

Pokyn

**predsedu Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
č. POK_UGKK SR_1/2023 zo dňa 15. februára 2023,
o posudzovaní autorizácie elektronických dokumentov v katastrálnych konaniach**

Čl. I Účel

1. Účelom tohto pokynu je upraviť jednotný postup okresných úradov, katastrálnych odborov (ďalej len „katastrálny odbor“) v katastrálnych konaniach v nadväznosti na právnu úpravu nového spôsobu autorizácie elektronických dokumentov upravenom vo vyhláške Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky č. 511/2022 Z.z. o uznaných spôsoboch autorizácie (ďalej len „vyhláška“).

Čl. II Uznaný spôsob autorizácie

1. Uznaný spôsob autorizácie je taký spôsob autorizácie, ktorý zabezpečuje spoľahlivú identifikáciu osoby, ktorá autorizáciu vykonala, a spoľahlivé zachytenie obsahu právneho úkonu, ktorý autorizovala, ako aj zhodu medzi autorizovaným právnym úkonom a právnym úkonom, ktorý osoba autorizovala.
2. Zo strany katastrálnych odborov akceptovaný spôsob autorizácie je počas doby účinnosti vyhlášky, resp. do ďalšej zmeny legislatívy v tejto oblasti, odlišný pre autorizáciu elektronického podania, pri ktorom sa v listinnej podobe vyžaduje len vlastnoručný podpis a elektronického podania, pri ktorom musí byť vlastnoručný podpis úradne osvedčený.

Čl. III Autorizácia elektronického podania, pri ktorom musí byť v listinnej podobe vlastnoručný podpis úradne osvedčený

1. Ak ide o elektronické podanie, pri ktorom musí byť v listinnej podobe vlastnoručný podpis úradne osvedčený, je jedinou uznanou formou jeho autorizácie kvalifikovaný elektronický podpis s časovou pečiatkou, resp. za splnenia zákonných podmienok aj kvalifikovaná elektronická pečať s časovou pečiatkou.
2. Ustanovenie odseku 1. tohto článku pokynu sa vzťahuje na všetky druhy podaní, bez ohľadu na skutočnosť, či dokument pri ktorom musí byť v listinnej podobe vlastnoručný podpis úradne osvedčený tvorí žiadosť, prílohu návrhu na začatie katastrálneho konania, alebo ide o akýkoľvek iný dokument.
3. Žiadny návrh na začatie katastrálneho konania síce nevyžaduje úradne osvedčený podpis navrhovateľa, neplatí to však o prílohách týchto návrhov, najmä zmluvnej povahy. Z praktického hľadiska teda pôjde najmä o kontrolu elektronických autorizácií zmluvných strán uvedených v § 42 ods. 3 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o

katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, ktoré tvoria prílohu najmä návrhov na vklad, resp. žiadostí o poskytnutie údajov z katastra nehnuteľností, obsahujúce rodné číslo a údaj o cenách.

Čl. IV

Autorizácia elektronického podania, pri ktorom postačuje v listinnej podobe vlastnoručný podpis

1. Ak ide o elektronické podanie, pri ktorom postačuje v listinnej podobe vlastnoručný podpis a bol autorizovaný po 1. januári 2023, postačuje jeho autorizácia tzv. uznaným spôsobom autorizácie – zdokonaleným elektronickým podpisom (ďalej ako „uznaný spôsob autorizácie“).

Čl. V

Rozlíšenie uznaného spôsobu autorizácie a kvalifikovaného elektronického podpisu

1. Nakoľko v prípadoch uvedených v článku III tohto pokynu nie je možné považovať autorizáciu podaní uznaným spôsobom autorizácie za dostatočnú, je potrebné pri týchto podaniach skúmať spôsob ich autorizácie v dokumentoch, pri ktorých musí byť v listinnej podobe vlastnoručný podpis úradne osvedčený.
2. Centrálny systém katastra nehnuteľností (ďalej len „CSKN“) rozlišuje autorizáciu uznaným spôsobom autorizácie a autorizáciu kvalifikovaným elektronickým podpisom (obsiahnutým v nových eID kartách vydaných od 21.06.2021). Praktické grafické znázornenie kvalifikovaného elektronického podpisu podľa čl. III tohto pokynu a uznaného spôsobu autorizácie podľa čl. IV tohto pokynu v CSKN je uvedené v prílohe č. 1 tohto pokynu.

Čl. VI

Účinnosť

Tento pokyn nadobúda účinnosť dňa 15. februára 2023.

