

ver.1.3

# Textové súbory geometrického plánu

# Uživatel'ská příručka



## Obsah

Úvod: .....	2
Práca so súbormi .....	3
Spustenie TSGP .....	3
Nastavenia .....	4
Úvodné menu - vyplnenie údajov na spracovanie GP .....	8
Check boxy .....	10
Verzia programu .....	10
Export/Import Nastavení- .....	11
Záložkové menu .....	11
Druhy šablón .....	12
Tabuľka_GP .....	12
VvA – šablóna .....	13
VvB – šablóna .....	13
VvC- šablóna .....	14
Tvorba výkazu výmer .....	14
Legenda .....	16
Poznámky .....	17
Tvorba XML .....	20
Ostatné tabuľky .....	22
Tabuľka_ZPMZ .....	22
Načítanie vlastníkov z Výkazu výmer .....	22
Tabuľka_Vytyčovací_náčrt .....	23
Technická_správa .....	23
Záznam_G1 .....	23
Šablóna BONITY .....	24
Načítanie popisných údajov zo súborov FPU/CSV .....	24
Podnety a návrhy .....	27

## Úvod:

TSGP je súbor XLS (MS Excel 2003), doplnený o makrá zabezpečujúce automatizovanú tvorbu XML súboru podľa XSD šablóny. TSGP súčasne slúži na tvorbu textových súborov geometrického plánu

(ďalej len „GP“) a záznamu podrobného merania zmien (ďalej len „ZPMZ“) ako sú popisové polia, šablóny výkazov výmer a protokoly o kontrole.

#### Informácie pred spustením:

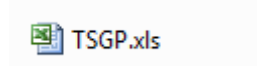
1. Na základné fungovanie TSGP je potrebné mať nainštalovaný minimálne Microsoft Excel verziu 2003 alebo vyššiu.
2. Na správne fungovanie tabuliek je potrebné v programe MS Excel povoliť makrá, nakoľko funkcie v tabuľkách sa vykonávajú prostredníctvom Visual Basic.

### Práca so súbormi

TSGP je možné spustiť z ľubovoľného priečinka. Nakoľko sa údaje pri ďalšom používaní prepíšu, odporúčame pre archiváciu a následnú prácu s konkrétnym výkazom výmer uložiť súbor TSGP pod iným názvom, alebo ho presunúť do iného priečinku.

### Spustenie TSGP

TSGP sa spúšťa dvojklikom na uvedený súbor



Po spustení sa zobrazí úvodné okno s aktívnym tlačidlom „Pokračovať“ -



Úvodná obrazovka

<b>firma:</b>	Geodet s.r.o.	...
<b>číslo GP:</b>		
<b>kraj:</b>	Banskobystrický	
<b>okres:</b>	Banská Bystrica	
<b>obec:</b>	Baláže	
<b>katastrálne územie:</b>	Baláže	hľadať
<b>skratka k.ú.</b>	BA	
<b>mapový list:</b>		
<b>ZPMZ:</b>		
<b>pridelené čísla parciel:</b>		
<b>pridelené dňa:</b>		Upraviť na správny formát dátumu
<b>počet podrobných bodov:</b>		
<b>merací prístroj:</b>	Leica Viva GS15	...
<b>označenie hraníc:</b>	plotom	...
<b>meral:</b>	Ing. Jozef Novák	...
<b>dňa:</b>		Upraviť na správny formát dátumu
<b>vyhotovil:</b>	Ing. Jozef Novák	...
<b>dňa:</b>		Upraviť na správny formát dátumu
<b>autorizačne overil:</b>	Ing. Jozef Novák	...
<b>dňa:</b>		Upraviť na správny formát dátumu
<b>úradne overil:</b>		
<b>názov GP:</b>		
<b>poznámka GP:</b>		

☐ Doplniť email do rozpisky  
☐ Odstrániť prázdne medzery vo výkaze výmer  
☐ GP je s vyčíslením vecného bremena  
☒ Doplniť "G1-" do tabuliek GP a ZPMZ

Prípojiť FPU / DBF / CSV
Nastavenia


Import / Export Nastavení

viditeľné listy

schované listy

Tabulka\_GP  
 VvA  
 VvB  
 VvC  
 Tabulka\_ZPMZ  
 Technicka\_sprava  
 Zaznam\_G1  
 Vyuz\_poz  
 Bonity  
 Tabulka\_Vytycovací\_nacrt

## Nastavenia

Kliknutím na tlačidlo  vedľa rozbaľovacieho menu napr.: firma, alebo na tlačidlo „Nastavenia“ sa prejde do základného menu na preddefinovanie položiek, ktoré sú v jednotlivých GP pre daného užívateľa väčšinou rovnaké.

**Nastavenia - firmy**

**názov:**

*druhý riadok(nepovinné):*

**ulica:**

**číslo:**

**mesto:**

**psč:**

**ičo:**

**dič:**

**telefón:**

**email:**

nová

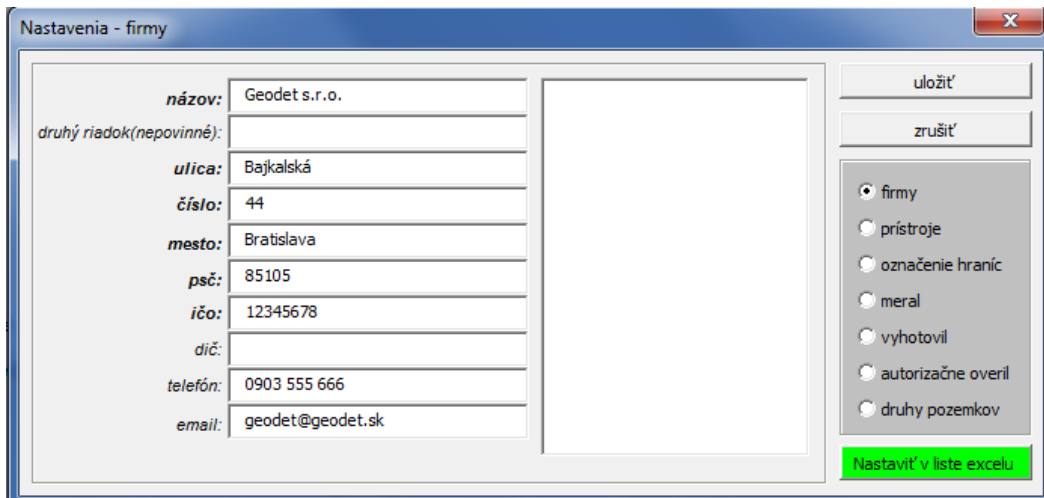
odstrániť

☒ firmy  
☐ prístroje  
☐ označenie hraníc  
☐ meral  
☐ vyhotovil  
☐ autorizačne overil  
☐ druhy pozemkov

Nastaviť v liste excelu

Na pravej strane obrazovky sa vyberá z položiek, ktorých obsah sa bude zadávať. Po stlačení tlačidla „nová“ sa automaticky odblokujú polia, do ktorých možno zadávať príslušný text.

## Nastavenie názvu firmy



**Nastavenia - firmy**

**názov:** Geodet s.r.o.

**druhý riadok(nepovinné):**

**ulica:** Bajkalská

**číslo:** 44

**mesto:** Bratislava

**psč:** 85105

**ičo:** 12345678

**dič:**

**telefón:** 0903 555 666

**email:** geodet@geodet.sk

uložiť

zrušiť

☒ firmy

☐ prístroje

☐ označenie hraníc

☐ meral

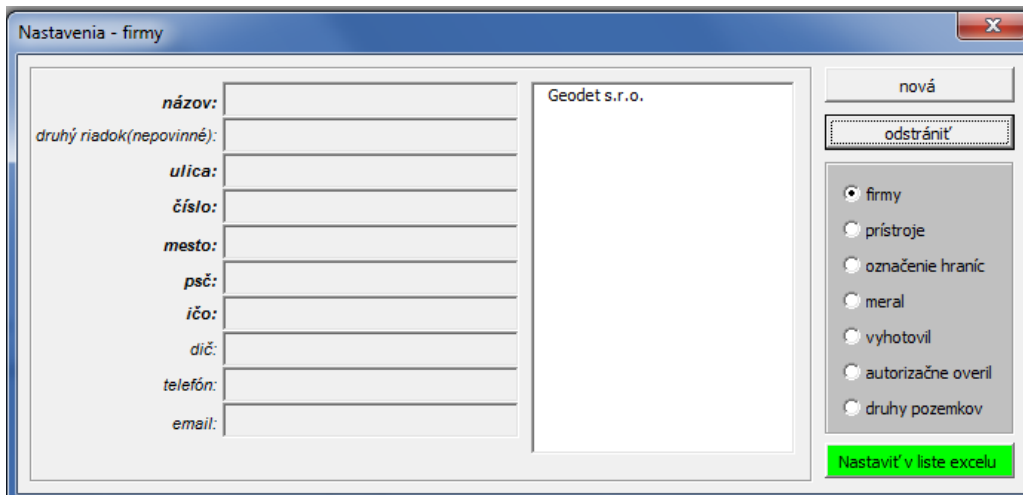
☐ vyhotovil

☐ autorizačne overil

☐ druhy pozemkov

Nastaviť v liste excelu

Tlačidlo „nová“ sa automaticky zmení na „uložiť“. Týmto tlačidlom sa údaje po vyplnení uložia. Opätovným stlačením tlačidla „nová“, možno vložiť údaje o ďalšej firme.



