia vektorových máp	17
4.1.9 Tvorba vektorových máp	17
4.1.10 Ostatné činnosti	18
4.1.11 Premietnutie priebehu štátnych hraníc do KN	19
4.1.12 Vyznačenie hranice zastavaného územia obce	19
4.1.13 Štátna dokumentácia a ÚAGK	19
4.1.14 Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností	19
4.1.15 Činnosti katastrálneho úradu	20
4.2 <b>Dlhodobé úlohy</b>	21
4.2.1 Konanie o obnove evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim	21
4.2.2 Spracovanie a preberanie operátov registrov, projektov pozemkových úprav a sledovanie ich zápisu do KN	23
4.2.3 Revízia údajov katastra nehnuteľností	26
4.2.4 Obnova katastrálneho operátu	27
4.2.5 Číselné určenie hraníc katastrálnych území	27
4.3 <b>Krátkodobé úlohy</b>	27
4.3.1 Zmeny v priebehu hraníc katastrálnych území	27
4.3.2 Sumarizácia	27

4.3.3 Štandardizácia geografického názvoslovia	27
4.4 Kontrolná činnosť, sťažnosti a petície	28
<b>5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE</b>	<b>29</b>
5.1 Bežné a kapitálové výdavky	31
5.2 Príjmy organizácie	33
<b>6. PERSONÁLNE OTÁZKY</b>	<b>34</b>
6.1 Plán zamestnancov a jeho plnenie	34
6.1.1 Organizačné zmeny a obsadzovanie štátnozamestnaneckých miest	34
6.1.2 Úsek miezd	35
6.2 Demografia zamestnancov a veková štruktúra zamestnancov	36
6.2.1 Vzdelávanie	39
6.3 Organizačná štruktúra katastrálneho úradu	40
6.4 Očakávaný vývoj v budúcom období	40
<b>7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA</b>	<b>41</b>
7.1 Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2009	41
7.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky	43
<b>8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2009</b>	<b>44</b>
<b>9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE</b>	<b>44</b>
<b>10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY</b>	<b>45</b>
<b>11. ZÁVER</b>	<b>45</b>

## **Výročná správa o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji za rok 2009**

### **1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE**

Katastrálny úrad v Prešove (ďalej len KÚ) je rozpočtová organizácia, ktorá bola zriadená k 1. januáru 2002 zákonom Národnej rady Slovenskej republiky (NR SR) č. 255/2001 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon). Ako orgán miestnej štátnej správy na úseku katastra spravuje územný obvod Prešovského kraja, kde v trinástich okresoch vykonáva funkciu miestneho orgánu štátnej správy prostredníctvom správ katastra (SK) zriadených v sídlach okresov kraja. KÚ sa finančnými vzťahmi napája na rozpočet Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej len ÚGKK SR) a v rámci svojej pôsobnosti zabezpečuje mzdové prostriedky a vecné potreby trinástich SK.

SK nie sú samostatnými právnymi subjektmi, sú iba organizačnými zložkami KÚ. Konajú a rozhodujú v administratívno-právných veciach samostatne. Do pôsobnosti správ katastra patrí výkon štátnej správy na úseku katastra v prvom stupni, a to najmä rozhodovanie v katastrálnom konaní, činnosti spojené so spravovaním katastrálneho operátu, vydávanie verejných listín , ktoré potvrdzujú práva a povinnosti k nehnuteľnostiam a ďalšie činnosti spojené s výkonom štátnej správy na úseku geodézie a kartografie.

KÚ riadi a kontroluje výkon štátnej správy správ katastra. Je odvolacím orgánom v konaniach, v ktorých v prvom stupni rozhodujú SK, ak katastrálny zákon neustanovuje inak.

Identifikačné údaje katastrálneho úradu a základné identifikačné údaje SK sú nasledovné:

**Nadriadený orgán:** Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

**Názov organizácie:** Katastrálny úrad v Prešove

**Sídlo organizácie:** Konštantínova 6, 080 01 Prešov

**Štatutárny orgán :** JUDr. Mária Berdisová do 28.9.2009,  
JUDr. Adrián Postha od 29.9.2009

#### **Členovia vedenia úradu:**

Ing. Alena Tomková – vedúca technického odboru a zástupkyňa prednostu

JUDr. Karin Holvayová– vedúca kancelárie prednostu

Mgr. Dana Mačejová - vedúca osobného úradu

JUDr. Tatiana Mihályová – vedúca právneho odboru

Ing. Anna Litvová – vedúca ekonomického odboru

Ing. Oľga Maceková - hlavný kontrolór

**Forma hospodárenia:** Rozpočtová organizácia

**Dátum zriadenia:** 1.1.2002

**Kontakt:** +42151 281 8505; fax: +42151 7711573

e-mail: kupo@skgeodesy.sk

www.skgeodesy.sk

**SK Bardejov**

**Sídlo:**, ul. Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

**Riaditeľ SK Bardejov:** JUDr. Daniel Švirik

**SK Humenné**

**Sídlo:** ul. Štefánikova 18, 066 01 Humenné

**Riaditeľ SK Humenné:** Ing. Ján Vasilenko

**SK Kežmarok**

**Sídlo:** ul. Baštová 16/A, 060 01 Kežmarok,

**Riaditeľka SK Kežmarok:** Ing. Mária Buricová

**SK Levoča**

**Sídlo:** Mäsiarska ulica č.14, 054 01 Levoča

**Riaditeľ SK Levoča:** Ing. Dušan Gallovič

**SK Medzilaborce**

**Sídlo:** ul. Dobrianskeho 89, 068 01 Medzilaborce

**Riaditeľka SK Medzilaborce:** Mgr. Jana Repovská

**SK Poprad**

**Sídlo:** ul. Currie 3, 058 01 Poprad

**Riaditeľka SK Poprad:** Ing. Viera Spišiaková

**SK Prešov**

**Sídlo:** ul. Konštantínova 6, 080 01 Prešov

**Riaditeľ SK Prešov:** Ing. Andrej Tarasovič

**SK Sabinov**

**Sídlo:** ul.17. novembra 2, 083 01 Sabinov,

**Riaditeľ SK Sabinov:** Ing. Vladimír Dujava

**SK Snina**

**Sídlo:** ul. Partizánska 1057, 069 01 Snina

**Riaditeľ SK Snina:** Ing. Ján Kormucík

**SK Stará Ľubovňa**

**Sídlo:** Nám. Gen. Štefánika 531, 064 01 Stará Ľubovňa

**Riaditeľ SK Stará Ľubovňa:** Ing. Jozef Derevjaník

**SK Stropkov**

**Sídlo:** ul. Športová 2, 091 01 Stropkov

**Riaditeľ SK Stropkov:** JUDr. Ondrej Brendza

**SK Svidník**

**Sídlo:** Sovietskych hrdinov 200/33, 089 01 Svidník

**Riaditeľka SK Svidník:** JUDr. Jana Brušková

**SK Vranov nad Topľou**

**Sídlo:**, ul. Kalinčiakova 878, 093 01 Vranov nad Topľou

**Riaditeľ SK Vranov nad Topľou:** Ing. Marián Onderko

## **2. MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE**

KÚ je súčasťou výkonnej moci štátu a nástrojom na uskutočňovanie funkcií štátu pri ochrane a využívaní práv k nehnuteľnostiam. Spravuje kataster nehnuteľností ako štátny informačný systém o nehnuteľnostiach a o vlastníckych a iných vecných právach k nehnuteľnostiam, čím slúži na daňové a poplatkové účely, na oceňovanie nehnuteľností, na ochranu poľnohospodárskej a lesnej pôdy, na ochranu nerastného a kultúrneho bohatstva, chránených území a prírodných výtvorov a na budovanie ďalších informačných systémov o nehnuteľnostiach.

V zmysle svojich kompetencií vykonáva i časť výkonnej moci s prvkami justičného charakteru.

Sledujúc celosvetový trend vývoja využíva najnovšie výsledky vedy a techniky na riešenie úloh súvisiacich s výkonom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností.

## 2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra

Správy katastra v okresoch Prešovského kraja v hodnotenom období plnili tieto úlohy:

- a) rozhodovanie v katastrálnom konaní,
- b) zápis práv k nehnuteľnostiam,
- c) spravovanie a aktualizácia katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom na základe ohlásených zmien, zmien zistených pri prešetrovaní údajov katastra, zmien zistených pri obnove katastrálneho operátu; zabezpečovanie súčinnosti s vlastníkmi a inými oprávnenými osobami, obcami a štátnymi orgánmi,
- d) vykonávanie úloh vyplývajúcich zo zákona NR SR č.180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov,
- e) vydávanie verejných listín, ktoré potvrdzujú práva a povinnosti k nehnuteľnostiam, ako aj iné skutočnosti týkajúce sa nehnuteľností,
- f) kontrola a úradné overovanie výsledkov geodetických a kartografických činností, ktorých výsledky sa majú prevziať do katastra ,
- g) spracovanie sumárnych údajov katastra o pôdnom fonde,
- h) rozhodovanie v konaní o priestupkoch proti poriadku v štátnej správe na úseku katastra a v konaní o porušení poriadku na úseku katastra právnickými osobami,
- i) spravovanie pozemkových kníh,
- j) poskytovanie informácií z katastra,
- k) overovanie kópií alebo rovnopisov verejných listín alebo iných listín, na základe ktorých sa má vykonať zápis do katastra, ako aj kópií geometrických plánov pre potreby správy a aktualizácie katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom,
- l) rozhodovanie v pochybnostiach o predmete evidovania v katastri,
- m) prevádzkovanie informačného systému geodézie, kartografie a katastra ,
- n) plnenie úloh pri tvorbe a preberaní projektov pozemkových úprav.

KÚ v hodnotenom období plnil tieto úlohy:

- a) riadenie a kontrola výkonu štátnej správy na úseku katastra v kraji,
- b) vykonávanie štátnej správy v druhom stupni vo veciach, v ktorých v správnom konaní v prvom stupni konali správy katastra,
- c) koordinácia súčinnosti s inými štátnymi orgánmi v kraji vo veciach plnenia spoločných úloh štátu,
- d) spracovanie sumárnych údajov katastra o pôdnom fonde v krajskom meradle,
- e) zabezpečovanie zostavenia návrhov registrov obnovenej evidencie pozemkov,
- f) spracovávanie podkladov pre ÚGKK SR potrebných k rokovaniam s ústrednými orgánmi štátnej správy,
- g) spolupráca pri tvorbe technických a právnych predpisov pre kataster nehnuteľností, pri vývoji aplikačného softvéru pre potreby katastra,
- h) koordinácia činnosti pri spravovaní informačného systému geodézie, kartografie a katastra, aktualizácii programového vybavenia a bezpečnosti jeho prevádzky,
- i) poskytovanie a sprístupňovanie informácií o svojej činnosti v rozsahu a za podmienok stanovených osobitnými predpismi
- j) ekonomické a personálne riadenie správ katastra .

## 2.2 Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti katastrálneho úradu a správ katastra

KÚ sa so svojimi organizačnými zložkami aj v roku 2009 podieľal na plnení týchto úloh štátu:

1. Ochrana práv k nehnuteľnému majetku, najmä vlastníckeho práva ako základného ľudského práva v zmysle Ústavy SR a dodatkového protokolu Európskej konvencie.
2. Poskytovanie informácií potrebných pre zabezpečenie fungovania trhového hospodárstva
  - daňové a poplatkové účely,
  - oceňovanie nehnuteľností,
  - nakladanie a trh s nehnuteľnosťami,

- stimulácia zahraničných investícií prostredníctvom čistých a chránených právnych vzťahov k nehnuteľnostiam,
  - budovanie diaľnic a rýchlostných komunikácií, priemyselných parkov, infraštruktúry rómskych osád ,
  - reštitučné konania
  - posilnenie vidieckej politiky majetkovoprávneho usporiadania a pozemkovej konsolidácie
3. Ochrana poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy.
  4. Ochrana životného prostredia a nerastného bohatstva.
  5. Ochrana kultúrnych pamiatok, chránených území a prírodných útvarov.
  6. Budovanie Štátneho informačného systému a rôznych účelových informačných systémov o nehnuteľnostiach.
  7. Plnenie úloh sociálneho programu vlády.

Hlavným cieľom v hodnotenom období bolo spravovanie údajov katastra nehnuteľností v súlade s hlásenými zmenami a s údajmi verejných listín predkladaných na zápis do katastra nehnuteľností, čím sa zabezpečovala funkčnosť katastra. Následne bolo možné rozhodovať o právach k nehnuteľnostiam, zapisovať ich , preukazovať ich existenciu a poskytovať o nich informácie. V nadväznosti na to mohol prebiehať trh s nehnuteľnosťami, ktorý mal pozitívny dopad na ekonomiku štátu a zároveň štát plnil ústavnú funkciu ochrany vlastníckych práv .

Ďalším dôležitým faktorom bolo budovanie informačného systému katastra nehnuteľností. V roku 2009 sa pokračovalo v jeho zefektívňovaní a prispôsobovaní sa spoločenským potrebám.

Zverejňovanie údajov katastra nehnuteľností na katastrálnom portály s týždennou aktualizáciou prispelo k skvalitneniu obsahu súboru popisných informácií katastra nehnuteľností a súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností . Správy katastra podstatnú mieru práce venovali odstraňovaniu chýb a nedostatkov evidovaných v katastrálnych operátoch, hlavne v súvislosti s prípravou údajov KN na migráciu do novo vyvíjaného aplikačného softvéru a s prípravou na elektronické poskytovanie katastrálnych služieb. Tvorba registrov obnovenej evidencie pozemkov a projektov pozemkových úprav zabezpečovalo a zvyšovalo mieru digitalizácie analógových máp katastra nehnuteľností.

Okrem toho sa správy katastra priamo podieľali na zabezpečovaní príjmov do štátnej pokladnice, najmä prostredníctvom správnych poplatkov.

Činnosti vykonávané miestnymi orgánmi štátnej správy na úseku KN sú špecifické a nie je možné vyčísliť náklady , preto sú pri jednotlivých úlohách uvedené pracovné kapacity.

### 2.3 Parametre vykonávaných činností

Základným predpisom, ktorý definuje legislatívny rámec pre prácu miestnych orgánov štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, je katastrálny zákon. Jeho vykonávací predpis tvorila vyhláška ÚGKK SR č. 79/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov , od 1.12.2009 vyhláška ÚGKK SR č. 461/2009 Z. z.

Ďalšími zákonmi, ktoré sú aplikované v katastrálnej praxi sú :

- ✚ Zákon č. 71/1967 Zb. - o správnom konaní v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.182/1993 Z. z. - o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.145/1995 - o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.180/1995 Z. z. - o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva ... v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.215/1995 Z. z. - o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.216/1995 Z. z. - o Komore geodetov a kartografov v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.261/1995 Z. z. - o Štátnom informačnom systéme v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.211/2000 Z. z. - o slobode informácií v znení neskorších predpisov

- ✚ Zákon č.312/2001 Z. z. - o štátnej službe v znení neskorších predpisov; od 1.11.2009 zákon č. 400/2009 Z. z.
- ✚ Zákon č.215/2002 Z. z. - o elektronickom podpise v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.428/2002 Z. z. - o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

Vykonávacie vyhlášky k niektorým z vyššie uvedených zákonov:

- ➡ Vyhl. č. 178/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov; od 1.8.2009 vyhl. č. 300/2009 Z.z.
- ➡ Vyhl. č.157/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov
- ➡ Vyhl. č.534/2001 Z. z. - spravovací poriadok.

Technická stránka činností správ katastra je upravená smernicami, inštrukciami, metodickými návodmi, pokynmi a usmerneniami Úradu geodézie, kartografie a katastra SR. Medzi najdôležitejšie z pohľadu potrieb správ katastra patria nasledovné:

84.11.13.31.23.00-00	<b>Smernice na spravovanie katastra nehnuteľností - S 74.20.73.40.00</b> z 15.3.2000, ÚGKK SR č. P-1459/2000 v znení Smernice ÚGKK SR z 26.8.2002 č.P-3424/2002
84.11.13.32.31.00-02	<b>Metodický návod, ktorým sa mení a dopĺňa Metodický návod na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov - MN 74.20.73.41.10-</b> v znení dodatku č.1/97, vydaný MPSR č. 2247/2002-1000 z 2.8.2002 a ÚGKK SR č. P- 3389/2002 z 2.8.2002
84.11.13.32.31.00-06	<b>Metodický návod na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov - MN 74.20.73.47.00</b> z 29.6.2006 - ÚGKK SR č. PP-3442/2006, MP SR č. 4650/2006-910
84.11.13.31.21.00-97	<b>Smernice na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov S 74.20.73.43.00</b> z 28.11.1997, ÚGKK SR č. NP-3595/1997
84.11.13.31.24.00-02	<b>Smernice na vykonávanie zmien hraníc katastrálnych území S 74.20.73.42.00</b> z 5.3.2002, ÚGKK SR č. NP-1193/2002
84.11.13.31.22.00-99	<b>Smernice na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností S 74.20.73.43.20</b> z 18.3.1999, ÚGKK SR č. P-840/1999
84.11.13.32.25.00-95	<b>Metodický návod na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy MN 74.20.73.43.23</b> z 20.12.1995, ÚGKK SR č. NP-4876/1995
84.11.13.31.26.00-99	<b>Smernice na ostatné úlohy katastra nehnuteľností S 74.20.73.49.00</b> z 18.3.1999, ÚGKK SR č. P-878/1999
84.11.13.32.32.00-00	<b>Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav MN 74.20.73.46.00</b> z 28.4.2000, ÚGKK SR č. P-2023/2000, MP SR č.3671/2000-430
84.11.13.32.32.00-08	<b>Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav MN 74.20.73.46.30</b> z 23.7.2008, ÚGKK SR č. PP-4298/2008-657, MP SR dňa 25.7.2008 č.2413/2008-420.
84.11.13.32.23.00-02	<b>Metodický návod na digitalizáciu nečíselných máp katastra nehnuteľností a ich aktualizáciu MN 74.20.73.46.10</b> z 18.4.2002, ÚGKK SR č. P-1561/2002
84.11.13.32.22.00-01	<b>Metodický návod na číselné určenie hraníc katastrálnych území MN 74.20.73.46.20</b> z 26.7.2001, ÚGKK SR č. P-2572/2001
84.11.13.32.21.00-03	<b>Metodický návod na vyhotovovanie identifikácie parciel MN 74.20.73.46.30</b> z 13.6.2003



84.11.13.31.25.00-03	<b>Smernice na obnovu katastrálneho operátu S74.20.73.45.00</b> z 3.9.2003, ÚGKK SR č.P 3242/2003
84.11.13.32.24.00-95	<b>Metodický návod na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy MN 74.20.73.21.00</b> zo 17.8.1995, ÚGKK SR č. NP-3467/1995
84.11.13.33.71.00-96	<b>Inštrukcia na štandardizáciu geografického názvoslovía I74.20.73.26.00</b> z 9.12.1996, NP-4220/1996
84.11.13.33.51.00-93	<b>Inštrukcia na tvorbu Základnej mapy Slovenskej republiky veľkej mierky I 74.20.73.21.00</b> z 15.12.1993, ÚGKK SR č. NP - 2703/1993
84.11.13.33.81.00-96	<b>Inštrukcia na dokumentačnú činnosť a skartačný plán dokumentačných fondov I74.20.73.80.00</b> z 26.2.1996, ÚGKK SR č. NP-200/1996
84.11.13.31.61.00-99	<b>Smernice na prevádzkovanie automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra S 74.20.73.84.00</b> z 22.11.1999, ÚGKK SR č. P-3558/1999
84.11.13.32.81.00-96	<b>Metodický návod na mikrografickú dokumentáciu MN 74.20.73.85.10</b> z 21.3.1996, ÚGKK SR č. NP-1095/1996
84.11.13.31.81.00-08	<b>Smernice na štatistickú klasifikáciu produkcie rezortu 84.11.13.31.81.00-08</b> z 27.10.2008, ÚGKK SR č. P-6526/2008
84.11.13.31.44.00-03	<b>Smernice Úradu geodézie, kartografie a katastra SR na tvorbu, obnovu a vydávanie mapy kladov katastrálnych máp a bodov geodetických základov 1:50000 S 74.20.74.16.10</b> z 15.12.2003, ÚGKK SR č.P-4715/2003.
84.11.13.33.11.00-94	<b>Inštrukcia na práce v polohových bodových poliach I 74.20.73.12.00</b> z 20.12.1994, ÚGKK SR č. NP - 3638/1994
84.11.13.32.11.00-87	<b>Metodický návod na meranie dĺžok svetelnými diaľkometermi MN 74.20.73.12.00</b> zo 9.10.1987, SÚGK č. 3-2574/1987

## 2.4 Strednodobá perspektíva organizácie

Činnosti, ktoré vykonáva kataster sú súčasťou úloh štátu a ich výsledky používajú hlavne orgány štátnej správy. Ekonomický vývoj štátu sa prejavuje nárastom požiadaviek na výkony katastrálnych pracovísk z hľadiska kvantity a kvality aj pri pretrvávajúcej rozpočtovej nedostatčnosti. Činnosť katastra je charakterizovaná množstvom zákonov, ktoré rozširujú povinnosti katastrálnych pracovísk okrem povinností daných katastrálnym zákonom napr. zákon o reštitúciách, o pozemkových úpravách a iné. Zároveň je potrebné zabezpečiť ochranu údajov katastra, vrátane osobných údajov. V katastri nehnuteľností sa pracuje v reálnom čase, kde ako najefektívnejšie sa javí spravovanie údajov digitálnou formou. Vzhľadom k množstvu spravovaných údajov je nevyhnutné pracovať na výkonných počítačoch, ktoré svojimi špičkovými technickými parametrami zabezpečia spoľahlivosť, efektívnosť a pružnosť v činnosti správ katastra.

V najbližších rokoch aj naďalej medzi základné dlhodobé priority katastrálneho úradu bude patriť:

- zápis práv do katastra nehnuteľností (vklad, záznam, poznámka) a s tým súvisiaca aktualizácia súboru popisných informácií a súboru geodetických informácií informačného systému katastra nehnuteľností,
- zabezpečovanie tvorby registrov obnovenej evidencie pozemkov v prípadoch, kde správy katastra sú v zmysle zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov vecne príslušným správny orgánom,
- preberanie a zápis rozpracovaných registrov obnovenej evidencie pozemkov, projektov pozemkových úprav a iných registrov súvisiacich s usporiadaním vlastníckeho práva k pozemkom do katastra nehnuteľností,
- poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností pre odbornú i laickú verejnosť,
- aktívna príprava a realizácia úloh vykonávaných v rámci projektu Operačný program informatizácie spoločnosti (OPIS) s cieľom optimalizácie a skvalitnenia katastrálnych služieb,

- vyhotovovanie vektorovej katastrálnej mapy a vektorovej mapy určeného operátu dopracovaním grafických výstupov registrov obnovennej evidencie pozemkov,
- skvalitňovanie spravovaných údajov.

Medzi krátkodobé priority patrí:

- odstraňovanie chýb po testovaniach súborov popisných informácií a súborov geodetických informácií katastra nehnuteľností a ich príprava na migráciu do nového softvéru katastra nehnuteľností,
- zabezpečenie plnenia úloh, ktoré vyplývajú pre SK z dôvodu výstavby priemyselných parkov, diaľnic, rýchlostných komunikácií,
- tvorba, preberanie a zápisy registrov obnovennej evidencie pozemkov s cieľom zabezpečenia usporiadania vlastníckych práv k nehnuteľnostiam do roku 2015,
- zápisy projektov pozemkových úprav,
- príprava dokumentov na digitalizáciu a transport do Centrálného elektronického registratúrneho strediska (CERS)

Vzhľadom na úlohy a postavenie katastra nehnuteľností v spoločnosti je potrebné pridelované finančné zdroje nasmerovať hlavne na skvalitňovanie technického a materiálneho vybavenia pracovísk, na skvalitňovanie a zvyšovanie odbornej kvalifikácie zamestnancov, na adekvátne ohodnotenie výkonov zamestnancov a na zvýšenie a skvalitnenie mediálnych prezentácií činnosti KÚ a SK. Je potrebné riešiť nedostatok absolventov odboru geodézie, kartografie a katastra, ktorí po nadobudnutí požadovanej praxe môžu získať odbornú spôsobilosť na úradné overovanie výsledkov geodetických a kartografických prác, ktoré sa preberajú do štátnej dokumentácie. Kapitálové výdavky je potrebné investovať najmä do rekonštrukcií priestorov pracovísk, rekonštrukcií elektrických rozvodov a počítačových sietí, do zabezpečovacích systémov proti neoprávnenému vniknutiu do priestorov, kde sú uložené dokumenty poskytujúce informácie o vlastníkoch, vlastníckych právach k nehnuteľnostiam a o ďalších údajoch podliehajúcich ochrane údajov.

## 2.5 Opatrenia na rok 2010

1. Pri zápise práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností vkladom a záznamom dodržiavať zákonom stanovené lehoty.
2. Pri poskytovaní informácií vybavovať podania v 3-mesačnej lehote.
3. Pri konaniach o oprave chýb v katastrálnom operáte dodržiavať maximálne 3-mesačnú lehotu.
4. Zabezpečiť ukončenie a zápis registrov obnovennej evidencie nehnuteľností do katastra nehnuteľností v k.ú., ktoré sú uvedené v prílohe zmluvy medzi ÚGKK SR a SPF č.ÚGKK SR-KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 a zmluvy medzi ÚGKK SR a MP SR č.ÚGKK SR-KO-4284/2006 zo dňa 28.8.2006. Ide o vybrané k.ú. z harmonogramov 1996,1998 a 2001.
5. Zabezpečiť ukončenie a zápis registrov obnovennej evidencie nehnuteľností do katastra nehnuteľností v ďalších k.ú. z harmonogramov 1998 a 2006.
6. Prevziať grafické výsledky v k.ú. po zápise registrov obnovennej evidencie pozemkov a vyhlásiť v nich platnosť vektorových máp.
7. Zabezpečiť prípravu spisov a iných dokumentov na digitalizáciu a odovzdanie do CERS v zmysle pokynov ÚGKK SR.
8. So zámerom skvalitniť prácu na všetkých úsekoch činnosti katastrálneho úradu, umožniť zamestnancom úradu účasť na odborných seminároch a školeniach organizovaných inými organizáciami.
9. Vlastnými kapacitami pripravovať školenia k novým predpisom týkajúcim sa pracovných činností katastrálnych úradov a pre vybrané skupiny zamestnancov organizovať tematicky zamerané pracovné porady.
10. Efektívnou organizačnou prácou a pripomienkovaním programového vybavenia, ktoré slúži na budovanie informačného systému katastra nehnuteľností, skvalitňovať katastrálny operát a poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností.

11. Zabezpečiť skvalitňovanie súboru geodetických informácií a súboru popisných informácií pred migráciou údajov do nového informačného softvéru katastra nehnuteľností a v súvislosti s ich poskytovaním cez katastrálny portál .
12. Zvyšovať odbornú úroveň zamestnancov v oblasti poskytovania elektronických služieb.
13. Dôslednou organizačnou a riadiacou činnosťou na všetkých riadiacich úrovniach zabezpečiť efektívne a bezpečné využívanie Virtuálnej privátnej siete (VPS), IP telefónie a domény SKGEODESY, Active Directory a Exchange.

### 3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE

Katastrálny úrad v Prešove v roku 2009 prioritne plnil úlohy uvedené v Pláne vecných úloh na rok 2009, ktorý bol schválený ÚGKK SR listom č. OKI-7310/2008 zo dňa 14.1.2009 v znení zmeny schválenej listom č.OKI-1747/2009 zo dňa 9.3.2009 a zmeny schválenej listom č.OKI-8009/2009-1761 zo dňa 4.12.2009.

Úlohy boli špecifikované výkonnosťnými a kvantitatívnymi parametrami a vychádzali z „Plánu počtu zamestnancov a fondu pracovnej doby na rok 2009“. Plánovaný počet zamestnancov na rok 2009 bol 316, z toho výkonné zložky tvorili 261,4 zamestnancov a správne zložky 54,6 zamestnancov. Kvantitatívne parametre sú vyjadrené základnými mernými jednotkami (ďalej MJ) (napr. podanie, skončené konanie, listina, geometrický plán, register, katastrálne územie). Výkonnosťné parametre vyjadrené v plánovaných hodinách (ďalej PH) vychádzajú z maximálnych lehôt na vykonanie jednotlivých druhov prác (daných právnymi alebo internými predpismi) a zo skutočnosti z predchádzajúcich rokov. Kvalitatívne parametre úloh sú v súlade s katastrálnym zákonom, so zákonom NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov a so zákonom NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov. Podrobné kvantitatívne parametre jednotlivých úloh definujú technické normy a technické predpisy vydané ÚGKK SR. Na vykonanie úloh sú používané technické predpisy uvedené v bode 2.3 tejto správy. V nasledujúcom hodnotení sú uvádzané skutočné hodiny (SH) odpracované v rámci pracovného času t.j. bez hodín nad rámec tohto času.

Úlohy boli začlenené do blokov 2, 3 a 4, ktorých plnenie oproti schválenému plánu bolo nasledovné:

#### Blok 2- činnosti oddelení zápisov práv k nehnuteľnostiam

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	% plnenia
Registratúra katastrálnych podaní	podanie	79200	79971	101,0%
	PH alebo SH	25250	27035	107,1%
Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam	práv. skon. konanie	29500	28482	96,5%
	€	2290700	2240284	97,8%
	PH alebo SH	24800	24930	100,5%
Počet prerušených konaní	podanie	3200	3362	105,1%
	PH alebo SH	2900	2825	97,4%
Ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním	podanie	32000	31844	99,5%
	PH alebo SH	17000	16497	97,0%
Zápis listín do katastra nehnuteľností	listina	72000	72131	100,2%
	PH alebo SH	95700	84840	88,7%
Spolu		165 560	156 126	94,2%

Na zabezpečenie úloh tohto bloku bolo vyčerpaných 156 126 SH, čo je 37,3% ročného dispozičného času. V pláne bolo na tento blok vyčlenených 165 650 PH a skutočné plnenie bolo na 94,2%. Nižšie čerpanie plánovaného časového fondu bolo spôsobené presunom kapacít na úlohy bloku 3.

### **Blok 3-činnosti oddelení technických, dokumentácie a poskytovania informácií a technických oddelení**

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	% plnenia
Konanie o obnove evidencie niektorých poz. a právnych vzťahov k nim a PPÚ	k.ú.	67	67	100,0%
	PH alebo SH	16900	16893	100,0%
Zápis registrov a PPÚ	register	24	25	104,2%
	PH alebo SH	17400	17364	99,8%
Oprava chýb v katastrálnom operáte ...	podanie	3100	3420	110,3%
	PH alebo SH	27500	23457	85,3%
Činnosť supervízora	PH	16300	16507	101,3%
		16300	16507	101,3%
Úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov g. a k. prác ...	GP + iný výsledok	8400	8687	103,4%
	€	90800	131655	145,0%
	PH alebo SH	11200	13320	118,9%
Konanie o určení priebehu hranice k. ú. a o zmene názvu k. ú.	konanie	4	3	75,0%
	PH alebo SH	50	43	85,0%
Aktualizácia vektorových máp	GP	7800	7392	94,8%
	PH alebo SH	14100	13435	95,3%
Tvorba vektorových máp	k.ú.	70	73	104,3%
	PH alebo SH	20600	19464	94,5%
Ostatné činnosti ...	PH	40000	55709	139,3%
	PH alebo SH	40000	55709	139,3%
Spolu		164 050	176 191	107,4%

Na zabezpečenie úloh tohto bloku bolo vyčerpaných 176 191 SH, čo je 42,1% ročného dispozičného času. V pláne bolo na tento blok vyčlenených 164 050 PH a skutočné plnenie bolo na 107,4%. Vyššie čerpanie plánovaného časového fondu bolo spôsobené potrebou zabezpečiť úradné overovanie elaborátov pri tvorbe projektov pozemkových úprav a čistenie údajov SPI KN a SGI KN vykazovaných v ostatných činnostiach.

### **Blok 4 - činnosti oddelení technických, dokumentácie a poskytovania informácií a oddelení dokumentácie a poskytovania informácií**

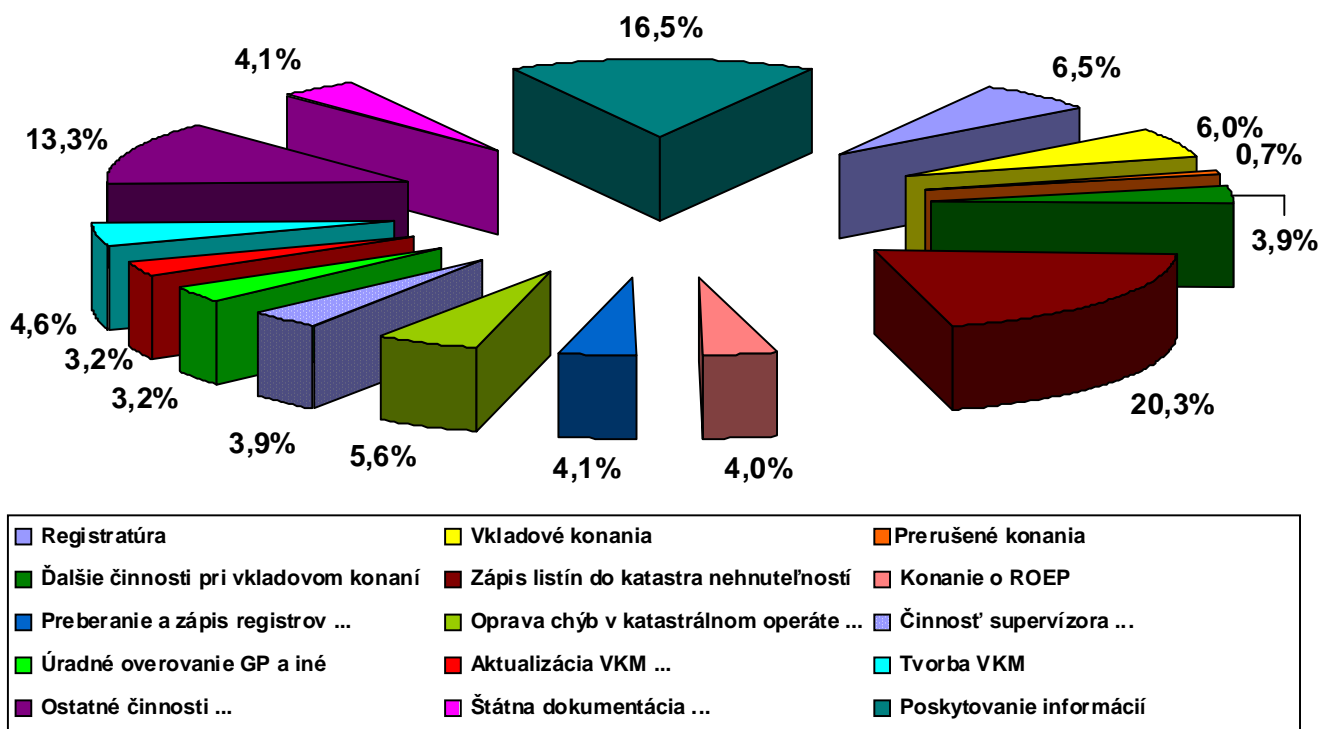
Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	% plnenia
Štátna dokumentácia ...	PH	19000	17324	91,2%
		19000	17324	91,2%
Poskytovanie informácií z katastra ...	€ celkom	2471900	2729990	110,4%
	PH alebo SH	72116	69032	95,7%
Spolu		91 116	86 356	94,8%

Na zabezpečenie úloh tohto bloku bolo vyčerpaných 86 356 SH, čo je 20,6% ročného dispozičného času. V pláne bolo na tento blok vyčlenených 91 116 PH a skutočné plnenie bolo na 94,8%. Nižšie čerpanie plánovaného časového fondu bolo spôsobené potrebou zabezpečiť úlohy bloku 3.

Fond pracovnej doby bol v hodnotenom období vyčerpaný v rozsahu 418 673 SH, čo je oproti plánovanému časovému fondu 420 816 PH na rok 2009 99,5 %. Nižší rozsah dispozičných kapacít bol spôsobený vyšším čerpaním stratových časov (nemoc, povinnosti) ako bolo predpokladané v pláne.

Zvýšenie výkonov bolo zaznamenané na opravách chýb, na zápise listín, na tvorbe vektorových máp a pri poskytovaní informácií. Nižšia produktivita sa dosiahla pri rozhodovaniach o návrhoch na vklad a pri úradnom overovaní výsledkov geodetických a kartografických prác.

Prehľad o čerpaní SH v percentách na jednotlivých úlohách poskytuje nasledujúci graf.



#### 4. ČINNOSTI (PRODUKTY) ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY

V roku 2009 pracoval Katastrálny úrad v Prešove spolu so správami katastra na úlohách zakotvených v katastrálnom zákone, prioritne boli plnené úlohy zakotvené v Pláne vecných úloh na rok 2009.

##### 4.1 Stále úlohy

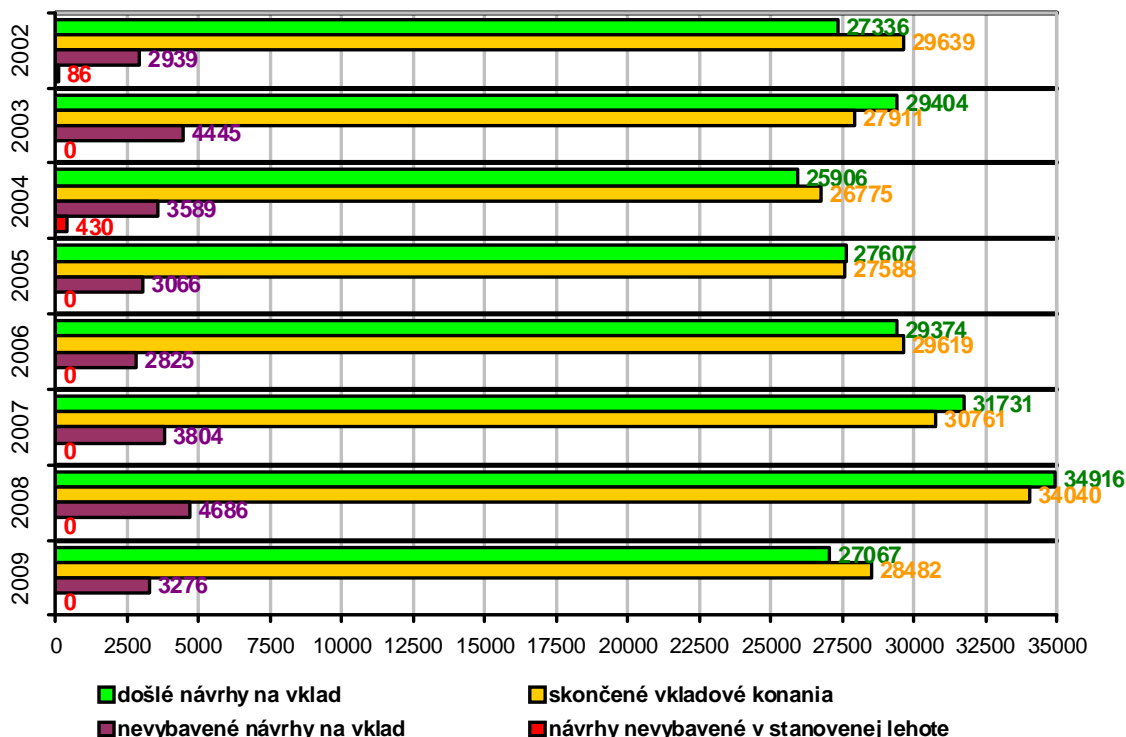
###### 4.1.1 Registratúra katastrálnych podaní

Do uvedenej činnosti patrí príjem katastrálnych podaní, ich zaradenie a zápis do príslušného registra v zmysle spravovacieho poriadku, plombovanie údajov evidovaných na listoch vlastníctva a v pozemknížných vložkách, expedovanie vybavených podaní, odvkladovaných listín a oznámení o zápise. Od júna sa začala expedícia vybavených podaní cez rezortnú obalkovačku v Žiline a jej prínos sa začal prejavovať až v posledných mesiacoch roka.

Plnenie úlohy zodpovedalo počtu došlých podaní. Pracovné kapacity tvorili 27035 SH, čo predstavuje 18,5 zamestnancov. Plnenie plánu v počte merných jednotiek predstavuje 100,9% a čerpanie časového fondu 107,1% a plnenie stanovenej produktivity 86,3%.

#### 4.1.2 Konanie o povolení vkladu a zápis vkladových listín do katastra nehnuteľností

V nasledujúcom grafe uvádzame celkový stav v plnení tejto úlohy na území Prešovského kraja za roky 2002 až 2009.



Návrhy na vklad nevybavené v stanovenej lehote k 31.12.2009 nemala ani jedna správa katastra. Najviac nevybavených vkladov k 31.12.2009 mali SK Prešov-865, SK Kežmarok-658 a SK Poprad-460.

V porovnaní so stavom k 31.12.2008 stúpol počet

- došlých návrhov na vklad na SK Levoča o 0,9%, na ostatných SK bol pokles;
- skončených návrhov na vklad stúpol na SK Levoča.

Výrazný pokles nevybavených návrhov na konci sledovaného obdobia (oproti stavu k 31.12.2008) nastal na SK Bardejov, Medzilaborce, Prešov, Stará Ľubovňa a Svidník. Percento ukončených vkladových podaní z počtu došlých vkladov a vkladov nevybavených v r.2008 je 89,7%.

Počet vybavených návrhov na vklad **s lehotou do 15 dní** bol 1107 z 1167 došlých, t.j. 4,2 % z počtu vybavených vkladov v sledovanom období. Všetky návrhy na vklad boli skončené v 15-dňovej lehote. Najviac predmetných podaní mala SK Poprad-310 návrhov na vklad (6,1 % z počtu všetkých skončených podaní), SK Prešov-346 (4,5 % z počtu všetkých skončených podaní), SK Kežmarok - 129 (8,7 % z počtu všetkých skončených podaní).

Počet došlých návrhov na vklad **s lehotou do 20 dní** bol 827, z toho 704 návrhov na vklad bolo k 31.12.2009 ukončených v lehote 20 dní, u ostatných k 31.12.2009 lehota trvala. Tieto návrhy na vklad predstavujú 3,1% z počtu došlých návrhov na vklad a 2,5 % z počtu vybavených vkladov v sledovanom období. Najviac predmetných podaní mala SK Humenné -169 návrhov na vklad a SK Prešov-165 návrhov na vklad.

