

# Katastrálny úrad v Trnave

Výročná správa

o činnosti organizácie za rok 2007



Trnava, apríl 2008

# KATASTRÁLNY ÚRAD V TRNAVE

---

A/2008/000  
A/2008/000-spis

## 1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE

**Názov organizácie :** Katastrálny úrad v Trnave  
**Sídlo organizácie :** 917 01 Trnava, Vajanského 2  
**Ústredný orgán :** Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**Štatutárny orgán :** prednosta katastrálneho úradu  
**Forma hospodárenia :** rozpočtová organizácia  
**Dátum zriadenia :** 1. január 2002  
**Doba činnosti :** neurčitá

### Organizačné zložky KÚ v Trnave :

Správa katastra Dunajská Streda  
Správa katastra Galanta  
Správa katastra Hlohovec  
Správa katastra Piešťany  
Správa katastra Senica  
Správa katastra Skalica  
Správa katastra Trnava

### Členovia vedenia KÚ v Trnave :

Prednosta - JUDr. Ján Fančovič  
Vedúca kancelárie prednostu - Ing. Jana Noseková  
Vedúca ekonomického odboru - Ing. Mária Drličková  
Vedúci právneho odboru - Mgr. Andrej Polák  
Vedúca technického odboru - poverená vedením Ing. Ingrid Močková  
Vedúca osobného úradu - Mária Michalčíková  
Vedúci útvaru informatiky - Ing. Vladimír Miko  
Riaditelia správ katastra :  
Dunajská Streda - Ing. Štefan Szakáll  
Galanta - Ing. Alžbeta Nevid'anská  
Hlohovec - JUDr. Eva Urminská  
Piešťany - Ing. Peter Stračár  
Senica - Ing. Miroslav Masár  
Skalica - Ing. Vladimír Kovalčík  
Trnava - Ing. Eleonóra Jamborová

Kontaktné údaje :

<b>Názov organizácie</b>	<b>adresa</b>	<b>Telefónne číslo/fax</b>	<b>e-mail; web</b>
<i>Katastrálny úrad v Trnave</i>	Vajanského č. 2, 917 01 Trnava	033/55 50 101 Fax: 033/55 50 106	<a href="http://www.kataster.skgeodesy.sk/TT">www.kataster.skgeodesy.sk/TT</a> ktt@gku.sk
<i>Správa katastra Trnava</i>	Vajanského č. 2, 917 01 Trnava	033/55 50 223 Fax: 033/55 50 121	skttrsk@gku.sk
<i>Správa katastra Hlohovec</i>	Jarmočná č. 3, 921 01 Hlohovec	033/7365216 Fax: 033/7365332	skhcrsk@gku.sk
<i>Správa katastra Piešťany</i>	Krajinská č.13, 921 01 Piešťany	033/7761216 Fax: 033/7624528	skpnrsk@gku.sk
<i>Správa katastra Senica</i>	Hollého č. 1596/18A 905 01 Senica	034/6942700 Fax: 034/6942721	sksrsk@gku.sk
<i>Správa katastra Skalica</i>	Nám. Slobody č. 15, 909 01 Skalica	034/6949211 Fax: 034/6946211	sksirsk@gku.sk
<i>Správa katastra Galanta</i>	Mierové nám. č. 2, 924 01 Galanta	031/7881911 Fax: 031/7881912	skgarsk@gku.sk
<i>Správa katastra Dunajská Streda</i>	Agátova č. 7, 929 01 Dunajská Streda	031/5911511 Fax: 031/5911519	skdsrsk@gku.sk

**Úradné dni a úradné hodiny katastrálneho úradu a správ katastra sú:**

Pondelok: 8,00 – 15,00 hod.  
Streda: 8,00 – 17,00 hod.  
Piatok: 8,00 – 12,00 hod.

**Úradné dni a úradné hodiny správ katastra vo všeobecnej dokumentácii sú:**

I. pre fyzické a právnické osoby

Pondelok: 8,00 – 15,00 hod.  
Streda: 8,00 – 17,00 hod.  
Piatok: 8,00 – 12,00 hod.

II. pre fyzické a právnické osoby vykonávajúce geodetickú a kartografickú činnosť

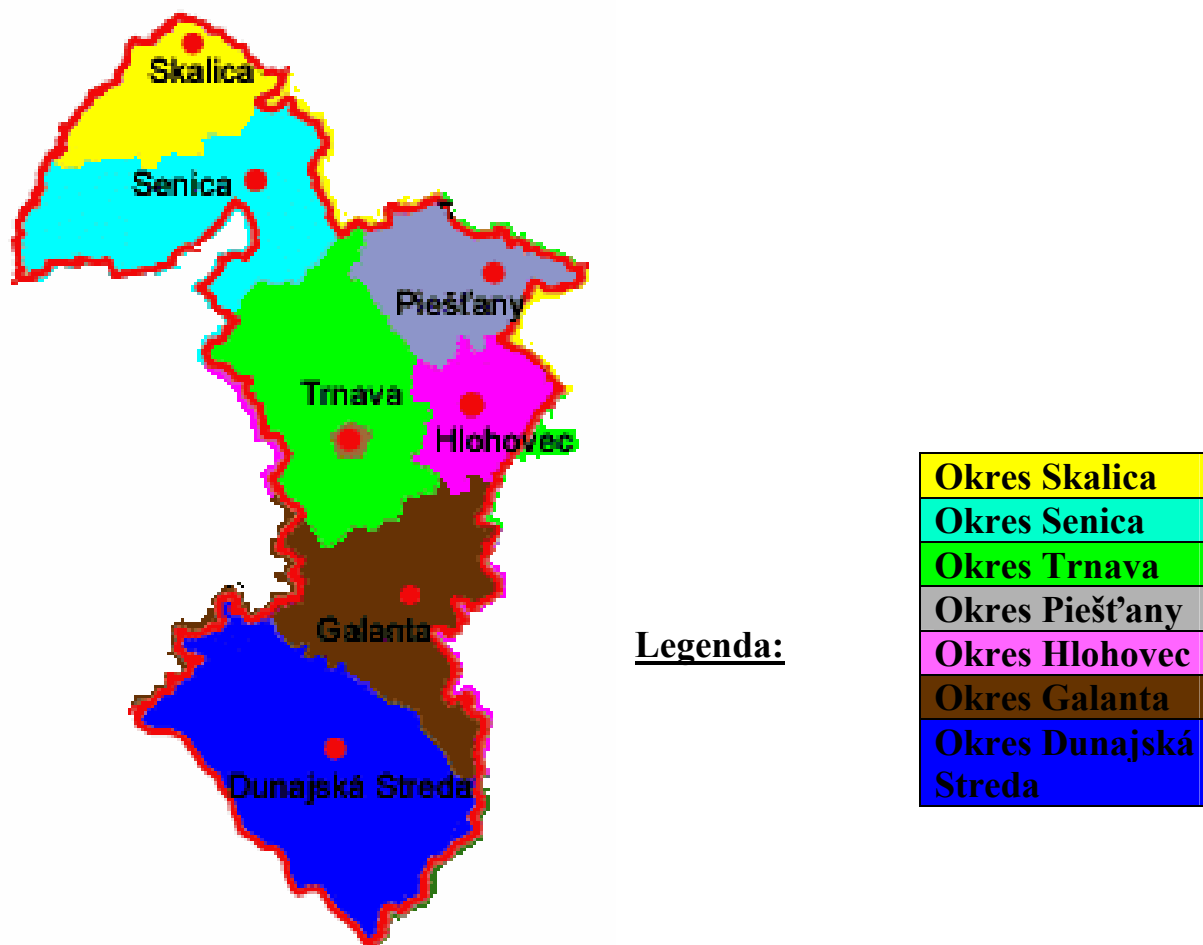
Pondelok: 8,00 – 12,00 hod. a 13,00 – 15,00 hod.  
Streda: 8,00 – 12,00 hod. a 13,00 – 15,00 hod.  
Piatok: 8,00 – 12,00 hod.

### **Úradné dni a úradné hodiny na podateľni správ katastra sú:**

Pondelok:	8,00 – 15,00 hod.
Utorok:	8,00 – 14,00 hod.
Streda:	8,00 – 17,00 hod.
Štvrtok:	8,00 – 14,00 hod.
Piatok:	8,00 – 14,00 hod.

Katastrálne úrady a správy katastra boli zriadené zákonom NR SR č. 255/2001 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (ďalej len katastrálny zákon) v znení zákona NR SR č. 222/1996 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako miestne orgány špecializovanej štátnej správy na úseku katastra. Katastrálny úrad v Trnave (v ďalšom texte len KÚ v Trnave) je rozpočtová organizácia štátu zapojená finančnými vzťahmi na rozpočet ústredného orgánu štátnej správy na úseku katastra - Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (v ďalšom texte len ÚGKK SR). KÚ v Trnave v rámci svojej pôsobnosti riadi a kontroluje výkon štátnej správy správ katastra v Trnavskom kraji.

### **Územná pôsobnosť KÚ v Trnave**



## 2. POSLANIE A STREDNODOBÝ VÝHĽAD ORGANIZÁCIE

### 2.1 Poslanie a využiteľnosť výsledkov činnosti katastrálneho úradu a správ katastra

Kataster nehnuteľností je súbor údajov o nehnuteľnostiach, zahŕňa ich popis a súpis, a tiež ich geometrické a polohové určenie. Súčasťou katastra je evidencia vlastníckych a iných vecných práv a ďalších, zákonom stanovených práv, k nehnuteľnostiam. Údaje katastra nehnuteľností sú využívané v rôznych odvetviach spoločnosti a slúžia na viacero cieľov. Najmä na ochranu práv k nehnuteľnostiam a rozvoj trhu s nehnuteľnosťami, daňové a poplatkové účely, oceňovanie nehnuteľností, ochranu poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu, tvorbu a ochranu životného prostredia, ochranu nerastného bohatstva, národných a ostatných kultúrnych pamiatok, chránených území, prírodných výtvorov a budovanie ďalších informačných systémov o nehnuteľnostiach.

Verejnosť ako i štátne orgány majú možnosť od 1. 6. 2007 získavať potrebné informácie z katastra nehnuteľností nielen štandardným spôsobom na správach katastra, ale aj diaľkovým bezplatným prístupom cez Katastrálny portál ([www.katasterportal.sk](http://www.katasterportal.sk)) spravovaný Geodetickým a kartografickým ústavom v Bratislave z údajov dodávaných správami katastra.

Poslaním katastrálneho úradu a správ katastra je realizácia úloh súvisiacich so spravovaním katastra nehnuteľností. Informácie katastra sú obsiahnuté a spravované v informačnom systéme katastra nehnuteľností (ISKN), ktorý predstavuje jeden zo základných registrov štátnej správy. Jeho spravovanie a aktualizovanie je základnou úlohou orgánov na úseku katastra. Vzhľadom na rozsiahlu využiteľnosť údajov katastra je významná jeho spoločenská funkcia a je zrejmé, že orgány katastra, ktoré spravujú tieto údaje majú v spoločnosti nezastupiteľnú úlohu.

### 2.2. Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra

#### **Katastrálny úrad :**

- riadi a kontroluje výkon štátnej správy uskutočňovanej správami katastra na úseku katastra
- vykonáva v druhom stupni štátnu správu vo veciach, v ktorých v prvom stupni konajú správy katastra,
- zabezpečuje zostavenie návrhu registra obnovennej evidencie pozemkov (ROEP) podľa zák. NR SR č.180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom,
- vybavuje petície a sťažnosti podľa zák. NR SR č. 152/1998 Z.z. o sťažnostiach.
- poskytuje informácie podľa zák. NR SR č. 211/2001 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

K ďalším dôležitým činnostiam patrí koordinácia výkonu štátnej správy vykonávanej správami katastra v Trnavskom kraji s inými orgánmi štátnej správy kraja a spolupráca pri tvorbe koncepcií, právnych a technických predpisov vydávaných ÚGKK SR.

#### **Správa katastra:**

- rozhodovanie v katastrálnom konaní o právach k nehnuteľnostiam v zákonom stanovených lehotách,
- zápis práv k nehnuteľnostiam do katastra na podklade doručených zmlúv, verejných listín a iných listín v zákonom stanovených lehotách,
- spravovanie a aktualizácia údajov katastra v súlade s právnym stavom a so skutočným stavom na základe ohlásených zmien, zmien zistených pri prešetrovaní údajov katastra, revízií údajov katastra a pri obnove katastrálneho operátu novým mapovaním
- poskytovanie informácií z katastra, vydávanie verejných listín, ktoré potvrdzujú práva k nehnuteľnostiam, ako aj iné skutočnosti týkajúce sa nehnuteľností,
- kontrola geodetických a kartografických činností, ktorých výsledky sa majú prevziať do katastra, overovanie geometrických plánov,
- vybavovanie petícií a sťažností podľa zák. NR SR č. 152/1998 Z.z. o sťažnostiach.
- poskytovanie informácií podľa zák. NR SR č. 211/2001 Z.z. o slobodnom prístupe

k informáciám.

Jednou z veľmi dôležitých úloh, ktorú správy katastra v r. 2007 zabezpečovali, bola príprava údajov katastra na migráciu do nového systému spravovania údajov v programovom vybavení Viacúčelového katastra (ďalej len VÚK). Bližšie sa úlohami vyplývajúcimi zo zavedenia VÚK zaoberá časť 2.3 tejto správy.

## **2.3 Strednodobý výhľad organizácie**

### **Prioritné úlohy :**

Činnosti, ktoré katastrálny úrad a správy katastra vykonávajú, sú definované katastrálnym zákonom, v zákone NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom, v zákone NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii a v ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisoch, uzneseniach vlády a interných predpisoch. Pokiaľ nedôjde k zmene legislatívy ohľadne vecnej pôsobnosti správ katastra a zmene inštitucionálneho usporiadania miestnych orgánov na úseku katastra, dá sa predpokladať, že v strednodobom výhľade sa základná štruktúra činností nezmení a hlavnými činnosťami budú i naďalej tie, ktoré sú dané ročnými plánmi vecných úloh. Jedná sa o rozhodovanie o návrhu na vklad, zápis listín (vklad, záznam, poznámka), poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností (vyhotovovanie identifikácií parciel, výpisov z listov vlastníctva, snímok z máp, aktualizácia vektorových katastrálnych máp - VKM), rozhodovanie o oprave chýb v katastrálnom operáte, overovanie GP, úlohy spojené s obnovou evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim (zadávanie, preberanie a zápis registrov obnovenej evidencie pozemkov -ďalej len ROEP), do projektov pozemkových úprav (ďalej len PPÚ). Veľmi dôležitou úlohou katastrálneho úradu a správ katastra v strednodobom horizonte bude zintenzívnenie obnovy evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vyplývajúce z programového vyhlásenia vlády a uznesení vlády SR. Na splnenie tejto náročnej úlohy bude potrebné v r. 2008 verejnými súťažami zadať ROEP v 59 katastrálnych územiach a celú úlohu, t. j. 175 ROEP ukončiť do r. 2011. Požiadavka na zintenzívnenie obnovy bude jednou z najnáročnejších úloh v najbližších rokoch a na jej zvládnutie bude nevyhnutné personálne posilniť správy katastra v Trnavskom kraji ( KÚ žiadal ÚGKK SR o zvýšenie počtu štátnych zamestnancov o 14 pre rok 2008).

Rozsah úloh zabezpečovaných správami katastra v určitej miere ovplyvní zrušenie Katastrálneho ústavu v Žiline k 31. 12. 2007, v dôsledku čoho niektoré činnosti technického charakteru budú zabezpečovať správy katastra. Jedná sa najmä o kontrolu grafiky po odovzdaných ROEP a zabezpečovanie tvorby vektorovej katastrálnej mapy (ďalej len VKM). Napriek tomu, že si uvedomujeme dôležitosť vykonávania technických činností a negatívny dopad ich obmedzeného vykonávania na kvalitu katastrálneho operátu, z dôvodu nedostatočného finančného zabezpečenia sa obnova operátu vykonávala v obmedzenej miere resp. bola utlmená (nové mapovanie). Pozitívny vývoj v tejto oblasti možno očakávať za predpokladu získania finančných prostriedkov z iných než rozpočtových zdrojov, napr. európskych fondov.

Predstavy o zmenách, ktorými by organizácia v budúcnosti mala prejsť a úlohách, ktoré by mala zabezpečovať, vyplývajú z „Konceptie rozvoja katastra nehnuteľností do roku 2010“ vypracovanej ÚGKK SR ako i z dokumentu „Vízia pre kataster a registráciu práv k nehnuteľnostiam v Európe do r. 2012“ vypracovaného „Expertnou skupinou pre kataster a registráciu práv k nehnuteľnostiam“ a súvisia najmä s jej premenou na moderný úrad, ktorý spravuje kataster na vysokej profesionálnej úrovni, dokáže efektívne využívať moderné technológie, dokáže zabezpečiť požadovanú kvalitu a spoľahlivosť údajov, je schopný vyhovieť stále narastajúcim požiadavkám komerčnej i súkromnej sféry na informácie z katastra, poskytuje ich v krátkom čase a na porovnateľnej úrovni s inými členskými štátmi Európskej únie.

Modernizácia informačného systému katastra „odštartovala“ už v uplynulých rokoch rozhodnutím ÚGKK SR o prechode z doteraz používaného na nový systém spravovania katastra v programovom vybavení VÚK na všetkých správach katastra v SR. Zavedenie tohto nového systému si vyžiadala najmä nedostatočná bezpečnosť doterajšieho informačného systému, nutnosť zvyšovania kvality údajov katastra, potreba nových funkcií zabezpečujúcich väzbu medzi údajmi katastra, potreba štrukturovanosti údajov, prechod na dennú aktualizáciu, efektívnejšie využitie siete WAN, operatívne výstupy štatistických informácií o sledovaných a hodnotených činnostiach, orientácia na elektronické poskytovanie služieb odbornej aj všeobecnej verejnosti, integrácia rozhrania elektronickej podateľne a registratúry a bezpečné prepojenie s inými informačnými systémami. Implementácia VÚK vo veľkej miere a vo všetkých oblastiach ovplyvní činnosť správ katastra. V najbližšom období bude jednou z najdôležitejších úloh zabezpečiť efektívne a kvalifikované využívanie všetkých možností, ktoré táto technologická zmena ponúka.

Programové vybavenie VÚK vytvára predpoklady pre zavedenie a využívanie ďalších moderných spôsobov komunikácie s klientom na úseku katastra, ako napríklad využívanie možností elektronickej podateľne, centrálnej expedície poštových zásielok (obálkovačka), zavedenie elektronickeho podpisu, prechod od manipulácie s analógovými dokladmi k elektronicky spravovaným informáciám, komunikovanie s inými informačnými systémami verejnej správy atď.

Snahou nášho úradu bude dosiahnuť, aby sa v najbližších rokoch všetky technologické zmeny pozitívne prejavili v čo najširšej oblasti činností, ktoré budú správy katastra zabezpečovať. Vzhľadom na personálny vývoj nášho úradu v posledných rokoch predpokladáme, že to bude zároveň jeden zo spôsobov, ako dosiahnuť zvýšenú výkonnosť a zmierniť negatívne dôsledky súčasného nedostatočného personálneho obsadenia správ katastra.

### **Finančné plány :**

V záujme zefektívnenia a skvalitnenia poslania organizácie bude Katastrálny úrad v Trnave i naďalej vytvárať vhodné pracovné podmienky pre výkon činnosti jednotlivých správ katastra v rámci pridelených limitov rozpočtových prostriedkov :

- v roku 2008 ukončiť investičnú akciu „Prístavba a rekonštrukcia budovy Správy katastra Dunajská Streda“ a preinvestovať 1 320 848,- Sk,
- v súvislosti so zriadením Okresného súdu Skalica a presťahovaním Správy katastra Skalica do iných priestorov na zabezpečenie jej činnosti a vhodných podmienok pre vybavovanie klientov sa predpokladá v roku 2008 vynaložiť kapitálové výdavky vo výške 1 350 000,- Sk,
- pre zabezpečenie vhodných priestorových podmienok pre činnosť Správy katastra Galanta v nasledujúcom období Katastrálny úrad v Trnave predpokladá realizovať proces prevodu správy majetku štátu a získané nehnuteľnosti následne zrekonštruovať a rozšíriť prístavbou predpokladá sa v rokoch 2008 – 2010 vynaložiť cca 30 mil. Sk. V roku 2008 predpokladáme preinvestovať cca 1 mil. Sk na projektové práce. Výberové konanie na dodávateľa stavby by sa malo uskutočniť v 02/2009.
- z rozpísaných limitov štátneho rozpočtu v nasledujúcich rokoch sa nepredpokladá obstarávanie výpočtovej techniky, ktorú centrálny zabezpečuje ÚGKK SR.

### **3. CHARAKTERISTIKA PLÁNU VECNÝCH ÚLOH A JEHO PLNENIE**

Plán vecných úloh na rok 2007 bol schválený ÚGKK SR a bol zostavený tak, aby rešpektoval nevyhnuté plnenie úloh s hmotnoprávnymi dôsledkami a aby boli zabezpečené základné funkcie katastra zakotvené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch. Plán bol zostavený na plánované pracovné kapacity katastrálneho úradu 176,7 zamestnanca výkonných zložiek a zodpovedajúci čistý fond pracovnej doby 281 296 v plánovaných hodinách (PH). Na

plnenie plánu v r. 2007 bolo použitých 270 001 skutočných hodín (SH) t. j. o 11 295 SH menej ako bolo stanovené v pláne.

**Prehľad plnenia Plánu vecných úloh za rok 2007 :**

Úloha PVÚ ozn.	Názov	Merná jednotka	Plán		Skutočnosť		Plnenie(%)	
			MJ	PH	MJ	SH	MJ	SH
2a	Registratúra katastrálnych podaní	podanie	59732	18491	67848	18488	113,6	100,0
2b	Rozhodovanie o návrhu na vklad	práv. skon. Konanie	30285	20397	33275	21194,5	109,9	103,9
2c	Ďalšie činnosti súvisiace s vklad. konaním	PH		16489		16234,5		98,5
2d	Zápis listín do katastra nehnuteľností	listina	59810	63762	64817	66155	108,4	103,8
3aa	Konanie o obnove evid. niektorých pozemkov	katastr. územie	30	8700	40	11546	133,3	132,7
3ab	Preberanie a zápis registrov	register	12	3000	9	2294	75,0	76,5
3b	Oprava chýb v katastrálnom operáte	podanie	1300	10348	1155	12336,5	88,8	119,2
3c	Činnosť supervízora	PH		6000		6146,5		102,4
3d	Úradné overovanie GP	GP+iný výsledok	6850	7800	8006	8860	116,9	113,6
3ea	Konanie o určení priebehu hranice poz.	konanie	0	0	0	0	0,0	0,0
3eb	Kon. o priestupkoch a o porušení poriadku	konanie	0	0	0	0	0,0	0,0
3fa	Aktualizácia VKM	GP	3250	6430	3783	6996	116,4	108,8
3fb	Tvorba VKM	katastr. územie	18	3226	25	1673	138,9	51,8
3ga	Ostatné činnosti	PH		29100		20372		70,0
3gb	Premietanie priebehu štátnej hranice do KN	PH		400		37		9,3
4a	Štátna dokumentácia	PH		15095		15118,5		100,2
4b	Poskytnutie informácií z katastra	tis.SK celkom	36391	72058	41696,8	64549,5	114,6	89,6
<b>Spolu</b>				<b>281296</b>		<b>272001</b>		<b>96,7</b>

Plán vecných úloh je zverejnený na internetovej stránke KÚ v Trnave na adrese :

<http://www.kataster.skgeodesy.sk/TT/>

Plánované úlohy (MJ) boli splnené, prípadne prekročené na úlohách - registratúra katastrálnych podaní, rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam, zápis listín do KN, konanie ROEP, úradné overovanie GP a iných výsledkov g. a k. prác, aktualizácia VKM, tvorba VKM a poskytovanie informácií z KN.

Plánovaný počet hodín (PH) bol splnený, prípadne prekročený na úlohách – registratúra katastrálnych podaní, rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam, zápis listín do KN, konanie ROEP, oprava chýb v KO, činnosť supervízora, úradné overovanie GP a iných výsledkov g. a k. prác, aktualizácia VKM a štátna dokumentácia.

- Registratúra katastrálnych podaní – plán splnený na 113,6 %, plnenie je závislé od počtu podaní a nie je možné ho ovplyvniť.
- Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam - plán splnený na 109,9 %.



- Ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním – plnenie na 98,5 %, počet skutočných hodín použitých na ostatné činnosti súvisiace s vkladovým konaním nie je možné ovplyvniť, nakoľko závisí od charakteru samotných vkladových konaní.
- Zápis listín do KN – plnenie na 108,4%.
- V konaní o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim - plnenie na 133,3%, počet katastrálnych území je prekročený z dôvodu, že do plnenia tejto úlohy sa uviedol počet všetkých katastrálnych území, v ktorých bolo v roku 2007 zahájené konanie.
- Preberanie a zápis registrov - plnenie na 75,0% - jedná sa o počet registrov zapísaných do KN. Plán nebol splnený z dôvodu nedostatočného počtu zamestnancov na správach katastra, ktorí by sa tejto úlohe venovali.
- Oprava chýb v katastrálnom operáte je plnená na 88,8 %. Dôvodom je, že na úkor opráv chýb je uprednostnené dodržiavanie zákonných lehôt pri rozhodovaní o návrhu na vklad a pri zápise listín.
- Úloha „činnosť“ supervízora bola splnená na 102,4%.
- Úradné overovanie GP a iných výsledkov geodet. a kartog. prác – plnenie v priebehu roka 2007 bolo vyhodnotené na 116,9%.
- Aktualizácia VKM je závislá od plnenia úlohy úradného overovania GP a stanovený plán na rok 2007 bol splnený na 116,4%.
- Tvorba VKM je v počte katastrálnych území plnená na 138,9 % a to z dôvodu zmeny metodiky (§ 11 ods. 10 MN na spracovanie ROEP 74.20.73.47.00)
- Do ostatných činností sú zahrnuté všetky ostatné práce – plnenie na 70,0%. Neplnenie je dôsledkom toho, že pracovné kapacity sa sústredili na plnenie činností, kde bolo potrebné dodržiavať zákonné lehoty.
- Úlohy „štátna dokumentácia“ sa splnili na 100,2% a „poskytovanie informácií z katastra“ sa splnil na 89,6% a to úmerne k požiadavkám fyzických a právnických osôb.

### **Parametre vykonávaných činností**

Parametre činností sú definované najmä nasledovnými zákonmi a vyhláškami:

#### **Zákony NR SR č:**

- 162/1995 Z. z. - katastrálny zákon
- 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom
- 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii
- 71/1967 Zb. o správnom konaní
- 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
- 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch
- 216/1995 Z. z. o Komore geodetov a kartografov
- 261/1995 Z. z. o Štátnom informačnom systéme
- 211/2001 Z. z. o slobode informácií
- 215/2002 Z. z. o elektronickom podpise
- 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov
- 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

## Vykonávacie vyhlášky ÚGKK SR:

- 79/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva katastrálny zákon v znení neskorších predpisov
- 178/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov
- 157/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom
- 534/2001 Z. z. ,ktorou sa ustanovujú podrobnosti o organizácii práce a úschove spisov a manipulácii s nimi na katastrálnych úradoch a správach katastra (spravovací poriadok)

## Metodické návody (MN) a Smernice ÚGKK SR :

MN na aktualizáciu VKM

MN na číselné určenie hraníc katastrálnych území

MN na digitalizáciu nečíselných máp a ich aktualizáciu

MN na spracovanie ROEP (úplné znenie)

MN na tvorbu VKM

MN na vyhotovovanie identifikácie parciel

MN na vykonávanie geodetických činností pre PPÚ

Smernica na obnovu katastrálneho operátu

Smernica na ostatné úlohy katastra nehnuteľností

Smernica na spravovanie katastra nehnuteľností

Smernica na vyhotovovanie GP a vytyčovanie hraníc pozemkov

Smernica na vykonávanie zmien hraníc katastrálnych území

Smernica na meranie a vykonávanie zmien v SGI KN

Inštrukcia na štandardizáciu geografického názvoslovia

Inštrukcia na dokumentačnú činnosť a skartačný plán

Smernica na prevádzkovanie AIS GKK.

## 4. ČINNOSTI ORGANIZÁCIE

**4.1** V roku 2007 katastrálny úrad a správy katastra zabezpečovali činnosti stanovené v pláne vecných úloh, v uzneseniach vlády SR, ako aj vo všeobecne záväzných právnych predpisoch.

Úlohy katastrálneho úradu zabezpečovalo 5 odborov, 2 útvary - kancelária prednostu, v ktorej je organizačne začlenený aj kontrolór a útvar OBO, osobný úrad, ekonomický odbor, právny odbor, technický odbor, útvar informatiky a 7 správ katastra s územnou pôsobnosťou okresu - Správa katastra Dunajská Streda, Správa katastra Galanta, Správa katastra Hlohovec, Správa katastra Piešťany, Správa katastra Senica, Správa katastra Skalica a Správa katastra Trnava. Činnosti odborných útvarov katastrálneho úradu sú činnosťami správnych zložiek, u ktorých sa nesledujú a neplánujú SH.

**Kancelária prednostu** - zabezpečovala vypracovávanie a evidenciu interných predpisov, ich zmeny, doplnky a kontrolu ich realizácie. Podieľala sa na analýzach činnosti správ katastra, vo svojej pôsobnosti zabezpečovala realizáciu zahraničných ciest prednostu a ostatných zamestnancov úradu, koordinovala a metodicky usmerňovala správy katastra v oblasti vedenia registratúry, archivácie a administratívneho systému úradu. V rámci svojej pôsobnosti poskytovala informácie v súlade so zákonom č.211/2001 Z.z. o slobodnom

prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Plne zabezpečovala úlohy na úseku správy registratúry podľa schváleného Registratúrneho poriadku a registratúrneho plánu.

**Referát OBO** organizačne začlenený v kancelárii prednostu zabezpečoval odbornú agendu na úseku bezpečnosti, ochrany a zdravia pri práci, protipožiarnej ochrany, civilnej obrany a ochranu utajovaných skutočností.

**Útvar kontroly** organizačne začlenený v kancelárii prednostu vykonával koncepčnú, koordinačnú a metodickú činnosť na úseku kontroly a vybavovania sťažností a petícií v zmysle zákona č.152/1998 o sťažnostiach a zákona č.85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov na katastrálnom úrade a správach katastra v jeho pôsobnosti, zabezpečoval priamy výkon kontroly a vybavoval sťažnosti.

Kontrola výkonu štátnej správy a dodržiavania právnych predpisov v oblasti spravovania katastra nehnuteľností sa vykonávala v zmysle zákona č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe. V roku 2007 bolo vykonaných 30 kontrol. Kontroly boli zamerané na činnosti vykonávané odbornými útvarmi katastrálneho úradu a na činnosť správ katastra v Trnavskom kraji. Ich predmetom bolo dodržiavanie katastrálneho zákona, jeho vykonávacích vyhlášok a predpisov, dodržiavanie zákona o správnom konaní a ďalších súvisiacich zákonov, splnenie opatrení vyplývajúcich z opodstatnených sťažností a protokolov o kontrole a kontrola pokladne. O kontrolách bolo vyhotovených 30 záznamov. V r. 2007 bolo vybavených prešetrovaním 26 sťažností, z toho 9 bolo opodstatnených, čo predstavuje 34,6 % opodstatnenosť.

**Osobný úrad** - zabezpečoval úlohy podľa ustanovenia § 8 zákona č. 312/2001 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré služobnému úradu vyplývajú zo štátnozamestnaneckých vzťahov a z uplatňovania právnych vzťahov ostatných zamestnancov služobného úradu, agenda pozostáva najmä z prípravy rozhodnutí vo veciach štátnozamestnaneckého pomeru, riešenia sťažností zamestnancov vo veci vykonávania štátnej služby, riešenia konkrétnych prípadov porušenia služobnej alebo pracovnej disciplíny, z prípravy služobných predpisov a pracovného poriadku. Osobný úrad sa podieľal na zmenách vo funkčnej skladbe miest a realizoval výber a prijímanie zamestnancov. Spolu s odborom ekonomickým sa osobný úrad podieľal na efektívnom hospodárení s prostriedkami rozpočtu vyčlenenými na platy zamestnancov. Ďalšie agenda a činnosti osobného úradu - vedenie mzdového účtovníctva a štatistických výkazov, účasť na kolektívnom vyjednávaní, organizovanie vzdelávania, účasť zamestnancov osobného úradu na školeniach a pracovných stretnutiach a dohľad nad dodržiavaním zákona o ochrane osobných údajov na zverenom úseku.

**Ekonomický odbor** – čerpal finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu a plnil príjmy v súlade s rozpisom záväzných ukazovateľov na rok 2007. V roku 2007 katastrálny úrad prostredníctvom odboru ekonomického nakladal s pridelenými prostriedkami štátneho rozpočtu hospodárne, efektívne a v súlade so zákonom NR SR č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Hospodárenie katastrálneho úradu s finančnými prostriedkami štátneho rozpočtu bolo vykonávané v súlade so zákonom č.523/2003 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene zákona č.575/2001 Z.z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov. Katastrálny úrad ukončil hospodárenie v roku 2007 v súlade s rozpísanými záväznými ukazovateľmi štátneho rozpočtu a platnou legislatívou. Odbor ekonomický pripravoval interné predpisy v oblasti finančného riadenia, obehu účtovných dokladov, cestovných náhrad zamestnancov, používania služobných motorových vozidiel, verejného obstarávania, evidencie a nakladania s majetkom štátu. Príkazom prednostu boli vykonané inventarizácie majetku a záväzkov k 31.12.2007 v súlade s § 29 a § 30 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

### **Právny odbor**

Pripomienkoval zákony a iné predpisy na úseku katastra nehnuteľností, metodicky usmerňoval správy katastra na úseku právnych činností - 5 usmernení, vydal 47 rozhodnutí v správnom konaní, z toho 9 prvostupňových, riadil a kontroloval výkon štátnej správy v zmysle platných predpisov, vydával odborné stanoviská, prešetroval podania fyzických a právnických osôb, zostavoval rezortné štatistické informácie o plnení úloh, vykonával analýzy o činnosti úradu.

### **Technický odbor**

Pripomienkoval zákony a iné technické predpisy na úseku katastra nehnuteľností, metodicky usmerňoval spracovania ROEP podľa zákona č. 180/1995 Z.z. a spracovania PPÚ podľa zákona č. 330/1991 Zb., riadil a kontroloval v rozsahu technických činností správy katastra v zmysle platných predpisov, vydával odborné stanoviská k technickým podkladom na rozhodovacia činnosť druhostupňového orgánu v katastrálnom konaní, v zmysle uznesenia vlády zmluvne zabezpečoval verejné obstarávanie ROEP – v roku 2007 zmluvne zabezpečil KÚ v Trnave 25 k.ú. ( 12 k.ú. z harmonogramu na rok 2006 a 13 k.ú. z harmonogramu na rok 2007 ), viedol evidenciu rozpracovaných ROEP a PPÚ a sledoval dodržiavanie zmluvných termínov pri spracovaní ROEP v zmysle uzatvorených zmlúv o dielo, koordinoval postupy pri zmene hranice katastrálneho územia a pri zmene názvu katastrálneho územia, spracoval „rozbor zmien o pôdnom fonde, vydával preukazy na vstup do štátnej dokumentácie a na vstup a vjazd na cudzie nehnuteľnosti, zostavoval a predkladal rezortné štatistické informácie o plnení úloh.

**Útvar informatiky** – zabezpečoval úlohy súvisiace so správou siete LAN, prípravné práce na vybudovanie sieťovej infraštruktúry na Správe katastra Skalica a spolupracoval s dodávateľom na jej návrhu inštalácie hardvéru a softvéru z nových dodávok výpočtovej techniky. Útvar informatiky sa zaoberal aj bežným technickým zabezpečením výpočtovej techniky (opravy poškodených PC), ale i zabezpečením jednotlivých správ katastra spotrebným materiálom používaným vo výpočtovej technike. Z pohľadu zabezpečenia prístupu na internet sa útvar informatiky podieľal na zdvojnásobení prístupovej rýchlosti na všetkých okresných pracoviskách organizácie. Koordinoval a spolupracoval na riešení problémov spojených s informačnými technológiami na jednotlivých okresných pracoviskách organizácie. Spracovával podklady pre verejné obstarávanie v oblasti nákupu hardvéru, a s tým súvisiacu činnosť pre vypracovanie finančného plánu na prevádzku činností v oblasti výpočtovej techniky. Útvar informatiky dohliadal nad zaškolením jednotlivých pracovníkov o bezpečnostných „Pokynoch pre prácu s výpočtovou technikou“. V nemalej miere spolupracoval, ale i sám vyhotovoval, návody pre prácu so softvérovými a hardvérovými produktmi používanými v rámci celej organizácie ÚGKK SR. Veľkú časť úsilia útvaru informatiky pokryla koordinácia a zabezpečenie neustále prebiehajúcej implementácie softvéru VÚK.

### **Správy katastra v Trnavskom kraji**

V r. 2007 správy katastra plnili úlohy dané Plánom vecných úloh ako i ďalšie úlohy pri správe katastrálneho operátu. Katastrálny úrad nekalkuluje a nesleduje priame a nepriame náklady na jednotlivé bloky vecných úloh. Pri vecných úlohách vykazovaných v Pláne sa sleduje množstvo skutočne odpracovaných hodín, z ktorých je možné určiť, aké pracovné kapacity úradu boli na jednotlivé úlohy použité. Preto tento údaj je uvedený len u činností obsiahnutých v pláne, vrátane merných jednotiek pri každej úlohe. Kvalitatívne parametre úloh plánu vychádzajú z platných zákonov, vyhlášok, smerníc a metodických návodov, ktoré upravujú tieto činnosti a sú uvedené v bode 3 tejto správy.

Z časového hľadiska možno činnosti vykonávané katastrálnym úradom a správami katastra rozdeliť na úlohy krátkodobé, dlhodobé a stále. V nasledovných stadiách uvádzame popis činností a výstupov v danom roku a pri úlohách Plánu vecných úloh tiež percentuálne vyjadrený podiel, ktorým sa jednotlivé činnosti podieľali na čerpaní kapacít organizácie.

#### **4.2 Krátkodobé úlohy**

- Plnenie uznesenia vlády SR č. 817/2007 zo dňa 26. 09. 2007 k návrhu postupu doriešenia vlastníckych práv a súvisiacich záväzkov k nehnuteľnostiam, ktoré boli delimitované obciam a samosprávnym krajom vrátane ostatných pozemkov pod pozemnými komunikáciami. V rámci tejto úlohy bola poskytovaná súčinnosť pri vypracovaní súpisov nehnuteľností nezapísaných v listoch vlastníctva pre VÚC a obce.
- Plnenie uznesenia vlády SR č. 229 /2007 zo dňa 07. 03. 2007, ktorým bola schválená Investičná zmluva medzi spoločnosťou Samsung Electronics LCD Business a Slovenskou republikou zastúpenou Ministerstvom hospodárstva SR. V rámci plnenia úloh vyplývajúcich z investičnej zmluvy v r. 2007 Správa katastra Trnava vyhotovila pre znalecké posudky kópie z máp a výpisy z listov vlastníctva v lehote do 2 týždňov – cca 600 výpisov, overila 10 GP pre majetkovoprávne usporiadanie a 13 GP na zriadenie vecných bremien v lehote do 7 dní, vyhotovila výpisy z listov vlastníctva pre stavebné konanie 260 ks v lehote do 14 dní, prijala a rozhodla o 220 návrhoch na vklad, zapísala do katastra 2 žiadosti o zápis vecných bremien (dotknutých LV spolu 260 ks) a zapísala 6 žiadostí na zápis GP.

#### **4.3 Dlhodobé úlohy**

##### **Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim**

Konanie na usporiadanie pozemkového vlastníctva v SR sa realizuje v súlade so zákonom NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov. Výsledkom konania je register obnovej evidencie pozemkov (ROEP). V procese vyhotovenia ROEP katastrálny úrad zabezpečuje zadávanie ROEP zhotoviteľom (uskutočnenie verejného obstarávania, uzatvorenie zmluvy a pod.), finančné prostriedky na jeho vyhotovenie, kontrolu a sledovanie postupu prác podľa časového harmonogramu a vyhodnocovanie. Činnosť správy katastra pred samotným prebratím operátov a ich zápisom do katastra nehnuteľností spočíva najmä v zahájení konania, účasti na komisiách, rozhodovaní o námietkach, rozhodovaní o vydržaní a rozhodnutí o schválení ROEP. Podľa plánu malo byť v roku 2007 konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim uskutočňované v 30 k.ú., bolo uskutočňované v 40 k.ú. – plán bol splnený na 133,3 %.

Na túto činnosť bolo použitých 11 546 SH, čo predstavuje 4,2 % pracovných kapacít.

##### **Zadávanie registrov obnovej evidencie pozemkov (ROEP)**

Uznesením vlády SR č. 970/2005 zo 7. decembra 2005 k návrhu na zintenzívnenie konaní o stave obnovy evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov boli zrušené harmonogramy katastrálnych území s doteraz nezačatým konaním. Rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2007 na usporiadanie pozemkového vlastníctva bolo pridelených pre Trnavský kraj 765 000,-Sk. Všetky finančné prostriedky v štátnom rozpočte boli vyčerpané.

V zmysle uzatvorenej zmluvy medzi ÚGKK SR a MP SR zo dňa 28.08.2006 pod č. 4284/2006 bol vykonaný prevod finančných prostriedkov určených na zabezpečenie úloh vyplývajúcich zo zákona č. 180/1995 Z.z. na KÚ v Trnave vo výške 5.700 mil. Sk.

Skutočné čerpanie finančných prostriedkov na plnenie čl. III „Spôsob použitia finančných prostriedkov“ do konca roku 2007 predmetnej zmluvy bolo vo výške 6.730 mil. Sk

Uznesením vlády SR č. 742 zo 6. septembra 2006 bolo na konanie ROEP pre Trnavský kraj schválených 46 katastrálnych území. Na základe zmluvy uzatvorenej medzi MP SR a ÚGKK SR dňa 28.8.2006 pod č. P-4285/2006 bolo KÚ v Trnave poskytnutých 17.504 mil. Sk. Za pridelené finančné prostriedky KÚ v Trnave na základe verejného obstarávania zmluvne zabezpečil v roku 2007 12 k.ú. schválených v harmonograme na rok 2006.

K 31.12.2007 bolo vyčerpaných 3.656 mil. Sk. Zostatok finančných prostriedkov zo zmluvy ÚGKK SR č. P-4285/2006 je vo výške 13.847 mil Sk..

Uznesením vlády SR č. 1009 zo 6. decembra 2006 bol schválený harmonogram katastrálnych území na konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim na rok 2007. Pre Trnavský kraj bolo schválených na konanie 14 katastrálnych území. KÚ v Trnave bolo oznámené pridelenie limitu finančných prostriedkov na zabezpečenie úloh vyplývajúcich zo zákona č. 180/1995 Z.z. v celkovom objeme 12.395 mil. Sk. KÚ v Trnave zmluvne zabezpečil k 31.12.2007 10 k.ú. Z dôvodu predĺženia lehoty viazanosti ponúk, 3 k.ú. z okresu Hlohovec sa zmluvne zabezpečia v roku 2008. K.ú. Sekule okres Senica bude opätovne zaradené v r. 2008 do procesu verejného obstarávania z dôvodu neprijatia ponuky na uzavretie zmluvy zo strany uchádzača.

Uznesenie vlády SR č. 969 zo dňa 14. novembra 2007 schválilo návrh harmonogramu k.ú. na konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim na rok 2008. KÚ v Trnave zabezpečí začatie verejného obstarávania do 15. apríla 2008 na schválených 59 k.ú. z harmonogramov z roku 2006, 2007 a 2008.

Podľa vládnej úlohy do r. 2011 je potrebné spracovať v Trnavskom kraji ešte 175 katastrálnych území. Splnenie tejto úlohy predstavuje v nasledujúcich rokoch zadať, prebrať a zapísať cca 59 katastrálnych území ročne.

### **Preberanie a zápis registrov**

Spracovanie, preberanie a zápis registrov (ROEP a PPÚ) sa realizuje v súlade so zákonom č. 180/1995 Z.z., zákonom č. 330/1991 Zb. a metodickými návodmi na spracovanie ROEP a PPÚ. Súčinnosť správ katastra s vyhotoviteľmi registrov pozostávala najmä z poskytovania podkladov z katastra nehnuteľností, analýzy a odstraňovaní chýb v návrhu registrov a vykonaní zápisu do katastra nehnuteľností.

Odborom PPLH bolo k 31.12.2007 odovzdaných s rozhodnutím na správy katastra spolu 57 registrov a PPÚ, z toho 56 registrov a PPÚ je zapísaných do KN.