**Nastavenia - firmy**

**názov:**

**druhý riadok(nepovinné):**

**ulica:**

**číslo:**

**mesto:**

**psč:**

**ičo:**

**dič:**

**telefón:**

**email:**

nová

odstrániť

☒ firmy

☐ prístroje

☐ označenie hraníc

☐ meral

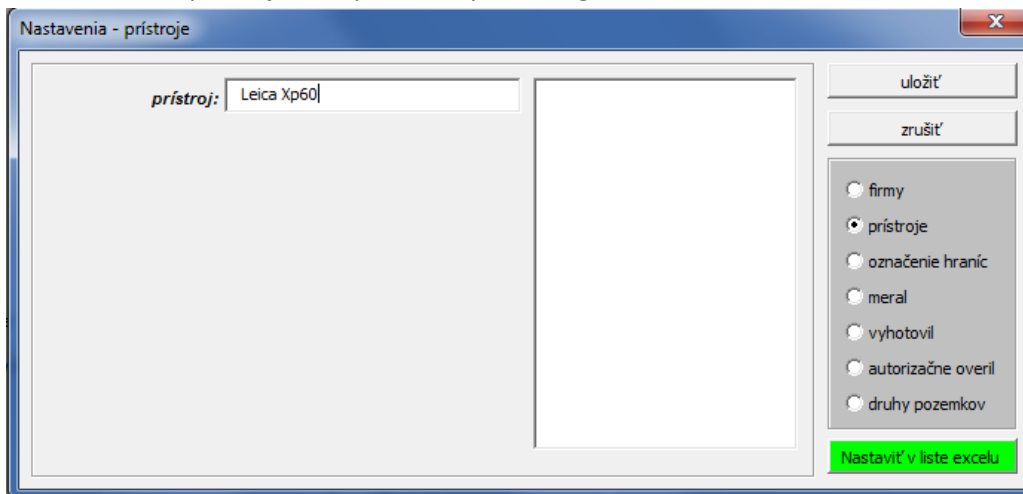
☐ vyhotovil

☐ autorizačne overil

☐ druhy pozemkov

Nastaviť v liste excelu

## Zadefinovanie prístroja, ktorým bolo vykonané geodetické meranie



**Nastavenia - prístroje**

**prístroj:** Leica Xp60

uložiť

zrušiť

☐ firmy

☒ prístroje

☐ označenie hraníc

☐ meral

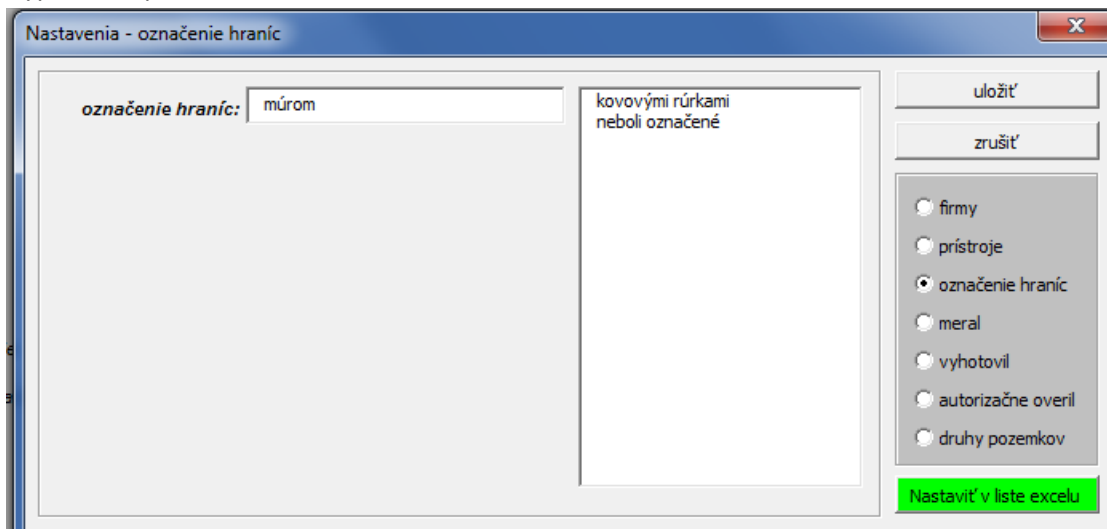
☐ vyhotovil

☐ autorizačne overil

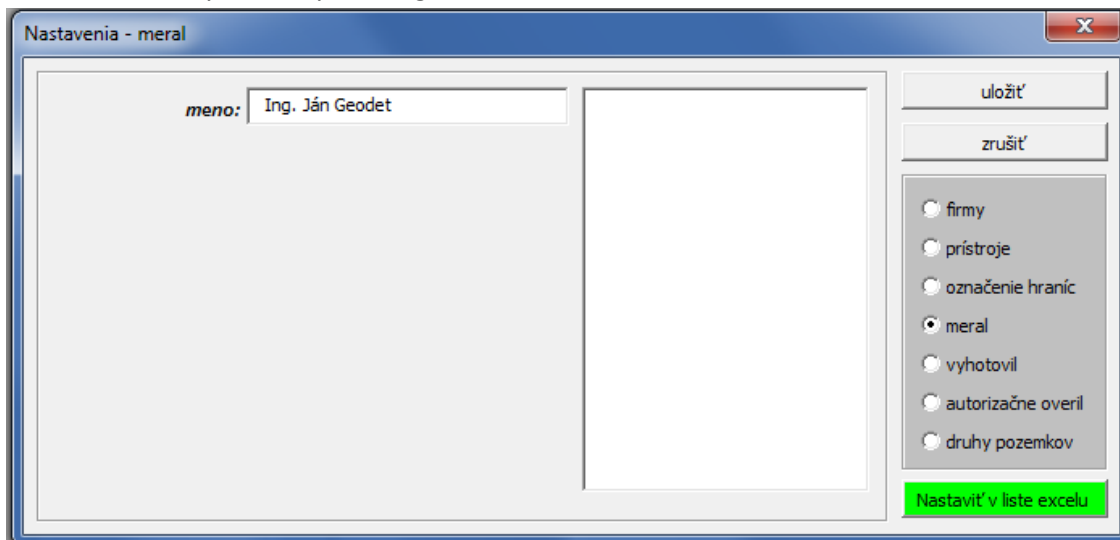
☐ druhy pozemkov

Nastaviť v liste excelu

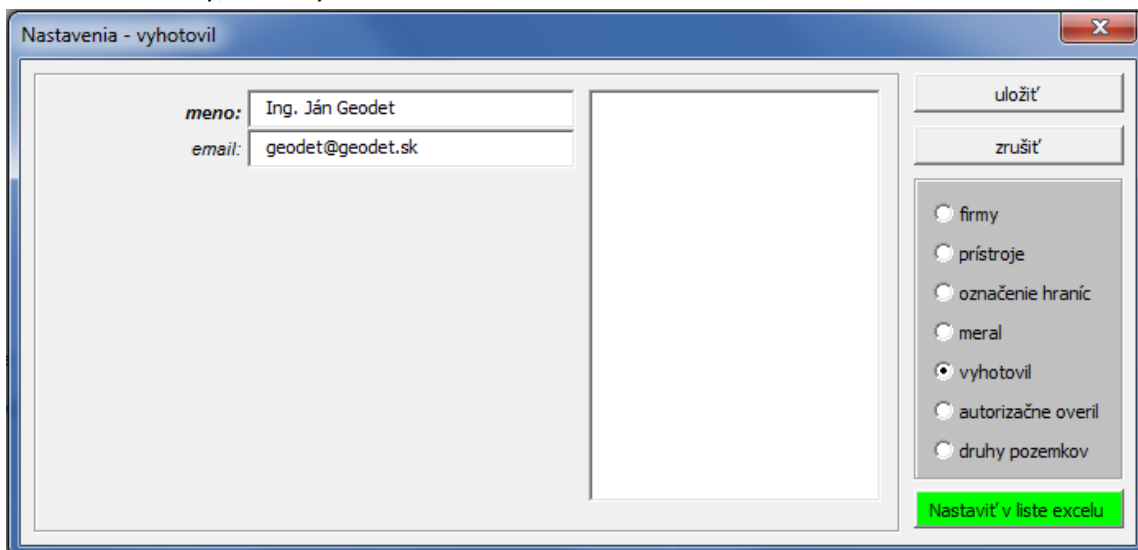
Vyplnenie spôsobu označenia hraníc



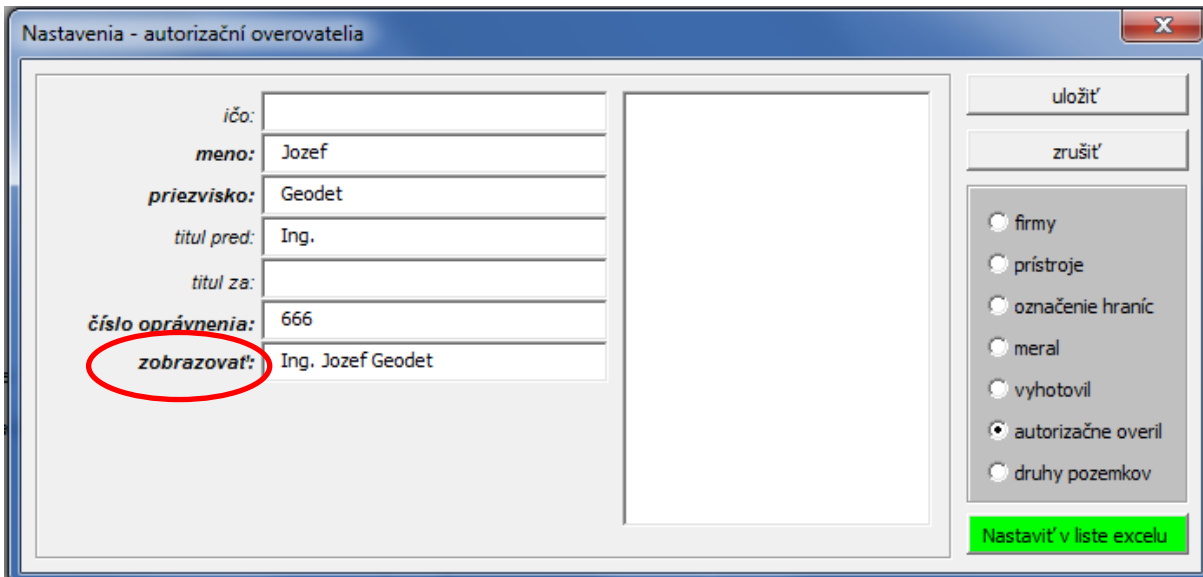
Nastavenie osoby, ktorá vykonala geodetické meranie



Nastavenie osoby, ktorá vyhotovila GP



Položka „autorizačne overil“ sa vyplní rovnako ako predchádzajúce záložky, je potrebné klásť dôraz na správne vyplnenie položky „zobrazovať“, nakoľko táto bude preberaná do popisového poľa GP a ZPMZ.



**Nastavenia - autorizační overovatelia**

ičo:

meno: Jozef

priezvisko: Geodet

titul pred: Ing.

titul za:

číslo oprávnenia: 666

**zobrazovať:** Ing. Jozef Geodet

uložiť

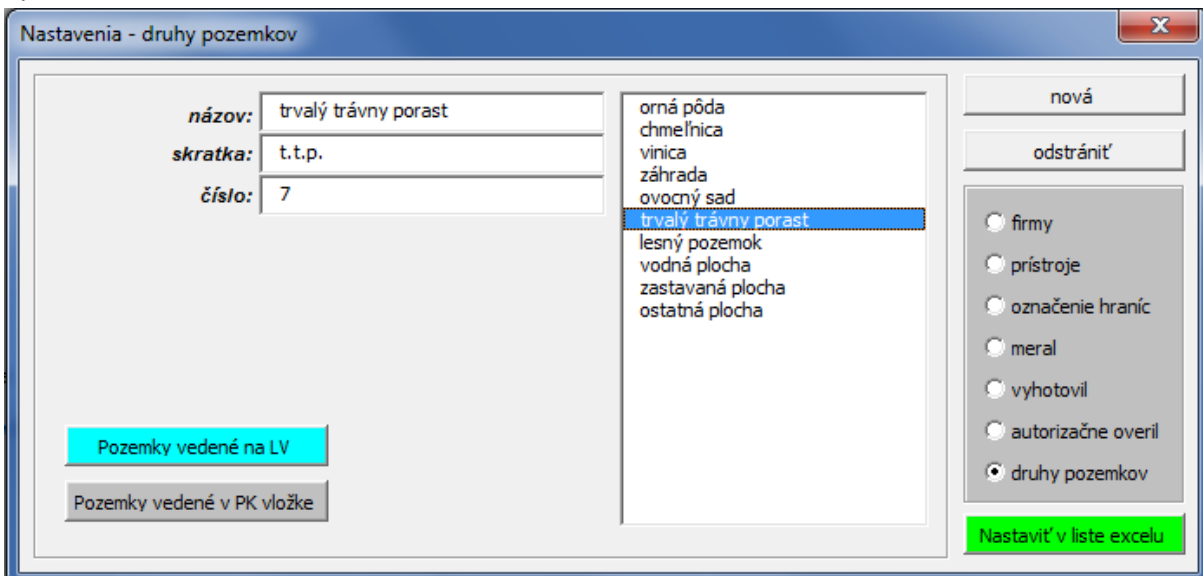
zrušiť

☐ firmy  
☐ prístroje  
☐ označenie hraníc  
☐ meral  
☐ vyhotovil  
☒ autorizačne overil  
☐ druhy pozemkov

Nastaviť v liste excelu

#### Nastavenie druhov pozemkov

V menu „Pozemky vedené na LV“ sú uvedené záväzné druhy pozemkov v registri C. Pre každý druh pozemku je stanovený „názov“, „skratka“ a „číslo“, ktoré sú automaticky zaznamenávané do výkazu výmer a XML súboru.



**Nastavenia - druhy pozemkov**

názov: trvalý trávny porast

skratka: t.t.p.

číslo: 7

orná pôda  
 chmeľnica  
 vinica  
 záhrada  
 ovocný sad  
 trvalý trávny porast  
 lesný pozemok  
 vodná plocha  
 zastavaná plocha  
 ostatná plocha

nová

odstrániť

☐ firmy  
☐ prístroje  
☐ označenie hraníc  
☐ meral  
☐ vyhotovil  
☐ autorizačne overil  
☒ druhy pozemkov

Nastaviť v liste excelu

Pozemky vedené na LV

Pozemky vedené v PK vložke

V menu „Pozemky vedené v PK vložke“ sú niektoré druhy pozemkov stanovené podľa PK vložiek s možnosťou dopĺňovania nových druhov pozemkov. Pre každý druh pozemku sa definuje „názov“ a „skratka“, ktoré sa zobrazia vo výkaze výmer GP a „číslo“, ktoré musí byť v súlade s číselníkom druhov pozemkov podľa XSD šablóny. Toto číslo sa preberá do XML súboru.

Uvedeným postupom je menu „Nastavenia“ dokončené. Jeho editáciu možno vykonať aj pomocou

Nastaviť v liste excelu

Nastavenia

Firma

Autorizační overovatelka

Meno

Priezvisko

Titul pred

Titul za

Číslo oprávnenia

Zobrazovanie mena

GPS nastavenia

Druhý pomocník

Firma

názov:

druhý nádok

ulica:

číslo:

mesto:

PSČ:

IČO:

DiČ:

telefón

email:

Geodet s r. o.

Bajkalská

44

Bratislava

85 105

12345678

0903 555 666

geodet@geodet.sk

Autorizační overovatelka

IČO

Meno

Priezvisko

Titul pred

Titul za

Číslo oprávnenia

Zobrazovanie mena

Prejdením na záložku „Vstup“ sa záložka „Nastavenia“ uzavrie, pričom uvedené hodnoty sa premietnu do nastavení.

Na základe prvej preddefinovaných údajov v časti „Nastavenia“ je potrebné vyplniť jednotlivé položky GP v úvodnej obrazovke.

## Základné údaje o GP

Firma sa vyberá z roletového menu preddefinovaných firiem.

Číslo GP treba zadať priamo v bunke podľa konkrétneho čísla GP daného vyhotoviteľa.



<b>číslo GP:</b>	13/2014
------------------	---------

Nasledovné položky sa vyberajú z roletového menu, prípadne ak poznáme len názov k. ú., možno použiť pomôcku „hľadať“.

<b>kraj:</b>	Bratislavský	▼
<b>okres:</b>	Bratislava IV.	▼
<b>obec:</b>	BA – m. č. Lamač	▼
<b>katastrálne územie:</b>	Lamač	▼
<b>skratka kat. územia:</b>	LA	

Po zadaní názvu k. ú. a stlačení „Hľadať“ sa zobrazia všetky nájdené k. ú.. Výberom k. ú. a stlačením „Pridať do Vstupu“ sa vyplnia všetky ostatné polia a doplní sa skratka k. ú..

**Vyhľadať katastrálne územie** X

názov:

Zadaj časť textu hľadaného katastrálneho územia (napr. Spišská - nájde všetky výskyty názvu bez ohľadu na veľkosť písmen)

Nájdené k.ú. (názov k.ú./obec/okres/kraj)

Dúbravka/BA – m. č. Dúbravka/Bratislava IV./Bratislavský
Dúbravka/Dúbravka/Michalovce/Košický

Počet nájdených záznamov: 2

Vyplnenie nasledovných položiek sa vykoná zadaním údajov, ktoré dostane geodet ku GP od katastrálneho odboru okresného úradu.

<b>mapový list:</b>	6-0/13
<b>ZPMZ:</b>	1258
<b>pridelené čísla parciel:</b>	100/3,4
<b>pridelené dňa:</b>	02.08.2019

Po zadaní dátumu je potrebné stlačiť tlačidlo „Upraviť na správny formát dátumu“ následne aplikácia doplní chýbajúce nuly v dátume.

Merací prístroj sa vyberá z roletového menu z preddefinovaných údajov.

<b>merací prístroj:</b>	Leica Xp60	▼	...
-------------------------	------------	---	-----

Označenie hraníc, meral, vyhotovil, autorizačne overil sa vyberá z roletového menu z preddefinovaných údajov v menu „Nastavenia“. Dátumy je potrebné zadať priamo do buniek.

<b>označenie hraníc:</b>	plotom	
<b>meral:</b>	Ing. Jozef Novák	
<b>dňa:</b>	1.8.2018	Upraviť na správny formát dátumu
<b>vyhotovil:</b>	Ing. Jozef Novák	
<b>dňa:</b>	5.8.2019	Upraviť na správny formát dátumu
<b>autorizačne overil:</b>	Ing. Jozef Novák	
<b>dňa:</b>	05.08.2019	Upraviť na správny formát dátumu

Po zadání dátumu je potrebné stlačiť tlačidlo „Upraviť na správny formát dátumu“ následne aplikácia doplní chýbajúce nuly v dátume.

Položka „úradne overil.“ sa vyplní len v prípade, ak je úradný overovateľ jednoznačný, v opačnom prípade ostáva nevyplnená.

<b>úradne overil:</b>	
-----------------------	--

Položka „název GP.“ sa vyplní priamo v bunke zadáním účelu geometrického plánu, ktorý sa zobrazuje v popisovom poli GP.

<b>název GP:</b>	na oddelenie pozemkov p.č. 100/1,2,3
------------------	--------------------------------------

## Check boxy

Zaškrtnutím príslušného políčka:

- sa doplní e-mail do popisového poľa,
- odstránia sa omylom vložené medzery vo výkaze výmer, pri vytváraní XML,
- v GP na vecné bremeno sa vytvorí správne XML ak sú vo výkaze výmer diely,
- doplní značku „G1“ do popisového poľa GP a ZPMZ

<input type="checkbox"/> Doplniť email do rozpisky <input type="checkbox"/> Odstrániť prázdne medzery vo výkaze výmer <input type="checkbox"/> GP je s vyčíslením vecného bremena <input checked="" type="checkbox"/> Doplniť "G1-" do tabuliek GP a ZPMZ
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Verzia programu

V pravom hornom rohu je uvedené číslo aktuálnej verzie programového súboru TSGP s dátumom jeho poslednej aktualizácie.

ver 1.3 08/2019
--------------------

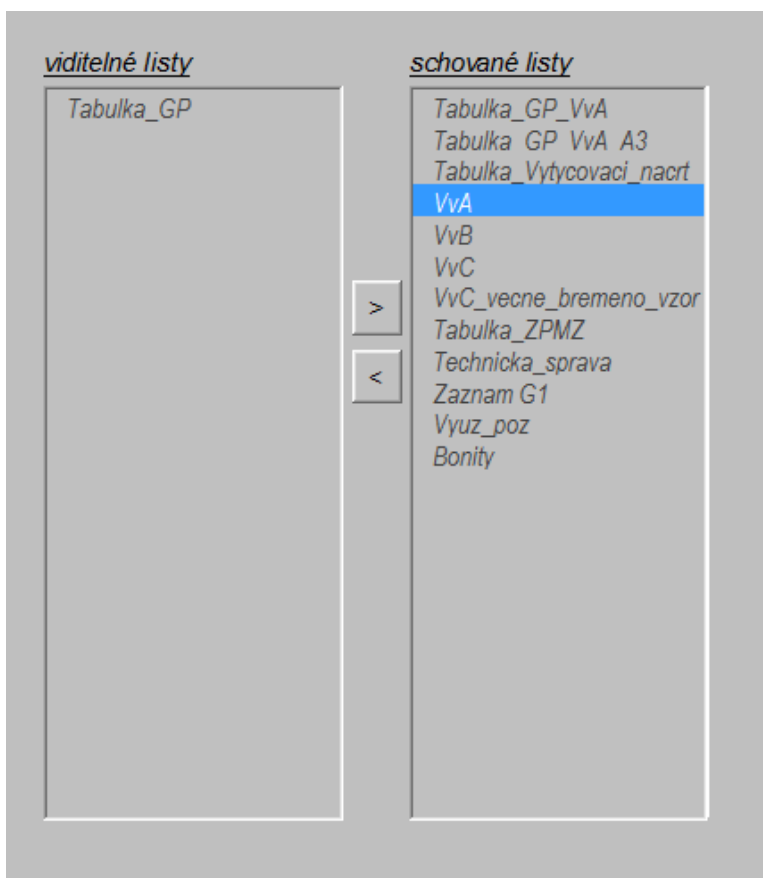
## Export/Import Nastavení-

Zapnutím tlačidla **Export/Import Nastavení** sa aktivuje tabuľkové menu, ktoré umožňuje automatický export „Nastavení“ do súboru – „Nastavenia.txt“ a umiestni sa do adresára, z ktorého bol TSGP spustený. Do textového súboru sa exportujú údaje, ktoré boli zadané v menu „Nastavenia“. Takto uložené nastavenia programu možno použiť v ľubovoľnom súbore TSGP použitím tlačidla „Importovať nastavenia“.



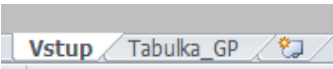
## Záložkové menu

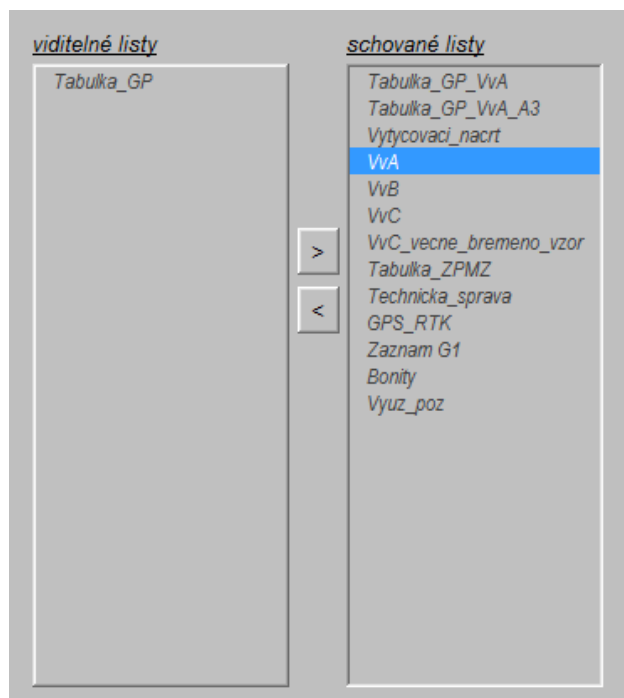
Záložky obsahujú šablóny jednotlivých častí operátu GP. Obsahujú viditeľné a schované listy, z ktorých si používateľ vyberá jednotlivé šablóny, ktoré potrebuje pre vyhotovenie aktuálneho GP.



Používateľ označí šablónu, ktorú chce ďalej používať a stlačením šípky ju preradí do tabuľky viditeľných listov resp. odstráni z tabuľky viditeľných listov (uvedenú funkciu možno vykonať aj

dvojklikom na konkrétnej šablóne). Program automaticky vytvorí uvedenú šablónu ako nový hárok

Excelu. 



## Druhy šablón

### Tabuľka\_GP

Šablóna „Tabuľka\_GP“ tvorí popisové pole GP, ktoré sa generuje automaticky z preddefinovaných údajov, ktoré boli zadané v záložke „Vstup“. „Tabuľka\_GP“ sa automaticky aktualizuje podľa zmien údajov v záložke „Vstup“. Tabuľku je možno editovať priamo, avšak ak dôjde k porušeniu celistvosti buniek so vzorcami, po uložení prestanú byť automatické vstupy pre túto časť funkčné. **Z uvedeného dôvodu neodporúčame meniť údaje priamo v tabuľke okrem položky „Vyhotoviteľ“, kde je možné zadať priamo logo firmy, prípadne meniť veľkosť a druh textov v bunkách.**

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností							
Vyhotoviteľ		Kraj	Okres	Obec			
<b>Geodet s.r.o.</b>		Bratislavský	Bratislava IV.	BA – m. č. Lamač			
Bajkalská 44		Kat.	Číslo plánu	Mapový list č.		Bratislava 6-0/14	
85105 Bratislava		územie	Lamač	13/2014			
geodet@geodet.sk							
IČO:	12 345 678	<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na oddelenie pozemkov p.č. 100/1,2,3,					
Vyhotoval		Autorizačne overil		Úradne overil		Meno:	
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Číslo:		
30.11.2014	Ing. Ján Geodet	30.11.2014	Ing. Jozef Geodet				
Nové hranice boli v prírode označené		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
kovovými rúrkami							
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.							
1666							
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis			Pečiatka a podpis		

## VvA – šablóna

„VvA“ je šablóna výkazu výmer geometrického plánu pre „Stav právny je totožný s registrom C KN“

[illegible]

## VvB – šablóna

„VvB“ je šablóna výkazu výmer geometrického plánu pre „Stav právny“ a pre „Stav podľa registra C KN“

[illegible]

## VvC- šablóna

„VvC“ je šablóna výkazu výmer geometrického plánu pre „Stav právny“ a pre „Stav podľa registra C KN“ so stĺpcom pre parcely KN-E.

poznámky		Upravit výměry a sumu					VÝKAZ VÝMER										legenda		vytvorit XML	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav								
Číslo		Výmera			Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)					
pozn. vložky	listu vlastn.	parcely										ha	m²			ha	m²	kód		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²														
Stav právny																				

## Tvorba výkazu výmer

Pre GP sa vyberie jedna z preddefinovaných šablón výkazu výmer. Po jej vybratí sa môže okamžite editovať. Niektoré bunky sa vyplňujú výberom z preddefinovaných údajov:

- Pri vyplnení parcely PK sa automaticky v stĺpci druh pozemku prednastavia druhy pozemkov, ktoré sú zadefinované pre PK parcely. V prípade, ak je potrebné druh pozemku, ktorý sa nenachádza v roletovom menu, je možno ho doplniť v menu „Nastavenia“ v záložke „druhy pozemkov“. **Roletové menu druhov pozemkov sa aktivuje v príslušnom stĺpci až po vyplnení parcelného čísla.**

Doterajší stav								D č
Číslo					Výmera		Druh pozemku	
pozn. vločky	listu vlastn.	parcely						
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m <sup>2</sup>		
22		10				20	<div><div></div><div>námestie pasienok roľa cesta</div></div>	

Pri vyplnení parcely KN-E resp. KN-C sa automaticky aktivuje roletové menu s druhmi pozemkov pre KN.

orná p.
chmeľnica
vinica
záhrada
ovocný sad
t. t. p.
lesný p.
vodná pl.

Spôsob využívania  
Kód druhu stavby  
Pridat poznámku  
<<< Menu TSGP >>>

1                      2                      3                      4                      5

Súpisné číslo stavby	Stavba od parcely č.	pôvodné súpisné číslo pri rušení stavby	pôvodný spôsob využívania pri rušení stavby	pôvodné katastrálne územie
----------------------	----------------------	-----------------------------------------	---------------------------------------------	----------------------------


15

Do stĺpca 4 sa zadáva pôvodný spôsob využívania rušenej stavby.

legenda				vytvoriť xml		Súpisné číslo stavby	Stavba od parcely č.	pôvodné súpisné číslo pri rušení stavby	pôvodný spôsob využívania pri rušení stavby
Nový stav									
Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)					
	ha	m <sup>2</sup>	kód						
20/1		50	zast.pl. 18	ja					
20/2		50	zast.pl. 16 9	ja	0	0			
21/1		50	zast.pl. 18				154	10	
21/2		50	zast.pl. 25						

[Upravit výměry a sumu](#)

## Legenda

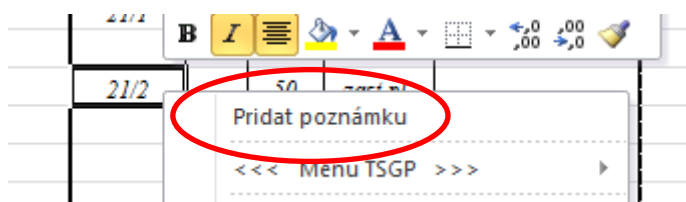
Po vyplnení doterajšieho a nového stavu výkazu výmer sa kliknutím na tlačidlo  automaticky na základe doplnených druhov pozemkov a spôsobu využívania druhov pozemkov doplní legenda výkazu výmer, v ktorej sa číselným kódom priradí príslušný text podľa vyhlášky č. 461/2009 Z.z..



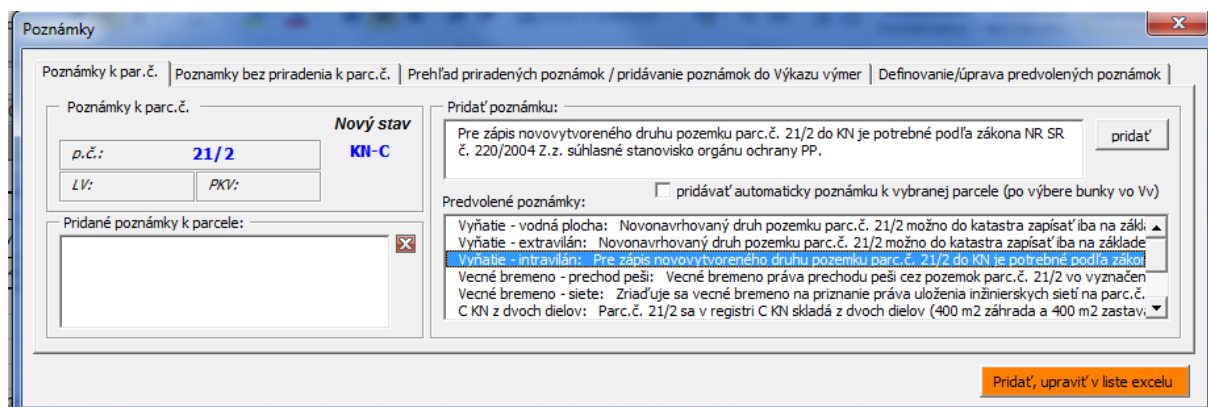
<i>Legenda: kód spôsobu využívania</i>	16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená
	18 - Pozemok, na ktorom je dvor
	25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba
<i>kód druhu stavby</i>	9 - Bytový dom

## Poznámky

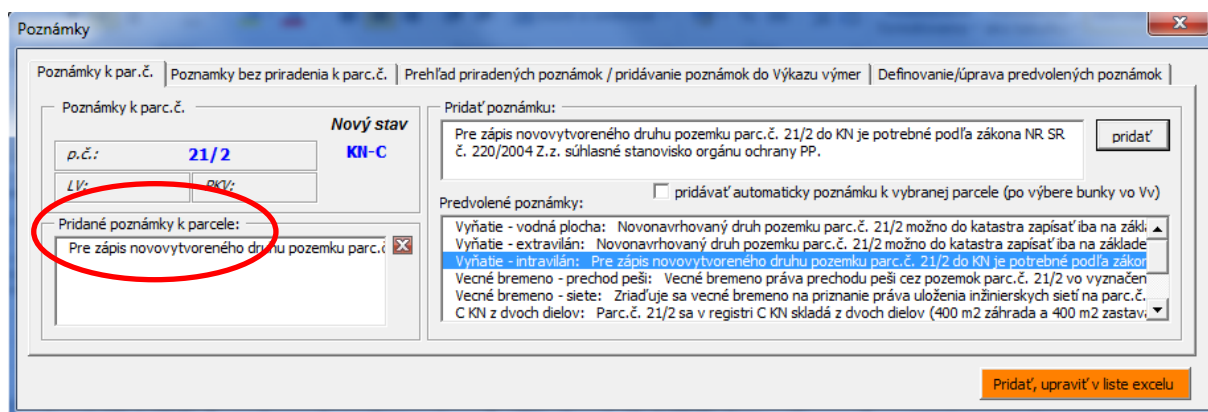
Poznámky sa aktivujú stlačením pravého tlačidla myši na bunke „parcely nového stavu“ alebo stlačením tlačidla **poznámky** v ľavom hornom rohu.



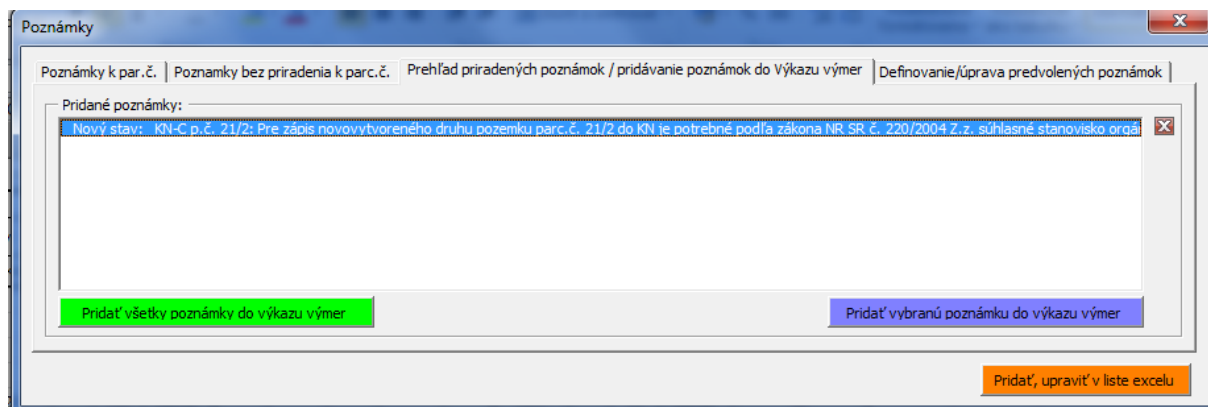
Po kliknutí sa zobrazí menu „poznámky“. V prvej záložke je vybrané parcelné číslo (LV, PKV), na ktorom bola záložka vyvolaná. V časti „Predvolené poznámky“ si možno vybrať zo zoznamu preddefinovaných poznámok tú poznámku, ktorá sa vzťahuje k parcele v ľavej časti menu.



Tlačidlom „pridať“ sa poznámka uloží do prehľadu priradených poznámok v ľavej časti menu.



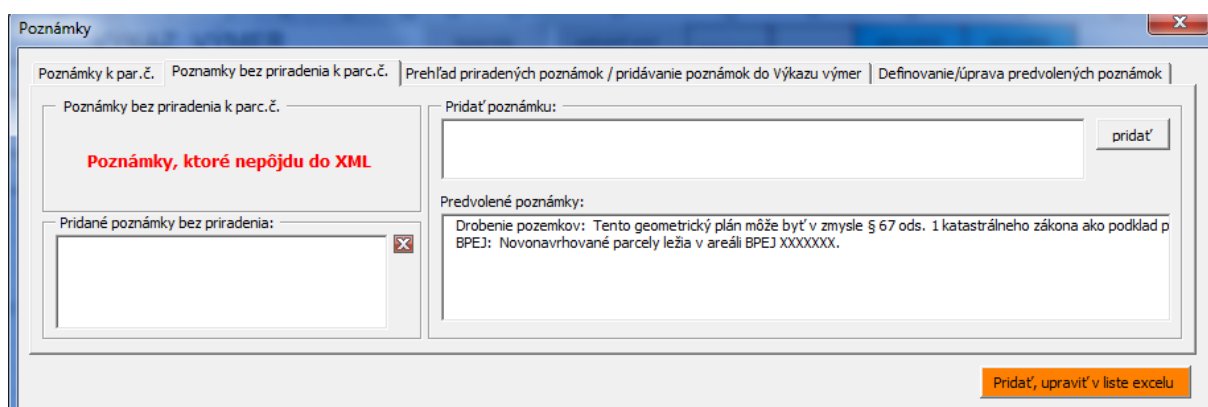
V záložke „Prehľad priradených poznámok/pridávanie do výkazu výmer“ sa tlačidlom „Pridať vybranú poznámku do výkazu výmer“ priradí poznámka do šablóny výkazu výmer. Ak je pre danú parcelu viac poznámok, tlačidlom „Pridať všetky poznámky do výkazu výmer“ sa pridajú všetky poznámky.



Poznámka sa po pridaní zobrazí vo výkaze výmer pod legendou.

Spolu:	200	200
Legenda: kód spôsobu využívania 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená 18 - Pozemok, na ktorom je dvor 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba		
kód druhu stavby 9 - Bytový dom		
Poznámka: Pre zápis novovytvoreného druhu pozemku parc.č. 21/2 do KN je potrebné podľa zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. súhlasné stanovisko orgánu ochrany PP.		

Záložka „Poznámky bez priradenia k par. č.“ obsahuje rôzne druhy poznámok, ktorých platnosť je pre všetky parcely daného GP. Pridávanie poznámok do výkazu výmer je rovnaké ako v predchádzajúcom prípade.



V poslednej záložke možno priradiť do predvolených poznámok vlastný text poznámky, prípadne meniť texty v už zadefinovaných poznámkach.

Poznámky

Poznámky k par.č. | Poznámky bez priradenia k par.č. | Prehľad priradených poznámok / pridávanie poznámok do Výkazu výmer | Definovanie/úprava predvolených poznámok

### Úprava predvolených poznámok

Vyňatie - vodná plocha: Novonavrhovaný druh pozemku par.č. <\*/pc/\*> možno do katastra zapísať iba na základe súhlasného stanoviska príslušného orgánu štátnej správy.  
 Vyňatie - extravilán: Novonavrhovaný druh pozemku par.č. <\*/pc/\*> možno do katastra zapísať iba na základe doloženia príslušného rozhodnutia orgánu ochrany PP.  
 Vyňatie - intravilán: Pre zápis novovytvoreného druhu pozemku par.č. <\*/pc/\*> do KN je potrebné podľa zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. súhlasné stanovisko orgánu c.  
 Vecné bremeno - prechod peši: Vecné bremeno práva prechodu peši cez pozemok par.č. <\*/pc/\*> vo vyznačenom rozsahu v prospech vlastníka pozemku par.č. XXX.  
 Vecné bremeno - siete: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na par.č. <\*/pc/\*> v prospech vlastníka pozemku par.č. XXX.  
 Č KN z dvoch dielov: Par.č. <\*/pc/\*> sa v registri C KN skladá z dvoch dielov (400 m2 záhrada a 400 m2 zastavaná plocha).  
 Časť stavby v inom k.ú. Druhá časť stavby je v katastrálnom území Vlčany, par.č. <\*/pc/\*>.  
 Časť na LV a časť v PKV: Časť právnych vzťahov k par.č. <\*/pc/\*> je uvedená na LV č. <\*/lv/\*> a časť v pozemkovoknižnej vložke č. <\*/pkv/\*>.  
 Parcela po THM: Par.č. <\*/pc/\*> na LV č. <\*/lv/\*> po mapovaní (THM) nebola prevzatá do obnoveného operátu.  
 Neknihovaná parcela: Par.č. <\*/pc/\*> je neknihovaná, parcelné číslo, výmera a druh pozemku boli prevzaté z operátu bývalého pozemkového katastra, podľa zákona.  
 Drobenie pozemkov: Tento geometrický plán môže byť v zmysle § 67 ods. 1 katastrálneho zákona ako podklad použitý len pri splnení podmienok uvedených v § 24 zák. 1

popis poznámky

poznámka

pri pridávaní poznámky, ktorá bude pre konkrétnu parcelu, je potrebné vložiť namiesto reálnych hodnôt definované konštanty, aby sa automaticky pri pridávaní poznámok nahradil text v poznámke riešenou parcelou prípadne aj jej LV resp. PKV

<\*/pc/\*> - parcelné číslo      <\*/lv/\*> - list vlastníctva      <\*/pkv/\*> - PK vložka

Pri zmene poznámky je potrebné označiť jej znenie v hornej časti dialógu. Zobrazí sa „popis poznámky“ a „poznámka“ v strednej a spodnej časti dialógu, kde obsah možno ľubovoľne editovať. Stlačením tlačidla „A->B“ sa zmenená poznámka zapíše do zoznamu poznámok v hornej časti dialógu.

Poznámky

Poznámky k par.č. | Poznámky bez priradenia k par.č. | Prehľad priradených poznámok / pridávanie poznámok do Výkazu výmer | Definovanie/úprava predvolených poznámok

### Úprava predvolených poznámok

Vyňatie - vodná plocha: Novonavrhovaný druh pozemku par.č. <\*/pc/\*> možno do katastra zapísať iba na základe súhlasného stanoviska príslušného orgánu štátnej správy.  
 Vyňatie - extravilán: Novonavrhovaný druh pozemku par.č. <\*/pc/\*> možno do katastra zapísať iba na základe doloženia príslušného rozhodnutia orgánu ochrany PP.  
 Vyňatie - intravilán: Pre zápis novovytvoreného druhu pozemku par.č. <\*/pc/\*> do KN je potrebné podľa zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. súhlasné stanovisko orgánu c.  
 Vecné bremeno - prechod peši: Vecné bremeno práva prechodu peši cez pozemok par.č. <\*/pc/\*> vo vyznačenom rozsahu v prospech vlastníka pozemku par.č. XXX.  
 Vecné bremeno - siete: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na par.č. <\*/pc/\*> v prospech vlastníka pozemku par.č. XXX.  
 Č KN z dvoch dielov: Par.č. <\*/pc/\*> sa v registri C KN skladá z dvoch dielov (400 m2 záhrada a 400 m2 zastavaná plocha).  
 Časť stavby v inom k.ú. Druhá časť stavby je v katastrálnom území Vlčany, par.č. <\*/pc/\*>.  
 Časť na LV a časť v PKV: Časť právnych vzťahov k par.č. <\*/pc/\*> je uvedená na LV č. <\*/lv/\*> a časť v pozemkovoknižnej vložke č. <\*/pkv/\*>.  
 Parcela po THM: Par.č. <\*/pc/\*> na LV č. <\*/lv/\*> po mapovaní (THM) nebola prevzatá do obnoveného operátu.  
 Neknihovaná parcela: Par.č. <\*/pc/\*> je neknihovaná, parcelné číslo, výmera a druh pozemku boli prevzaté z operátu bývalého pozemkového katastra, podľa zákona.  
 Drobenie pozemkov: Tento geometrický plán môže byť v zmysle § 67 ods. 1 katastrálneho zákona ako podklad použitý len pri splnení podmienok uvedených v § 24 zák. 1

popis poznámky

Vyňatie - extravilán:

poznámka


Novonavrhovaný druh XXXXXXXXX pozemku par.č. <\*/pc/\*> možno do katastra zapísať iba na základe doloženia príslušného rozhodnutia orgánu ochrany PP.

pri pridávaní poznámky, ktorá bude pre konkrétnu parcelu, je potrebné vložiť namiesto reálnych hodnôt definované konštanty, aby sa automaticky pri pridávaní poznámok nahradil text v poznámke riešenou parcelou prípadne aj jej LV resp. PKV

<\*/pc/\*> - parcelné číslo      <\*/lv/\*> - list vlastníctva      <\*/pkv/\*> - PK vložka

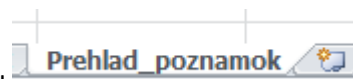
Pridávanie poznámky sa vykoná zapísaním poznámky do položiek „popis poznámky“

a „poznámka“. Stlačením tlačidla  sa poznámka pridá do zoznamu.

Označením poznámky v zozname poznámok a stlačením tlačidla  sa poznámka odstráni. Pri vkladaní textu poznámky treba využiť formátovacie znaky, ktoré sú zobrazené na spodnej časti dialógu. Tým sa zabezpečí automatické priradenie čísla parcely, listu vlastníctva a PK vložky.

<\*/pc/\*> - parcelné číslo      <\*/lv/\*> - list vlastníctva      <\*/pkv/\*> - PK vložka

Pridávanie a editáciu poznámok možno vykonať priamo v hárku



ktorý sa aktivuje tlačidlom

Pridať, upraviť v liste excelu

**Vývetlivky:**

DS / NS	PARCELA_DS	parc.c	poznámka
DS / NS	PARCELA_DS	parc.c	poznámka
BEZ_PC	1	2810/145	Novonarovaný druh pozemku parc. č. 2810/145 možno do katastra zapísať iba na základe doloženia príslušného rozhodnutia orgánu ochrany PP.
DRN	2	3123/201	PARCELA_DS 2 3123/201 P.č. 3123/201 je z pôvodného katastrálneho územia Lamač.
	5	2810/326	PARCELA_DS 5 2810/326 Parc. č. 2810/326 je neinhovovaná, parcelné číslo, výmera a druh pozemku boli prevzaté z operátu bývalého pozemkového katastra, podľa zákona č. 180/95 Z. z. sú nek.
parc.c	2810/145	parc.c	Novonarované parcely ležia v areáli BPEJ/0159301.
poznámka	Navrhovaný...		

**Vložit parcely z výkazu výmer** **Uložit**

**DS / NS** **DRN** **parc.c** **poznámka**

PARCELA\_DS 1 2102 Pre zápis novovytvoreného druhu pozemku parc. č. 2102 do KN je potrebné podľa zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. súhlasné stanovisko orgánu ochrany PP.

BEZ\_PC Tento geometrický plán môže byť v zmysle § 67 ods. 1 katastrálneho zákona ako podklad použitý len pri splnení podmienok uvedených v § 24 z.

**Predvolené/Navrhované poznámky:**

**Výklad - vodná plocha:** Novonarovaný druh pozemku parc. č. <"/pc"/> možno do katastra zapísať iba na základe súhlasu.

**Výklad - extravilán:** Novonarovaný druh pozemku parc. č. <"/pc"/> možno do katastra zapísať iba na základe doloženia.

**Výklad - intravilán:** Pre zápis novovytvoreného druhu pozemku parc. č. <"/pc"/> do KN je potrebné podľa zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. súhlasné stanovisko orgánu ochrany PP.

**Vecné bremeno - prechod peši:** Vecné bremeno práva prechodu peši cez pozemok parc. č. <"/pc"/> na vypočítanom rozstahu v pr.

**Vecné bremeno - sieť:** Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parc. č. <"/pc"/> v pr.

**C KN z dvoch dielov:** Parc. č. <"/pc"/> sa v registri C KN skladá z dvoch dielov (400 m2 záhrada a 400 m2 zastavaná pl.

**Časť stavby v inom k.ú.:** Druhá časť stavby je v katastrálnom území Vičany, parc. č. <"/pc"/>.

**Časť na LV a časť v PKV:** Časť priamych vzťahov k parc. č. <"/pc"/> je uvedená na LV č. <"/lv"/> a časť v pozemkovokrajnej.

**Parcela po THM:** Parc. č. <"/pc"/> na LV č. <"/lv"/> po mapovaní (THM) nebola prevzatá do obnoveného operátu.

**Neinhovovaná parcela:** Parc. č. <"/pc"/> je neinhovovaná, parcelné číslo, výmera a druh pozemku boli prevzaté z operátu b.

**Drobenie pozemkov:** Tento geometrický plán môže byť v zmysle § 67 ods. 1 katastrálneho zákona ako podklad použitý BPEJ: Novonarované parcely ležia v areáli BPEJ/000000.

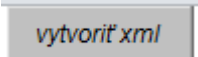
**Oprava výmery:** Výmery pozemkov registra E č. <"/pc"/> v stave plánom sa upravuje na starý registra C KN v dle.

**Oprava výmery dielov:** Výmery dielov <"/diel"/> je určená z grafického výpočtu súradnic podobných bodov. Parcela regis

Po editácii sa hárok uloží tlačidlom „uložiť“ čím sa hárok automaticky uzavrie.

## Tvorba XML

Po kompletnom vyplnení všetkých údajov v úvodnej obrazovke „vstupu“ a výkaze výmer sa

súbor XML vytvorí tlačidlom  v hárku výkazu výmer. V prípade, ak nie sú vyplnené všetky tabuľky, alebo sú vyplnené nesprávne, program vypíše chybové hlásenia:

**zoznam chýb**

- Zadáť súpisné číslo stavby p.č. 20/2 v Stave podľa registra C KN

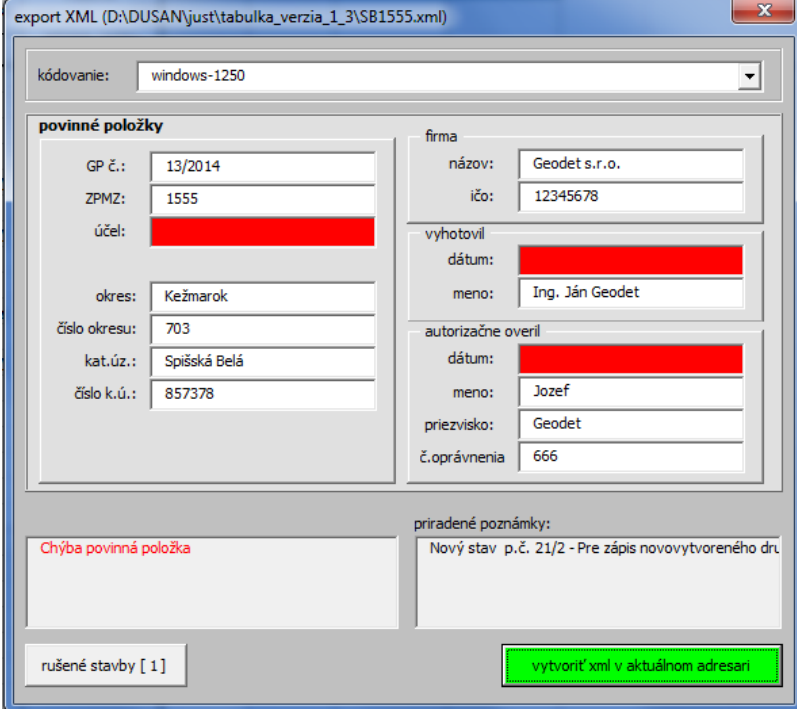
- Zadáť p.č., od ktorej parcely slo súpisné číslo, prípadne nulu, ak je to nové súpisné číslo (p.č. 20/2) v Stave podľa registra C KN

kliknutím na chybu sa vyberie bunka, v ktorej je chyba, dvojklikom sa vyfarbí bunka na červeno

**zopakovať**

Ak je výkaz výmer správne vyplnený, stlačením tlačidla „vytvoriť xml“ v hárku výkazu výmer sa aktivuje tabuľka pre export XML. V roletovom menu sa môže vybrať spôsob kódovania.