V súlade s § 30 katastrálneho zákona bolo podaných 511 zamýšľaných návrhov na vklad. Prerušených konaní bolo v 3362 prípadoch. Najviac, až 34,0% z počtu prerušených konaní v rámci kraja, ich mala SK Prešov.

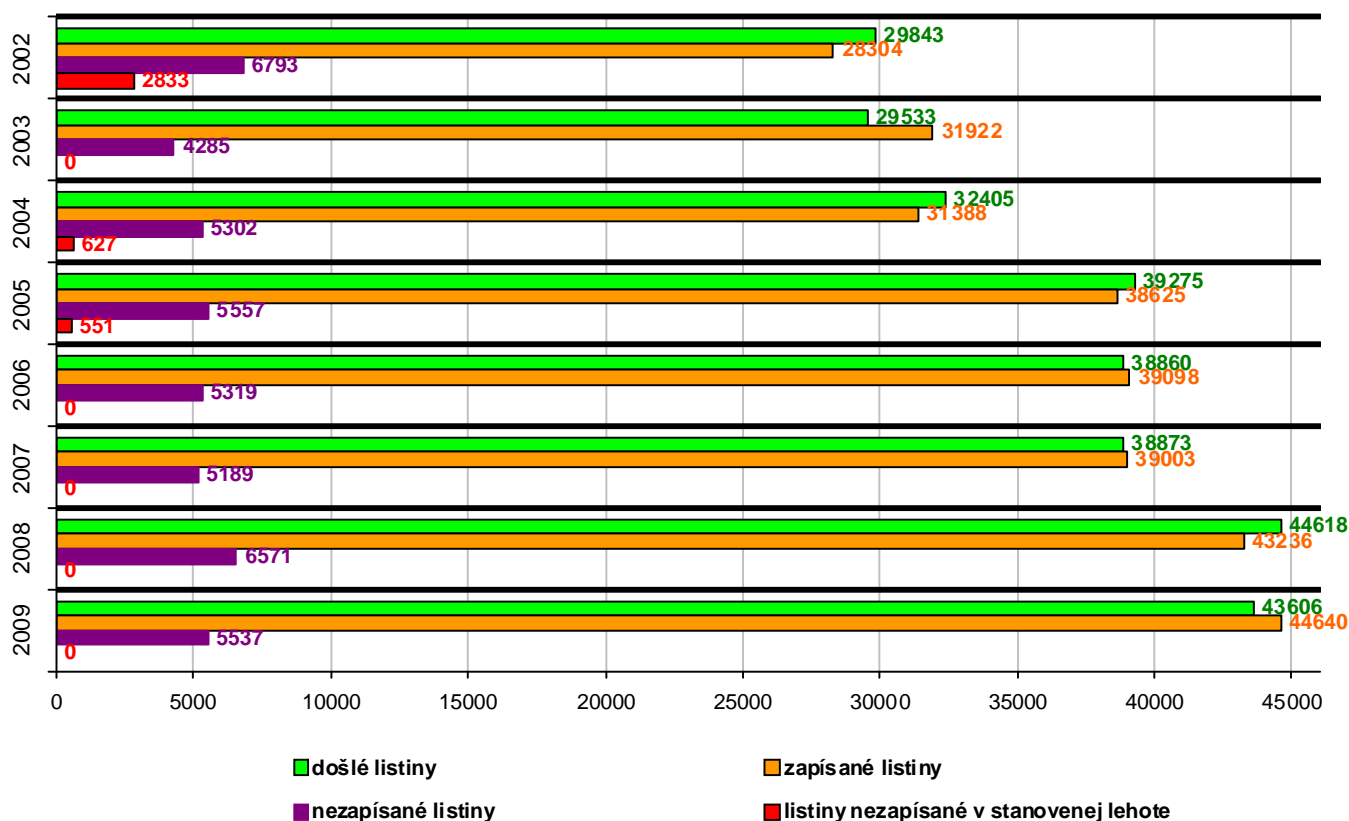
Dosiahnutý finančný objem pri plnení tejto úlohy v štandardnom režime predstavuje 2 240 284 €, z toho oslobodené 123 440 €. Čerpanie SH zodpovedalo zníženému počtu došlých návrhov na vklad. Bola dosiahnutá nižšia produktivita ako predpokladal plán, čo súvisí aj s novelou katastrálneho zákona, ktorá ustanovila vydávať rozhodnutia o povolení vkladu.



Pracovné kapacity na rozhodovanie o návrhoch na vklad a ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním tvorili 41 427 SH, čo predstavuje 28,4 zamestnancov. Počet skončených návrhov na vklad predstavuje 96,6% plnenie úlohy vzhľadom k plánu, čerpanie časového fondu je 100,2%, v správnych poplatkoch je plnenie na 97,8% . Plnenie stanovenej produktivity bolo na 88,1%.

#### 4.1.3 Zápis záznamových a iných listín do katastra nehnuteľností

V nasledujúcom grafe uvádzame celkový stav v plnení tejto úlohy na území Prešovského kraja za roky 2002 až 2009.



Počas hodnoteného obdobia dodržovali zákonom stanovenú lehotu všetky SK, okrem SK Prešov a Sabinov. SK Sabinov k 30.9.2009 vykazovala 32 nezapísaných listín v stanovenej lehote . K 31.12.2009 bola dosiahnutá zákonom stanovená lehota všetkými SK .

Najviac nezapísaných listín k 31.12.2009 majú SK Prešov–1350 a Poprad– 944 .

V porovnaní so stavom k 31.12.2008 došlo k nárastu

- došlých listín na SK Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Snina, Stropkov , Svidník a Vranov nad Topľou, pričom najvyšší nárast je na SK Snina(o 16,5%) a SK Stropkov (o 20,9%) ,
- zapísaných listín na SK Bardejov, Humenné, Kežmarok, Medzilaborce, Poprad, Snina, Stropkov, Svidník a Vranov n/T.

Výrazný pokles nezapísaných listín na konci sledovaného obdobia (oproti stavu k 31.12.2008) zaznamenali SK Bardejov, Kežmarok , Medzilaborce, Sabinov, Stará Ľubovňa .

Najvyššie percento zapísaných listín (vkladových a záznamových) z počtu došlých listín a listín nevybavených v r.2008 dosiahli SK Medzilaborce, Sabinov a Stropkov.

Pretrváva náročnosť pri zápise listín napr. pri zápise osvedčení o dedičstve v k.ú. po ROEP, kde sú parcely rozdeľované z jedného LV podľa počtu dedičov na ďalšie LV; občania a urbárske spoločnosti si usporadúvajú podiely nezistených vlastníkov.

Pracovné kapacity tvorili 84 840 SH, čo predstavuje 58,2 zamestnancov. Bola dosiahnutá vyššia produktivita ako predpokladal plán. Tá je však dosiahnutá na úkor času mimo stanoveného pracovného času, aby sa dosiahla resp. dodržala zákonom stanovená lehota. Počet zapísaných listín

(vkladových, záznamových a iných) predstavuje 100,2% plnenie úlohy vzhľadom k plánu, čerpanie časového fondu 88,7%, plnenie stanovenej produktivity 103,4% .

#### 4.1.4 Oprava chýb v katastrálnom operáte

V rámci katastrálneho konania o opravách chýb v katastrálnom operáte (KO) bolo v hodnotenom období vydaných 1051 rozhodnutí a protokolom bolo ukončených 2369 neformálnych opráv. Došlých podaní v sledovanom období bolo 3440. Vybavovaných bolo aj 220 podaní došlých v r.2008, ktoré boli v 1.štvrtroku ukončené. Najviac rozhodnutí vydali SK Stropkov (1232), SK Stará Ľubovňa (589), SK Poprad (314) a SK Kežmarok (311). Najčastejším predmetom opravy bola výmera parciel, chybné zapísaný spoluvlastnícky podiel, rodné číslo, adresa a nesúlad údajov uvedených v listine s údajmi zapísanými v katastri nehnuteľností.

Maximálna lehota opravy chýb bola ku 31.12.2009 3-mesačná. K 30.9.2009 nedodržala zákonom stanovenú lehotu SK Snina. Prijatím opatrenia zabezpečiť zákonom stanovenú lehotu do 20.12.2009, SK dosiahla k tomuto termínu 3-mesačnú lehotu.

Počty podaní riešených podľa § 57 katastrálneho zákona predstavovalo 1217 podaní. Z tohto počtu bolo 210 podaní, ktoré boli po prešetrení preradené do registra X.

Stav plnenia plánu potvrdzuje skutočnosť, že narastá počet podaní formou návrhov na opravu chýb (§59 KZ) alebo prešetrením (§57KZ), ale hlavne stúpa náročnosť ich prešetrovania. V poslednej dobe, po zavedení bezplatného katastrálneho portálu, stúpol aj počet e-mailových podaní, kde na základe získaných informácií občania žiadajú vysvetlenie alebo priamo vyjadrujú nespokojnosť.

Pracovné kapacity tvorili 23457 SH, čo predstavuje 16,1 zamestnancov. Bola dosiahnutá vyššia produktivita ako predpokladal plán. Počet skončených podaní predstavuje 110,3% plnenie úlohy vzhľadom k plánu, čerpanie časového fondu 85,3%. Plnenie stanovenej produktivity bolo na 118,3%.

#### 4.1.5 Činnosť supervízora

Činnosť supervízorov spočívala najmä v zabezpečovaní funkčnosti počítačovej siete, v inštalácii nových verzií autorizovaných programov a ich nasadení do prevádzky, vykonávaní aktualizácie antivírusových programov, dozeraní na bezpečnosť počítačovej siete, e-mailovej pošty, pripojení na internet. Zároveň vykonávali aj iné činnosti podľa potrieb na katastri, hlavne odstraňovanie chýb po testovaniach údajov katastrálneho operátu kontrolnými programami pre popisné a grafické informácie.

V sledovanom období bola rekonštruovaná LAN sieť na SK Stará Ľubovňa, SK Svidník a SK Vranov nad Topľou.

Administrátori zabezpečovali inštalácie výpočtovej techniky z dodávky v apríli 2009.

Ku koncu polroka bola prevedená aj inštalácia OS a aplikačného softvéru v dodaných PC, okrem SK Vranov nad Topľou, kde kvôli rekonštrukcii priestorov SK sa inštalácie dokončili v 3.štvrtroku.

K 30.9.2009 bol na všetkých pracoviskách KÚ nasadení Office 2007 SP2.

Účinnosťou Usmernenia č. KO-335/2006, zo dňa 07.02.2006, ktorým sa stanovuje jednotný postup správ katastra pri archivácii a aktualizácii údajov súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností na centrálnej úrovni prebiehalo pravidelné mesačné zasielanie údajov na ftp server.

Zároveň prebiehali týždenné prenosy údajov súborov popisných informácií KN(SPIKN), súborov geodetických informácií KN (SGIKN) a súborov registrov katastrálnych konaní (SRKK) zo správ katastra do centra prostredníctvom virtuálnej počítačovej siete. Tieto prenosy boli zo SK uskutočňované bez problémov.

K 31.12.2009 boli okresné databázy údajov KN testované pravidelne mesačne v súvislosti s prípravou údajov katastra nehnuteľností na migráciu do nového systému.

Pracovné kapacity tvorili 16507 SH, čo predstavuje 11,3 zamestnancov. Činnosti supervízorov predstavujú plnenie plánu na 101,3%.



#### **4.1.6 Úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác**

V sledovanom období bolo v stanovenej lehote overených 8387 geometrických plánov. GP overené po lehote neboli . Počet overených GP oproti roku 2008 predstavoval pokles o 9,3%. Najviac ich overili na SK Prešov-1737, SK Poprad-1424, SK Kežmarok- 995. Nárast GP oproti 1.-4.štvrtroku 2008 bol na SK Kežmarok o 17,1% , SK Poprad o 1,5% a SK Snina o 8,7%. Časovo náročné bolo overovanie operátov pri tvorbe PPÚ. V hodnotenom období boli úradne overené elaboráty zriadenia PPBP v 7 k.ú. , elaborát hranice obvodu PPÚ v 4 k.ú., elaborát PPÚ v 6 k.ú. Overovanie geometrických plánov v okresoch Medzilaborce, Stropkov, Svidník bolo zabezpečované zamestnancom SK Svidník. V okresoch Sabinov a Stará Ľubovňa overovali geometrické plány a iné vybrané geodetické práce riaditelia SK, čo predstavuje zvýšené nároky na ich prácu. V roku 2009 nezískal spôsobilosť na overovanie geometrických plánov ani jeden zamestnanec katastrálneho úradu.

Dosiahnutý finančný objem pri plnení tejto úlohy v štandardnom režime predstavuje 131 655 €, z toho pre oslobodené subjekty 1039 €. Pracovné kapacity tvorili 13320 SH, čo predstavuje 9,1 zamestnancov . Plnenie stanovenej produktivity na 79,3%. ako predpokladal plán bolo z dôvodu overovania rozsiahlejších elaborátov pre PPÚ. Počet skončených podaní predstavuje 103,4 % plnenie úlohy vzhľadom k plánu, čerpanie časového fondu 118,9%, v správnych poplatkoch je plnenie na 145,0% ( novela zákona 145/1995 položka 10).

#### **4.1.7 Konanie o určení priebehu hranice pozemkov.**

Z predchádzajúceho obdobia nie je ukončený 1 prípad konania o určení priebehu hranice pozemkov na SK Snina, kde rozhodnutie bolo vrátené na nové konanie Krajským súdom v Prešove. Proti rozhodnutiu SK bolo podané odvolanie. Krajský súd v hodnotenom období rozhodnutie SK opätovne zrušil a vrátil na nové konanie. SK požiadala Najvyšší súd SR o vyriešenie sporu o právomoc v zmysle §8a zákona č.99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok. Najvyšší súd SR konanie v danej veci zastavil a vrátil spis SK na ďalšie konanie. Správa katastra po prekonzultovaní s nadriadeným orgánom postúpila spis Okresnému súdu v Humennom.

Pracovné kapacity tvorili 43 SH . Plnenie úlohy predstavuje 75,0% plnenie MJ a 85,0% plnenie časového fondu.

#### **4.1.8 Aktualizácia vektorových máp**

Úloha bola vykonávaná všetkými SK, ktoré spravujú vektorové katastrálne mapy (VKMč), nečíselné vektorové mapy (VKMn) a mapy určeného operátu (VMUO) s vyhlásenou platnosťou priebežne podľa došlých listín. V sledovanom období bolo do katastrálneho operátu premietnutých 7392 geometrických plánov, z toho v 3440 prípadoch do VKMč, v 1622 prípadoch do VKMn, v 1425 prípadoch do VMUO a v 905 prípadoch do analógových máp. Pracovné kapacity tvorili 13 435 SH, čo predstavuje 9,2 zamestnancov. Počet zapracovaných GP predstavuje plnenie plánu na 94,8% a čerpanie časového fondu na 95,3%.

#### **4.1.9 Tvorba vektorových máp (VM)**

V hodnotenom období bola na území Prešovského kraja vyhlásená platnosť vektorovej katastrálnej mapy číselnej v 28 k.ú. V 15 prípadoch ostala úloha rozpracovaná . Z počtu dokončených VKM číselných bola v 22 prípadoch vyhlásená platnosť VKM preverením a dopracovaním grafických súborov vzniknutých pri ROEP; v 15 prípadoch je úloha rozpracovaná. Celkom za Prešovský kraj je vyhlásená platnosť číselnej vektorovej mapy v 356 celých k.ú., v 54 intravilánoch k.ú. a v 32 extravilánoch k.ú.

V zmysle § 4 vyhlášky ÚGKK SR č.79/1996, ktorou sa vykonáva katastrálny zákon bola v sledovanom období vyhlásená platnosť vektorovej mapy určeného operátu v 34 k.ú., z toho na SK Bardejov v 9 k.ú., na SK Kežmarok v 8 k.ú.,na SK Medzilaborce v 2 k.ú., na SK Prešov v 4 k.ú., na SK Sabinov v 5 k.ú., na SK Stará Ľubovňa v 5 k.ú. a na SK Stropkov v 1 k.ú. V 12 k.ú.ostala

úloha rozpracovaná. Celkom za Prešovský kraj je vyhlásená platnosť vektorovej mapy určeného operátu v 184 k.ú.

Platnosť nečíselnej vektorovej mapy bola v sledovanom období vyhlásená v 16 k.ú., z toho v 3 k.ú. okresu Bardejov, v 2 k.ú. okresu Levoča, v 3 k.ú. okresu Poprad, v 2 k.ú. okresu Prešov, v 3 k.ú. okresu Sabinov a v 3 k.ú. okr.Snina. V 10 prípadoch ostala úloha rozpracovaná. Celkom za Prešovský kraj je vyhlásená platnosť nečíselnej vektorovej mapy v 52 celých k.ú., v 16 intravilánoch k.ú. a v 22 extravilánoch k.ú.

Zo 719 k.ú. je vektorová mapa v 444 celých k.ú., v 34 intravilánoch k.ú. a v 18 extravilánoch k.ú. V 150 celých k.ú. a v 37 častiach k.ú. (intravilán resp. extravilán) je vytvorená vektorová mapa na základe schváleného ROEP, ale nie je vyhlásená jej platnosť. Bez vektorovej mapy je 68 celých k.ú. a 16 častí k.ú. (intravilán resp. extravilán).

Plnenie úlohy je niekedy časovo náročné pre veľké množstvo chýb v grafických súboroch, hlavne v ROEP zapisovaných v minulosti.

Pracovné kapacity tvorili 19464 SH, čo predstavuje 13,3 zamestnancov. Plnenie úlohy v počte merných jednotiek predstavuje plnenie plánu na 104,3% a čerpanie časového fondu na 94,5%.

#### 4.1.10 Ostatné činnosti

Zamestnanci v rámci ostatných činností vykonávali hlavne :

- odstraňovanie chýb v katastrálnom operáte v súvislosti so zverejňovaním údajov SPI KN a SGI KN na katastrálnom portály,
- plnenie usmernenia OGK-2904/2009 zo dňa 31.7.2009 na odstránenie chýb a doplnenie chýbajúcich údajov v SPIKN a v SGIKN a usmernenia č. KO-7949/2009-1753 zo dňa 7.12.2009, čo predstavovalo 27,9% z pracovných kapacít na tejto úlohe
- inventarizáciu spisov registra V za roky 1993-2006,
- číselné určenie hraníc katastrálnych území (podrobnejšie uvedené v kapitole 4.2.5),
- odstraňovanie dielov parciel (podrobnejšie uvedené v kapitole 4.2.3),
- skenovanie listín (do novembra 2009),
- ďalšie činnosti hlavne prešetrovanie podaní podľa § 57 katastrálneho zákona a sťažnosti; spracovanie sumárnych údajov o pôdnom fonde; revízia aktualizácie kódov chránených nehnuteľností; dopĺňovanie údajov zo zbierky listín do LV.

Chyby z programu WTKN – v priebehu roka bolo odstránených cca 24600 chýb a varovaní. K 31.12.2009 ostalo 39837 chýb a 34165 varovaní. V priebehu roka boli vykonané zmeny verzií programu WTKN a spôsobu vykazovania, čo do určitej miery spôsobilo kolísajúci počet chýb a varovaní za rok. Posledná verzia WTKN 1.08 vytvorená v súvislosti s prevodom kódov spôsobu využívania pozemkov akceptovala niektoré pripomienky uvedené v mesačných správach o plnení tejto úlohy, ale zároveň vykazovala nové chyby a varovania nevyskytujúce sa v predchádzajúcich verziách. Táto skutočnosť spôsobila, že oproti stavu k 30.11.2009 na niektorých SK stúpol počet varovaní a chýb, a tým sa aj počet odstránených chýb a varovaní.

Chyby z kontroly konzistencie SPI KaPor - celkový počet zostávajúcich chýb a varovaní k 22.12.2009 bol podľa protokolu z intranetu 6054, pričom v 57 prípadoch išlo o chyby, zvyšok boli varovania. V prevažnej miere to boli varovania neexistujúcich nadriadených záznamov pri plombovaní, čo je spôsobené časovým odstupom medzi zápisom listiny, vyvedením listiny a prenosom údajov SRKK do CVS, stop stavom pri zápise listín v súvislosti s preberaním ROEP, a taktiež pri evidovaní listín v registri LS.

Chyby uvedené v zoznamoch nachádzajúcich sa na intranetovej stránke [ftp://192.168.20.11/cistenie\\_udajov](ftp://192.168.20.11/cistenie_udajov), ktoré boli vygenerované k 15.6.2009 resp. k 20.8.2009 boli SK postupne odstraňované a vyskytujú sa v minimálnom rozsahu. Vznikla potreba protokoly s chybnými údajmi na intranetovej stránke aktualizovať pravidelne kvôli overeniu správnosti odstránenia chýb.

Náhodne zistené chyby sa odstraňovali hneď po ich zistení a prešetrení.

V rámci čistenia údajov SGI správy katastra odstraňovali chyby na základe topologických a syntaktických kontrol v programe SKM a WCTRL. Boli dodržiavané zásady označovania súborov

v priečinkovej štruktúre v katastrálnych územiach s vyhlásenou platnosťou VKM a VMUO. V prvom rade sa zabezpečoval súlad SPI a SGI na úrovni parcelných čísel a príslušnosti k zastavanému územiu obce v k.ú. s vyhlásenou platnosťou, následne aj v k.ú., kde sú vyhotovené vektorové mapy. K 15.12.2009 bol splnený harmonogram čistenia dát v 150 k.ú., čo je viac o 20 k.ú. ako bol plán. SK majú rozpracované ďalšie k.ú. s cieľom splniť termíny k 31.7.2010 a 15.12.2010. V procese odstraňovania chýb a zosúladovania SPI a SGI je problém v zosúladovaní výmer parciel ktoré sú evidované na LV. Je to proces časovo náročný. V katastrálnych územiach s vektorovou mapou vyhotovenou na podklade nečíselnej katastrálnej mapy je problém pri zosúladovaní výmer SPI a SGI aj v zdôvodnení opravy výmery parcely na LV.

#### Inventarizácia spisov registra V za roky 1993-2006.

SK Levoča od 12.8.2009 začala pilotnú prevádzku aplikácie na inventarizáciu a logistiku spisov registra V. Výsledky testovania boli použité pre stanovenie normatívu a optimálneho postupu na vykonávanie tejto činnosti v rámci SR. Pokynom ÚGKK SR č.OKP-7141/2009 zo dňa 30.10.2009 na realizáciu usmernenia č. OKP -4648/2009 zo dňa 22. 07. 2009 na inventarizáciu spisov registra V, ktorý obsahuje údaje o konaní vo veci vkladu vlastníckeho práva alebo iného práva začali od novembra 2009 (po dodaní čiarových kódov) vykonávať túto úlohu aj ostatné SK. Pravidelne týždenne hlásili stav v jej plnení. K 31.12.2009 bolo celkom zinventarizovaných 87 228 spisov registra V od roku 1993 do konca roka 2006, čo predstavuje 27,7 % všetkých spisov registra V od roku 1993 do konca roka 2006. Ku koncu roka úlohu splnila SK Medzilaborce . SK Stropkov mala k 1.1.2010 zinventarizovaných 91,7% spisov , SK Levoča 76,6% a SK Snina na 45,6%.

Pracovné kapacity na tejto úlohe tvorili 55 709 SH, čo je 38,2 zamestnancov. Plnenie úlohy predstavuje čerpanie plánovaného časového fondu na 139,3% . Prekročenie bolo spôsobené hlavne novou úlohou inventarizácia spisov registra V, s ktorou pri tvorbe plánu na rok 2009 nebolo počítané.

#### **4.1.11 Premietanie priebehu štátnych hraníc do KN**

Úloha nebola v roku 2009 plnená, pretože neboli požiadavky na jej vykonávanie.

#### **4.1.12 Vyznačenie hranice zastavaného územia obce**

Úloha bola na území celého Prešovského kraja skončená k 30. 6. 1997. Úloha nebola v roku 2009 plnená, pretože neboli požiadavky na jej vykonávanie.

#### **4.1.13 Štátna dokumentácia a ÚAGK**

Medzi činnosti štátnej dokumentácie patrí najmä spravovanie a údržba dokumentačných fondov, poskytovanie častí katastrálneho operátu.

Po vyhlásení platnosti VKM a zapísaní operátov registrov do KN boli v sledovanom období odovzdávané súbory geodetických informácií do Ústredného archívu geodézie a kartografie podľa plnenia úloh jednotlivými SK .

Pracovné kapacity tvorili 17324 SH, čo predstavuje 11,9 zamestnancov. Plán bol plnený na 91,2%, pričom zvyšok plánovaných kapacít bol presunutý na ostatné činnosti (inventarizácia spisov registra V).

#### **4.1.14 Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností**

Pri plnení tejto úlohy sa v sledovanom období roka 2009 dosiahol finančný objem 2 729 990 € v nasledovnom členení:

<i>príjmy za</i>			<i>príjmy za úkony</i>		
správne poplatky	spoplatnené	494 008 €	2 126 250 €	spoplatnené	522 268 €
	oslobodené	1 632 242 €		oslobodené	2 207 722 €
ponukový cenník	spoplatnené	28 260 €	603 740 €	oslobodené	2 207 722 €
	oslobodené	575 480 €			

Na plnení úlohy pracovalo 47,3 zamestnancov a dosiahnutá produktivita 1 zamestnancom predstavovala objem 57 701€ za rok. Pracovné kapacity na tejto úlohe tvorili 69 032 SH. Plnenie úlohy vzhľadom k plánu predstavuje 110,4% celkového plánovaného objemu a čerpanie časového fondu 95,7%. Dosiahnutý objem za úkony spoplatnené správnymi poplatkami činil 100,6%, pre subjekty oslobodené od správnych poplatkov 108,5% , za úkony spoplatnené podľa ponukového cenníka neoslobodené 82,9 % , za úkony spoplatnené podľa ponukového cenníka oslobodené 129,9 % . Finančný objem za spoplatnené úkony predstavuje 19,1% zo skutočného objemu úkonov , z čoho vyplýva, že až 80,9 % úkonov na tejto úlohe bolo vykonávaných pre subjekty oslobodené od poplatkov. Plnenie stanovenej produktivity bolo na 144,3%.

#### Poskytovanie informácií pre fyzické a právnické osoby:

Maximálne lehoty na úseku identifikácií pre fyzické a právnické osoby boli v hodnotenom období 3-mesačné na SK Prešov a Sabinov. Ostatné SK vybavovali tieto podania v 1–2 mesačnej lehote.

#### Poskytovanie informácií pre súdnych komisárov:

Maximálna lehota na úseku identifikácií pre súdnych komisárov bola v sledovanom období 3-mesačná na SK Prešov , Sabinov a Svidník. Ostatné SK vybavovali tieto podania v 1–2 mesačnej lehote.

#### Poskytovanie informácií pre reštitučné konania:

Na poskytnutie podkladov pre reštitučné konania bolo daných 284 objednávok (5437 MJ) , z toho bolo 266 vybavených a 18 rozpracovaných. Z počtu 79944 objednávok na poskytovanie informácií to predstavuje 0,4%. Z počtu 7588 objednávok na vyhotovenie identifikácií to predstavuje 3,7%. Lehota vybavovania sa pohybovala od 1 mesiaca do 3 mesiacov. Odpracované hodiny (3338 SH) na vybavenie podaní pre uvedené konania tvorili 4,8% z počtu skutočných hodín odpracovaných na poskytovaní informácií z KN. Najviac podaní bolo na SK Kežmarok (154) a Levoča(147) .

#### Poskytovanie informácií pre iné subjekty.

Pre súdnych exekútorov a správcov konkurznej podstaty bolo vybavených 4372 objednávok s lehotou od 14 dní až 1 mesiac. Nevybavených ostalo 171 podaní. Tieto objednávky boli rozsiahle a zo strany objednávateľov bola požadovaná čo najkratšia doba vybavovania. Od účinnosti zákona NR SR č.341/2005 Z.z., ktorým boli od poplatkov oslobodení aj exekútori pri výkone exekúcie, sú súčasťou ich objednávok aj kópie z katastrálnych máp s veľkým počtom parciel, ktoré predtým nepožadovali. Zvýšila sa náročnosť vybavovania objednávok nakoľko uvedené subjekty vyžadujú informácie o všetkých zmenách, ktoré vykonala oprávnená osoba za posledné napr. tri roky. Najviac podaní pre súdnych exekútorov má SK Prešov – 1671.

### **4.1.15 Činnosti katastrálneho úradu**

KÚ v Prešove v roku 2009 dostal na prerokovanie v rámci katastrálneho konania 122 podaní. V sledovanom období sa rozhodovalo aj o 3 podaniach došlých v roku 2008, v ktorých bola dodržaná lehota stanovená zákonom o správnom konaní. Najviac odvolaní bolo podaných proti rozhodnutiam o námietkach v konaní o obnove evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim , čo predstavovalo 35,2 % z počtu podaní na vybavenie v sledovanom období.

V roku 2009 bolo zo 125 podaní na vybavenie v bežnom roku skončených 110 podaní. K 1.1.2010 ostalo 7 nevybavených podaní, v ktorých je však dodržaná lehota stanovená zákonom o správnom konaní. Nevybavené podania z roku 2008 boli ukončené.

V sledovanom období katastrálny úrad uzatvoril 252 zmlúv o poskytnutí hromadných údajov zo súboru popisných informácií a zo súboru geodetických informácií KN, z toho 218 zmlúv pre obce a iné subjekty oslobodené od poplatkov na základe § 11 ods.3 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov a 34 zmlúv pre subjekty neoslobodené od poplatkov. V rokoch 2004 až 2008 bolo uzatvorených 108 takýchto zmlúv, ktorých účinnosť bola stanovená na viac rokov a ich plnenie bolo aj v roku 2009. Sú to zmluvy pre oslobodené subjekty. Od veľkého počtu uzavretých zmlúv pre oslobodené subjekty sa odvíja vysoké plnenie fiktívnych príjmov podľa ponukového cenníka.

KÚ v Prešove v sledovanom období vydal 27 preukazov na vstup do štátnej dokumentácie, 94 preukazov bolo predĺžených a 2 nové preukazy po stratení. Finančný objem za tieto úkony predstavuje 264,4 € . Zároveň vydal 39 preukazov na vstup a vjazd na cudzie nehnuteľnosti, 69

preukazov bolo predĺžených a 1 preukaz bol vydaný po stratení. Finančný objem za tieto úkony predstavujú 640,5 €.

Tieto činnosti zabezpečovali zamestnanci KÚ v správnej réžii.

## 4.2 Dlhodobé úlohy

### 4.2.1 Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim

- Harmonogramy 1996, 1997, 1998, 1999, 2001 .

Uzneseniami vlády SR č.90 a 610 z roku 1996, č. 676 z roku 1997, č.854 z roku 1998, č.888 z roku 2000 boli schválené harmonogramy katastrálnych území (k.ú.) na konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim na roky 1996, 1997, 1998, 1999, 2001, kde vo všetkých dotknutých 207 k.ú. bola zadaná tvorba registrov obnovennej evidencie pozemkov (ROEP). Harmonogram na rok 1997 bol ukončený. K 1.1.2010 bolo ukončených 198 k.ú. (95,6%). Rozpracovaných ostalo 9 k.ú. : H1996 – k.ú. Prešov; H1998 – k.ú. Kochanovce nad Laborcom, Studenec, Uloža, Štrbské Pleso, Mníšek nad Popradom, Medzianky; H2001–k.ú. Nová Lesná, Jarabina .

- Harmonogram 2004

Uznesením vlády SR č.1203 zo 17.12.2003 bol schválený harmonogram 23 k.ú., na základe ktorého bola zadaná tvorba ROEP v k.ú. Starý Smokovec a Tatranská Lomnica. Harmonogram je ukončený.

- Harmonogram 2006

Uznesením vlády SR č. 742/2006 zo dňa 6.9.2006 k návrhu na zmenu uznesenia vlády SR č. 970 zo 7.12.2005 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2006 a zrušený zoznam „doteraz neobstaraných k.ú.“ . Do harmonogramu bolo zaradených 20 k.ú. K 1.1.2010 bolo ukončených 11 k.ú. (55,0%) . Rozpracovaných je 9 k.ú.

- Harmonogram 2007

Uznesením vlády SR č.1009/2006 zo dňa 6.12.2006 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2007 pre tvorby návrhov ROEP v 23 k.ú. K 1.1.2010 bolo ukončených 5 k.ú. (21,7%) . Rozpracovaných je 18 k.ú.

- Harmonogram 2008

Uznesením vlády SR č.969/2007 zo dňa 14.11.2007 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2008, kde prebehlo verejné obstarávanie tvorby návrhov ROEP vo všetkých 17 k.ú. , v ktorých prebieha plnenie podľa uzatvorených zmlúv o dielo.

- Harmonogram 2009

Uznesením vlády SR č.63/2009 zo dňa 21.1.2009 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2009 , kde bolo zaradených 39 k.ú. Prešovského kraja. Verejné obstarávanie tvorby návrhov ROEP začalo ku koncu roka. K 31.12.2009 boli vyhodnotené úspešné ponuky vo všetkých 39 k.ú. Následne 1 vylúčený uchádzač podal 2 žiadosti o nápravu , ktoré boli zamietnuté . Dňa 14.1.2010 ten istý vylúčený uchádzač podal námietku proti vylúčeniu uchádzača, spis bol postúpený na Úrad pre verejné obstarávanie. Podpísanie zmlúv s úspešnými uchádzačmi bolo vykonané v lehote podľa § 45 ods.6 zákona NR SR č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov v roku 2010.

- Harmonogram 2010

Uznesením vlády SR č.890/2009 zo dňa 9.12.2009 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2010 , kde je zaradených posledných 12 k.ú. Prešovského kraja. Verejné obstarávanie tvorby návrhov ROEP sa začne v 1.polroku 2010.

Celkové predpokladané náklady na spracovanie ROEP v zadaných k.ú. schválených v harmonogramoch na roky 1996, 1997, 1998, 2001, 2004 , 2006, 2007 a 2008 predstavujú čiastku 7 178 137 € . Od roku 1996 bolo celkom vyčerpaných 6 574 956 €, čo je 91,6% z celkových predpokladaných nákladov na ROEP v k.ú. schválených v harmonogramoch na roky 1996, 1997, 1998, 2001, 2004 , 2006, 2007 a 2008. Zo štátneho rozpočtu to predstavuje objem 5 051 043 € a z prostriedkov SPF bolo čerpaných 1 523 913 €.

Na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva podľa uznesenia vlády SR č. 572/1994 mal KÚ v Prešove v roku 2009 k dispozícii finančné prostriedky pridelené zo štátneho rozpočtu v objeme **41 492 €**. V sledovanom období boli na úhradu faktúr vyčerpané všetky rozpočtové prostriedky t.j. **41 492 €**. Skutočná potreba financií podľa uzatvorených zmluvných vzťahov na rok 2009 niekoľkonásobne presahovala tento objem, a preto ďalšie financovanie sa v sledovanom období uskutočňovalo z mimorozpočtových prostriedkov ÚGKK SR na základe žiadostí KÚ o pridelenie finančných prostriedkov pre jednotlivé fakturované spracovateľské etapy. Finančné prostriedky pridelené z bežného účtu darov a grantov (mimorozpočtový účet) ÚGKK SR na účet darov a grantov (neúročený) KÚ boli čerpané v objeme **233 332 €**. Spolu čerpanie za hodnotené obdobie predstavovalo objem **274 824 €**.

S cieľom dodržiavania zmluvných termínov a riešenia problémov pri spracovávaní ROEP prebehlo v hodnotenom období 14 kontrolných dní pre tvorbu návrhu ROEP v k.ú. Závadka, Prešov 4x, Studenec, Medzianky, Vydrník 2x, Štrbské Pleso 2x, Nová Lesná, Solivar a Pongrácovce.

V roku 2009 bolo dokončených a rozhodnutím schválených 11 návrhov ROEP :

- H 1998 v k.ú. Modrá nad Cirochou okr. Humenné a k.ú. Pilhov, okr. Stará Ľubovňa,
- H 2006 v k.ú. Vyšná Šebastová okr. Prešov, v k.ú. Rokytov, Krivé, Kríže okr. Bardejov,
- H 2007 v k.ú. Hervartov, Vyšné Raslavice, Lascov a Vyšný Kručov okr. Bardejov a k.ú. Šapinec okr. Svidník.

K 31.12.2009 boli ROEP rozpracované v 53 k.ú.

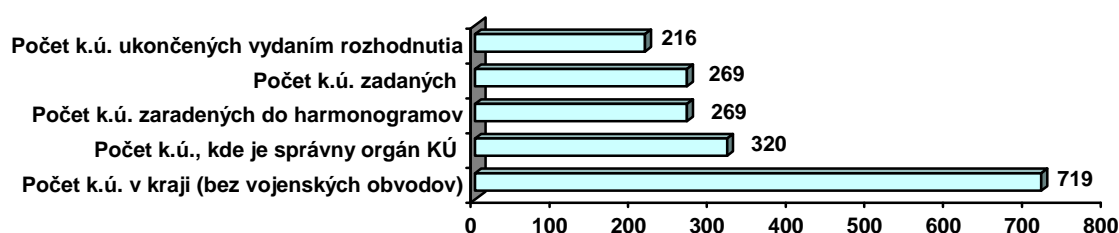
Prehľad o zadávaní registrov obnovenej evidencie pozemkov a čerpania pridelených finančných prostriedkov podľa schválených harmonogramov je v nasledujúcej tabuľke

Harmonogram na rok	počet k.ú. zaradených v harmonograme	počet k.ú. s uzatvorenými zmluvami	počet k.ú. ukončených celkom	počet k.ú. rozpracovaných	počet k.ú. ukončených v 1.-4.štvrtroku 2009	celkové náklady	čerpanie financií			
							od začiatku zadania		za 1.-4.štvrtrok 2009	
							zo štátneho rozpočtu	z mimorozpočt. prost.	zo štátneho rozpočtu	z mimorozpočt. prostr.
							€	€	€	€
1996	81	81	80	1	0	2686333	2402941	239851	0	43541
1997	23	23	23	0	0	423671	379661	44010	0	0
1998	82	82	76	6	2	1926644	1521894	359019	4329	30248
1999	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2001	21	21	19	2	0	1172307	540998	582286	0	6842
2004	2	2	2	0	0	160834	158102	2732	0	0
2006	20	20	11	9	4	143478	8713	106291	7625	14613
2007	23	23	5	18	5	306102	38734	109024	29538	57388
2008	17	17	0	17	0	358768	0	80700	0	80700
2009	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2010	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0
							5051043	1523913	41492	233332
<b>spolu</b>	320	269	216	53	11	7178137	6574956		274824	

Stav v plnení úlohy správnymi orgánmi v zmysle zákona NR SR č.180/1995 Z.z.:

Počet k.ú. v kraji (bez vojenských obvodov)		719	
Počet k.ú., kde je správny orgán KÚ	320	Počet k.ú., kde je správny orgán PÚ	399
Počet k.ú. zaradených do harmonogramov	269	Počet k.ú. zaradených do harmonogramov	399
Počet k.ú. zadaných	269	Počet k.ú. zadaných	399
Počet k.ú. ukončených rozhodnutím	216	Počet k.ú. ukončených rozhodnutím	367
Počet k.ú. zapísaných	210	Počet k.ú. zapísaných	353
Počet k.ú. rozpracovaných	53	Počet k.ú. rozpracovaných	32

Graf plnenia úlohy správnym orgánom KÚ:



Správny orgán KÚ má zadaných 84,1% k.ú. z počtu spravovaných k.ú. a 80,3 % z počtu zadaných k.ú. je ukončených.

Túto činnosť zabezpečovali zamestnanci KÚ v správnej réžii v spolupráci so správami katastra.

#### 4.2.2 Spracovanie a preberanie operátov registrov, projektov pozemkových úprav a sledovanie ich zápisu do KN

K 1.1.2010 bolo na území Prešovského kraja do KN zapísaných celkom 786 registrov, pričom 25 registrov bolo zapísaných v roku 2009. Z tohto počtu sa v 200 prípadoch jedná o zjednodušený register pôvodného stavu ( ZRPS ), v 7 prípadoch o register pôvodného stavu a v 9 prípadoch o register vlastníckych práv . ROEP bol do KN zapísaný v 563 k.ú., pričom v 353 prípadoch ide o ROEPy zabezpečované obvodnými pozemkovými úradmi a v 210 prípadoch o ROEP zabezpečovaný KÚ. V 7 k.ú. boli zapísané PPÚ.

K.ú., v ktorých sú zapísané ROEP, tvoria 78,3 % z celkového počtu k.ú. Prešovského kraja. Počet zapísaných ROEP predstavuje cca 6706 km<sup>2</sup>, čo je 74,7% rozlohy Prešovského kraja.

V hodnotenom období bolo do KN zapísaných 25 registrov, z toho 7 ROEP-PÚ, 13 ROEP-KÚ a 5 PPÚ.

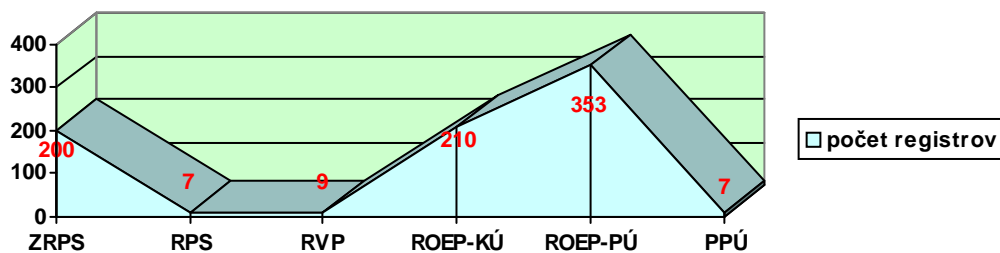
- ❖ **ROEP-PÚ** – k.ú. Mengusovce, Ľubotice, Ruské Pekl'any, Šarišské Dravce, Ražňany, Hubošovce, Kyjov
- ❖ **ROEP-KÚ** – k.ú. Zborov, Vyšné Raslavice, Hervartov, Lascov, Hankovce, Modrá nad Cirochou, Ľubica , Močarmany, Vyšná Šebastová, Orkucany, Ostrovany , Podolinec, Rudľov. Zápis bol vykonaný aj v časti k.ú. Štrba, kde bola schválená zmena hranice medzi k.ú.Štrba a k.ú. Štrbské Pleso. (Časť k.ú. Štrbské Pleso bola pričlenená ku k.ú. Štrba v čase , keď ROEP v k.ú. Štrba už bol zapísaný a preto tvorba ROEP v tejto časti bola ukončená v rámci tvorby ROEP v k.ú. Štrbské Pleso) .
- ❖ **PPÚ** - k.ú. Nižné Ružbachy, Potoky, Nižná Jedľová, Nižný Orlík , Kladzany.

V štádiu preberania a zápisu do KN ostali 1 ZRPS-PÚ, 14 ROEP-PÚ, 6 ROEP-KÚ a 4 PPÚ. V 4 k.ú. boli registre RVP a ZRPS po schválení rozhodnutím OPÚ vrátené na odstránenie chýb. V k.ú. Svinia, Kojatice, Šarišské Lužianky, Gregorovce, Hrabkov a Radatice okr. Prešov bol vykonaný



automatizovaný zápis do KN. Pre nedostatok pracovných kapacít nebolo ukončené ich úplné prevzatie do KN (fyzická kontrola LV, uzavretie pozemnoknižných vložiek a tlač nových LV).

Graf stavu zapísaných registrov:

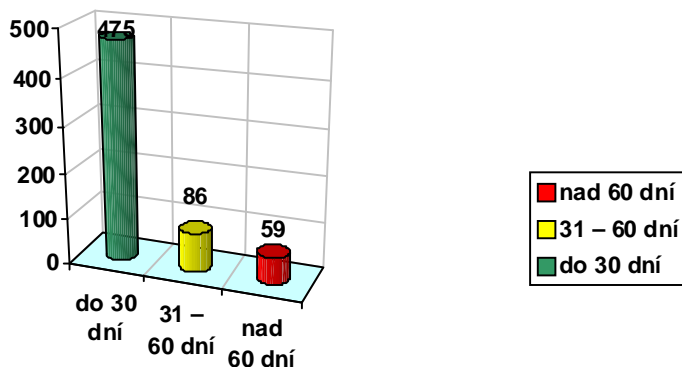


Na plnení úlohy, od jej začiatku, sa jednotlivé správy katastra podieľali zápisom registrov v počte:

Správa katastra	Počet zapísaných registrov za obdobie 1993-2009	% plochy okresu so zapísanými registrami	Počet zapísaných registrov v r.2009	Počet registrov s lehotou odstraňovania chýb nad 60 dní za obdobie 1993-2009
Bardejov	91	76,6%	4	3
Humenné	87	73,3%	2	5
Kežmarok	48	50,8%	1	3
Levoča	27	72,6%	0	2
Medzilaborce	35	100,0%	0	0
Poprad	41	65,1%	1	6
Prešov	110	67,9%	4	26
Sabinov	48	79,8%	5	11
Snina	44	100,0%	0	1
Stará Ľubovňa	55	75,0%	3	0
Stropkov	57	77,0%	1	1
Svidník	94	96,2%	2	1
Vranov n/T.	49	62,7%	2	0
<b>Spolu</b>	<b>786</b>	<b>74,7%</b>	<b>25</b>	<b>59</b>

Na úseku odstraňovania chýb v informačnom systéme KN ( ISKN ), zistených v procese spracovávaní registrov zabezpečovaných pozemkovými úradmi, resp. pri vykonávaní kontroly ich zapisateľnosti do KN, pribudol v hodnotenom období jeden prípad odstraňovania chýb v lehote od 30 do 60 dní (SK Prešov) a nevyskytol sa ani jeden prípad nedodržania 60-dňovej lehoty.

Graf počtu ROEP v súvislosti s plnením lehôt k 31.12.2009:





Za 1.-4.štvrtrok 2009 sa nevyskytol ani jeden prípad odstraňovania chýb v ISKN v lehote dlhšej ako 60 dní pri ROEP zadávaných KÚ.

### **Pozemkové úpravy.**

Súčinnosť pri spracovávaní PPU poskytovali všetky SK. Rozpracovaných je 79 PPU v rámci kraja. Ide hlavne o zisťovanie a zabezpečovanie podkladov z katastrálneho operátu a operátov starších evidencií, určovanie obvodu PPU, odstraňovanie nesúladov v KN, stanovenie resp. dodatkovanie špecifických podmienok, overovanie PBPP a obvodu PPU, overovanie výsledných elaborátov. V hodnotenom období bolo vydané rozhodnutie o vykonaní schválených projektov PPU v 6 k.ú.

- ❖ k.ú. GERALTOV okr.Prešov,
- ❖ k.ú. OSADNÉ A BREZOVEC okr.Snina,
- ❖ k.ú. POTOKY okr.Stropkov,
- ❖ k.ú. NIŽNÝ ORLÍK okr.Svidník
- ❖ k.ú. ČAKLOV okr.Vranov nad Topľou.

Pozastavenie zápisov v KN na základe výzvy OPÚ prebieha v ďalších 4 k.ú. - k.ú. Lackovce (okr.Humenné), k.ú. Svit (okr.Poprad), k.ú. Miňovce a Vislava (okr.Stropkov).

### **Plnenie zmluvy medzi ÚGKK SR a SPF č.ÚGKK SR-KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 (región Tatry).**

V hodnotenom období boli na jej plnenie čerpané finančné prostriedky v objeme 6 842 € za ukončenie 3.spracovateľskej etapy v k.ú. Nová Lesná. Spolu bolo pre región Tatry od roku 2006 (na základe súhlasov ÚGKK SR) na úhradu faktúr vyčerpaných 1 197 996 €.

Z objemu 73 226 € na bežné výdavky bolo vyčerpaných 61 779 €, pričom v hodnotenom období bolo čerpané 2 981 € na odmeny pre zamestnancov, ktorí vykonali zápis ROEP v k.ú. Mengusovce a Podolíneec.

Podľa predmetnej zmluvy je potrebné schváliť a zapísať do katastra nehnuteľností ROEP v 29 k.ú. v okresoch Kežmarok – 9 k.ú., Poprad – 4 k.ú. a Stará Ľubovňa – 7 k.ú.

- V 9 k.ú., kde je správnym orgánom obvodný pozemkový úrad (OPÚ), je v 5 k.ú. ROEP **ukončený** (k.ú. Mlynica, Orlov, Mengusovce, Kamienka, Kolačkov), z toho v 3 k.ú. **zapísaný** (k.ú. Mlynica, Orlov, Mengusovce). V 4 k.ú. (Holumnica, Plaveč, Ľubotín, Vyšné Ružbachy) je register rozpracovaný. Ani v jednom prípade nie je vykazované neplnenie, pokiaľ sú predložené na spracovanie správou katastra.
- Z 20 k.ú., kde je správnym orgánom katastrálny úrad, sú **ukončené a zapísané ROEP v 18 k.ú.** - k.ú. Toporec (r.2005), Vojňany (r.2006), Slovenská Ves (r.2006), Podhorany (r.2007), Spišská Belá (r.2007), Žakovce (r.2007), Stará Lesná (r.2007), Vrbov (r.2008), Ľubica (r.2009) okr. Kežmarok; k.ú. Veľká (r.2005), Poprad (r.2006) okr. Poprad; k.ú. Plavnica (r.2006), Forbasy (r.2006), Hajtovka (r.2006), Chmeľnica (r.2007), Lacková a Údol (r.2008), Podolíneec (r.2009) okr. Stará Ľubovňa. Rozpracovaný je v 2 k.ú. Nová Lesná a Jarabina, kde je potrebné ukončiť 4.etapu a vykonať zápis do KN.

### **Plnenie zmluvy medzi ÚGKK SR a MP SR č.ÚGKK SR-KO-4284/2006 zo dňa 28.8.2006.**

K 1.1.2010 bolo vyčerpaných 685 986 €. V hodnotenom období neboli čerpané finančné prostriedky.

Podľa predmetnej zmluvy bolo potrebné zostaviť a zapísať ROEP do katastra nehnuteľností v 21 k.ú. (k.ú. Giraltovec bolo rozdelené na k.ú. Giraltovec a k.ú. Stredná Hora).

V r.2007 a 2008 bol **schválený ROEP v 19 k.ú.** (k.ú. Zborov okr. Bardejov, k.ú. Topoľovka, Brekov okr.Humenné, Doľany, Dlhé Stráže, Dúbrava, Spišské Podhradie, Spišský Štvrtok okr.Levoča, k.ú. Hôrka okr.Poprad, k.ú. Drienovská Nová Ves, Petrovany a Kokošovce okr.Prešov, k.ú. Uličské Krivé okr.Snina, k.ú. Hrabovčák, Valkovce, Giraltovec a Stredná Hora okr.Svidník a Hanušovce n/Topľou, Holčíkovce okr.Vranov n/T.), v roku 2006 v 1 k.ú. (Zlatá Baňa). Z tohto počtu je **zápis vykonaný v 20 k.ú.** - k.ú. Zborov okr. Bardejov, k.ú. Topoľovka, Brekov okr.Humenné; Dúbrava, Doľany, Dlhé Stráže, Spišské Podhradie, Spišský Štvrtok okr.Levoča; Hôrka okr.Poprad; Zlatá Baňa, Kokošovce, Drienovská Nová Ves a Petrovany okr.Prešov; Uličské Krivé okr.Snina;

Valkovce, Giraltovce, Stredná Hora a Hrabovčiek okr. Svidník; Hanušovce nad Topľou a Holčikovce okr. Vranov nad Topľou.

Ostáva ukončiť tvorbu návrhu ROEP v k.ú. Prešov, kde bolo predĺžené ukončenie tvorby návrhu ROEP do 31.3.2010. V závere roka 2008 bol návrh registra zverejnený na obci, kde bolo podaných 411 námietok a 35 návrhov na vydanie rozhodnutia podľa § 11 zákona NR SR č.180/1995 Z.z. V hodnotenom období sa rozhodovalo o námietkach. Proti rozhodnutiam o námietkach boli podávané odvolania, čo proces schválenia návrhu registra oddiaľuje. V štádiu rozhodovania ostali aj podania o vydržaní podľa § 11 zákona NR SR č.180/1995 Z.z.

V súvislosti s plnením Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov medzi ÚGKK SR a SPF- č. P-4306/2001 zo dňa 10.4.2002 a dodatku č.1 P-1085/2002 bolo z 99 k.ú., zapísaných 92 registrov v rokoch 1996-2008. V 1 k.ú. na SK Bardejov je dlhodobo rozpracovaný PPÚ; okr. Levoča v 4 k.ú. budú registre RVP resp. ZRPS zapracované pri tvorbe ROEP, v 1 k.ú. prebieha zápis do KN; okr. Prešov v 1 k.ú. bol ZRPS rozpracovaný v rámci ROEP, kde bolo vydané rozhodnutie. Z počtu 92 k.ú. bolo 48 registrov zapísaných s využitím prostriedkov SPF, 43 registrov bolo zapísaných v štandardnom režime a 1 register bol zapísaný s použitím finančných prostriedkov pridelených na zabezpečenie uznesenia vlády SR č. 540/2002 v roku 2003. Celkom boli čerpané finančné prostriedky v objeme 1588,0 tis.Sk, čo predstavuje 100,0% z pridelených finančných prostriedkov.

Pracovné kapacity na konanie o obnove ROEP, preberaní a zápise registrov tvorili 34 257 SH, čo predstavuje 23,5 zamestnancov. Zápis registrov, vzhľadom k plánu, predstavuje 99,8% čerpanie časového fondu a s konaním o obnove evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim bolo čerpanie časového fondu na 100,0%.

#### 4.2.3 Revízia údajov KN

V hodnotenom období nebola vykonávaná revízia údajov KN.

V zmysle usmernenia ÚGKK SR č.KO-4241/2006 na odstránenie dielov parciel a zosúladienie druhov pozemkov evidovaných v KN so skutočným stavom správy katastra rozanalyzovali rozsah prác a spracovali časový harmonogram postupu prác. SK Bardejov, Sabinov a Stará Ľubovňa úlohu ukončili.

Ostatné SK v priebehu rokov 2007 a 2008 vykonali prešetrenie v teréne, zasielali výzvy resp. opätovné výzvy na predloženie geometrických plánov, rokovali so starostami obcí, obvodným pozemkovým úradom resp. lesným úradom predložili zoznamy parciel, kde bolo potrebné ich súhlasné stanovisko resp. rozhodnutie. Zo ich strany boli vykonané všetky úkony potrebné pre splnenie úlohy. Zmenu v katastrálnom operáte nebolo možné vykonať, pretože vlastníci nereagovali ani na opakované výzvy na doručenie GP, chýbajú rozhodnutia orgánov ochrany poľnohospodárskej a lesnej pôdy alebo boli dané nesúhlasné stanoviská pozemkových a lesných úradov. V niektorých prípadoch obvodný pozemkový úrad návrh SK zamietol a odporúčal vyhotovenie geometrických plánov, v ďalších prípadoch boli SK vrátené podklady, kde OPÚ žiadal doplnenie stanoviska životného prostredia. V doriešených prípadoch bol vykonaný zápis do KN.

Dňa 9.11.2009 nadobudlo účinnosť nové usmernenie ÚGKK SR č. P 6307/2009 zo dňa 9. 11. 2009 na odstránenie dielov parciel, ktorým bolo vyššie uvedené usmernenie zrušené a SK začali v rozpracovaných prípadoch konať podľa nového usmernenia.

Harmonogramom stanovený termín odstránenia 238 dielov k 15.12.2009 bol splnený. K 31.12.2009 ostalo v rámci kraja evidovaných ešte 1016 predmetných parciel. Celkový termín ukončenia úlohy bol stanovený na 15.12.2010. Najviac dielčích parciel má SK Svidník (349), SK Vranov nad Topľou (221), SK Poprad (155), SK Levoča (150), SK Stropkov (95). Problémom sú prípady, v ktorých v minulosti (podľa predchádzajúceho usmernenia) bolo začaté konanie o zmene druhu pozemku OPÚ a tieto konania neboli skončené. Časovo náročné je vyhotovovanie ZPMZ zamestnancami správy katastra.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít vykázaných pri aktualizácii katastrálneho operátu a ostatných činnostiach.

#### **4.2.4 Obnova katastrálneho operátu**

SK Poprad v mesiaci júl 2008 prevzala od GKÚ obnovený operát novým mapovaním v intraviláne k.ú. Nová Lesná . V decembri 2008 po príprave prebehlo konanie o námietkach na obci. V roku 2009 boli vydané rozhodnutia o námietkach a o odvolaniach voči týmto rozhodnutiam. Od 1.8.2009 bola vyhlásená platnosť obnoveného operátu novým mapovaním.

Obnova katastrálnych máp vyhotovením duplikátu bola vykonaná na 38 mapových listoch.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

#### **4.2.5 Číselné určenie hraníc katastrálnych území**

V sledovanom období boli ukončené práce na číselnom určení hraníc katastrálnych území k 31.5.2009 na všetkých SK v pôsobnosti KÚ. K 30.9.2009 boli zosúladené aj hranice k.ú. v stykoch s Vojenským obvodom Valaškovce.

Realizácia usmernenia ÚGKK SR č. P - 6250/2009 zo dňa 30. 09. 2009, ktorým sa stanovuje jednotný postup správ katastra pri aktualizácii hraníc k.ú. sa vykonáva priebežne podľa dochádzajúcich listín .

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

### **4.3 Krátkodobé úlohy**

#### **4.3.1 Zmeny v priebehu hraníc katastrálnych území**

SK Kežmarok vydala rozhodnutie o zmene hranice medzi k.ú. Huncovce a Veľká Lomnica na základe rozhodnutia Obvodného úradu Prešov o zmene hranice medzi obcami Huncovce a Veľká Lomnica.

SK Prešov postúpila na krajský súd odvolanie proti rozhodnutiu o zmene hranice medzi k.ú. Veľký Šariš a Šarišské Michalany, ktoré bolo vrátené na ďalšie konanie.

SK Snina vykonala zmenu hranice medzi k.ú. Zemplínske Hámre a Vojenským obvodom Valaškovce-sever na základe rozhodnutia o oprave chyby v KO v zmysle dohôd z pracovného rokovania konaného na SK Snina dňa 26. februára 2009 k otázke nesúladu hranice medzi kat. úz. Valaškovce-sever a k. ú. Zemplínske Hámre v úseku kameňolom.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

#### **4.3.2 Sumarizácia**

Práce na sumarizácii poľnohospodárskej a lesnej pôdy k 31.12.2008 boli vykonané v súlade s usmernením ÚGKK SR č.GK-6785/2008-940 zo dňa 2.12.2008 a časovým harmonogramom k nemu. Sumarizačné vety boli umiestnené na ftp serveri v termíne do 8.1.2009. Rozbor zmien o pôdnom fonde za rok 2008 bol zaslaný v termíne na ÚGKK SR a zároveň je zverejnený na portály katastrálneho úradu.

Ku koncu roka SK začali práce na sumarizácii poľnohospodárskej a lesnej pôdy k 31.12.2009 v súlade s usmernením ÚGKK SR č.KO-7278/2009-1675 zo dňa 5.11.2009 a časovým harmonogramom k nemu v znení zmeny zo dňa 13.1.2010. Jednotlivé SK umiestnili na ftp serveri sumarizačné súbory za rok 2009 ako podklad na spracovanie sumarizácie za SR.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

#### **4.3.3 Štandardizácia geografických názvoslovia**

V hodnotenom období nenastala zmena v členstve názvoslovných zborov (NZ) na SK.

V sledovanom období zasadal názvoslovný zbor pri SK Levoča, ktorý prejednal miestne názvy v k.ú. Dravce.

SK nevydali ani jedno rozhodnutie o štandardizácii názvov nesídelných geografických objektov z k.ú.

Na SK boli zaslané rozhodnutie Názvoslovnej komisie ÚGKK SR č.P-100/2009 zo dňa 12.1.2009 o štandardizácii 22 názvov chránených území a rozhodnutie Názvoslovnej komisie ÚGKK SR č.P-101/2009 zo dňa 12.1.2009 o štandardizácii 381 názvov území európskeho významu na zabezpečenie premietnutia týchto zmien do katastrálneho operátu. Pre správne premietnutie do katastrálneho operátu je však potrebný technický podklad a lokalizácia chránených území a území európskeho významu. Listom OGK-1570/2009-74 zo dňa 30.4.2009 boli SK usmernené ako majú postupovať.

Spresnené údaje o polohe resp. umiestnení štandardizovaných názvov chýbajú aj pri rozhodnutiach Názvoslovnej komisie ÚGKK SR č. P-2144/2007 zo dňa 30.3.2007, č. P-5340/2007 zo dňa 5.9.2007, čo spôsobuje problém s ich zapracovaním do katastrálneho operátu.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

#### **4.4 Kontrolná činnosť, sťažnosti a petície**

##### Kontrolná činnosť

KÚ vykonával v roku 2009 vnútornú kontrolnú činnosť podľa zamerania kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2009. Správy katastra v pôsobnosti úradu vykonávali vnútornú kontrolnú činnosť podľa vlastného zamerania kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2009.

Podľa zamerania kontrolnej činnosti úradu na rok 2009 odborné útvary úradu mali vykonať 44 kontrol a správy katastra v pôsobnosti úradu mali vykonať 112 kontrol.

V skutočnosti odborné útvary úradu vykonali 43 kontrol, 1 kontrola nebola vykonaná z dôvodu množstva a náročnosti iných pracovných úloh a povinností. Okrem plánovaných kontrol boli na príkaz prednostky úradu vykonané 3 mimoriadne kontroly. Z celkového počtu vykonaných plánovaných kontrol odbornými útvarmi úradu bolo vyhotovených 41 záznamov o kontrole a 2 protokoly o kontrole. Protokoly o kontrole boli vypracované na SK Prešov a Poprad pri zameraní kontroly na zápisy práv k nehnuteľnostiam a na opravu chýb v katastrálnom operáte. Výsledkom mimoriadnych kontrol boli 2 protokoly o kontrole a 1 záznam o kontrole. Protokoly o výsledku mimoriadnych kontrol boli vypracované pri zameraní kontroly

na zápis práv k nehnuteľnostiam vkladom na SK Bardejov a Vranov nad Topľou. Správy katastra v pôsobnosti úradu vykonali kontroly v plnom rozsahu, vykonali teda 112 kontrol. Výsledkom vykonaných kontrol sú záznamy. Ich kontroly boli zamerané najmä na:

- zápisy práv k nehnuteľnostiam (30 kontrol),
- poskytovanie údajov z katastra nehnuteľností (21 kontrol),
- tvorba a aktualizácia VKM (15 kontrol),
- dodržiavanie služobného času podľa zákona NR SR č.312/01 Z.z. o štátnej službe v znení neskorších predpisov (13 kontrol),
- aktualizácia súboru geodetických informácií KN a súboru popisných informácií KN (5 kontrol),
- oprava chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona (7 kontrol),
- dodržiavanie spravovacieho poriadku (4 kontroly),
- dodržiavanie zákona č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (4 kontroly),
- preberanie a zápis výsledných údajov z registra obnovenej evidencie pozemkov do katastra nehnuteľností (6 kontrol),
- úradné overovanie geometrických plánov (7 kontrol).

Na základe zistených nedostatkov boli prijaté opatrenia, aby riaditelia príslušných správ katastra ústnou a písomnou formou upozornili zamestnancov na dodržiavanie ustanovení §§ 28 a následných a § 59 zákona NR SR č. 162/95 Z.z o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv

k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon) a s ním súvisiacich ďalších právnych predpisov.

Všetky kontrolné akcie boli zamerané na výkon štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, pričom bola kontrolovaná činnosť správ katastra v pôsobnosti úradu ako aj úradu samotného.

#### Sťažnosti a petície.

V roku 2009 úrad neprijal ani jednu petíciu.

V roku 2009 KÚ spolu so SK prijal 160 sťažností. Vybavených bolo 141 sťažností, v ktorých je zahrnutých 16 nevybavených podaní z roku 2008. Nevybavených sťažností z došlých podaní v roku 2009 ostalo 19 sťažností. 127 prípadov sa vybavilo prešetrovaním, 4 prípady boli vybavené odložením, 10 prípadov odstúpením. Z počtu prešetrovaných sťažností bolo 104 neopodstatnených, 22 opodstatnených. a 1 sťažnosť nevyhodnotená.

Dôvod opodstatnených sťažností bol najmä:

- nečinnosť správ katastra v zmysle § 34 a násl. zákona NR SR č. 162/95 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon) pri zápise verejných listín do katastra nehnuteľností (ďalej KN),
- nečinnosť správy katastra v konaní podľa § 59 katastrálneho zákona,
- nečinnosť správy katastra v konaní podľa § 63 katastrálneho zákona,
- nečinnosť správy katastra ako správneho orgánu v konaní podľa § 7 ods.3 zákona NR SR č. 180/95 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej zákon č. 180/95 Z.z.),
- nedodržanie v tom čase platného ust. § 47 katastrálneho zákona,
- nezaslanie oznámenia o vybavení vkladu do KN,
- chybný zápis vlastníka v liste vlastníctva,
- nesúlady súboru geodetických informácií KN s údajmi súboru popisných informácií,
- neposkytnutie kópie verejnej listiny zo zbierky listín.

Na odstránenie zistených nedostatkov boli správam katastra uložené príslušné opatrenia, ktoré boli v stanovenom termíne splnené.

V siedmich prípadoch bolo správam katastra uložené zosúladiť zápis v katastri nehnuteľností s verejnou listinou, resp. vykonať zápis v KN podľa verejnej listiny, v šiestich prípadoch bolo uložené bezodkladne vykonať opravu chyby v katastrálnom operáte, v troch prípadoch bolo uložené zaslať účastníkom oznámenie o zápise. Ďalej bolo uložené zosúladiť údaje SGI KN s SPIKN, doplniť správny údaj do listu vlastníctva a vydať kópiu verejnej listiny zo zbierky listín. V ostatných prípadoch bolo riaditeľom správ katastra uložené, aby priebežne upozorňovali zamestnancov na dodržiavanie katastrálneho zákona pri zápise vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vkladom a záznamom, na dodržiavanie lehôt v katastrálnych konaniach.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy zo strany SK neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

## **5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE**

Vládny návrh zákona o štátnom rozpočte (ŠR) na rok 2009 bol prerokovaný v orgánoch Národnej rady Slovenskej republiky a schválený dňa 28. novembra 2008 zákonom č. 596/2008.

V nadväznosti na bod C.1. uznesenia vlády SR č. 717 zo dňa 15. októbra 2008 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2009 až 2011 oznámilo Ministerstvo financií Slovenskej republiky listom číslo MF/32688/2008-441 zo dňa 23.12.2008 kapitole Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ÚGKK SR) záväzné ukazovatele štátneho rozpočtu na rok 2009.

Na základe vyššie uvedeného boli z úrovne ÚGKK SR listom č. 31-2009-EO/30 zo dňa 9.1.2009 stanovené **záväzné ukazovatele ŠR na rok 2009** pre Katastrálny úrad v Prešove a to schválený rozpočet bežných výdavkov vo výške **4 092 853 €** a schválený rozpočet príjmov vo výške **38 372 €**.

V priebehu roka 2009 bolo z úrovne kapitoly ÚGKK SR vykonaných 9 rozpočtových opatrení a 4 rozpočtové opatrenia boli vykonané Katastrálnym úradom v Prešove .

V súvislosti s vykonanými rozpočtovými opatreniami bol **upravený rozpočet** bežných výdavkov vo výške **4 203 248 €** a kapitálových výdavkov vo výške **142 604 €**. Upravený rozpočet príjmov bol vo výške **30 512 €**.

Rozpis záväzných ukazovateľov ŠR na rok 2009 pre Katastrálny úrad v Prešove bol nasledovný:

Rozpočet	(v €)	
	schválený	upravený
<b>I. Príjmy (200)</b>	<b>38 372</b>	<b>30 512</b>
<b>II. Výdavky spolu (600 + 700)</b>	<b>4 092 853</b>	<b>4 345 852</b>
v tom:		
<b>A. Bežné výdavky (600)</b>	<b>4 092 853</b>	<b>4 203 248</b>
z toho:		
A.2.mzdy,platy,služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (610)	2 433 232	2 500 546
Počet zamestnancov organizácie	316	
- poisťné a príspevok do poisťovní (620)	841 898	859 251,02
- tovary a služby (630)	811 093	826 056,87
v tom:		
Register obnovenej evidencie pozemkov	41 492	
- bežné transfery (640)	6 630	17 394,11
<b>A.3. Kapitálové výdavky (700)</b>	<b>-</b>	<b>142 604</b>
<b>F. Rozpočet podľa programov</b>		
07U Geodézia, kartografia a kataster	<b>4 092 853</b>	<b>4 345 852</b>
v tom:		
07U0101 Katastrálne úrady	4 051 361	4 304 360
07U02 Usporiadanie pozemkového vlastníctva	41 492	41 492

Skutočné čerpanie bežných a kapitálových výdavkov (vrátane mimorozpočtových prostriedkov) a plnenie príjmov v rokoch 2005 -2009 bolo nasledovné:

		€				
		rok 2009	rok 2008	rok 2007	rok 2006	rok 2005
<b>600</b>	<b>Bežné výdavky</b>	<b>4 529 015,54</b>	<b>4 448 018,32</b>	<b>4 353 581,62</b>	<b>4 295 923,79</b>	<b>3 644 293,96</b>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	2 503 526,00	2 366 062,53	2 166 268,33	2 058 022,97	1 924 450,64
620	Poisťné a príspevok do poisťovní	860 292,79	811 392,15	744 174,46	707 993,10	663 214,50
630	Tovary a služby	1 105 104,06	1 187 777,99	1 395 671,51	1 497 410,87	1 029 675,36
640	Bežné transfery	60 092,69	82 785,63	47 467,30	32 496,85	26 953,46
650	Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi	0	0	0	0	0
<b>700</b>	<b>Kapitálové výdavky</b>	<b>142 602,33</b>	<b>127 663,81</b>	<b>170 450,77</b>	<b>119 298,94</b>	<b>102 867,95</b>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	142 602,33	127 663,81	170 450,77	119 298,94	102 867,95
720	Kapitálové transfery	0	0	0	0	0
<b>200</b>	<b>Nedaňové príjmy</b>	<b>121 123,96</b>	<b>156 575,72</b>	<b>175 031,53</b>	<b>97 590,12</b>	<b>91 482,44</b>
210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	0	0	132,78	365,13	1 062,20
220	Administratívne poplatky a iné poplatky a platby	30 087,80	35 152,36	33 592,24	29 144,26	38 504,95
230	Kapitálové príjmy	0	298,75	45 741,22	0	0
240	Úroky z tuzemských úverov, pôžičiek, z návratných finan. výpomocí, vkladov a ážio	0	0	0	0	0
250	Úroky zo zahraničných úverov, pôžičiek, z návratných finan. výpomocí, vkladov a ážio	0	0	0	0	0
290	Iné nedaňové príjmy	91 036,16	121 124,61	95 565,29	68 080,73	51 915,29



## 5.1 BEŽNÉ A KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY

### 600 – Bežné výdavky

#### a) Čerpanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (OOV)

Na základe *rozpisu* záväzných ukazovateľov na rok 2009 boli pre Katastrálny úrad v Prešove v rámci bežných výdavkov rozpísané finančné prostriedky v kategórii **610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV** vo výške 2 433 232 €.

Z *upraveného rozpočtu* mzdových prostriedkov vo výške 2 500 546 € bolo k 31.12.2009 vyčerpaných 2 503 526 €, t.j. 100,12 % upraveného rozpočtu. V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky vo výške 2 980 € poskytnuté na základe zmluvy č. KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 uzatvorenej medzi ÚGKK SR a Slovenským pozemkovým fondom (SPF) s určením na zostavenie registrov obnovenej evidencie pozemkov a na urýchlenie zápisu registrov obnovenej evidencie pozemkov do katastra nehnuteľností, ktoré boli použité v súlade s § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

#### b) v kategórii 620 – Poistné a príspevok do poisťovní

Na základe *rozpisu* záväzných ukazovateľov na rok 2009 boli pre Katastrálny úrad v Prešove v rámci bežných výdavkov rozpísané aj finančné prostriedky v kategórii **620 – Poistné a príspevok do poisťovní** vo výške 841 898 €.

*Upravený rozpočet* na poistné a príspevok do poisťovní vo výške 859 251,02 € bol čerpaný na 100,12 %, t. j. v absolútnej čiastke 860 292,79 €. V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky vo výške 1 041,77 € poskytnuté na základe zmluvy č. KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 uzatvorenej medzi ÚGKK SR a Slovenským pozemkovým fondom (SPF) s určením na zostavenie registrov obnovenej evidencie pozemkov a na urýchlenie zápisu registrov obnovenej evidencie pozemkov do katastra nehnuteľností, ktoré boli použité v súlade s § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

#### c) Čerpanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 630 – Tovary a služby

*Schválený rozpočet* v kategórii **630 – Tovary a služby** na rok 2009 bol vo výške 811 093 €, z toho schválený rozpočet na program 07U02 na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva bol vo výške 41 492 €. Po vykonaní rozpočtových opatrení v roku 2009 bol *upravený rozpočet* k 31.12.2009 vo výške 826 056,87 €, z toho upravený rozpočet na program 07U02 na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva bol vo výške schváleného rozpočtu, t. j. vo výške 41 492 €.

Čerpanie k 31.12.2009 bolo vo výške 1 102 104,06 €, t.j. 133,78 % upraveného rozpočtu. V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky a to:

- mimorozpočtové prostriedky poskytnuté z Ministerstva pôdohospodárstva SR vo výške 233 331,88 €,
- mimorozpočtové prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 44 092,99 € a
- mimorozpočtové prostriedky prijaté z poistného plnenia vo výške 1 622,60 €.

Čerpanie podľa položiek bolo nasledovné:

#### ➤ Položka 631 – Cestovné náhrady

Na *cestovné náhrady* v súvislosti s pracovnými služobnými cestami bolo vyčerpaných 6 589,53 €. Výdavky na tuzemské pracovné služobné cesty vo výške 6 471,83 € a na zahraničné pracovné služobné cesty vo výške 117,70 € predstavujú náhrady na služobné cesty zamestnancov správ katastra a katastrálneho úradu poskytnuté v súlade so zákonom NR SR č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov a v súlade s Interným pokynom k uplatňovaniu zákona o cestovných náhradách platnom na Katastrálnom úrade v Prešove od 1.1.2002.

#### ➤ Položka 632 – Energie, voda a komunikácie

Veľkú časť výdavkov v kategórii 630 – Tovary a služby tvoria úhrady za *energie, vodu a komunikácie* vo výške 401 236,74 €, z toho platby za poštové a telekomunikačné služby

boli vo výške 180 185,83 € (z toho poštovné 166 855,78 €), energie 212 705,98 € (t. j. plyn, teplo, elektrická energia) a vodné a stočné 8 344,93 €.

V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 37 100,87 €, ktoré boli čerpané v súlade s § 23 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to na úhradu faktúr za poštovné.

➤ Položka 633 - Materiál

Výdavky za *materiál* boli vyčerpané v absolútnej čiastke 86 201,79 €. Najvyššie výdavky boli za všeobecný materiál vo výške 63 057,80 €. Ďalšie výdavky boli za interiérové vybavenie 17 240,83 €, za výpočtovú techniku vo výške 795,94 €, za prevádzkové stroje, prístroje a zariadenia 2 834,38 €, za knihy, časopisy, noviny 1 760,33 €, na reprezentčné 236,03 € a za softvér a licencie 183,77 €.

V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 6 645,73 €, ktoré boli čerpané v súlade s § 23 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to na úhradu faktúr za nákup výpočtovej techniky vo výške 498,61 €, za nákup prevádzkových strojov vo výške 2 593,01 € a za nákup všeobecného materiálu vo výške 3 554,11 €.

➤ Položka 634 – Dopravné

Čerpanie na položke *dopravné* bolo vo výške 16 963,46 €, z toho na pohonné hmoty bolo vyčerpaných 7 763,14 €, na opravu a údržbu motorových vozidiel 5 359,82 €, na poistenie 3 767,50 € a na karty, známky, poplatky 73 €.

V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky prijaté z poistného plnenia vo výške 1 622,60 €, ktoré boli čerpané v súlade s § 23 ods. 1 písm. e) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to na úhradu faktúry za opravu osobného motorového vozidla na SK Stropkov.

➤ Položka 635 – Rutinná a štandardná údržba

Na *rutinnú a štandardnú údržbu* bolo vyčerpaných 56 738,48 €. Najvyššie výdavky boli za údržbu budov 45 407,74 €, za údržbu prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení vo výške 4 895,22 € a za údržbu výpočtovej techniky vo výške 6 296,64 €.

V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 346,39 €, ktoré boli čerpané v súlade s § 23 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to na úhradu faktúr za údržbu prevádzkových strojov.

➤ Položka 636 – Nájomné za nájom

Na úhradu *nájomného za nájom* boli čerpané finančné prostriedky vo výške 1 629,86 €, z toho za nájom administratívnych budov v súlade s uzatvorenými zmluvami o nájme bolo vyčerpaných 1 014,97 € a za nájom prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení 614,89 €.

➤ Položka 637 - Služby

Na *službách* boli výdavky čerpané vo výške 535 744,20 €. Najväčšiu časť výdavkov na tejto položke tvorili výdavky za ROEP vo výške 274 823,88 €. Ďalšie výdavky boli za stravovanie 112 023,89 €, za všeobecné služby 104 966,98 €, prídely do sociálneho fondu 31 256,83 €, za poistné 4 221,39 €, za špeciálne služby 2 093,90 €, na školenia 1 231,10 €, na úhradu poplatkov a odvodov vo výške 1 276,80 €, na úhradu daní 3 602,60 € a ostatné výdavky.

V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky vo výške 233 331,88 € poskytnuté z Ministerstva pôdohospodárstva SR.

Schválený rozpočet na program *07U02 - zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva* bol vo výške 41 492 €. Upravený rozpočet bol vo výške schváleného rozpočtu, t. j. vo výške 41 492 €. V hodnotenom období vyčerpal katastrálny úrad na tento účel finančné prostriedky



vo výške 274 823,88 €, t.j. 662,35 % upraveného rozpočtu, z toho mimorozpočtové prostriedky poskytnuté z Ministerstva pôdohospodárstva SR boli čerpané vo výške 233 331,88 €.

#### d) Čerpanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 640 - Bežné transfery

*Schválený rozpočet* v kategórii **640 – Bežné transfery** na rok 2009 bol vo výške 6 630 €. *Upravený rozpočet* k 31.12.2009 bol vo výške 17 394,11 €. Tento rozpočet bol čerpaný vo výške 60 092,69 €, z toho na náhradu príjmu pri nemoci bolo vyčerpaných 9 546,61 €, na vyplatenie odstupného 4 708,50 € a na vyplatenie odchodného 3139 €.

Čerpanie bežných transferov, na ktoré nám bolo dané povolené prekročenie výdavkov v súlade s § 23 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bolo vo výške 42 698,58 € s určením na príspevky pre obce na zabezpečenie činností komisií na obnovu evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim v zmysle § 10 ods. 5 zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom.

### **700 – Kapitálové výdavky**

*Schválený rozpočet* hlavnej kategórie **700 – Kapitálové výdavky** na rok 2009 nebol. *Upravený rozpočet* na rok 2009 bol vo výške 142 604 €. Skutočné čerpanie k 31.12.2009 bolo vo výške 142 602,33 €.

V rámci hlavnej kategórie 700 – Kapitálové výdavky boli finančné prostriedky pridelené pre kategóriu **710 – Obstarávanie kapitálových aktív**.

*Upravený rozpočet* v tejto kategórii bol vo výške 142 604 €. Kapitálové výdavky k 31.12.2009 boli čerpané vo výške 142 602,33 € a to:

- na nákup ekonomického softwaru iSPIN (9 875,19 €),
- na úhradu výdavkov za projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu budovy Správy katastra Vranov nad Topľou (1 657,67 €),
- na nákup zabezpečovacieho poplachového systému na SK Vranov n/T. (3 513,88 €),
- na rekonštrukciu počítačovej siete na SK Vranov n/T. (1 504,16 €),
- na rekonštrukciu budovy SK Vranov n/T. (79 608,42 €),
- na nákup žalúzií pre SK Vranov n/T. (1 390 €),
- na projektovú dokumentáciu na výmenu výťahu na SK Humenné (580,72 €),
- na výmenu kotlov na SK Poprad (34 409,46 €) a
- na výmenu výťahu na SK Humenné (10 062,83 €).

## **5.2 PRÍJMY ORGANIZÁCIE**

*Plnenie príjmov* (t. j. hlavná kategória 200 – Nedaňové príjmy a hlavná kategória 300 Granty a transfery) vrátane mimorozpočtových prostriedkov k 31.12.2009 bolo vo výške 358 477,61 €.

### **200-Nedaňové príjmy**

*Schválený rozpočet* hlavnej kategórie **200 – Nedaňové príjmy** na rok 2009 pre Katastrálny úrad v Prešove bol vo výške 38 372 €. *Upravený rozpočet* príjmov k 31.12.2009 bol vo výške 30 512 €.

*Plnenie príjmov* k 31.12.2009 bez príjmov, o ktoré v zmysle § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov je možné prekročiť limit výdavkov, bolo vo výške 30 532,72 €, t.j. 100,07 % upraveného rozpočtu. Najväčšiu časť tvorili príjmy za informácie z katastra nehnuteľností vo výške 29 594,86 €, príjmy z dobropisov vo výške 444,92 € a príjmy z pokút vo výške 492,94 €.

Príjmy, ktoré sa nerozpočtujú, tvoria príjmy z náhrad poistného plnenia vo výške 1 622,60 € a príjmy z obnovy evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 88 968,64 € prijaté od účastníkov konania podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

### **300 – Granty a transfery**

*Plnenie príjmov* hlavnej kategórie **300 – Granty a transfery** v roku 2009 bolo vo výške 237 353,65 €. Jednalo sa o finančné prostriedky:

- o poskytnuté v zmysle zmluvy č. KO-6333/2005 uzatvorenej medzi Úradom geodézie, kartografie a katastra SR a Slovenským pozemkovým fondom dňa 14.12.2005 vo výške 4 021,77 € a
- o poskytnuté z Ministerstva pôdohospodárstva SR vo výške 233 331,88 €.

## 6. PERSONÁLNE OTÁZKY

### 6.1 Plán zamestnancov a jeho plnenie

Rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2009 bol pre Katastrálny úrad v Prešove stanovený počet zamestnancov 316, z toho 307 zamestnancov v štátnej službe a 9 zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme (ďalej len „vo verejnej službe“).

V porovnaní s rokom 2008 bol stav zvýšený o 2 zamestnancov v štátnej službe, z toho o 1 zamestnanca na Správe katastra Levoča a 1 zamestnanca na Správe katastra Prešov.

Priemerný evidenčný počet zamestnancov za rok 2009 predstavoval 315 zamestnancov (315,44), z toho 306 zamestnancov v štátnej službe a 9 zamestnancov vo verejnej službe. V roku 2009 v období mesiacov január – november 1 štátny zamestnanec vykonával štátnu službu so skráteným služobným časom. Od 1.12.2009 vykonáva štátnu službu s úväzkom 100 %. K 31.12.2009 bolo zamestnaneckom pomere 315 zamestnancov

(čo je 99,68 % plnenie rozpisu rozpočtu počtu zamestnancov), z toho 306 štátnych zamestnancov a 9 zamestnancov vo verejnej službe.

#### 6.1.1 Organizačné zmeny a obsadzovanie štátnozamestnaneckých miest

V roku 2009 boli vykonané nasledovné zmeny v štruktúre štátnozamestnaneckých miest (trvalé preloženie do vyššej funkcie v súvislosti so zmenou opisu činností štátnozamestnaneckého miesta):

- z funkcie odborný radca do funkcie hlavný radca: 4 štátnozamestnanecké miesta
- z funkcie radca do funkcie samostatný radca: 3 štátnozamestnanecké miesta
- z funkcie hlavný referent do funkcie samostatný radca: 1 štátnozamestnanecké miesto
- z funkcie hlavný referent do funkcie radca: 2 štátnozamestnanecké miesta.

Uvedené zmeny vyplynuli z potrieb správ katastra na obsadenie štátnozamestnaneckých miest s vyššou náročnosťou vykonávaných činností, ako aj z nového zákona č. 400/2009 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zaradenie niektorých činností do vyššej platovej triedy, zmeny v požiadavke na plnenie kvalifikačných predpokladov u platovej triedy 5 až 7). Zmeny boli vykonané bez nároku na štátny rozpočet.

Rozpisom rozpočtu na r. 2009 a Príkazom prednostky Katastrálneho úradu v Prešove č. 3/2009 bol zvýšený počet štátnozamestnaneckých miest na oddelení zápisov práv k nehnuteľnostiam:

- vo funkcii odborný radca na Správe katastra Levoča,
- vo funkcii hlavný referent na Správe katastra Prešov.

