

KATASTRÁLNY ÚRAD V NITRE

VÝROČNÁ SPRÁVA

Katastrálneho úradu v Nitre

o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností v Nitrianskom kraji

za rok 2008

apríl 2009

OBSAH	Strana
1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE	4
2. MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE	5
2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra	5
2.2 Parametre vykonávaných činností	7
2.3 Strednodobá perspektíva organizácie	8
2.4 Opatrenia na rok 2009	9
3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE	10
4. ČINNOSTI/PRODUKTY ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY	14
4.1 Stále úlohy	14
4.1.1 Registratúra katastrálnych podaní	14
4.1.2 Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam a ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním	15
4.1.3 Zápis listín do katastra nehnuteľností	18
4.1.4 Oprava chýb v katastrálnom operáte	20
4.1.5 Činnosť supervízora	22
4.1.6 Úradné overovanie geometrický plánov	23
4.1.7 Konanie o určení priebehu hranice pozemkov	24
4.1.8 Premietanie priebehu štátnych hraníc do katastra nehnuteľností	24
4.1.9 Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy	24
4.1.10 Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností	25
4.1.11 Druhostupňové odvolacie konania	27
4.2 Dlhodobé úlohy	27
4.2.1 Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim	27
4.2.2 Zadávanie registrov obnovennej evidencie pozemkov	28
4.2.3 Spracovanie a preberanie operátov registrov, projektov pozemkových úprav a sledovanie ich zápisu do katastra nehnuteľností	28
4.2.4 Revízia údajov katastra nehnuteľností	31
4.2.5 Tvorba vektorovej katastrálnej mapy	31
4.2.6 Obnova katastrálneho operátu (OKO)	32
4.2.7 Číselné určenie hraníc katastrálnych území	33
4.2.8 Vyznačenie hranice zastavaného územia obce	33
4.2.9 Štandardizácia geografického názvoslovía	33
4.2.10 Zmeny hraníc katastrálnych území v roku 2008	33
4.2.11 Identifikácia parciel pre fyzické a právnické osoby a súdnych komisárov	33
4.3 Krátkodobé úlohy	36
4.4 Kontrolná činnosť	37
5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE	40
5.1 Plnenie rozpočtu výdavkov organizácie	41
5.1.1 Neinvestičné výdavky – bežné výdavky (600)	41
5.1.2 Investičné výdavky – kapitálové výdavky (700)	47
5.2 Plnenie rozpočtu príjmov organizácie	48

6. PERSONÁLNE OTÁZKY	51
6.1 Prehľad limitu počtu zamestnancov a skutočnosť za rok 2008 v prepočítaných počtoch	51
6.2 Dohody o brigádnickej práci študenta	52
6.3 Absolventská prax	52
6.4 Pracovná neschopnosť	52
6.5 Kvalifikačná a veková štruktúra zamestnancov k 31. 12. 2008	53
6.6 Starostlivosť o zamestnancov úradu	54
6.7 Aktivity na podporu ľudských zdrojov	54
6.8 Organizačná štruktúra Katastrálneho úradu v Nitre	55
7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA	55
8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V DANOM ROKU	56
9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE	57
10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY	58
11. ZOZNAM POUŽITÝCH SKRATIEK	59
12. PRÍLOHY	



KATASTRÁLNY ÚRAD V NITRE

Nitra 27. 4. 2009
 Číslo: 2009/00076-1/AA2

VÝROČNÁ SPRÁVA

Katastrálneho úradu v Nitre o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností v Nitrianskom kraji za rok 2008

1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE

Názov: **Katastrálny úrad v Nitre**
 Sídlo: Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
 Nadriadený orgán: Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
 Prednostka: JUDr. Eva Belanová
 Členovia vedenia: Ing. Soňa Lukáčová – vedúca technického odboru, zástupkyňa
 prednostky
 Ing. Helena Zaľková – vedúca kancelárie prednostky
 Ing. Ingrid Kabaivanovová – vedúca ekonomického odboru
 JUDr. Lenka Brestenská – vedúca právneho odboru
 JUDr. Adéla Zvarďoňová – poverená zastupovaním vedúcej
 právneho odboru
 Ing. Miroslav Koiš – vedúci útvaru kontroly

Kontakt:

Telefón: 037/6549 389
 Fax: 037/6533 797
 E-mail: kunr@skgeodesy.sk
www.kataster.skgeodesy.sk/nr

Miestnymi orgánmi štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností sú správy katastra. V pôsobnosti Katastrálneho úradu v Nitre je sedem správ katastra:

Správa katastra Komárno

Sídlo: Platanova alej 7, 945 01 Komárno
 Riaditeľ: JUDr. Miroslav Adamik

Správa katastra Levice

Sídlo: T. Vansovej 4, 934 01 Levice

Riaditeľka: JUDr. Beata Majoránová

Správa katastra Nitra

Sídlo: J. Vuruma 1, 949 01 Nitra

Riaditeľka: Ing. Katarína Šagátová

Správa katastra Nové Zámky

Sídlo: ulica SNP 3, 940 01 Nové Zámky

Riaditeľ: Ing. František Hatina

Správa katastra Šaľa

Sídlo: Staničná 23, 927 01 Šaľa

Riaditeľka: Mgr. Zuzana Boborová

Správa katastra Topoľčany

Sídlo: Bernoláková 1652, 955 01 Topoľčany

Riaditeľka: JUDr. Ľudmila Blašková

Správa katastra Zlaté Moravce

Sídlo: Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce

Riaditeľ: Ing. Marek Illéš

Správy katastra (ďalej len „SK“) nie sú právnickými osobami. Nemajú vlastné štatutárne orgány, pričom zabezpečenie mzdových prostriedkov a vecných potrieb správ katastra je v kompetencii Katastrálneho úradu v Nitre (ďalej len „KÚ“).

2. MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE

Katastrálny úrad v Nitre bol zriadený zákonom č. 255/2001 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky (ďalej len „NR SR“) č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon), s účinnosťou od 1. januára 2002 ako miestny orgán štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností.

Orgánmi štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v územnom obvode kraja sú katastrálne úrady a v územnom obvode okresu správy katastra.

Katastrálny úrad je rozpočtová organizácia napojená finančne na rozpočet ústredného orgánu štátnej správy a to Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej len „ÚGKK SR“). Katastrálny úrad je právnická osoba, je súčasťou výkonnej moci štátu.

2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra

Zadefinovanie hlavných úloh katastrálneho úradu a správ katastra je v katastrálnom zákone (162/1995 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnení) a v súvisiacich všeobecných záväzných predpisoch, uzneseniach vlády, metodických predpisoch, pokynoch, interných predpisoch, pláne vecných úloh a v prioritách plnenia úloh správ katastra a katastrálnych úradov pre rok 2008 stanovených ÚGKK SR.

Správy katastra Nitrianskeho kraja plnili v hodnotenom období tieto úlohy:

a) rozhodovali v katastrálnom konaní,

- b) zapisovali práva k nehnuteľnostiam,
- c) spravovali a aktualizovali kataster nehnuteľností (ďalej len „KN“) v súlade s právnym stavom a skutočným stavom na základe ohlásených zmien, zmien zistených pri prešetrovaní údajov katastra nehnuteľností, zmien zistených pri revízii údajov katastra nehnuteľností a zmien zistených pri obnove katastrálneho operátu; kataster nehnuteľností spravovali a aktualizovali v súčinnosti s vlastníckmi s inými oprávnenými osobami, obcami a štátnymi orgánmi,
- d) na základe testovania údajov KN, údajov zasielaných v súvislosti s ich zverejnením na katastrálnom portále, úlohami vyplývajúcimi z migrácie údajov a prípravy na prechod do Viacúčelového katastra (ďalej len „VÚK“) prebiehali práce na odstraňovaní chýb v KN v súbore popisných informácií (ďalej len „SPI KN“) a v súbore geodetických informácií (ďalej len „SGI KN“),
- e) spravovali automatizovaný informačný systém geodézie, kartografie a katastra (ďalej len „AIS GKK“) a to hlavne preberaním obnovených katastrálnych operátov novým mapovaním, revízie údajov, registrov obnovenej evidencie pozemkov a aktualizáciou vektorových máp a máp určeného operátu,
- f) vydávali verejné listiny, ktoré potvrdzovali práva a povinnosti k nehnuteľnostiam, ako aj iné skutočnosti týkajúce sa nehnuteľností,
- g) kontrolovali geodetické a kartografické činnosti, ktorých výsledky sa mali prevziať do katastra nehnuteľností a overovali geometrické plány,
- h) zahájili konanie o zmene hraníc katastrálnych území,
- i) spracovali sumárne údaje o pôdnom fonde,
- j) spravovali pozemkové knihy,
- k) poskytovali informácie z katastra nehnuteľností, spracovávali identifikácie parciel pre fyzické a právnické osoby, zvlášť pre reštitučné účely,
- l) overovali kópie alebo rovnopisy verejných listín alebo iných listín, na ktorých základe sa mal vykonať zápis v katastri nehnuteľností, ako aj kópie geometrických plánov pre potreby správy a aktualizácie katastra nehnuteľností v súlade s právnym stavom a skutočným stavom,
- m) rozhodovali v pochybnostiach o predmete evidovania v katastri nehnuteľností,
- n) na úseku štátnej dokumentácie vykonávali dokumentačnú činnosť podrobných polohových bodových polí a sprístupňovali dokumentačné fondy,
- o) pracovali na číselnom zadefinovaní hraníc katastrálnych území v súlade s novým harmonogramom prác,
- p) zabezpečovali v súlade s usmernením odstraňovanie dielov parciel, šetrenie na obciach, predkladanie výziev na odstránenie dielov parciel a súčinnosť s pozemkovými úradmi pri zmene druhov pozemkov,
- q) pracovali na zahájení prác registrov obnovenej evidencie pozemkov (ďalej len „ROEP“), kontrole jednotlivých spracovaných etáp, odstraňovaní chýb, komisiách ROEP, schvaľovaní ROEP a ich zápise do KN,
- r) zúčastňovali sa na zasadnutiach komisií a poskytovali podklady k spracovávaniu pozemkových úprav.

Okrem týchto činností sa priamo správy katastra podieľali na zabezpečovaní príjmov do štátnej pokladnice prostredníctvom správnych poplatkov, poplatkov za výkony poskytované podľa ponukového cenníka geodetických a kartografických výkonov.

Katastrálny úrad v Nitre v uplynulom období roku 2008 plnil tieto úlohy:

- a) riadil a kontroloval výkon štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností,

- b) vykonával štátnu správu v druhom stupni vo veciach, v ktorých v prvom stupni konali správy katastra,
- c) koordinoval súčinnosti s inými štátnymi orgánmi v kraji vo veciach plnenia spoločných úloh štátu,
- d) spracoval sumárne údaje o pôdnom fonde,
- e) zabezpečoval zostavenie návrhu ROEP, zadával registre na základe schválených harmonogramov, koordinoval činnosti spracovania registrov v súvislosti s poskytnutými prostriedkami zo štátneho rozpočtu a mimorozpočtovými prostriedkami,
- f) spracovával podklady pre Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, potrebné k rokovaniam s ústrednými orgánmi štátnej správy,
- g) spolupracoval pri tvorbe technických a právnych predpisov pre kataster nehnuteľností,
- h) koordinoval činnosť pri spravovaní informačného systému geodézie, kartografie a katastra, aktualizácii programového vybavenia a bezpečnosti jeho prevádzky,
- i) zabezpečoval spracovanie podkladov pre pravidelné a mimoriadne štatistické zisťovania,
- j) zabezpečoval ekonomické, personálne riadenie a materiálové zabezpečenie správ katastra a katastrálneho úradu,
- k) v súlade so zákonom NR SR č. 312/2002 Z. z. o štátnej službe zabezpečoval úlohy týkajúce sa štátnozamestnaneckých vzťahov a činnosti služobného úradu.

2.2 Parametre vykonávaných činností

Základnými právnymi predpismi na úseku katastra nehnuteľností sú:

Ústava Slovenskej republiky – Zákon NR SR č. 460/1992 Z. z.

Etický kódex štátneho zamestnanca

Zákony NR SR č.:

- 71/1967 Z. z. - o správnom konaní
- 182/1993 Z. z. - o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
- 162/1995 Z. z. - katastrálny zákon
- 145/1995 Z. z. - o správnych poplatkoch
- 180/1995 Z. z. - o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom
- 215/1995 Z. z. - o geodézii a kartografii
- 216/1995 Z. z. - o komore geodetov a kartografov
- 275/2006 Z. z. - o informačných systémoch verejnej správy
- 211/2000 Z. z. - o slobode informácií
- 312/2001 Z. z. - o štátnej službe
- 215/2002 Z. z. - o elektronickom podpise
- 428/2002 Z. z. - o ochrane osobných údajov

Vykonávacie vyhlášky:

- 79/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva katastrálny zákon
- 178/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o geodézii a kartografii
- 157/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom
- 534/2001 Z. z. - spravovací poriadok

Platné technické predpisy na úseku katastra nehnuteľností:

- Inštrukcia na práce v polohových bodových poliach
- Metodický návod na meranie dĺžok svetelnými diaľkometermi
- Metodický návod na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy
- Metodický návod na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy
- Metodický návod na číselné určenie hraníc katastrálnych území
- Metodický návod na digitalizáciu nečíselných máp a ich aktualizáciu
- Metodický návod na spracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov
- Metodický návod na vyhotovovanie identifikácie parciel
- Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav (ďalej len „PPÚ“)
- Smernice na obnovu katastrálneho operátu
- Smernice na ostatné úlohy katastra nehnuteľností
- Smernice na spravovanie katastra nehnuteľností
- Smernice na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov
- Smernice na vykonávanie zmien hraníc katastrálnych území
- Smernice na vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností
- Inštrukcia na štandardizáciu geografického názvoslovia
- Inštrukcia na tvorbu Základnej mapy Slovenskej republiky veľkej mierky
- Inštrukcia na dokumentačnú činnosť a skartačný plán
- Smernice na prevádzkovanie AIS GKK

2.3 Strednodobá perspektíva organizácie

Dôležitou úlohou v ďalších rokoch je zabezpečiť vykonávanie činností na úseku katastra nehnuteľností za účelom plnenia základných spoločenských funkcií katastra nehnuteľností, ktoré sú nenahraditeľné a to dobrou organizačnou a riadiacou prácou na všetkých riadiacich úrovniach za predpokladu dostatočnej finančnej podpory štátu a pracovnej aktivity priamo i nepriamo výkonných zamestnancov. Tieto činnosti je možné zabezpečiť pri zachovaní štruktúry katastrálneho úradu v súčasnej podobe vrátane všetkých správ katastra a minimálne súčasného počtu zamestnancov vzhľadom ku každoročnému nárastu činností.

Informačný systém tvorený údajmi katastra nehnuteľností je využívaný najmä na ochranu práv k nehnuteľnostiam. Plní úlohy celospoločenské dotýkajúce sa rozvoja trhového hospodárstva, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho a lesného fondu, životného prostredia, ochrany kultúrnych pamiatok, chránených území a prírodných výtvorov, výstavby priemyselných parkov a rýchlostných komunikácií. Súčasne je využívaný pre daňové a poplatkové účely, oceňovanie nehnuteľností a budovanie ďalších informačných systémov.

V rámci globálnej stratégie rezortu ÚGKK SR bola spracovaná v roku 2007 Koncepcia rozvoja katastra nehnuteľností do roku 2010, ktorá stanovuje zámery v jednotlivých oblastiach. Ide najmä o smerovanie k zvyšovaniu kvality katastrálnych informácií a poskytovaných služieb. Cieľovým stavom je skvalitnenie údajov katastra, zrýchlenie poskytovaných služieb a elektronizácia služieb. Súčasne sú stanovené priority rezortu v oblasti čerpania prostriedkov z EÚ cez Operačný program informatizácie spoločnosti – OPIS, ktorý vychádza so schválenej Národnej koncepcie Informatizácie verejnej správy. Táto

konceptia bola schválená uznesením vlády č. 331 zo dňa 21. 5. 2008. za účelom komplexnej digitalizácie katastrálnych a ostatných služieb sa rezort sústreďí na nasledovné činnosti:

- 1) vytvorenie digitálneho archívu dokumentov
 - zavedenie elektronickej podateľne
- 2) vybudovanie geoportálu
- 3) dobudovanie slovenskej priestorovej observačnej služby (SKPOS)
- 4) centrálné odosielanie oznámenia o vykonaní zápisu práv do katastra nehnuteľností
- 5) elektronické oznámenia pred podaním návrhu na vklad
- 6) ďalší vývoj katastrálneho portálu (KaPor)
- 7) fotogrametria
- 8) ďalší vývoj viacúčelového katastra
- 9) mapovanie

Základnými prioritami pri využití automatizovaných technológií v súlade s plánom vecných úloh a prioritami stanovenými a prijatými uzneseniami vlády SR sú:

- zápis vlastníckych a iných práv do katastra nehnuteľností (vkladom, záznamom a poznámkou),
 - aktualizácia údajov katastra nehnuteľností preberaním výsledkov prác ROEP, pozemkových úprav, výsledkov revízie údajov KN, obnovy operátov, tvorbou a aktualizáciou vektorových katastrálnych máp (ďalej len „VKM“) a nečíselných máp,
 - poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností a to postupným znižovaním poskytovania informácií v analógovej forme,
 - testovanie bázy údajov katastra nehnuteľností, následné odstraňovanie chýb a zasielanie údajov SGI KN a SPI KN na archiváciu a poskytovanie údajov cez katastrálny portál,
 - odstraňovanie dielov parciel a zosúladenie druhov pozemkov evidovaných v KN so skutočným stavom vo väzbu na spoluprácu vlastníkov pozemkov,
 - preberanie a zápis zadaných registrov obnovenej evidencie pozemkov v súlade so zákonom č. 180/1995 Z. z. do katastra nehnuteľnosti, účasť v komisiách ROEP, zintenzívnenie konaní v súlade s Programovým vyhlásením vlády a to do roku 2015 na celom území
 - súčinnosť pri vykonávaní projektov pozemkových úprav,
 - zabezpečovanie ochrany údajov katastra, vrátane osobných údajov v súlade s bezpečnostným projektom informačného systému,
 - plniť ostatné úlohy, ktoré vyplývajú z katastrálneho a súvisiacich zákonov, tak isto z uznesení vlády SR (ROEP, rýchlostné komunikácie, priemyselné parky).

2.4 Opatrenia na rok 2009

- a) Zabezpečiť organizáciu práce na SK a KÚ tak, aby mohli byť naďalej plnené úlohy vyplývajúce z plánu vecných úloh schváleného pre rok 2009 a stanovených priorit rezortu.
- b) Zabezpečovať skvalitňovanie súboru popisných a geodetických informácií v nadväznosti na poskytovanie informácií.
- c) Vo väzbe na Programové vyhlásenie vlády SR a zintenzívnenie konaní ROEP spolupracovať s ÚGKK SR na verejnom obstarávaní ROEP v k. ú. podľa schváleného harmonogramu pre rok 2009.

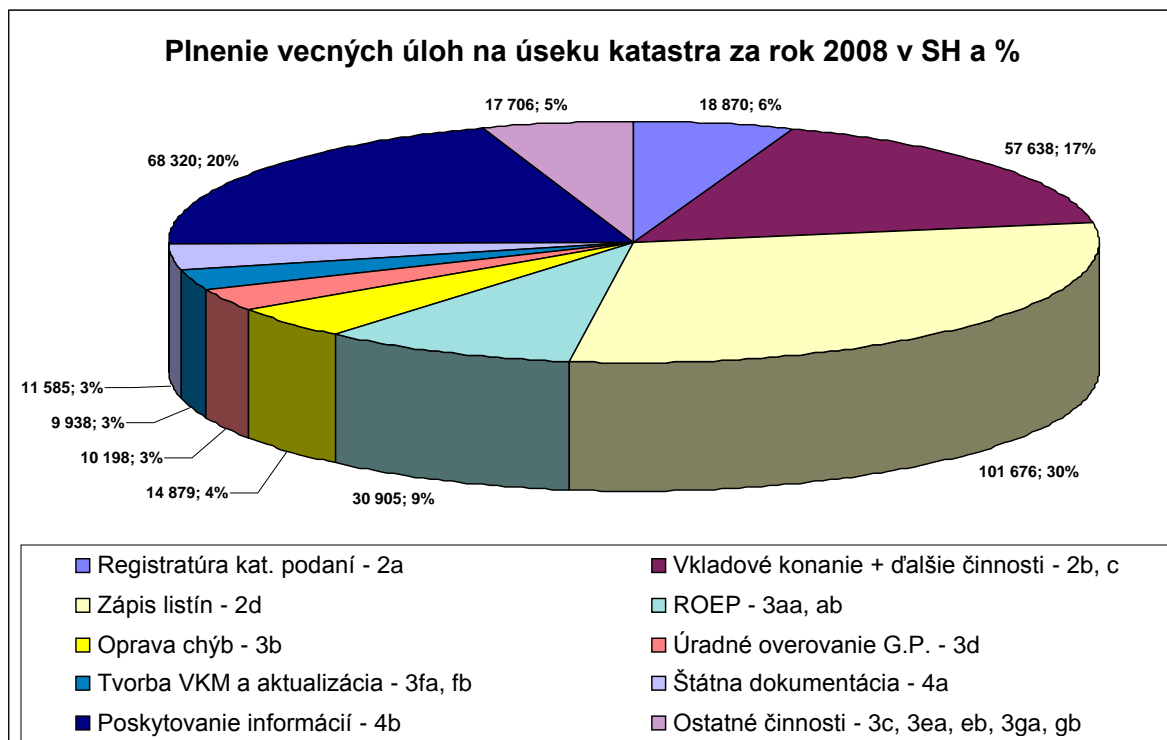
- d) S cieľom zvýšenia odbornej úrovne zamestnancov umožniť zamestnancom úradu v závislosti od finančných možností úradu účasť na odborných seminároch a školeniach zabezpečovaných ÚGKK SR, KÚ, resp. odbornými organizáciami.
- e) Z dôvodu skvalitnenia vykonávaných činností a riešenia niektorých nejasností týkajúcich sa týchto činností, resp. aplikácie nových predpisov a smerníc uskutočňovať pracovné porady podľa tematických okruhov aj s komerčnou sférou.
- f) Uvoľnené štátnozamestnanecké miesta obsadzovať bezodkladne v súlade so Zákonom o štátnej službe spôsobom aký zákon umožňuje.
- g) Zabezpečiť ekonomické, personálne riadenie a materiálové zabezpečenie správ katastra a katastrálneho úradu v súlade s poskytnutými prostriedkami zo štátneho rozpočtu pre rok 2009 a pridelenými mimorozpočtovými prostriedkami.

3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE

Na základe požiadaviek sme spracovali pre rok 2008 plán vecných úloh a predložili na schválenie. Plán vychádzal z predpokladov plnenia úloh k 31. 12. 2007 a skutočnosti k 30. 9. 2007. Tento plán vecných úloh nám bol schválený dňa 10. 3. 2008. Súčasťou tohto plánu vecných úloh bol aj plán počtu zamestnancov a to 258. Pre jedného zamestnanca bol uvažovaný použiteľný čistý fond pracovnej doby 1 540 hod./rok. Na základe interného rozpočtového opatrenia zo dňa 28. 5. 2008 nám bol upravený rozpočet a počet zamestnancov na 262. Uvedená zmena bola 18. 8. 2008 prenesená do upraveného plánu vecných úloh na rok 2008. Stanovené priority rešpektujú nevyhnutné plnenie úloh, ktoré majú hmotnoprávne dôsledky tak, aby boli zabezpečené základné funkcie katastra nehnuteľností ako informačného systému, zakotvené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch. Na plnenie stanoveného plánu vecných úloh bolo plánovaných 262 zamestnancov, pričom priamo výkonných malo byť 237 zamestnancov a správne zložky mali byť v počte 25 zamestnancov. Celkový počet zamestnancov ku koncu roka 2008 bol dodržaný a to 262 zamestnancov, na plnení plánu vecných úloh sa podieľalo na základe prepočítaného stavu 221 priamo výkonných zamestnancov. Úlohy boli plnené aj za pomoci nadčasových hodín, preorganizovaním jednotlivých činností, plnením hlavných úloh na úkor ostatných činností. Stanovené hlavné úlohy sme splnili nad rámec plánu (registratúra, rozhodovanie o návrhu na vklad, zápis listín konanie o ROEP, overovanie geometrických plánov, aktualizácia VKM a poskytovanie informácií z KN), plnenie niektorých úloh bolo závislé od počtu došlých podaní (preberanie a zápis ROEP do KN), resp. plnenie ostatných činností bolo nižšie ako sme predpokladali z dôvodu vyššieho plnenia ostatných úloh.

Plán vecných úloh na rok 2008

Por. č.	Úloha	Plán (MJ) / P.H.	Skutočnosť (MJ)/ S.H.	Plnenie (%)
1.	Registratúra katastrálnych podaní	81 500 16 632	92 880 18 870	114% 113%
2.	Rozhodovanie o návrhu na vklad ...	33 000 30 800	41 144 37 271	125% 121%
3.	Ďalšie činnosti súvisiace s vkl. konaním	25 000 25 000	20 367 20 367	82 % 82%
4.	Zápis listín do katastra nehnuteľností	72 000 92 400	90 777 101 676	126% 110%
5.	Konanie o obnove evidencie pozemkov	141 23 818	148 18 030	105% 75%
6.	Preberanie a zápis registrov ...	25 20 608	22 12 875	88% 63%
7.	Oprava chýb v katastrálnom operáte	2 300 17 710	2 022 14 879	88% 84%
8.	Činnosť supervízora	5 390 5 390	5 390 5 390	100% 100%
9.	Úradné overovanie GP	7 000 8 932	9 777 10 198	140% 114%
10.	Konanie o určení priebehu hranice pozemkov	0 0	0 0	0 0
11.	Konanie o priestupkoch	0 0	0 0	0 0
12.	Aktualizácia VKM	3 100 7 800	4 504 7 739	145% 99%
13.	Tvorba VKM	1 200	21 2 199	2600% 1100%
14.	Ostatné činnosti ...	16 000 16 000	12 316 12 316	77% 77%
15.	Premietanie priebehu št. hranice	0 0	0 0	100% 100%
16.	Štátna dokumentácia	13 500 13 500	11 585 11 585	86% 86%
17.	Poskytovanie informácií z KN	50 000 86 190	56 625 68 320	114% 80%
	Z toho: spoplatnené	17 000 34 076	23 322 33 624	137% 99%
	Z toho: oslobodené	32 650 50 014	27 429 30 598	84% 61%
	Z toho: podľa ponukového cenníka	350 2 100	5 874 4458	1678% 212%



Plnenie plánu vecných úloh v rokoch 2006, 2007, 2008

(Percentuálne porovnanie plnenia plánu vecných úloh s rokom 2006)

Por. č.	Úloha	SKUTOČNOSŤ	SKUTOČNOSŤ	SKUTOČNOSŤ
		ROK 2006 (MJ)	ROK 2007 (MJ)	ROK 2008 (MJ)
1.	Registratúra katastrálnych podaní	79 319	87 472	92 880
	%	100	110	117
2.	Rozhodovanie o návrhu na vklad ...	33 731	37 303	41 144
	%	100	111	122
3.	Ďalšie činnosti súvisiace s vkl. Konaním	26 463	27 002	20 367
	%	100	102	77
4.	Zápis listín do katastra nehnuteľností	77 906	86 176	90 777
	%	100	111	117
5.	Konanie o obnove evidencie pozemkov	36	82	148
	%	100	228	411
6.	Preberanie a zápis registrov ...	6	4	22
	%	100	60	367
7.	Oprava chýb v katastrálnom operáte	2 533	2 487	2 022
	%	100	98	80
8.	Činnosť supervízora	5390	5390	5390
	%	100	100	100
9.	Úradné overovanie GP	7440	8366	9777
	%	100	112	131
10.	Konanie o určení priebehu hranice pozemkov	0	0	0
	%	-	-	-
11.	Konanie o priestupkoch	0	0	0
	%	-	-	-
12.	Aktualizácia VKM	3 328	3 015	4 504
	%	100	91	135
13.	Tvorba VKM	5	21	26
	%	100	420	520
14.	Ostatné činnosti ...	16 320	16 743	12 316
	%	100	103	75
15.	Premietanie priebehu št. hranice	385	17	0
	%	100	4	0
16.	Štátna dokumentácia	15 400	14 927	11 585
	%	100	97	75
17.	Poskytovanie informácií z KN	61352	55796	56625
	%	100	91	92

Podrobná správa o plnení plánu vecných úloh a ostatných úloh je obsahom nasledujúcej kapitoly 4. Činnosti/produkty organizácie a ich náklady.

4. ČINNOSTI/PRODUKTY ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY

Činnosti katastrálneho úradu a správ katastra sú zadefinované katastrálnym zákonom a Smernicou Úradu geodézie, kartografie a katastra SR týkajúcej sa vzorového organizačného poriadku katastrálneho úradu, vrátane náplní činnosti katastrálneho úradu a správ katastra. V pôsobnosti Katastrálneho úradu v Nitre je 7 správ katastra, ktoré vykonávajú činnosti v súlade s katastrálnym zákonom a nadväzujúcimi zákonmi a vyhláškami – 79/1996 Z. z., 215/96 Z. z., 178/96 Z. z., 180/95 Z. z. v znení neskorších dodatkov, so schváleným plánom vecných úloh pre rok 2008, prioritami stanovenými pre rok 2008, Koncepciou rozvoja katastra nehnuteľností do roku 2010 a na základe iných predložených požiadaviek súvisiacich s katastrom nehnuteľností.

4.1 Stále úlohy

Medzi stále úlohy organizácie patrí vedenie katastra nehnuteľností, tvorba informačného systému KN, skvalitňovanie údajov KN. K základným úlohám vyplývajúcich z plánu vecných úloh patrí registratúra podaní, zápis listín, rozhodovanie o návrhu na vklad, úradné overovanie geometrických plánov, tvorba a aktualizácia VKM, spravovanie a aktualizácia štátnej dokumentácie, poskytovanie informácií z KN pre fyzické, právnické osoby a súdnych komisárov, riešenie opravy chýb v KN na základe spracovávaných ROEP, z testovania KN, z vlastného podnetu alebo z podnetu komerčných geodetov a verejnosti.

Súčasťou stálych úloh je aj testovanie KN, aktualizácia a zavádzanie nových programov a vytváranie databáz, poskytovanie údajov o bonitovaných pôdno-ekologických jednotkách (ďalej len „BPEJ“) po zapísaní ROEP v jednotlivých katastrálnych územiach (ďalej len „k. ú.“).

V rámci druhostupňových konaní sú na KÚ riešené odvolania týkajúce sa vkladového konania, opráv chýb v KN, protestov prokurátora, tiež riešenie sťažností a poskytovanie informácií podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

4.1.1 Registratúra katastrálnych podaní

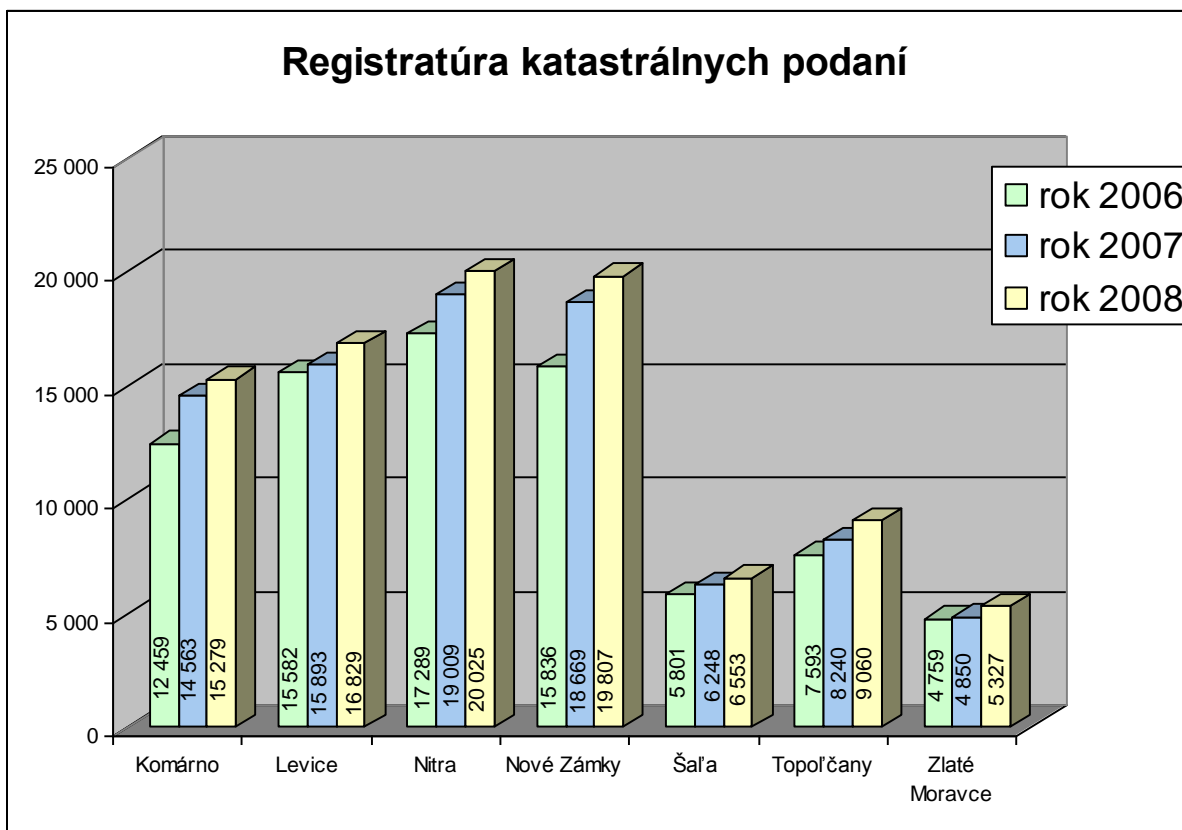
Činnosti zahrnuté do tejto úlohy sú:

- a. príjem katastrálnych podaní, zaradenie a zápis do príslušného registra,
- b. plombovanie listov vlastníctva, expedícia listín a oznámení o ich zápise, expedícia vybavených podaní.