Dlhodobou je nezapísaný ZRPS v k.ú. Brodské, okres Skalica. Od ukončenia predmetného registra je v KN veľké množstvo zmien, preto nie je možné vykonať automatizovaný zápis údajov registra do KN. SK Skalica pristúpila k ručnému zápisu údajov registra do KN a to priebežným uzatváraním pkn. vložiek pri zápise listín. Úloha sa priebežne plní.

Z ROEP zmluvne zabezpečovaných KÚ v Trnave bolo k 31.12.2007 schválených rozhodnutím správneho orgánu 116 ROEP, z toho v štádiu zapisovania boli 2 k.ú. a zapísaných do KN záznamom je 119 k.ú.

Do KN boli v roku 2007 zapísané ROEP : k.ú. Šamorín, Mliečno, Kráľovianky, okres Dunajská Streda, k.ú. Vinohrady nad Váhom, okres Galanta , k.ú. Jalšové, Leopoldov, Šulekovo, okres Hlohovec, k.ú. Holíč, okres Skalica, Dolné Orešany, okres Trnava. V štádiu zapisovania sú ROEP Šintava, okres Galanta, Klčovany, okres Trnava. Na SK Trnava sú pozemkové úpravy v k.ú. Zvončín v štádiu zapisovania a v roku 2007 SK Senica zapísala do KN čiastočné pozemkové úpravy v k.ú. Sekule o výmere 309,6 ha.

V Trnavskom kraji sa nachádzali necelistvé katastrálne územia, na základe podnetu ÚGKK SR boli správami katastra v roku 2003 a v roku 2004 vydané rozhodnutia o vzniku nových katastrálnych území. V pôvodných katastrálnych územiach bol na základe rozhodnutí

správ katastra zapísaný do KN ROEP, preto aj v nasledovných 5 novovzniknutých katastrálnych územiach považujeme, že ROEP je zapísaný:

Okres Dunajská Streda

- k.ú. Potônske Lúky – ROEP zapísaný v rámci ROEP v k.ú. Čechínska Potôň a Horná Potôň

- k.ú. Blatná lúka – ROEP zapísaný v rámci ROEP v k.ú. Orechová Potôň

Okres Skalica

- k.ú. Rúbanice - ROEP zapísaný v rámci ROEP v k.ú. Letničie

- Primoravské Lúky - ROEP zapísaný v rámci ROEP v k.ú. Petrova Ves

- k.ú. Sedlište - ROEP zapísaný v rámci ROEP v k.ú. Unín

Podľa plánu malo byť v roku 2007 zapísaných 12 registrov (ROEP a PPÚ), bolo zapísaných 9 registrov – plán bol splnený na 75%. Na túto činnosť bolo použitých 2294 SH, čo predstavuje 0,8 % pracovných kapacít.

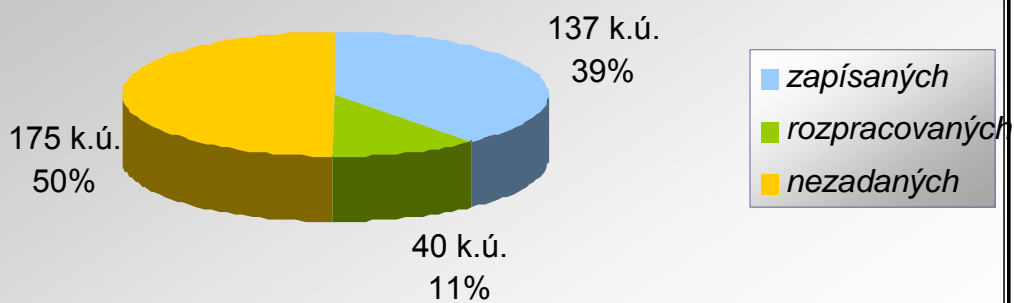
Z celkového počtu 352 k.ú. v Trnavskom kraji bolo k 31.12.2007 137 k.ú. so zapísaným ROEP t.j. spolu 38,9 %, v 40 k.ú. je ROEP rozpracovaný t.j. 11,4 % a v 175 k.ú. nie je ROEP zadaný t.j. 49,7 %.

Celkový prehľad o stave zapísaných ROEP k 31.12.2007, stave rozpracovaných a nezadaných ROEP podľa počtu katastrálnych území a podľa výmery katastrálnych území v jednotlivých okresoch Trnavského kraja a za Trnavský kraj je uvedený v nasledovných tabuľke.

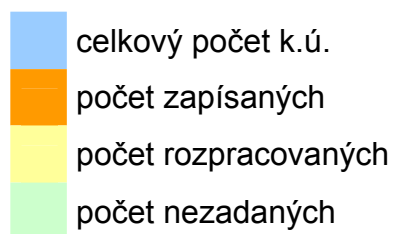
Okres	Výmera		Počet k.ú. Zapísané ROEP			
			k.ú.	%	k.ú.	%
Dunajská Streda	107500	116	48	41,4	42758	39,8
Galanta	64174	49	19	38,8	19987	31,1
Hlohovec	26716	26	9	34,6	8494	31,8
Piešťany	38113	34	8	23,5	12021	31,6
Senica	68365	36	21	58,3	41714	61,0
Skalica	35716	33	15	45,4	19021	54,9
Trnava	74132	58	17	29,3	22239	30,0
<b>Trnavský kraj</b>	<b>414716</b>	<b>352</b>	<b>137</b>	<b>38,9</b>	<b>166834</b>	<b>40,3</b>
Registre zabezpečované KÚ a PÚ v zmysle §3 zákona 180/1995 Z.z.						

Okres	Rozpracované ROEP + v štádiu zapisovania				Nezadané ROEP			
	počet		výmera ( ha )		Počet		výmera ( ha )	
	k.ú.	%	k.ú.	%	k.ú.	%	k.ú.	%
Dunajská Streda	8	6,9	14641	13,6	60	51,7	50101	46,6
Galanta	5	10,2	8629	13,4	25	51,0	35558	55,5
Hlohovec	4	15,4	4040	15,1	13	50,0	14182	53,1
Piešťany	7	20,6	7557	19,8	19	55,9	18535	48,6
Senica	1	2,8	1870	2,7	14	38,9	24781	36,3
Skalica	6	18,2	5254	14,7	12	36,4	10841	30,4
Trnava	9	15,5	13354	18,0	32	55,2	38539	52,0
<b>Trnavský kraj</b>	<b>40</b>	<b>11,4</b>	<b>55345</b>	<b>13,3</b>	<b>175</b>	<b>49,7</b>	<b>192537</b>	<b>46,4</b>

## Stav ROEP v Trnavskom kraji k 31.12.2007

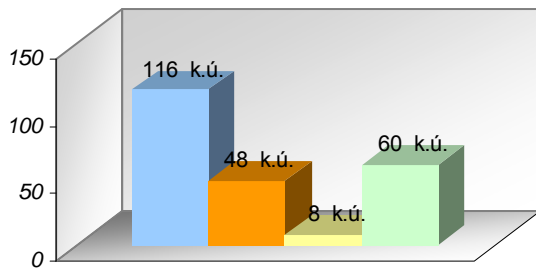


### Stav zapísaných, rozpracovaných a nezadaných ROEP po SK v Trnavskom kraji

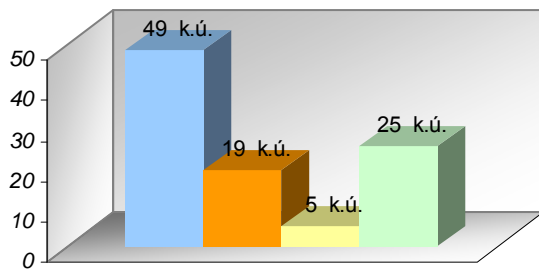




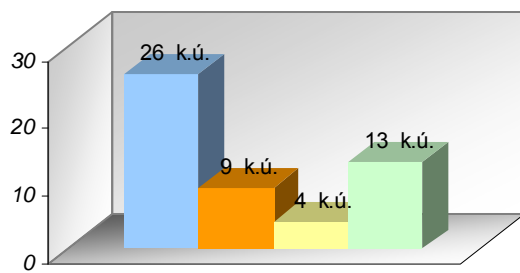
**SK Dunajská Streda**



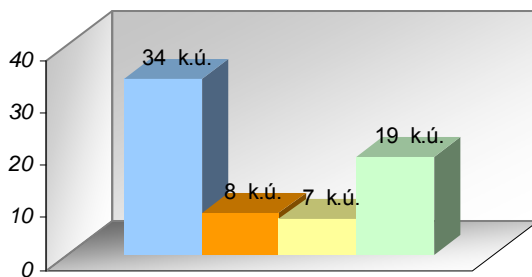
**SK Galanta**



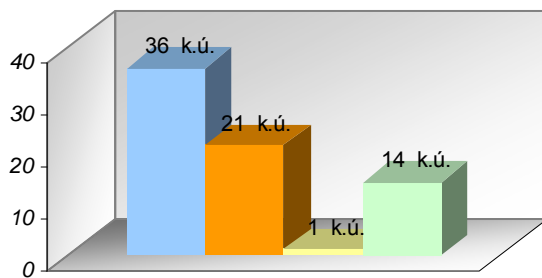
**SK Hlohovec**



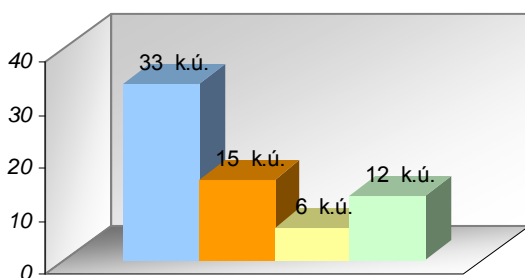
**SK Piešťany**



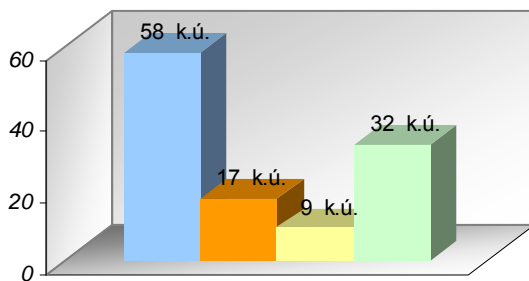
**SK Senica**



**SK Skalica**



**SK Trnava**



### **Tvorba vektorovej katastrálnej mapy (VKM)**

VKM je súčasťou súboru geodetických informácií katastrálneho operátu. Jej tvorbu spravidla vykonával Katastrálny ústav v Žiline (KÚs Žilina) a správy katastra zabezpečovali dopracovanie do formy VKM katastrálne územia, v ktorých bol vyhotovený ROEP na podklade číselných máp. Rozpracované je k.ú. Senica (okres Senica) a k.ú. Malá Mača (okres Galanta). Úloha sa priebežne plnila.

VKMč v k.ú. Gbely dopracovaná KÚs Žilina v r. 2007 bude odovzdaná na SK Skalica v I. štvrtroku 2008.

Na túto činnosť bolo použitých 1673 SH, čo predstavuje 0,6 % pracovných kapacít.

Stav VKM – číselných a VKM – nečíselných k 31.12.2007:

<b>Správa katastra</b>	<b>VKM číselná</b> počet aktualizovaných/ počet v štádiu spracovania	<b>VKM nečíselná</b> počet prevzatých / počet v štádiu spracovania
Dunajská Streda	14 / 0	40 / 3
Galanta	10 / 1	3 / 6
Hlohovec	4 / 0	9 / 2
Piešťany	5 / 0	12 / 0
Senica	5 / 1	1 / 16
Skalica	3 / 1	10 / 7
Trnava	11 / 0	19 / 0
	<b>52 / 3</b>	<b>94 / 34</b>

V tabuľke je v prípade VKM číselných, ktoré sú v štádiu spracovania, uvedený počet VKM rozpracovaných správou katastra alebo KÚs v Žiline.

V roku 2007 boli vyhlásené po kontrole splnenia podmienok prevzatia do SGI VKMn v 21 k.ú. - Šamorín, Mliečno, Kráľovianky, Vinohrady nad Váhom, Jalšové, Šulekovo, Moravany nad Váhom, Ducové, Ostrov, Malé Orvište, Dolná Čiernohorská, Radimov, Záhajné, Kopčany, Struha, Petrova Ves, Primoravské lúky, Dolné Orešany, Klčovany, Dolná Krupá, Dechtice.

Vzhľadom na zmenu organizačnej štruktúry a zrušenie KÚs v Žiline doposiaľ nebolo určené, ktoré vecné úlohy zastrešované KÚs v Žiline budú dokončené, presunuté na správy katastra alebo zrušené.

V ďalšom uvádzame **dlhodobé úlohy**, ktoré nie sú samostatne sledované a v pláne vecných úloh sú zahrnuté do ostatných činností.

### **Číselné určenie hraníc katastrálnych území**

Úloha „Číselné určenie hraníc katastrálnych území“ sa plní v súlade s predloženým harmonogramom, prípadne v súlade so spresneným harmonogramom, ktorý bol vypracovaný tak, aby k.ú. na styku okresov (krajov) boli ukončené do 29.6.2007 a ostatné k.ú. v rámci SK do 31.12.2008.

Plnenie podľa Harmonogramu na rok 2007:

#### Okres Dunajská Streda

V roku 2007 SK Dunajská Streda zosúladiť hranice v rámci okresu v celom rozsahu na 100%. Konštatujeme, že úloha je splnená vo všetkých k.ú. daného okresu.

#### Okres Galanta

Harmonogram na rok 2007 – naplánovaných 12 k.ú.

Z naplánovaného harmonogramu je 12 k.ú. zosúladených (čiastočne alebo v plnom rozsahu) na styku okresov (krajov). Konštatujeme, že úloha je splnená.

#### Okres Hlohovec

Všetky harmonogramy na roky 2003-2007 sú splnené.

### Okres Piešťany

V roku 2007 SK Dunajská Streda zosúladiť hranice v rámci okresu v celom rozsahu na 100%. Konštatujeme, že úloha je splnená vo všetkých k.ú. daného okresu

### Okres Senica

Na základe rozhodnutia č. 205-H-01/2007 zo dňa 22.5.2007 vydaného SK Senica bolo zrušené k.ú. Uhlisko a pričlenené ku k.ú. Kúty. Na základe rozhodnutia č. 205-H-02/2007 zo dňa 22.5.2007 vydaného SK Senica bolo zrušené k.ú. Kameň a pričlenené ku k.ú. Sekule. Vzhľadom na túto skutočnosť sa ruší z Harmonogramu na rok 2006 k.ú. Uhlisko a z Harmonogramu na rok 2007 k.ú. Kameň. Premietnutím predmetných rozhodnutí do KN sa znižuje počet k.ú. v okrese Senica z 38 na 36.

Harmonogram na rok 2007 – naplánovaných 15 k.ú..

V priebehu roku 2007 SK Senica dodala na GKÚ číselne určenú hranicu v 15 k.ú.. Konštatujeme, že úloha je splnená na 100%.

### Okres Skalica

SK Skalica z dôvodu kapacitných možností požiadala o zmenu Harmonogramu plnenia úlohy „Číselného určenia hraníc k.ú.“. Predloženú zmenu Harmonogramu pre SK Skalica akceptoval GKÚ Bratislava listom č. 11888-22/2005 zo dňa 26.9.2005. Na základe rozhodnutia č. H 1/2007 zo dňa 30.4.2007 vydaného SK Skalica bolo zrušené k.ú. Dolná Čiernohorská a pričlenené ku k.ú. Záhajné, na základe rozhodnutia č. H 2/2007 zo dňa 15.5.2007 vydaného SK Skalica bolo zrušené k.ú. Štepanice a pričlenené ku k.ú. Brodské, na základe rozhodnutia č. H 3/2007 zo dňa 9.5.2007 vydaného SK Skalica bolo zrušené k.ú. Struha a pričlenené ku k.ú. Kopčany, na základe rozhodnutia č. H 4/2007 zo dňa 8.6.2007 vydané SK Skalica bolo zrušené k.ú. Plánavy a pričlenené ku k.ú. Holíč, na základe rozhodnutia č. 5/2007 zo dňa 26.11.2007 bolo zrušené k.ú. Seče a zlúčené so susediacim k.ú. Skalica. Premietnutím predmetných rozhodnutí do KN sa znižuje počet k.ú. v okrese Skalica z 33 na 28. Vzhľadom na túto skutočnosť sa rušia predmetné k.ú. z naplánovaných Harmonogramov.

Harmonogram na rok 2007 – naplánovaných 7 k.ú.. Konštatujeme, že úloha bola splnená na 83%, pretože hranica k.ú. Gbely nebola doposiaľ dodaná na GKÚ z dôvodu tvorby VKMč.

### Okres Trnava

Všetky harmonogramy na roky 2003-2008 sú splnené.

### Prehľad o stave ČUH k 31.12.2007:

Správa katastra	Celkový počet k.ú.	Stav číselného určenia katastrálnej hranice		
		Rozpracované	častočne ukončené	definitívne
Dunajská Streda	116	0	0	116
Galanta	49	0	25	17
Hlohovec	26	0	2	24
Piešťany	34	0	0	34
Senica	36	0	18	18
Skalica	28	2	15	9
Trnava	58	0	0	58
<b>Trnavský</b>	<b>347</b>	<b>2</b>	<b>60</b>	<b>276</b>

Celkový stav ČUH k 31.12.2007 v Trnavskom kraji v porovnaní s 30.09.2007:

Stav ČUH	Počet k.ú. k 30.06.2007	Počet k.ú. k 30.09.2007	Nárast / úbytok počtu k.ú.
Rozpracované	3	2	-1
Čiastočne ukončené	68	60	- 8
Definitívne	263	276	+ 13

#### **Obnova katastrálneho operátu (OKO)**

OKO novým mapovaním a OKO skrátenou formou sa v súčasnosti nevykonáva v žiadnom k.ú. Do plánu vecných úloh KÚs v Žiline bola na rok 2007 zaradená i OKO vyhotovením duplikátu v počte 73 ML a mapové listy neobnovené v roku 2006.

KÚs v Žiline listom oznámil zastavenie prísunu ML analógových katastrálnych máp podľa harmonogramov prísunu podkladov na obnovu KM v roku 2007, preto boli v roku 2007 spracované len tie ML, ktoré boli doteraz prisunuté zo SK príslušným oddeleniam ústavu a ďalšie ML neboli v roku 2007 na obnovu prijímané.

#### **4.4 Stále úlohy**

##### **Registratúra katastrálnych podaní**

Zahrňa príjem katastrálnych podaní, ich zaradenie do príslušného registra, plombovanie listov vlastníctva a pozemkovoknižných vložiek, expedíciu zapísaných listín a oznámení o zápise. V roku 2007 registratúra prijala 67 848 podaní, plán bol splnený na 113,6 %. Na túto činnosť bolo použitých 18 488 SH, čo predstavuje 6,8 % pracovných kapacít.

##### **Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam a ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním**

Vkladom sa do katastra nehnuteľností zapisujú vecné práva k nehnuteľnostiam a ďalšie práva ustanovené katastrálnym zákonom.

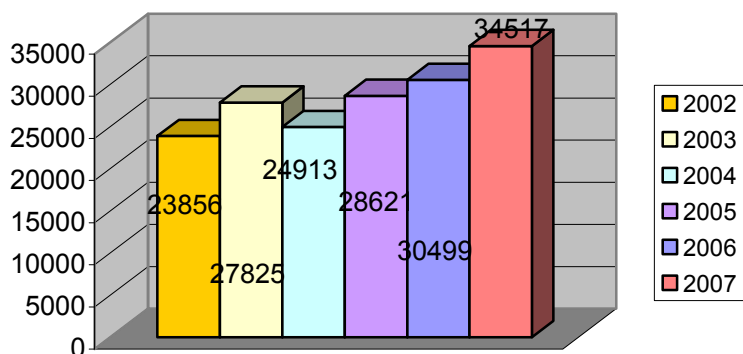
Rozhodovanie o návrhu na vklad a ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním sa vykonávali podľa §§ 28-33 katastrálneho zákona. Porovnaním sledovaného obdobia a obdobia roku 2006 sa počet došlých návrhov na vklad za rok 2007 v rámci Trnavského kraja zvýšil o 4018 na 34517, čo je zvýšenie o 13,2 %. V rámci plnenia plánu vecných úloh bolo rozhodnuté o 33 275 vkladoch, čo je o 2 015 vkladov viac ako v minulom roku. Plán na rok 2007 bol splnený na 103,9%. K 31. 12. 2007 v Trnavskom kraji nebola dodržiavaná 30 dňová zákonná lehota na povoľovanie vkladov na SK Trnava a SK Piešťany.

Z celkového počtu vkladov bolo 4952 rýchlostných, čo predstavuje 14,3%.

Na tieto činnosti bolo použitých 21 194 SH, čo predstavuje 7,8 % pracovných kapacít a na ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním 16 234 SH a 6,0% pracovných kapacít.

Vývoj počtu doručených návrhov na vklad v Trnavskom kraji v období rokov 2002-2007 je znázornený v nasledovnom grafe:

### Podané návrhy na vklad v Trnavskom kraji za roky 2002-2007



#### Zápis listín a údajov o právnych vzťahoch do katastra nehnuteľností

Týmto spôsobom sa zapisujú práva k nehnuteľnostiam, ktoré vznikli rozhodnutím iných orgánov verejnej správy, samosprávy, rozhodnutím súdu alebo zo zákona, vymazávajú sa zaniknuté záložné práva a vecné bremená, zapisujú sa rôzne obmedzenia dispozičných práv k nehnuteľnostiam zapisujú sa informatívne a obmedzujúce poznámky týkajúce sa nehnuteľností evidovaných v katastri.

Činnosti súvisiace so zápisom listín a údajov o právnych vzťahoch do katastra nehnuteľností sa vykonávali v súlade s §§ 34-47 katastrálneho zákona.

Počet listín došlých na zápis v roku 2007 v Trnavskom kraji predstavoval spolu 33 331 listín, pričom v rovnakom období v r. 2006 bol tento počet 29 565 listín, t. j. oproti r. 2006 je to viac o 3 766 listín, čo predstavuje nárast o 13 %. Plán bol splnený na 103,8 %.

