

Dodatok č. 5

k zmluve o dielo č. 30/2008 zo dňa 16.07.2008, k dodatku č. 1 zo dňa 18.11.2008, dodatku č.2 zo dňa 29.07.2010, dodatku č.3 zo dňa 28.012.2010, dodatku č.4 zo dňa 03.01.2011 predmetom ktorej je zostavenie a odovzdanie registra obnovenej evidencie pozemkov v katastrálnom území **Čalovec**, obec Čalovec, **okres Komárno**.

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ : Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky,
Chlumeckého 2, P.O.Box 57, 820 12 Bratislava 212

Štatutárny zástupca: Ing. Hedviga Májovská
predsedníčka ÚGKK SR

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

- zmluvné vzťahy: JUDr. Eva Belanová, prednostka Katastrálneho úradu v Nitre
- technické otázky: Ing. Soňa Lukáčová, vedúca technického odboru Katastrálneho úradu
v Nitre
Ing. Ladislav Radvanský, riaditeľ Správy katastra Komárno

IČO: 00166260
Bankové spojenie : Štátna pokladnica č. účtu 7000063046/8180

Zhotoviteľ: Perigeum Group s. r. o.
Galvaniho 12, 821 04 Bratislava

Zastúpený : Miroslava Melová – vo veciach zmluvných

Ing. Andrea Kadlecajová – vo veciach plnenia technických
a kvalitatívnych požiadaviek

IČO : 35 738 634

Bankové spojenie : Tatrabanka a. s., č. ú. 2621041365/1100

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel:Sro.,vložka č.16547/B

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene:

Mení sa znenie čl. III. v bode 3.1 nasledovne:

III. etapa: Zostavenie návrhu registra, kontrola zapisateľnosti údajov do katastra nehnuteľností, vyhotovenie výstupných zostáv na zverejnenie registra v lehote min. 90 dní pre termínom ukončenia diela v termíne do: 15.01.2012.

IV. etapa: Zapracovanie námietok do operátu, predloženie diela na záverečnú kontrolu, schválenie registra a jeho zápis do katastra nehnuteľností v termíne do 30.05.2012.

Zdôvodnenie zmeny termínu:

V katastrálnom území sa vyskytuje vysoký počet duplicitných vlastníctiev, nakoľko listy vlastníctva boli zakladané na parcely podľa pozemnoknižného stavu, aj podľa určeného operátu (parcelného protokolu), čím vznikol nesúlad.

Ďalšie duplicity vznikali predajom majetku delimitovaného obci a súčasne boli na túto parcelu registra CKN vydané pridelové listiny pre pridelcov, ktorí majú v niekoľkých prípadoch založené hluché listy vlastníctva. Komisia rozhodla o vyznačení duplicity na listoch vlastníctva, s čím však občania nesúhlasili a naďalej sa odvolávajú.

Parcely registra "E" KN, ktoré:

- sú delené hranicou obce a sú vedené na úplnom LV,
- sú delené vlastníckymi hranicami pozemkov a sú vedené na úplnom LV,
- sú chybné vedené,

bude potrebné riešiť katastrálnym konaním podľa katastrálneho zákona.

Vzhľadom na vyššie uvedené sa riešenie situácie v danom katastrálnom území ukazuje ako časovo náročné.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Katastrálneho úradu v Nitre v súlade s § 47a) Občianskeho zákonníka.

Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu dodatku porozumeli, s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

Dodatok nadobúda účinnosť podpisom oboch zmluvných strán.

V Nitre, dňa 19.7. 2011

V Bratislave, dňa 06.07 2011

Za objednávateľa :



JUDr. Eva Belanová
Prednostka katastrálneho úradu v Nitre

Za zhotoviteľa :

Miroslava Melová
Konateľka spoločnosti

Perigeum Group s.r.o.
Galvaniho 12
821 04 Bratislava
IČO: 35738634 DIČ: 2021433381
IČ DPH: SK2021433381
Os BAI, odd. s.r.o. v.č. 18547/B