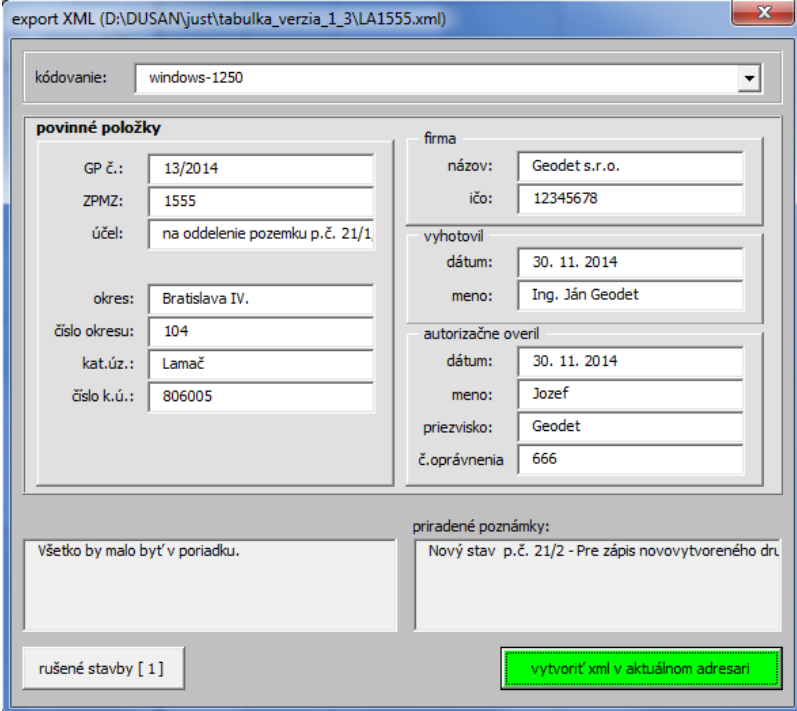
Červenými políčkami sú označené chyby, ktoré treba doplniť. Ide o nesúlad s XSD šablónou (program vytvorí XML aj s týmito chybami).



Po doplnení vstupných dát sa korektné XML vytvorí tlačidlom

vytvoriť xml v aktuálnom adresari

Názov XML sa vytvára z čísla ZPMZ a zo skratky k. ú.



Vytvorený súbor XML

```
<?xml version="1.0" encoding="WINDOWS-1250" standalone="true"?>
<ROOT>
  <GP_PORIS ozn_hranic="kovovými rúrkami" ucel="na oddelenie pozemku p.č. 20/1,2 21/1,2" dlm="Bratislava 6-6/12" gpc="13/2014" zpmz="1555" nok="Bratislava IV." cok="104" nku="Lamač" cku="806005"/>
  <VYHOTOVITEL email="geodet@geodet.sk" tel="0903 555 666" icp="12345678" nazov="Geodet s.r.o."/>
  <ADRESA pec="85105" mesto="Bratislava" cislo="44" ulica="Bajkalská"/>
  <VYHOTOVIL datum="30.11.2014" meno="Ing. Ján Geodet"/>
  <VYHOTOVITEL/>
  <AUT_OVER datum="30.11.2014" meno="Jozef" cislo_opravnenia="666" titul_pred="Ing." priezvisko="Geodet"/>
  <KU cku="806005">
    <DS>
      <PARCELA_DS drp="13" vym="100" dlv="10" cpa="20" dm="1"/>
      <PARCELA_DS drp="4" vym="0" dlv="10" cpa="21" dm="1"/>
    </DS>
    <NS>
      <PARCELA_NS drp="13" vym="50" cpa="20/1" dm="1" pkk="18"/>
      <PARCELA_NS drp="13" vym="50" cpa="20/2" dm="1" pkk="16"/>
      <STAVBA drs="9" pec="0" ds_cpa="0"/>
      </PARCELA_NS>
      <PARCELA_NS drp="4" vym="50" cpa="21/1" dm="1" pkk="3"/>
      <PARCELA_NS drp="13" vym="50" cpa="21/2" dm="1" pkk="25" poznamka="Pre zápis novovytvoreného druhu pozemku parc.č. 21/2 do KN je potrebné podľa zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. súhlasné stanovisko orgánu ochrany PP."/>
      <RUSENE_STAVBY>
        <STAVBA drs="10" pec="154" ds_cpa="21/1"/>
      </RUSENE_STAVBY>
    </NS>
  </KU>
</ROOT>
```

## Ostatné tabuľky

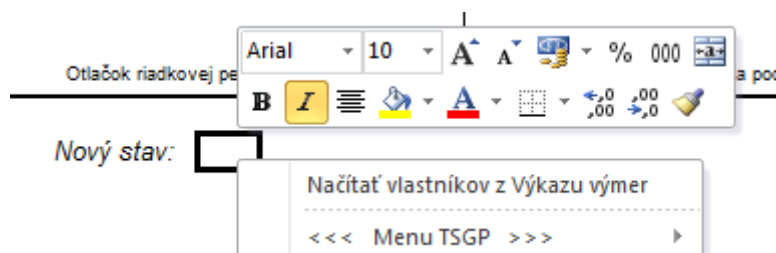
### Tabuľka\_ZPMZ

Šablóna „Tabuľka\_ZPMZ“ tvorí popisové pole ZPMZ, ktoré sa generuje automaticky z preddefinovaných údajov, ktoré boli zadané v záložke „Vstup“. „Tabuľka\_ZPMZ“ sa automaticky aktualizuje podľa zmien údajov v záložke „Vstup“. Tabuľku je možno editovať priamo, avšak ak dôjde k porušeniu celistvosti buniek so vzorcami, po uložení prestanú byť automatické vstupy pre túto časť funkčné. **Z uvedeného dôvodu neodporúčame meniť údaje priamo v tabuľke okrem položky „Vyhoviteľ“, kde je možné zadať priamo logo firmy, prípadne meniť veľkosť a druh textov v bunkách.**

ZÁZNAM PODROBNÉHO MERANIA ZMIEN				Číslo	1555
Kraj	Okres	Obec	Kat. územie		
Bratislavský	Bratislava IV.	BA – m. č. Lamač	Lamač		
Vyhoviteľ	Meral	Ing. Ján Geodet	Nové hranice sú označené		
Ing. Ján Geodet	Dňa	30.11.2014	Merané pre geometrický plán číslo		
ICO	Mer. prístroj	Leica Xp60	13/2014		
12 345 678					
Číslo zmeny	Pol. výp. prot.	Autorizačne overil		Úradne overil	
List mapy	Počet nových bodov	Dňa	Meno	Dňa	Meno
Bratislava 6-6/12	PBPP 0 Podi 6	4.12.2014	Ing. Jozef Geodet	Číslo	
Pridelenie údajov katastrálneho operátu		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Číslo parcel 21/1,2					
Číslo PBPP žiadne					
Pridelené dňa					
Otlačok riadkovej pečiatky a podpis		Otlačok pečiatky a podpis		Otlačok pečiatky a podpis	

### Načítanie vlastníkov z Výkazu výmer

Funkcia umožní vložiť nový stav z výkazu výmer do tabuľky ZPMZ stlačením pravého tlačidla myši.



Nasleduje výberová tabuľka

Načítanie vlastníkov nového stavu

Previesť z Listu:

VvA

formát zápisu

☐ p.č. / vlastník

☐ vlastník / p.č.

☒ p.č. - vlastník

☐ vlastník - p.č.

Vlastníkov začne vypisovať od bunky, "v ktorej prave si" (zobrazuje jej adresu na "tlačtku").  
Môžeš kľudne kliknúť v liste a vybrať umiestnenie

Vložiť od bunky \$D\$19

náhľad

vlastník	p.č.
Jozef Ličko, Šancova 12, BA	20/1, 20/2, 21/1, 21/2

Funkciou „Vložiť do bunky“ sa načítajú vybrané údaje z výkazu výmer GP

*Nový stav: 20/1, 20/2, 21/1, 21/2 - Jozef Ličko, Šancova 12, BA*

### Tabuľka\_Vytyčovací\_náčrt – popisové pole Vytyčovacieho náčrtu

Šablóna „Tabuľka\_Vytyčovací\_náčrt“ obsahuje popisové pole vytyčovacieho náčrtu a vytvára sa automaticky z preddefinovaných údajov, ktoré sme zadali v záložke vstupu.

Vyhovoviteľ <b>Geodet s.r.o.</b> Bajkalská 44 85105 Bratislava geodet@geodet.sk IČO: 12 345 678	Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Bratislava IV.</i>	Obec <i>BA – m. č. Lamač</i>
	Kat. <i>Lamač</i>	Číslo objednávky <i>13/2014</i>	Mapový list č. <i>Bratislava 6-6/12</i>
<b>VYTYČOVACÍ NÁČRT</b> na oddelenie pozemku p.č. 21/1,2			
Vyhotoval		Autorizačne overil	
Dňa: <i>30.11.2014</i>	Meno: <i>Ing. Ján Geodet</i>	Dňa: <i>30.11.2014</i>	Meno: <i>Ing. Jozef Geodet</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>kovovými rúrkami</i>		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom	
Vytyčovací náčrt č. <i>1555</i>		Podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov sa úradné overenie nevykonáva.	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis	

**Technická správa** - obsahuje základnú šablónu pre tvorbu technickej správy, v ktorej môže používateľ využívať nástroje TSGP na jej vytvorenie.