V porovnaní s predchádzajúcim hodnotiacim obdobím došlo opätovne k výraznému zvýšeniu počtu podaní a to zo 87 472 na 92 880, t. j. o 6 % v porovnaní s rokom 2007 a v porovnaní s rokom 2006 o 13 %. Najviac podaní bolo na SK Nitra 20 025, SK Nové Zámky 19 807, SK Levice 16 829, SK Komárno 15 279.

Oproti plánovanému počtu podaní 81 500 bolo registrovaných v roku 2008 92 880 podaní čo je viac o 14 %.

Prehľad o počte katastrálnych podaní za obdobie rokov 2006 - 2008:

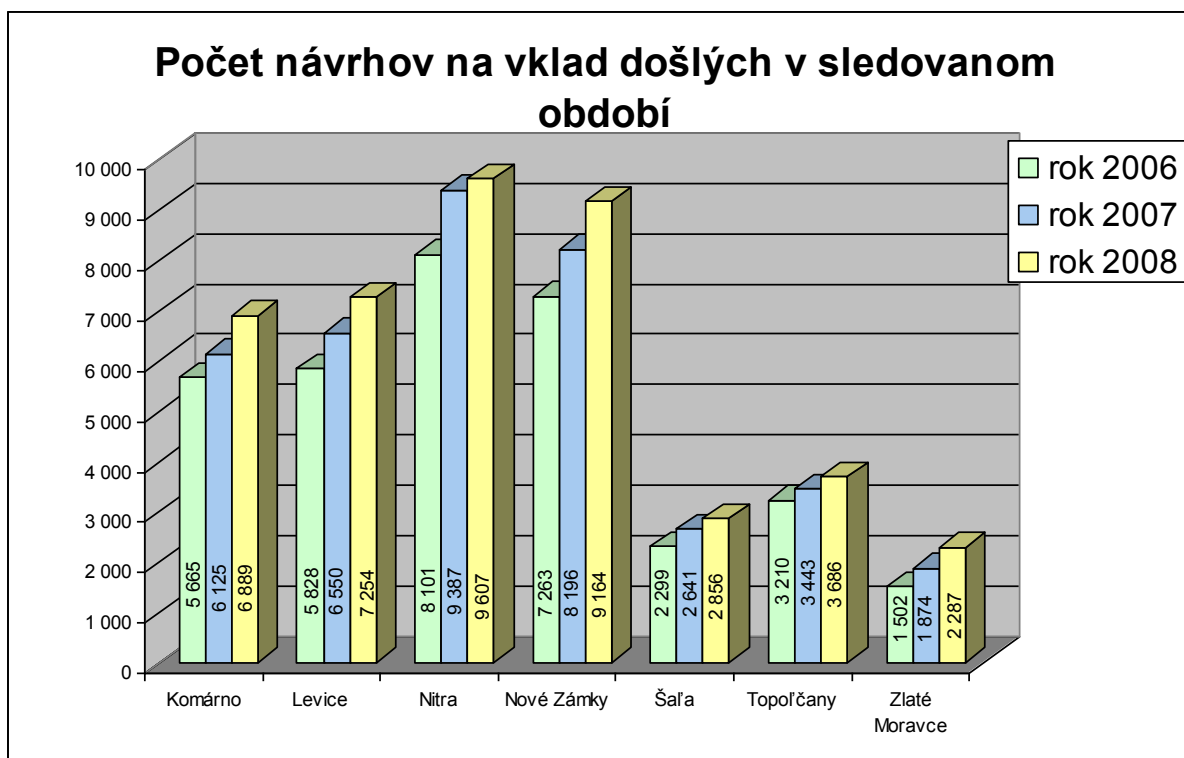


4.1.2 Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam a ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním

Týmto úkonom správ katastra vznikajú, menia sa alebo zanikajú práva k nehnuteľnostiam. Plnenie týchto úloh je obsiahnuté aj v Uznesení vlády SR č. 215/2002.

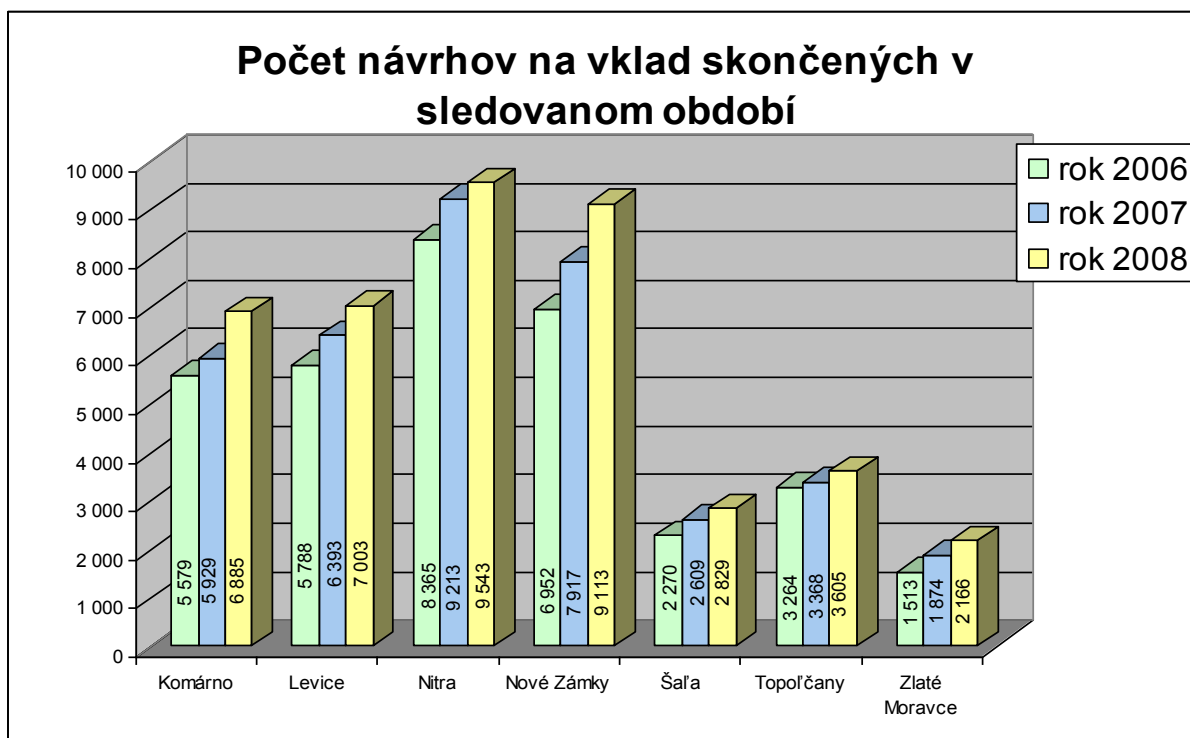
Úlohy vyplývajúce z tohto uznesenia boli prenesené už v roku 2002 do úloh kontrolovaných na jednotlivých poradách prednostky KÚ v Nitre s riaditeľmi SK. Táto úloha pretrváva do dnes.

Pri hodnotení s predchádzajúcim obdobím došlo znovu k nárastu počtu podaní. Porovnanie podľa jednotlivých správ katastra za roky 2006 - 2008 je uvedené v nasledovnom grafe:



Najväčší počet podaní bol na SK Nitra 9 607, SK Nové Zámky 9 164, Sk Levice 7 254 a SK Komárno 6 889. V porovnaní s predchádzajúcim hodnotiacim obdobím došlo opätovne k výraznému zvýšeniu počtu podaní a to zo 38 216 na 41 743, t. j. o 9 % v porovnaní s rokom 2007 a v porovnaní s rokom 2006 (33 868 podaní) o 23 %.

Z nasledovného grafu je zrejmé, že každoročne narastá počet výkonov týkajúcich sa vkladovania listín, ktoré boli právoplatne skončené oproti plánu (33 000 podaní) v počte 41144, t. j. o 25 % viac. Počet rozhodnutí o návrhu na vklad právoplatne skončených bol najvyšší na SK Nitra (9 543), SK Nové Zámky (9 113), SK Levice (7 003) a SK Komárno 6885.

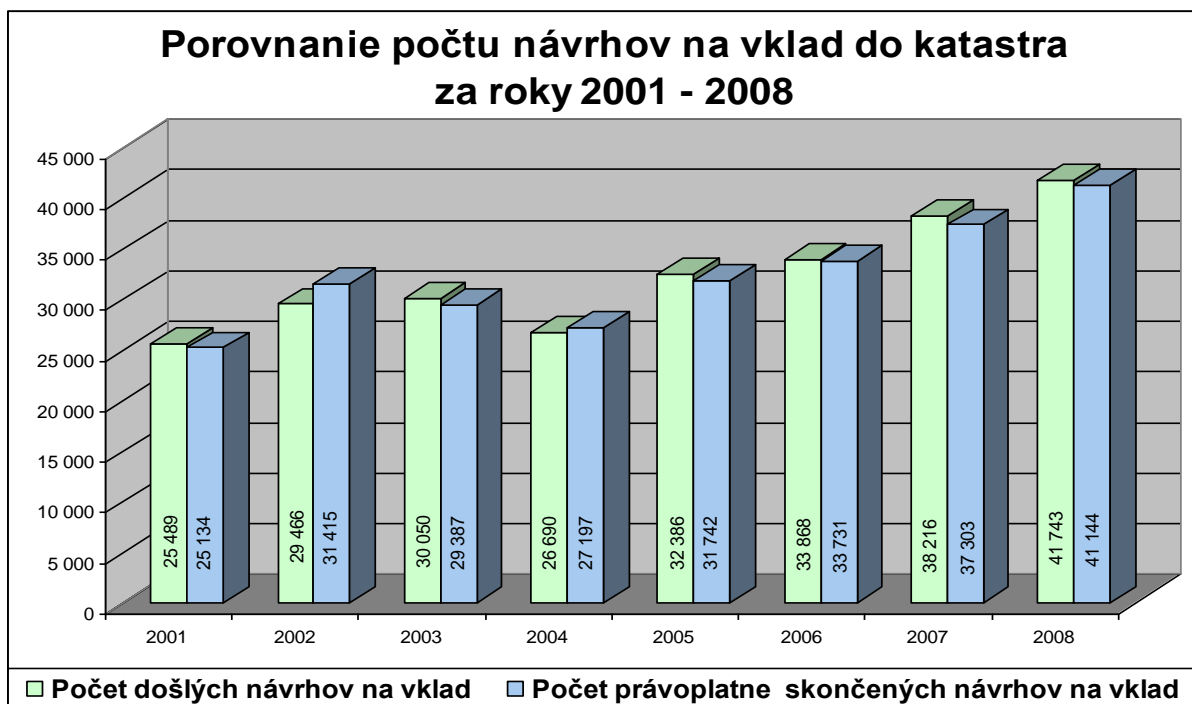


K 31. 12. 2008 bola dodržaná zákonom stanovená lehota 30 dní pre vkladovanie na všetkých správach katastra v Nitrianskom kraji.

Počas roka z dôvodu zvýšeného počtu podaní nebola dodržaná zákonom stanovená lehota pri rozhodovaní o návrhu na vklad na SK Nitra (III. – VIII. mesiac) a SK Nové Zámky (IV. mesiac) a SK Zlaté Moravce (IV. – VIII. mesiac). Dodržanie zákonom stanovených lehôt sme riešili výpomocou zamestnancov právnych oddelení z iných správ katastra a nadčasovými hodinami.

Počet došlých návrhov na vklad podľa expresného príplatku v roku 2008 bol celkom 3302 najviac podaní bolo na SK Nitra (1116), SK Nové Zámky (639), SK Levice (569).

Pre porovnanie uvádzame graf z ktorého je preukázateľný každoročný nárast počtu podaní (došlé a právoplatne skončené) za obdobie posledných ôsmich rokov, pričom nedošlo k zodpovedajúcemu zvýšeniu počtu zamestnancov správ katastra.



4.1.3 Zápis listín do katastra nehnuteľností

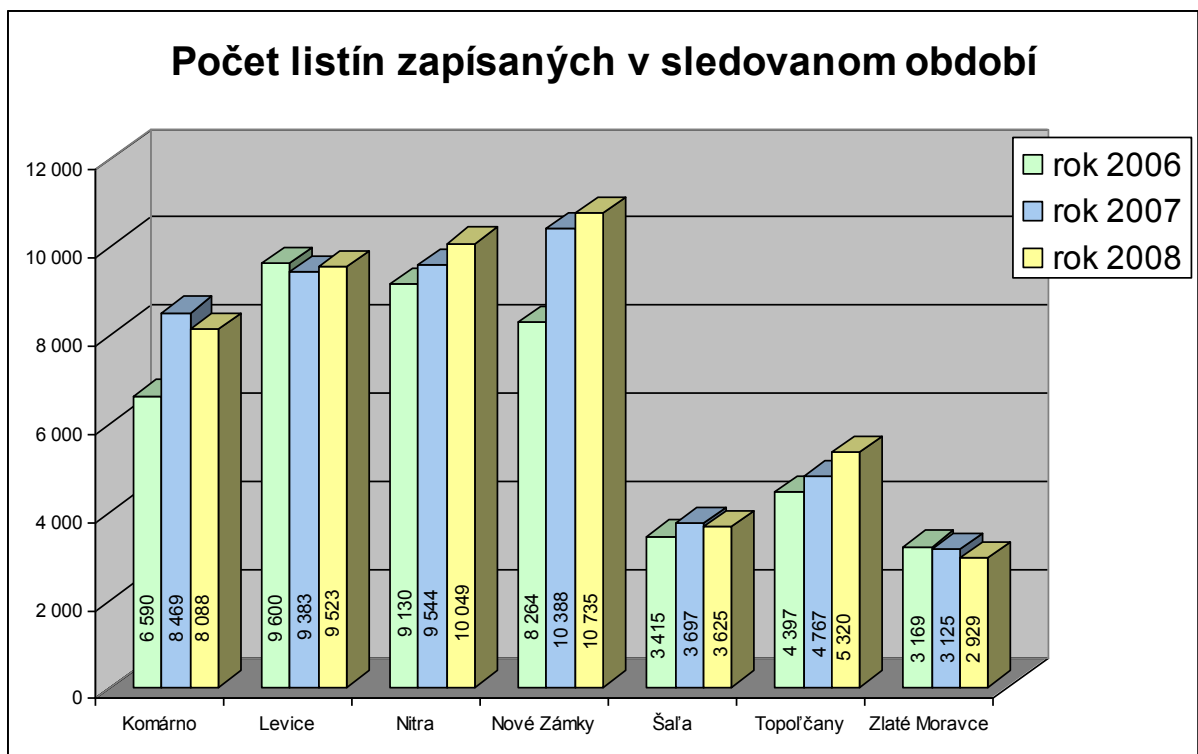
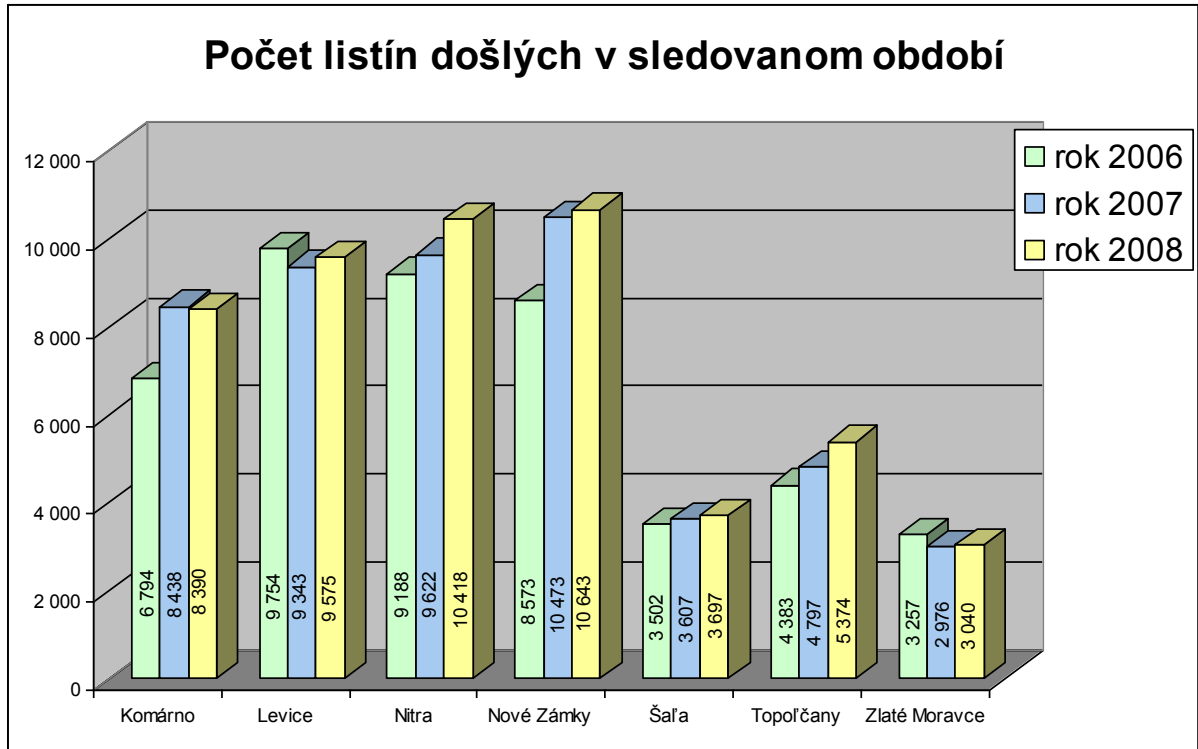
Zápis listín do katastra nehnuteľností je úkon, ktorý nemá vplyv na vznik, zmenu ani zánik práv k nehnuteľnostiam. Do KN sa zapisujú práva k nehnuteľnostiam, ktoré vznikli, zmenili sa alebo zanikli zo zákona, rozhodnutím štátneho orgánu, príklopom licitátora na verejnej dražbe, vydržaním, práva osvedčené notárom ako aj práva vyplývajúce zo správy majetku štátu, zo správy majetku obcí alebo zo správy vyššieho územného celku a nájomné práva k pozemkom sa zapisujú záznamom do katastra nehnuteľností.

Plnenie týchto úloh je uložené aj v uznesení vlády SR č. 540/2002.

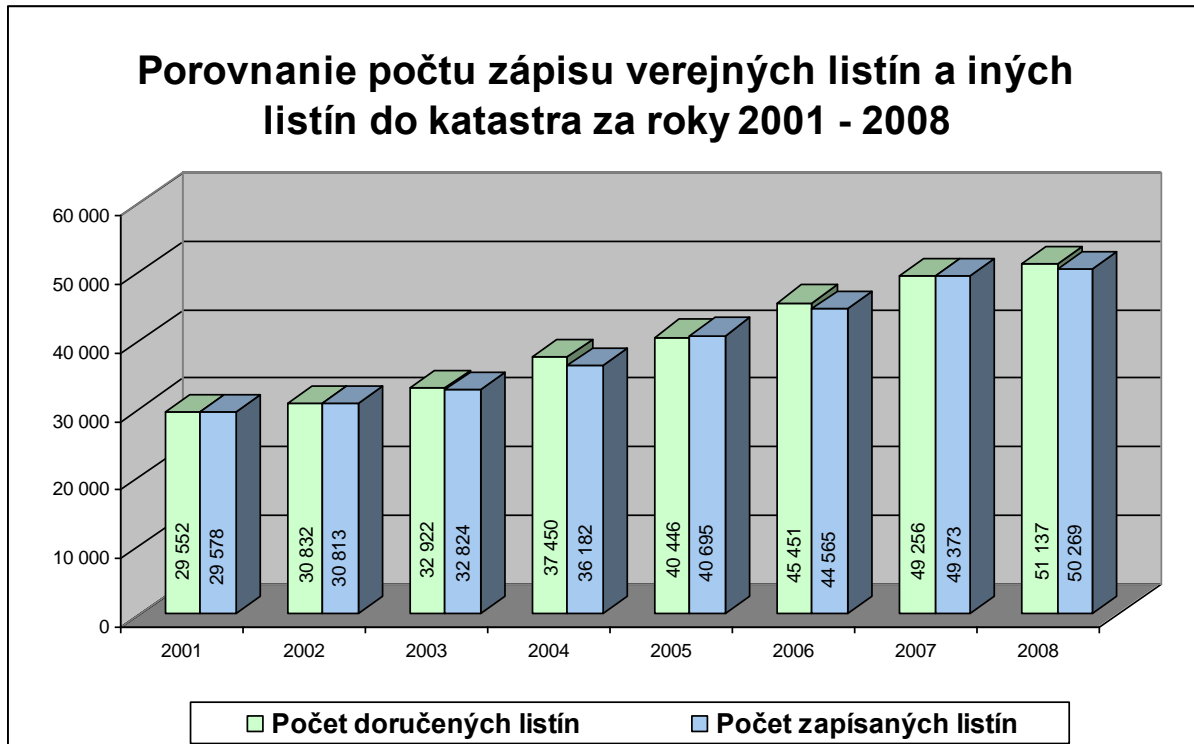
Aj u tejto úlohy však došlo u všetkých správ katastra k výraznému nárastu počtu došlých a zapísaných listín oproti predchádzajúcemu obdobiu. Celkom bolo oproti plánu 72 000 listín zapísaných 90 777 listín (nárast 26 %). Tento počet je vrátane vkladových listín. Najväčší počet zapísaných listín bol na SK Nové Zámky 19 790, SK Nitra 19 370 a SK Levice 16 383.

K 31. 12. 2008 bola na všetkých SK táto úloha plnená v zákonom stanovenej lehote 60 dní.