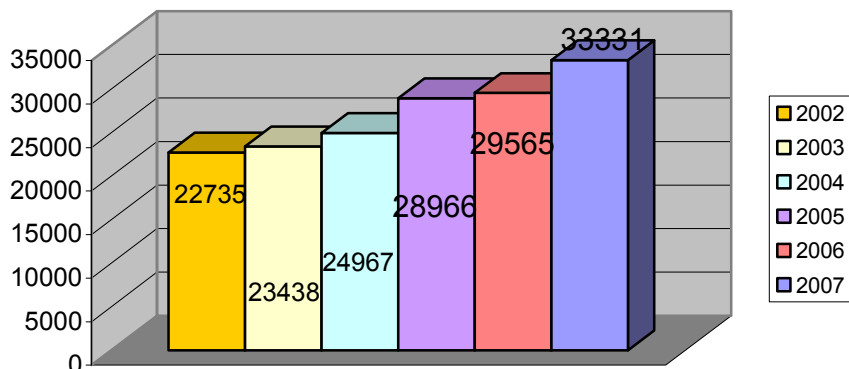
V porovnaní s minulými rokmi konštatujeme, že počet došlých listín sa neustále zvyšuje, keď v r. 2003 došlo na SK v Trnavskom kraji spolu 23 438 listín, v r. 2004 24 967, v r. 2005 28 966, v r. 2006 29 565 a v roku 2007 až 33 331, čo je za 5 rokov nárast o 42 %.

K 31.12.2007 všetky správy katastra v Trnavskom kraji dodržiavali zákonom stanovenú lehotu 60 dní na zápis.

V roku 2007 bolo do KN celkom zapísaných 64 817 listín (vrátane vkladov), plán bol splnený na 103,8 % a na činnosť bolo použitých bolo 66 155 SH, čo predstavuje 24,3 % pracovných kapacít.

Vývoj počtu doručených listín na záznam a poznámku v Trnavskom kraji za obdobie rokov 2002 -2007 je v nasledovnom grafe :

## Doručené listiny na záznam a poznámku v Trnavskom kraji za roky 2002-2007



### Oprava chýb v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona

Oprava chýb v katastrálnom operáte sa vykonávala podľa § 59 katastrálneho zákona. V roku 2007 bolo realizovaných 968 požiadaviek podľa § 59 ods.1 písm. a) katastrálneho zákona, 103 opodstatnených a 84 neopodstatnených požiadaviek podľa § 59 ods.1 písm. b) a c) katastrálneho zákona v lehote do 3 mesiacov.

Na SK Trnava v priebehu IV. štvrťroku 2007 v porovnaní s III. štvrťrokom 2007 sa podarilo skrátiť lehoty opráv chýb z 8 mesiacov na 2 mesiace. Neplnenie lehoty v I.-III. štvrťroku 2007 na SK Trnava bolo spôsobené nedostatkom kapacít na túto činnosť. Účinné bolo opatrenie prijaté v III. štvrťroku 2007, a to dočasné preloženie zamestnankyň z technického odboru KÚ v Trnave na výpomoc SK Trnava do 31.3.2008. Prijímanie opatrení výpomocou z iných správ katastra alebo z katastrálneho úradu však považujeme za nesystémové opatrenie a v budúcnosti bude potrebné technické oddelenia správ katastra posilniť ďalšími zamestnancami.

Nakoľko pri spracovaní štatistického výkazníctva u tejto činnosti nie je zrejmé, aký údaj o opravách chýb má byť vykazovaný, pretože pri opravách chýb z vlastného podnetu a z podnetu tretích osôb (nie vlastníkov) zákonná lehota v súlade so správnym poriadkom začína plynúť až prvým úkonom voči účastníkom konania, KÚ v Trnave požiadal ÚGKK SR o prehodnotenie vykazovania opráv chýb podľa § 59 katastrálneho zákona.

V roku 2007 bolo vykonaných spolu 1 155 opráv, plán bol splnený na 88,8 %.

Na plnenie úlohy sa použilo 12 336,5 SH, čo predstavuje 4,5 % pracovných kapacít.

### Úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác

Geometrický plán je výsledkom zememeračských činností a svojim obsahom, spôsobom spracovania a účelom, pre ktorý je vyhotovený, súvisí s vedením katastra nehnuteľností. Geometrický plán je technickým podkladom právnych úkonov. Pri úradnom overovaní geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác katastrom sa overoval súlad východiskových údajov KN uvedených v geometrickom pláne s platnými údajmi katastra nehnuteľností.

V roku 2007 bolo overených spolu 7985 geometrických plánov. Z toho overených po termíne podľa § 16 ods.8 – 10 Smerníc na vyhotovovanie GP v priebehu I. polroka 2007 bolo 38 geometrických plánov na SK Trnava. Prijatým opatrením v I. polroku 2007, a to výpomocou úradného overovateľa zo SK Hlohovec, konštatujeme, že sa do konca roka 2007 nevyskytol žiadny prípad overenia GP po stanovenom termíne. KÚ v Trnave zabezpečil ako rezervné

riešenie vykonanie kvalifikačnej skúšky na vydanie osobitnej odbornej spôsobilosti na úradné overovanie GP pre ďalšie 2 zamestnankyne.

Na túto činnosť bolo použitých 8 860 SH, čo predstavuje 3,3 % pracovných kapacít.

### **Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy**

Aktualizácia VKM je neoddeliteľnou súčasťou aktualizácie katastrálneho operátu a vykonáva sa na podklade geometrických plánov. V Trnavskom kraji je k 31.12.2007 aktualizovaných 52 VKM číselných a 94 VKM nečíselných. V r. 2007 bolo pri aktualizácii VKM zapracovaných 3783 geometrických plánov, čo je o 533 viac, ako stanovoval plán, ktorý bol splnený na 116,4 %. Aktualizácia VKM sa vykonáva priebežne na základe zápisu listín do súboru popisných informácií v KN. Na túto činnosť sa použilo 6996,0 SH, čo predstavuje 2,6 % pracovných kapacít.

### **Činnosť administrátora (supervízora) počítačovej siete**

Táto činnosť spočíva predovšetkým v nainštalovaní nového programového vybavenia, zálohovaní údajov, zabezpečovanie údržby a bezporuchového chodu systému, koordinácii a spolupráci na riešení problémov spojených s informačnými technológiami na jednotlivých okresných pracoviskách organizácie. V r. 2007 bolo jednou z hlavných úloh administrátorov zabezpečenie migrácie údajov do VÚK.

Na činnosti administrátorov bolo v roku 2007 použitých 6146,5 SH, čo predstavuje 2,3 % pracovných kapacít. Plán bol splnený na 102,4 %.

### **Štátna dokumentácia**

Štátna dokumentácia zahŕňa správu písomných, číselných a grafických informácií, pochádzajúcich z geodetickej a kartografickej činnosti. Na úlohy súvisiace so štátnou dokumentáciou bolo v r. 2007 použitých 15 118,5 SH, čo predstavuje 5,6 % pracovných kapacít. Plán bol splnený na 100,2 %, pričom plnenie plánu v tejto činnosti odráža požiadavky fyzických a právnických osôb na informácie.

### **Poskytovanie informácií z katastra**

Správy katastra poskytujú klientom informácie z katastra nehnuteľností, napr. výpisy, snímky, identifikácie parciel, údaje o BPEJ, hromadné poskytovania informácií, kópie dokumentov zo zbierky listín, kópie dokumentov z pozemkovej knihy a ďalšie informácie počas úradných hodín. Na základe požiadaviek fyzických a právnických osôb, štátnych orgánov boli poskytované údaje z informačného systému katastra nehnuteľností v ústnej, písomnej a grafickej podobe. Na túto činnosť bolo použitých 64 549,5 SH, čo predstavuje 23,7 % pracovných kapacít. Plán bol splnený na 114,6 %, pričom plnenie plánu odráža požiadavky fyzických a právnických osôb na poskytované informácie. Jedným z úkonov poskytovania informácií je identifikácia parciel pre fyzické a právnické osoby a súdnych komisárov. Všetky správy katastra v Trnavskom kraji mali dodáciu lehotu identifikácií parciel pre fyzické a právnické osoby i pre súdnych komisárov maximálne do 2 mesiacov.

Nadobudnutím účinnosti zákona NR SR č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zák.č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam narástli na správach katastra požiadavky na vyhotovenie identifikácií parciel, ktoré sú náročnejšie na vyhotovenie ako bežne požadované identifikácie. Pre ilustráciu sú v nasledujúcej tabuľke uvedené údaje o časovej náročnosti identifikácií parciel pre reštitúcie za rok 2007 v Trnavskom kraji.



Správa katastra	Počet všetkých objednávok	Z toho pre reštitúcie	Vyjadrené v %	Počet hodín
SK Dunajská Streda	2591	0	0 %	0
SK Galanta	725	30	4,0 %	348,5
SK Hlohovec	376	26	6,9 %	153
SK Piešťany	776	19	2,4 %	10,0
SK Senica	66	24	36,4 %	94,0
SK Skalica	175	14	8,0 %	56,5
SK Trnava	733	37	5,0 %	175
<b>Spolu</b>	<b>5442</b>	<b>150</b>	<b>2,7 %</b>	<b>837</b>

V ďalšom uvádzame ostatné **stále úlohy**, ktoré nie sú samostatne sledované a v pláne vecných úloh sú zahrnuté do ostatných činností:

### Štandardizácia geografického názvoslovía

V priebehu roku 2007 sa uskutočnilo 1 zasadnutie Názvoslovného zboru SK Piešťany. Prerokované boli názvy geografických objektov podľa prílohy zaslanej v liste Geodetického a kartografického ústavu Bratislava, č. 23-3967/2007. Členovia názvoslovného zboru sa s predloženými názvami stotožnili okrem názvu lesa Malá Čížová, kde bolo navrhnuté zmeniť názov podľa pravopisu slovenského jazyka na Malá Čížova.

Do katastrálneho operátu boli premietnuté :

- rozhodnutie č. P-5343/2007 z 5.9.2007 o štandardizácii 22 názvov chránených území z územia SR v okrese Dunajská Streda,
- rozhodnutie č. P-5340/2007 z 5.9.2007 o štandardizácii 318 názvov nesídelných geografických objektov z územia SR, v okresoch Dunajská Streda, Hlohovec, Piešťany, Senica, Skalica, Trnava,
- rozhodnutie č. P-5879/2007 z 2.10.2007 o štandardizácii 52 názvov nesídelných geografických objektov, vodných tokov a vodných plôch z územia SR v okresoch Dunajská Streda, Galanta, Hlohovec, Senica, Skalica, Trnava .

### Sumarizácia

V marci 2007 zaslal KÚ v Trnave na ÚGKK SR „ Rozbor zmien o pôdnom fonde za rok 2006 “ podľa údajov KN so stavom k 1.1.2007. Následne podľa údajov bola ÚGKK SR vydaná „ Štatistická ročenka o pôdnom fonde v SR “ a KÚ v Trnave ju následne distribuoval kompetentným orgánom štátnej správy. Z rozboru zmien uvádzame, že celková výmera Trnavského kraja sa znížila o 6 ha z dôvodu zmeny hraníc Vojenského obvodu Záhorie.

Celkom v roku 2006 ubudlo poľnohospodárskej pôdy : -349 ha

Celkom v roku 2006 ubudlo ornej pôdy : -304 ha

Celkom v roku 2006 pribudlo lesných pozemkov : + 60 ha .

Časový harmonogram na spracovanie sumárnych údajov o pôdnom fonde podľa údajov KN k 1.1.2008 bol KÚ v Trnave dodržiavaný.

## 5. ROZPOČET KATASTRÁLNEHO ÚRADU

Katastrálny úrad v Trnave je finančnými vzťahmi zapojený na rozpočet rozpočtovej kapitoly Úradu geodézie, kartografie a katastra SR v Bratislave. Hospodári samostatne podľa schváleného rozpočtu na príslušné rozpočtové obdobie.

V súlade so zákonom NR SR č. 681/2006 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2007 a uznesením Vlády SR č. 856 zo dňa 11. 10. 2006 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2007 až 2009, ÚGKK SR rozpísal pre Katastrálny úrad v Trnave záväzné ukazovatele štátneho rozpočtu na rok 2007.

### 5. 1. Rozpočtové opatrenia roku 2007

V priebehu roka 2007 bolo vykonaných 16 rozpočtových opatrení.

*V tis. Sk/osôb*

<i>Ukazovateľ</i>	<i>Schválený rozpočet</i>	<i>Rozpočtové opatrenia</i>	<i>Upravený rozpočet</i>	<i>Skutočnosť</i>	<i>% plnenia</i>
<b>I. Príjmy</b>	800	- 432	368	595	161,7
<b>II. Výdavky spolu</b>	72 040	+ 13 966	86 006	86 006	100,0
v tom:					
A. Bežné výdavky	72 040	+ 3 796	75 836	75 836	100,0
z toho: Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (610)	42 263	+ 832	43 095	43 095	100,0
Počet zamestnancov organizácie	211		211	203	96,2
B. Kapitálové výdavky	0	+ 10 170	10 170	10 170	100,0

### 5. 2. Príjmová časť rozpočtu

#### 5.2.1. Rozpočtované príjmy

Katastrálny úrad v Trnave mal na rok 2007 **rozpočtovaný objem príjmov** vo výške **368 200,- Sk**. K 31.12.2007 naplnil tento objem do výšky **594 427,- Sk**, čo je plnenie na 161,44 %. Z toho:

- **poplatky a platby z nepriemyselného a náhodného predaja a služieb - 485 275,- Sk**, z toho:
  - geodetické a kartografické výkony podľa „Ponukového cenníka“ tvoria 484 555,- Sk
  - ostatné platby - 720,- Sk, za realizáciu spracovania poistného.
- **príjem z predaja majetku - 50 712,- Sk**, z toho:
  - predaj plynárenského zariadenia – prípojky vybudovanej v súvislosti s realizáciou stavebnej akcie „Prístavba a rekonštrukcia budovy Správy katastra Dunajská Streda“ v súlade so zákonom NR SR č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, NV SR č. 123/2005 Z. z., ktorým sa upravujú pravidlá pre fungovanie trhu s plynom, Pokynmi pre žiadateľov

o pripojenie k distribučnej sieti vydanými SPP a Zmluvou o pripojení uzatvorenou medzi Katastrálnym úradom v Trnave a SPP – distribúcia, a. s. Bratislava dňa 14. 07. 2006 - 43 450,- Sk

- plnenie vyplývajúce zo Zámenej zmluvy č.1/2006 uzatvorenej medzi Katastrálnym úradom v Trnave a Geodézia Bratislava, a.s. Bratislava na predmet zmluvy – nehnuteľnosti evidované v KN na LV č. 420 v k. ú. Dunajská Streda - 7 262,- Sk
- **príjmy z vlastníctva majetku – 8 803,- Sk**
  - prenájom časti strechy administratívnej budovy v Skalici spoločnosti EHS, s.r.o. Skalica – umiestnenie zariadenia na prenos dát – 200,- Sk
  - prenájom dočasne prebytočných spoločných priestorov vo vestibule administratívnej budovy katastrálneho úradu, Mgr. T. Pitoňákovi – na umiestnenie nápojových automatov a zriadenie predajného miesta na predaj kolkových známok - 7 051,- Sk
  - prenájom strešnej plochy Správy katastra Piešťany a. s. Orange Slovensko 1 552,- Sk.
- **ostatné príjmy - 49 637,- Sk**, v tom dobropisy za elektrickú energiu 19 633,- Sk, teplo 3 244,- Sk, plyn 26 123,- Sk.

### **5.2.2. Príjmy prijaté podľa § 23 ods. 1 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

Príjmy prijaté podľa § 23 ods. 1 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dosiahli v hodnotenom období výšku **9 503 915,80 Sk**. V tom:

- **Príjmy prijaté podľa § 23 ods.1 písm. i/ od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim v zmysle § 10 zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. (292027) – 1 438 122,50 Sk.** Príspevky boli vybrané za k. ú.: *Bučuháza, Čenkesfa, Červeník, Čierny Brod, Dolné Orešany, Dolný Chotár, Drahovce, Galanta, Holíč, Horné Dubové, Horné Mýto, Horné Otrokovce, Chtelnica, Jalšové, Klčovany, Kral'ovianky, Krakovany, Koplotovce, Leopoldov, Lopašov, Malé Dvorníky, Malá Mača, Matúškovo, Michal na Ostrove, Mliečno, Oreské, Pata, Prašník, Rohovce, Šamorín, Šintava, Smolenice, Stráže, Šulekovo, Trnávka, Veľká Lúč, Veľké Blahovo, Veľké Dvorníky, Vinohrady n Váhom, Vydrany.*
- **Príjmy prijaté podľa § 23 ods.1 písm. c/ na zabezpečenie úloh vyplývajúcich zo zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov – 8 065 793,30 Sk** na základe zmlúv:
  - “Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na zabezpečenie úloh vyplývajúcich zo zákona č.180/1995 Z .z., o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov“ ÚGKK číslo 4284/2006 poskytnuté prostriedky vo výške 6 730 838,- Sk.
  - “Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na zabezpečenie úloh vyplývajúcich zo zákona č.180/1995 Z .z., o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov“ ÚGKK číslo P-4285/2006 poskytnuté prostriedky vo výške 17 503 870,- Sk.

### **5. 3. Výdavková časť rozpočtu**

**Výdavky celkom** boli za sledované obdobie čerpané vo výške **95 502 852,60 Sk**, čo je čerpanie z **ročného rozpočtovaného objemu** výdavkov celkom – **86 005 751,- Sk**, na

**111,04 %**. V rámci povoleného prekročenia sa v sledovanom období čerpali prostriedky vo výške **9 497 101,60 Sk**.

### **5.3.1. Čerpanie rozpočtovaných výdavkov podľa jednotlivých kategórií a položiek rozpočtovej skladby**

#### **A. Bežné výdavky**

**Bežné výdavky** rozpočtované na rok 2007 v objeme **75 835 674,- Sk**, boli čerpané vo výške **75 835 674,- Sk**, čo je **100,00 %** z ročného objemu.

#### **07U0101 KATASTER NEHNUTEĽNOSTÍ**

**MZDY, PLATY, SLUŽOBNÉ PRÍJMY A OSTATNÉ OSOBNÉ VYROVNANIA** (610) – rozpočtované v objeme **43 095 334,- Sk** sa za sledované obdobie čerpali na **100,00 %**, t.j. vo výške **43 095 334,- Sk**. Z toho výdavky na verejnú službu **1 067 624,- Sk**. Čerpanie je v štruktúre:

- tarifný plat, vrátane náhrad - 36 524 683,- Sk, v tom verejná služba 694 111,- Sk
- osobný príplatok - 1 606 054,- Sk, v tom verejná služba 268 574,- Sk
- príplatok za riadenie - 1 590 867,- Sk
- za zastupovanie - 171 682,- Sk
- príplatok za prácu nadčas – 113 174,- Sk, v tom verejná služba 11 985,- Sk
- odmeny - 3 088 874,- Sk, v tom verejná služba 92 954,- Sk.

Priemerný evidenčný počet zamestnancov prepočítaný v sledovanom období dosiahol **203** osôb, oproti stanovenému limitu 211 osôb. Z toho verejní zamestnanci 6 osôb. Evidenčný počet zamestnancov vo f. o. k poslednému dňu sledovaného obdobia, t.j. k 31.12. 2007, bol 202 osôb.

Priemerná mzda za rok 2007 dosiahla výšku 17 691,- Sk, čo je 103,94 % priemernej mzdy stanovenej rozpočtovaným objemom mzdových prostriedkov na rok 2007 vo výške 17 020,- Sk.

V porovnaní s rovnakým obdobím minulého roka zamestnanosť poklesla o 3 osoby, priemerná mzda vzrástla o 6,46 %.

**POISTNÉ A PRÍSPEVOK DO POISŤOVNÍ** (620) - čerpanie vo výške **14 675 080,- Sk**, čo je **100,00 %** z rozpočtovaného objemu **14 675 080,- Sk**.

**TOVARY A SLUŽBY** (630) rozpočtované vo výške **16 671 279,- Sk** boli za sledované obdobie čerpané na **100,00 %** t.j. vo výške **16 671 279,- Sk**.

Z toho:

- **631 cestovné náhrady** - čerpanie 61 109,- Sk. V rámci cestovného sa čerpali výdavky na tuzemské služobné cesty.
- **632 energie, voda a komunikácie** - čerpanie je vo výške 7 261 035,- Sk.

Boli hradené výdavky za:

- elektrickú energiu – 1 010 715,- Sk
- plyn – 550 198,- Sk
- teplo - 858 489,- Sk
- vodné a stočné – 192 873,- Sk
- poštovné - 4 153 139,- Sk
- telefón - 479 461,- Sk
- koncesionárske poplatky - 16 160,- Sk

- **633 materiál** - čerpanie vo výške 2 786 718,- Sk. Boli hradené výdavky na:
  - interiérové vybavenie - 1 540 560,- Sk. Zakúpené boli plechové skrine, kovové regály, stoličky, sedacie súpravy 2 ks, stoly, skrine, skrinky a štátne znaky pre jednotlivé správy katastra na výmenu a doplnenie v hodnote 473 186,- Sk, kancelársky nábytok do nových priestorov SK Dunajská Streda 1 067 374,-Sk.
  - výpočtovú techniku vo výške – 106 268,- Sk. Prostriedky boli použité na nákup 3 ks PC, 14 ks tlačiarňí, 2 ks monitor, myši, diskety, hlavy do tlačiarňí, redukcie, klávesnice.
  - telekomunikačnú techniku - 18 491,- Sk. Zakúpený bol fax pre KÚ a komunikátor pre SK Senica.
  - prevádzkové prístroje, náradie a špeciálne prístroje - 71 015,- Sk. Zakúpené boli varné kanvice, elektrická listová váha, skartovacie zariadenia 6 ks, peňažný detektor 8 ks, chladničky 2 ks, vysávač, vozík, varič, ventilátory 6 ks.
  - zbierku zákonov a odbornú literatúru – 45 115,- Sk
  - reprezentačné – 18 022,- Sk
  - tlačivá – 12 296,- Sk
  - papier - 309 302,- Sk
  - tonery - 48 856,- Sk
  - kancelárske potreby a kancelársky materiál -539 085,- Sk. Zakúpené boli obálky, spisové dosky, šanóny, rýchloviazače, fólie, obaly na spisy, euroobaly, lemovky, špagát, tuhy do pier, hroty, zošívачky, spony, lepiace pásky, etikety, pravítka, batérie, pečiatková farba, koše, kufrík, kalendáre, ap..
  - materiál na údržbu vykonávanú vo vlastnej réžii (vodoinštalačný, elektroinštalačný materiál, drevené police, zámky, predlžovačky, káble) – 27 077,- Sk
  - vybavenie lekárničiek - 6 528,- Sk
  - čistiace a hygienické potreby – 27 156,- Sk
  - vybavenie kuchynky – 12 230,- Sk
  - ostatný drobný nákup (detekčné trubičky, veniec, postreky, benzín do kosačky, ap.) – 4 717,- Sk.
- **634 dopravné** - čerpanie vo výške 273 542,- Sk. KÚ v Trnave v sledovanom období prevádzkoval 8 vozidiel. Výdavky boli čerpané na:
  - nákup pohonných hmôt – 145 806,- Sk
  - servis a údržba vozidiel, prelitrovanie vozidiel, emisné kontroly – 64 417,- Sk
  - preprava zamestnancov na BŠD – 16 369,- Sk
  - olej, kvapalina do ostrekovačov, nemrznúca zmes - 2 789,- Sk
  - diaľničné známky a parkovné - 5 860,- Sk
  - povinné zmluvné poistenie vozidiel – 38 301,- Sk.
- **635 rutinná a štandardná údržba** - čerpanie je vo výške 1 051 550,- Sk. Z toho:
  - údržba výpočtovej techniky – 287 244,- Sk. Prostriedky boli použité na úhradu výdavkov za aktualizáciu programového vybavenia IVES vo výške 8 925,-, ASPI 193 745,- Sk, licenciu na používanie antivírusového systému NOD 32- 32 868,- Sk, opravu tlačiarňí a monitorov 30 726,- Sk, opravu UPS a harddiskov 20 980,- Sk.
  - servisná údržba a oprava kopírovacích strojov - 473 158,- Sk
  - údržba telekomunikačnej techniky - 6 667,- Sk
  - servis klimatizácií - 29 274,- Sk
  - údržba a oprava spoločných priestorov v rámci spolusprávcovstva budov – 32 344,- Sk, pravidelná servisná údržba výťahov a oprava výťahov na Správe katastra Trnava a Skalica
  - stavebné úpravy a maľovanie, na SK Piešťany - 17 850,- Sk
  - maliarske práce a výmena poškodených podláh na SK Skalica – 195 774,- Sk

- ostatná drobná údržba (zabezpečovacieho systému, žalúzií a prevádzkových priestorov) – 9 239,- Sk.
- **636 nájomné za prenájom** - výdavky sa čerpali vo výške 653 629,- Sk. Z toho:
  - prenájom priestorov – 636 946,- Sk. Priestory Správy katastra Galanta 634 546,- Sk, prenájom priestorov SK Dunajská Streda 2 400,- Sk.
  - prenájom rohože - 13 081,- Sk
  - prenájom kopírovacích strojov - 2,- Sk
  - prenájom stroja na čistenie kobercov - 600,- Sk
  - prenájom areálu na BŠD – 3 000,- Sk
- **637 služby** - vykazujeme čerpanie vo výške 4 583 696,- Sk. Z toho:
  - tvorba sociálneho fondu - 622 530,- Sk
  - upratovanie - 529 415,- Sk
  - výdavky na školenia, semináre, XIII. Medzinárodné geodetické dni, Medzinárodný kongres a odborný veľtrh INTERGEO, 15. slovenské geodetické dni - 90 885,- Sk
  - zhotovenie pečiatok - 60 564,- Sk
  - zhotovenie kľúčov a kľúčové služby – 6 280,- Sk
  - renovácia tonerov – 272 250,- Sk
  - stravovanie – 2 056 472,- Sk
  - ochrana objektov, strážna a informačné služby - 509 454,- Sk
  - odmeny na základe dohôd o vykonaní práce – 84 973,- Sk (doručovanie pošty) režijné výdavky spolusprávcovi budovy – 62 265,- Sk
  - poplatky - 1 539,- Sk, v tom poplatky ŠP 1 389,- Sk
  - poplatky za komunálny odpad – 114 964,- Sk
  - daň z nehnuteľností - 66 155,- Sk
  - odvod za neplnenie povinného podielu zamestnávania občanov so ZPS - 22 800,- Sk
  - trovy konania – 4 314,- Sk
  - revízie zariadení – 43 256,- Sk. V tom revízia výťahov 4 418,- Sk, hasiacich prístrojov 3 893,- Sk, elektrického zabezpečovacieho systému 4 616,- Sk, odborná prehliadka a skúška elektrického zariadenia 19 763,- Sk, plynovej kotolne 6 794,- Sk, brány 1 785,- Sk, tlakového zariadenia 1 987,- Sk
  - čistenie kanalizačného potrubia, deratizácia, – 5 189,- Sk
  - kominárske práce – 1 520,- Sk
  - tlač poštových poukážok - 12 852,- Sk
  - úprava informačných tabuliek a menoviek, zhotovenie vizitiek - 3 556,- Sk
  - uverejnenie inzerátu na prenájom priestorov - 7 932,- Sk
  - ostatné služby - 4 531,- Sk, z toho 2 550,- vrátenie príjmov z minulých rokov (za ROEP).

**BEŽNÉ TRANSFERY** (640) rozpočtované k 31.12.2007 vo výške **485 434,- Sk** boli čerpané na **100,00 %**, t.j. vo výške **485 434,- Sk**. Prostriedky boli vyplatené ako:

- odchodné - 85 620,- Sk
- odstupné - 187 850,- Sk
- nemocenské dávky - 211 964,- Sk.

## **7U02 USPORIADANIE POZEMKOVÉHO VLASTNÍCTVA**

**TOVARY A SLUŽBY** (630) prostriedky rozpočtované vo výške **908 547,- Sk**, na úhradu faktúr za ROEP, boli za sledované obdobie čerpané vo výške **908 547,- Sk**, t.j. na **100,00 %**. Prostriedky boli použité na úhradu faktúr za spracovanie 1. a 2. etapy k. ú. Horné Saliby.

Katastrálny úrad v Trnave pri uzatváraní zmlúv o dielo na zostavenie ROEP neumožňuje poskytnutie preddavkov. Fakturácia sa realizuje na základe čiastkových spracovateľských etáp po vykonaní kontroly.

## B. Kapitálové výdavky

Katastrálny úrad v Trnave mal na rok 2007 pridelené kapitálové výdavky vo výške **10 170 077,- Sk**. Prostriedky boli rozpísané na:

- **stavebné investície** - na stavebnú akciu „Prístavba a rekonštrukcia budovy Správy katastra Dunajská Streda“ – 8 316 437,10 Sk
- **ostatné investície** – 1 853 639,90 Sk.

V hodnotenom období bolo vykázané čerpanie na **100,00 %**, t.j. v objeme **10 170 077,- Sk**. Prostriedky boli čerpané nasledovne:

- **stavebné investície** na stavebnú akciu „Prístavba a rekonštrukcia budovy Správy katastra Dunajská Streda“ **8 316 437,10 Sk**
- **ostatné investície – 1 853 639,50 Sk**, z toho:
  - Rozšírenie a rekonštrukcia počítačovej siete Správy katastra Dunajská Streda – 354 560,50 Sk (I., II. a III. etapa)
  - Dodávka a montáž EZS pre Správu katastra Dunajská Streda - 46 321,- Sk (I. etapa)
  - Dodávka a montáž klimatizačných zariadení pre Správu katastra Dunajská Streda - 94 005,20 Sk
  - Dodávka a montáž klimatizačných zariadení pre Správu katastra Trnava – 76 844,50 Sk
  - Dodávka a montáž klimatizačného zariadenia pre Správu katastra Hlohovec – 43 792,- Sk
  - Dodávka a montáž klimatizačného zariadenia pre Správu katastra Galanta – 35 358,30 Sk
  - Dodávka, inštalácia a uvedenie do funkčného stavu telefónnej ústredne pre Správu katastra Dunajská Streda - 132 209,- Sk
  - Dodávka a montáž horizontálnych žalúzií pre Správu katastra Dunajská Streda - 70 973,- Sk (I. etapa)
  - Dodávka a montáž obežného regálu ROTOMAT pre Správu katastra Trnava – 999 576,- Sk

### 5. 3. 2. Povolené prekročenie

V rámci povoleného prekročenia sa za rok 2007 čerpali prostriedky vo výške **9 497 102,- Sk**. Prostriedky boli čerpané:

**A. Kategória 630 tovary a služby**, na úhradu faktúr za ROEP vo výške **8 065 793,30 Sk**, za k. ú.:

- Šamorín, Mliečno, Kraľovianky - 437 640,40 Sk (3. a 4. etapa)
- Šulekovo – 953 856,40 Sk (4. etapa)
- Šintava, Vinohrady nad Váhom – 1 284 700,- Sk (3.a 4.etapa)
- Klčovany – 297 500,- Sk (1., 2.,3. a 4. etapa)
- Záhajné – 47 600,- Sk (1. a 2. etapa)
- Dolná Čiernohorská – 9 520,- Sk (1. a 2. etapa)
- Banka – 78 000,- Sk (1. etapa)

- Ducové – 80 000,- Sk (1. a 2. etapa)
- Moravany – 152 000,- Sk (1. etapa)
- Radimov - 309 400,- Sk (1. a 2. etapa)
- Dolné Orešany – 395 484,50 Sk (4. etapa)
- Malé Orvište – 17 600,- Sk (1. etapa)
- Horné Otrokovce – 478 975,- Sk (1. 2. a 3. etapa)
- Kopčany – 380 800,- Sk (1. a 2. etapa)
- Struha – 4 760,- Sk (1. a 2. etapa)
- Ostrov – 80 000,- Sk (1. etapa)
- Koplotovce – 199 920,- Sk (1. a 2. etapa)
- Dolná Krupá – 462 672,- Sk (1. a 2. etapa)
- Dechtice – 371 280,- Sk (1. a 2. etapa)
- Bučany – 154 224,- Sk (1. etapa)
- Kuklov – 531 930,- Sk (1. etapa)
- Holíč – 1 337 931,- Sk (4. etapa)

Katastrálny úrad v Trnave mal v roku 2006 poskytnuté podľa § 23 ods.1 písm. c/ zák. č. 523/2004 Z. z. na zabezpečenie úloh vyplývajúcich zo zákona č.180/1995 Z. z. finančné prostriedky vo výške **23 203 870,- Sk**, v roku 2007 - **1 030 838,- Sk**. Z toho na základe:

- a) “Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na zabezpečenie úloh vyplývajúcich zo zákona č.180/1995 Z. z., o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov“ **ÚGKK číslo 4284/2006** poskytnuté prostriedky vo výške **6 730 838,- Sk**.
- b) “Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na zabezpečenie úloh vyplývajúcich zo zákona č.180/1995 Z. z., o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov“ **ÚGKK číslo P- 4285/2006** poskytnuté prostriedky vo výške **17 503 870,- Sk**.

Celkovo k **31. 12. 2007** vykazujeme čerpanie týchto prostriedkov vo výške **10 387 018,70 Sk**.

- Zo zmluvy č. **4284/2006** vo výške **6 730 837,70 Sk**.  
Z toho: K 31. 12. 2006 sa vyčerpalo 2 321 225,40 Sk.  
Od 01. 01. 2007 do 31. 12. 2007 sa vyčerpalo 4 409 612,30 Sk,
- Zo zmluvy č. **4285/2006** vo výške **3 656 181,-Sk**.  
Z toho: Od 01. 01. 2007 do 31.12. 2007 sa čerpalo 3 656 181,- Sk.

**Zostatok** pridelených prostriedkov k 31. 12. 2007 predstavuje **13 847 689,30 Sk**, z toho:

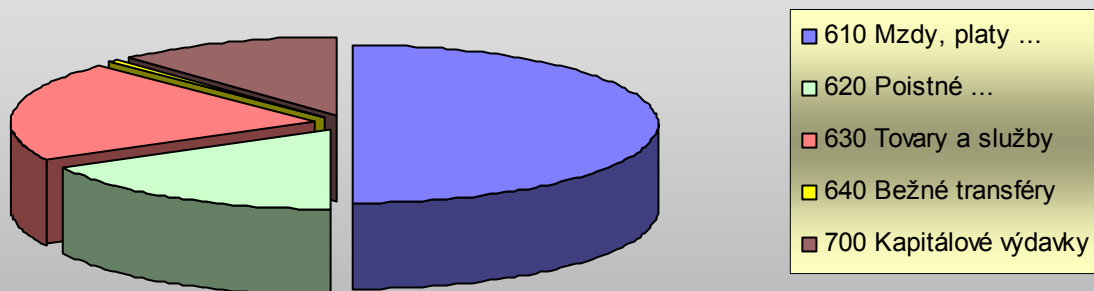
- zo zmluvy číslo 4284/2006 - 0,30 Sk
- zo zmluvy číslo P- 4285/2006 13 847 689,- Sk.

**B. Kategória 640 bežné transfery vo výške 1 424 311,- Sk.** Prostriedky boli poukázané na činnosť komisií ROEP, pri MÚ resp. OcÚ:

**C. Kategória 710 obstarávanie kapitálových aktív vo výške 6 997,70 Sk.** Prostriedky boli použité na dofinancovanie dodávky a montáž klimatizačného zariadenia pre Správu katastra Galanta.



## Štruktúra čerpania rozpočtových výdavkov za rok 2007



### 5. 4. Pohľadávky k 31.12.2007

Katastrálny úrad v Trnave vedie v účtovníctve k 31.12. 2007 pohľadávky po lehote splatnosti vo výške **1 163 292,- Sk.** Z toho:

- Pohľadávka za neuhradené nájomné Mgr. Tomáš Pitoňák - **0,50 Sk.**
- Pohľadávky od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške **1 163 291,50 Sk.**

### 5. 5. Neuhradené faktúry 31.12.2007

Katastrálny úrad v Trnave k 31.12.2007 nevykazuje neuhradené faktúry.

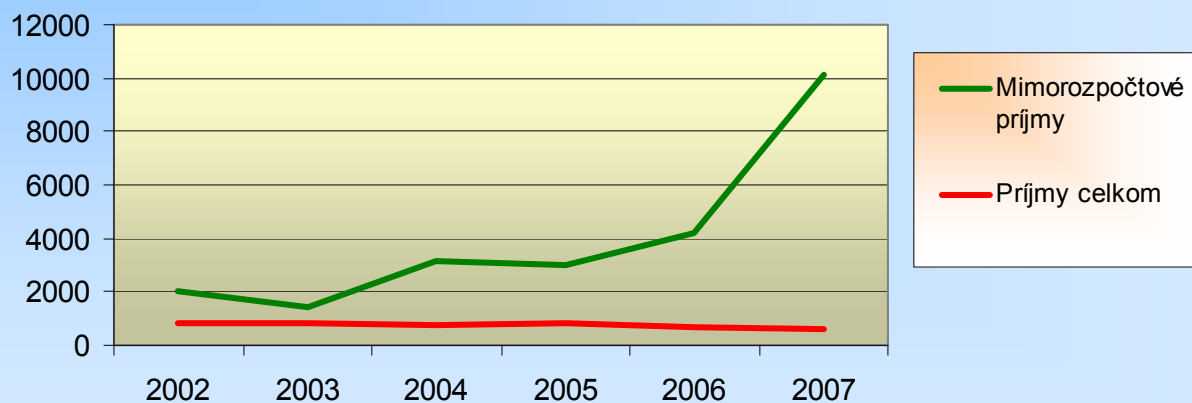
### 5. 6. Vývoj plnenia príjmov a čerpania výdavkov za roky 2002 – 2006

PRÍJMY

v tis. Sk

Pol.	Názov položky		Rok 2002	Rok 2003	Rok 2004	Rok 2005	Rok 2006	Rok 2007	Index 2007/2006	Index 2007/2002
210	Príjmy podnikania vlastníctva majetku	z a						9		
		a b			15	5	2	9	450,0	
		c						100,0		
220	Administratívne iné poplatky platby	a a	361	630	650	800	650	308	47,4	85,3
		a b	733	691	731	802	650	485	74,6	66,2
		c	203	109,7	112,5	100,3	100	157,5		
230	Kapitálové príjmy	a						51		
		b						51		
		c						100,0		
240	Úroky z domácich úverov, pôžičiek a	a	12	70						
		b	79	94	10					
		c	658,3	134,3						
290	Iné nedaňové príjmy	a								
		b		20	10	31	10	50	500,0	
		c								
200	Príjmy spolu	a	373	700	650	800	650	368	56,6	98,7
		b	812	805	766	838	662	595	89,7	73,3
		c	217,7	115	112,5	104,8	101,9	161,7		
	Mimorozpočtové príjmy	a								
		b	1 227	596	2 373	2 165	3 503	9 504	271,3	774,6
		c								

Vývoj plnenia príjmov za roky 2002 - 2007



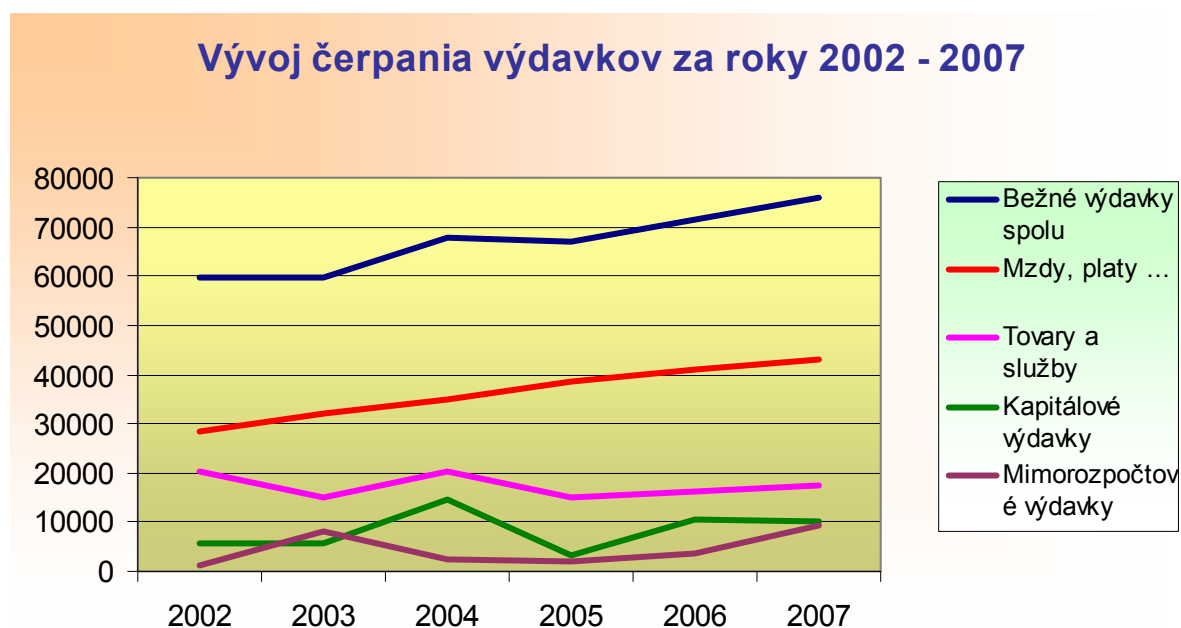
VÝDAVKY

v tis. Sk

Pol	Názov položky		Rok 2002	Rok 2003	Rok 2004	Rok 2005	Rok 2006	Rok 2007	Index 2007/2006	Index 2007/2002
	Limit počtu zamestnancov osôb	a	207	204	208	212	212	211	99,5	101,9
		b	196	199	203	207,5	206	203	98,5	103,6
		c	94,7	97,6	97,6	97,9	97,2	96,2		
610	Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	a	28 385	31 988	35 122	38 608	41 080	43 095	104,9	151,8
		b	28 385	31 988	35 122	38 608	41 080	43 095	104,9	151,8
		c	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
	Priemerná mzda Sk	a	11 427	13 067	14 071	15 176	16 148	17 020	105,4	148,9
		b	12 068	13 395	14 418	15 505	16 618	17 691	106,5	146,6
		c	105,6	102,5	102,5	102,2	102,9	103,9		
620	Poistné a príspevok zamestnávateľa do poisťovní	a	10 694	11 940	11 987	13 252	14 023	14 675	104,7	137,2
		b	10 694	11 940	11 987	13 252	14 023	14 675	104,7	137,2
		c	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
630	Tovary a služby	a	20 341	15 185	20 391	15 124	16 065	17 580	109,4	86,7
		b	20 337	15 185	20 390	15 124	16 065	17 580	109,4	86,4
		c	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
631	Z toho: Cestovné výdavky	a	51	51	96	44	47	61	129,8	119,6
		b	51	51	96	44	47	61	129,8	119,6
		c	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
632	Energie, voda komunikácie	a	3 632	3 950	4 990	4 491	6 174	7 261	117,6	199,9
		b	3 632	3 950	4 990	4 491	6 174	7 261,0	117,6	199,9
		c	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
632 003	z toho:poštovné	a	1 794	1 722	2 480	2 110	3 179	4 153	130,6	231,5
		b	1 794	1 722	2 480	2 110	3 179	4 153	130,6	231,5
		c	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
633	Materiál a dodávky	a	2 275	1 196	1 546	862	1 001	2 787	278,4	122,5
		b	2 250	1 196	1 546	862	1 001	2 787	278,4	123,9
		c	98,9	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
634	Dopravné	a	167	223	255	220	228	273	119,7	163,5
		b	166	223	255	220	228	273	119,7	164,5
		c	99,4	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
635	Rutinná štandardná údržba	a	1 227	1 045	1 641	1 542	1 572	1 052	66,9	85,7
		b	1 227	1 045	1 641	1 542	1 572	1 052	66,9	85,7
		c	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
636	Nájomné prenájom	a	555	289	292	430	639	654	102,4	117,8
		b	555	289	292	430	639	654	102,4	117,8
		c	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
637	Ostatné tovary a služby	a	2 218	2 751	4 349	3 735	4 604	5 492	119,3	247,6
		b	2 244	2 751	4 349	3 735	4 604	5 492	119,3	244,7
		c	101,2	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		

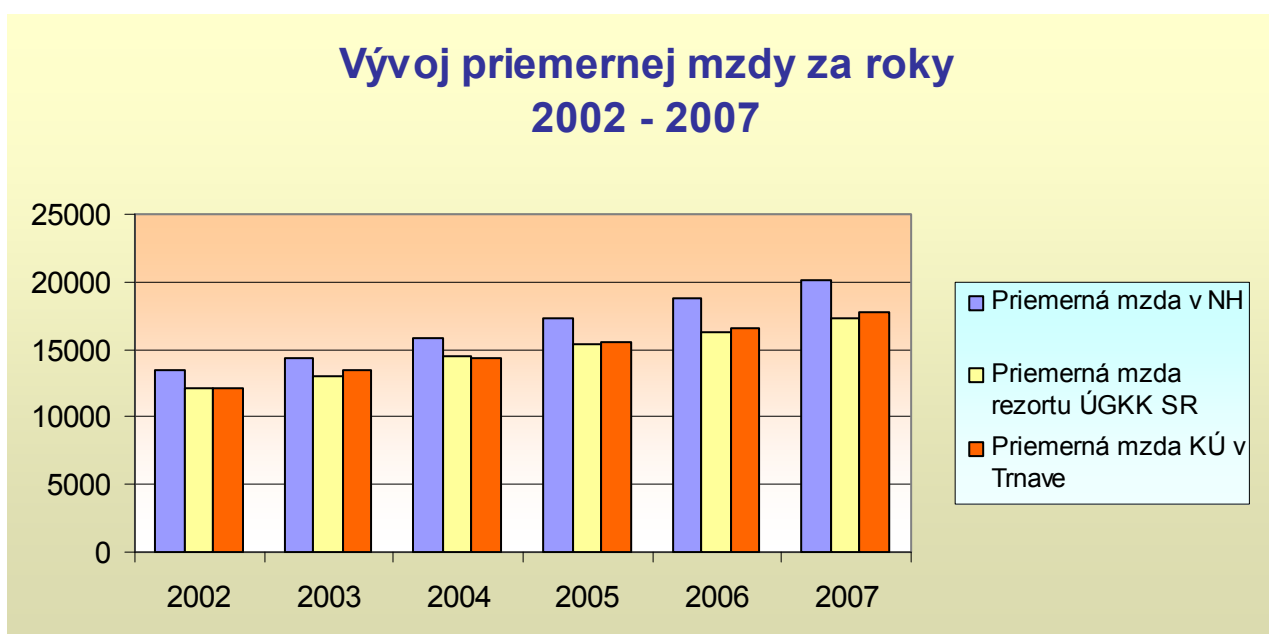
Pol	Názov položky		Rok 2002	Rok 2003	Rok 2004	Rok 2005	Rok 2006	Rok 2007	Index 2007/2006	Index 2007/2002
637 014	Z toho: Stravovanie	a	1 172	1 554	2 067	1 588	2 173	2 056	94,6	175,4
		b	1 172	1 554	2 067	1 588	2 173	2 056	94,6	175,4
		c	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
637 043	Register obnovenej evidencie pozemkov	a	10 216	5 680	7 222	3 800	1 800	909	50,5	8,9
		b	10 212	5 680	7 221	3 800	1 800	909	50,5	8,9
		c	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
640	Bežné transféry	a	252	492	358	151	205	486	237,1	192,9
		b	251	492	358	151	205	486	237,1	193,6
		c	99,6	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
600	Bežné výdavky spolu	a	59 672	59 605	67 858	67 135	71 373	75 836	106,3	127,1
		b	59 667	59 605	67 857	67 135	71 373	75 836	106,3	127,1
		c	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
700	Kapitálové výdavky	a	5 849	5 678	14 450	3 070	10 481	10 170	97,0	173,9
		b	5 849	5 677	14 450	3 070	10 481	10 170	97,0	173,9
		c	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
600 + 700	Výdavky spolu	a	65 521	65 283	82 308	70 205	81 854	86 006	105,1	131,3
		b	65 516	65 282	82 307	70 205	81 854	86 006	105,1	131,2
		c	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
	Mimorozpočtové prostriedky	a	4 667	10 043	2 373	2 165	24 385	23 352	95,8	500,4
		b	1 105	8 323	2 367	2 140	3 453	9 497	275,0	859,5
		c	23,7	82,9	99,8	98,8	14,2	10,7		

Vysvetlivky: a) štátny rozpočet, b) skutočnosť, c) index



## VÝVOJ PRIEMERNEJ MZDY ZA ROKY 2002 – 2007

Ukazovateľ	Rok 2002	Rok 2003	Rok 2004	Rok 2005	Rok 2006	Rok 2007	Index 2007/2006
Priemerná mzda v NH	13 511	14 365	15 825	17 274	18 761	20 146	107,4
Priemerná mzda v rezorte ÚGKK SR	12 189	12 980	14 429	15 446	16 334	17 330	106,1
Priemerná mzda KÚ v Trnave	12 068	13 395	14 418	15 505	16 618	17 691	106,5



### 5. 7. Majetok organizácie

Stav majetku štátu, ktorý spravuje Katastrálny úrad v Trnave k 31. 12. 2007 vzrástol oproti roku 2006 celkom o 20 521 tis. Sk, t.j. o 16,5 %, nasledovne:

**1. Dlhodobý nehmotný majetok** – predstavuje programové vybavenie – stav oproti roku 2006 sa nezmenil.

#### 2. Dlhodobý hmotný majetok

**Pozemky a stavby** – zvýšenie obstarávacej hodnoty oproti roku 2006 o 5 279 tis. Sk predstavuje nové ocenenie majetku v zmysle vypracovaných znaleckých posudkov a zmena na základe Zámennej zmluvy č. 1/2006. Ku koncu hodnoteného obdobia nehnuteľný majetok v správe Katastrálneho úradu v Trnave bol nasledovný:

### ***Katastrálny úrad v Trnave a Správa katastra Trnava*** (sídliaci v jednej budove)

- ❖ Nehnutelný majetok štátu vedený v KN na LV č. 6296 ako parc. č. 790/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 055 m<sup>2</sup>, parc. č. 790/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 117 m<sup>2</sup>, parc. č. 790/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 3 539 m<sup>2</sup> v k. ú. Trnava a administratívna budova s. č. 615 stojaca na parc. č. 790/1 v k.ú. Trnava v spoločnej správe – Katastrálny úrad v Trnave v podiele 4513/10000, Krajský školský úrad v Trnave v podiele 3992/10000 a Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trnave v podiele 1495/10000 z celku.

### ***Správa katastra Piešťany***

- ❖ Nehnutelný majetok štátu vedený v KN na LV č. 9243 ako administratívna budova s. č. 5053, stojaca na parc. č. 7118/2 v k.ú. Piešťany v spoločnej správe – Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Piešťanoch v podiele 258345/485721, Katastrálny úrad v Trnave v podiele 48330/485721, Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave v podiele 12303/485721 a Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p. v podiele 166743/485721 z celku

### ***Správa katastra Hlohovec***

- ❖ Nehnutelný majetok štátu vedený v KN na LV č. 7422 ako parc. č. 2120/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 009 m<sup>2</sup>, parc. č. 2120/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 842 m<sup>2</sup>, v k. ú. Hlohovec a administratívna budova s. č. 3204 stojaca na parc. č. 2120/2 v k.ú. Hlohovec v spoločnej správe - Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Piešťanoch v podiele 2464/2736 a Katastrálny úrad v Trnave v podiele 272/2736 z celku..

### ***Správa katastra Skalica***

- ❖ Nehnutelný majetok štátu vedený v KN na LV č. 4538 ako parc. č. 4190/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 040 m<sup>2</sup>, v k. ú. Skalica a administratívna budova s. č. 94 stojaca na parc. č. 4190/2 v k.ú. Trnava v spoločnej správe – Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Senici v podiele 85/100 a Katastrálny úrad v Trnave v podiele 15/100 z celku.
- ❖ Nehnutelný majetok štátu vedený v KN na LV č. 4538 ako parc. č. 4190/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 146 m<sup>2</sup>, v k. ú. Skalica a radové garáže s. č. 2243 stojace na parc. č. 4190/5 v k.ú. Skalica v spoločnej správe – Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Senici v podiele 6/7 a Katastrálny úrad v Trnave v podiele 1/7 z celku.

### ***Správa katastra Senica***

- ❖ Nehnutelný majetok vedený v KN na LV č. 304 ako parc. č. 88/2 ostatné plochy o výmere 555 m<sup>2</sup>, parc. č. 89/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 388 m<sup>2</sup> a administratívna budova s. č. 749 stojaca na parc. č. 89/1 v k.ú. Senica nad Myjavou v spoluvlastníctve SR – Katastrálny úrad v Trnave v podiele 6398/10000 z celku a Geodézia Bratislava, a. s. v podiele 3602/10000 z celku.
- ❖ Nehnutelný majetok štátu vedený v KN na LV č. 7746 ako parc. č. 88/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 285 m<sup>2</sup>, parc. č. 88/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 250 m<sup>2</sup>, parc. č. 88/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 334 m<sup>2</sup> a prístavba administratívnej budovy s. č. 1596 na parc. č. 88/4 v k. ú. Senica nad Myjavou v správe Katastrálny úrad v Trnave v celosti.

### ***Správa katastra Dunajská Streda***

Na základe Zámennej zmluvy č. 1/2006 zo dňa 01. 03. 2006 uzatvorenej v zmysle § 11 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a § 611 Občianskeho zákonníka medzi Katastrálny úrad v Trnave a Geodézia Bratislava a. s. Bratislava. Schválenej MF SR dňa 09. 05. 2007, spisové číslo: MF/14696/2007-82 sa stav majetku zmenil nasledovne:

- ❖ Nehnutelný majetok vedený v KN na LV č. 6892 ako parc. č. 3521/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 117 m<sup>2</sup>, parc. č. 3521/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 667 m<sup>2</sup>, parc. č. 3521/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 325 m<sup>2</sup>, v k. ú. Dunajská Streda a rozostavaná stavba stojaca na parc. č. 3521/3 v k.ú. Dunajská Streda vo vlastníctve SR v správe Katastrálny úrad v Trnave v celosti.
- ❖ Nehnutelný majetok vedený v KN na LV č. 6891 ako parc. č. 3521/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 915 m<sup>2</sup>, parc. č. 3521/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 275 m<sup>2</sup>, v k. ú. Dunajská Streda a stavba – administratívna budova s. č. 1468, stojaca na parc. č. 3521/2 v k.ú. Dunajská Streda v spoluvlastníctve SR v správe Katastrálny úrad v Trnave v podiele 329/501 z celku a Geodézia Bratislava, a. s. Bratislava v podiele 172/501 z celku.

### ***Správa katastra Galanta***

V súčasnosti sídli v prenajatých priestoroch od VÚB, a.s. na Mierovom námestí č. 2 v Galante.

V správe Katastrálneho úradu v Trnave je majetok štátu:

- ❖ Nehnutelný majetok štátu vedený v KN na LV č. 28 ako parc. č. 218/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 564 m<sup>2</sup>, a na nej stojaca administratívna budova s. č. 10 a parc. č. 218/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 999 m<sup>2</sup> v k. ú. Galanta vo vlastníctve SR v správe Obvodný úrad v Galante v podiele 24/30 a Katastrálny úrad v Trnave v podiele 6/30 z celku
- ❖ Nehnutelný majetok štátu vedený v KN na LV č. 4707 ako parc. č. 218/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 105 m<sup>2</sup>, a na nej stojaca budova – sklad - s. č. 570 v k. ú. Galanta vo vlastníctve SR v správe Obvodný úrad v Galante v podiele 1/3 a Katastrálny úrad v Trnave v podiele 2/3 z celku .

**Stroje, prístroje a zariadenia** - zvýšenie hodnoty o 1 891 tis. Sk v roku 2007 oproti roku 2006 predstavuje obstaranie klimatizácií, telefónnej ústredne, otočného regálu ROTOMAT, zabezpečovacieho systému, rekonštrukcia a rozšírenie počítačovej siete.

**Dopravné prostriedky** – zvýšenie predstavuje bezodplatný prevod správy 2 ks motorových vozidiel.

**Nezaradené investície** – vo výške 18 689 tis. Sk v roku 2007 predstavujú preinvestované finančné prostriedky na stavbe „Prístavba a rekonštrukcia budovy Správy katastra Dunajská Streda.

### **3. Drobný hmotný majetok**

Prírastok v roku 2007, vo výške 1 752 tis. Sk, predstavuje vybavenie kancelárskych priestorov zariadením (štátne znaky, regále, stoličky, kalkulačky, skrine, tlačiarne, kanvice, a pod.).

Úbytok vo výške 661 tis. Sk predstavuje vyradenie drobného hmotného majetku z dôvodu poškodenie a opotrebovania (písacie stroje, varné kanvice, tlačiarne a pod.).

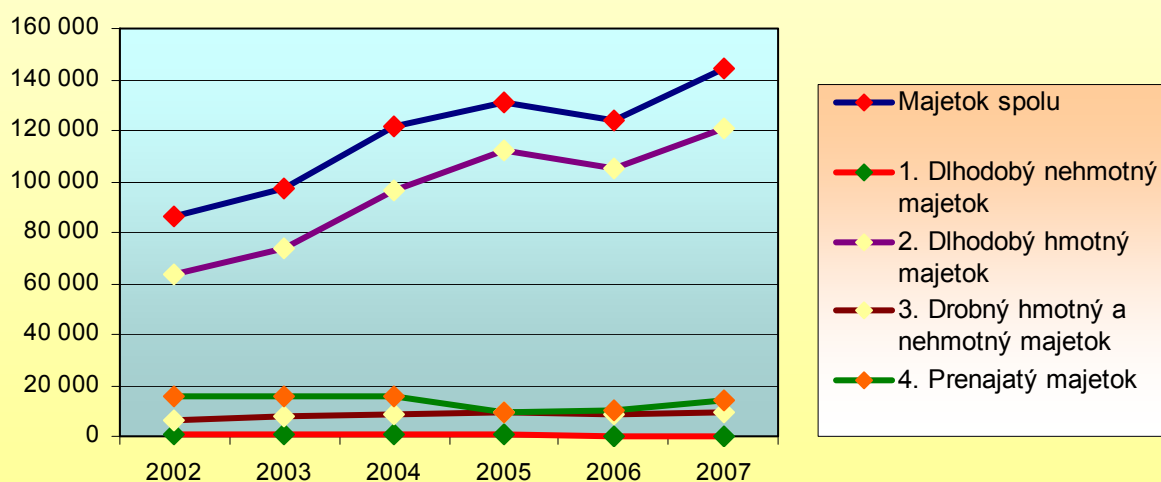
**4. Prenajatý majetok** – Zvýšenie hodnoty majetku vedeného na podsúvahovom účte 981 – prenájatý majetok - v roku 2007 o 3 378 tis. Sk predstavuje dodávku výpočtovej techniky z ÚGKK SR bez zmluvy o prevode správy majetku.

PREHLAD MAJETKU ORGANIZÁCIE ZA R. 2002 – 2007

v nadobúdacej hodnote v tis. Sk

Ukazovateľ	Rok 2002	Rok 2003	Rok 2004	Rok 2005	Rok 2006	Rok 2007	Index 2007 /2006
<b>Majetok spolu</b>	<b>86 225</b>	<b>97 475</b>	<b>121 463</b>	<b>130 898</b>	<b>124 086</b>	<b>144 607</b>	<b>116,54</b>
<b>1. Dlhodobý nehmotný majetok</b>	547	547	641	712	136	136	100,0
<b>2. Dlhodobý hmotný majetok</b>	63 290	73 463	96 673	111 805	105 097	121 155	115,3
v tom: Pozemky	1 939	2 038	2 953	3 836	3 836	5 463	142,4
Stavby	38 018	38 793	47 801	70 540	70 540	74 192	105,2
Stroje, prístroje a zariadenia	21 469	25 576	26 523	34 579	17 649	19 540	110,7
Dopravné prostriedky	1 367	2 647	2 844	2 077	2 502	3 057	122,2
Drobný DHM	297	297	280	243	225	214	95,1
Nezaradené investície	200	4 112	16 272	530	10 345	18 689	180,7
<b>3. Drobný hmotný a nehmotný majetok</b>	6 570	7 643	8 289	9 107	8 321	9 412	113,1
<b>4. Prenajatý majetok</b>	15 780	15 780	15 821	9 236	10 477	13 855	132,2
<b>5. Majetok v OTE</b>	38	42	39	38	55	49	89,1

Vývoj majetku Katastrálneho úradu v Trnave za roky 2002 - 2007





## 5. 8. Verejné obstarávanie tovarov, služieb a prác v roku 2007

V roku 2007 Katastrálny úrad v Trnave zadával zákazky na dodanie tovaru, na uskutočnenie stavebných prác a na poskytnutie služieb len v zmysle § 102 zákona NR SR č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – prieskum trhu – nasledovne:

1. „Pripojenie poplachového systému na stredisko registrovania poplachov – Správa katastra Senica“  
vítazný uchádzač – EX3 s.r.o., Vajanského 24, 905 01 Senica  
zmluva č. 001/2007 o poskytovaní služby ochrany objektu, cena bez DPH 1 700,- Sk mesačne, cena s DPH 2 023,- Sk mesačne
2. „Kancelársky nábytok pre Správu katastra Dunajská Streda“  
vítazný uchádzač – Jaroslav Kriška – ATYP, Čingov 873/110, 951 31 Močenok  
kúpna zmluva č. 2/2007, cena bez DPH 78 900,- Sk, cena s DPH 93 891,- Sk  
kúpna zmluva č. 4/2007, cena bez DPH 87 700,- Sk, cena s DPH 104 363,- Sk  
kúpna zmluva č. 5/2007, – cena bez DPH 31 500,- Sk, cena s DPH 37 485,- Sk
3. „Montáž elektronického zabezpečovacieho systému – Dunajská Streda“  
vítazný uchádzač – Tibor Fazekas, 930 08 Dolný štál 178  
zmluva o dielo na poskytnutie technickej služby č. TS-00003/07, cena bez DPH 69 788,50 Sk, cena s DPH 83 048,30 Sk
4. „Montáž žalúzií – Dunajská Streda“  
vítazný uchádzač – Július MÁHR, 929 01 Kútniky, Blažov 213  
zmluva o dielo č. 1/2007, cena bez DPH 59 641,- Sk, cena s DPH 70 973,- Sk
5. „Telefónna ústredňa – Dunajská Streda“  
vítazný uchádzač – Siemens Enterprise Communications, a.s., Stromová 9, 830 07 Bratislava  
zmluva o dielo č. H/07/0757, cena bez DPH 111 100,- Sk, cena s DPH 132 209,- Sk
6. „Klimatizácia – Dunajská Streda“  
vítazný uchádzač – Jozef Danter –DANTER, Biskupa Kondého 4577/18, 929 01 Dunajská Streda  
zmluva o dielo č. 2/2007, cena bez DPH 46 966,- Sk, cena s DPH 55 925,20 Sk
7. „Poskytovanie služby ochrany objektu – budova Správy katastra Dunajská Streda“  
vítazný uchádzač – KR PZ so sídlom V Trnave, Kollárova ul. č. 31, 917 02 Trnava  
zmluva č.p.: ORP-164/OCH-2007 o poskytovaní výkonu technickej ochrany objektu, cena 670,- Sk mesačne
8. „Obežný regál – paternoster“  
vítazný uchádzač – KASYS spol. s r.o., Rozmarínová 37, 821 04 Bratislava  
kúpna zmluva č. 3/2007, cena bez DPH 839 980,- Sk, cena s DPH 999 576,20 Sk
9. „Klimatizačné zariadenia“  
vítazný uchádzač pre SK Trnava a pre SK Hlohovec – PROFI KLÍMA, s.r.o., Štefánikova 139, 921 01 Piešťany  
zmluva o dielo č. 3/2007, cena bez DPH 101 375,- Sk, cena s DPH 120 636,50 Sk  
vítazný uchádzač pre SK Dunajská Streda – Jozef Danter – DANTER, Biskupa Kondého 4577/18, 929 01 Dunajská Streda  
zmluva o dielo č. 4/2007, cena bez DPH 32 000,- Sk, cena s DPH 38 080,- Sk  
vítazný uchádzač pre SK Galanta – Jozef Danter – DANTER, Biskupa Kondého 4577/18, 929 01 Dunajská Streda  
zmluva o dielo č. 5/2007, cena bez DPH 35 593,00, cena s DPH 42 356,- Sk
10. „Kancelársky nábytok pre Správu katastra Dunajská Streda“  
vítazný uchádzač – LIGNOFER, spol. s r.o., Petzvalova 18, 917 02 Trnava

kúpna zmluva č. 6/2007, cena bez DPH 614 987,- Sk, cena s DPH 731 834,50 Sk

11. Katastrálny úrad v Trnave v zmysle „Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ITMS: 11230210159, Evidenčné číslo: 2006/3.2/01/054“ zo dňa 11. 10. 2007 realizuje projekt „Certifikát ECDL pre kataster nehnuteľností Trnava“. Jedná sa o projekt vzdelávania, ktorý je zameraný na zvýšenie informačnej gramotnosti zamestnancov.

Projekt je spolufinancovaný z prostriedkov ESF v zmysle Sektorového operačného programu Ľudské zdroje, Priority č. 3 Zvýšenie kvalifikácie a adaptability zamestnancov a osôb vstupujúcich na trh práce, Opatrenia č. 3.2 Zvýšenie rozsahu, zlepšenie a širšie poskytovanie ďalšieho vzdelávania s cieľom zlepšiť kvalifikáciu a adaptabilitu zamestnancov.

V zmysle zákona NR SR č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zadal Katastrálny úrad v Trnave zákazku na výber poskytovateľa služby – podlimitná zákazka – neprioritné služby – v zmysle § 95 zákona o verejnom obstarávaní bol použitý postup zadávania podprahových zákaziek. Do konca roka 2007 nebol výber poskytovateľa ukončený.

## 6. PERSONÁLNE OTÁZKY

### 6.1 Plán mzdových prostriedkov a zamestnancov

Rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2007, v zmysle prílohy listu č. 134-2006-EO/448/2007, úpravami plánu mzdových prostriedkov a rozpočtovými opatreniami ÚGKK SR mal Katastrálny úrad v Trnave na rok 2007 schválený rozpočet na mzdy v sume 43095334,- Sk. Čerpanie mzdových prostriedkov za obdobie 1-12/2007 predstavuje 43095334, čo je plnenie na 100.0 % .

V prílohe listu č. 134-2006-EO/448/2007 mal Katastrálny úrad v Trnave stanovený limit zamestnancov pre rok 2007 v počte 211 osôb. Interným rozpočtovým opatrením na rok 2007 č. A/6, Úrad geodézie, kartografie a nám znížil rozpočtové prostriedky a upravil limit zamestnancov na rok 2007 na obdobie od 16. 4. 2007 do 30. 10. 2007 o jedného zamestnanca, čiže na 210 osôb. Toto pracovné miesto bolo na uvedené obdobie presunuté na Katastrálny úrad v Trenčíne. Od 31. 10. 2007 stav zamestnancov bol daný na pôvodný stav. Obsadenie štátnozamestnaneckých miest a miest vo verejnom záujme za rok 2007 je uvedené v tabuľke.

	Plán zamestn.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Ø počet zam. 1-12
<b>KÚ Trnava</b>	<b>20</b>	19	19	19	18	18	18	18	17	18	18	18	18	<b>18.1</b>
<b>SK Trnava</b>	<b>37</b>	32	31	31	31	32	33	35	36	34	34	34	33	<b>33</b>
<b>SK D. Streda</b>	<b>34</b>	34	34	33	34	33	34	34	33	34	34	33	33	<b>33.6</b>
<b>SK Galanta</b>	<b>36</b>	35	35	34	34	34	35	36	37	37	35	35	35	<b>35.2</b>
<b>SK Hlohovec</b>	<b>15</b>	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	<b>15</b>
<b>SK Piešťany</b>	<b>22</b>	22	22	21	21	21	21	22	22	22	23	23	22	<b>21.9</b>
<b>SK Senica</b>	<b>26</b>	25	25	25	25	25	25	26	26	25	24	25	25	<b>25.1</b>
<b>SK Skalica</b>	<b>15</b>	13	13	13	13	13	14	14	14	15	15	15	15	<b>14</b>
<b>KU VS</b>	<b>3</b>	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	<b>2.8</b>
<b>SK D: Streda</b>	<b>2.5</b>	3	3	3	2.5	2	2	2	2	2	2	2	2	<b>2.3</b>
<b>SK Galanta</b>	<b>0</b>	1	0	0	0	0								<b>0</b>
<b>SK Senica</b>	<b>0.5</b>	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	<b>1</b>
<b>S p o l u :</b>	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>200</b>	<b>197</b>	<b>198</b>	<b>197</b>	<b>201</b>	<b>206</b>	<b>206</b>	<b>206</b>	<b>206</b>	<b>204</b>	<b>204</b>	<b>202</b>

V hodnotenom období mal Katastrálny úrad v Trnave priemerný evidenčný počet 202 zamestnancov, čo predstavuje plnenie plánu na 95,73 %. KÚ v Trnave po dohode s KÚ v Bratislave dočasným preložením uvoľnil dve zamestnankyne na výpomoc pre SK Senec v období od 01. 02. 2007 do 31. 07. 2007 a od 15. 10. 2007 do 31. 12. 2007 na oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam na zabezpečenie dodržania zákonných lehôt.

Neplnenie plánu stavu zamestnancov je ovplyvnené veľkou fluktuáciou zamestnancov, čo je zrejmé aj z prehľadu o vzniku a skončení štátnozamestnaneckého pomeru uvedeného v nasledujúcom bode 6.2. tejto správy.

## **6.2 Vznik a skončenie štátnozamestnaneckého alebo pracovného pomeru**

Za obdobie január - december 2007 vedúci služobného úradu, Katastrálneho úradu v Trnave vymenoval do štátnozamestnaneckého pomeru:

- 13 zamestnancov do prípravnej a stálej štátnej služby na základe výberového konania,
- 1 štátny zamestnanec bol vymenovaný do štátnej služby Úradom geodézie kartografie a katastra SR na základe výsledkov výberového konania,
- 13 štátnych zamestnancov bolo vymenovaných do dočasnej štátnej služby v zmysle § 25 ods.2 písm. c) zákona,
- 2 zamestnanci boli prijatí do verejnej služby.

### Štátnozamestnanecký pomer skončilo:

- 10 štátnych zamestnancov na vlastnú žiadosť v zmysle § 41 zákona,
- 8 zamestnancov skončilo štátnozamestnanecký pomer v zmysle § 43 ods. 1 písm. b) zákona, uplynutím dočasnej štátnej služby,
- 5 štátnych zamestnancov skončilo štátnozamestnanecký pomer v súlade s § 40 ods. 2 písm. a) a písm. b),
- 1 štátna zamestnankyňa bola trvalo preložená do služobného úradu, ÚGKK SR v zmysle § 27 písm. b) a § 29 ods. 5 písm. b), toho istého odboru štátnej služby,
- 2 štátne zamestnankyne boli dočasne preložené na výkon štátnej služby do služobného úradu – Katastrálneho úradu v Bratislave,
- 1 zamestnankyňa ukončila pracovný pomer podľa § 71 ZP uplynutím doby určitej,
- 1 zamestnanec požiadal o skončenie pracovného pomeru v zmysle § 67 ZP,
- 2 zamestnanci požiadali o skončenie pracovného pomeru dohodou v zmysle § 60 ZP,
- 1 zamestnankyňa – úmrtie.

Jedným z dôvodov vysokej fluktuácie zamestnancov je náročnosť vykonávaných prác, zo zodpovednosťou za dodržanie zákonom stanovených lehôt, s neprimeraným finančným ocenením oproti komerčnej sfére. Zo štátnej služby odchádzajú odborníci geodeti a právnici do súkromnej sféry, v ktorej využívajú skúsenosti získané v štátnej službe. Vysoká fluktuácia narúša výkon štátnej služby, nakoľko nových štátnych zamestnancov treba pripraviť na výkon špecializovanej činnosti na úseku katastra nehnuteľností, čím sa znižuje výkonnosť ďalších zamestnancov, ktorí nového zamestnanca musia na jej výkon pripraviť a zaškoliť.

Na zabezpečenie výkonu naliehavých úloh na dodržanie zákonom stanovených lehôt v konaní o návrhu na vklad odpracovali zamestnanci 823 hodín nadčasovej práce.

## **6.3 Obsadzovanie štátnozamestnaneckých miest**

Katastrálny úrad v Trnave pri získavaní a výbere štátnych zamestnancov postupuje v súlade so zákonom 312/2001 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých

zákonov a v zmysle Služobného predpisu ÚGKK SR č. 1/2006, ktorý určuje podrobnosti výberového konania na štátnozamestnanecké miesta, aby bola zabezpečená jednotnosť postupu pri výbere štátnych zamestnancov. Praktická aplikácia výberových konaní na obsadenie voľných štátnozamestnaneckých miest je zameraná na profesionálnu úroveň uchádzačov na vykonávanie špecializovanej činnosti na úseku katastra nehnuteľností, znalosť Ústavy SR a zákona o štátnej službe.

Na základe zmeny zákona od 1. 6. 2006 vyhlasuje výberové konanie Úrad geodézie, kartografie a katastra SR. Okrem toho Katastrálny úrad v Trnave zverejňuje voľné štátnozamestnanecké miesta na webovej stránke Katastrálneho úradu v Trnave ([www.kataster.sk/geodesy.sk/TT/](http://www.kataster.sk/geodesy.sk/TT/)).

Výberové konania bývajú neúspešné a niektoré sa viac krát opakujú z dôvodu, že na voľné štátnozamestnanecké miesta na oddelenia zápisov práv k nehnuteľnostiam a oddelenia technické sa do výberového konania prihlásia uchádzači, ktorí síce spĺňajú podmienku stupňa vzdelania, ale vzdelanie je zamerané na inú špecializáciu ako na činnosti katastra nehnuteľností. Prihlásení uchádzači sa v mnohých prípadoch výberového konania vôbec nezúčastnia, alebo sú neúspešní už pri písomnom teste a ústneho pohovoru sa vôbec nezúčastnia. Tým sa sťažuje a predlžuje lehota na obsadzovanie voľných štátnozamestnaneckých miest.

#### **Prehľad výberových konaní v roku 2007:**

<b>Rok 2007</b>	Počet nahlásených voľných ŠZM	Počet prihlásených uchádzačov	Počet zúčastnených uchádzačov	Počet úspešných uchádzačov	VK uskutočnené	VK úspešné	VK neúspešné
<b>január</b>							
<b>február</b>							
<b>marec</b>	5	19	14	3	30.4.2007	3	2
<b>apríl</b>	3	25	17	3	29.5.2007	3	0
<b>máj</b>	6	23	12	5	25.a26.6.07	5	1
<b>jún</b>							
<b>júl</b>							
<b>august</b>							
<b>september</b>							
<b>november</b>	2	12	4	2		2	0
<b>december</b>							
<b>Spolu:</b>	<b>16</b>					<b>13</b>	<b>3</b>

K 31. 12. 2007 evidujeme voľné štátnozamestnanecké miesta:

#### **SK Trnava:**

- 1 funkčné miesto hlavného referenta na podateľňu SK Trnava,
- 1 funkčné miesto odborného radcu na oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam.

#### **SK Dunajská Streda:**

- 1 funkčné miesto odborného radcu na oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam.

K 31. 12. 2007 Katastrálny úrad v Trnave nemá obsadené štátnozamestnanecké miesta za zamestnankyne na materskej a rodičovskej dovolenke, ktoré vykonávajú odbornú špecializovanú činnosť na úseku katastra nehnuteľností, ako je:

- vedúca technického odboru na KÚ Trnava, (vymenovaná v zmysle § 30 – Ing. Močková)
- zamestnankyňa na overovanie GO plánov na SK Trnava,

- zamestnankyňa SK Senica,
- vedúca oddelenia technického, dokumentácie a poskytovania informácií SK Skalica (vymenovaná v zmysle § 30 – Bc. Masaryková).

Obsadenie niektorých voľných štátnozamestnaneckých miest sme dočasne riešili obsadením zamestnancami v dočasnej štátnej službe. Toto obsadenie je len náhradným riešením, nakoľko zamestnanci nespĺňajú odborné kvalifikačné predpoklady na funkčné miesta, za ktoré boli dočasne prijatí. Vykonávajú práce vo funkčnom zaradení hlavný referent, hoci nám chýba funkčné miesto odborného radcu.

#### 6.4 Dohoda o brigádnickej práci študenta

V roku 2007 sme zamestnávali v priemere 5 študentov na Dohodu o brigádnickej práci študenta v zmysle § 227 a 228 Zákonníka práce. Študenti na základe uzatvorenej dohody doručovali adresátom poštu správ katastra, čím boli ušetrené finančné prostriedky na položke poštovného.

#### 6.5 Absolventská prax

V spolupráci s úradmi práce sociálnych vecí a rodiny v kraji sme v roku 2007 uzatvorili dohody v zmysle § 51 zákona 5/2004 Z. z. o službách v zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na vykonávanie absolventskej praxe pre 20 absolventov škôl. Absolventi odpracovali na absolventskej praxi 916 dní, čo pri úväzku 4 hodiny denne predstavuje 3664 hodín. Pri prepočte na úväzok riadneho služobného času 7,5 hodiny to predstavuje 488,5 pracovných dní, t.j. v priemere 1,95 zamestnanca. Absolventi boli na výkon absolventskej praxe zaraďovaní hlavne na podateľne správ katastra a ich pracovná činnosť bola zameraná na evidovanie došlej a odolanej pošty, archivovanie spisov, plombovanie listov vlastníctva a iné pomocné administratívne práce.

#### 6.6 Čerpanie dovolenky za rok 2007 - stav k 31. 12. 2007

Čerpanie dovolenky za obdobie 1- 12/2007 :

Organizačný útvar:	fyz. stav zamestnancov. k 31.12. 2007	nárok na dni dovolenky na r. 2007	Počet vyčerpaných dní do 31.12.2007	zostatok dní D k 31. 12. 2007	z toho D žien na MD a RD	Ø na zamestn. bez žien na MD	zostatok dovolenky v % spolu
<b>KÚ Trnava</b>	21	742.5	612.5	130	22	5.1	17.51
<b>SK Trnava</b>	33	1161.5	865.5	296	112	5.6	25.48
<b>SK D. Streda</b>	35	1238	999.5	238.5	60	5.1	19.27
<b>SK Galanta</b>	35	1314	1072	242	60	5.2	18.42
<b>SK Hlohovec</b>	15	526.5	436.5	90	0	6	17.09
<b>SK Piešťany</b>	22	763	624	139	25	5.1	20.31
<b>SK Senica</b>	26	944.5	787	157.5	23	5.1	16.68
<b>SK Skalica</b>	15	484	387	97	30	4.4	20.04
<b>spolu:</b>	<b>202</b>	<b>7174</b>	<b>5784</b>	<b>1390</b>	<b>332</b>	<b>5.2</b>	<b>19.6</b>

Za obdobie 1-6/2007 sme čerpali dovolenku v počte 1929 dní, čo predstavuje čerpanie na 26,8 % z ročného nároku. Za obdobie 7-12/2007 sme vyčerpani 3855 dní dovolenky, čo predstavuje 53.59 % z ročného nároku na dovolenku. Ku koncu roka 2007 zostáva čerpať 1390 dní dovolenky, z tohto počtu je 332 dní nároku dovolenky u žien na materskej a rodičovskej dovolenke. Tieto budú čerpať dovolenku až po skončení čerpania rodičovskej dovolenky. Počet dní nevyčerpanej dovolenky zamestnancov v evidenčnom stave ku dňu 31. 12. 2007 predstavuje 1058 dní, t.j. 5.2 dňa v priemere na zamestnanca.

### 6.7 Služobné hodnotenie a štátnozamestnanecké vzťahy

Pri služobnom hodnotení štátnych zamestnancov v hodnotenom období od 1. 1. 2007 do 31. 12. 2007, služobný úrad postupoval v súlade so Služobným predpisom najvyššieho služobného úradu ÚGKK SR č. 2/2006 zo 15. decembra 2006 o určení kritérií služobného hodnotenia štátnych zamestnancov.

Služobné hodnotenie štátneho zamestnanca obsahuje hodnotenie vykonávania štátnej služby z hľadiska:

- ❖ plnenia písomného pokynu predstaveného o služobných úlohách,
- ❖ celkovej výkonnosti a prínosu pre služobný úrad pozostávajúcich najmä zo správnosti, včasnosti, samostatnosti a iniciatívy pri plnení úloh vyplývajúcich z vykonávania štátnej služby alebo súvisiacich s vykonávaním štátnej služby,
- ❖ dodržiavania Etického kódexu štátneho zamestnanca a služobnej disciplíny.

Záveru vykonaného služobného hodnotenia predstavených v organizačných útvaroch služobného úradu boli vyjadrené nasledovným bodovým vyjadrením:

Organizačný útvar:	Počet hodnotených ŠZ v bodovej stupnici					Z toho nárok na zvýš. PT §82 a §103		
	0	1	2	3	4	2	3	4
Katastrálny úrad v Trnave:				1	14		1	14
SK Trnava			1	12	14	1	12	14
SK Dunajská Streda				17	9		17	9
SK Galanta					33			32
SK Hlohovec				3	12		3	12
SK Piešťany				5	12		5	12
SK Senica				15	3		15	3
SK Skalica				1	12		1	12
<b>Spolu:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>54</b>	<b>109</b>	<b>1</b>	<b>54</b>	<b>108</b>

### 6.8 Pracovná neschopnosť

Z dôvodu pracovnej neschopnosti a úrazov v roku 2007 bolo neodpracovaných 2428 dní. Z toho:

- pre nemoc 2300 dní,
- pre ostatné úrazy 128 dní,
- pre pracovné úrazy 0 dní.

Neprítomnosť na pracovisku z dôvodu pracovnej neschopnosti v percentuálnom vyjadrení:

Ženy:

	PN:	Prac. úrazy	Ostatné úrazy:	Spolu:
Dni:	2226	0	128	<b>2354</b>
%:	3,01	0,00	0,17	<b>3,18</b>

Muži:

	PN:	Prac. úrazy	Ostatné úrazy:	Spolu:
Dni:	74	0	0	74
%:	0,10	0	0,00	0,10

## 6.9 Kvalifikačná a veková štruktúra zamestnancov

Kvalifikačná štruktúra zamestnancov k 31. 12. 2007:

	VŠ GK	VŠ právo	VŠ ekon.	VŠ iné	VŠ I. st.	ÚSO GK	ÚSO ekon.	ÚSO iné	Gym.	SOU	Z	SA:
KÚ Trnava	6	2	3	5			2	3				21
SK Trnava	9	1			2	16	2	1	2			33
SK D. Streda	4	1			1	8		9	11		1	35
SK Galanta	5	3		2	2	12	2	6	3			35
SK Hlohovec	2	2	1		2	5	3					15
SK Piešťany	3	2		2	2	7	1	2	2	1		22
SK Senica	2	1		4	4	3	7	2	3			26
SK Skalica	4	2			2	1	3	2	1			15
<b>Spolu</b>	<b>35</b>	<b>14</b>	<b>4</b>	<b>13</b>	<b>15</b>	<b>52</b>	<b>20</b>	<b>25</b>	<b>22</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>202</b>

Veková štruktúra zamestnancov k 31. 12. 2007:

Organizačný útvar	vek do 20 rokov	vek do 30 rokov	vek do 40 rokov	vek do 50 rokov	vek do 60 rokov	vek nad 60 rokov	Počet zamestnancov spolu:
KÚ Trnava		3	6	3	9		21
SK Trnava		3	14	8	8		33
SK Dunajská Streda		4	15	5	11		35
SK Galanta		3	13	11	8	2	35
SK Hlohovec			8	4	3		15
SK Piešťany		1	8	11	1	1	22
SK Senica		3	6	8	7	2	26
SK Skalica		5	5	2	3		15
<b>organizácia spolu</b>		<b>22</b>	<b>77</b>	<b>49</b>	<b>49</b>	<b>5</b>	<b>202</b>

## 6.10 Aktivity na podporu rozvoja ľudských zdrojov:

Katastrálny úrad v Trnave v roku 2007 zabezpečil za účelom skvalitnenia odbornej úrovne zamestnancov školenia a odborné semináre, ktoré boli zamerané na odborné vzdelávanie.

Pri výbere tém vzdelávania rozhodovalo, aké teoretické vedomosti potrebujú zamestnanci pri výkone práce, ktorá vyplýva z opisu činností štátnozamestnaneckého miesta, kde a ako môžu účastníci vzdelávania využiť získané vedomosti.

Vzdelávanie štátnych zamestnancov bolo zamerané na novely zákonov potrebné na odborný výkon štátnej služby, zabezpečené prostredníctvom školiacich agentúr, odborné školenia a semináre, ktoré uskutočnil nadriadený služobný úrad, odborné semináre a

usmernenia vykonané vedúcimi odborov KÚ, vzdelávanie zamestnancov formou pracovných porád a vzdelávanie zamestnancov samoštúdiom.

Školenia boli zamerané na tieto témy:

- školenie Win ASU – administratívny systém úradu,
- Spoločenská etiketa a diplomatický protokol,
- Školenie Win IBEU,
- Verejné obstarávanie – odborná spôsobilosť,
- Školenie vodičov referentských vozidiel,
- Odborná aktualizácia príprava bezpečnostných technikov,
- Seminár – pozemkové úpravy na Slovensku,
- ochrana osobných údajov,
- školenie – novela zákonníka práce,
- seminár – Z. z. pre rok 2008 a zo súdnej praxe 2008.

Okrem týchto vzdelávacích aktivít sa zamestnanci zúčastnili na Medzinárodných česko-slovensko-poľsko geodetických dňoch v Liptovskom Jáne, na Medzinárodnom kongrese a odbornom veľtrhu INTERGEO Lipsko a na školení ohľadne APV – VÚK, ktoré organizoval VÚGK v Bratislave.

Dňa 11. októbra 2007 bola podpísaná „Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku“ medzi Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny SR a Katastrálnym úradom v Trnave. Ide o projekt podporený v rámci Sektorového operačného programu Ľudské zdroje spolufinancovaného z Európskeho sociálneho fondu, ktorý je zameraný na zvýšenie počítačovej kvalifikácie a gramotnosti v informačných a komunikačných technológiách zamestnancov Katastrálneho úradu v Trnave. Výsledkom vzdelávania bude pripravenosť zamestnancov za získanie Certifikátu ECDL (European Computer Driving Licence) – *Európskeho vodičského preukazu na počítač*. ECDL poskytne zamestnancom európsky uznávanú kvalifikáciu, preukázateľnú schopnosť práce s počítačom, zefektívnenie vlastnej pracovnej výkonnosti, výhodnejšiu pozíciu na trhu práce. Projekt sa realizuje v období od 11. 10. 2007 do 30. 09. 2008.

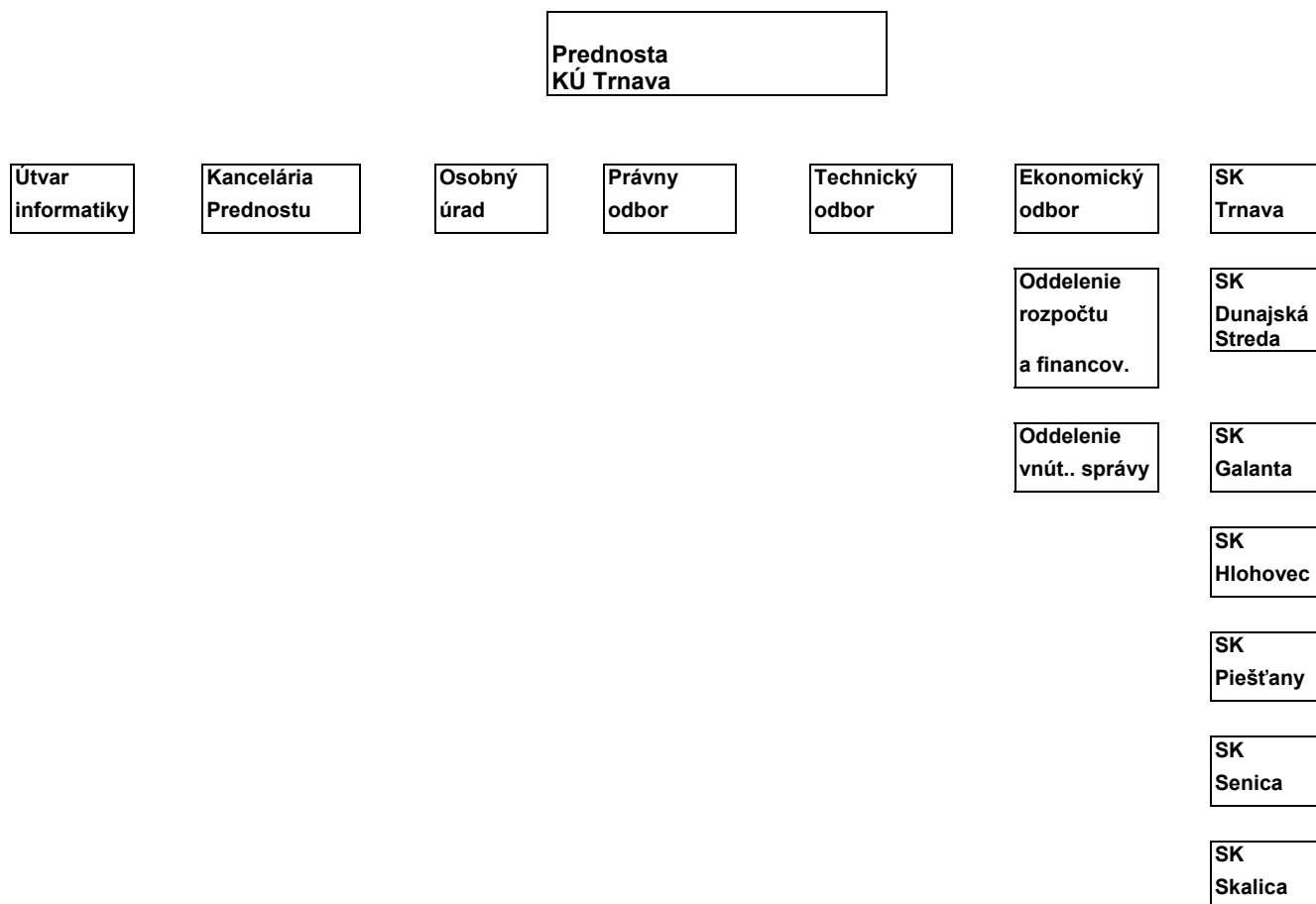
Vzdelávanie štátnych zamestnancov je závislé od rozpočtu výdavkových prostriedkov ktoré ostávajú služobnému úradu v položke školení, po zabezpečení všetkých úhrad potrebných na energie, plyn, vodu, prenájom budovy. Preto vo veľkej miere je vzdelávanie realizované v jednotlivých organizačných útvaroch Katastrálneho úradu v Trnave, v rámci porád a konzultačných seminárov. Zamestnanci si svoje odborné vedomosti prehľbujú formou usmernení vydávaných služobným úradom, samoštúdiom dostupnej odbornej literatúry a zbierky zákonov.



## 6.11 Organizačná štruktúra Katastrálneho úradu v Trnava

Na plnenie stanoveného plánu vecných úloh bolo na rok 2007 plánovaných 211 zamestnancov.

Z celkového počtu zamestnancov bolo 7 riadiacich zamestnancov – vedúci služobného úradu a vedúci odborov KÚ – kancelárie prednostu, ekonomického, technického, právneho, osobného a útvaru informatiky, 7 riaditeľov správ katastra a 19 riadiacich zamestnancov – vedúcich oddelení KÚ a správ katastra.



Organizačná štruktúra katastrálneho úradu bola vytvorená v súlade so smernicou ÚGKK SR. Pri vytváraní organizačnej štruktúry boli zohľadnené personálne možnosti jednotlivých správ katastra a katastrálneho úradu.

Organizačná štruktúra katastrálneho úradu bola vytvorená v súlade so smernicou ÚGKK SR. Pri vytváraní organizačnej štruktúry boli zohľadnené personálne možnosti jednotlivých správ katastra a katastrálneho úradu.

## 7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA

### 7.1 Prehľad plnenia cieľov v r. 2007

Okrem plnenia úloh daných „Plánom vecných úloh na rok 2007“, ktorého vyhodnotenie je uvedené v bode 3. a ďalších úloh uvedených a vyhodnotených v bode 4. tejto správy, si KÚ v Trnave na r. 2007 stanovil ďalšie konkrétne ciele na úseku právnych a technických činností, informatiky a starostlivosti o zamestnancov. V ďalšom uvádzame prehľad ich plnenia:

### Úsek právnych činností :

- dodržiavanie zákonných lehôt pri vklade, zázname a oprave chýb podľa § 59 KZ.

Vklady – v r. 2007 zákonná lehota bola dodržiavaná na 5 správach katastra – Dunajská Streda, Galanta, Hlohovec, Senica Skalica. Lehota nebola dodržiavaná na Správe katastra Trnava a vo IV. štvrtroku 2007 aj na Správe katastra Piešťany. Dôvodom nesplnenia tejto úlohy bolo prijímanie nesystémových opatrení presunom zamestnancov z iných správ katastra. Tieto opatrenia dočasne skrátili lehoty, ale neodstránili príčinu stavu a po ukončení výpomoci sa lehota opäť predĺžila. Ďalším dôvodom je skutočnosť, že za Správy katastra Trnava, napriek tomu, že sama nedodržiavala lehoty, bola 1 zamestnankyňa presunutá na výpomoc do iného kraja. Dôvodom nedodržiavania lehôt na Správe katastra Piešťany bol presun 1 zamestnanca na výpomoc Správe katastra Trnava a tiež nízka výkonnosť zamestnancov v porovnaní s výkonmi dosahovanými na iných správach katastra v Trnavskom kraji, ktorá sa v priebehu roka 2007 riešila organizačnými zmenami a zmenami systému práce.

Záznamy - úloha bola splnená na všetkých správach katastra

Opravy chýb podľa § 59 KZ - úloha nesplnená na Správe katastra Trnava

### Úsek technických činností :

- dodržiavanie zákonných lehôt úradného overovania GP a 3-mesačnej lehoty vyhotovovania identifikácií parciel – úloha splnená
- zintenzívniť tempo prác na ROEP – úloha splnená
- zabezpečiť prípravu údajov pre migráciu do VÚK – úloha splnená
- číselné určenie hraníc k. ú. plniť podľa schválených harmonogramov – úloha splnená

### Úsek informatiky :

- vhodnou koordináciou zabezpečiť bezproblémový prechod na nové aplikačné programové vybavenie - VÚK – úloha sa priebežne plnila
- zabezpečiť školenia zamestnancov zamerané na používanie nového aplikačného programového vybavenia VÚK – úloha splnená
- zabezpečiť implementáciu dodanej výpočtovej techniky z ÚGKK SR – úloha splnená
- zvyšovať odbornú úroveň zamestnancov v oblasti softvérovej bezpečnosti – úloha splnená
- obstaranie náhradného hardvéru – v prípade nezabezpečenia z ÚGKK SR, nákup realizovať z vlastných prostriedkov KÚ v Trnave - úloha splnená
- sústavne zvyšovať stabilitu informačných systémov, skvalitniť funkčnosť a operatívnosť krízových postupov – úloha splnená

### Ostatné :

- dokončiť a sprevádzkovať časť stavby „Prístavba a rekonštrukcia budovy Správy katastra Dunajská Streda“ v rozsahu prístavby – úloha splnená
- majetkovo doriešiť:
  - pre Správu katastra Hlohovec priestory vo výpožičke formou prevodu správy vo výške 145/2736 z celku tak, aby Katastrálny úrad v Trnave dosiahol podiel 417/2736-ín z celku – úloha splnená
  - pre Správu katastra Skalica zvýšenie podielu o 8/100 na nehnuteľnom majetok štátu vedenom v KN na LV č. 4538 ako parc. č. 4190/2 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 040 m<sup>2</sup>, v k. ú. Skalica a administratívna budova s. č. 94 stojaca na parc. č. 4190/2 v k.ú. Skalica, aby podiel v správe KÚ dosiahol 23/100 z celku, **resp.** zámenu správy uvedeného majetku štátu za majetok štátu vedený v KN na LV č. 7054 ako parc. č. 4190/3 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 392 m<sup>2</sup>, v k. ú. Skalica a administratívna budova s. č. 2045 stojaca na parc. č. 4190/3 v k.ú. Skalica v správe Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Senici v celosti – úloha splnená.

## 7.2 Stanovenie cieľov na rok 2008

Hlavným cieľom bude zabezpečenie plnenia úloh správ katastra a katastrálneho úradu na r. 2008 definovaných nadriadeným orgánom – ÚGKK SR ako priority. Sú to tieto úlohy :

1. Úlohy vyplývajúce zo zákonov NR SR : zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení vyhl. č. 79/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov, zákona č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 178/1996 Z.z. a zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 157/1996Z.z..
2. Úlohy vyplývajúce z Uznesenia vlády SR č. 970 zo dňa 07. 12. 2005 k návrhu na riešenie zintenzívnenia konaní o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim - splnenie harmonogramu nového zoznamu katastrálnych území s termínom ich ukončenia do r. 2011, s predpokladom zabezpečenia finančných prostriedkov na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva.
3. Zabezpečiť úlohy vyplývajúce z koncepcie informatizácie rezortu geodézie, kartografie a katastra do r. 2010, schválenej predsedom ÚGKK SR č. P – 348/2007 zo dňa 06.02.2007.
4. Zabezpečiť úlohy vyplývajúce z „Plánu implementácie VÚK do prevádzky“.
5. Vykonať revíziu aktualizácie kódov chránených nehnuteľností v informačnom systéme katastra nehnuteľností (ISKN) vyplývajúcich z Usmernení ÚGKK SR č. KO-4675/2006, KO – 2589/2005 a KO -5171/2005.
6. V spolupráci s GKÚ v Bratislave zabezpečiť plnenie úlohy číselného určenia katastrálnych území.
7. Zabezpečiť úlohu dopracovania a aktualizácie VKM vyhotovených pri ROEP s cieľom ich prevzatia do operátu katastra nehnuteľností.

## 8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2007

### Finančná oblasť

Záväzné ukazovatele štátneho rozpočtu na rok 2007, stanovené pre Katastrálny úrad v Trnave listom Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č. 134-2006-EO/448/2007 zo dňa 22. 01. 2007, boli v hodnotenom období splnené a v želateľnom smere prekročené. Okrem finančných prostriedkov štátneho rozpočtu organizácia v r. 2007 na svoju činnosť nečerpala žiadne mimo rozpočtové zdroje.

Na základe dosiahnutých výsledkov za rok 2007 v porovnaní s predchádzajúcim rokom možno zhodnotiť, že:

- Vzrástli výdavky v kategórii 630 – tovary a služby celkom o **2 405 964,- Sk**.
- Výdavky za **energie, vodu a komunikácie** vzrástli o **1 087 628,- Sk**. V rámci týchto výdavkov bol zaznamenaný najvyšší nárast u **poštovného**, a to o **974 001,- Sk**. V roku 2006 boli výdavky za poštovné hradené aj z mimorozpočtových prostriedkov a to vo výške 235 868,- Sk, po zohľadnení uvedenej skutočnosti medziročný nárast predstavuje 738 133,- Sk. Nárast súvisí s nárastom počtu podaní. Katastrálny úrad v Trnave aj v nasledujúcom období očakáva rast výdavkov za poštovné. Nárast je aj u výdavkov za energie o 88 428,- Sk, za telefónne hovory o 26 079,- Sk. Pokles u tejto položky je iba u výdavkov za koncesionárske poplatky a to o 880,- Sk.
- Výdavky za **materiál** vzrástli o **1 785 413,- Sk**. Vyššie čerpanie je u podpoložky **interiérové vybavenie** o **1 292 928,- Sk**, čo súvisí predovšetkým s vybavením

priestorov Správy katastra Dunajská Streda, v rámci pokračujúceho priestorového usporiadania správ katastra, ktoré sa postupne realizuje od roku 2002. Vyššie výdavky sú aj na prevádzkové prístroje a zariadenia, výpočtovú a telekomunikačnú techniku. Zakúpené boli pre všetky správy katastra skartovacie stroje a peňažné detektory. Ostatné tovary v rámci týchto podpoložiek boli zakúpené na výmenu za opotrebované a v minimálnom množstve na doplnenie. V súvislosti s vyšším počtom podaní popri výdavkoch na poštovné vzrástli aj výdavky za papier a kancelárske potreby. U ostatných výdavkov triediacich sa na položke materiál nie sú oproti rovnakému obdobiu minulého roka výrazné rozdiely.

- Výdavky za **dopravné vzrástli o 46 173,- Sk**, čo súvisí s počtom prevádzkovaných vozidiel, keď v roku 2007 bolo prevádzkovaných o 3 vozidlá viac ako v roku 2006.
- U výdavkov na **bežnú opravu a údržbu** bolo zaznamenané v porovnaní s rokom 2006 **nižšie čerpanie o 521 071,- Sk**. V sledovanom období katastrálny úrad uskutočnil rozsiahlejšie údržbárske práce iba na SK Skalica, a to maliarke práce a výmenu poškodených podláh, ktorá bola koncom roka 2007 premiestnená do nových priestorov, z dôvodu umiestnenia Okresného súdu Skalica. U ostatných a pravidelne sa vyskytujúcich servisných a opravárenských prácach nie sú výrazné rozdiely.
- Výdavky na **nájomné za prenájom** vzrástli o **14 138,- Sk**. Vyššie čerpanie výdavkov bolo zaznamenané za prenájom kancelárskych priestorov SK Galanta o 28 636,- Sk, menej prostriedkov sa čerpalo na nájomné za prenájom priestorov pre Správu katastra Dunajská Streda, o 12 000,- Sk, keď bolo uhradené nájomné iba za dva mesiace a ďalší prenájom bol skončený v súvislosti s postupom prác investičnej akcii. V roku 2007 bol ukončený aj prenájom poštových priechodov, čo predstavuje úsporu 4 100,- Sk.
- Nižšie čerpanie bolo zaznamenané aj u výdavkov za **služby** a to o **20 274,- Sk**. U týchto výdavkov bol výrazný pokles zaznamenaný u výdavkov za **odvod** za neplnenie povinného podielu zamestnávania občanov so **ZPS**, ktoré sú oproti roku 2006 nižšie o **122 100,- Sk**, keď organizácia zabezpečuje nákup obálok a výrobkov z papiera aj z chránených dielní. Nižšie je aj čerpanie výdavkov na odmeny vyplácané na základe dohôd o vykonaní práce o 67 100,- Sk a mierne poklesli aj výdavky za stravovanie (hodnota stravnej poukážky sa nezmenila). Ostatné výdavky triediace na tejto položke boli čerpané s miernym nárastom resp. na úrovni roku 2006, až na tvorbu sociálneho fondu, keď v rámci vyúčtovania tvorby sociálneho fondu za rok 2006 sme zaťažili rok 2007 čiastkou 128 100,- Sk.
- Nárast výdavkov bol zaznamenaný aj u výdavkov na **cestovné** o **13 957,- Sk**. Nárast výdavkov na cestovné ovplyvnili dočasné preloženia 6 zamestnancov na výkon štátnej služby, mimo miesta svojho výkonu štátnej služby.

### **Oblasť plnenia vecných úloh**

Činnosť katastrálneho úradu za r. 2007 bola podrobne, po jednotlivých blokoch úloh, vyhodnotená v „Správe o plnení úloh za r. 2007“. Celkovú činnosť a dosiahnuté výsledky uplynulého roka hodnotíme nasledovne :

- kvalita a odborná úroveň vykonávaných činností bola na dobrej úrovni a v porovnaní s predchádzajúcimi 3 rokmi sa zvýšila, ako dôsledok pravidelnej a účinnej metodologickej a kontrolnej činnosti,
- oblasť zabezpečovania vecných úloh bola na dobrej úrovni, i keď pri vkladovom konaní a konaní o oprave chýb v KN sa nepodarilo niektorým správam katastra dodržiavať zákonné lehoty, napriek prijímaným organizačným opatreniam a vzájomnej výpomoci medzi jednotlivými správami katastra Trnavského kraja.

Z pohľadu hodnotenia vlastnej činnosti, ako i z pohľadu hodnotenia našej činnosti verejnosťou, to považujeme za negatívny jav a jeho príčinu vidíme v každoročnom náraste podaní bez zodpovedajúceho zvyšovania pracovných kapacít. Plnenie úloh je však adekvátne reálnym možnostiam.

- kapacity úradu sa v posledných rokoch sústreďujú najmä na činnosti zabezpečujúce hlavné funkcie katastra (poskytovanie údajov z katastra nehnuteľností, rozhodovanie o vklade a oprave chýb, zápisy, overovanie GP a dodržiavanie zákonných lehôt, preberanie a zápis ROEP, PPÚ) a v r. 2007 aj na úlohy spojené s prípravou VÚK. Nedostatok kapacít úradu na zabezpečovanie technických činností sa v budúcnosti môže prejaviť v znížení kvality celého katastrálneho operátu.
- na hodnotenie výkonnosti správ katastra v jednotlivých úlohách je nutné spracovať metodiku za účelom dosiahnutia jednotnosti vykazovaných údajov a objektivity pri hodnotení výsledkov.

### **Oblasť starostlivosti o zamestnancov a vzdelávanie**

Počas roka 2007 sa podarilo zrekonštruovať a presťahovať Správu katastra Dunajská Streda do nových moderných priestorov, pracovné priestory Správy katastra Skalica, ktorá v závere roka bola nútená vystáhnúť sa z doterajšieho pracoviska a odovzdať ho novo vzniknutému Okresnému súdu Skalica sa podarilo nové priestory prestavať, vybaviť ich nábytkom a počítačovou technikou.

Pre plnohodnotné fungovanie úradu v nasledovných rokoch a obsadenie voľných štátno zamestnaneckých miest, potrebuje služobný úrad Katastrálny úrad v Trnave navýšenie mzdových prostriedkov. Na jednej strane úroveň vývoja priemernej mzdy v rezorte geodézie, kartografie a katastra nedosahuje ani úroveň priemernej mzdy v NH a na strane druhej, zvyšujú sa nároky na výkony zamestnancov správ katastra z dôvodu neustáleho nárastu podaní a nároky na zvýšenie ich kvalifikácie. Súčasný personálny stav správ katastra nie je adekvátny potrebách vyplývajúcim zo súčasného rozsahu úloh napr. skenovanie listín, aktualizácia VKM, preberanie ROEP a projektov PPÚ. Okrem toho pribúdajú nové úlohy a ich nárast sa v budúcnosti prejaví potrebou zvyšovania odbornosti všetkých zamestnancov v súvislosti s VÚK.

Ako nevyhnutá sa javí potreba intenzívnejšieho rozvoja ľudských zdrojov vrátane zlepšenia komunikácie medzi katastrálnym úradom a podriadenými pracoviskami, medzi katastrálnym úradom a ostatnými orgánmi špecializovanej štátnej správy (spolupráca v legislatívnom procese, pomoc pri výklade právnych predpisov, riešenie krízových situácií), s čím súvisí aj potreba vysokokvalifikovaných odborných zamestnancov, ktorých je v súčasnom období problém finančne zainteresovať.

Najlepšia cesta správneho a motivujúceho manažovania zamestnancov spočíva v kombinácii skvalitnenia zákona o štátnej službe, v primeranejšom finančnom ohodnotení za zodpovednú a neraz stresujúcu prácu a čo je podstatné, v priebežnom a všestrannom vzdelávaní formou odborných seminárov, prednášok a workshopov, zabezpečením jazykovej zdatnosti, zlepšenia komunikačných, prezentačných a argumentačných schopností.

Prínosom pre katastrálny úrad je odborná príprava štátnych zamestnancov k nadobudnutiu zručností pri práci s elektronickými médiami, ktorá prebieha v r. 2008.

Na splnenie úloh, ktoré sme definovali v strednodobom výhľade a ktoré korešpondujú s koncepciou rozvoja katastra do r. 2010 spracovanou ÚGKK SR ako i s ďalšími koncepčnými materiálmi „Vízia Kataster 2012“, bude potrebné sa v ďalšom období sústrediť najmä na získanie väčšej rozpočtovej podpory pre štátne orgány na úseku katastra, zvyšovať kredit organizácie a upevňovať ich postavenie v systéme orgánov miestnej štátnej správy.

## 9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE

Poskytovanie údajov je požadované vo veľkej miere pre výkon štátnej správy, samosprávy, dedičské konania a činnosť exekútorov. Užívateľmi výstupov katastrálnych údajov sú :

- Geodetické kancelárie
- Advokátske kancelárie
- Notárske úrady
- Daňové úrady
- Súdny, exekútori
- Ostatné orgány štátnej správy (orgány ochrany životného prostredia, poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu, Slovenský pozemkový fond)
- Orgány policajného zboru
- Obce a poľnohospodárske podniky
- Bankové inštitúcie
- Realitné kancelárie
- Fyzické osoby - vlastníci nehnuteľností a iné oprávnené osoby.

## 10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY

Táto výročná správa bude zverejnená:

1. Na internetovej stránke Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky, na adrese: **www.geodesy.gov.sk**, do **30. 04. 2008**
2. V analógovej forme bude zaslaná
  - Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky,
  - organizačným útvarom Katastrálneho úradu v Trnave

## 11. ZÁVER

Výročnú správu o činnosti organizácie za rok 2007 **schvaľujem.**

V Trnave dňa 22. apríla 2008

JUDr. Ján Fančovič  
prednosta

<b>1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE</b>	<b>2</b>
<b>2. POSLANIE A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE</b>	<b>3</b>
2.1 Poslanie a využiteľnosť výsledkov činnosti katastrálneho úradu a správ katastra	3
2.2 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra	3
2.3 Strednodobý výhľad organizácie	4
<b>3. CHARAKTERISTIKA PLÁNU VECNÝCH ÚLOH A JEHO PLNENIE</b>	<b>5</b>
<b>4. ČINNOSTI ORGANIZÁCIE</b>	<b>8</b>
4.1	
4.2 Krátkodobé úlohy	11
4.3 Dlhodobé úlohy	11
4.4 Stále úlohy	19
<b>5. ROZPOČET KATASTRÁLNEHO ÚRADU</b>	<b>24</b>
5.1 Rozpočtové opatrenia roku 2007	24
5.2 Príjmová časť rozpočtu	24
5.3 Výdavková časť rozpočtu	25
5.4 Pohľadávky k 31.12.2007	31
5.5 Neuhradené faktúry k 31.12.2007	31
5.6 Vývoj plnenia príjmov a čerpania výdavkov za roky 2002-2006	31
5.7 Majetok organizácie	35
5.8 Verejné obstarávanie tovarov, služieb a prác v roku 2007	38
<b>6. PERSONÁLNE OTÁZKY</b>	<b>40</b>
6.1 Plán mzdových prostriedkov a zamestnancov	40
6.2 Vznik a skončenie štátnozamestnaneckého pomeru a pracovného pomeru	41
6.3 Obsadzovanie štátnozamestnaneckých miest	41
6.4 Dohoda o brigádnickej práci študenta	43
6.5 Absolventská prax	43
6.6 Čerpanie dovolenky za rok 2007	43
6.7 Služobné hodnotenie a štátnozamestnanecké vzťahy	44
6.8 Pracovná neschopnosť	44
6.9 Kvalifikačná a veková štruktúra zamestnancov	45
6.10 Aktivity na podporu rozvoja ľudských zdrojov	45
6.11 Organizačná štruktúra Katastrálneho úradu v Trnave	47
<b>7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA</b>	<b>47</b>
7.1 Prehľad plnenia cieľov v roku 2007	47
7.2 Stanovenie cieľov na rok 2008	49
<b>8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2007</b>	<b>49</b>
<b>9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE</b>	<b>52</b>
<b>10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY</b>	<b>52</b>
<b>11. ZÁVER</b>	<b>52</b>