### Záznam\_G1

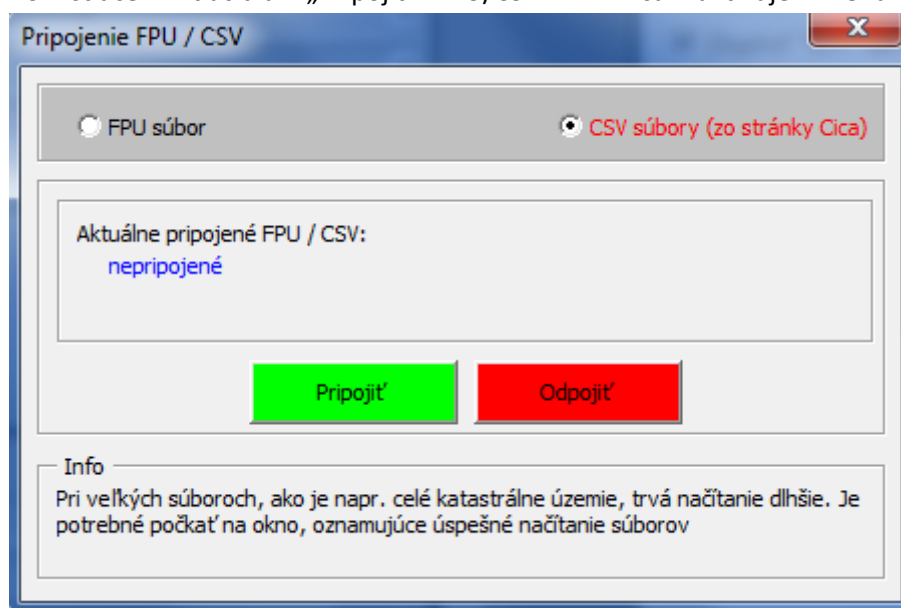
„Záznam\_G1“ – Záznam o overovacom konaní ku geometrickému plánu (GP)





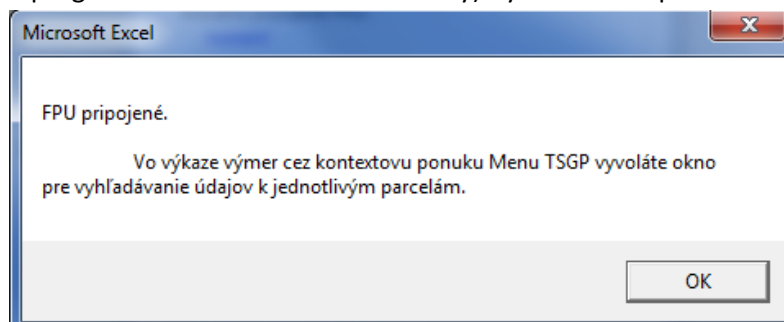




Po stlačení tlačidla „Pripojiť FPU/CSV“ sa aktivuje menu „Pripojenie FPU/CSV“.



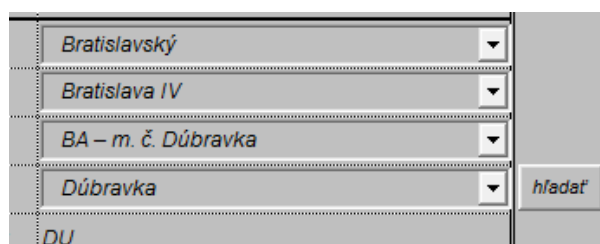
Menu obsahuje dve tlačidlá „Pripojiť“ a „Odpojiť“.

Po stlačení „Pripojiť“ je potrebné vyhľadať príslušný súbor \*.FPU, \*.CSV. Po jeho označení program načíta príslušné údaje (pri parcelách EP\*.CSV a PA\*.CSV postačuje označiť len jeden súbor a program načíta obidva automaticky). Výsledkom úspešného spracovania je nasledovné hlásenie:



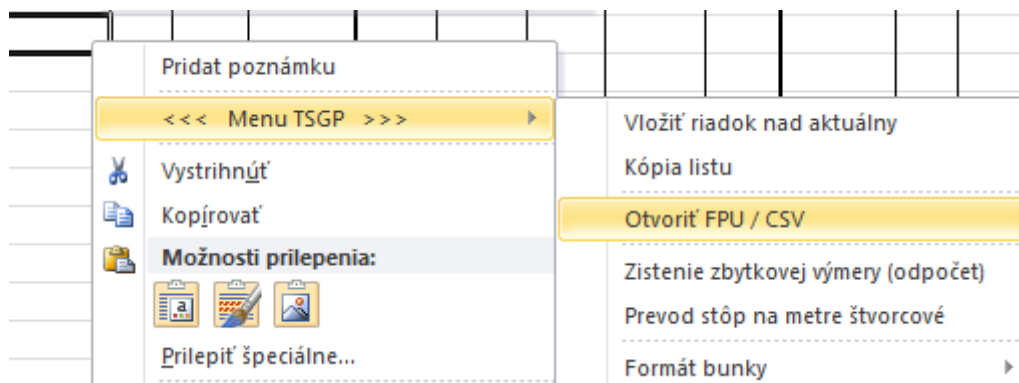
V úvodnom menu sa automaticky zmení tlačidlo  na tlačidlo . Programom TSGP možno pripojiť popisné údaje len z jedného katastrálneho územia.

Ak je súbor \*.FPU, \*.CSV úspešne pripojený, automaticky sa v TSGP prednastaví katastrálne územie, v ktorom sa bude zostavovať výkaz výmer geometrického plánu.

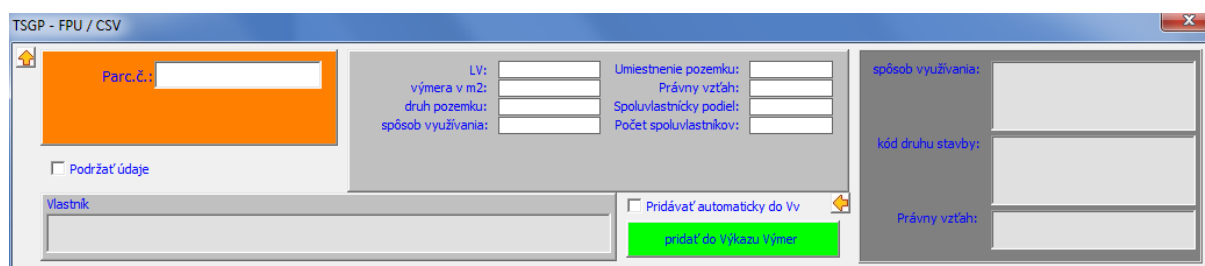


Štandardným postupom sa aktivuje potrebná šablóna pre tvorbu výkazu výmer (VvA, VaB alebo VvC – funkcionality je vo všetkých šablónach rovnaká).

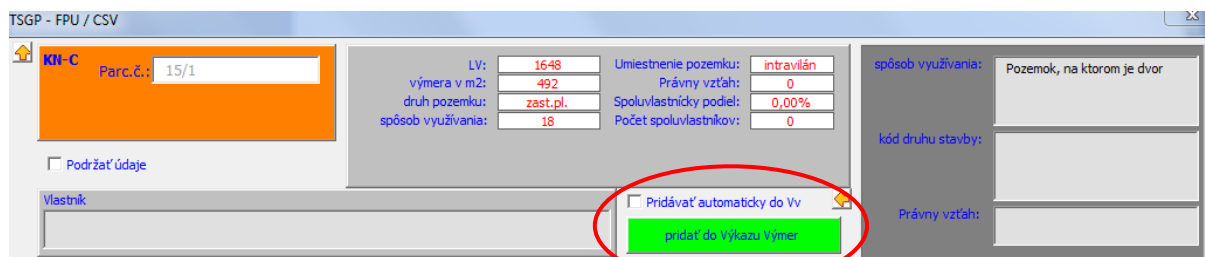
Zadaním parcelného čísla do príslušnej kolónky pre parcely C KN alebo E KN doterajšieho stavu výkazu výmer a následne pravým tlačidlom myši sa aktivuje „Menu TSGP“ a zvolí sa funkcia „Otvoriť FPU/DBF/CSV“



Aktivuje sa menu TSGP –FPU/CSV



V prípade, ak sa uvedená parcela nachádza v pripojených súboroch \*.FPU, \*.CSV, položky v okne „TSGP-FPU/CSV“ sa automaticky vyplnia príslušnými údajmi o predmetnej parcele (bunka v tabuľke musí byť označená kurzorom).



Tlačidlom „pridať do Výkazu Výmer“ sa doplnia ďalšie údaje doterajšieho stavu (číslo LV, výmera, druh pozemku).

Ak sa zostavuje výkaz výmer v doterajšom stave pre viac parciel C KN resp. E KN, uvedú sa do príslušných stĺpcov doterajšieho stavu. Po aktivovaní menu „TSGP- FPU/CSV“ sa označením check boxu „Pridávať automaticky do Vv“ a následným kliknutím do jednotlivých polí, v ktorých sú uvedené

parcelné čísla, postupne dopĺňajú ďalšie údaje doterajšieho stavu k týmto parcelám (číslo LV, výmeru, druh pozemku).

[illegible]

Ak parcely E KN majú v parcelnom čísle uvedený kód pôvodného katastrálneho územia, tento sa

uvedie v stĺpci pôvodné katastrálne územie:   a číslo parcely E KN sa uvedie v stĺpci „KN-E“.

[illegible]

Následne sa spustí menu „TSGP – FPU/CSV“.

Menu „TSGP – FPU/CSV“ sa zatvorí krížikom.

***Uvedená funkcionálna je pomôckou na jednoduchšie zostavenie výkazu výmer. Zhotoviteľ geometrického plánu je povinný skontrolovať si predmetné listy vlastníctva, či neobsahujú údaje o parcelách, ktoré by mohli brániť prípadnému zápisu geometrického plánu (napr.: záložné práva, vecné bremená, duplicitné parcely).***

## Podnety a návrhy

Ak používateľ TSGP zistí nesprávnu funkčnosť produktu, alebo terminologický, prípadne technologický nesúlad s platnými technickými predpismi, prosíme o nahlásenie zistených skutočností elektronicky na adresu [tsgp@skgeodesy.sk](mailto:tsgp@skgeodesy.sk). Spolu so zistenými nesúladmi je potrebné zaslať aj súbor TSGP.