

## DODATOK č. 20

k Zmluve o dielo č. **R-47/1996**, zo dňa 19.04.1996, na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov pre k.ú. **Okoličné a Svätý Štefan**, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.05.1997, Dodatku č. 2 zo dňa 15.12.1997, Dodatku č. 3 zo dňa 20.05.1998, Dodatku č. 4 zo dňa 16.03.2000, Dodatku č. 5 zo dňa 31.01.2001, Dodatku č. 6 zo dňa 25.10.2001, Dodatku č. 7 zo dňa 15.01.2002, Dodatku č. 8 zo dňa 08.02.2002, Dodatku č. 9 zo dňa 28.03.2003, Dodatku č. 10 zo dňa 22.03.2004, Dodatku č. 11 zo dňa 30.03.2005, Dodatku č. 12 zo dňa 31.03.2006, Dodatku č. 13 zo dňa 16.03.2007, Dodatku č. 14 zo dňa 31.03.2008, Dodatku č. 15 zo dňa 30.03.2009, Dodatku č. 16 zo dňa 30.03.2010, Dodatku č. 17 zo dňa 25.11.2010, Dodatku č. 18 zo dňa 23.05.2011, Dodatku č. 19 zo dňa 29.07.2011 (ďalej len „Zmluva o dielo č. R-47/1996 v znení neskorších dodatkov“).

V súlade s bodom 4.3. a 4.4. článku IV., bodom 7.3. článku VII. Zmluvy o dielo č. R-47/1996 v znení neskorších dodatkov mení sa jej znenie takto:

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY:

#### 1. Objednávateľ:

**Katastrálny úrad v Žiline,**  
Hollého 7, 011 81 Žilina

Štatutárny zástupca:

JUDr. Martin Sočuvka,  
prednosta Katastrálneho úradu v Žiline

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

JUDr. Martin Sočuvka,  
prednosta Katastrálneho úradu v Žiline

Tel./fax:

041/2817501 / 041/5620426

Tel./fax:

Ing. Ľudmila Kušíková,  
riaditeľka Správy katastra Liptovský Mikuláš,  
044/2817640 / 044/4323590

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica SR

číslo účtu: —

7000004441/8180

IČO:

37808095

DIČ:

2021618137

Ďalej len „objednávateľ“

#### 2. Zhotoviteľ:

**Ing. Ivan Vrlík,**  
Projektová a inžinierska kancelária,  
032 31 Hybe č. 593

Zastúpený:

Ing. Ivan Vrlík

Číslo telefónu:

044/5223575

Bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa a.s., pobočka Lipt. Mikuláš

Číslo účtu:

0056762442/0900

IČO:

10854576

DIČ:

1020477711

Ďalej len „zhotoviteľ“

Nové znenie bodu 2.1. článku **II. PREDMET ZMLUVY** je nasledovné:

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zostavenie a predloženie na schválenie registra obnovenej evidencie pozemkov (ďalej ROEP) v katastrálnom území Okoličné a ROEP v katastrálnom území Svätý Štefan, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš.

Nové znenie bodu 3.1. článku **III. VYKONANIE DIELA** je nasledovné:

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zostaviť a predložiť na schválenie dielo uvedené v článku II. Zmluvy o dielo č. R-47/1996 v znení neskorších dodatkov v týchto etapách a termínoch:

**IV. etapa** sa rozdeľuje na nasledujúce pod etapy:

**IV.1 pod etapa**

Vyhotovenie ROEP v katastrálnom území **Svätý Štefan** a jeho schválenie podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zapracovanie podaných námietok proti výpisom, ktorým správny orgán vyhovel v návrhu registra, zapracovanie rozhodnutí podľa § 11, 11a, 12 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, tlač zostáv písomnej časti registra, tlač grafických častí registra, väzba, overenie a expedícia písomných a grafických častí registra správnemu orgánu v jednom vyhotovení, schválenie registra a vyznačenie právoplatnosti v termíne do: **30.04.2012**.

**IV.2 pod etapa**

Vyhotovenie ROEP v katastrálnom území **Okoličné** a jeho schválenie podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zapracovanie podaných námietok proti výpisom, ktorým správny orgán vyhovel v návrhu registra, zapracovanie rozhodnutí podľa § 11, 11a, 12 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, tlač zostáv písomnej časti registra, tlač grafických častí registra, väzba, overenie a expedícia písomných a grafických častí registra správnemu orgánu v jednom vyhotovení, schválenie registra a vyznačenie právoplatnosti v termíne do: **29.06.2012**.

3.2. Dielo je zhotoviteľ povinný odovzdať správnemu orgánu.

O úplnosti predloženého ROEP v katastrálnom území Svätý Štefan vyhotoví správny orgán protokol o prevzatí a odsúhlasení obsahu IV.1 pod etapy ROEP v ktorom uvedie, či právoplatné rozhodnutia o námietkach boli v odovzdanom ROEP zapracované. ROEP v katastrálnom území Svätý Štefan sa považuje za ukončený dňom jeho schválenia správnym orgánom podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

O úplnosti predloženého ROEP v katastrálnom území Okoličné vyhotoví správny orgán protokol o prevzatí a odsúhlasení obsahu IV.2 pod etapy ROEP v ktorom uvedie, či právoplatné rozhodnutia o námietkach boli v odovzdanom ROEP zapracované. ROEP v katastrálnom území Okoličné sa považuje za ukončený dňom jeho schválenia správnym orgánom podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Dielo sa považuje za skončené po nadobudnutí právoplatností rozhodnutí o schválení ROEP v zmysle § 7 zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Svätý Štefan a v katastrálnom území Okoličné.

Nové znenie bodu 4.4. článku **IV. CENA ZA DIELO** je nasledovné:

4.4. Pri platbe za dielo sa vychádza z predpokladaného kalkulovaného rozsahu ROEP v katastrálnom území **Svätý Štefan** v počte **288** parciel predmetu konania a **269** parciel rozsahu spracovania a z predpokladaného kalkulovaného rozsahu ROEP v katastrálnom území **Okoličné** v počte **2043** parciel predmetu konania a **4023** parciel rozsahu spracovania z čoho je určená čiastka predpokladanej kalkulovanej ceny diela za parcely predmetu konania v počte 2331 a rozsahu spracovania v počte 4292, ktorá predstavuje čiastku v EUR **54 539,37 €** (slovom: päťdesiatštyritisícpäťstotridsaťdeväť 37/100 €), spôsob určenia uvedený v bode 4.1. Zmluvy o dielo č. R-47/1996 v znení neskorších

dodatkov, z ktorej je finančná čiastka **43 665,04 €** (slovom: štyridsaťtritisícšesťstošesťdesiatpäť 04/100 €), uvedená bez DPH.

Táto kalkulácia je pre konečnú cenu za dielo nezáväzná.

Zmluvné strany majú právo na zmenu ceny za dielo stanovenú v tomto bode, ak sa zmení počet parcel predmetu konania a rozsahu spracovania ROEP. Každá zmena ceny diela musí byť dohodnutá písomne formou dodatku k tejto zmluve. Konečnú kalkuláciu ceny vykoná objednávateľ.

Nové znenie bodu 5.1., 5.2. a 5.3. článku **V. SPÔSOB ÚHRADY CENY ZA DIELO** je nasledovné:

5.1. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade ceny za dielo takto:

5.1.1. Objednávateľ zaplatil zhotoviteľovi:

- jednorázový preddavok v roku 1996 v hodnote 2 987,45 €; zhotoviteľ Ing. Juraj Poproč nebol platcom DPH,
- za ukončenie II. etapy spracovania diela v rokoch 2001 a 2002 finančnú čiastku 7 886,88 € z ceny za dielo uvedenej v bode 1. článku V. Zmluvy o dielo č. R-47/1996 v znení neskorších dodatkov; zhotoviteľ Ing. Juraj Poproč nebol platcom DPH,
- za ukončenie I. etapy spracovania diela v roku 2008 finančnú čiastku 10 920,73 € bez DPH z kalkulovanej ceny; sadzba DPH je 19%, výška DPH je 2 074,92 €; cena za dielo s DPH je 12 995,65 €.

5.1.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi:

- za ukončenie III. etapy spracovania diela finančnú čiastku vo výške 10 914,77 € z kalkulovanej ceny bez DPH, výška DPH 20 % 2 182,95 €, cena s DPH 13 097,72 €,
- po ukončení IV.1 pod etapy spracovania ROEP v katastrálnom území S. Štefan finančnú čiastku vo výške 10 914,77 € z kalkulovanej ceny bez DPH, výška DPH 20 % 2 182,95 €, cena s DPH 13 097,72 €,
- po ukončení IV.2 pod etapy spracovania ROEP v katastrálnom území Okoličné finančnú čiastku vo výške 10 914,77 € z kalkulovanej ceny bez DPH, výška DPH 20 % 2 182,95 €, cena s DPH 13 097,72 €.

5.2. Zaplatenie faktúry za III. etapu, IV.1 a IV.2 pod etapu spracovania diela je podmienené predložením protokolu o prevzatí a odsúhlasení diela, vyhotoveného správnym orgánom podľa článku III. Zmluvy o dielo č. 47-R/1996 v znení neskorších dodatkov. Platba za III. etapu je podmienená vykonaním kontrol podľa MN a odstránením zistených chýb. O vykonaní kontroly a o odstránení zistených chýb predloží zhotoviteľ objednávateľovi protokol vyhotovený správnym orgánom podľa článku III. Zmluvy o dielo č. 47-R/1996 v znení neskorších dodatkov.

5.3. Po ukončení IV.1 pod etapy správnym orgánom, zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru, ktorej prílohou bude aj právoplatné rozhodnutie o schválení ROEP v katastrálnom území Svätý Štefan a protokol o prevzatí a odsúhlasení obsahu IV.1 pod etapy, vyhotoveného správnym orgánom podľa článku III. Zmluvy o dielo č. 47-R/1996 v znení neskorších dodatkov.

Po ukončení IV.2 pod etapy správnym orgánom, zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru, ktorej prílohou bude aj právoplatné rozhodnutie o schválení ROEP v katastrálnom území Okoličné a protokol o prevzatí a odsúhlasení obsahu IV.2 pod etapy, vyhotoveného správnym orgánom podľa článku III. Zmluvy o dielo č. 47-R/1996 v znení neskorších dodatkov.

Nové znenie bodu 6.1.6. **VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN** je nasledovné:

6.2. Zhotoviteľ je povinný:

6.1.6. vyzvať správny orgán na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované za IV.1 pod etapu a za IV.2 pod etapu vykonávania ROEP, minimálne 90 pracovných dní vopred pred termínom stanoveným v bode 3.1 článok III. tejto zmluvy,

Nové znenie bodu 7.1. článku VII. **PORUŠENIE ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ A SANKCIE ZA ICH PORUŠENIE** je nasledovné:

7.1 V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží niektorú z lehôt ukončenia pod etapy IV. etapy spracovania diela uvedenú v článku III. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu takto:

- 5% z ceny za príslušnú pod etapu spracovania za každý začatý mesiac omeškania.

Ak omeškanie bude trvať viac ako 3 mesiace, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo a zaplatiť rozpracovanosť prác ku dňu odstúpenia od zmluvy.

**Ostatné časti Zmluvy o dielo č. R-47/1996 v znení neskorších dodatkov zostávajú v doterajšom znení.**

**Odôvodnenie vyhotovenia Dodatku č. 20 k Zmluve o dielo č. R-47/1996 v znení neskorších dodatkov:**

V zmysle Zmluvy o dielo č. R-47/1996 v znení neskorších dodatkov, je termín ukončenia III. etapy spracovania diela do 30.11.2011. Správa katastra Liptovský Mikuláš po vykonaní kontrol obsahu III. etapy spracovania diela vyhotovila Protokol o prevzatí a odsúhlasení obsahu III. etapy spracovania diela zo dňa 25.11.2011 a 30.11.2011. Súčasne Správa katastra Liptovský Mikuláš po dohovore so zhotoviteľom diela, požiadala tunajší úrad o možnosť spracovať obsah IV. etapy spracovania diela v dvoch častiach a to spracovaním ROEP pre katastrálne územie Svätý Štefan v rámci IV.1 pod etapy a spracovaním ROEP pre katastrálne územie Okoličné v rámci IV.2 pod etapy. Dôvod rozdelenia IV. etapy spracovania diela je, že spracovanie ROEP v katastrálnom území Svätý Štefan v zmysle ustanovenia § 7 zákona 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov bude časovo menej náročné nakoľko, katastrálne územie tvorí len extravilán. Katastrálny úrad v Žiline po zvážení dôvodu pristúpil k rozdeleniu spracovania obsahu IV. etapy diela ROEP na pod etapy IV.1 a IV.2, uvedená zmena nemá vplyv na zmenu ceny za dielo.

Katastrálny úrad v Žiline vykonal v súlade s bodom 4.4. článku IV. Zmluvy o dielo č. R-47/1996 v znení neskorších dodatkov novú kalkuláciu ceny za dielo ROEP. Podkladom k zmene počtu merných jednotiek ako parciel predmetu konania a rozsahu spracovania diela ROEP bol výstup z programu WROEP dodaný Správou katastra Liptovský Mikuláš po kontrole III. etapy spracovania diela ROEP. Konečná cena za dielo ROEP bude stanovená pred ukončením VI. 2 pod etapy spracovania diela ROEP na základe konečného počtu parciel predmetu konania a rozsahu spracovania ROEP v oboch katastrálnych územiach dodaného Správou katastra Liptovský Mikuláš.

Rozdelenie IV. etapy na pod etapy bolo zapracované do obsahu - bodu 3.2. článku III., bodu 5.2. a 5.3. článku V., bodu 7.1 článku VII Zmluvy o dielo č. R-47/1996 v znení neskorších dodatkov.