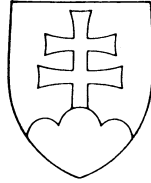


**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



R O Z H O D N U T I E

Číslo: KO/2023/001825-2
Bratislava, 07. 07. 2023

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Ružomberok, katastrálneho odboru zo dňa 16. 06. 2023 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „Altánok“, bez prideleného súpisného čísla, postavená v rozsahu geometrického plánu č. 36672769-010/23, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Ružomberok pod číslom G1-19/2023, na pozemku parcely registra C č. 15056/5 v katastrálnom území Ružomberok (obec Ružomberok, okres Ružomberok) (ďalej len „Altánok“), **nie je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

Stavba „Sklad na drevo“, bez prideleného súpisného čísla, postavená v rozsahu geometrického plánu č. 36672769-010/23, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Ružomberok pod číslom G1-19/2023, na pozemku parcely registra C č. 15056/4 v katastrálnom území Ružomberok (obec Ružomberok, okres Ružomberok) (ďalej len „Sklad na drevo“), **je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

Stavba „Predajňa syrov“, bez prideleného súpisného čísla, postavená v rozsahu geometrického plánu č. 36672769-010/23, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Ružomberok pod číslom G1-19/2023, na pozemku parcely registra C č. 15056/3 v katastrálnom území Ružomberok (obec Ružomberok, okres Ružomberok) (ďalej len „Sklad na drevo“), je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 23. 06. 2023 pod číslom KO-4644/2023 žiadosť Okresného úradu Ružomberok, katastrálneho odboru č. Z-681/2023 zo dňa 19. 06. 2023 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či sú stavby Altánok, Sklad na drevo a Predajňa syrov predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“).

Prílohou žiadosti boli:

- Žiadosť o vykonanie zápisu do katastra nehnuteľností, podaný Miroslavom Pánčim, na Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor dňa 28. 03. 2023,
- Správa z výkonu štátneho stavebného dozoru č. OSS-2420-2/2020-AV, vydaná Mestom Ružomberok dňa 28. 07. 2020,
- Územno-plánovacia informácia k pozemkom č. UHA-4481-2/2020-EM, vydaná Mestom Ružomberok dňa 31. 08. 2020,
- Rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby č. j.: OSS-128-23/2023-AV zo dňa 16. 02. 2023, vydané Mestom Ružomberok, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11. 03. 2023,
- Potvrdenie o nepridelení súpisných čísiel, č. OVS-23/2023-TM, vydané Mestom Ružomberok dňa 28. 03. 2023,
- Geometrický plán č. 36672769-010/23 vyhotovený Ing. Martinom Mičudom, autorizačne overený Ing. Zuzanou Štefundovou dňa 11. 01. 2023, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Ružomberok pod číslom G1-19/2023 dňa 19. 01. 2023,
- Statické posúdenie stavby Altánok, Predajňa syrov, Sklad na drevo vypracovaný Ing. Bohuslavom Argalášom dňa 12. 11. 2020,
- Projekt stavby Altánok, Predajňa syrov, Sklad na drevo vyhotovený spoločnosťou 33art, s. r. o. v novembri 2020 súčasťou ktorého sú pohľady, rezy, situácia, pôdorysy, strechy a fotodokumentácia.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona považuje stavba neoznačená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Z predloženej žiadosti a príloh je zrejmé, že:
Altánok, neoznačený súpisným číslom, je spojený so zemou pevným základom, je ohraničený strešnou konštrukciou ale nie je ohraničený obvodovými stenami.
Sklad na drevo a Predajňa syrov, neoznačené súpisným číslom, sú spojené so zemou pevným základom, sú ohraničené obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor stavby Sklad na drevo a Predajňa syrov do katastra nehnuteľností zapíše. Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor stavbu Altánok do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemok pod stavbou s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Peter Vojtko, v. r.
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

- Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor, Nám. A. Hlinku 74, 034 01 Ružomberok