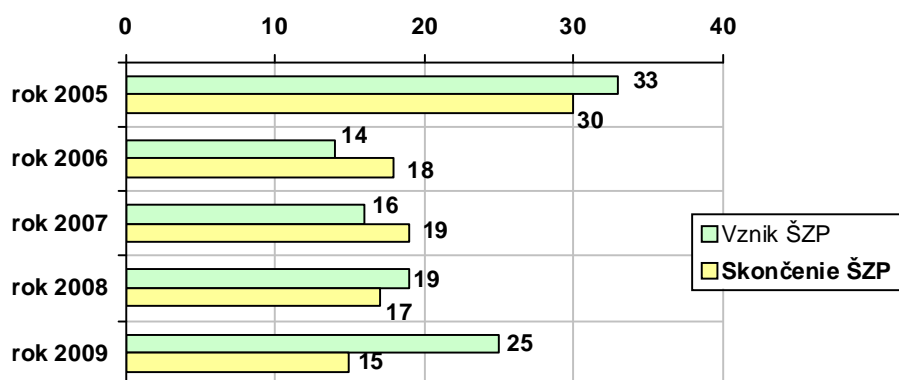
Porovnanie počtu zmien v štruktúre štátnozamestnaneckých miest v roku 2009 s rokmi 2005 - 2008:

Rok	Počet zmien
2005	21
2006	45
2007	39
2008	21
2009	10

V roku 2009 bolo Úradom geodézie, kartografie a katastra SR delegovaných a Katastrálnym úradom v Prešove uskutočnených 8 výberových konaní na obsadenie voľných štátnozamestnaneckých miest.

Do štátnej služby bolo vymenovaných 25 uchádzačov a štátnozamestnanecký pomer skončilo 15 štátnych zamestnancov.

Porovnanie počtu vzniknutých a skončených štátnozamestnaneckých pomerov v roku 2009 s rokmi 2005 - 2008:



Na základe dohôd o zabezpečení podmienok vykonávania absolventskej praxe evidovaného nezamestnaného absolventa školy podľa ustanovenia § 51 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uzatvorených s príslušnými národnými úradmi práce vykonávalo absolventskú prax 33 absolventov vysokých a stredných škôl ( na Správe katastra Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Svidník a Vranov nad Topľou).

Katastrálny úrad v Prešove v roku 2009 nedodrжал povinný podiel zamestnávania občanov so zdravotným postihnutím. Zadaním zákaziek chránenej dielni toto neplnenie vyrovnal, takže odvod za neplnenie tejto povinnosti za rok 2009 nebol vykonaný.

V roku 2009 boli uzatvorené 2 dohody o pracovnej činnosti na zabezpečenie vykurovania priestorov Správy katastra Poprad.

### 6.1.2 Úsek miezd

Vývoj na úseku miezd a výšky priemerného mesačného platu za štátnych zamestnancov a zamestnancov vo verejnej službe celkom je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Rok	Rozpočet schválený (v €)	Rozpočet upravený (v €)	Skutočnosť (v €)	Priemerný mesačný plat (v €)
2002	664	1 520 480	1 553 542	400,82
2003	1 652 725	1 612 461	1 641 638	428,86
2004	1 718 947	1 761 700	1 762 265	467,84
2005	1 884 419	1 923 588	1 924 451	505,88
2006	1 993 793	2 052 214	2 058 023	535,95
2007	2 104 627	2 159 397	2 166 268	567,68
2008	2 102 436	2 357 897	2 366 063	631,95
<b>2009</b>	<b>2 433 232</b>	<b>2 500 546</b>	<b>2 503 526</b>	<b>661,47</b>

Poznámka:

V skutočnosti za r. 2005 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – uzn. vlády č. 540/02 a SPF vo výške 863 €.

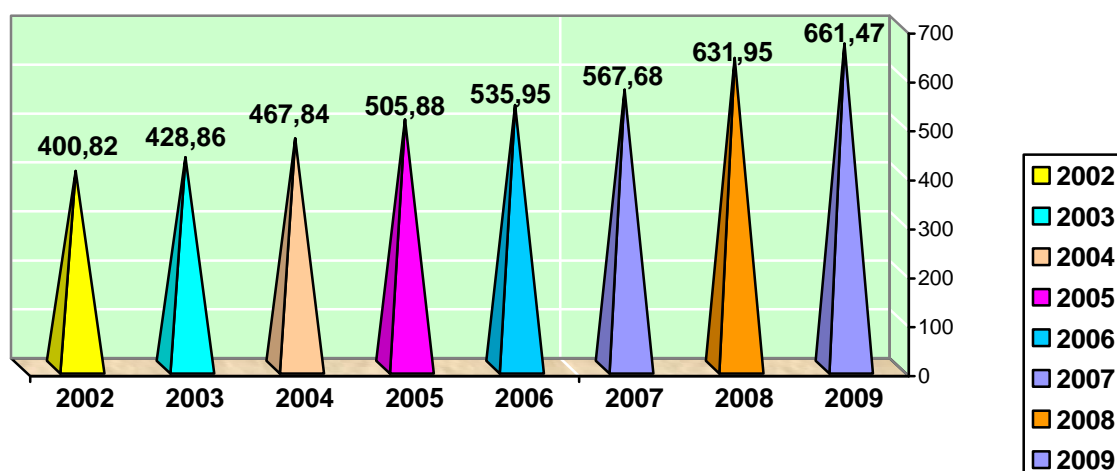
V skutočnosti za r. 2006 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 58909 €.

V skutočnosti za r. 2007 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 6 871 €.

V skutočnosti za r. 2008 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov - SPF vo výške 8 166 €.

V skutočnosti za r. 2009 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 2980,- €.

Prehľad o priemernej mesačnej mzde v r.2002-2009

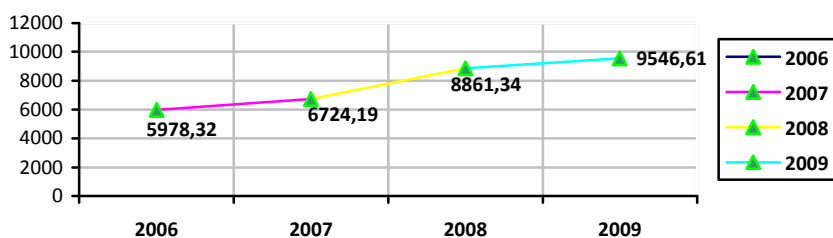


### Práca nadčas

Jednému zamestnancovi pri výkone práce vo verejnom záujme bolo za 241,5 hodín práce nadčas vyplatených v plati a príplatku spolu 1077,75 €. Za 49,50 hodín práce v noci mu bol vyplatený príplatok vo výške 42,50 €.

V roku 2009 bola zamestnancom katastrálneho úradu vyplatená *náhrada príjmu pri dočasnej pracovnej neschopnosti* vo výške 9546,61 €, čo predstavuje zvýšenie oproti roku 2008 o 685,27 €.

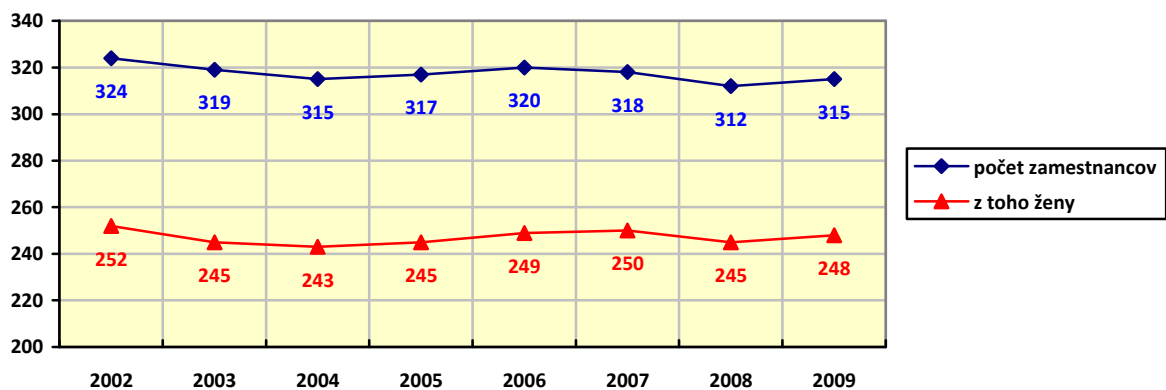
Výška vyplatenej náhrady príjmu pri PN v Sk



## 6.2 Demografia zamestnancov a veková štruktúra zamestnancov

Prehľad o priemernom evidenčnom počte zamestnancov a *podiele žien* z tohto počtu za obdobie rokov 2002 – 2009 je uvedený v tabuľke:

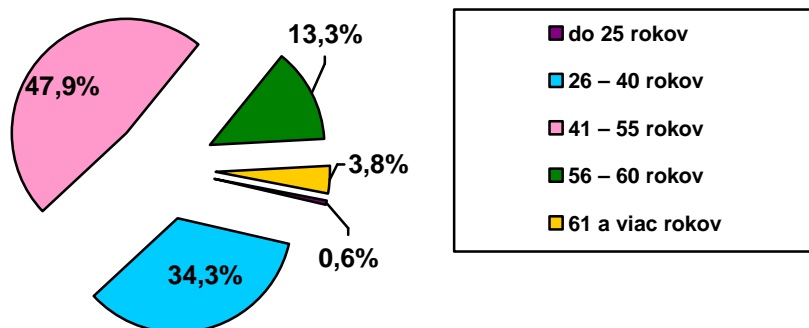
Rok	Priemerný evidenčný počet celkom	Z toho ženy	Podiel žien vyjadrený v %
2002	324	252	77,7
2003	319	245	76,8
2004	315	243	77,1
2005	317	245	77,3
2006	320	249	77,8
2007	318	250	78,6
2008	312	245	78,5
2009	315	248	78,7



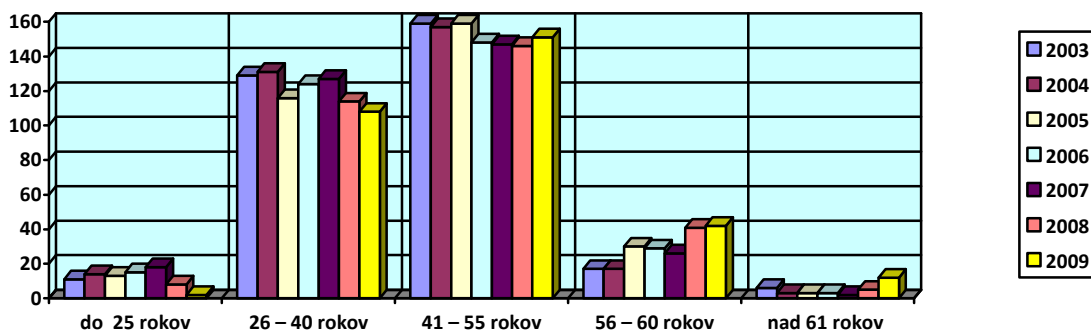
Porovnanie vekovej štruktúry zamestnancov ( podľa stavu k 31.12.2009)

	Veková hranica (počet rokov)						Spolu
		do 25	26 – 40	41 – 55	56 – 60	nad 61	
<b>Počet zamestnancov</b>	rok 2003	11	129	159	17	6	322
	rok 2004	14	131	157	17	3	322
	rok 2005	13	116	159	30	3	321
	rok 2006	15	124	148	29	3	319
	rok 2007	18	127	147	26	2	320
	rok 2008	8	114	146	41	5	314
	rok 2009	2	108	151	42	12	315
<b>% z celkového počtu</b>	rok 2003	3,4	40,0	49,4	5,3	1,9	
	rok 2004	4,3	40,7	48,8	5,3	0,9	
	rok 2005	4,1	36,1	49,5	9,4	0,9	
	rok 2006	4,7	38,9	46,4	9,1	0,9	
	rok 2007	5,6	39,7	46,0	8,1	0,6	
	rok 2008	2,5	36,3	46,5	13,1	1,6	
	rok 2009	0,6	34,3	47,9	13,4	3,8	

Graf znázorňujúci vekovú štruktúru v roku 2009:



Prehľad vývoja vekovej štruktúry za roky 2003-2009:

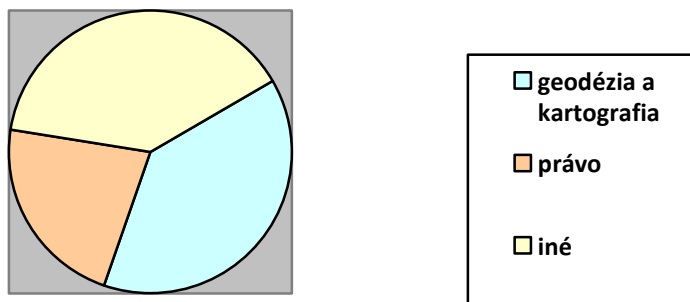


Z počtu 315 zamestnancov k 31.12.2009 malo 136 zamestnancov (čo je 43 %) ukončené **vysokoškolské vzdelanie** I. alebo II. stupňa (ďalej len VŠ). Zvýšil sa počet zamestnancov s ukončeným VŠ vzdelaním v odbore právo a v odbore geodézia, kartografia a kataster.

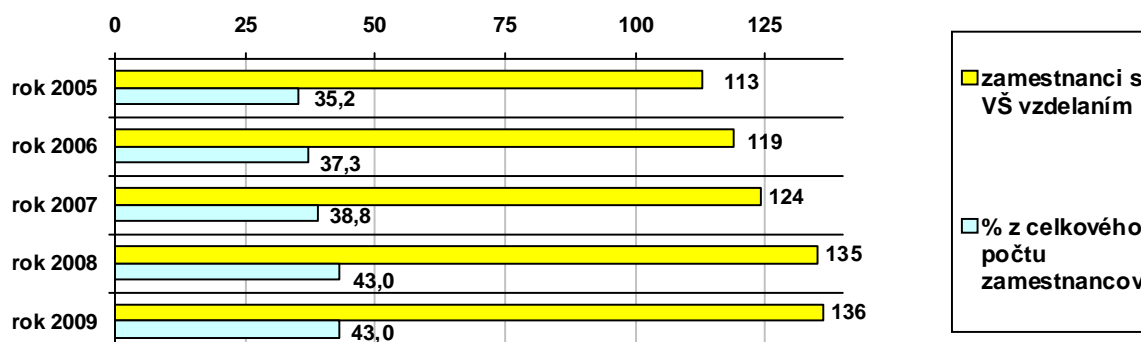
Funkcia supervízora bola obsadená 1 zamestnancom s ukončeným vysokoškolským vzdelaním v odbore geodézia a 7 zamestnancami s ukončeným vysokoškolským vzdelaním elektrotechnického smeru. Piaty supervízori majú ukončené iné vysokoškolské vzdelanie.

Štruktúra dosiahnutého vysokoškolského vzdelania (ďalej len „VŠ“):

Rok	VŠ-odbor právo	VŠ-odbor geodézia, kartografia	VŠ- iné	Zamestnanci s VŠ spolu	Podiel zamestnancov s VŠ z celkového počtu zamestnancov v %
2008	30	52	53	135	43
2009	31	53	52	136	43



Porovnanie počtu zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním v roku 2009 oproti rokom 2005 až 2008:



Štruktúra dosiahnutého stredoškolského vzdelania (ďalej len „SŠ“):

Rok	SŠ - odbor stavebný, geodézia a kartografia		SŠ- iné		SŠ spolu	
	počet	Podiel z celkového počtu so SŠ v %	počet	Podiel z celkového počtu so SŠ v %	počet	Podiel z celkového počtu zamestnancov v %
2008	110	61,5	69	38,5	179	57,0
2009	110	61,5	69	38,5	179	57,0

## 6.2.1 Vzdelávanie

### Zvyšovanie kvalifikácie:

Katastrálny úrad v Prešove v roku 2009 poskytoval na základe rozhodnutia z roku 2007 o zvyšovaní kvalifikácie vydaného podľa ust. § 77 vtedy platného zákona o štátnej službe platené služobné voľno na zvyšovanie kvalifikácie jednému zamestnancovi, ktorý bol vymenovaný do štátnej služby v roku 2002 podľa ust. § 159a ods. 1 a 2 zákona o štátnej službe so zachovaním výnimky z plnenia kvalifikačného predpokladu vzdelania (bakalárske štúdium). V roku 2009 tento zamestnanec ukončil bakalárske štúdium.

V roku 2009 nebola Katastrálnym úradom v Prešove uzatvorená ani jedna dohoda o zvyšovaní kvalifikácie štátneho zamestnanca v zmysle ust. § 77 ods. 7 zákona o štátnej službe.

Zvyšovanie kvalifikácie - získaním osobitných kvalifikačných predpokladov, ktoré sú na výkon štátnej služby podľa opisu štátnozamestnaneckého miesta potrebné podľa § 77 ods. 6 zákona o štátnej službe bolo v roku 2009 nasledovné:

- 5 - zamestnanci získali osobitnú odbornú spôsobilosť na rozhodovanie o návrhu na vklad podľa § 33 katastrálneho zákona
- 0 - zamestnanci získali osobitnú odbornú spôsobilosť na overovanie činností podľa § 6 písm. a) až e) zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii

Za účelom získania tejto kvalifikácie bolo podľa ust. § 77 ods. 3 zákona o štátnej službe poskytnuté týmto 5 zamestnancom platené služobné voľno v rozsahu piatich služobných dní. Vydaný doklad o absolvovaní príslušného vzdelávania - osvedčenie je súčasťou osobného spisu zamestnanca.

### Prehľbovanie kvalifikácie:

Katastrálny úrad v Prešove zabezpečoval prehľbovanie kvalifikácie zamestnancov pri výkone prác vo verejnom záujme podľa Zákonníka práce a pre štátnych zamestnancov na základe zákona o štátnej službe.

V roku 2009 boli do štátnej služby vymenovaní 25 uchádzači, pre ktorých bolo zabezpečené adaptačné vzdelávanie, t.j. vstupné vzdelávanie a prípravné vzdelávanie cielené na vykonávanie už konkrétnych činností.

Jazykové vzdelávanie našich zamestnancov v roku 2009 sa nevykonávalo.

Z dôvodu obmedzených finančných zdrojov a pracovnej vyťaženia zamestnancov bola u zamestnancov využívaná forma vzdelávania prostredníctvom pracovných porád vedených priamymi predstavenými a samo štúdiom zamestnancov.

Na zabezpečovanie úloh vzdelávania zamestnancov bol vydaný Príkaz prednostky č. 2/2007 zo dňa 12.2.2007, ktorý zostal v platnosti do 5. mája 2009, kedy bol vydaný nový príkaz č. 6/2009 zo dňa 27.4.2009, podľa ktorého sa vypracoval návrh ročného plánu vzdelávania, zabezpečovalo sa vzdelávanie, viedla sa evidencia o všetkých vzdelávacích aktivitách (v tabuľkovej forme) zamestnancov za každú správu katastra a katastrálny úrad osobitne.

Vynakladanie výdavkov na vzdelávacie aktivity sa eviduje a priebežne sleduje v účtovníctve služobného úradu. Finančné náklady na vzdelávanie štátnych zamestnancov za rok 2009 boli vo výške: **1231,10 €** (pre porovnanie: náklady na vzdelávanie v roku 2008 boli vo výške: 101 000, - Sk / 3353 €).



Prehľad vzdelávania štátnych zamestnancov nášho úradu za rok 2009 podľa subjektu vzdelávateľa a obsahového zamerania v osobohodinách v porovnaní s rokmi 2006-2008 obsahuje nasledovná tabuľka:

Vzdelávateľ:	Osobohodiny				Počet zamestnancov			
	2006	2007	2008	2009	2006	2007	2008	2009
<b>Vzdelávacie inštitúcie</b> (oblasť všeobecne záväzných právnych predpisov)	252	216	364	<b>107</b>	38	20	18	<b>9</b>
<b>Rezort ÚGKK SR</b> (špecializované odborné vzdelávanie)	1007	960	750	<b>65</b>	54	50	47	<b>11</b>
<b>Samoštúdium</b> (oblasť všeobecne záväzných právnych predpisov)	428	612	611	<b>850</b>	216	122	85	<b>148</b>
<b>Vedúci zamestnanci - predstavení</b> (všeob.záv.práv.predpisy a špecializované odbor.vzdelávanie)	2059	2387	3471	<b>3982</b>	65	298	283	<b>261</b>

Vzdelávanie v oblasti všeobecne záväzných právnych predpisov: zákon o štátnej službe, zákon o ochrane osobných údajov, o archívoch a registratúrach, o sťažnostiach, o vnútornej kontrole, o správnom konaní, o sociálnom poistení, o verejnom obstarávaní, o správnych poplatkoch, o proteste prokurátora, o zodpovednosti za škodu a pod.

Špecializované odborné vzdelávanie: katastrálny zákon, ponukový cenník, pozemkové úpravy, ROEP, odstraňovanie chýb v SPI, smernica pre GP, školenia ASW VÚK, odstraňovanie dielov parciel, usmernenia katastrálneho odboru ÚGKK, riadiace skupiny informatikov, aktualizácia SGI, čistenie údajov, zápis listín do KN, zápis práv k nehnuteľnostiam do KN, mzdový program DatalockW, ekonomický program WinIBeu, zavedenie eura v IS ŠP.

### 6.3 Organizačná štruktúra katastrálneho úradu

Organizačná štruktúra katastrálneho úradu (príloha k správe) vychádza zo Smernice ÚGKK SR zo dňa 1.9.2001 číslo P-2167/2001. Vzhľadom na veľký počet dodatkov vydaných v predchádzajúcich rokoch bolo spracované **úplné znenie** organizačného poriadku a vydané pod číslom **VSÚ-2006/1480 zo dňa 14.7.2006**.

