

**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



R O Z H O D N U T I E

Číslo: KO/2022/001393-2
Bratislava, 09. 03. 2022

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Bardejov, katastrálneho odboru zo dňa 18. 02. 2022 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „Drevený prístrešok“, bez prideleného súpisného čísla, postavená na pozemku parcela registra C č. 14/6 v katastrálnom území Hrabovec (obec Hrabovec, okres Bardejov) (ďalej len „predmetná stavba“), podľa geometrického plánu č. 44538758-1/2021, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Bardejov pod číslom G1-15/2021, **nie je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 23. 02. 2022 pod číslom KO-1599/2022 žiadosť Okresného úradu Bardejov, katastrálneho odboru č. OU-BJ-KO-2022/V 3902/2021 zo dňa 18. 02. 2022 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či je predmetná stavba predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“). Prílohou žiadosti boli:

- Návrh na vklad záložného práva, podaný Slovenskou sporiteľňou, a. s. na Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor dňa 22. 12. 2021

- Záložná zmluva k nehnuteľnostiam uzatvorená medzi Slovenskou sporiteľňou, a. s. a Máriou Rapišťanovou zo dňa 21. 12. 2021,
- Rozhodnutie o dodatočnom povolení predmetnej stavby č. 98/2021/116/Va60-08 zo dňa 06. 12. 2021, vydané Obcou Hrabovec, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 06. 12. 2021,
- Geometrický plán č. 44538758-1/2021, vyhotovený Ing. Dávidom Müllerom, autorizačne overený Ing. Dávidom Müllerom dňa 08. 01. 2021, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Bardejov pod číslom G1-15/2021 dňa 19. 01. 2021,
- Fotodokumentácia predmetnej stavby.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra nehnuteľností sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona považuje stavba neoznačená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a to prienikom so zemským povrchom alebo priemetom jej vonkajšieho obvodu na zemský povrch a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Z predloženej žiadosti a príloh je zrejmé, že predmetná stavba, bez prideleného súpisného čísla, je spojená so zemou pevným základom, je ohraničená strešnou konštrukciou, ale nie je ohraničená obvodovými stenami.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor stavbu do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemok pod stavbou s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Peter Vojtko, v. r.
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov