

DODATOK č. 23

k Zmluve o dielo č. 11/96, zo dňa 30.12.1996, na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie **Hrabové**, obec Bytča, okres Bytča v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30.10.1997, Dodatku č. 2 zo dňa 27.11.1997, Dodatku č. 3 zo dňa 05.11.1998, Dodatku č. 4 zo dňa 28.04.1999, Dodatku č. 5 zo dňa 23.05.2000, Dodatku č. 6 zo dňa 08.03.2001, Dodatku č. 7 zo dňa 01.02.2002, Dodatku č. 8 zo dňa 05.02.2002, Dodatku č. 9 zo dňa 25.02.2003, Dodatku č. 10 zo dňa 27.02.2004, Dodatku č. 11 zo dňa 25.02.2005, Dodatku č. 12 zo dňa 28.02.2006, Dodatku č. 13 zo dňa 03.10.2006, Dodatku č. 14 zo dňa 05.02.2007, Dodatku č. 15 zo dňa 28.02.2007, Dodatku č. 16 zo dňa 28.02.2008, Dodatku č. 17 zo dňa 30.09.2008, Dodatku č. 18 zo dňa 27.02.2009, Dodatku č. 19 zo dňa 31.07.2009, Dodatku č. 20 zo dňa 19.08.2009, Dodatku č. 21 zo dňa 14.06.2010 a Dodatku č. 22 zo dňa 11.11.2010 (ďalej len „Zmluva o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov“).

V súlade s bodom 7.3. článku VII. a s bodom 11.4. článku XI. Zmluvy o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov mení sa jej znenie takto:

Nové znenie článku **I. ZMLUVNÉ STRANY** je nasledovné:

1. Objednávateľ: Katastrálny úrad v Žiline, Hollého 7, 011 81 Žilina
Štatutárny zástupca: JUDr. Martin Sočuvka,
prednosta Katastrálneho úradu v Žiline
Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:
JUDr. Martin Sočuvka,
prednosta Katastrálneho úradu v Žiline
Tel./fax: 041/2817501 / 041/5620426
Ing. Miroslava Kružliaková,
poverená zastupovaním riaditeľky Správy katastra Bytča,
Tel./fax: 041/2817531 / 041/5521666
Bankové spojenie: Štátna pokladnica SR, č. účtu: 7000004441/8180
IČO/DIČ: 37808095/2021618137
(ďalej „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: AGROCONS Banská Bystrica, s.r.o.
Skuteckého 30, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený: Ing. Hana Kučerová, konateľka s.r.o.
Vybavuje: Ing. Hana Šagátová,
Ing. Anna Sanitrová
IČO: 31633625
DIČ/IČ DPH: 2020456614/ SK 2020456614
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Banská Bystrica,
č. účtu: 4964542312/0200
Kontaktné údaje: 0907/872335, 048/4146697
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Nové znenie bodu 3.1. a 3.2. článku **III. VYKONANIE DIELA** je nasledovné:

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zostaviť a predložiť na schválenie dielo uvedené v článku II. Zmluvy o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov v týchto etapách a termínoch:

III. etapa sa rozdeľuje na nasledujúce pod etapy:

III.a pod etapa - dopracovanie grafického súboru pôvodného stavu určeného operátu PM (stav analógovej mapy UO), kontrola a aktualizácia grafického súboru BPEJ vo výmennom formáte grafických informácií (VGI) v termíne do: **30.04.2012.**

III.b pod etapa - kontrola a aktualizácia písomnej časti ROEP spracovanej vo formáte údajov na výmenu informácií (FÚVI), kontrola a dopracovanie grafického súboru UO podľa aktuálneho stavu KN vo výmennom formáte grafických informácií (VGI) a zosúladenie údajov písomnej a grafickej časti registra v termíne do: **31.07.2012**.