V sledovanom období nebola vykonaná zmena organizačnej štruktúry.

### 6.4 Očakávaný vývoj v budúcom období

Personálna a mzdová politika, ktorú realizuje KÚ vychádza zo záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na príslušný kalendárny rok. V prípadoch, že dochádza k nárastu požiadaviek zo strany verejnosti na určitom úseku je potrebné hľadať náhradné riešenia na úkor iných činností, ktoré je SK povinná zabezpečiť.

V budúcom období očakávame zlepšenie situácie v počte odborných zamestnancov, hlavne zamestnancov, ktorí spĺňajú podmienky na získanie odbornej spôsobilosti pre úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác. S týmto problémom zápásime už dlhšie obdobie. V sledovanom období nezískal túto spôsobilosť ani jeden zamestnanec SK. Na niektorých správach katastra riaditeľ ako jediný zamestnanec správy overoval



výsledky vybraných geodetických a kartografických činností, resp. rozhodoval o návrhoch na vklad práv do katastra. V týchto prípadoch, za súčasného stavu, sa nepredpokladá zmena ani v roku 2010. Na niektorých správach katastra je dlhodobější trend, že zamestnanci s dlhoročnou praxou v katastri nehnuteľností odchádzajú hlavne pre vyššie finančne ohodnotenie.

Ku koncu roka 2009 sa podarilo udržať zákonom stanovenú lehota pri rozhodovaní o návrhoch na vklad. Zároveň sa zachovala zákonom stanovená lehota pri zápise listín záznamom. Maximálna lehota pri poskytovaní informácií pre súdnych komisárov a pri poskytovaní informácií pre fyzické a právnické osoby predstavovala 3 mesiace. Lehota opráv chýb v katastrálnom operáte ku koncu roka trvala maximálne tri mesiace.

Veľká pozornosť sa venovala čisteniu údajov katastra nehnuteľností v súvislosti so zverejňovaním týchto údajov na katastrálnom portáli a s ich prípravou na prechod do novo vyvíjaného systému.

Udržanie stavu dosiahnutého ku koncu roka 2009 očakávame aj v roku 2010. Je potrebné presadzovať pozitívnu mediálnu informovanosť o práci správ katastra, aby nás verejnosť nevnímala ako byrokratickú a nespoľahlivú štátnu správu, ktorá spôsobuje občanom problémy. Elektronizácia katastrálnych služieb by mala prispieť k zlepšeniu vzťahu občan a kataster.

Očakávame zlepšenie platových podmienok štátnych zamestnancov, v opačnom prípade bude problém pri udržaní si vyškolených odborníkov, zlepšenie kvalifikačnej a možno aj vekovej štruktúry štátnych zamestnancov.

Dostatok finančných prostriedkov zaručí aj dostatočnú kvantitu a kvalitu základného vybavenia pracovísk, ich prístrojového vybavenia, bezpečnosť a ochranu spravovaných údajov.

## **7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA**

### **7.1 Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2009**

V roku 2009 katastrálny úrad plnil úlohy podľa schváleného plánu vecných úloh. Pri jeho zostavovaní boli za prioritné úlohy považované základné úlohy stanovené katastrálnym zákonom a v Pokynoch ÚGKK SR zo dňa 22. júna 2009 číslo P - 3949/2009, na prípravu, uzatváranie a realizáciu kontraktov a plánov vecných úloh a ďalších úloh rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie rezortu.

Kataster nehnuteľností je v zmysle katastrálneho zákona verejný a katastrálne úrady sú orgánmi štátnej správy, ktoré fungujú ako rozpočtové organizácie. Z uvedeného vyplýva, že všetky úlohy katastrálnych úradov sú štátnymi zákazkami a ich opodstatnenosť vyplýva priamo zo zákona. Ťažiskovými činnosťami v hodnotenom roku boli :

- rozhodovanie o povolení návrhu na vklad,
- zápis práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností,
- poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností,
- preberanie a zápis registrov na usporiadanie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam,
- oprava chýb v katastrálnom operáte,
- testovanie a čistenie údajov SPIKN a SGIKN,
- vyhlasovanie platnosti vektorových máp s využitím grafických výstupov z registrov obnovenej evidencie pozemkov,
- inventarizácia spisov registra V z rokov 1993-2006,
- odstraňovanie dielov parciel.

Na SK sa úlohy plnili podľa kapacitných možností s úsilím plniť zákonom stanovené lehoty a následne aj ďalšie úlohy, ktoré sú pre spravovanie katastra dôležité. Podrobnejšie je plnenie stanovených úloh uvedené v kapitole 4, kde sú aj zdôvodnené odchýlky od stanovených cieľov.

Na katastrálnom úrade bola vykonaná výmena switchov, čím došlo k zvýšeniu kvality a stability IP telefónie a rezortných prenosov. V poslednom období sa na niektorých pracoviskách vyskytli problémy s funkčnosťou LAN siete, z čoho vyplýva nevyhnutná potreba vykonať kontroly a prípadné opravy zistených nedostatkov. V sledovanom období bola rekonštruovaná LAN sieť na SK Stará Ľubovňa, SK Svidník a SK Vranov nad Topľou.

Je potrebné neustále skvalitňovať technické vybavenie na rezortných pracoviskách. Takmer pravidelne sa vyskytujú problémy s opotrebovanou výpočtovou technikou. Dodávka výpočtovej

techniky v apríli 2009 prispela k zlepšeniu tohto stavu, čím sa zvýšilo % vymenených PC z počtu používaných na 62 % v rámci kraja. Ku koncu polroka bola prevedená aj inštalácia OS a aplikačného softvéru v dodaných PC.

V poslednom čase dochádzalo k výpadku činnosti serverov IBM x3500 systém (servery xxSKAP2, POKUAP2), kedy server prestane poskytovať sieťové služby. Takýto stav sa vyskytol na SK Bardejov, SK Prešov – 3x za 3 týždne, SK Poprad, SK Sabinov, SK Svidník, KÚ –3x. Záruka na tieto servery uplynie v apríli 2010. Na serveroch všetkých pracovísk KÚ bol v októbri nasadený centrálny monitorovací bezpečnostný systém firmou EMM.

V mesiaci jún bola na všetkých SK nasadená nová verzia WRKN – prechod na euro. V súvislosti s účinnosťou novely katastrálneho zákona a vykonávacej vyhlášky k nemu (§ 32 ods.2 KZ, § 29 ods.1 a 2 vykonávacej vyhlášky), novely zákona o správnych poplatkoch (zmeny v položkách 10 a 11 sadzobníka správnych poplatkov) je potrebné upraviť aj aplikáciu WRKN. Zároveň bolo do ostrej prevádzky nasadené nové programové vybavenie “obalkovačka” na všetkých SK bez závažných problémov. Postupne rastie počet podaní odoslaných cez tento systém. Program je prínosom, odbúrava prácu s obalkovaním a zasielaním pošty.

Prebehlo testovanie nového programového vybavenia “obalkovačka-rozhodnutia o návrhoch na vklad” a “WEVKLAD”(zamýšľané návrhy na vklad) vyvinutého v súvislosti s novelou katastrálneho zákona účinnou od 1.9.2009.

Všetky SK pracovali na inventarizácii spisov registra V za roky 1993-2006 v zmysle harmonogramu na odovzdanie zinventarizovaných spisov do CERS.

K 30.9.2009 bol na všetkých pracoviskách KÚ nasadení Office 2007 SP2.

Pridelené kapitálové výdavky nám umožnili zabezpečiť 9 pracovísk bezpečnostnými systémami. Podľa pridelených finančných prostriedkov sa postupne vymieňali elektroinštalácie na pracoviskách, ktoré sú opotrebované a nezodpovedajú stavu resp. sú na hranici únosnosti prevádzkovej výpočtovej techniky.

Zlepšila sa situácia vo finančnej oblasti na úlohe konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim, kde bolo možné znížiť rozpracovanosť ROEP. Harmonogramy na roky 1997 a 2004 boli ukončené. Z harmonogramov na roky 1996,1998 a 2001 je potrebné ukončiť spolu 9 k.ú. Rozpracované sú harmonogramy na roky 2006 až 2008, čo predstavuje 44 k.ú. Spolu ostalo rozpracovaných 53 k.ú. Počet ukončených ROEP predstavuje 80,3% z počtu zadaných k.ú., kde je správny orgán KÚ. Počet zapísaných ROEP z počtu ukončených ROEP, kde je správny orgán PÚ predstavuje 96,2%.

Prehľad plnenia ťažiskových úloh za posledných 8 rokov je v nasledujúcej tabuľke:

	<i>rok 2002</i>	<i>rok 2003</i>	<i>rok 2004</i>	<i>rok 2005</i>	<i>rok 2006</i>	<i>rok 2007</i>	<i>rok 2008</i>	<i>rok 2009</i>
došlé listiny (počet)	57179	58937	58311	66882	68234	70604	79534	<b>70673</b>
zapísané listiny (počet)	57943	59833	58163	66213	68381	69764	76745	<b>73122</b>
nezapísané listiny (počet)	9732	8730	8891	5557	5319	5189	6571	<b>5537</b>
nezapísané listiny v lehote (počet)	2919	0	1057	551	0	0	0	<b>0</b>
došlé vklady (počet)	27336	29404	25906	27607	29374	31731	34916	<b>27067</b>
vybavené vklady (počet)	29639	27911	26775	27588	29619	30761	34040	<b>28482</b>
nevybavené vklady (počet)	2939	4445	3589	3066	2825	3804	4686	<b>3276</b>
nevybavené vklady v lehote (počet)	86	0	430	0	0	0	0	<b>0</b>
max.lehoty identifikácie pre fyzické a právnické osoby (počet mesiacov)	3	3	5	5,5	3	3	3	<b>3</b>
max.lehoty pre súdnych komisárov (počet mesiacov)	5	4	4	6	4	3	3	<b>3</b>
počet zapísaných registrov	123	68	44	34	34	34	40	<b>25</b>
poskytovanie informácií z KN (€)	1 945 489	2 228 115	2 282 308	2 821 768	2 973 249	2 353 748	2 771 201	<b>2 729 990</b>

## 7.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky

KÚ aj v roku 2010 bude vykonávať úlohy vyplývajúce zo schváleného plánu vecných úloh. V tomto materiáli sú stanovené priority organizácie pre rok 2010 a sú nimi predovšetkým úlohy vyplývajúce z katastrálneho zákona a iných právnych noriem.

Absolútnu dlhodobú prioritu v činnosti správ katastra musia mať

- na úseku **právnych činností** rozhodovanie o návrhoch na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam a zápisy práv do katastra nehnuteľností (včítane zápisov registrov);
- na úseku **technických činností** poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností , vektorizácia katastrálnych máp s využitím grafických výstupov registrov obnovenej evidencie pozemkov, odstraňovanie chýb a skvalitňovanie databázy katastra nehnuteľností, úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických prác;
- v **personálnej oblasti** prehlbovanie kvalifikácie štátnych zamestnancov a realizácia výberových konaní na voľné štátnozamestnanecké miesta.

Ďalšími prioritami sú skvalitňovanie údajov SPIKN a SGIKN a ich príprava na migráciu do nového systému spravovania katastra nehnuteľností , dodržiavanie bezpečnostného projektu informačného systému, zasielanie pripomienok k programovému vybaveniu správ katastra, oboznamovanie zamestnancov KÚ s novými predpismi a novým softvérom KN, spolupráca pri testovaní

a nasadzovaní nových technológií pre elektronické poskytovanie katastrálnych služieb. Opatrenia na rok 2010 sú uvedené v kapitole 2.5 .

Dôležitým faktorom pri zabezpečovaní úloh bude aj objem pridelených financií zo štátneho rozpočtu., V kapitole 2.4 sú uvedené oblasti, na ktoré potrebujeme investície pre skvalitnenie práce a zabezpečenie fungovania pracovísk.

## **8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2009**

Hodnotenie plnenia úloh orgánov miestnej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji je uvedené v kapitolách 4 až 7 tejto správy. Z neho je jednoznačne vidieť, a jednoznačne to potvrdzujú ohlasy v masovokomunikačných prostriedkoch, že kataster plní úlohy celospoločenské, ktoré sú úlohami štátu. Významnú úlohu z hľadiska materiálového vybavenia pracovísk katastra, v predchádzajúcich rokoch zohrala finančná pomoc Európskej únie. Každoročná obnova a doplnenie technického vybavenia katastrálnych pracovísk je nevyhnutné pre efektívne a pružné fungovanie katastra nehnuteľností podľa celospoločenských požiadaviek. Vychádzajúc z hodnotenia plnenia úloh za rok 2009 je možné konštatovať, že :

- Úlohy katastra boli plnené v súlade s požiadavkami katastrálneho zákona, resp. s požiadavkami iných zákonných noriem súvisiacich s katastrom nehnuteľností .
- Úroveň plnenia úloh nebola rovnaká na území celého kraja.
- Dosiahnutá úroveň bola viac-menej úmerná personálnemu a materiálnemu vybaveniu a objemu finančných prostriedkov, ktoré miestne orgány štátnej správy na úseku KN dostali zo štátneho rozpočtu.
- Opatrenia na rok 2009 boli plnené, ich výsledky sú uvádzané v predchádzajúcich kapitolách 4 až 7.

Na viacerých úsekoch našej činnosti boli dosiahnuté dobré výsledky, hlavne pri poskytovaní informácií z katastra pre verejnosť (reštitučné podania), vo vektorizácii katastrálnych máp, v číselnom určení hraníc katastrálnych území , v zápise práv k nehnuteľnostiam do katastra vkladom a záznamom, v konaniach o opravách chýb v katastrálnom operáte. Plnenie ďalších úloh napr.dopracovanie VKM po zápise ROEP, sa zabezpečovalo podľa kapacitných možností pracovísk. Činnosť nášho úradu nebola ani v roku 2009 dostatočne podporovaná rozpočtom. Je potrebné každoročne zabezpečiť väčšiu rozpočtovú podporu na lepšie ohodnotenie zamestnancov (motivačný faktor), na obnovu technických zariadení (výpočtová, zobrazovacia a tlačiarenská technika ) a na rekonštrukcie priestorov jednotlivých pracovísk.

Podľa dosiahnutých výsledkov v roku 2009 sme stanovili priority a ciele pre ďalšie roky uvedené hlavne v kapitolách 2 a 7.

Výsledky, ktoré katastrálny úrad počas roka 2009 dosahoval sa hodnotili štvrťročne v správach o plnení úloh rezortu geodézie, kartografie a katastra a boli predkladané ÚGKK SR. Následne sa výsledky hodnotili na poradách riaditeľov správ katastra .

## **9. Hlavné skupiny užívateľov výstupov organizácie**

Kataster nehnuteľností je v zmysle katastrálneho zákona verejným systémom. Slúži odbornej aj laickej verejnosti. Z definície systému vyplýva, že užívateľmi výstupov sú najmä:

- Komerčné geodetické kancelárie
- Komerčné právnické, notárske a advokátske kancelárie
- Daňové úrady
- Súdny
- Ostatné orgány štátnej správy najmä orgány ochrany životného prostredia, poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu
- Obce a poľnohospodárske podniky
- Laická verejnosť - vlastníci nehnuteľností, nájomcovia nehnuteľností a i.

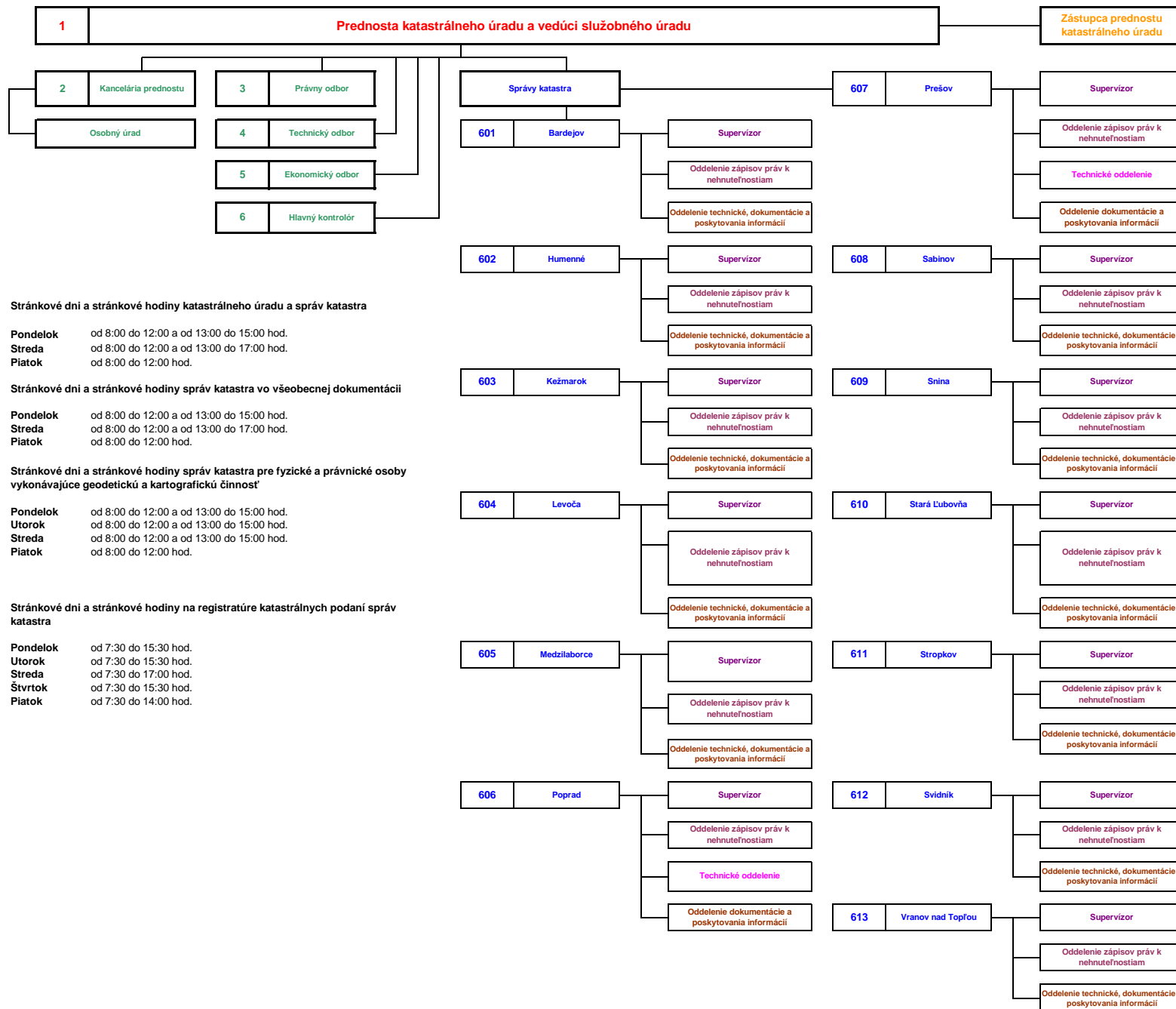
## 10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY

Táto výročná správa bude zverejnená na internetovej stránke Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, na adrese: [www.skgeodesy.sk](http://www.skgeodesy.sk) v časti *kontrakty a výročné správy*. Okrem toho bude v analógovej forme zaslaná Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, správam katastra v Prešovskom kraji a obdržia ju aj jednotlivé odbory katastrálneho úradu. Verejný odpočet výročnej správy sa vykoná formou spoločného verejného odpočtu podriadených organizácií v pôsobnosti ÚGKK SR dňa 18.5.2010 na Katastrálnom úrade v Prešove, miesto konania Stará Ľubovňa v dopoludňajších hodinách.

## 11. ZÁVER

Výročnú správu Katastrálneho úradu v Prešove o plnení úloh miestnej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji za rok 2009 **schvaľujem**.

JUDr. Adrián Postha v.r.  
prednosta



Stránkové dni a stránkové hodiny katastrálneho úradu a správ katastra

**Pondelok** od 8:00 do 12:00 a od 13:00 do 15:00 hod.  
**Streda** od 8:00 do 12:00 a od 13:00 do 17:00 hod.  
**Piatok** od 8:00 do 12:00 hod.

Stránkové dni a stránkové hodiny správ katastra vo všeobecnej dokumentácii

**Pondelok** od 8:00 do 12:00 a od 13:00 do 15:00 hod.  
**Streda** od 8:00 do 12:00 a od 13:00 do 17:00 hod.  
**Piatok** od 8:00 do 12:00 hod.

Stránkové dni a stránkové hodiny správ katastra pre fyzické a právnické osoby vykonávajúce geodetickú a kartografickú činnosť

**Pondelok** od 8:00 do 12:00 a od 13:00 do 15:00 hod.  
**Utorok** od 8:00 do 12:00 a od 13:00 do 15:00 hod.  
**Streda** od 8:00 do 12:00 a od 13:00 do 15:00 hod.  
**Piatok** od 8:00 do 12:00 hod.

Stránkové dni a stránkové hodiny na registratúre katastrálnych podaní správ katastra

**Pondelok** od 7:30 do 15:30 hod.  
**Utorok** od 7:30 do 15:30 hod.  
**Streda** od 7:30 do 17:00 hod.  
**Štvrtok** od 7:30 do 15:30 hod.  
**Piatok** od 7:30 do 14:00 hod.