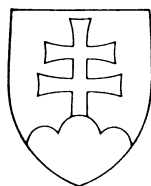


**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P. O. Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



R O Z H O D N U T I E

Číslo: KO-1446/2019
Bratislava, 21.03.2019

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o návrhu Okresného úradu Malacky, katastrálneho odboru zo dňa 20.02.2019 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „Hospodársky objekt“ postavená na pozemku parcela registra C č. 8984/13 v katastrálnom území Lozorno **v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona nie je predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 25.02.2019 pod číslom KO-1432/2019 žiadosť Okresného úradu Malacky, katastrálneho odboru o vydanie rozhodnutia vo veci zápisu predmetnej stavby. Prílohou žiadosti boli:

- Návrh na začatie katastrálneho konania – Žiadosť o zápis stavby do katastra nehnuteľností č. Z-687/2019 zo dňa 11.02.2019,
- Geometrický plán č. 27/2018 na zameranie stavby „Hospodársky objekt“ na pozemku p. č. 8984/13 na vydanie kolaudačného rozhodnutia a oddelenie pozemku p. č. 8984/10 vyhotovený GEO IGK, s.r.o., Geodetické práce, Ing. Ivan Tajzler,

- autorizačne overený Ing. Ivanom Tajzlerom dňa 14.12.2018, úradne overený Ing. Vladimírom Stankovským dňa 28.12.2018,
- Rozhodnutie obce Lozorno č. SU-1583/2018/2 zo dňa 27.1.2018,
 - Oznámenie obce Lozorno o určení súpisného čísla č. OÚ-POL-2019/39 zo dňa 29.01.2019,
 - Fotodokumentácia stavby „Hospodársky objekt“.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 bod c) katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 bod c) katastrálneho zákona považuje stavba, ktorá je spojená so zemou pevným základom a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou. Z predloženej žiadosti a príloh je zrejmé, že stavba „Hospodársky objekt“ je ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou, ale zároveň nie je spojená so zemou pevným základom. Predmetná stavba preto nespĺňa podmienky na zápis stavby do katastra nehnuteľností ustanovené v § 46 ods. 2 katastrálneho zákona.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor stavbu do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemok pod stavbou s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Rozhodnutie sa doručí Okresnému úradu Malacky, katastrálnemu odboru.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Michal Leitman, v. r.
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

- Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky