

# KATASTRÁLNY ÚRAD V TRENČÍNE

## VÝROČNÁ SPRÁVA

Katastrálneho úradu v Trenčíne

o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností v Trenčianskom kraji

za rok 2010



apríl 2011

<b>OBSAH</b>	<b>Strana</b>
<b>1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE</b>	2
<b>2. POSLANIE A STREDNODOBÝ VÝHLAD ORGANIZÁCIE</b>	4
2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra	4
2.2 Využitelnosť a prínos výsledkov KÚ a SK	6
2.3 Parametre vykonávaných činností	7
2.4 Perspektíva organizácie	7
2.5 Plánované využitie finančných zdrojov	8
2.6 Opatrenia na rok 2011	8
<b>3. CHARAKTERISTIKA PLÁNU VECNÝCH ÚLOH A JEHO PLNENIE</b>	9
<b>4. ČINNOSTI/PRODUKTY ORGANIZÁCIE A ICH PLNENIE</b>	11
4.1 Stále úlohy	11
4.2 Dlhodobé úlohy	29
4.3 Krátkodobé úlohy	32
<b>5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE</b>	33
<b>6. PERSONÁLNE OTÁZKY</b>	39
6.1 Prehľad limitu počtu zamestnancov a skutočnosť za rok 2010 v prepočítaných počtoch	39
6.2 Absolventská prax	41
6.3 Dohody o brigádnickej práci študentov, dohody o vykonaní práce a o PČ	42
6.4 Pracovná neschopnosť	42
6.5 Kvalifikačná a veková štruktúra	43
6.6 Organizačná štruktúra Katastrálneho úradu	45
6.7 Aktivity podpory ľudských zdrojov	46
6.8 Očakávané ciele v oblasti vzdelávania a prostriedky na ich naplnenie	47
6.9 Plán prijímania nových zamestnancov a organizačné zmeny	47
<b>7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA</b>	48
<b>8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V DANOM ROKU</b>	51
<b>9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE</b>	52
<b>10. ZÁVER</b>	53



# KATASTRÁLNY ÚRAD V TRENČÍNE



Trenčín 27. 4. 2011  
Číslo: A/2011/00251

## VÝROČNÁ SPRÁVA

### Katastrálneho úradu v Trenčíne o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností v Trenčianskom kraji za rok 2010

#### 1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE

Katastrálny úrad v Trenčíne (ďalej len KÚ) je rozpočtová organizácia, ktorá bola zriadená k 1. januáru 2002 zákonom Národnej rady Slovenskej republiky (NR SR) č. 255/2001 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon). Ako orgán miestnej štátnej správy na úseku katastra spravuje územný obvod Trenčianskeho kraja, kde v deviatich okresoch vykonáva funkciu miestneho orgánu štátnej správy prostredníctvom správ katastra zriadených v sídlach okresov kraja.



KÚ sa finančnými vzťahmi napája na rozpočet Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ÚGKK SR) a v rámci svojej pôsobnosti zabezpečuje mzdové prostriedky a vecné potreby správ katastra (SK).

SK nie sú samostatnými právnymi subjektmi, sú organizačnými zložkami KÚ. Konajú a rozhodujú v administratívno-právnych veciach samostatne. Do pôsobnosti SK patrí výkon štátnej správy na úseku katastra v prvom stupni, a to najmä rozhodovanie v katastrálnom konaní, činnosti spojené so spravovaním katastrálneho operátu, vydávanie verejných listín a ďalšie činnosti spojené s výkonom štátnej správy na úseku geodézie a kartografie.

KÚ riadi a kontroluje výkon štátnej správy prvostupňových orgánov. Je odvolacím orgánom vo veciach, v ktorých v prvom stupni konajú SK, ak katastrálny zákon neustanovuje inak.

#### Identifikačné údaje organizácie:

Názov: **Katastrálny úrad v Trenčíne**  
Sídlo: M. R. Štefánika 20, P. O. BOX 150, 911 50 Trenčín  
Nadriadený orgán: Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
Prednosta: Ing. Norbert Molnár – do 15.11.2010  
Ing. Roman Remo – od 16.11.2010  
Členovia vedenia: Ing. Ján Forgáč – vedúci kancelárie prednostu a zástupca prednostu  
Ing. Elena Scheryová – vedúca technického odboru  
JUDr. Ľudmila Mertinová – vedúca právneho odboru do 14.5.2010  
JUDr. Gabriela Mikitová – poverená riadením práv. odb. od 15.5.2010  
Ing. Viera Vranková – vedúca ekonomického odboru  
Telefón, fax: 032/2817201, 032/744 58 23  
E-mail: kutn@skgeodesy.sk

#### **Správa katastra Bánovce nad Bebravou**

Sídlo: Bánovce nad Bebravou, Trenčianska cesta 1237/46, PSČ 957 01  
Riaditeľka: Ing. Jarmila Balgová  
Telefón: 038/281 7221  
e-mail: skbn@skgeodesy.sk

#### **Správa katastra Ilava**

Sídlo: Ilava, Mierové námestie 81/18, PSČ 019 01  
Riaditeľka: Ing. Milada Kotrasová  
Telefón: 042/281 7251  
e-mail: skil@skgeodesy.sk

#### **Správa katastra Myjava**

Sídlo: Myjava, ul. Moravská 991/1, PSČ 907 01  
Riaditeľka: Ing. Ivana Zemková  
Telefón: 034/281 7262  
e-mail: skmy@skgeodesy.sk

#### **Správa katastra Nové Mesto nad Váhom**

Sídlo: Nové Mesto nad Váhom, ul. Hviezdoslavova 2254/36, PSČ 915 01  
Riaditeľka: Ing. Eva Pankuchová  
Telefón: 032/281 7271  
e-mail: sknm@skgeodesy.sk

**Správa katastra Partizánske**

Sídlo: Partizánske, ul.Februárova 152/1, PSČ 958 01  
Riaditeľka: Ing. Oľga Barániková  
Telefón: 038/281 7291  
e-mail: skpe@skgeodesy.sk

**Správa katastra Považská Bystrica**

Sídlo: Považská Bystrica, ul.Slov. partizánov 7, PSČ 017 01  
Riaditeľ: Ing. Pavel Trška  
Telefón: 042/281 7311  
e-mail: skpb@skgeodesy.sk

**Správa katastra Prievidza**

Sídlo: Prievidza, ul.M. Mišíka 408/28, PSČ 971 01  
Riaditeľka: Ing. Eva Šovčíková- do 10.11.2010  
Ing. Katarína Strapatá – od 11.11.2010  
Telefón: 046/281 7342  
e-mail: skpd@skgeodesy.sk

**Správa katastra Púchov**

Sídlo: Púchov, Nám. Slobody 1400, PSČ 020 01  
Riaditeľ: Ing. Milan Gardoň  
Telefón: 042/281 7386  
e-mail: skpu@skgeodesy.sk

**Správa katastra Trenčín**

Sídlo: Trenčín, ul.Piaristická 707/25, PSČ 911 01  
Riaditeľ: Ing. Mário Spišák, MSc.  
Telefón: 032/281 7411  
e-mail: sktn@skgeodesy.sk

**2. POSLANIE A STREDNODOBÝ VÝHĽAD ORGANIZÁCIE**

Katastrálny úrad, zriadený katastrálnym zákonom, ako miestny orgán špecializovanej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, je súčasťou výkonnej moci štátu a nástrojom na uskutočňovanie funkcie štátu pri ochrane a využívaní práv k nehnuteľnostiam. Spravuje kataster nehnuteľností ako štátny informačný systém o nehnuteľnostiach a o vlastníckych a iných vecných právach k nehnuteľnostiam. Plní úlohy pre fungovanie trhovej ekonomiky štátu a pre celkový hospodársky rozvoj krajiny. V dôsledku svojich kompetencií vykonáva i časť výkonnej moci s prvkami justičného charakteru a v tejto súvislosti musí nevyhnutne garantovať maximálnu mieru autonómnosti a nestrannosti.

**2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra**

Správy katastra Trenčianskeho kraja plnili v hodnotenom období roka 2010 tieto úlohy:

- a) rozhodovali v katastrálnom konaní,

- b) zapisovali práva k nehnuteľnostiam,
- c) spravovali a aktualizovali kataster v súlade s právnym stavom a skutočným stavom na základe ohlásených zmien, zmien zistených pri prešetrovaní údajov katastra, zmien zistených pri revízii údajov katastra a zmien zistených pri obnove katastrálneho operátu; kataster spravovali a aktualizovali v súčinnosti s vlastníkmi s inými oprávnenými osobami, obcami a štátnymi orgánmi,
- d) na základe testovania údajov KN, údajov zasielaných v súvislosti s ich zverejnením na katastrálnom portáli boli zintenzívnené práce na odstraňovaní chýb v KN,
- e) spravovali automatizovaný informačný systém geodézie, kartografie a katastra (AIS GKK) a to hlavne preberaním obnovených katastrálnych operátov novým mapovaním, revízie údajov, registrov obnovenej evidencie pozemkov, projektov pozemkových úprav, aktualizáciou vektorových katastrálnych máp a máp určeného operátu,
- f) vydávali verejné listiny, ktoré potvrdzovali práva a povinnosti k nehnuteľnostiam, ako aj iné skutočnosti týkajúce sa nehnuteľností,
- g) kontrolovali geodetické a kartografické činnosti, ktorých výsledky sa mali prevziať do katastra a overovali geometrické plány,
- h) spracovali sumárne údaje o pôdnom fonde,
- i) spravovali pozemkové knihy,
- j) poskytovali informácie z katastra, spracovávali identifikácie parciel pre fyzické a právnické osoby, zvlášť pre reštitučné účely,
- k) overovali kópie alebo rovnopisy verejných listín alebo iných listín, na ktorých základe sa mal vykonať zápis v katastri, ako aj kópie geometrických plánov pre potreby správy a aktualizácie katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom,
- l) rozhodovali v pochybnostiach o predmete evidovania v katastri,
- m) na úseku štátnej dokumentácie vykonávali dokumentačnú činnosť podrobných polohových bodových polí a sprístupňovali dokumentačné fondy,
- n) pracovali na číselnom zadefinovaní hraníc katastrálnych území v súlade s novým harmonogramom prác,
- o) pracovali na zahájení prác ROEP, kontrole jednotlivých spracovaných etáp, odstraňovaní chýb, komisiách ROEP, schvaľovaní ROEP a ich zápise do KN,
- p) zúčastňovali sa na zasadnutiach komisií a poskytovali podklady k spracovávaniu pozemkových úprav
- q) pracovali na inventarizácii spisov konaní v registri V spojenou s kontrolou a preberaním týchto spisov do Centrálného elektronického registratúrneho strediska.

Okrem týchto činností sa priamo správy katastra podieľali na zabezpečovaní príjmov do štátnej pokladnice prostredníctvom správnych poplatkov, poplatkov za výkony poskytované podľa ponukového cenníka geodetických a kartografických výkonov.

Katastrálny úrad v Trenčíne v uplynulom období plnil tieto úlohy:

- a) riadil a kontroloval výkon štátnej správy na úseku katastra,
- b) vykonával štátnu správu v druhom stupni vo veciach, v ktorých v prvom stupni konali správy katastra,
- c) koordinoval súčinnosti s inými štátnymi orgánmi a orgánmi miestnej samosprávy v kraji vo veciach plnenia spoločných úloh štátu,
- d) spracoval sumárne údaje o pôdnom fonde,

- e) zabezpečoval zostavenie návrhu registrov obnovenej evidencie pozemkov, zadával registre na základe schválených harmonogramov, koordinoval činnosti spracovania registrov v súvislosti s poskytnutými prostriedkami zo štátneho rozpočtu a mimorozpočtovými prostriedkami,
- f) spracovával podklady pre Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, potrebné k rokovaniam s ústrednými orgánmi štátnej správy,
- g) spolupracoval pri tvorbe technických a právnych predpisov pre kataster nehnuteľností,
- h) koordinoval činnosť pri spravovaní informačného systému geodézie, kartografie a katastra, aktualizácii programového vybavenia a bezpečnosti jeho prevádzky,
- i) zabezpečoval spracovanie podkladov pre pravidelné a mimoriadne štatistické zisťovania,
- j) zabezpečoval ekonomické, personálne riadenie a materiálové zabezpečenie správ katastra a KÚ,
- k) v súlade so zákonom NR SR č. 400/2009 Z. z. o štátnej službe zabezpečoval úlohy týkajúce sa štátnozamestnaneckých vzťahov, činnosti služobného úradu.

## 2.2 Využitelnosť a prínos výsledkov KÚ a SK

KÚ sa so svojimi organizačnými zložkami v roku 2010 podieľal najmä na plnení týchto úloh.

1. Ochrana práv k nehnuteľnému majetku, najmä vlastníckeho práva ako základného ľudského práva v zmysle Ústavy SR.
2. Poskytovanie informácií potrebných pre zabezpečenie fungovania trhového hospodárstva, daňové a poplatkové účely, oceňovanie nehnuteľností, trhu s nehnuteľnosťami, stimuláciu zahraničných investícií, budovanie priemyselných parkov, diaľnic, rýchlostných komunikácií, rozšírení železničných tratí a pre reštitučné konania.
3. Ochrana poľnohospodárskej a lesnej pôdy, životného prostredia, kultúrnych pamiatok a chránených území
4. Budovanie Štátneho informačného systému a rôznych informačných systémov o nehnuteľnostiach.

Hlavným cieľom v hodnotenom období bolo spravovanie katastra nehnuteľností v súlade s hlásenými zmenami a údajmi verejných listín predkladaných do katastra nehnuteľností, čím bola zabezpečená funkčnosť katastra. Následne bolo možné rozhodovať o právach k nehnuteľnostiam, zapisovať ich a poskytovať informácie o nich. Na základe uvedeného mohol prebiehať trh s nehnuteľnosťami, ktorý mal dopad na zlepšenie ekonomiky štátu a zároveň tým štát plnil ústavnú funkciu ochrany vlastníckych práv.

Ďalším dôležitým faktorom bolo budovanie automatizovaného informačného systému katastra nehnuteľností (AISKN), zverejňovanie údajov katastra nehnuteľností na katastrálnom portály. Prostredníctvom katastrálneho portálu môžu klienti získať základné údaje o nehnuteľnostiach, o právach k nehnuteľnostiam a zobrazenie mapy v katastrálnych územiach so spracovanou vektorovou mapou.

SK značnú mieru práce venovali aj odstraňovaniu chýb a nedostatkov evidovaných v katastrálnych operátoch. Spracovávanie grafickej časti registrov obnovenej evidencie pozemkov zvyšovalo mieru digitalizácie analógových máp KN.

Okrem toho sa SK podieľali na zabezpečovaní príjmov do štátnej pokladnice.

### 2.3 Parametre vykonávaných činností

Základným predpisom, ktorý definuje legislatívny rámec pre prácu miestnych orgánov štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností je zákon NR SR č. 162/1995 Z. z. o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon). Jeho vykonávací predpis tvorí vyhláška ÚGKK SR č. 461/2009 Z. z.

Problematiku katastra nehnuteľností upravujú tieto ďalšie všeobecné záväzné právne predpisy.

Zákon NR SR č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov	Zákon o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom
Zákon NR SR č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov	Zákon o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva ...
Zákon NR SR č. 215/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov	Zákon o geodézii a kartografii
Zákon NR SR č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov	Zákon o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
Zákon č. 71/1967 Zb.	Správny poriadok
Zákon NR SR č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov	Zákon o správnych poplatkoch
Zákon NR SR č. 216/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov	Zákon o Komore geodetov a kartografov
Zákon NR SR č. 275/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov	Zákon o Štátnom informačnom systéme
Zákon NR SR č. 400/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov	Zákon o štátnej službe
Vyhláška ÚGKK SR č. 22/2010 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o organizácii práce a o úschove spisov a manipulácii s nimi na katastrálnych úradoch a správach katastra
Vyhláška ÚGKK SR č. 157/1996 Z.z.	Vyhláška, ktorou sa vykonáva zákon o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom
Vyhláška ÚGKK SR č. 300/2009 Z.z.	Vyhláška, ktorou sa vykonáva zákon o geodézii a kartografii

Okrem všeobecne záväzných právnych predpisov sa postup správnych orgánov katastra nehnuteľností riadi smernicami, inštrukciami a metodickými návodmi ÚGKK SR, ktoré obsahujú detaily procesného a technického charakteru (prehľad technických predpisov dostupný na stránke [www.skgeodesy.sk](http://www.skgeodesy.sk)).

### 2.4 Perspektíva organizácie

Činnosť katastra je charakterizovaná množstvom zákonov, ktoré rozširujú povinnosti katastrálnych pracovísk okrem povinností daných katastrálnym zákonom napr. zákon o pozemkových úpravách, reštitúciách a iné.

Činnosti, ktoré vykonáva kataster sú súčasťou úloh štátu a ich výsledky využívajú fyzické a právnické osoby vrátane orgánov štátnej správy. Ekonomický vývoj štátu sa prejavuje nárastom požiadaviek na výkony katastrálnych pracovísk čo do kvality a kvantity aj pri pretrvávajúcej rozpočtovej nedostatočnosti. Vzhľadom k množstvu spravovaných



údajov je nevyhnutné pracovať na výkonných počítačoch, ktoré svojimi parametrami zabezpečia spoľahlivosť, efektívnosť a pohotovosť v činnosti správ katastra.

Medzi základné dlhodobé priority KÚ bude patriť:

- zápis práv do KN (vklad, záznam, poznámka),
- spracovávanie, preberanie a zápis registrov obnovenej evidencie pozemkov,
- preberanie a zápis projektov pozemkových úprav,
- poskytovanie informácií z KN,
- tvorba vektorovej katastrálnej mapy.

Kataster nehnuteľností prechádza obdobím technickej modernizácie. Obhospodaruje jeden z najväčších a najdôležitejších informačných systémov. Cieľom modernizácie katastra majú byť zjednodušené, urýchlené postupy a služby pre občanov, organizácie, štátnu správu i samosprávu.

V koncepcii usporiadania pozemkového vlastníctva podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov dochádza k zásadným zmenám smerujúcim k zintenzívneniu konaní. Skutočné zintenzívnenie konaní je podmienené dostatočným finančným zabezpečením konaní zo štátneho rozpočtu a z mimorozpočtových zdrojov. Ďalším limitujúcim faktorom je personálne zabezpečenie správ katastra, ktoré musia súbežne plniť všetky ďalšie úlohy vyplývajúce z platných právnych a technických predpisov, ako aj interných predpisov.

Dôležitou podmienkou plnenia všetkých zákonných úloh i nových pribúdajúcich úloh v ďalších rokoch je adekvátne finančné zabezpečenie, technické vybavenie, stabilizácia kvalifikovaných pracovníkov, najmä právnikov a geodetov, ktorých fluktuácia má vždy nepriaznivý dopad - útlm v plnení stanovených úloh. Pociťujeme tiež nutnosť navýšenia počtu kvalifikovaných zamestnancov.

Spoločenská funkcia katastra nehnuteľností bola v minulosti a bude i v budúcnosti nenahraditeľná a bude mať trvalý charakter. Je predpoklad, že jeho úloha a dôležité postavenie sa bude posilňovať.

## **2.5 Plánované využitie finančných zdrojov**

Katastrálny úrad v Trenčíne vykonáva správcovstvo 9 budovám, z toho v šiestich budovách sú naše organizačné zložky v spoluvlastníctve a 2 správy katastra sídlia v prenajatých budovách. Všetky budovy (okrem dvoch) sú viac ako dvadsaťročné a vyžadujú značné finančné prostriedky na ich údržbu, či rekonštrukciu, pretože sú v nevyhovujúcom technickom stave.

Odhad potrebných finančných prostriedkov na realizáciu opatrení, ktorými by sa dosiahol zhruba 30 %-ný potenciál úspor palív, tepla a elektrickej energie, predstavuje asi 534.422 € a použili by sa na zateplenie budov, výmenu okien a výstavbu striech.

## **2.6 Opatrenia na rok 2011**

1. Dodržiavať zákonom stanovené lehoty pri zápise práv k nehnuteľnostiam do KN.
2. Pri poskytovaní informácií pre súdnych komisárov vybavovať podania v 3-mesačnej lehote.
3. Skrátiť lehoty opráv chýb v katastrálnom operáte.
4. Zabezpečiť preberanie a zápis registrov obnovenej evidencie pozemkov a projektov pozemkových úprav v lehote.
5. Vlastnými kapacitami zabezpečovať školenia zamestnancov.

6. Efektívnou organizačnou prácou a pripomienkovaním programového vybavenia, ktoré slúži na budovanie informačného systému KN, skvalitňovať katastrálny operát a poskytovanie informácií z KN.
7. Zabezpečovať skvalitnenie súboru geodetických a súboru popisných informácií.

### 3. CHARAKTERISTIKA PLÁNU VECNÝCH ÚLOH A JEHO PLNENIE

V súlade s platnými pokynmi na prípravu kontraktov a plánov vecných úloh sme spracovali pre rok 2010 plán vecných úloh a predložili na schválenie. Tento plán vecných úloh bol schválený Úradom geodézie, kartografie a katastra SR dňa 2.2.2010

Plán vecných úloh bol zostavený podľa požiadaviek ÚGKK SR v rámci plánovaných kapacít priamo a nepriamo výkonných zamestnancov, ktoré predstavovali **283 815 plánovaných hodín (PH)** použiteľného čistého fondu pracovnej doby. Skutočný čistý fond pracovnej doby v roku 2010 predstavoval **291 041 skutočných hodín (SH)**. Úlohy boli plnené za pomoci nadčasových hodín, tiež tým, že sa na plnení úloh podieľali aj správne zložky, absolventi a preorganizovaním jednotlivých činností. Stanovené hlavné úlohy sme splnili podľa počtu došlých podaní nad rámec plánu.

Plnenie plánu vecných úloh za rok 2010 bol hodnotený v „Správe o plnení vecných úloh za rok 2010,“ z ktorej v ďalšom uvádzame prehľad základných údajov plánovaných úloh, ich kvantitatívne parametre v merných jednotkách (MJ), použité pracovné kapacity v SH a údaj o percentuálnom plnení plánu so zdôvodnením jeho nesplnenia resp. prekročenia.

#### Prehľad plnenia Plánu vecných úloh za rok 2010:

Úloha PVÚ	Názov	Merná jednotka	Plán		Skutočnosť		Plnenie (%)	
			MJ	PH	MJ	SH	MJ	SH
2a	Registratúra katastrálnych podaní	podanie	69 000	21 900	80 086	23 546	116,1	107,5
2b	Rozhodovanie o návrhu na vklad	práv.skonč. podanie	23 000	22 860	27 990	27 412	121,7	120,0
2c	Ďalšie činnosti súv. s vkladovým konaním	PH	26 730	14 166	32 586	15 209	121,9	107,4
	Prerušené konania	podanie	3 730	3 722	4 596	4 806	123,2	129,1
2d	Zápis listín do katastra nehn.	listina	60 400	73 870	67 200	80 555	111,3	109,0
3aa	Konanie o obnove evidencie niekt. Pozemkov	katastrálne územie	155	19 600	135	13 059	87,1	66,6
3ab	Preberanie a zápis registra	register	20	3 200	25	5 003	125	156,3
3b	Oprava chýb v katastr. operáte	podanie	1 215	10 690	1 469	10 434	120,9	97,6
3c	Činnosť supervízora	PH		7 095		6 734		94,9
3d	Úradné overovanie GP	GP + iný výsledok	6 720	9 017	7 126	9 697	106,0	107,5
3fa	Aktualizácia VKM	GP	4 120	6 500	4 527	7 248	109,9	111,5
3fb	Tvorba VKM	katastrálne	15	3 750	18	1 075	120,0	28,7

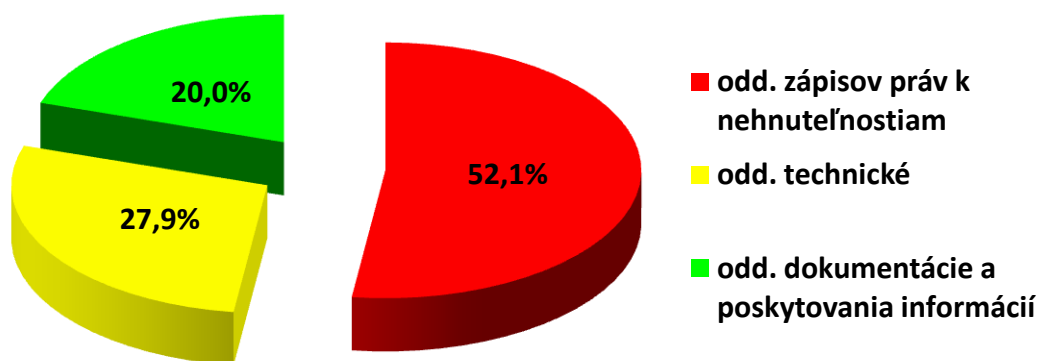
		územie						
3ga	Ostatné činnosti	PH		19 500		11 846		60,7
4a	Štátna dokumentácia	PH		13 000		10 230		78,7
4b	Poskytovanie infor. z katastra	tisíc € celkom	1 100	43 105	1 291	48 023	117,3	111,4
5	Mimoriadne úlohy rezortu	PH		11 310		11 770		104,1

Plánované merné jednotky boli splnené, prípadne prekročené pri všetkých úlohách, okrem konaní o obnove evidencie niektorých pozemkov. Táto úloha nebola splnená z toho dôvodu, že verejné obstarávanie ROEP z harmonogramu na rok 2010 nebolo ku koncu roku 2010 ešte ukončené.

Katastrálny úrad dôslednými kontrolami plnenia úloh, preorganizovaním jednotlivých činností, presunom zamestnancov medzi oddeleniami a správami katastra, opatreniami a taktiež sústredením sa na plnenie hlavných úloh stanovené úlohy splnil, alebo prekročil v požadovanej kvalite.

Podrobné plnenie plánu vecných úloh a ostatných úloh je obsahom kapitoly č. 4.

#### Čerpanie časového fondu podľa oddelení SK v roku 2010



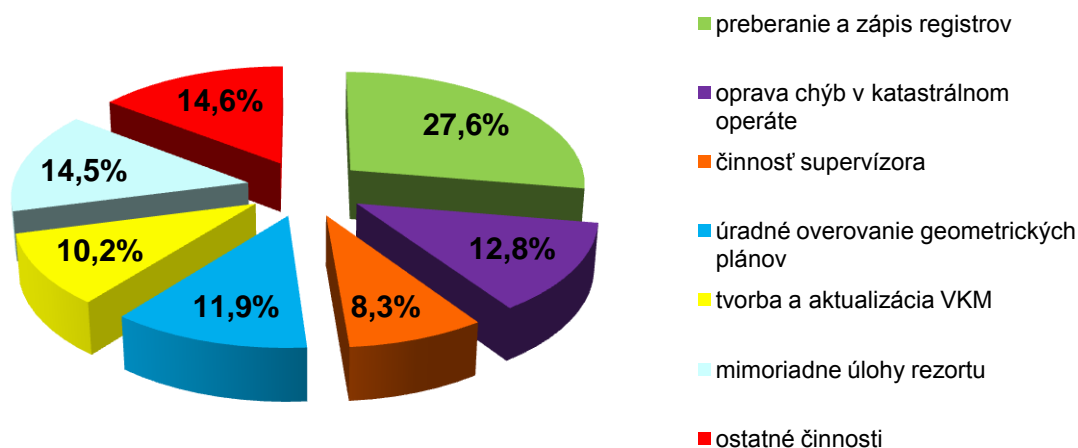
#### 4. ČINNOSTI/PRODUKTY ORGANIZÁCIE A ICH PLNENIE

Činnosti, ktoré v roku 2010 katastrálny úrad vykonával, je možné rozdeliť na úlohy dané plánom vecných úloh a ďalšie úlohy vyplývajúce pre katastrálny úrad zo zákonov, vyhlášok a predpisov.

U činností obsiahnutých v Pláne vecných úloh sú sledované skutočné hodiny, z ktorých je možné určiť aké pracovné kapacity úradu boli na jednotlivé úlohy použité. Kvantitatívne parametre úloh sú vyjadrené v základných merných jednotkách pri každej úlohe. Kvalitatívne parametre úloh, ktorými je činnosť organizácie riadená vychádzajú z platných zákonov, vyhlášok, smerníc a metodických návodov, ktoré sú vymenované v bode 2 tejto správy.

Z časového hľadiska rozlišujeme činnosti vykonávané katastrálnym úradom na úlohy stále, dlhodobé a krátkodobé. V nasledovných stadiách uvádzame stručný popis činností a výstupov v danom roku a pri úlohách Plánu vecných úloh tiež percentuálne vyjadrený podiel, ktorým sa jednotlivé činnosti podieľali na čerpaní kapacít organizácie.

##### Čerpanie časového fondu podľa jednotlivých úloh technických oddelení SK v roku 2010 (v SH)



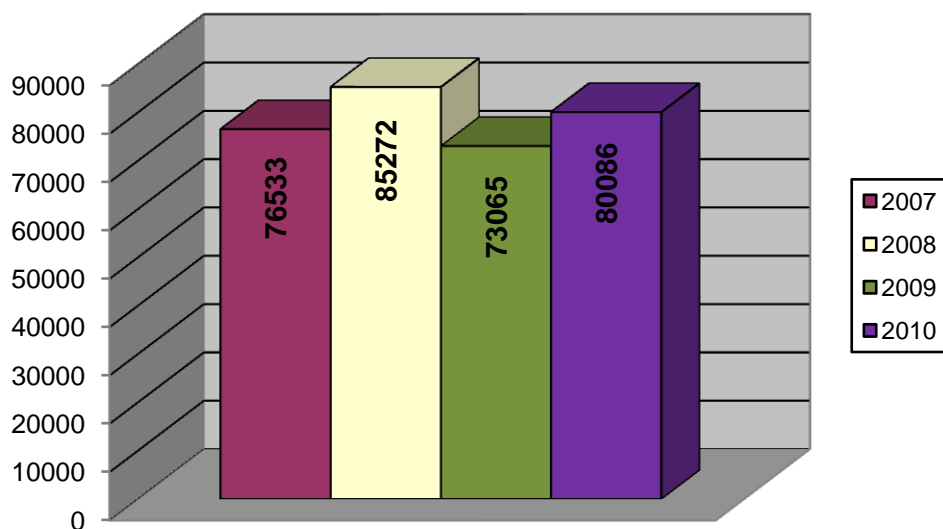
#### 4.1. Stále úlohy

##### Registratúra katastrálnych podaní

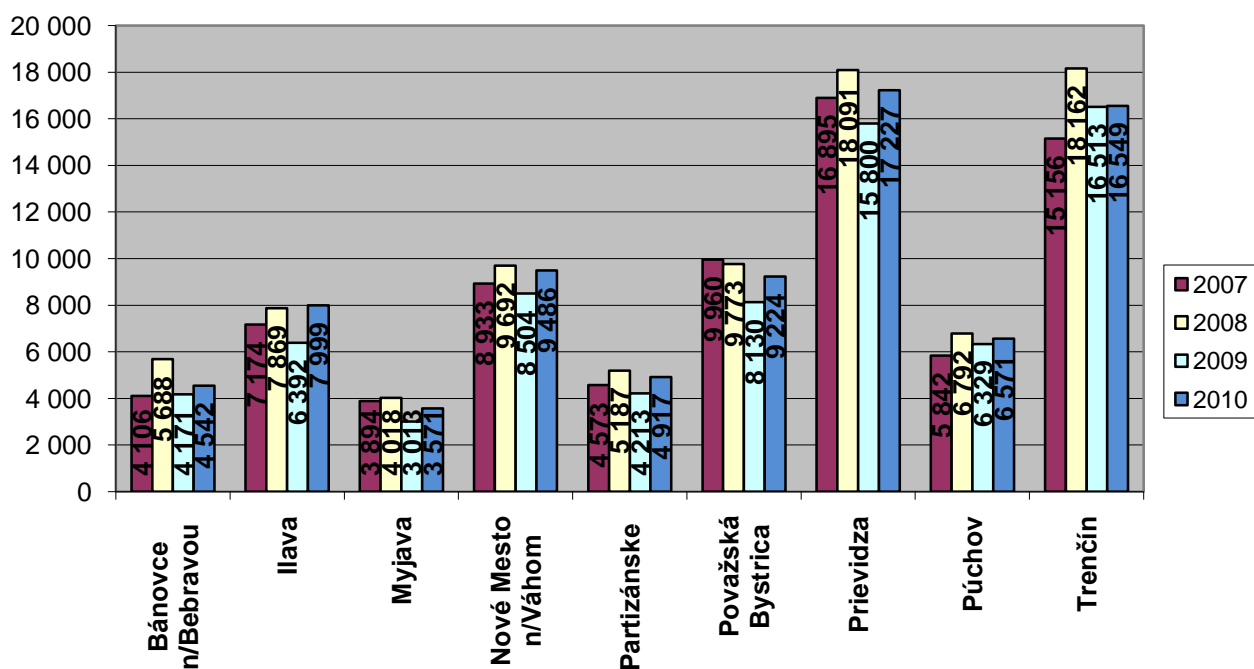
Do uvedenej činnosti patrí príjem katastrálnych podaní, ich zaradenie do príslušného registra, plombovanie listov vlastníctva a pozemkovoknižných vložiek, expedícia zapísaných listín a oznámení o zápise.

V roku 2010 registratúra prijala 80 086 podaní, čo je o 7 021 podaní viac ako v roku 2009, čo znamená nárast o 9,6 %. Plán bol splnený na 116,1 % pri použití 23 546 SH, čo predstavuje 8,1 % pracovných kapacít.

Vývoj počtu prijatých katastrálnych podaní v Trenčianskom kraji za obdobie rokov 2007 – 2010 je znázornený v grafe:



Vývoj počtu prijatých katastrálnych podaní podľa okresov v kraji za obdobie rokov 2007 – 2010 je znázornený v grafe:



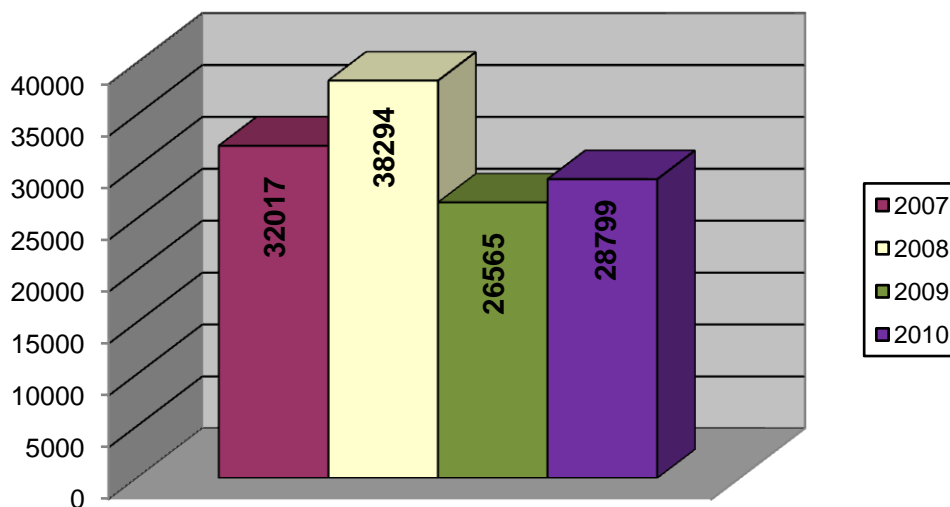
## Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam a ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním

Rozhodnutím správy katastra o návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vznikajú, menia sa alebo zanikajú práva k nehnuteľnostiam. Rozhodovania o návrhu na vklad sa vykonávajú v súlade s §§ 28 – 33 katastrálneho zákona.

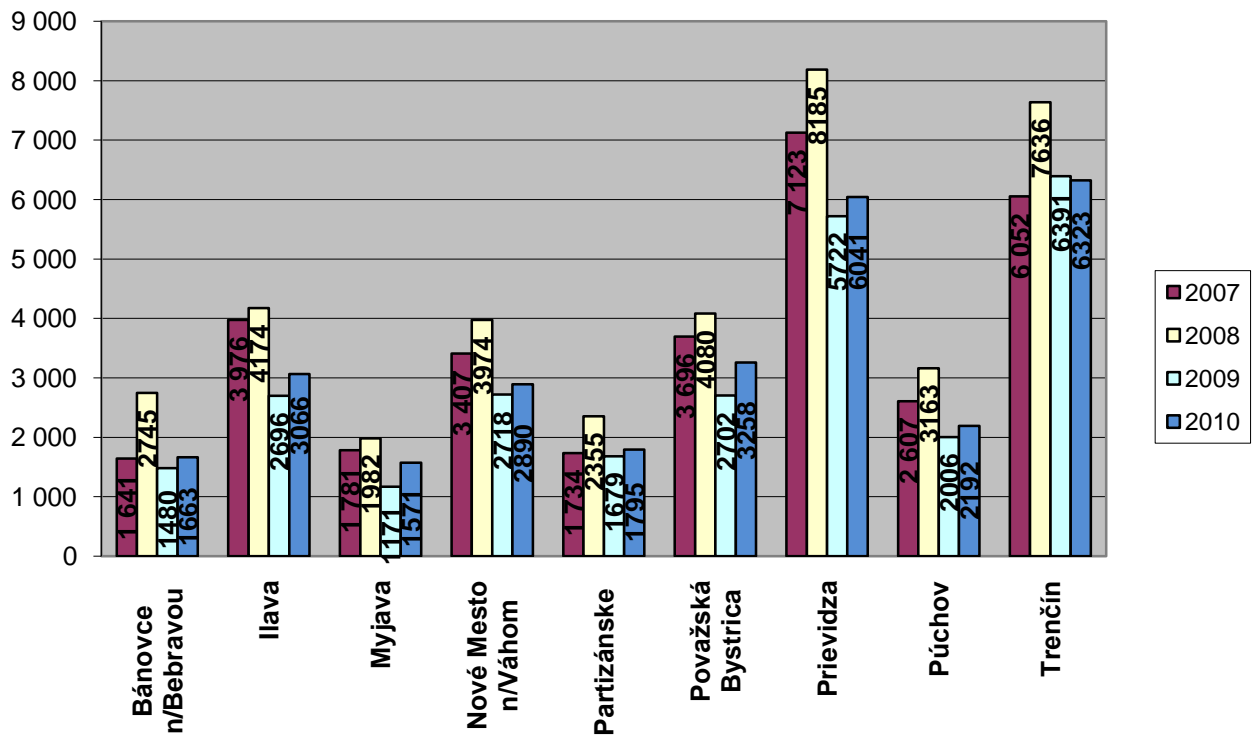
Porovnaním rokov 2010 a 2009 sa počet došlých návrhov na vklad za rok 2010 zvýšil o 2 234 návrhov na vklad, čo je nárast o 8,4 %. V roku 2010 bolo povolených 27 990 návrhov na vklad, čo je v porovnaní s rokom 2009 pokles o 161, t.j. pokles o 0,6 %. Podľa plánu vecných úloh na rok 2010 mali správy katastra ukončiť 23 000 návrhov na vklad. Ukončených bolo 27 990 vkladových konaní, t.j. plán bol splnený na 121,7 %. Použitý pracovný čas bol 32 218 SH, čo činí 11,1 % všetkých pracovných kapacít a na ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním bolo použitých 15 209, SH, čo je 5,2 % všetkých pracovných kapacít.

Ku koncu roka 2010 bola dodržaná zákonom stanovená 30-dňová lehota na rozhodnutie o návrhu na vklad na všetkých správach katastra nášho kraja. Úloha rozhodovanie o návrhu na vklad bola v roku 2010 splnená a prekročená, k čomu dopomohli prijaté opatrenia ako napríklad presuny zamestnancov medzi oddeleniami a aj správami katastra a cieľovými odmenami.

Vývoj počtu doručených návrhov na vklad v Trenčianskom kraji za obdobie rokov 2007 – 2010 je znázornený v grafe:



Vývoj počtu doručených návrhov na vklad podľa okresov v kraji za obdobie rokov 2007 – 2010 je znázornený v grafe:



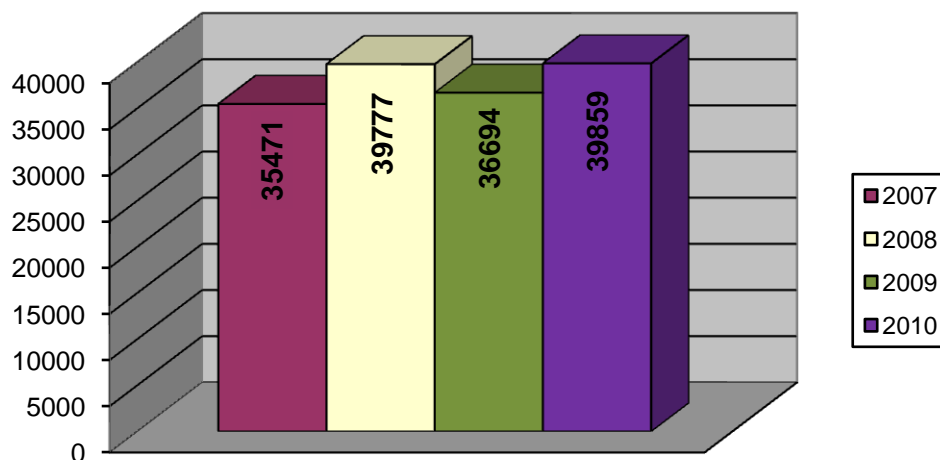
### Zápis listín a údajov o právnych vzťahoch do katastra nehnuteľností

Práva k nehnuteľnostiam, ktoré vznikli, zmenili sa alebo zanikli zo zákona, rozhodnutím štátneho orgánu, príklepom licitátora na verejnej dražbe, vydržaním, prírastkom a spracovaním, práva k nehnuteľnostiam osvedčené notárom, ako aj práva k nehnuteľnostiam vyplývajúce z nájomných zmlúv, zo zmlúv o prevode správy majetku štátu alebo z iných skutočností svedčiacich o zverení správy majetku obce alebo správy majetku vyššieho územného celku sa do katastra zapisujú záznamom, a to na základe verejných listín a iných listín. Činnosti súvisiace so zápisom listín a údajov o právnych vzťahoch do katastra nehnuteľností sa vykonávajú v súlade s §§ 34-37 katastrálneho zákona.

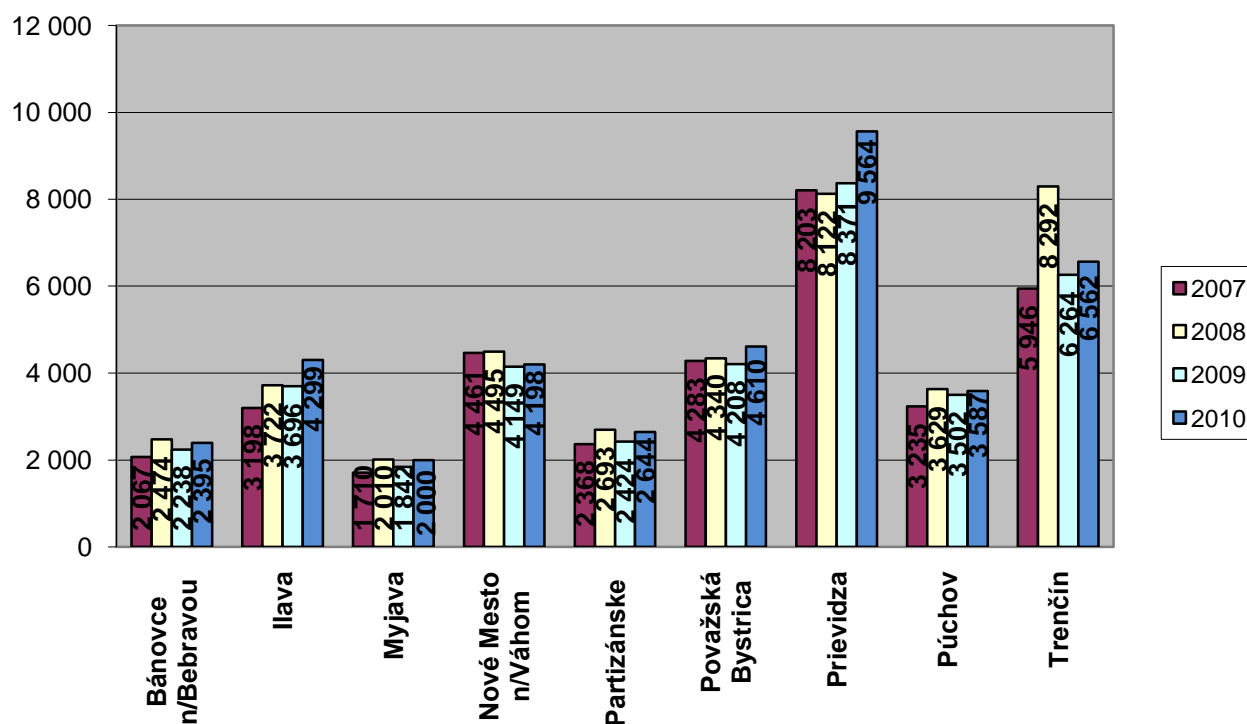
Počet listín došlých v roku 2010 na zápis do KN predstavoval spolu 39 859 listín, čo je nárast oproti roku 2009 o 3 165, t. j. o 8,6 %. Zapísaných bolo 39 905 listín, čo je v porovnaní s rokom 2009 o 1 091 listín viac, t. j. nárast o 2,8 %. V roku 2010 bolo spolu s povolenými návrhmi na vklad zapísaných 67 200 listín, čo je oproti roku 2009 nárast o 235 listín, t. j. 0,4 %. Podľa Plánu vecných úloh na rok 2010 mali správy katastra zapísať 60 400 listín. Plán bol splnený na 111,3 %. Na túto činnosť boli použité pracovné kapacity v rozsahu 80 555 SH, čo činí 27,7 % všetkých pracovných kapacít.

Ku koncu roka 2010 bola dodržaná zákonom stanovená 60-dňová lehota na zápis listín do katastra nehnuteľností na všetkých správach katastra nášho kraja. Úloha zápis listín do katastra nehnuteľností bola v roku 2010 splnená a prekročená, k čomu dopomohli prijaté opatrenia ako napríklad presun zamestnancov medzi oddeleniami a cieľové odmeny.

Vývoj počtu doručených listín na zápis do katastra nehnuteľností v Trenčianskom kraji za obdobie rokov 2007 – 2010 je znázornený v grafe:



Vývoj počtu doručených listín na zápis do katastra nehnuteľností podľa okresov v kraji za obdobie rokov 2007 – 2010 je znázornený v grafe:





## Oprava chýb v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona

Katastrálny zákon zakotvuje v § 59 možnosť opravy chybných údajov v katastri nehnuteľností, ktoré vznikajú z vlastnej činnosti alebo z činnosti iných osôb. Ak ide o opravu chyby v katastrálnom operáte, ktorá sa týka údajov na liste vlastníctva, správa katastra postupuje podľa ustanovení správneho poriadku.

V roku 2010 došlo na správy katastra nášho kraja spolu 1 469 požiadaviek na opravu chýb podľa § 59 katastrálneho zákona (o 100 viacej ako v roku 2009). Z celkového počtu požiadaviek na opravu chýb v katastrálnom operáte bolo 1 166 opráv vykonaných bez rozhodnutia t.z. neformálnym spôsobom (79,4 %) a 303 opráv vykonaných rozhodnutím (20,6 %).

Doba najdlhšie vybavovanej požiadavky na opravu chyby v katastrálnom operáte k 31.12.2010 v rámci kraja ostala oproti roku 2009 nezmenená, t.j. do 3 mesiacov (SK Prievidza a Púchov). Na ostatných správach katastra bola táto lehota 2 mesiace a menej.

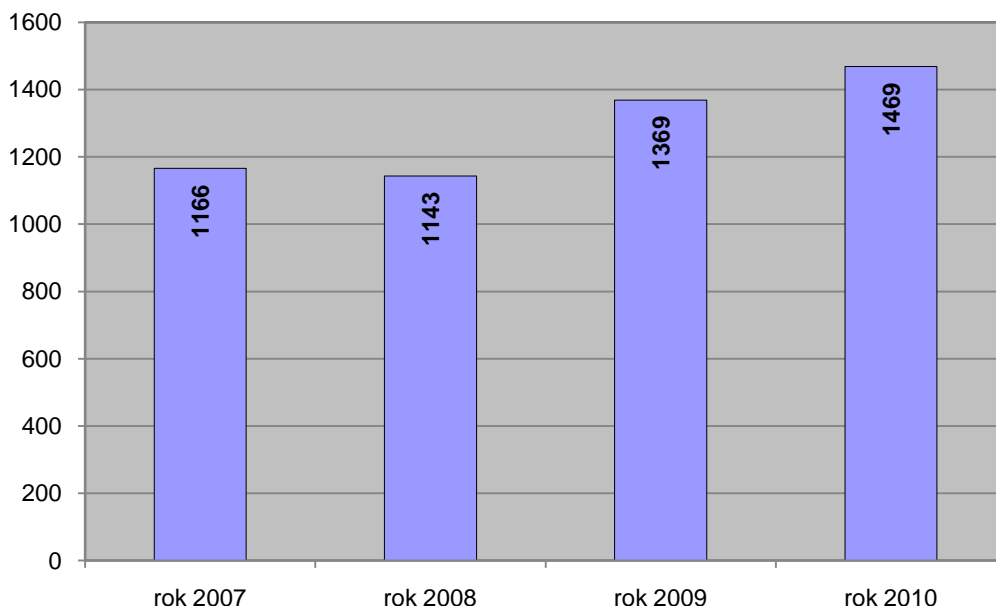
Podľa plánu vecných úloh na rok 2010 mala byť oprava chýb v katastrálnom operáte podľa § 59 vykonaná v 1 215 prípadoch, v skutočnosti bola vykonaná v 1 469 prípadoch. Plán vecných úloh bol splnený na 120,9 %. Na túto činnosť boli použité pracovné kapacity v rozsahu 10 434 SH, čo predstavuje 3,6 % všetkých pracovných kapacít.

Počet opráv chýb v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona v rokoch 2007 až 2010 na jednotlivých správach je uvedený v tabuľke.

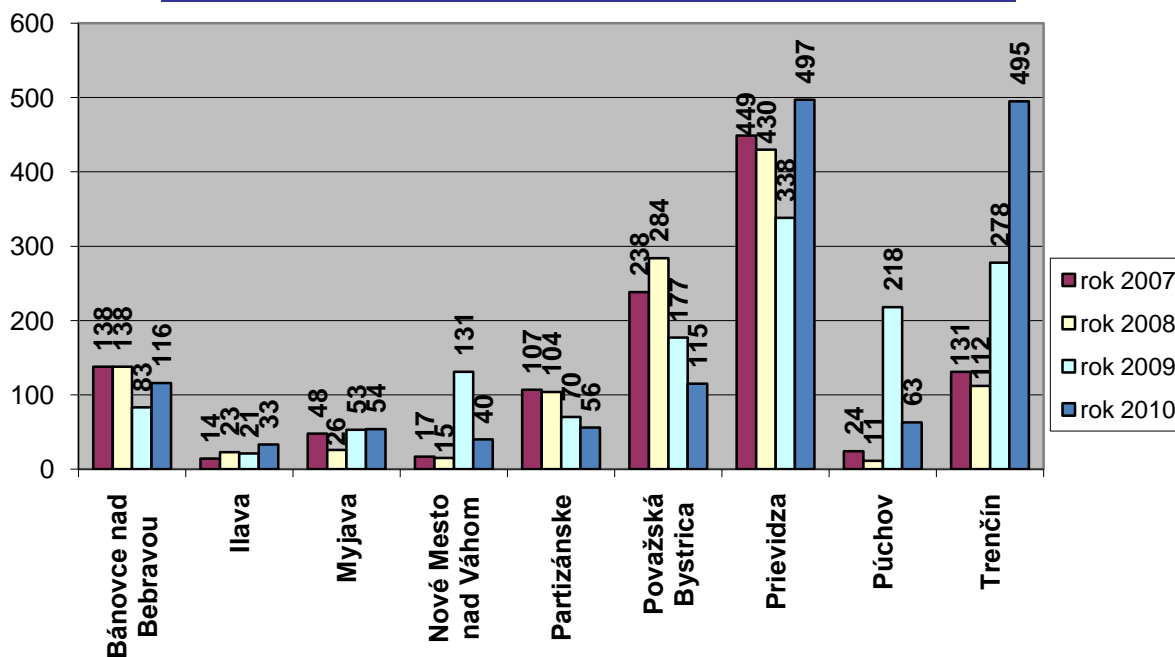
P. č.	Správa katastra	Počet opráv chýb v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona			
		rok 2007	rok 2008	rok 2009	rok 2010
1.	Bánovce nad Bebravou	138	138	83	116
2.	Ilava	14	23	21	33
3.	Myjava	48	26	53	54
4.	Nové Mesto nad Váhom	17	15	131	40
5.	Partizánske	107	104	70	56
6.	Považská Bystrica	238	284	177	115
7.	Prievidza	449	430	338	497
8.	Púchov	24	11	218	63
9.	Trenčín	131	112	278	495
<b>Spolu</b>		<b>1 166</b>	<b>1 143</b>	<b>1 369</b>	<b>1 469</b>

Nasledujúce grafy zobrazujú celkový stav plnenia tejto úlohy na území Trenčianskeho kraja v rokoch 2007 až 2010.

**Vývoj počtu opráv chýb v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona za roky 2007 - 2010 za Katastrálny úrad v Trenčín**



**Vývoj počtu opráv chýb v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona za roky 2007 - 2010 podľa okresov**



## Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností

Za rok 2010 dosiahol finančný objem za poskytované informácie zo štátnej dokumentácie 1 290 824 €, z toho:

- 457 258 € príjmy za správne poplatky,
- 754 392 € za činnosti oslobodené od správnych poplatkov,
- 17 732 € príjmy podľa ponukového cenníka a
- 61 442 € za činnosti podľa ponukového cenníka oslobodené od platenia.

Podľa plánu vecných úloh na rok 2010 mali byť informácie z katastra nehnuteľností poskytnuté v celkovom finančnom objeme 1 100 000 €, v skutočnosti dosiahol finančný objem 1 290 824 €. Plán vecných úloh bol splnený na 117,3 %. Na túto činnosť boli použité pracovné kapacity v rozsahu 48 023 SH, čo predstavuje 16,5 % všetkých pracovných kapacít.

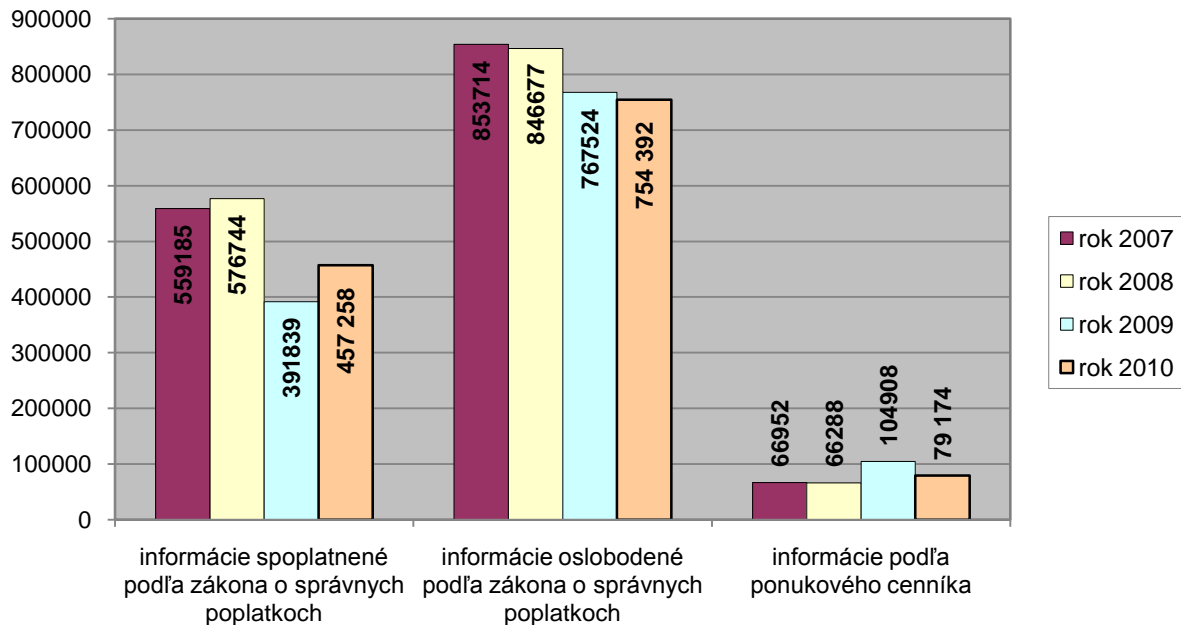
V porovnaní s rokom 2009, kedy dosiahol finančný objem čiastku 1 264 271 €, došlo v roku 2010 k nárastu finančného objemu o 26 553 € (2,1 %).

Finančný objem za poskytované informácie zo štátnej dokumentácie v rokoch 2007 až 2010 na jednotlivých správach je uvedený v tabuľke.

P. č.	Informácie z katastra nehnuteľností	Finančný objem za poskytované informácie zo štátnej dokumentácie (v €)			
		rok 2007	rok 2008	rok 2009	rok 2010
1.	spoplatnené podľa zákona o správnych poplatkoch	559 185	576 744	391 839	457 258
2.	oslobodené podľa zákona o správnych poplatkoch	853 714	846 677	767 524	754 392
3.	podľa ponukového cenníka	66 952	66 288	104 908	79 174
<b>Spolu</b>		<b>1 479 851</b>	<b>1 489 709</b>	<b>1 264 271</b>	<b>1 290 824</b>

Nasledujúci graf zobrazuje celkový stav plnenia tejto úlohy na území Trenčianskeho kraja v rokoch 2007 až 2010.

**Finančný objem za poskytované informácie  
zo štátnej dokumentácie v €**



V rámci poskytovania informácií z katastra nehnuteľností vyhotovujú správy katastra identifikácie podľa § 69 ods. 1) katastrálneho zákona pre fyzické a právnické osoby a pre súdnych komisárov ako podklad k dedičstvu a taktiež vyhotovujú identifikácie parciel pre reštitučné konania.

**Poskytovanie informácií pre fyzické a právnické osoby:**

Vo vyhotovovaní identifikácií parciel podľa § 69 ods. 1) katastrálneho zákona pre právnické a fyzické osoby ostala maximálna lehota oproti roku 2009 nezmenená, t.j. vyhotovovanie identifikácií parciel je do 3 mesiacov (SK Nové Mesto nad Váhom, Partizánske a Prievidza). Na správe katastra Púchov je táto lehota 2 mesiace a na ostatných správach katastra (5 SK) 1 mesiac.

**Poskytovanie informácií pre súdnych komisárov:**

Podobne ako pre fyzické a právnické osoby ostala v roku 2009 aj maximálna lehota pre identifikácie parciel podľa § 69 ods. 1) katastrálneho zákona pre súdnych komisárov nezmenená, t.j. vyhotovovanie identifikácií parciel je do 3 mesiacov. V tejto lehote vybavujú požiadavky na identifikácie 3 správy katastra (SK Myjava, Nové Mesto nad Váhom a Prievidza). Na ostatných správach katastra (6 SK) sa lehota na vyhotovovanie identifikácií parciel pre súdnych komisárov pohybuje od 1 do 2 mesiacov.

**Reštitučné konanie podľa zákonov NR SR č. 503/2003 Z.z. a 161/2005 Z.z.:**

Aj v roku 2010 vybavovali správy katastra objednávky pre reštitučné konania v zmysle zákonov NR SR č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam. Z celkového počtu 5 624 prijatých objednávok bolo 126

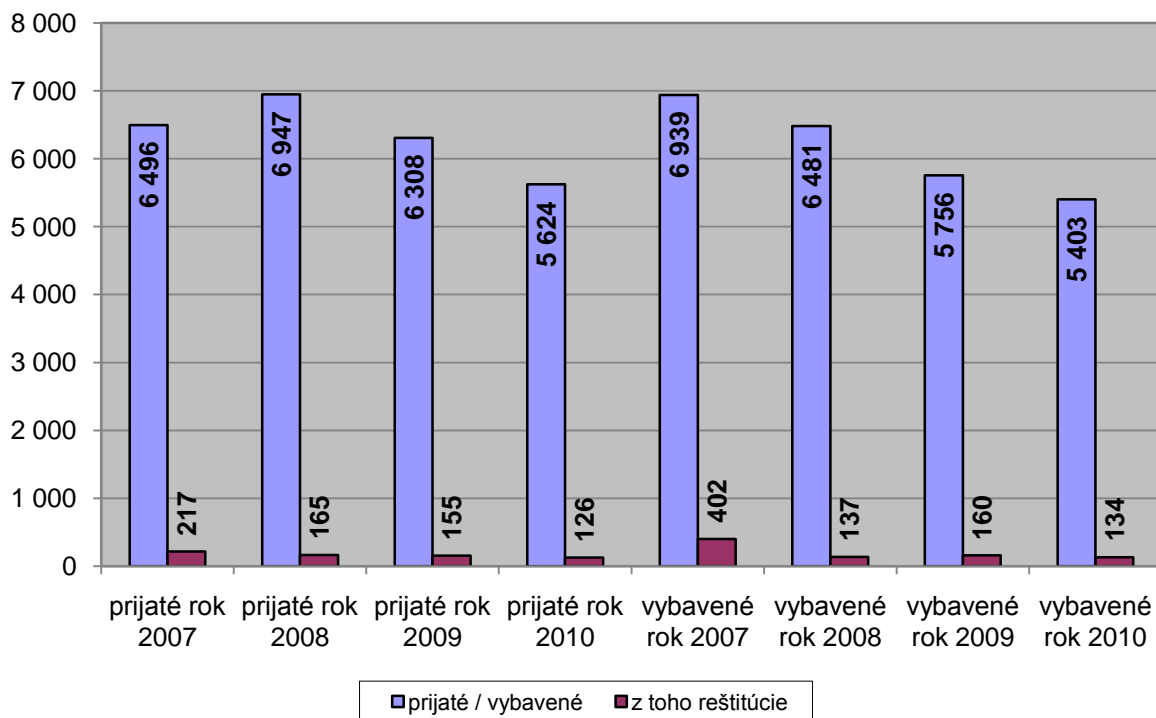
objednávok pre reštitúcie (2,2 %) a z 5 403 vybavených objednávok bolo 134 objednávok pre reštitúcie (2,5 %).

V nižšie uvedenej tabuľke sú uvedené počty prijatých a vybavených objednávok na identifikácie, z toho pre reštitúcie za roky 2009 a 2010. V počte vybavených objednávok sú zahrnuté aj objednávky nevybavené v predchádzajúcom roku a vybavené v priebehu daného roka.

Správa katastra	rok 2009				rok 2010			
	prijaté		vybavené		prijaté		vybavené	
	spolu	z toho reštitúcie	spolu	z toho reštitúcie	spolu	z toho reštitúcie	spolu	z toho reštitúcie
Bánovce n/B	99	1	103	1	83	4	77	4
Ilava	124	3	124	3	90	3	90	3
Myjava	18	0	18	0	13	0	13	0
Nové M. n/V	1 047	0	883	0	973	2	852	2
Partizánske	454	15	442	15	237	4	199	4
Pov. Bystrica	1 563	2	1 436	2	1 604	1	1 640	1
Prievidza	1 977	30	1 757	38	1 720	17	1 614	24
Púchov	262	20	230	17	109	7	123	8
Trenčín	764	84	763	84	795	88	795	88
<b>Spolu</b>	<b>6 308</b>	<b>155</b>	<b>5 756</b>	<b>160</b>	<b>5 624</b>	<b>126</b>	<b>5 403</b>	<b>134</b>

Nasledujúci graf zobrazuje celkový stav plnenia tejto úlohy na území Trenčianskeho kraja v rokoch 2007 až 2010.

Vývoj počtu prijatých a vybavených objednávok na identifikácie za roky 2007 až 2010



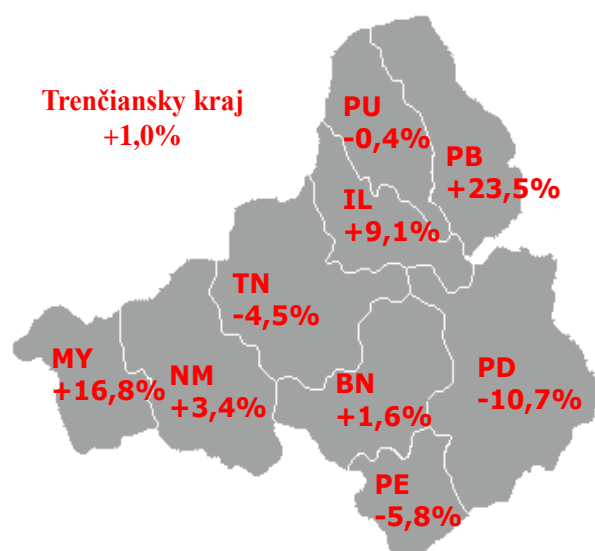
## Úradné overovanie geometrických plánov

Geometrické plány sú dôležitým podkladom pre vedenie katastrálnych máp, preto musí byť každý geometrický plán úradne aj autorizačne overený. Na správach katastra úradne overujú geometrické plány zamestnanci, ktorí majú na to osobitnú odbornú spôsobilosť podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov.

V roku 2010 bolo overených v Trenčianskom kraji spolu 7 126 geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác (o 71 viacej ako v roku 2009, čo predstavuje nárast o 1 %).

Na nasledujúcom obrázku je znázornený pokles počtu úradne overených geometrických plánov (v %) v roku 2010 v porovnaní s rokom 2009 podľa jednotlivých okresov.

### Prehľad poklesu počtu úradne overených GP v roku 2010 v porovnaní s rokom 2009 podľa okresov



K prekročeniu lehoty na úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác do 7 pracovných dní a v prípade geometrických plánov väčšieho rozsahu, pozemkových úprav, vytyčovania hraníc pozemkov, digitalizácie a zobrazenia predmetov, ktoré sa preberajú do základných štátnych mapových diel veľkej mierky do 30 pracovných dní odo dňa predloženia v roku 2010 nedošlo.

Na Správach katastra v Bánovciach nad Bebravou, Myjava a Novom Meste nad Váhom overujú geometrické plány a iné výsledky geodetických a kartografických prác aj riaditelia správ katastra a na Správach katastra v Ilave a Partizánskom overujú geometrické plány iba riaditeľky správy katastra, čo predstavuje zvýšené nároky na ich prácu.

Podľa Plánu vecných úloh na rok 2010 mali správy katastra overiť spolu 6 720 geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác. Plán bol splnený na 106,0 %, nakoľko v roku 2010 bolo overených spolu 7 126 geometrických plánov

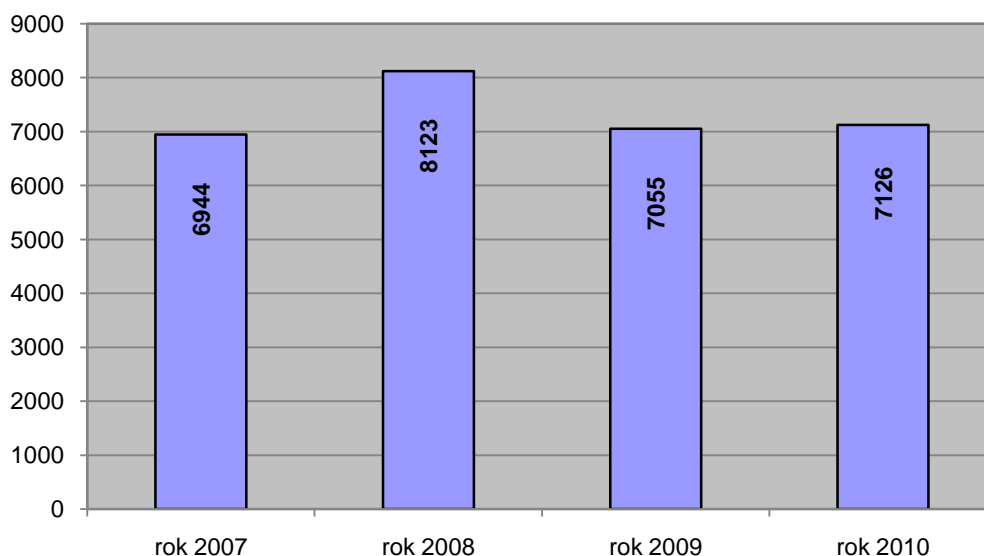
a iných výsledkov geodetických a kartografických prác. Na túto činnosť boli použité pracovné kapacity v rozsahu 9 697 SH, čo predstavuje 3,3 % všetkých pracovných kapacít.

V tabuľke je uvedený počet overených geometrických plánov v rokoch 2007 až 2010 na jednotlivých správach katastra.

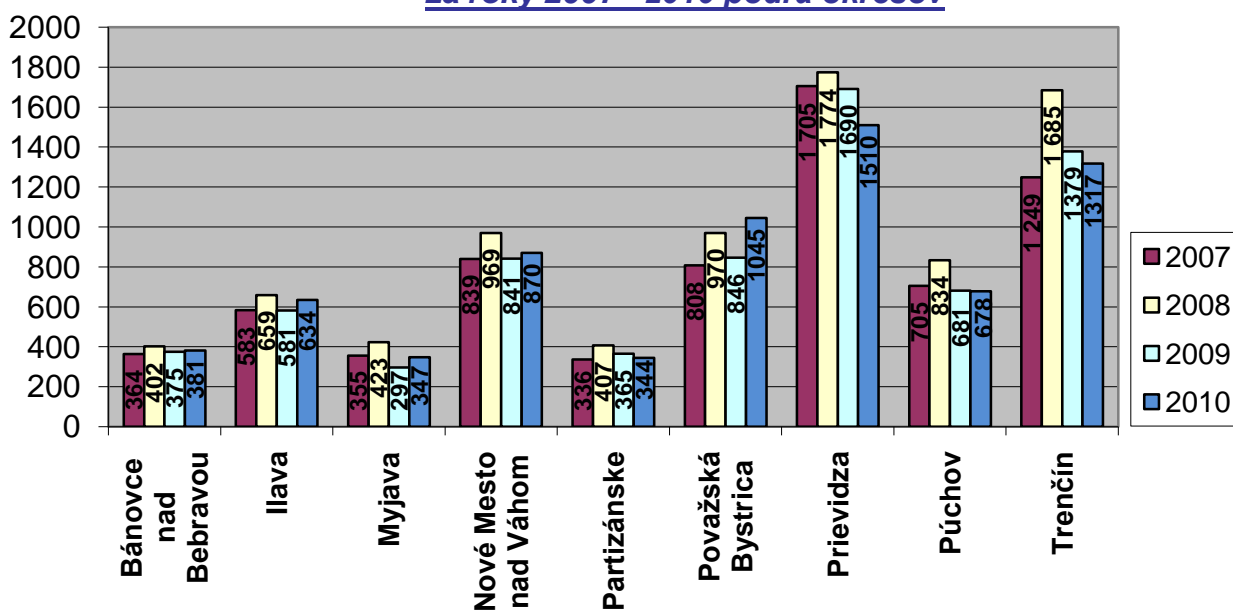
P. č.	Správa katastra	Počet overených geometrických plánov podľa § 67 ods. 5) katastrálneho zákona			
		rok 2007	rok 2008	rok 2009	rok 2010
1.	Bánovce nad Bebravou	364	402	375	381
2.	Ilava	583	659	581	634
3.	Myjava	355	423	297	347
4.	Nové Mesto nad Váhom	839	969	841	870
5.	Partizánske	336	407	365	344
6.	Považská Bystrica	808	970	846	1 045
7.	Prievidza	1 705	1 774	1 690	1 510
8.	Púchov	705	834	681	678
9.	Trenčín	1 249	1 685	1 379	1 317
<b>Spolu</b>		<b>6 944</b>	<b>8 123</b>	<b>7 055</b>	<b>7 126</b>

Nasledujúce grafy zobrazujú celkový stav plnenia tejto úlohy na území Trenčianskeho kraja v rokoch 2007 až 2010.

**Vývoj počtu úradne overených geometrických plánov podľa § 67 ods. 5) katastrálneho zákona za roky 2007 až 2010 za Katastrálny úrad v Trenčíne**



### Vývoj počtu úradne overených GP za roky 2007 - 2010 podľa okresov



### Tvorba vektorovej katastrálnej mapy (VKM)

V roku 2010 prebiehalo na podklade grafickej časti registra obnovenej evidencie pozemkov spracovanie VKMč na SK Partizánske v k.ú. Partizánske. V sledovanom období bola správami katastra Trenčianskeho kraja po I. etape ROEP dopracovaná VKMč na SK Púchov – k.ú. Horná Breznica, Nimnica, Hoštiná a na SK Nové Mesto nad Váhom – k.ú. Nová Lehota, Stará Lehota, VKMn na SK Bánovce nad Bebravou – k.ú. Uhrovec, na SK Myjava – k.ú. Stará Myjava, na SK Prievidza – k.ú. Poruba, Rudnianska Lehota – extravilán, Valaská Belá – bez časti Gápel, Ráztočno, Malá Čausa, Chrenovec, na SK Partizánske – k.ú. Malé Ostratice, Veľké Ostratice, Brodzany a Kolačno. Na SK Trenčín bola ukončená tvorba VKMn v k.ú. Trenčianske Biskupice na podklade grafickej časti ROEP.

Podľa plánu vecných úloh na rok 2010 sa tvorba VKM mala vykonávať v 15 katastrálnych územiach. V skutočnosti sa pracovalo na 18 katastrálnych územiach. Plán vecných úloh bol splnený na 120 %. Na túto činnosť boli použité pracovné kapacity v rozsahu 1 075 SH, čo predstavuje 0,37 % všetkých pracovných kapacít.

### Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy

Aktualizáciu vektorových katastrálnych máp je nevyhnutné vykonávať predovšetkým z dôvodu zabezpečenia súladu údajov SPI a SGI katastra nehnuteľností. Aktuálnosť katastrálnej mapy spolu s možnosťou poskytovania jej obsahu v elektronickej forme má priamy súvis s ďalšími činnosťami, ako sú:

- zverejňovanie údajov katastra nehnuteľností prostredníctvom internetu cez katastrálny portál,
- zadávanie projektov pozemkových úprav,
- poskytovanie údajov o bonitovaných pôdno-ekologických jednotkách,
- poskytovanie informácií o záväznom druhu pozemku,
- poskytovanie údajov katastra na budovanie iných informačných systémov.



Aktualizácia vektorových katastrálnych máp sa vykonáva na podklade geometrických plánov.

Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy je našimi správami katastra vykonávaná vo všetkých katastrálnych územiach resp. v ich častiach, kde v predchádzajúcich obdobiach bola ukončená tvorba VKM po obnove katastrálneho operátu alebo po vyhotovení ROEP v k.ú. s jestvujúcimi číselnými mapami. Aktualizácia vektorových máp nečíselných je uskutočňovaná v rámci kapacitných možností jednotlivých správ.

V roku 2010 prebiehala správami katastra Trenčianskeho kraja aktualizácia vektorových katastrálnych máp z celkového počtu 378 katastrálnych území v 216 k.ú., v ktorých bola prevzatá vektorová katastrálna mapa číselná (144 k.ú.) resp. nečíselná (72 k.ú.) v rozsahu celého k.ú. Vektorové katastrálne mapy číselné v časti intravilán sú aktualizované v 7 k.ú. Trenčianskeho kraja – na SK Bánovce nad Bebravou v k.ú. Biskupice nad Bebravou, Bánovce nad Bebravou, Horné Ozorovce, Malé Chlievany, na SK Myjava – k.ú. Myjava, na SK Prievidza – k.ú. Rudnianska Lehota, na SK Trenčín – k.ú. Trenčín a v časti extravilán v 10 katastrálnych územiach – na SK Bánovce nad Bebravou v k.ú. Pochabany, Malé Hoste, na SK Ilava – k.ú. Ilava, na SK Myjava – k.ú. Košariská, na SK Nové Mesto nad Váhom – k.ú. Dolné Sfnie, Rakoľuby, Kočovce, na SK Prievidza – k.ú. Seč, Kostolná Ves, na SK Trenčín – k.ú. Kubrica.

V pláne vecných úloh katastrálnych úradov na rok 2010 bol plánovaný počet geometrických plánov na aktualizáciu VKM v počte 4 120, skutočný stav plnenia je 4 527, čo znamená, že plán bol splnený na 109,88 %. Na túto činnosť boli použité pracovné kapacity v rozsahu 7 248 SH čo predstavuje 2,49 % všetkých pracovných kapacít.

### **Činnosť katastrálneho úradu v katastrálnom konaní**

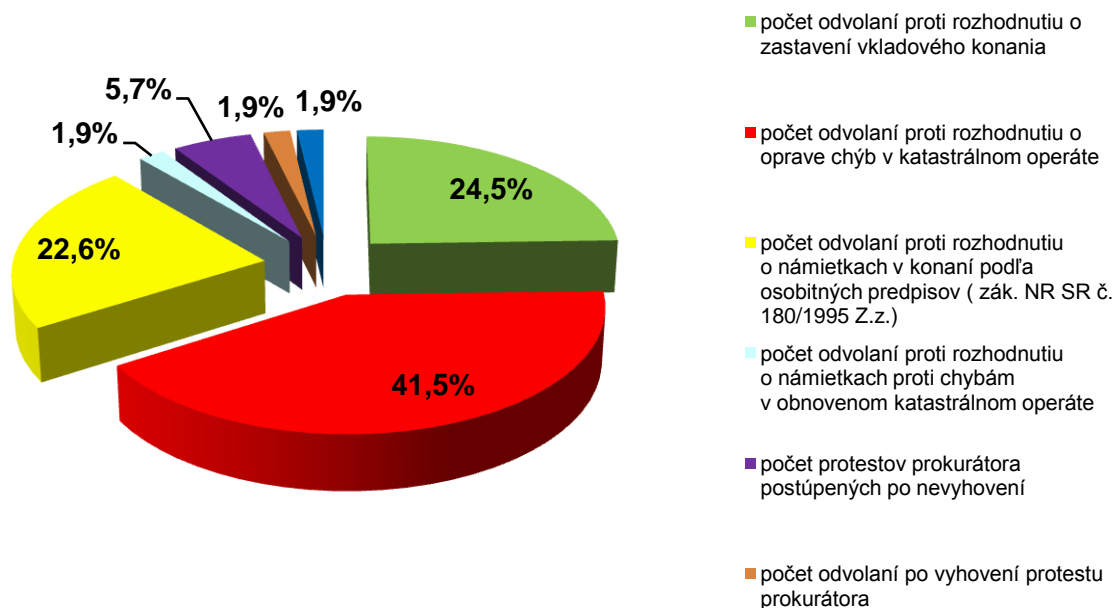
V hodnotenom období došlo na Katastrálny úrad v Trenčíne v rámci katastrálneho konania 48 podaní, 5 podaní bolo nevybavených z konca predchádzajúceho obdobia, t.j. v roku 2010 bolo spolu na vybavenie 53 podaní, z toho (viď graf):

- 13 odvolaní proti rozhodnutiu o zastavení vkladového konania,
- 22 odvolaní proti rozhodnutiu o oprave chýb v katastrálnom operáte,
- 1 odvolanie proti rozhodnutiu o námietkach proti chybám v obnovenom katastrálnom operáte
- 12 odvolaní proti rozhodnutiu o námietkach v konaní podľa osobitných predpisov,
- 3 protesty prokurátora postúpené po nevyhovení a
- 1 odvolanie po vyhovení protestu prokurátora
- 1 odôvodnený podnet na preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania

Oproti roku 2009 vzrástol počet došlých podaní o 17,1 % (z 41 podaní došlých v roku 2009 na 48 podaní došlých v roku 2010). Najviac odvolaní bolo podaných proti rozhodnutiu o oprave chýb v katastrálnom operáte (čo predstavuje 41,5 % z počtu všetkých podaní na vybavenie v bežnom roku) a odvolaní proti rozhodnutiu o zastavení vkladového konania (čo predstavuje 24,5 % z počtu všetkých podaní na vybavenie v bežnom roku).

V hodnotenom období bolo z 53 podaní na vybavenie v bežnom roku skončených 49 podaní a 4 podania, o ktorých sa zatiaľ nerozhodlo. Všetky skončené podania boli vybavené v zákonom stanovenej lehote.

## Činnosť KÚ v katastrálnom konaní v roku 2010



### **Konanie o priestupkoch a o porušení poriadku na úseku geodézie, kartografie a katastra**

V hodnotenom období sa v rámci našej územnej pôsobnosti nevyskytlo konanie o priestupkoch a o porušení poriadku na úseku geodézie, kartografie a katastra.

### **Sumarizácia**

Sumárne údaje katastra nehnuteľností o pôdnom фонде a úhrnných hodnôt druhov pozemkov k 1.1.2010 (tzv. „sumarizácia“) boli spracované podľa šiestej časti Smerníc na spravovanie katastra nehnuteľností, číslo P-1459/2000 z 15. marca 2000 a dodatku č. P-3454/2002 z 26. augusta 2002. Jednotlivé úlohy na sumarizácii boli plnené podľa Časového harmonogramu na spracovanie sumárnych údajov o pôdnom фонде podľa údajov katastra nehnuteľností k 1.1.2010, č. KO-7278/2009-1675 zo dňa 5. novembra 2009.

Rozbor zmien o pôdnom фонде v roku 2009 v Trenčianskom kraji bol zaslaný na ÚGKK SR listom č. A/2010/000961 zo dňa 10.3.2010.

Štatistická ročenka o pôdnom фонде za Trenčiansky kraj podľa údajov katastra nehnuteľností k 1. januáru 2010 nebola vydaná z dôvodu zníženého záujmu.

V poslednom štvrtroku 2010 boli začaté práce na spracovaní sumárnych údajov o pôdnom фонде so stavom k 1.1.2011 v súlade s časovým harmonogramom. č. KO-6978/2010-1369 zo dňa 24. novembra 2010. Výskumnému ústavu geodézie a kartografie v Bratislave, ako spracovateľovi sumarizácie, a ÚGKK SR boli za náš úrad listom č. A/2010/004256 zo dňa 13.12.2010 nahlásení zodpovední zamestnanci za sumarizáciu. Ďalej bolo oznámené nevydanie Štatistickej ročenky o pôdnom фонде za Trenčiansky kraj podľa údajov katastra nehnuteľností k 1. januáru 2011.

## Činnosť administrátorov na správach katastra

Činnosť administrátorov spočíva v zabezpečení funkčnosti počítačovej siete, v inštalácii nových verzií autorizovaných programov a ich nasadení do prevádzky, dohliadaní na bezpečnosť počítačovej siete. Zároveň vykonávali aj iné činnosti podľa potrieb katastra.

V prvom štvrtroku rezort geodézie, kartografie a katastra pristúpil k rozsiahlej reorganizácii nových webových stránok, dôvodom ktorých bolo lepšie zabezpečenie prístupu verejnosti. Na komplexnú správu obsahu jednotlivých modulov a z dôvodu efektívnosti správy týchto internetových stránok „ [www.skgeodesy.sk](http://www.skgeodesy.sk) „ bol vybraný systém Aston ITM Administration Modul.

V prvom polroku bolo v zmysle príkazu č.1/2010 prednostu Katastrálneho úradu v Trenčíne uskutočnené a následne zlikvidovaný neupotrebitelný a morálne zastaraný majetok výpočtovej techniky. Boli likvidované aj softvérové produkty, ktoré neboli prevádzkované z dôvodu neaktuálnosti, morálnej zastaranosti a nekompatibility so súčasnými operačnými systémami. Neboli ani reálne, že budú v budúcnosti ďalej inštalované, nakoľko boli nahradené inými softvérovými produktmi. Každá správa katastra v pôsobnosti Katastrálneho úradu v Trenčíne mala svoju likvidačnú komisiu, ktorá bola zodpovedná za priebeh vyradenia. Vyradený hmotný a nehmotný majetok bol odvezený z jednotlivých správ katastra a zlikvidovaný prostredníctvom spoločnosti PHC Slovakia, s.r.o., ktorá sa zaoberá ekologickou likvidáciou elektro-odpadu.

Pre potreby zavedenia jednotného štandardu v celom rezorte ÚGKK SR bola vypracovaná a schválená smernica pre správne vyplňanie Active Directory – LDAP verzia 3. Následne každý administrátor zaktualizoval túto aplikáciu.

V mesiaci máj boli na SK Považská Bystrica, Prievidza a Trenčín dodané automaty na vydávanie kolkových známok. Opravu a obsluhu týchto automatov zabezpečuje externá firma. Výdavky s tým spojené sú zabezpečené z rozpočtu ÚGKK SR. Kontakt s danou firmou zabezpečuje riaditeľ príslušnej SK, prípadne poverená osoba.

V tom istom mesiaci administrátori preinštalovali PC a servery, aby zjednotili verzie antivírusového programu a to do bezproblémového stavu alebo stavu s minimálnymi problémami, PC na ESET Smart Security verzia 4.2.40.0, server DC2 na ESET NOD32 Antivírus verzia 4.2.58.5 a servery AP1a AP2 na ESET NOD32 Antivírus verzia 3.0.695.0.

Dňa 01.07.2010 prebehlo školenie k nasadeniu nového softwaru ISID (náhrada AIL) k inventarizácii a digitalizácii, preberaniu a odovzdaniu zinventarizovaných dokumentov v CERS (Centrálne elektronické registrátorne stredisko).

V mesiaci september bol uskutočnený rozvoj výpočtovej techniky na pracoviská správ katastra, ktorá bola zakúpená prostredníctvom ÚGKK SR.

V druhom polroku sa pretestovalo a sprevádzkovalo nové programové vybavenie KATASTER - Elektronické podanie (ELPO). Tento program zabezpečuje uloženie elektronického podania na centrálnej úrovni, na pracoviskách správ katastra, zasiela notifikáciu pri vložení údajov do systému na pracovisku SK a pracovníkovi, ktorý informáciu vložil a klientovi pri priradení podania k spisu.

V mesiaci december prebehol nákup výpočtovej techniky (tlačiarňí) prostredníctvom KÚ v Trenčíne a následne prerozdelené na jednotlivé správy katastra v pôsobnosti KÚ v Trenčíne.

## Kontrolná činnosť, sťažnosti a petície

Poslaním kontrolnej činnosti je predovšetkým plnenie preventívnej, poznávacej, informačnej a represívnej funkcie.

Kontrolná činnosť Katastrálneho úradu v Trenčíne bola vykonávaná v súlade so zákonom NR SR č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe v znení neskorších predpisov, Smernice ÚGKK SR z 15. apríla 2005 č. P-2178/2005 o vykonávaní vnútornej kontroly, finančnej kontroly a vybavovaní sťažností a petícií a od 1.8.2010 v súlade so Smernicou ÚGKK SR č.P-4650/2010 zo dňa 30.júla 2010 o vykonávaní vnútornej kontroly, finančnej kontroly a vybavovaní sťažností a petícií. Kontrolné akcie boli vykonávané odbornými zamestnancami katastrálneho úradu a správ katastra.

Na Katastrálnom úrade v Trenčíne boli vypracované v zmysle § 13 ods. 2 písm. e) Smernice ÚGKK SR č. P-2178/2005 z 15. apríla 2005 o vykonávaní vnútornej kontroly, finančnej kontroly a vybavovaní sťažností a petícií zameranie kontrolnej činnosti Katastrálneho úradu v Trenčíne na I. polrok 2010 zo dňa 14. januára 2010 schválené prednostom KÚ a zameranie kontrolnej činnosti Katastrálneho úradu v Trenčíne na II. polrok 2010 zo dňa 6. júla 2010 schválené prednostom KÚ. Vo vyššie spomenutých zameraniach kontrolnej činnosti bolo naplánovaných spolu vnútorných kontrol, z toho:

- 15 kontrol v I. polroku 2010 a
- 18 kontrol v II. polroku 2010.

V hodnotenom období bolo odbornými útvarmi KÚ vykonaných 27 naplánovaných kontrol, z toho 8 na Katastrálnom úrade v Trenčíne a 19 na správach katastra. Zostávajúcich 6 kontrol bolo z dôvodu pozastavenia zvozu zinventarizovaných spisov registra V do Centrálného elektronického registratúrneho strediska. Okrem naplánovaných kontrol vykonal Katastrálny úrad v Trenčíne 1 mimoriadnu vnútornú kontrolu.

Vnútorné kontroly na Katastrálnom úrade v Trenčíne boli zamerané na kontrolu zadávania ROEP z harmonogramu 2009, splnenie opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov pri opodstatnených sťažnostiach za rok 2010, dodržiavanie termínov v odvolacom konaní, kontrolu plnenia opatrení vydaných prednostom KÚ a priebežné finančné kontroly – vedenie pokladne a správnosť poskytovania cestovných náhrad pri pracovných cestách zamestnancov KÚ.

Mimoriadna kontrola vyplývajúca z prijatého uznesenia vlády SR č.515/2010 (v platnom znení č.733) bola zameraná na dodržiavanie zákonnosti postupu a hospodárnosti KÚ pri verejnom obstarávaní vybraných zákaziek na dodanie tovarov, poskytnutie služieb a uskutočnenie stavebných prác uskutočnených v roku 2010.

Vnútorné kontroly na správach katastra boli zamerané na stav a kvalitu rozhodovacej činnosti (konanie o návrhu na vklad a konanie o oprave chyby v KO), preberanie a zápis ROEP, odstraňovanie dielov parciel, odstraňovanie vyrovnávacej parcely, poskytovanie hromadných údajov z ISKN, bezpečnosť Informačného systému geodézie, kartografie a katastra, zápis verejných a iných listín, čistenie dát a vedenie podkladov k mzdám.

Ak vykonanou kontrolou nebolo zistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov ani interných predpisov bol vypracovaný záznam o kontrole. V prípade zistenia nedostatkov bol vypracovaný protokol o výsledku kontroly (resp. správa). Na základe zistených skutočností bolo z kontrol v roku 2010 vypracovaných 27 záznamov o kontrolách a 1 protokol o výsledku kontroly. Protokol o výsledku kontroly bol vyhotovený z kontroly zameranej na kontrolu a preberanie zinventarizovaných spisov registra V katastra nehnuteľností do Centrálného elektronického registratúrneho strediska na SK Bánovce nad Bebravou. Na základe zistených nedostatkov boli správou katastra prijaté opatrenia na ich odstránenie, právna zodpovednosť za zistené nedostatky nebola vyvodená.

Okrem kontrol Katastrálneho úradu v Trenčíne na správach katastra boli vykonávané aj vnútorné kontroly správami katastra vo vlastných úradoch. V roku 2010 naplánovali a vykonali správy katastra spolu 66 kontrol.

Na základe zistených skutočností boli zo všetkých kontrol vykonaných správami katastra vo vlastných úradoch vypracované záznamy o kontrole.

Kontrolné úlohy správ katastra vo vlastnom úrade boli zamerané najmä na kontrolu dodržiavania lehôt: na rozhodnutie o návrhu na vklad, na rozhodnutie o návrhu na vklad pri zrýchlenom vkladovom konaní, na zápis do KN, na plomby o zmene práv, pri overovaní geometrických plánov, pri poskytovaní písomných informácií pre súdnych komisárov a fyzické a právnické osoby; správnosti: zápisu listín do KN a vyhotovovania identifikácií pre súdnych komisárov, zápisu geometrických plánov, vyrubovania a vyberania správnych poplatkov pri vkladovom konaní podľa zákona o správnych poplatkoch a prijímania listín do registrov; vykonávania opráv v katastrálnom operáte v zmysle § 59 katastrálneho zákona, doručovania vkladových listín po ich zápise do KN, zasielania LV po zápise záznamových listín, plombovania, odstraňovania dielov parciel, odstraňovania vyrovnávacích parciel, čistenia dát SPI KN a odstraňovanie chýb podľa WTKN, postupu prác pri inventarizácii listín, agendy hromadného poskytovania informácií, podkladov pre dedičské konania, preberania a zápisu ROEP, aktualizácie analógových máp, tvorby a aktualizácie číselných a nečíselných vektorových máp, vybavovania objednávok pre organizácie a súdnych exekútorov, evidovania a spoplatňovania poskytovaných informácií, poskytovania informácií ako podkladu na vyhotovenie GP a správnych poplatkov, aktualizácie SGI po zápise listín – súlad SPI KN a SGI KN, zákresu GP do ML po zápise GP, evidovania a pridelovania podlomení parciel a čísel ZPMZ, lehôt vybavovania písomných objednávok fyzických osôb – K1, objednávok: K1, K2 – znehodnocovanie kolkových známok a kontrolu zapracovania OKO NM Trenčín do SGI a SPI.

Trvalou súčasťou práce je i vybavovanie sťažností podľa zákona NR SR č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach.

V roku 2010 Katastrálny úrad v Trenčíne evidoval 39 sťažností na vybavenie, z toho 35 sťažností došlých v roku 2010 a 4 sťažností nevybavené z konca predchádzajúceho obdobia. K 31.12.2010 boli všetky sťažnosti vybavené, z toho 33 sťažností bolo vybavených prešetrením, 1 bola postúpená na vybavenie inému štátnemu orgánu a 5 sťažností bolo odložených. Z celkového počtu vybavených sťažností prešetrením bolo 11 sťažností opodstatnených a 22 sťažností neopodstatnených. Opakované sťažnosti boli 2, po ich opakovanom prešetrení bola 1 vyhodnotená ako opodstatnená a 1 ako neopodstatnená. Všetky vybavené sťažnosti boli vybavené v zákonom stanovenej lehote.

V porovnaní s rokom 2009 došlo k nárastu počtu došlých sťažností o 8 (o 25,8 %). Prevažná časť sťažností smerovala do majetkovoprávnej oblasti. Kritika sa týkala najmä nedodržania zákonom stanovenej lehoty pri návrhoch na vklad, nečinnosti SK, nesprávneho postupu SK, nedodržania predpisov pri zápisoch práv k nehnuteľnostiam, porušovania katastrálneho zákona, zákona o sťažnostiach.

Na odstránenie nedostatkov zistených v rámci vybavovania opodstatnených sťažností boli prijaté opatrenia, a to vymazať poznámku o konkurznom konaní, vydať rozhodnutie, vykonať opravu chyby neformálnym spôsobom a ďalšie podľa konkrétneho prípadu. U 3 sťažností neboli prijaté opatrenia, nakoľko v čase podania, prípadne prešetrovania sťažností, boli nedostatky odstránené.

V sledovanom období bola na náš úrad doručená 1 petícia, ktorá bola odložená.

## 4.2. Dlhodobé úlohy

### Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim

Usporiadanie vlastníctva k pozemkom sa realizuje na základe zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov od roku 1996. Výsledkom konania je vypracovanie registrov obnovenej evidencie pozemkov (ďalej ROEP), ktoré sprehľadnia vlastníctvo k pozemkom a právne vzťahy k nim v časovom horizonte do roku 2015. Nové údaje popisných a geodetických informácií majú po zápise ROEP kvalitatívne vyššiu úroveň na využívanie v katastri nehnuteľností, ako aj pre verejnosť. Zároveň ROEP slúžia ako podklad pre pozemkové úrady na spracovanie projektov pozemkových úprav vyhotovovaných v zmysle zákona SNR 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o pozemkových úpravách a usporiadaní pozemkového vlastníctva.

Úloha Katastrálneho úradu v Trenčíne pri zabezpečovaní tohto procesu spočíva v návrhu harmonogramu konaní pre ÚGKK SR, prostredníctvom ktorého boli každoročne predkladané na schválenie vláde SR, zadávaní ROEP od uskutočnenia verejného obstarávania, uzatvorenie zmluvy so zhotoviteľmi, zabezpečení činností súvisiacich s financovaním ROEP z prostriedkov pridelených zo štátneho rozpočtu a z mimorozpočtových zdrojov, v sledovaní postupu ich vyhotovenia v súlade s uzatvorenými zmluvami a operatívnym riešením problémov avizovaných zhotoviteľmi a správami katastra.

Činnosť správ katastra ako správnych orgánov v celom procese obnovy evidencie pozemkov spočíva v zahájení konania, zriadení komisie, prerokovaní špecifických podmienok, príprave a vydávaní podkladov, v účasti v komisiách, preberaní registrov a odstraňovaní chýb katastra, rozhodovaní o námietkach, rozhodovaní o vydržaní, vo vydávaní rozhodnutí o schválení ROEP, ich zápise, aktualizácii a údržbe databázy a máp po zápise ROEP a v prípadnom odstraňovaní chýb registra v trojročnej lehote po jeho zápise. Správy katastra sa zúčastňujú zasadania komisií, preberajú, kontrolujú a zapisujú aj registre a projekty pozemkových úprav odovzdané obvodnými pozemkovými úradmi.

V priebehu roku 2010 boli konania o obnove evidencie niektorých pozemkov v Trenčianskom kraji rozpracované v 135 katastrálnych územiach (vrátane projektov pozemkových úprav), čo predstavuje plnenie plánu vecných úloh na 87,1 %. Plán vecných úloh nebol splnený z dôvodu, že verejné obstarávanie ROEP z harmonogramu na rok 2010 nebolo ku koncu roku 2010 ešte ukončené. Na činnosť konaní o obnove evidencie pozemkov bolo v roku 2010 použitých 13 059 SH čo činí 4,5 % všetkých pracovných kapacít.

### Zadávanie registrov obnovenej evidencie pozemkov

Zadanie ROEP podľa § 3 ods.1 zákona NR SR 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov patriacich do skupiny „a“ a „b“, t.j. do kompetencie zadávania katastrálneho úradu, sa začína verejným obstarávaním po schválení harmonogramu katastrálnych území vládou SR.

V rokoch 1996 – 2010 bolo na základe schválených harmonogramov pre Katastrálny úrad v Trenčíne konanie uskutočnené v 244 katastrálnych územiach. Po odstúpení od zmluvy v jednom katastrálnom území v októbri 2010 sa počet konaní znížil na 243. Celkovo bolo doposiaľ na konania vyčerpaných 6 067 823 €.

Uznesením vlády č. 890 z 9. decembra 2010 bol schválený harmonogram na konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim na rok 2010. V Trenčianskom kraji bolo na konanie schválených posledných 20 katastrálnych území. Po potvrdení finančného krytia úradom geodézie, kartografie a katastra začal katastrálny úrad

koncom roku 2010 verejné obstarávanie. Verejné obstarávanie sa uskutočnilo na 22 katastrálnych územiach - z harmonogramu 2010 spolu s dvomi katastrálnymi územiami z harmonogramu 2006 a 2007 (odstúpené od zmlúv).

V Trenčianskom kraji ostane zadať ešte na dve katastrálne územia (ROEP Krásna Ves z harmonogramu 1996 a ROEP Dulov z harmonogramu 2008), v ktorých sme odstúpili od zmlúv z dôvodu neschopnosti zhotoviteľov spracovávať ROEP. Zadanie ROEP Krásna Ves je problematické z dôvodu, že nie je ukončené súdne konanie. Katastrálny úrad po odstúpení od zmluvy podal v roku 2007 žalobu na OS Nitra o vrátenie finančných prostriedkov. Do dnešného dňa nie je rozhodnuté o podanej žalobe, súd nariaďuje viaceré znalecké posudky, preto nie je predpoklad blízkeho ukončenia sporu. Katastrálny úrad je pritom limitovaný lehotou ukončenia usporiadania pozemkového vlastníctva, ktorá bola v zmysle uznesenia vlády č. 63 z 21. januára 2009 stanovená do roku 2015.

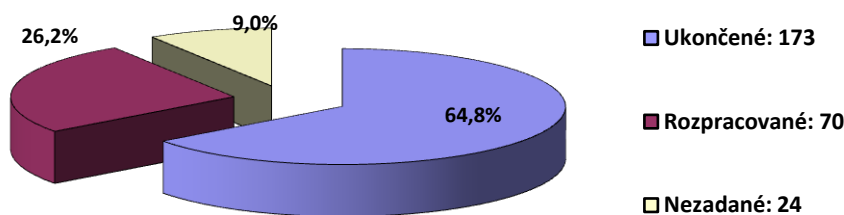
Stav zadávania ROEP v Trenčianskom kraji ku koncu roku 2010:

Počet katastrálnych území v kompetencii zadávania KÚ TN: **267**, z toho:

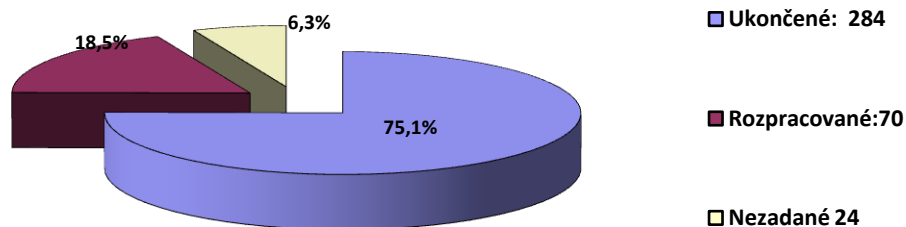
- **173** ROEP ukončených a **170** zapísaných,
- **70** ROEP rozpracovaných
- **24** ROEP nezadaných – z toho ku koncu sledovaného obdobia verejné obstarávanie začaté na 22 katastrálnych územiach.

Menovitý prehľad o zostavovaní ROEP v jednotlivých katastrálnych územiach je zverejnený na adrese <http://www.skgeodesy.sk/>

### Prehľad stavu zadávania ROEP v kompetencii KÚ Trenčín k 31.12.2010 (267 katastrálnych území)



### Stav zadávania všetkých ROEP v Trenčianskom kraji k 31.12.2010 (378 katastrálnych území)



Z celkového počtu 378 katastrálnych území v Trenčianskom kraji (v kompetencii zadávania KÚ TN aj MP SR) bolo od roku 1996 do konca roku 2010 celkovo ukončených 284 katastrálnych území (75,1 %) a zapísaných 281 k.ú. (74,3 %) - čo zodpovedá celoslovenskému priemeru.

V percentuálnom vyjadrení k celkovej výmere všetkých katastrálnych území v Trenčianskom kraji činí výmera všetkých ukončených 74,7 % a zapísaných ROEP 74,1 %.

Z uvedených údajov vyplýva, že v Trenčianskom kraji je nespracovaných 25 % ROEP. Termín ukončenia usporiadania pozemkového vlastníctva je do roku 2015.

Na zabezpečenie finančných záväzkov vyplývajúcich z uzatvorených zmlúv na ROEP mal KÚ TN v roku 2010 k dispozícii zo štátneho rozpočtu 160 000 €. Všetky pridelené finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu boli vyčerpané.

Z mimorozpočtových zdrojov na základe zmluvy medzi MP SR a ÚGKK SR bolo v roku 2010 čerpaných 411 755 €.

Celkovo sa v roku 2010 na konania o obnove evidencie pozemkov vyčerpano 571 755 €.

### **Preberanie, kontrola a zápis registrov a projektov pozemkových úprav do katastra nehnuteľností**

Dôležitou a náročnou úlohou správ katastra v roku 2010 bolo preberanie, kontrolovanie, analyzovanie, oprava chýb a zápis registrov, kde boli správnymi orgánmi, ako aj spoločné rozanalyzovanie chýb a zápis registrov a pozemkových úprav predložených pozemkovými úradmi.

Celkovo sme v roku 2010 rozhodnutím ukončili 19 ROEP a zapísali 17 ROEP (z toho 1 ROEP bol odovzdaný obvodným pozemkovým úradom a 16 ROEP vo vlastnej kompetencii). Správy katastra zapísali v roku 2010 do katastra nehnuteľností 8 projektov pozemkových úprav. Celkovo je v Trenčianskom kraji zapísaných 12 projektov pozemkových úprav a rozpracovaných je 35 projektov.

V sledovanom období nedošlo k prekročeniu 60 dňovej lehoty na prednostné odstránenie chýb po vykonaní kontroly zapisateľnosti u ROEP, ktorých zadávateľ je MP SR resp. KÚ TN ani k prekročeniu lehoty pri zápise ROEP.

Preberanie a zápis registrov a projektov pozemkových úprav v 25 katastrálnych územiach predstavuje plnenie plánu vecných úloh na 125 %. Použitých bolo celkovo 5 003 SH čo činí 1,7 % všetkých pracovných kapacít.

Katastrálny úrad v Trenčíne evidoval na začiatku sledovaného obdobia dva ROEP staršie ako 6 rokov. V sledovanom období boli rozhodnutím o schválení registra ukončené obidve dlhodobé rozpracované zmluvy z roku 1996. V súdnom konaní je ROEP Krásna Ves, kde katastrálny úrad odstúpil od zmluvy ešte v roku 2007.

### **Číselné určenie hraníc katastrálnych území**

Dôležitosť číselného určenia hraníc katastrálnych území spočíva v tom, že umožňuje exaktný výpočet výmery katastrálneho územia.

Číselné určenie hraníc katastrálnych území bolo kompletne ukončené v roku 2009 vo všetkých 378 katastrálnych územiach Trenčianskeho kraja. Následnú aktualizáciu súborov hraníc katastrálnych území vykonávajú SK a aktualizované súbory zasielajú na GKÚ v zmysle Usmernenia ÚGKK SR č. P – 6250/2009 zo dňa 30.09.2009, ktorým sa stanovuje jednotný postup správ katastra pri aktualizácii hraníc katastrálnych území.



## Obnova katastrálneho operátu

### OKO novým mapovaním

V sledovanom období prebiehala obnova katastrálneho operátu novým mapovaním v okrese Trenčín, katastrálne územie Trenčín - časť sever.

### Konanie o námietkach a vyhlasovanie platnosti nových operátov

Konanie o námietkach po obnove katastrálneho operátu v sledovanom období prebiehalo od novembra 2009 v okrese Trenčín, katastrálne územie Trenčín - časť sever (III. etapa). Vyhlásenie platnosti obnoveného katastrálneho operátu novým mapovaním bolo dňom 3.2.2010.

### 4.3. Krátkodobé úlohy

#### Testovanie a čistenie dát

V súvislosti so sprístupňovaním údajov súboru popisných informácií (ďalej len „SPI“) a údajov súboru geodetických informácií (ďalej len „SGI“) katastra nehnuteľností grafickým internetovým rozhraním (katastrálny portál) pokračovali činnosti spojené s testovaním a čistením dát. V rámci čistenia dát SPI KN sa odstraňovali chybné údaje získané z protokolov z programového vybavenia WTKN, z výpisu chýb z importu databáz cez katastrálny portál, prešetrovaním zoznamov nachádzajúcich sa na intranetovej stránke ÚGKK SR ako aj náhodným zistením chybných údajov. V rámci čistenia dát SGI KN sa priebežne zabezpečovali topologické a syntaktické kontroly v programe SKM, WCtrl, súlad údajov na úrovni parcelných čísel, výmer parciel a príslušnosti k zastavanému územiu obce v katastrálnych územiach s vyhlásenou platnosťou vektorovej katastrálnej mapy.

Úloha	Odstraňovanie chýb SPI KN z programu WTKN		
	Počiatkový stav k decembru 2005	Stav k 31.12.2010	
	Počet zostávajúcich chýb v SPIKN	Počet zostávajúcich chýb v SPIKN	% chýb zostávajúcich v SPIKN
Bánovce nad Bebravou	141 176	10303	7,3
Ilava	158 612	2327	1,5
Myjava	190 932	6603	3,5
Nové Mesto nad Váhom	158 650	17580	11,1
Partizánske	85 560	7509	8,8
Považská Bystrica	294 649	2754	0,9
Prievidza	251 433	42145	16,8
Púchov	56 614	3611	6,4
Trenčín	270 353	17268	6,4

Ku koncu roka 2010 bolo z celkového počtu 1 607 979 chýb, evidovaných v SPI KN k začiatku sledovania úlohy, odstránených 1 497 879 (93 %). Prevažnú väčšinu zostávajúcich chýb tvoria chyby, ako sú hluché a neúplné LV, nedoplnené LV so stavbami a bytovými domami na celok, duplicitné súpisné čísla obytných domov a garáží, prekročenie veľkosti spoluvlastníckych podielov na spoločných priestoroch.

V rámci čistenia údajov bolo Úradom geodézie, kartografie a katastra SR prijaté opatrenie na odstraňovanie dielov parciel. Podľa stanoveného harmonogramu bolo potrebné k 31.12.2010 odstrániť všetky diely parciel. Správy katastra trencianskeho kraja vykazovali k 31.12.2009 celkový počet dielov parciel 12 883 a úlohu v stanovenom termíne splnili.

## 5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE

Rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2010 č. EO-151/2010-64 zo dňa 08.01.2010 ÚGKK SR stanovil Katastrálnemu úradu v Trenčíne príjmy (200) vo výške **26 517 €** a bežné výdavky (600+700) vo výške **3 035 175 €**. Rozpočtovými opatreniami v priebehu roka bol rozpočet výdavkov upravený na výšku **3 145 016 €** a rozpočet príjmov na výšku **20 897 €**.

Podľa programovej štruktúry je rozpočet výdavkov upravený nasledovne:

<b>Celkový rozpočet katastrálneho úradu:</b>	<b>schválený rozpočet</b>	<b>3 035 175 €</b>
	<b>upravený rozpočet</b>	<b>3 145 016 €</b>
1. 07U0101 Katastrálne úrady	schválený rozpočet	2 875 175 €
	upravený rozpočet	2 985 016 €
v tom		
2. 07U02 Usporiadanie pozemkového vlastníctva	schválený rozpočet	160 000 €
	upravený rozpočet	160 000 €

Čerpanie rozpočtu výdavkov k **31.12. 2010** dosiahlo výšku **3 632 667 €**, t.j. **115,51 %** z upraveného rozpočtu **3 145 016 €**, z toho čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo vo výške **487 658 €** v zmysle § 23 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. **Čerpanie rozpočtových prostriedkov dosiahlo výšku 3 145 009 €, t.j. 100,00 % z upraveného rozpočtu 3 145 016 €.**

### Hlavná kategória 600 – Bežné výdavky

Bežné výdavky boli k 31.12.2010 čerpané vo výške **3 621 167 €**, t.j. **115,56 %** z upraveného rozpočtu **3 133 516 €**. **Čerpanie rozpočtových prostriedkov dosiahlo výšku 3 133 509 €, t.j. 100,00 % z upraveného rozpočtu 3 133 516 €.**

Upravený rozpočet bežných výdavkov Katastrálneho úradu v Trenčíne bol k 31.12.2010 nasledovný :

• 600 - Bežné výdavky :	3 133 516 €
○ z toho :	
• 610 – Mzdy, platy, služ. príjmy a OOV	1 840 774 €
• 620 – Poistné a príspevok do poisťovní	631 990 €
• 630 – Tovary a služby	598 549 €
• 640 - Bežné transfery	62 203 €.

### **Kategória 610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania**

Čerpanie v kategórii 610 predstavuje k 31.12.2010 sumu **1 841 005 €**, t.j. **100,01 %** z upraveného rozpočtu **1 840 774 €**. Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo vo výške **231 €**. Ide o mimorozpočtové prostriedky od Slovenského pozemkového fondu na financovanie preberania, kontroly a zápisu registrov a digitalizácie máp katastra nehnuteľnosti čerpané podľa § 23 písm. c) zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Čerpanie rozpočtových prostriedkov bolo vo výške **1 840 774 €**, t. j. **100,00 %** z upraveného rozpočtu **1 840 774 €**.

### **Kategória 620 – Poistné a príspevok do poisťovní**

Čerpanie v kategórii 620 predstavuje k 31. 12. 2010 sumu **632 071 €**, t.j. **100,01 %** upraveného rozpočtu **631 990 €**. Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo vo výške **81 €**. Ide o mimorozpočtové prostriedky od Slovenského pozemkového fondu na financovanie preberania, kontroly a zápisu registrov a digitalizácie máp katastra nehnuteľnosti čerpané podľa § 23 písm. c) zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Čerpanie rozpočtových prostriedkov bolo vo výške **631 990 €**, t. j. **100,00 %** z upraveného rozpočtu **631 990 €**.

### **Kategória 630 – Tovary a služby**

Čerpanie v kategórii 630 Tovary a služby predstavuje k 31.12.2010 sumu **1 049 586 €**, t.j. **175,36 %** z upraveného rozpočtu **598 549 €**. Čerpanie rozpočtových prostriedkov (zdroj 111) bolo vo výške **598 543 €**, t.j. **100,00 %** z upraveného rozpočtu **598 549 €**. Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo vo výške **451 043 €**.

Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo k 31.12. 2010 vo výške **451 043 €**, a boli čerpané podľa § 23 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovne:

- **podľa písm. c)** od Ministerstva pôdohospodárstva SR na zostavenie, ukončenie a zápis registra obnovenej evidencie pozemkov vo výške **411 755 €** a od Slovenského pozemkového fondu na financovanie preberania, kontroly a zápisu registrov a digitalizácie máp katastra nehnuteľnosti vo výške **46 €**
- **podľa písm. f)** prostriedky prijaté z úhrad stravy vo výške **2 537 €**

- **podľa písm. i)** prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 36 246 €
- **podľa písm. e)** prostriedky prijaté z poistného plnenia vo výške 459 €.

### **Položka 631 – Cestovné náhrady**

Čerpanie rozpočtových prostriedkov k 31.12. 2010 predstavuje sumu **1 858 €** t.j. **100,00 %** z upraveného rozpočtu **1 858 €**. V čerpaní sa vyskytujú výdavky na tuzemské služobné cesty zamestnancov v pracovnom a štátnozamestnaneckom pomere v zmysle zákona o cestovných náhradách č. 283/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

### **Položka 632 – Energie, voda a komunikácie**

Čerpanie k 31. 12. 2010 predstavuje sumu **168 207 €**, t.j. **104,70 %** z upraveného rozpočtu **160 653 €**. Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo v hodnotenom období vo výške 7 554 € podľa § 23 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov písm. **i)** prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim.

Výdavky na tejto položke priamo súvisia s prevádzkou katastrálneho úradu a jednotlivých správ katastra, preto odčerpávajú najväčšiu časť rozpočtu kategórie 630 Tovary a služby. Prostriedky na elektrickú energiu, teplo a plyn (632001) boli čerpané vo výške **85 534 €**. Prostriedky na vodné a stočné (632002) boli čerpané vo výške **5 441 €**. Prostriedky na **poštovné** (632003) boli čerpané vo výške **70 158 €**. Prostriedky na telekomunikačné služby (632003) boli čerpané vo výške 2 936 € a prostriedky na komunikačnú infraštruktúru (632 004) - IP telefónia vo výške 4 137 €.

### **Položka 633 – Materiál**

Čerpanie k 31. 12. 2010 predstavovalo sumu **71 589 €**, t.j. **161,27 %** z upraveného rozpočtu **44 390 €**. Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo v hodnotenom období vo výške 27 199 € podľa § 23 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov písm. **i)** prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 27 153 €, písm. **c)** od Slovenského pozemkového fondu na financovanie preberania, kontroly a zápisu registrov a digitalizácie máp katastra nehnuteľností vo výške 46 €.

Najväčšia časť prostriedkov bola vynaložená na nákup všeobecného materiálu (633006) vo výške 35 697 €, prevažne na nákup papiera, tonerov, obálok a kancelárskeho materiálu.

Ďalej boli prostriedky použité na nákup interiérového vybavenia (regálov a nábytku) vo výške 23 065 €, výpočtovej techniky (tlačiarne a materiál k výpočtovej technike) vo výške 7 511 €, kopírovacích strojov vo výške 4 306 €, kníh, časopisov a novín vo výške 617 €, pracovných odevov (pracovné plášte a rukavice – odstránenie následkov povodne na SK Prievidza) vo výške 257 € , palivo do kosačky vo výške 10 € a na reprezentačné výdavky vo výške 126 €.

### **Položka 634 – Dopravné**

Výdavky na prevádzku služobných vozidiel boli k 31. 12. 2010 čerpané vo výške **5 077 €**, t.j. **109,94 %** z upraveného rozpočtu **4 618 €**. Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo v hodnotenom období vo výške 459 € podľa § 23 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov písm. e) prostriedky prijaté z poistného plnenia.

Prostriedky boli vynaložené výdavky na nákup pohonných hmôt, olejov a špeciálnych kvapalín vo výške 2 976 €, na opravy služobných vozidiel v rámci STK a tiež po zimnej prevádzke vo výške 1 549 €, na poistenie vozidiel vo výške 366 €, nákup diaľničných známok vo výške 73 € a nákup pracovných odevov a obuvi pre vodičov vo výške 113 €.

### **Položka 635 – Rutinná a štandardná údržba**

Výdavky na tejto položke boli k 31. 12. 2010 čerpané vo výške **34 029 €**, t.j. **100,00 %** z upraveného rozpočtu **34 029 €**.

Prostriedky boli použité na údržbu výpočtovej techniky vo výške 3 017 €, zariadení a kopírokov vo výške 5 703 €, na údržbu špeciálnych zariadení vo výške 2 €, na údržbu budov vo výške 24 233 €, na údržbu softvéru vo výške 510 € a na údržbu komunikačnej infraštruktúry vo výške 564 €. Najväčšia časť prostriedkov na opravy budov bola vynaložená na opravu sociálnych zariadení vo výške 7 836 € a opravu balkóna vo výške 1 366 € na Správe katastra Bánovce nad Bebravou. Ďalej boli prostriedky vynaložené na výmenu pokrývky podlahy na SK Považská Bystrica vo výške 4 799 €, na SK Prievidza vo výške 1 177 €, na SK Trenčín vo výške 2 355 € a na katastrálnom úrade vo výške 4 042 €.

### **Položka 636 – Nájomné za nájom**

V prenajatých budovách sídlia úplne alebo čiastočne 3 správy katastra ( SK Ilava, SK Partizánske, SK Púchov) a výdavky za nájom boli k 31. 12. 2010 čerpané vo výške **44 443 €**, t.j. **100,00 %** z upraveného rozpočtu **44 443 €**, a to za nájom administratívnych budov 43 963 € a za nájom poštových priechodov 480 €.

### **Položka 637 – Služby**

Na služby boli k 31.12.2010 čerpané výdavky vo výške **724 382 €**, t.j. **234,76 %** z upraveného rozpočtu **308 558 €**. Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo v hodnotenom období vo výške 415 831 €, a to podľa § 23 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, písm. c) od Ministerstva pôdohospodárstva SR na usporiadanie vlastníctva k pozemkom vo výške 411 755 €, písm. f) prostriedky prijaté z úhrad stravy vo výške 2 537 €, písm. i) prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 1 539 € (renovácie tonerov).

Rozpočtové prostriedky vo výške **308 551 €** boli čerpané najmä na:

- **na školenia (637 001)** vo výške 684 €,
- **na propagáciu, reklamu, inzerciu (637 003)** vo výške 416 €

- **na všeobecné služby** (637004) vo výške 29 402 €, z toho na úhradu faktúr za upratovanie na jednotlivých správach katastra a katastrálneho úradu 25 813 €, revízie a kontroly zariadení, elektronické služby a zhotovenie kľúčov a pečiatok 3 589 €,
- **na špeciálne služby** (637005) vo výške 6 551 € na ochranu objektov na SK Prievidza, SK Myjava, SK Nové Mesto n/Váhom a KÚ Trenčín,
- **na poplatky a odvody** (637 012) vo výške 139 €,
- **na stravovanie** (637014) vo výške 76 758 €,
- **na prídely do sociálneho fondu** (637016) vo výške 22 487 €,
- **na poisťovné** (637 015 ) vo výške 578 €,
- **na odmeny zamestnancov mimopracovného pomeru** (637027) vo výške 2 296 €,
- **na dane a miestne poplatky** (637035) vo výške 8 948 €,
- **na register obnovenej evidencie pozemkov** (637 019) vo výške 160 000 €
- **reprezentačné výdavky – catering** (637 036) vo výške 292 €.

### **Kategória 640 – Bežné transfery**

K 31. 12. 2010 boli bežné transfery čerpané vo výške **98 505 €**, t.j. **158,36 %** z upraveného rozpočtu **62 203 €**. Rozpočtové prostriedky v celkovej výške **62 203 €** boli použité na výplatu náhrady príjmu pri dočasnej práceneschopnosti vo výške 9 791 €, na výplatu odstupného vo výške 29 056 € a na výplatu odchodného vo výške 23 356 €. Mimorozpočtové prostriedky boli čerpané vo výške **36 303 €** a to podľa § 23 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov písm. i) prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim.

### **Hlavná kategória 700 – Kapitálové výdavky**

K 31.12.2010 boli kapitálové prostriedky čerpané vo výške **11 500 €**, t.j. **100,00 %** z upraveného rozpočtu **11 500 €** a boli použité na rekonštrukciu kotolne na SK Prievidza.

### **Mimorozpočtové zdroje**

Čerpanie výdavkov z mimorozpočtových zdrojov v hodnotenom období bolo vo výške **487 658 €** a bolo kryté dosiahnutými príjmami v zmysle § 23 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

- **podľa písm. c)** prostriedky prijaté z Ministerstva pôdohospodárstva SR na usporiadanie vlastníctva k pozemkom vo výške 411 755 € a od Slovenského pozemkového fondu na financovanie preberania, kontroly a zápisu registrov a digitalizácie máp katastra nehnuteľnosti vo výške 358 €
- **podľa písm. f)** prostriedky prijaté z úhrad stravy vo výške 2 537 €
- **podľa písm. i)** prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 72 549 €
- **podľa písm. e)** prostriedky prijaté z poisťovného plnenia vo výške 459 €.

## Nedobytné pohľadávky z obnovennej evidencie pozemkov

Katastrálny úrad v Trenčíne evidoval k 31.12.2010 nasledovné nedobytné pohľadávky z obnovennej evidencie pozemkov:

- nedobytná pohľadávka vo výške **51 548,83 €** za ROEP Malá Lehôtka, Veľká Lehôtka, Prievidza a Hradec, zhotoviteľ KOSDA, s.r.o., Prievidza. Po zastavení exekučného konania súdom a doporučení škodovou komisiou vydal prednosta KÚ rozhodnutie o trvalom upustení od vymáhania pohľadávky štátu a požiadal o súhlas zriaďovateľa s rozhodnutím, ktoré dosiaľ nebolo katastrálnemu úradu doručené.
- nedobytná pohľadávka za ROEP Turá Lúka vo výške **63 637,47 €** zhotoviteľ GEOS, s.r.o., Bratislava. Žaloba bola podaná na Okresný súd Bratislava 1 (14.12.2005). Súd vydal dňa 12.1.2009 rozsudok, ktorý sa stal právoplatným dňa 24.2.2009 a vykonateľným dňa 27.2.2009. Následne dňa 29.4.2009 súd vydal poverenie na vykonanie exekúcie. Dňa 20.5.2009 bolo doručené Katastrálnemu úradu v Trenčíne upovedomenie o začatí exekúcie vydané Exekútorským úradom Bratislava V. Šetrením exekútorke bolo zistené, a písomne katastrálnemu úradu oznámené, že povinný je nemajetný a z tohto dôvodu Katastrálny úrad v Trenčíne dňa 23.12.2009 podal podnet na zastavenie exekúcie. Súd exekúciu právoplatne zastavil v roku 2011.

V štádiu vymáhania je pohľadávka za ROEP Krásna Ves vo výške **19 601,31 €**, zhotoviteľ Ing. Milan Vaščák, GEO-REOP Nitra. Na pojednávaní dňa 7.3. 2011 Okresný súd v Nitre vo veci nerozhodol, ale nariadil ďalšie dokazovanie, týkajúce sa rozsahu resp. rozpracovanosti diela ku dňu odstúpenia od zmluvy o dielo.

## PRÍJMY ORGANIZÁCIE

Úhrn príjmov katastrálneho úradu upravený na rok 2010 vo výške **20 897 €** bol k 31.12. 2010 plnený vo výške **509 002 €** t.j. **2 435,77 %** , z toho rozpočtové príjmy boli plnené vo výške **21 098 €**, t.j. **100,96 %** .

### Prehľad plnenia príjmov podľa zdrojov

Príjmy	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnenie príjmov k 31. 12. 2010	% plnenia
Príjmy z podnikania a vlastníctva majetku /zdroj 111/	5 880	4 294	4 294	100,00
Administratívne a iné poplatky a platby /zdroj 111/	14 600	9 702	9 903	102,07
Iné nedaňové príjmy /zdroj 111/	6 037	6 901	6 901	100,00
<b>Nedaňové príjmy spolu (200) /zdroj 111/</b>	<b>26 517</b>	<b>20 897</b>	<b>21 098</b>	<b>100,96</b>
Mimorozpočtové príjmy /zdroj 72/	0	0	75 791	0

Granty na rozvoj katastra nehnuteľností /zdroj 72/	0	0	412 113	0
Mimorozpočtové príjmy spolu	0	0	487 904	0
Príjmy celkom	26 517	20 897	509 002	2 435,77

Rozpočtované príjmy (čisté príjmy štátneho rozpočtu-zdroj 111) dosiahli k **31.12. 2010** výšku **21 098 €**, t.j. **100,96 %** z upraveného rozpočtu príjmov. Na tvorbe rozpočtových príjmov sa podieľali príjmy za predaj služieb z katastra nehnuteľností, zo zmluvnej pokuty, príjmy z vlastníctva majetku, príjmy z dobropisov a vratky. Rozpočtové príjmy podľa ponukového cenníka za geodetické a kartografické výkony klesli v roku 2010 o 2 849 € v porovnaní s rokom 2009, čo predstavuje pokles o 28 %.

Podstatnú časť príjmov predstavujú mimorozpočtové príjmy prijaté podľa § 23 zákona č. 523/2004 Z. z., ods. 1, z toho podľa:

písm. f) z úhrad stravy vo výške 2 537 €

písm. i) od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 72 795 €

písm. c) od iných subjektov formou dotácií alebo grantu vo výške 412 113 €

písm. e) z poistného plnenia vo výške 459 €.

Plnenie mimorozpočtových príjmov dosiahlo k 31.12. 2010 výšku **487 904 €**, z toho plnenie grantov dosiahlo k 31.12.2010 výšku **412 113 €**. Tvoria ich v plnej miere granty na rozvoj katastra nehnuteľností, z toho granty čerpané z prostriedkov od Slovenského pozemkového fondu na financovanie, preberanie, kontroly a zápis registrov a digitalizácie máp KN vo výške 358 € a granty čerpané z prostriedkov prijatých z Ministerstva pôdohospodárstva SR na usporiadanie vlastníctva k pozemkom vo výške 411 755 €.

## 6. PERSONÁLNE OTÁZKY

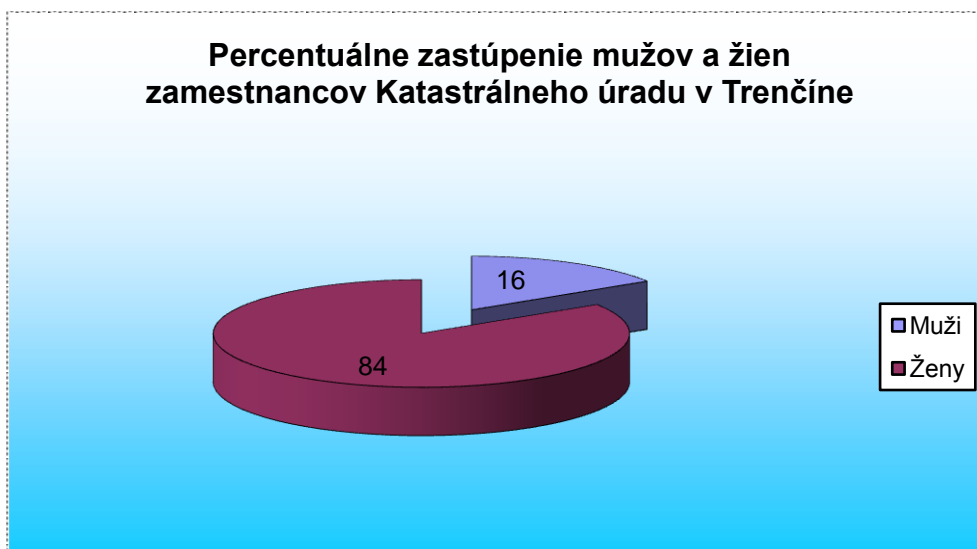
### 6.1. Prehľad limitu počtu zamestnancov a skutočnosť za rok 2010 v prepočítaných počtoch, obsadzovanie voľných pracovných miest

Rozpisom záväzných ukazovateľov na rok 2010 bol pre Katastrálny úrad v Trenčíne stanovený počet 223 zamestnancov listom Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č. EO-151/2010-64 zo dňa 8.1.2010.



	Limit počtu zamestnancov na rok 2010	Skutočnosť – evidenčný počet zamestnancov za r. 2010
Katastrálny úrad v Trenčíne	25	25
SK Bánovce nad Bebravou	16	16
SK Ilava	20	20
SK Myjava	13	13
SK Nové Mesto nad Váhom	22	22
SK Partizánske	15	15
SK Prievidza	37	37
SK Púchov	18	18
SK Považská Bystrica	22	22
SK Trenčín	35	35
<b>SPOLU :</b>	<b>223</b>	<b>223</b>

Zamestnanci sú na plnenie úloh štátnej správy zaradení do štátnej služby podľa zákona č. 400/2009 Z.z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a na výkon prác vo veciach verejného záujmu do verejnej služby podľa zákona 552/2003 Z.z. o výkone prác vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov. Skutočný počet zamestnancov v prepočítanom počte za rok 2010 bol 223 osôb, čo je 100%-né plnenie počtu zamestnancov. V hodnotenom období došlo k zníženiu stavu zamestnancov Rozhodnutiami č.8/2010 a č.10/2010 vedúceho služobného úradu, a to v počte o 4 zamestnancov v štátnej službe k 30.11.2010, 4 zamestnancov v štátnej službe k 31.12.2010 a 1 zamestnanca vo verejnej službe k 31.12.2010. Evidenčný počet k 31.12.2010 vo fyzických osobách bol 218 zamestnancov, z toho na správach katastra 193 zamestnancov. Z celkového evidenčného stavu 218 zamestnancov k 31.12.2010 bolo 183 žien, t.j. 84 % (graf.č.1)



V priebehu roka 2010 boli obsadzované 4 voľné štátnozamestnanecké miesta, ktoré sme obsadzovali výberom. Šesť štátnozamestnaneckých miest bolo obsadzovaných podľa § 17 ods. 3 zákona o štátnej službe – na zastupovanie našich štátnych zamestnankýň. Dočasnou štátnou službou sme riešili aj dlhodobú práceneschopnosť štátnych zamestnancov. Jedno uvoľnené štátnozamestnanecké miesto na právnom odbore KÚ bolo obsadené vnútorným zamestnancom do vykonanie výberového konania.

V mesiaci január roka 2010 sme úspešne vykonali výber na miesta hlavného referenta Oddelenia dokumentácie a poskytovania informácií na Správe katastra Nové Mesto nad Váhom a odborného radcu Oddelenia zápisov práv k nehnuteľnostiam na Správe katastra Prievidza. V mesiaci február 2010 sme úspešne obsadili výberom dve štátnozamestnanecké miesta, a to hlavného referenta Oddelenia dokumentácie a poskytovania informácií na Správe katastra Trenčín a odborného radcu Oddelenia zápisov práv k nehnuteľnostiam na Správe katastra Trenčín.

Priemerná mesačná mzda v hodnotenom období bola 688 €.

## 6.2. Absolventská prax

Aj v roku 2010 sme v Trenčianskom kraji využívali možnosť, ktorú nám dáva zákon NR SR č.5/2004 Z.z. o zamestnanosti a to zamestnať na úväzok 4 hodiny denne absolventov po ukončení stredných a vysokých škôl, ktorí sú evidovaní na úradoch práce. Zamestnávanie absolventov na jednotlivých správach katastra bolo možné na základe našich žiadostí a následne na základe uzatvorených dohôd o absolventskej praxi s príslušnými úradmi práce v rámci Trenčianskeho kraja. V roku 2010 sme takto uzatvorili 24 dohôd o absolventskej praxi a tak umožnili výkon absolventskej praxe 65 absolventom. Túto možnosť zamestnanosti využívali všetky správy katastra. Činnosť, ktorú absolventi vykonávali pozostávala najmä z pomocných administratívnych prác, prepisovania textov, zakladania listov vlastníctva a skenovania. Táto možnosť krátkodobého zamestnania pomáha správam katastra vykonávať archivovanie dokumentov a vykonávať ďalšie pomocné práce. Práca absolventov bola pri nedostatku zamestnancov veľkým prínosom. Počet zamestnancov mesačne na jednotlivých správach katastra je znázornený v tabuľke :

Rok 2010	SK BN	SK PE	SK PD	SK MY	SK NM	SK PB	SK PU	SK IL	SK TN	spolu
Január	2	2	2	2	2	2	2	3	3	20
Február	2	2	2	2	2	2	2	2	3	19
Marec	2	3	2	1	2	1	1	2	3	17
Apríl	2	3	2		1	1	1	2	3	15
Máj	2	2	2	2	1	2	2			13
Jún	2	2	2	2		2	2	3	2	17
Júl	2	1	2	2				3	3	13
August	2	1	1,5	2	1	2	1			10,5
September	2	1	2		1	1	1	3	3	14
Október	2	1	2		2	1	1	2	3	14
November					3			2	3	8
December					3			3	3	9
	20	18	19,5	13	18	14	13	25	29	169,5

Z uvedenej tabuľky je zrejmá skutočnosť, že mesačne sme zamestnávali na dohodu o absolventskej praxi s Úradmi práce, sociálnych vecí a rodiny minimálne 8 a maximálne 20 absolventov. Priemerne sme v roku 2010 mesačne zamestnávali 14 absolventov a cca 1,60 absolventa pripadá na jednu správu katastra počas celého roka. Potreba absolventov pre práce na správach katastra je vyššia, avšak pre nedostatok absolventov v niektorých okresoch, našim žiadostiam nebolo vždy vyhovené. Absolventov, ktorí túto absolventskú prax úspešne zvládali sme využili pri obsadzovaní miest do dočasnej štátnej služby – na zastupovanie stálych štátnych zamestnankýň počas prekážok v práci.

### **6.3. Dohody o brigádnickej práci študentov, dohody o vykonaní práce a dohody o pracovnej činnosti**

Na dohodu o vykonaní práce podľa § 226 Zákonníka práce sme v roku 2010 zamestnávali 1 zamestnanca, ktorý nám vykonával verejné obstarávanie súvisiace so zabezpečením poskytnutia služby za účelom spracovania návrhu registra obnovenej evidencie pozemkov (ROEP) pre katastrálne územia zaradené v harmonograme pre rok 2010. Dohôd o pracovnej činnosti podľa § 228a Zákonníka práce sme v roku 2010 mali uzatvorených 10 a prostredníctvom nich sme zabezpečovali vykurovanie objektov na správach katastra, ako aj drobnú údržbu a úpravu okolia v zimných a letných mesiacoch jednotlivých objektov správ katastra.

### **6.4. Pracovná neschopnosť**

Z dôvodu pracovnej neschopnosti zamestnancov Katastrálneho úradu v Trenčíne nebolo v roku 2010 odpracovaných celkom 1977 dni. Z toho pre nemoc nebolo odpracovaných 1667 dni a pre mimopracovný úraz 159 dni.

<b>Ukazovateľ</b>	<b>Spolu</b>	<b>Z toho ženy</b>
Priemerný evidenčný počet nemocenských poistených osôb	228	189
Počet neodpracovaných dni pre nemoc a úraz spolu, v tom :	1977	1667
- pre nemoc	1977	1667
- pre úrazu (mimopracovný)	0	0

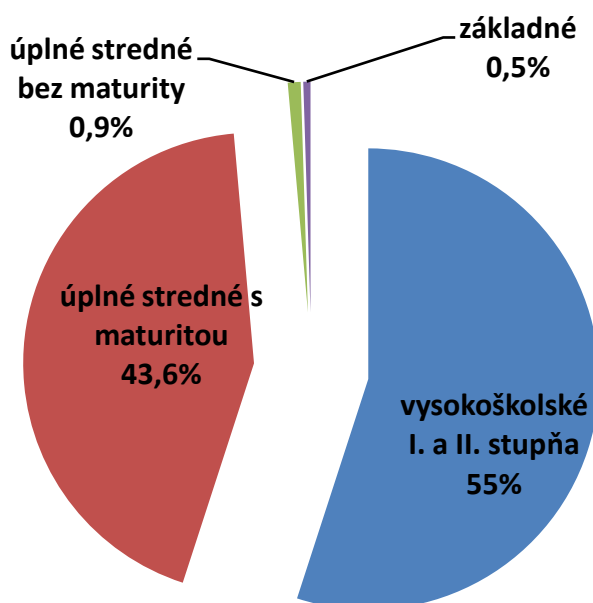
## 6.5. Kvalifikačná a veková štruktúra

Kvalifikačná a veková štruktúra zamestnancov bola v roku 2010 pomerne priaznivá. Požadované vzdelanie v odbore geodézie a kartografia, alebo právo s vysokoškolským vzdelaním I. a II. stupňa má celkom 64 zamestnancov, t.j. 29,3 % oproti počtu zamestnancov vo fyzických osobách, ktorý bol k 31.12.2010 218 zamestnancov. Najpriaznivejšia kvalifikačná situácia zamestnancov so vzdelaním v odbore geodézia a kartografia alebo právo s VŠ vzdelaním I. a II. stupňa je na Správe katastra Partizánske /35,7%/, SK Trenčín /35,1%/, SK Považská Bystrica /33,3%/, SK Myjava /33,3 %/, a ostatné správy od 20,0 % do 29,0 %. Analýza vzdelanostnej štruktúry /tab. č.1/ je uvedená v nasledovných tabuľkách :

### Analýza vzdelanostnej štruktúry podľa kvalifikačných stupňov vzdelania KATASTRÁLNY ÚRAD v TRENCÍNE

Vzdelanie	Geodézia právo	ekonomickej	ostat. admin.	robotnickej	
vysokoškolské I. a II. stup.	64	3	53		120
úplné stredné s maturitou	25	4	66		95
úplné stredné bez maturity	2				2
základné			1		1
celkom	91	7	120		218
z toho :					
riadiaca funk. 1. a 2. stup.	1				1
3. stupeň/odbor	11	1			12
4. stupeň/oddel.	21		5		26
	33	1	5		39

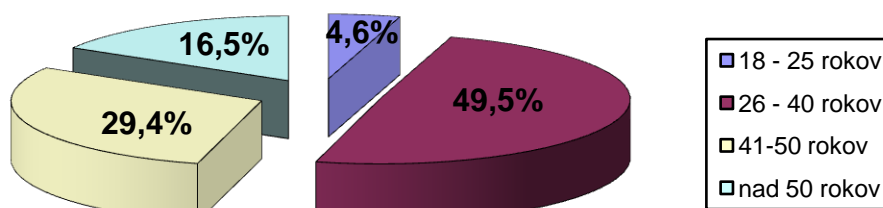
### Analýza vzdelanostnej štruktúry



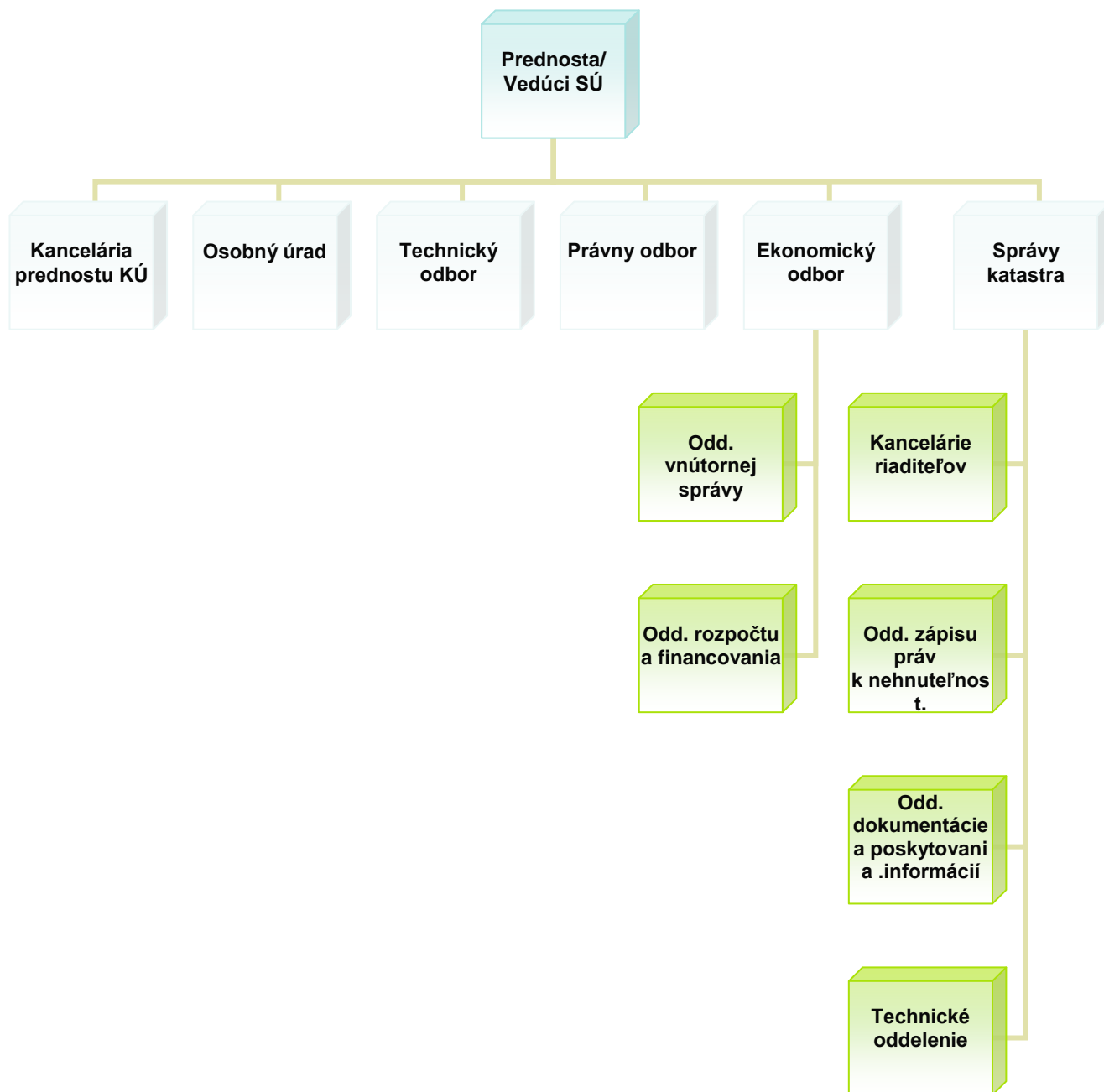
**Veková štruktúra zamestnancov k 31.12.2010 je nasledovná :**

<b>Veková hranica</b>	<b>počet zamestnancov</b>	<b>%</b>
18 až 25 rokov	10	4,6 %
26 až 40 rokov	108	49,5 %
41 až 50 rokov	64	29,4%
nad 50 rokov	36	16,5 %
Spolu	218 fyz. osôb	100 %

**Veková štruktúra zamestnancov Katastrálneho úradu v Trenčíne k 31.12.2010**



## 6.6. Organizačná štruktúra Katastrálneho úradu



## 6.7. Aktivita podpory ľudských zdrojov

Cieľom realizácie vzdelávacích aktivít v oblasti rozvoja ľudských zdrojov je vytvorenie modernej a kvalitnej spoločnosti, ktorej zdrojom je kultivovaný ľudský potenciál s kvalitnou kvalifikovanou pracovnou silou. Z toho dôvodu aj náš úrad kladie dôraz na ďalšiu prípravu a vzdelávanie skupín zamestnancov v súlade s potrebami jednotlivých oddelení správ katastra a jednotlivých odborov úradu podľa maximálnych možností svojej finančnej situácie, so zameraním na kvalitu vzdelávania. Jednou z podporovaných aktivít vzhľadom na obmedzené finančné prostriedky sú vzdelávacie a školiace aktivity vlastnými zamestnancami, ktorí odovzdávajú získané vedomosti svojim kolegom. Na podporu skvalitnenia odbornej úrovne zamestnancov sa prioritnou skupinou vzdelávania stali odborní zamestnanci, ktorí vykonávajú odborné činnosti, t.j. :

- v súlade s potrebou úradu a opismi pracovných činností zabezpečili sme účasť na získanie odbornej spôsobilosti zamestnancov, ktorí sú oprávnení rozhodovať o návrhoch na vklad podľa § 33 zák. NR SR č. 162/1995 o katastri nehnuteľnosti (v roku 2010 sa ho zúčastnili 3 zamestnanci)
- na získanie odbornej spôsobilosti na overovanie vybraných geodetických činností sme v roku 2010 pripravovali jedného zamestnanca, ktorý túto osobitnú spôsobilosť aj získal
- vybraní zamestnanci si prehľbovali kvalifikáciu formou krátkodobých vzdelávacích aktivít v súlade s ich súčasnou pracovnou pozíciou /k zákonu o štátnej službe, k zákonu o daniach z príjmov, k zákonu o štátnej pokladnici, /
- novonastúpení zamestnanci boli preškolení z predpisov BOZP, PO, ochrany osobných údajov a bezpečnosti IS
- vysokoškolské vzdelanie I. a II. stupňa ukončili 5 naši zamestnanci,
- zamestnanci jednotlivých správ katastra boli preškolení z novely katastrálneho zákona, vykonávacej vyhlášky ku katastrálnemu zákonu, zo zák. k správne konaniu a zo zákona o sťažnostiach.
- zamestnankyne ekonomického odboru sa zúčastnili školení k iSPIN-u
- správcovia informačných systémov sa zúčastňovali rôznych školení, ktoré uskutočnil úrad
- vedúci oddelení zápisov práv k nehnuteľnostiam boli oboznamovaní prostredníctvom porád Právneho odboru s novelami Spravovacieho poriadku, Katastrálneho zákona, novelou Notárskeho poriadku, vykonávacích vyhlášok k zákonom a ďalším noviel jednotlivých zákonov, ktoré v svojej práci používajú
- dvaja zamestnanci správy katastra sa zúčastnili seminára k zápisom projektových úprav do KN
- všetci zamestnanci úradu boli oboznámení s novelou zákona 400/2009 o štátnej službe a s vnútornými predpismi, ktoré vydal úrad týkajúce sa výkonu štátnej služby
- zamestnanci správ katastra boli preškolení z predpisov o požiarnej ochrane, o BOZP a k bezpečnosti informačných systémov.

V roku 2010 pripadlo v priemere na jedného zamestnanca 2,5 dňa účasti na prehľbovaní kvalifikácie, so započítaním vzdelávacích aktivít vlastnými zamestnancami k novelám jednotlivých zákonov.

## **6.8. Očakávané ciele v oblasti vzdelávania a prostriedky na ich naplnenie**

Pre naplnenie reálnych potrieb, ktoré vyplývajú z pracovných úloh organizácie je potrebné zvýšiť vzdelávanie zamestnancov a prehĺbovanie kvalifikácie podľa potrieb jednotlivých správ katastra a katastrálnych odborov. Investície do ľudských zdrojov sú jedným z kľúčových rozvojových priorít aj Európskej únie. Treba nájsť prostriedky na vzdelávanie zamestnancov aj v potrebných oblastiach, aby bol dodržaný aspoň stanovený počet dní vzdelávania štátnych zamestnancov, ktoré musí zamestnávateľ splniť z hľadiska zákona o štátnej službe. Treba poznamenať, že cieľom nášho plánu vzdelávania je aj získanie potrebných zručností pre efektívne vedenie ľudí a osvojenie si ústredných hodnôt organizácie, ich aplikáciu do pracovného správania sa zamestnancov a ich implementáciu do bežného života. Z toho dôvodu by malo byť naše vzdelávanie zamerané aj na skupinu riadiacich zamestnancov. V budúcnosti máme záujem aj na príprave zamestnancov a ich postupné začleňovanie do vedúcich pracovných pozícií po odchode bývalých zamestnancov či už z titulu odchodu do dôchodku, resp. aj pri skončení štátnozamestnaneckých pomerov samotných zamestnancov. Plynule obsadzovanie týchto odborných pracovných pozícií nenaruší chod jednotlivých správ katastra. Každé vzdelávanie je ale potrebné pokryť potrebnými finančnými prostriedkami, inak ich nebudeme môcť realizovať. Niektoré vzdelávania sme schopní zabezpečiť vlastnými zamestnancami, ktorí sa zúčastnili odborného školenia a svoje poznatky vedia odovzdať ostatným zamestnancom, ale na špeciálne kurzy napr. pre riadiacich zamestnancov budeme potrebovať finančné prostriedky z rozpočtu organizácie.

## **6.9. Plán prijímania nových zamestnancov a organizačné zmeny**

Pri prijímaní nových zamestnancov budeme aj naďalej venovať zvýšenú pozornosť odborným znalostiam uchádzačov a budeme sa snažiť potláčať prvý dojem a osobné dojmy. Budeme presadzovať prijímanie nových zamestnancov na základe písomných materiálov, ktoré predložili a ktoré sa spracovávajú na výberovom konaní, na základe osobných pohovorov a výberové komisie sa budú snažiť hodnotiť uchádzačov z viacerých hľadísk. Po prijatí nových zamestnancov budeme klásť dôraz aj na proces adaptácie sa po nástupe do zamestnania. Bezprostredný vedúci nového zamestnanca bude mať úlohu zapracovať zamestnanca tak, aby si rýchlo osvojil schopnosť robiť prácu samostatne a výkonne.

Pri adaptácii bude osobný úrad spolupracovať s bezprostredne nadriadenými zamestnancami a tak pomáhať novo nastúpeným zamestnancom pri zapojení sa do pracovného procesu, najmä zamestnancom – absolventom po ukončení školy. Vedúci a spolupracovníci majú rozhodujúci podiel na úspechu, alebo neúspechu procesu adaptácie a začlenenia zamestnanca do kolektívu najmä pri prvých nástupoch do zamestnania po ukončení školy.

Na svojich pracoviskách budeme uplatňovať neformálne stretnutia jednotlivých odborov a oddelení a budeme sa snažiť spoločne riešiť vzniknuté problémy a jednotlivé pracovné úlohy. Pravidelne budú uskutočňované porady so zamestnancami správ katastra podľa špecifikácie pracovných povinností. V prípade vzniknutej potreby prerozdelenia pracovných úloh v priebehu roka budú jednotliví riaditelia správ katastra navrhovať organizačné zmeny tak, aby plánované pracovné úlohy boli včas splnené. Zmeny môžu byť uskutočnené v rámci jednotlivých správ katastra ale aj dočasným resp. trvalým preložením zamestnancov na inú správu katastra v rámci Trenčianskeho kraja. Všetko bude závislé od



plnenia úloh ako aj od naplnenia počtu zamestnancov počas celého kalendárneho roka v jednotlivých regiónoch.

## 7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA

Ciele a plány stanovené pre rok 2010 a ich plnenie Katastrálnym úradom v Trenčíne je uvedené podrobne v predchádzajúcich kapitolách správy (3. – 6.). Výsledky, ktoré Katastrálny úrad v Trenčíne dosahoval počas roka 2010 sa hodnotili štvrťročne v správach o plnení úloh rezortu geodézie, kartografie a katastra a boli predkladané na ÚGKK SR, ktorý hodnotil tieto výsledky na pravidelných Grémiách predsedu ÚGKK SR za účasti vedenia ÚGKK SR a prednostov katastrálnych úradov. Hodnotenia plnenia úloh, spolu s úlohami uloženými na zasadnutiach grémia boli predmetom porád prednostu katastrálneho úradu s riaditeľmi správ katastra.

Na základe uvedeného v predchádzajúcich kapitolách môžeme konštatovať:

- úlohy stanovené v pláne vecných úloh boli správami katastra a katastrálnym úradom v roku 2010 splnené.

### Porovnanie skutočných výkonov za roky 2007– 2010

Úloha PVÚ	Názov	Merná jednotka	Skutočné výkony (v MJ)				Porovnanie výkonov roku 2010(v %) s	
			r. 2007	r. 2008	r. 2009	r. 2010	r. 2009	r. 2008
2a	Registratúra katastrálnych podaní	podanie	76 533	85 272	73 065	80 086	+ 9,6	- 6,1
2b	Rozhodovanie o návrhu na vklad	práv. skonč. podanie	31 218	37 422	28 151	27 990	- 0,6	- 25,2
2d	Zápis listín do katastra nehn.	listina	65 748	75 478	66 965	67 200	+ 0,4	- 11,0
3aa	Konanie o obnove evidencie niekt. pozemkov	katastrálne územie	54	66	61	135	+ 121,3	+104,5
3ab	Preberanie a zápis registra	register	17	12	17	25	+ 47,1	+108,3
3b	Oprava chýb v katastr. operáte	podanie	1 166	1 143	1 369	1 469	+ 7,3	+ 28,5
3d	Úradné overovanie GP	GP + iný výsledok	6 944	8 123	7 055	7 126	+ 1,0	- 12,3
3fa	Aktualizácia VKM	GP	2 724	3 876	4 426	4 527	+ 2,3	+ 16,8
4b	Poskytovanie infor. z katastra	tisíc € celkom	1 479,85	1 489,71	1264,27	1 291,0	+ 2,1	- 13,3

Ako je z tabuľky zrejmé z porovnania počtu konaní ROEP a preberania a zápisov registrov s predchádzajúcimi rokmi, došlo v roku 2010 k zintenzívnieniu týchto činností, tak aby táto úloha mohla byť ukončená do konca roka 2014. Ak chceme, aby tento trend pokračoval, tak je nevyhnutné mať dostatočne zabezpečené personálne obsadenie správ katastra kvalifikovanými odborníkmi.

Katastrálny úrad plnil priority zadávané nadriadeným orgánom a pre porovnanie uvádzame prehľad plnenia rozpočtu záväzných ukazovateľov rozpočtu za roky 2008-2010.

### Príjmy organizácie

v €

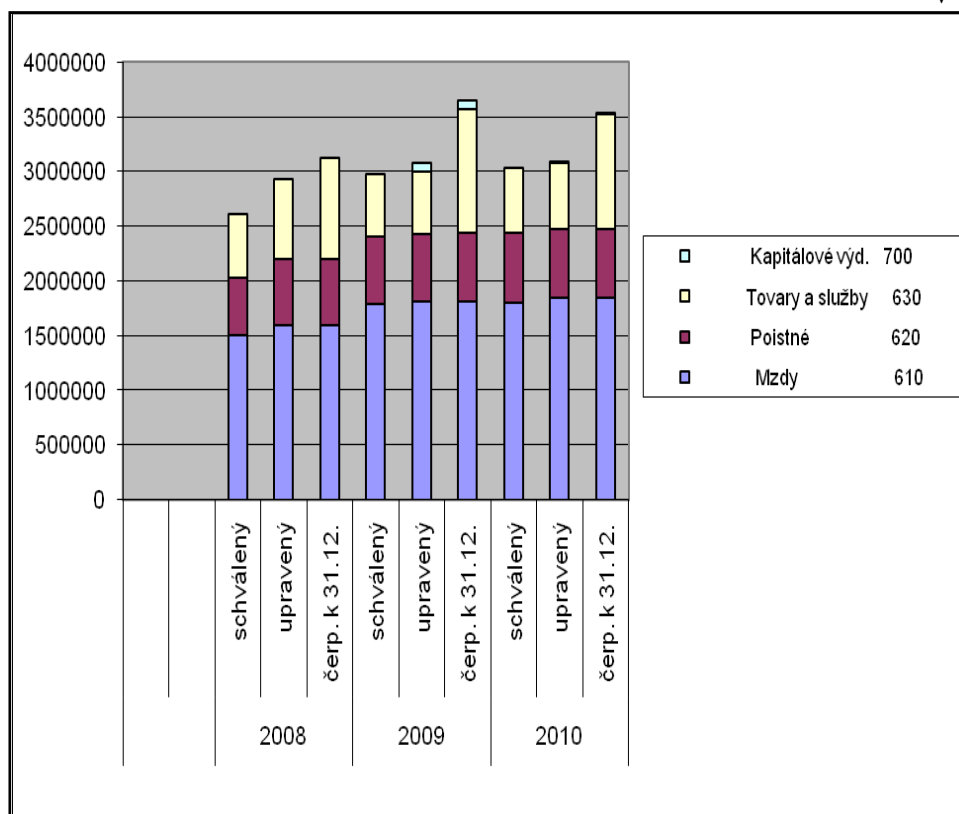
<b>PRÍJMY /ROZPOČTOVÉ/</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>
schválený rozpočet	48 895	50 621	26 517
upravený rozpočet	23 335	30 985	20 897
plnenie k 31.12.	25 924	31 019	21 098

V roku 2010 došlo k zníženiu plnenia príjmov v porovnaní s rokom 2008 a 2009. V hlavnej miere sa na tomto znížení podieľali príjmy podľa ponukového cenníka za geodetické a kartografické výkony, ktoré klesli v roku 2010 o 2 849 € v porovnaní s rokom 2009, čo predstavuje pokles o 28 %.

### Výdavky organizácie

v €

	<b>Výdavky</b>	<b>610</b>	<b>620</b>	<b>630</b>	<b>700</b>
<b>2008</b>	schválený rozpočet	1 504 348	525 758	581 358	0
	upravený rozpočet	1 590 653	602 835	730 200	0
	čerpanie k 31.12.	1 591 587	603 200	926 144	0
<b>2009</b>	schválený rozpočet	1 782 746	616 818	574 919	0
	upravený rozpočet	1 807 651	621 935	564 463	80 116
	čerpanie k 31.12.	1 809 402	622 547	1 137 939	80 114
<b>2010</b>	schválený rozpočet	1 803 774	630 214	591 774	0
	upravený rozpočet	1 840 774	631 990	598 549	11 500
	čerpanie k 31.12.	1 841 005	632 071	1 049 586	11 500



Pridelené rozpočtové prostriedky nepostačovali na zabezpečenie všetkých potrieb Katastrálneho úradu v Trenčíne. V hodnotenom období sme čerpali až 74 % finančných prostriedkov z mimorozpočtových zdrojov na nákup papiera tonerov, obálok a kancelárskeho materiálu.

V dôsledku zníženia pridelených rozpočtových prostriedkov v roku 2010 oproti roku 2009 Katastrálny úrad v Trenčíne písomne predložil na ÚGKK SR predpokladanú potrebu finančných prostriedkov v kategórii 630 Tovary a služby a naďalej pokračoval v úsporných opatreniach schválených v roku 2009 a to nasledovne:

- prevádzkovali sa iba tri služobné vozidlá (KÚ Trenčín, SK Trenčín a SK Prievidza), prevádzka ostatných automobilov bola pozastavená,,
- obmedzili sa pracovné cesty,
- zrušil sa odber Zbierky zákonov a ostatnej literatúry, dostupnej v elektronickej podobe,
- obmedzil sa nákup všeobecného materiálu (papier, obálky, tonery, kancelárske potreby),
- obmedzil sa servis, údržba a opravy budov, strojov a zariadení, výpočtovej techniky,
- obmedzili sa školenia a pracovné porady KÚ i zasadnutia ZV ZO SLOVES.

Katastrálny úrad v roku 2010 splnil úlohy vyplývajúce z všeobecne záväzných právnych predpisov ako aj úlohy vyplývajúce z Plánu vecných úloh.

## 8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V DANOM ROKU

Vychádzajúc z hodnotenia realizácie Plánu vecných úloh na rok 2010 a hodnotenia splnenia cieľov, ktoré si organizácia vytýčila na rok 2010 môžeme konštatovať, že organizácia splnila úlohy na veľmi dobrej úrovni. Zároveň je potrebné uviesť, že plnenie úloh je z roka na rok možné zvládnuť s čoraz väčšími problémami, vzhľadom na neustály nárast úloh bez adekvátneho finančného a personálneho zabezpečenia. V roku 2010 vývoj organizácie, ktorej činnosť je v plnom rozsahu financovaná z prostriedkov štátneho rozpočtu najviac ovplyvňuje nedostatočné finančné pokrytie, ktoré sa prejavuje takmer vo všetkých oblastiach fungovania miestnych orgánov na úseku katastra.

Kapacity organizácie sa už dlhodobo sústreďujú na prioritné úlohy, pričom dostatočná pozornosť sa nevenuje plneniu ďalších dôležitých činností súvisiacich s technickou stránkou katastra. Táto nevyváženosť v štruktúre plnenia úloh je už dlhodobým problémom, ktorý v budúcnosti môže podstatným spôsobom ovplyvniť hodnovernosť evidovaných a poskytovaných údajov katastra nehnuteľností. Ďalším dôsledkom nepostačujúcej rozpočtovej podpory je aj nedostatok kvalifikovaných odborníkov.

Medzi nosné činnosti v roku 2011, okrem základných činností dôležitých pre zabezpečenie funkčnosti správ katastra a katastrálneho úradu bude splnenie plánu vecných úloh na rok 2011 schváleného v súlade so stanovenými prioritami na rok 2011.

Okrem týchto činností bude dôležité zabezpečiť odstraňovanie chýb v súbore popisných a geodetických informácií a dopĺňanie údajov katastra nehnuteľností z dôvodu migrácie údajov v CSKN. Pripravované programové vybavenie bude tvoriť používateľské rozhranie pre spracovanie a poskytovanie údajov súboru popisných a geodetických informácií. Cieľom nového programového vybavenie je automatizovane pokryť v čo najväčšej miere pracovné činnosti, zabezpečenie bezpečnosti a integrity údajov.

Zadávanie, preberanie, kontrola a zápis ROEP bude zabezpečované vo väzbe na Programové vyhlásenie vlády SR.

V roku 2010 využíval Katastrálny úrad v Trenčíne na svoju činnosť finančné zdroje zo štátneho rozpočtu vo výške 3 145 009 € a mimorozpočtové zdroje vo výške 487 658 €, kryté dosiahnutými príjmami v zmysle § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Podrobné využitie jednotlivých zdrojov je komentované v časti 5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE

Pri dodržaní úsporných opatrení v roku 2010 sme nemohli uspokojiť všetky potreby správ katastra, ktoré sa týkali najmä údržby budov. Budovy správ katastra, ktorých sme vlastníci by potrebovali finančné prostriedky na opravy a rekonštrukcie. Na Správe katastra v Bánovciach nad Bebravou je potrebná rekonštrukcia kotolne, výmena okien, oprava fasády, príp. zateplenie budovy. Na Správe katastra v Trenčíne potrebujeme zabezpečiť výmenu okien, rekonštrukciu strechy a bývalého domovníckeho bytu a na Správe katastra v Považskej Bystrici je potrebná rekonštrukcia rovnej strechy na sedlovú. Na Správe katastra v Prievidzi je potrebná výmena okien (spoluvlastník GZ REAL, a.s. výmenu uskutočnil), oprava fasády. Z dôvodu havárie bola vykonaná v minulom roku rekonštrukciu kotolne a oprava sociálnych zariadení a balkóna na Správe katastra v Bánovciach nad Bebravou.

V dôsledku povodne, ktorá postihla v auguste 2010 oblasť Prievidza, sme utrpeli škodu v budove SK v Prievidzi a v archíve, ktorý máme vo výpožičke v budove Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny v Prievidzi. Odhadnutá škoda predstavuje 13 938 €, z toho na

hnuteľných veciach 2 500 € a na stavbách 11 438 €. V budove správy katastra bola zatopená garáž, vrátane služobného vozidla a zariadenia. Služobné auto bolo po vykonanej obhliadke navrhnuté na likvidáciu a v hodnotenom období bolo aj zlikvidované. Ostatné škody – poškodené obvodové murivo, podlahy, dvere sa riešili len vysúšaním. Výdavky navyše nám vznikli nutným prenájmom priestorov, do ktorých sme museli umiestniť spisy z archívu. Predpokladaná doba prenájmu bola dva mesiace, nakoľko však neplatí harmonogram zvozu do centrálného archívu v Liptovskom Mikuláši, doba prenájmu sa predĺži až do roku 2011. Vzhľadom k tomu, že budova nie je poistená (tak ako aj iné), škoda bola nahlásená na krízový štáb a ÚGKK SR. Jej dôsledky však odstraňujeme z rozpočtových prostriedkov katastrálneho úradu.

Je potrebné konštatovať, že z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov v rozpočte stále nemáme zabezpečenú ochranu objektov na správach katastra Bánovce nad Bebravou, Ilava, Považská Bystrica a Trenčín.

## **9. Hlavné skupiny užívateľov výstupov organizácie**

Podľa katastrálneho zákona je kataster nehnuteľnosti verejným systémom. Výsledky práce správ katastra a katastrálneho úradu sú využívané hlavne skupinami fyzických a právnických osôb, komerčnou sférou, ktorú tvoria – geodeti, notári, exekútori, správcovia konkurznej podstaty, komerční právnici, realitné agentúry, ďalej štátnymi organizáciami, miestnou a územnou samosprávou, obcami a bankovými inštitúciami.

Ročne pociťujeme nárast požiadaviek na poskytovanie informácií z KN, a to hlavne pre štátne organizácie a orgány územnej samosprávy na tvorbu vlastných informačných systémov, ktoré sú so zákona oslobodené od poplatkov čím vzrastajú náklady na bežné výdavky, ktoré nie sú v plnej výške pokryté štátnym rozpočtom.

Informácie z KN sú využívané aj GKÚ, ktoré na základe našej aktualizácie poskytujú odberateľom.

Výstupy operátu ROEP sú využívané okrem potrieb vlastníkov aj správcami poľnohospodárskej a lesnej pôdy neznámych vlastníkov na uzatváranie nájomných zmlúv, podobne aj poľnohospodárske družstvá si tvoria vlastné informačné systémy súvisiace s prenájomom pôdy.

## 10. ZÁVER

Výročná správa bude dňa 2.mája 2011 zverejnená na internetovej stránke Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky na adrese [www.skgeodesy.sk](http://www.skgeodesy.sk).

Prerokovanie výročnej správy sa uskutoční v zasadačke Katastrálneho úradu v Trenčíne na 1.poschodí dňa **23. mája 2011 o 10.00 hod.**

**Schvaľuje m** výročnú správu Katastrálneho úradu v Trenčíne o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností za rok 2010.

Ing. Roman Remo  
prednosta Katastrálneho úradu v Trenčíne