Ing. Ján Mrva
predseda v.r.

Názov	Číslo listiny	Typ listiny	Spôsob priloženia	Dátum priloženia	Počet strán / Počet listov	Počet vyhotovení	Overenie podpisu	
+ Návrh na zmenu údajov	R-1/2023-1	Vstupná	Elektronicky	27.01.2023	-/-	-	-	Q ↓ KEP
Návrh na zmenu údajov	R-1/2023-1	-	-	-	-	-	Platný (uznaný)	Q ↓ KEP
+ Listina o zmene údajov v katastrálnom operáte, ktorá nemá za následok vznik, zmenu alebo zánik práv k nehnuteľnostiam	R-1/2023-2	Vstupná	Elektronicky	27.01.2023	-/-	-	-	Q ↓ KEP
Listina o zmene údajov v katastrálnom operáte, ktorá nemá za následok vznik, zmenu alebo zánik práv k nehnuteľnostiam	R-1/2023-2	-	-	-	-	-	Platný (uznaný)	Q ↓ KEP
+ Listina o zmene údajov v katastrálnom operáte, ktorá nemá za následok vznik, zmenu alebo zánik práv k nehnuteľnostiam	R-1/2023-3	Vstupná	Elektronicky	27.01.2023	-/-	-	-	Q ↓ KEP
Listina o zmene údajov v katastrálnom operáte, ktorá nemá za následok vznik, zmenu alebo zánik práv k nehnuteľnostiam	R-1/2023-3	-	-	-	-	-	Platný (kvalifikovaný)	Q ↓ KEP
+ Listina o zmene údajov v katastrálnom operáte, ktorá nemá za následok vznik, zmenu alebo zánik práv k nehnuteľnostiam	R-1/2023-4	Vstupná	Elektronicky	27.01.2023	-/-	-	-	Q ↓ KEP
Listina o zmene údajov v katastrálnom operáte, ktorá nemá za následok vznik, zmenu alebo zánik práv k nehnuteľnostiam	R-1/2023-4	-	-	-	-	-	Podpisy	Q ↓ KEP

Stav **Platný**
Typ autorizácie **Uznatý spôsob autorizácie**
Identifikátor držiteľa [redacted]
Sériové číslo PNOSK-[redacted]
Oprávnenie fyzická osoba
Certifikát platný od 01.01.2023 do 01.07.2023
Časová pečiatka [UTC] 27.01.2023 15:18:45

▼ Detail podpisu

Zavrieť

Vytlačiť

Stav
Typ autorizácie
Identifikátor držiteľa
Sériové číslo
Oprávenie
Certifikát platný
Časová pečiatka [UTC]

Platný
Kvalifikovaný elektronický podpis/pečať
[redacted]
PNOSK [redacted]
fyzická osoba
od 23.12.2022 do 22.12.2027
26.01.2023 14:46:21

▼ Detail podpisu

Zavrieť

Vytlačiť

Podpisy 1/7

Stav

Platný

Typ autorizácie

Uznaný spôsob autorizácie

Identifikátor držiteľa

Sériové číslo

PNOSK- [redacted]

Oprávnenie

fyzická osoba

Certifikát platný

od 16.01.2023 do 01.07.2023

Časová pečiatka [UTC]

24.01.2023 09:35:45

▼ Detail podpisu

Podpisy 2/7

Stav

Platný

Typ autorizácie

Uznaný spôsob autorizácie

Identifikátor držiteľa

Sériové číslo

PNOSK- [redacted]

Oprávnenie

fyzická osoba

Certifikát platný

od 16.01.2023 do 01.07.2023

Časová pečiatka [UTC]

24.01.2023 09:21:49

▼ Detail podpisu

Stav **Platný**
Typ autorizácie Uznaný spôsob autorizácie
Identifikátor držiteľa [redacted]
Sériové číslo PNOSK-[redacted]
Oprávnenie fyzická osoba
Certifikát platný od 01.01.2023 do 01.07.2023
Časová pečiatka [UTC] 27.01.2023 15:18:45

▼ Detail podpisu

Stav **Neplatný**
Typ autorizácie Kvalifikovaný elektronický podpis/pečať
Identifikátor držiteľa Podpisovateľ - podateľna 2020
Sériové číslo 2020
Oprávnenie
Certifikát platný od 21.04.2020 do 21.04.2024
Časová pečiatka [UTC] Neobsahuje časovú pečiatku

▼ Detail podpisu

Zavrieť

Vytlačiť