III.c pod etapa - zostavenie návrhu ROEP na zverejnenie podľa § 7 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zostavenie písomnej časti registra v predpísanej tabuľkovej forme, vyhotovenie jedného exempláru grafickej časti registra, vyhotovenie výpisov z registra pre doručenie účastníkom konania, vykonanie kontrol a odstránenie chýb, uverejnenie návrhu registra na verejné nahliadnutie v obci, v termíne do: **30.09.2012**.

IV. etapa:

Vyhotovenie ROEP a jeho schválenie podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zapracovanie podaných námietok proti výpisom, ktorým správny orgán vyhovel v návrhu registra, zapracovanie rozhodnutí podľa § 11, 11a, 12 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, tlač zostáv písomnej časti registra, tlač grafických častí registra, väzba, overenie a expedícia písomných a grafických častí registra správnemu orgánu v jednom vyhotovení, schválenie registra a vyznačenie právoplatnosti v termíne do: **30.03.2013**.

3.2. Dielo je zhotoviteľ povinný odovzdať správnemu orgánu.

Pod etapa III.a a III.b sa považujú za ukončené po prevzatí a odsúhlasení správnym orgánom. O prevzatí a odsúhlasení spíše správny orgán protokol.

Tretia etapa celá sa považuje za ukončenú po vykonaní kontrol podľa MN a po ukončení prác na III.c pod etape. Správny orgán vyhotoví protokol o prevzatí a odsúhlasení obsahu III.c pod etapy, v protokole sa uvedú výsledky kontroly zapisateľnosti diela do KN.

O úplnosti predloženého ROEP správnemu orgánu vyhotoví správny orgán protokol o prevzatí a odsúhlasení diela ROEP, v ktorom uvedie, či právoplatné rozhodnutia o námietkach boli v odovzdanom diele zapracované.

Dielo sa považuje za ukončené dňom jeho schválenia správnym orgánom podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Nové znenie bodu 4.2. článku IV. **CENA ZA DIELO** je nasledovné:

4.2. Cena za jednu parcelu, ktorá je **predmetom konania, alebo rozsahom spracovania** je dohodnutá vo výške **8,45449 €** (slovom: osem 45449/100000 €) **bez DPH**.

Nové znenie bodu 5.1., 5.2. a 5.3. článku V. **SPÔSOB ÚHRADY CENY ZA DIELO** je nasledovné:

5.1. Objednávateľ uhradil odstupujúcemu zhotoviteľovi Ing. Radoslavovi Káčerikovi – G E O KANCELÁRIA:

- za ukončenie I. etapy spracovania diela v roku 1997 – 5 326,68 € z kalkulovanej ceny bez DPH. Výška odvedeného 6% DPH – 319,60 €. Vyplatená čiastka v roku 1997 za I. etapu spracovania diela s DPH – 5 646,28 €.

- za skončenie II. etapy spracovania diela v roku 1998 – 6 214,46 € z kalkulovanej ceny bez DPH. Výška odvedeného 6% DPH – 372,87 €. Vyplatená čiastka v roku 1998 za II. etapu spracovania diela s DPH – 6 587,33 €.

Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi:

- po ukončení III.a pod etapy spracovania diela – 1 912,00 € z kalkulovanej ceny bez DPH,
- po ukončení III.b pod etapy spracovania diela – 1 912,00 € z kalkulovanej ceny bez DPH,
- po ukončení III.c pod etapy spracovania diela – 1 911,99 € z kalkulovanej ceny bez DPH,
- po ukončení IV. etapy spracovania diela – 5 735,99 € z kalkulovanej ceny bez DPH.

5.2. Zaplataenie faktúry za pod etapy III. etapy a za IV. etapu spracovaného diela ROEP je podmienené predložením protokolov, vyhotovených podľa bodu 3.2. článku III. Zmluvy o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov. Platba za III.c pod etapu je podmienená

vykonaním kontrol podľa MN a odstránením zistených chýb. O vykonaní kontroly a o odstránení zistených chýb predloží zhotoviteľ, objednávateľovi protokol spísaný správnym orgánom podľa bodu 3.2. článku Zmluvy o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov.

- 5.3. Po schválení ROEP správnym orgánom zhotoviteľ predloží objednávateľovi konečnú faktúru, ktorej prílohou bude aj rozhodnutie o schválení registra a protokol spísaný správnym orgánom podľa bodu 3.2. článku III. Zmluvy o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov.

Nové znenie bodu 6.1.5., 6.1.6. a 6.1.7. článku **VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN** je nasledovné:

- 6.1.5. umožniť objednávateľovi priebežnú kontrolu vykonávania diela a poskytovať mu na požiadanie informácie o stave rozpracovanosti diela,
6.1.6. vyzvať správny orgán na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované podľa pod etáp a etapy vykonávania ROEP, minimálne 30 pracovných dní vopred,
6.1.7. bezplatne odstrániť chyby a nedostatky diela podľa pripomienok objednávateľa, najneskôr do 30 dní od doručenia písomnej výzvy od objednávateľa,

Nové znenie obsahu článku **VII. PORUŠENIE ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ A SANKCIE ZA ICH PORUŠENIE** je nasledovné:

- 7.1. V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží niektorú z lehôt ukončenia pod etáp a etapy spracovania diela uvedenú v článku III. Zmluvy o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu takto:
- 5% z ceny za príslušnú pod etapu alebo etapu spracovania za každý začatý týždeň omeškania.

Ak omeškanie bude trvať viac ako 1 mesiac, objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo a zaplatiť rozpracovanosť prác ku dňu odstúpenia od Zmluvy o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov.

- 7.2. V prípade, ak nedôjde k odstráneniu všetkých chýb a nedostatkov na strane zhotoviteľa do 30 dní od výzvy objednávateľa, resp. vrátenia diela zhotoviteľovi na opravu, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu takto:
- 5% z ceny za príslušnú etapu spracovania za každý začatý týždeň omeškania od výzvy.

Ak omeškanie bude trvať viac ako 1 mesiac, objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo a zaplatiť rozpracovanosť prác ku dňu odstúpenia od Zmluvy o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov.

- 7.3. Zmluva o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov sa môže zmeniť len na základe písomnej dohody zmluvných strán uskutočnenej vo forme dodatku.

A to v prípade, že dielo alebo jeho časť nebude možné vypracovať a odovzdať v termínoch dohodnutých v článku III. Zmluvy o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov je možné lehotu primerane predĺžiť po posúdení dôvodov objednávateľom.

A to v prípade zmien požiadaviek objednávateľa mimo rámec dohodnutého predmetu, prípadne iných podmienok Zmluvy o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov.

**Ostatné časti Zmluvy o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov
zostávajú v doterajšom znení.**



Zdôvodnenie vyhotovenia Dodatku č. 23 k Zmluve o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov

Z dôvodu, že dňa 25.10.2011 bola podpísaná Zmluva č. 133/2011 o prevzatí záväzkov (postúpení práv a povinností) medzi odstupujúcim zhotoviteľom Ing. Radoslavom Káčerikom – G E O KANCELÁRIA, Hurbanova 2573, 024 01 Kysucké Nové Mesto a preberajúcim zhotoviteľom AGROCONS Banská Bystrica, s.r.o., Skuteckého 30, 974 01 Banská Bystrica, objednávateľ vykonal zmeny znenia článku I., III., V., VI., VII. Zmluvy o dielo č. 11/96 v znení neskorších dodatkov.

Platnosť Novely zákona NR SR č. 490/2010 Z. z. zo dňa 30.11.2010, ktorou sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu rovnopisu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiline, dňa 25.10.2011

objednávateľ

V Žiline, dňa 25.10.2011

AGROCONS Banská Bystrica
s.r.o.
Skuteckého 30
974 01 Banská Bystrica

zhotoviteľ