Počas roka z dôvodu zvýšeného počtu podaní nebola dodržaná zákonom stanovená lehota pri zápise listín na SK Nitra (IV., VI. a VIII. mesiac), SK Nové Zámky (I., IV.-VIII. mesiac), SK Levice (VI.- VIII. mesiac) a SK Zlaté Moravce (I. mesiac). Odstránenie sklzu pri zákonom stanovených lehotách sme riešili nadčasovými hodinami a výpomocou zamestnancov z iných oddelení správ katastra.



Pre porovnanie uvádzame nasledovný graf z ktorého je zrejvý každoročný nárast počtu došlých a zapísaných listín za obdobie posledných ôsmich rokov:



4.1.4 Oprava chýb v katastrálnom operáte

Údaje KN sa opravujú ak sú v rozpore s verejnou listinou, alebo inou listinou, alebo s prešetrovaním zmien údajov v KN, alebo s výsledkami revízie údajov KN. Opravy chýb sa realizujú v súbore popisných informácií a následne aj u geodetických. Značný počet opráv chýb v KN je realizovaný pri vyhotovovaní ROEP. Súčasne sa realizujú opravy chýb na prípravu údajov pre migráciu údajov. Hlásenia o počte odstraňovaných chýb sú mesačne zasielané na ÚGKK SR. Napriek značnému fondu pracovnej doby venovanému tejto úlohe, zložitosti opráv viazucich sa aj na katastrálne konania, oprava chýb bude prebiehať aj v roku 2009. V súbore popisných informácií sú hrubé chyby odstránené na šiestich správach katastra, chyby v súbore SGI sa vyskytujú na všetkých SK, ale sú už v minimálnom množstve.

Opravy chýb sa realizujú v zákonom stanovených lehotách, v prípade súčinnosti s dotknutými fyzickými, právnickými osobami, resp. zisťovaní pobytu vlastníkov s neznámym pobytom cez centrálnu evidenciu obyvateľstva sú tieto lehoty až 90 dní.

Počet opráv chýb podľa § 59 Zák. 162/95 Z. z. v roku 2008 bol v počte 2 022 podaní, v porovnaní s plánom vzrástol je ich menej o 12%. Okrem týchto opráv prebiehajú hromadné opravy chýb a neformálne opravy chýb z vlastného podnetu viažuce sa na prešetrovanie údajov spojené s odstraňovaním chýb pre migráciu údajov do VÚK, zverejnením údajov SPI KN a SGI KN na Katasterportále a so spracovaním ROEP.

Prehľad o celkovom počte chýb k 31. 12. 2008 a ich porovnaní so stavom, kedy sa úloha monitorovania WTKN a procesu čistenia dát začala sledovať:

Odstraňovanie chýb v SPI KN

Odstraňovanie chýb z WTKN			
Obdobie		6.12.2005	31.12.2008
Správa katastra	Celkový počet k.ú.	Počiatočný stav	Počet zostávajúcich chýb v SPIKN
Komárno	46	37 7310	51 767
Levice	125	127 196	24 526
Nitra	83	147 192	88 963
Nové Zámky	74	566 307	68 210
Šaľa	15	26 483	6 764
Topoľčany	62	45 300	828
Zlaté Moravce	45	110 553	15 011

Rozčleňovanie položky VLA			
Obdobie		6.12.2005	31.12.2008
Správa katastra	Počet spracovateľných k.ú.	Počiatočný stav	Počet spracovaných k.ú.
Komárno	46	0	46
Levice	125	0	125
Nitra	83	0	83
Nové Zámky	74	0	74
Šaľa	15	0	15
Topoľčany	62	0	62
Zlaté Moravce	45	0	45

Založenie správcu			
Obdobie		6.12.2005	31.12.2008
Správa katastra	Počet spracovateľných k.ú.	Počiatočný stav	Počet spracovaných k.ú.
Komárno	46	0	46
Levice	57	0	57
Nitra	9	0	9
Nové Zámky	32	32	32
Šaľa	11	0	11
Topoľčany	8	0	8
Zlaté Moravce	45	0	45

Odstraňovanie chýb v súbore SGI KN

Správa katastra	Katastrálne územie	Chyby odstránené ku dňu
Komárno	ZEMIANSKA OLČA	31.3.2006
	VRBOVÁ NAD VÁHOM	23.3.2006
Levice	TEŠMÁK	28.7.2006
	VYŠKOVCE NAD IPEOM	28.7.2006
	BÁTOVCE	12.9.2008
	PUKANEC	28.7.2006
Nitra	PÁROVSKÉ HÁJE	27.7.2006
	NITRIANSKE HRNČIAROVCE	29.6.2007
	VRÁBLE	30.6.2006
	KYNEK	29.6.2007
	DRAŽOVCE	27.7.2006
	ČIFÁRE	30.10.2006
	NITRA	27.7.2006
	ZBEHY	29.6.2007
Nové Zámky	BARDOŇOVO	17.3.2006
	KAMENICA NAD HRONOM	17.3.2006
	NOVÉ ZÁMKY	31.3.2006
Šaľa	DIAKOVCE	31.3.2006
Topoľčany	NEMČICE	10.5.2006
	ŠALGOVCE	10.5.2006
	TESÁRE	31.12.2007
	VEĽKÉ RIPŇANY	31.12.2007
Zlaté Moravce	ZLATÉ MORAVCE	18.5.2006
	SLEPČANY	19.5.2006
	HOŇOVCE	2.5.2006

4.1.5 Činnosť supervízora

Spočíva v administrácii siete LAN, zabezpečovaní čiastočne aj funkčnosti siete WAN, spravovaním počítačov, serverov a chodu správy katastra, zálohovaní údajov katastra, odstraňovaní chýb z SPI KN, SGI KN, testovaní nového programového vybavenia, inštalácii nového programového vybavenia do ostrej prevádzky, implementácie hardvéru.

V priebehu roka sa na Katastrálnom úrade v Nitre implementovalo nové programové vybavenie WINASU, ktoré funguje pod OS WINDOWS a slúži na evidenciu prichádzajúcej a odoslanej pošty. Toto programové vybavenie nahradilo doposiaľ používaný softvér ASU, ktorý bol pod OS MSDOS.

Realizovala sa inštalácia čítačky čipovej karty a obslužného SW QSign do prevádzky a pripojenie certifikátu do MS Outlook pre elektronický podpis.

Prvý polrok bol intenzívne venovaný príprave pracovísk a údajov SPI KN a SGI KN z dôvodu plánovaného prechodu na VÚK. Na všetkých pracoviskách prebiehali inštalácie nových verzií podporných programov v rámci projektu VÚK uskutočňovali sa individuálne školenia zamestnancov. Počas celého roka prebiehala na všetkých pracoviskách migrácia dát do VÚK. Migrácia SPI KN v utorok a SGI KN vo štvrtok. V priebehu roka sa menila verzia migračných nástrojov, čo malo v niektorých prípadoch za následok zvýšenie počtu chýb,

nakolko boli upravené kritériá kontroly chybovosti. Sledovanie úlohy bolo zabezpečené zasielaním protokolov z migrácie na KÚ.

V Nitrianskom kraji bola plánovaná implementácia v tretej etape v termíne od 14. 7. 2008 vo väzbe na výsledky z druhej etapy, ktorá sa neuskutočnila a implementácia projektu VÚK bola zastavená. Úloha „Migrácia“ a „Odstraňovanie chýb SPI KN a SGI KN“ stále trvá a je predmetom sledovania.

Koncom prvého štvrťroku sa aplikovalo do praxe Usmernenie ÚGKK SR č. IT/1950/2008 zo dňa 31. 3. 2008, ktorým sa ustanovujú záväzné pravidlá pomenovania e-mailových adries organizácií ÚGKK SR, čo v praxi znamenalo zavedenie e-mailových adries na funkciu zamestnanca rezortu s aliasom na meno.priezvisko.skgeodesy.sk, pričom adresa na funkciu je primárna.

V rámci zefektívňovania práce sa uskutočnilo preinštalovanie OFFICE 2003 Professional na OFFICE 2003 Standard u bežných zamestnancov.

Začiatkom druhého štvrťroku sa realizoval prechod MS Exchange 2003 na MS Exchange 2007. V rámci toho sa doladili skupiny v MS Exchange 2007 a používanie emailových kont zamestnancov rezortu s konečnou platnosťou používania domény gku do 31. 12. 2008. Prebehla inštalácia interného elektronického podpisu pre zamestnancov rezortu a sprístupnila sa funkcia OWA.

V priebehu roka prišla dodávka VT do Nitrianskeho kraja v objeme 37 počítačov, 7 serverov a na podporu projektov diaľnic 2 ks multifunkčných zariadení, 2 ks tlačiarň. Uvedená technika výrazne obnovila výpočtovú techniku v kraji.

Začiatkom druhého polroka bolo realizované posilnenie IP telefónie dodaním 81 kusov IP telefónov, výmenou rootrov a swtichu pre podporu IP telefónie. Vzhľadom na nepostačujúci počet IP telefónov bolo následne dodaných 10 kusov IP telefónov, ktoré boli delimitované z KÚs Žilina.

V rámci skvalitňovania práce a zlepšovania pracovného prostredia sa v Nitrianskom kraji doplnili serverovne klimatizačnými zariadeniami.

V rámci rozhodovania sa rezortu pri používaní EPI a ASPI prebiehali v kraji testovania uvedených aplikácií a na základe ich záverov sa pre celoplošné používanie vybralo ASPI.

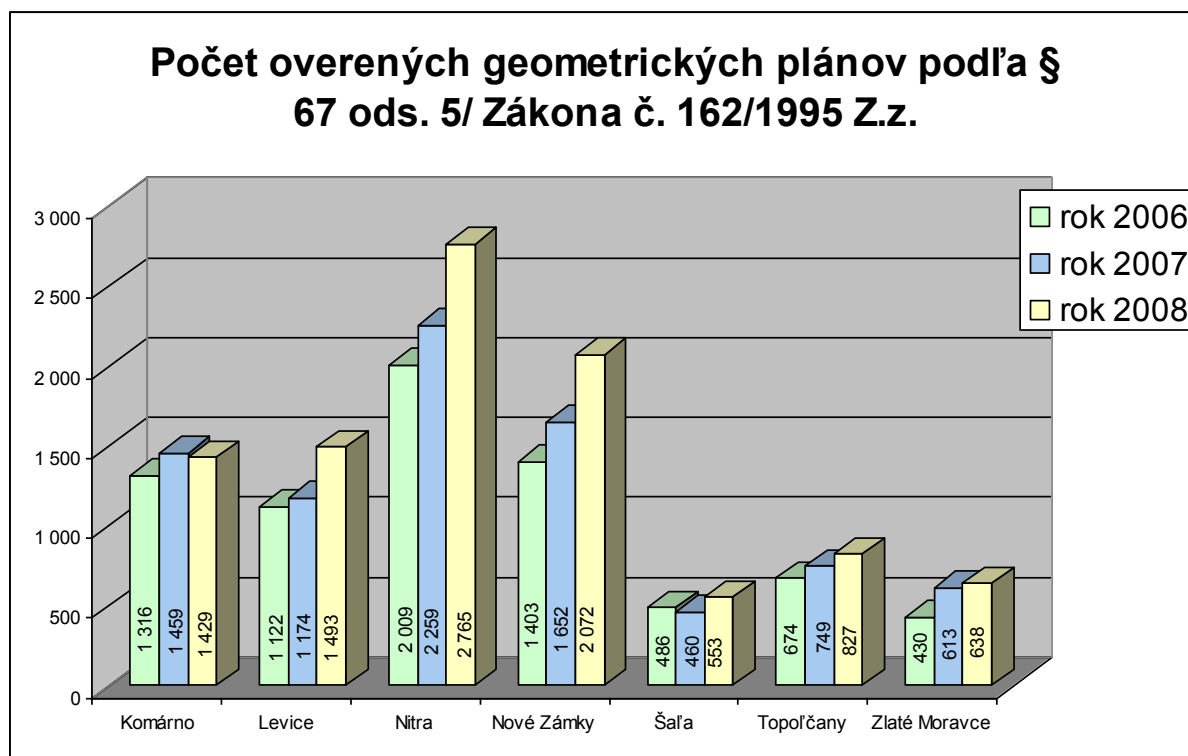
V treťom štvrťroku sa na katastrálnom úrade implementovalo WinIbeu a WinPam - nové programové vybavenie pre ekonomický odbor, ktorý využíva OS WINDOWS. Doposiaľ používaný softvér pod OS MSDOS sa stal z dôvodu prechodu na jednotnú menu Euro nevyhovujúcim. Nové programové vybavenie sa testovalo do konca roka a od 1. 1. 2009 má prísť k ostrej prevádzke.

4.1.6 Úradné overovanie geometrických plánov

Geometrický plán (ďalej len „GP“) v prípade ak má byť použitý ako technický podklad pre právne úkony, verejné a iné listiny, musí byť úradne overený. Na všetkých SK boli overované geometrické plány v stanovených lehotách, okrem 39 GP overených na SK Komárno a 69 na SK Nitra. Táto lehota nebola dodržaná v priebehu I. - II. štvrťroku 2008. Dôvodom bola dlhodobá práceneschopnosť úradného overovateľa na SK Nitra a nárast podaní na SK Komárno, kde je len jeden úradný overovateľ GP. Sklz v lehotách bol odstránený výpomocou úradných overovateľov z iných správ katastra a katastrálneho úradu. Overovanie geometrických plánov na SK Topoľčany je zabezpečené zamestnankyňou katastrálneho úradu.

V porovnaní s plánom došlo k nárastu počtu overených GP o 14 %. Značný nárast spôsobilo aj overovanie geometrických plánov pre účely výstavby rýchlostnej komunikácie R1, ktoré sa dotklo SK Nitra a SK Zlaté Moravce.

Prehľad počtu overených geometrických plánov za obdobie r. 2006 - 2008 je podľa jednotlivých správ katastra nasledovný:



4.1.7 Konanie o určení priebehu hranice pozemkov

Novelou katastrálneho zákona v roku 2004 toto konanie prešlo do kompetencií súdov.

4.1.8 Premietanie priebehu štátnych hraníc do katastra nehnuteľností

Premietanie priebehu štátnych hraníc do katastra nehnuteľností sa v sledovanom období nevykonávalo.

4.1.9 Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy

Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy číselnej (ďalej len „VKMč“), vektorovej katastrálnej mapy nečíselnej (ďalej len „VKMn“) a vektorovej mapy určeného operátu (ďalej len „VMUO“) prebiehala priebežne podľa Metodického návodu na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy a Metodického návodu na digitalizáciu nečíselných máp katastra nehnuteľností a ich aktualizáciu v súlade so zápisom listín.

SK Komárno aktualizovala vektorové mapy vyhotovené v rámci spracovania ROEP v 18 katastrálnych územiach a VKMč bola aktualizovaná v k. ú. Komárno, Bajč – intravilán, Bohatá – intravilán a Hurbanovo – intravilán.

SK Levice vykonávala aktualizáciu vektorových katastrálnych máp priebežne v súlade so zmenami vykonanými v SPI KN v 21 k. ú., z toho v 9 katastrálnych územiach s VKMč a v 12

katastrálnych územiach s VKMn. Aktualizácia prebiehala v súlade so zápisom listín v 48 k. ú. s vektorovou katastrálnou mapou vyhotovenou v rámci ROEP.

SK Nitra priebežne aktualizovala vektorové katastrálne mapy v 23 k. ú., z toho v 10 katastrálnych územiach s povinnou aktualizáciou VKMč, a to k.ú. Nitra, Vráble, Horné Krškany, Dolné Krškany, Ivanka pri Nitre, Cabaj – intravilán, Čápor – intravilán, Chrenová – intravilán, Mlynárce - intravilán a k.ú. Zobor. Priebežne bolo v sledovanom období aktualizovaných 33 vektorových nečíselných máp vyhotovených v rámci spracovania ROEP.

SK Nové Zámky priebežne aktualizovala vektorové katastrálne mapy v 12 katastrálnych územiach. Aktualizáciu vektorových máp vyhotovených v rámci tvorby ROEP vykonávala správa katastra priebežne v súlade so zmenami prevedenými v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností v 15 katastrálnych územiach.

SK Šaľa v 11 katastrálnych územiach, v ktorých bol prevzatý a zapísaný register obnovenej evidencie pozemkov sa vykonávala priebežnú aktualizáciu grafickej časti v súlade s aktualizáciou súboru popisných informácií. V 3 katastrálnych územiach sa priebežne vykonávala aktualizácia VKMč – k. ú. Šaľa a VKMn – k. ú. Selice, Šók.

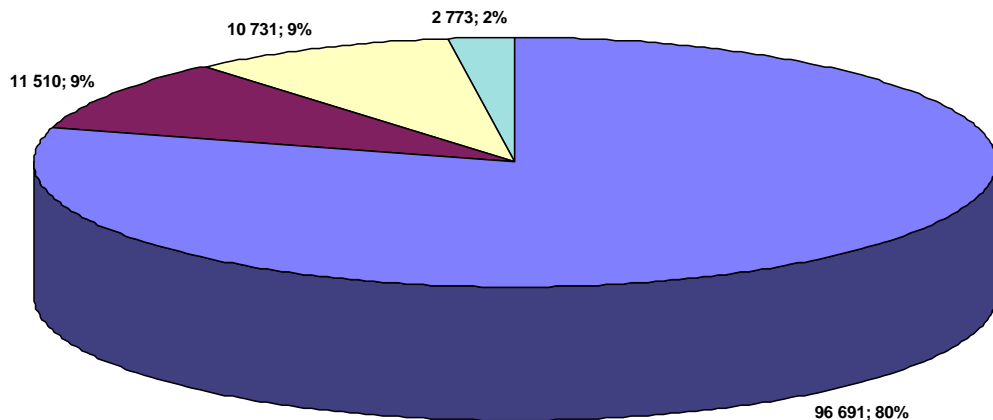
SK Topoľčany vykonávala aktualizáciu VKMč v k. ú. Topoľčany, Tovarníky a Nemčice a vektorových máp vyhotovených v rámci spracovania ROEP priebežne v súlade s aktualizáciou súboru popisných informácií v 9 katastrálnych územiach.

SK Zlaté Moravce aktualizovala vektorové katastrálne mapy vyhotovené v rámci ROEP priebežne v súlade s aktualizáciou súboru popisných informácií v 4 katastrálnych územiach a v 5 k. ú. s prevzatou VKMn.

4.1.10 Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností

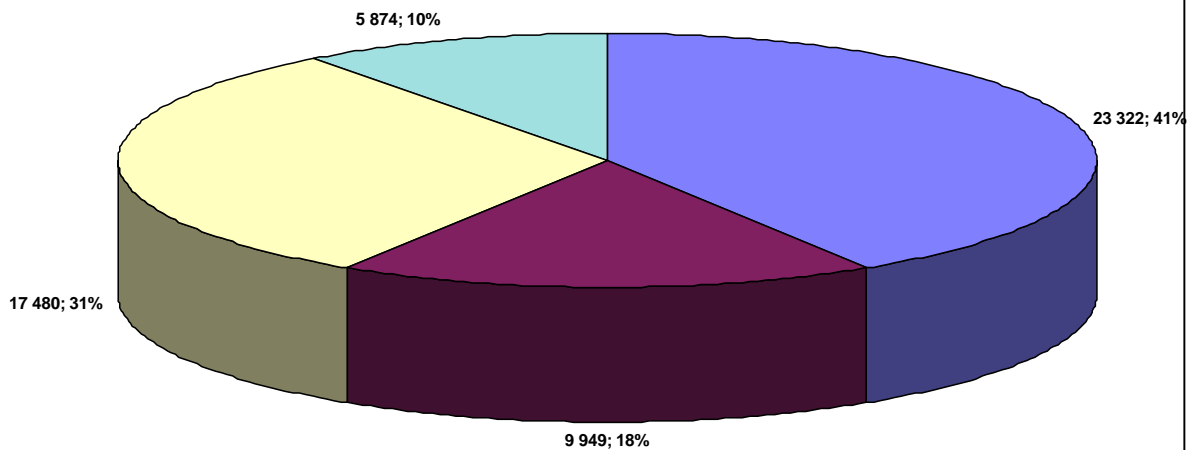
Informácie sú poskytované na základe požiadaviek fyzických a právnických osôb, štátnych organizácií, miestnej samosprávy, notárov. Informácie sú poskytované buď za úplatu, alebo bezodplatne podľa súvisiacich zákonov, súhlasov ÚGKK SR a cenníka vydaného katastrálnym úradom. Príjem z poskytovania informácií je príjmom štátu v plnej výške. V roku 2008 boli celkom poskytnuté informácie vo výške 56 625 tisíc Sk, čo je mierny nárast oproti roku 2007, napriek tomu bol nárast výkonov o 14 % oproti plánu. Bezplatným prístupom na Katasterportál sa znížil počet poskytnutých informácií v porovnaní s rokom 2007. Najväčší objem poskytnutých informácií bol hlavne u oslobodených informácií a to 27 429 tisíc Sk. Pri ponukovom cenníku bol značný nárast poskytnutých informácií v porovnaní s plánom a to z 350 tisíc Sk na 5 874 tisíc Sk. Uvedený nárast je spôsobený aj tým, že do tohto objemu boli zaradené aj poskytnuté informácie podľa ponukového cenníka bezodplatne, ktoré boli v predchádzajúcom období evidované v oslobodených informáciách.

Počet poskytnutých informácií z KN v roku 2008



- spoplatňované (Zákon 145/1995 Z.z.)
- oslobodené pre fyzické a právnické osoby (Zákon 145/1995 Z.z.)
- oslobodené pre súdnych komisárov (Zákon 145/1995 Z.z.)
- ponukový cenník (spoplatnené + oslobodené)

Poskytovanie informácií z KN v roku 2008 v Sk



- spoplatňované (Zákon 145/1995 Z.z.)
- oslobodené pre fyzické a právnické osoby (Zákon 145/1995 Z.z.)
- oslobodené pre súdnych komisárov (Zákon 145/1995 Z.z.)
- ponukový cenník (spoplatnené + oslobodené)

4.1.11 Druhostupňové odvolacie konania

Katastrálnemu úradu v Nitre bolo v roku 2008 doručených v rámci katastrálneho konania na vybavenie 90 podaní (9 podaní bolo nevybavených z roku 2007). Z 99 podaní bolo 28 odvolaní proti rozhodnutiu o zastavení vkladového konania, 37 odvolaní proti rozhodnutiu o oprave chýb v katastrálnom operáte, 2 odvolania proti rozhodnutiu o námietkach proti chybám v obnovenom katastrálnom operáte, 2 odvolania proti rozhodnutiu o námietkach v konaní podľa osobitných predpisov (zákon NR SR č. 180/1995 Z. z.), 6 odvolaní po vyhovení protestu prokurátora, 13 protestov prokurátora postúpených po nevyhovení a 5 odôvodnených podnetov na preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania.

Všetky podania boli vybavené v zákonnej lehote 30, resp. 60 dní.

4.2 Dlhodobé úlohy

Medzi dlhodobé úlohy patrí zadávanie, kontrola, preberanie, schválenie a zápis ROEP, účasť v komisiách ROEP, vydávanie rozhodnutí k námietkam a osvedčení podľa §11, resp. §12 Zákona č. 180/95 Z. z., vyberanie príspevkov od účastníkov konania ROEP. Súčasne so spracovaním ROEP a ďalšími úlohami sa zabezpečuje číselné určenie hraníc katastrálnych území.

Ďalšími dlhodobými úlohami je spolupráca pri prešetrovaní zmien a revízií údajov pred obnovou katastrálneho operátu (ďalej len „OKO“), novým mapovaním a VKM, sumarizácia údajov o pôdnom fonde a účasť zamestnancov SK na spracovaní pozemkových úprav zadávaných Ministerstvom pôdohospodárstva SR (ďalej len „MP SR“) a zápis projektov pozemkových úprav do KN.

4.2.1 Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim

Konanie o obnove evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim sa vykonáva na základe zákona č.180/1995 Z. z. Podľa schválenej Koncepcie usporiadania pozemkového vlastníctva v SR je konanie zabezpečované ÚGKK SR a MP SR. Konanie sa uskutočnilo v katastrálnych územiach, ktoré boli uvedené v harmonograme konaní. Harmonogram katastrálnych území na návrh ÚGKK SR každoročne schvaľuje vláda SR. Na základe Uznesenia vlády SR č. 970 zo dňa 7. 12. 2005 bol schválený návrh na riešenie zintenzívnenia konaní o stave obnovy evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim podľa zákona č.180/1995 Z. z. Katastrálne územia spracovávané podľa tohto návrhu budú financované aj z prostriedkov poskytnutých na základe uzatvorenej dohody medzi ÚGKK SR a MP SR. Finančné zabezpečenie predmetnej úlohy nie je však jedinou podmienkou jej splnenia. Vzhľadom na zaťaženie správ katastra ostatnými úlohami a pri náraste počtu katastrálnych území schvaľovaných v harmonogramoch od roku 2006 oproti predchádzajúcim rokom, limitujúcim faktorom je aj personálne obsadenie správ katastra. Z celkového počtu 450 katastrálnych území v Nitrianskom kraji zabezpečovaných katastrálnym úradom a správami katastra je na splnenie úlohy potrebné ukončiť 255 registrov obnovenej evidencie pozemkov. Ku koncu roku 2008 správy katastra zapísali do katastra nehnuteľností od začiatku plnenia úlohy 156 registrov. V Nitrianskom kraji sú v počte 39 ukončené všetky registre patriace do pôsobnosti MP SR.

Prehľad registrov obnovenej evidencie pozemkov v Nitrianskom kraji podľa počtu katastrálnych území a harmonogramov konaní:

H – rok	Počet katastrálnych území podľa harmonogramu	Počet katastrálnych území ukončených	Počet katastrálnych území rozpracovaných	Počet katastrálnych území nezadaných z harmonogramu
H – 96	99	98	1	0
H – 97	35	32	3	0
H – 98	1	1	0	0
H – 99	27	13	14	0
H – 01	3	1	2	0
H – 03	3	3	0	0
H – 04	3	0	3	0
H – 06	53	8	45	0
H – 07	35	0	35	0
H – 08	31	0	31	0
Spolu	290	156	134	0

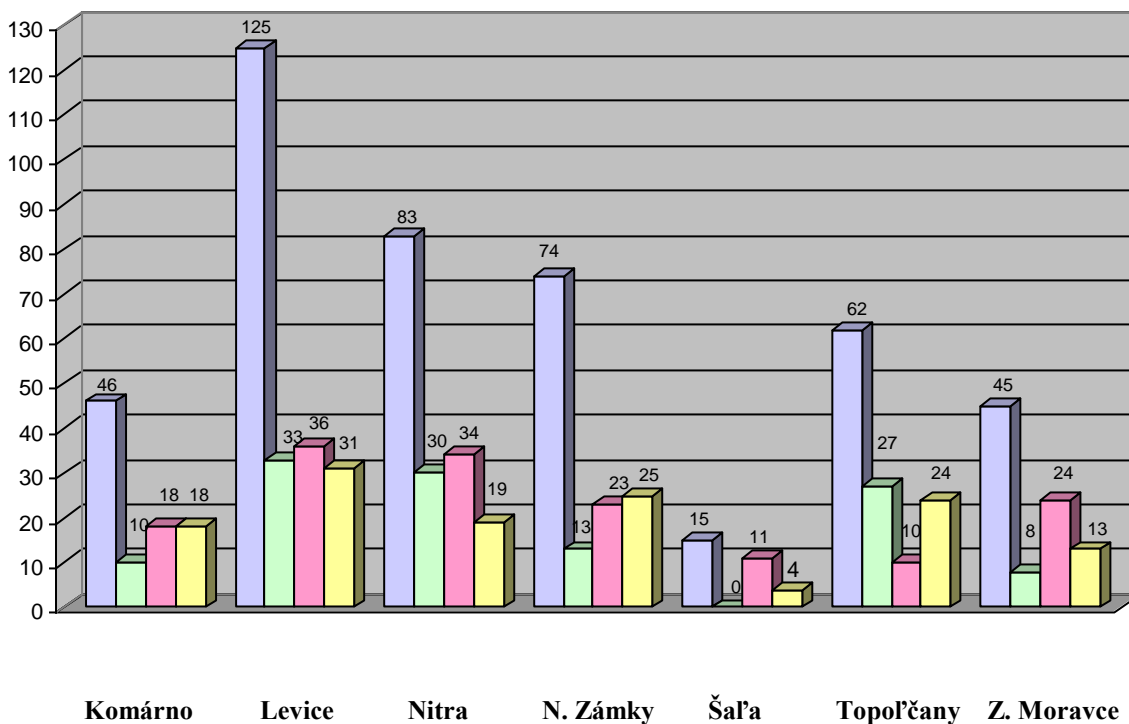
4.2.2 Zadávanie registrov obnovenej evidencie pozemkov

V prvom polroku 2008 bolo zahájené zadávanie katastrálnych území z Harmonogramu na rok 2008, schváleného Uznesením vlády č. 969 zo dňa 14. 11. 2007 v počte 31 katastrálnych území. V rámci súťaže bolo do zadávania zahrnutých aj 6 katastrálnych území z predchádzajúcich harmonogramov, z tohto počtu boli 3 k. ú., ktoré sa nepodarilo zadať v roku 2007 a 3 k. ú. u ktorých došlo k odstúpeniu od zmluvy. Na zadanie uvedených ROEP boli zverejnené 2 výzvy na predkladanie ponúk (jedna výzva na zadanie k. ú. Kolárovo a druhá výzva, v ktorej katastrálne územia tvorili jednotlivé časti predmetu zákazky a boli zoradené podľa jednotlivých obcí, okresov a veľkosti). Lehota viazanosti uplynula 21. 7. 2008 a v tejto lehote boli podpísané zmluvy o dielo na všetky zadávané katastrálne územia. Celkom je nezadaných v Nitrianskom kraji 121 katastrálnych území. Z tohto počtu je 42 katastrálnych území z návrhu Harmonogramu na rok 2009.

4.2.3 Spracovanie a preberanie operátov registrov, projektov pozemkových úprav a sledovanie ich zápisu do katastra nehnuteľností

Kontrolu a preberanie registrov v katastrálnych územiach patriacich do ich pôsobnosti zabezpečujú správy katastra. Katastrálny úrad v Nitre od roku 1996 z celkového počtu 290 katastrálnych území zadaných v harmonogramoch ukončil práce a zapísal do katastra nehnuteľností 156 registrov obnovenej evidencie pozemkov. V harmonograme na roky 2000, 2002 a 2005 neboli schválené vládou katastrálne územia pre Nitriansky kraj.

**Spracovanie registrov obnovenej evidencie pozemkov v pôsobnosti
Katastrálneho úradu v Nitre**



Stĺpce v grafe v poradí znázorňujú v okrese:

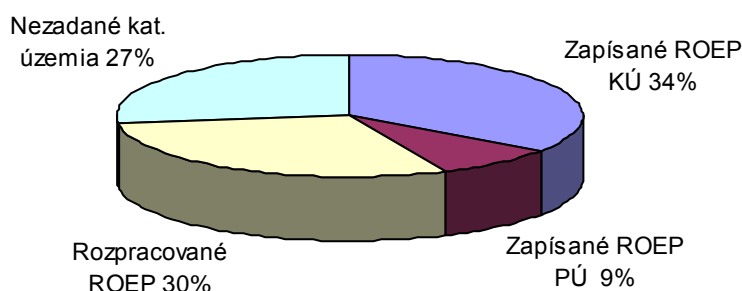
- celkový počet katastrálnych území okresu
- nezadané katastrálne územia
- ukončené katastrálne územie
- rozpracované katastrálne územia

Z počtu 148 rozpracovaných ROEP na začiatku roka 2008 bolo v priebehu roka zapísaných do KN 14 registrov. V 17 územiach boli návrhy registra zverejnené vyhláškou na obci. Po zadaní nových registrov bolo ku koncu roka rozpracovaných 134 registrov.

V nasledovnej tabuľke je spracovanie registrov vyjadrené percentom zapísaných ROEP z celkového počtu katastrálnych území po okresoch a za kraj a percentom plochy zapísaných ROEP z celkovej plochy okresu a kraja.

Okres	Počet k.ú. celkom	Zapísané ROEP KÚ	Zapísané ROEP MP SR	Rozpracované ROEP KÚ	Nezadané ROEP KÚ	Pomer počtu zapísaných ROEP v %	Celková výmera okresu (ha)	Výmera zapísaných k.ú. (ha)	Pomer plochy zapísaných k.ú. v %
Komárno	46	18	0	18	10	39,1	110027	44264	40,2
Levice	125	36	25	31	33	50,4	155114	71889	46,3
Nitra	83	34	0	19	30	41,0	87073	34587	39,7
Nové Zámky	74	23	13	25	13	48,6	134651	66457	45,4
Šaľa	15	11	0	4	0	73,3	35590	25199	70,8
Topoľčany	62	10	1	24	27	17,7	59769	11035	18,5
Zlaté Moravce	45	24	0	13	8	53,4	52118	38735	74,3
Nitriansky kraj	450	156	39	134	121	43,4	634342	292166	46,1

Spracovanie ROEP za celý Nitriansky kraj v %



V sledovanom období sa správy katastra podieľali aj na zabezpečení projektov pozemkových úprav (PPÚ).

Stav prác na zabezpečení PPÚ v jednotlivých okresoch:

SK Komárno – PPÚ Iža (RPS - register pôvodného stavu, VZFU - Všeobecné zásady funkčného usporiadania), PPÚ Chotín (VZFU, aktualizácia RPS a obvodu PPÚ, ZUNP - Zásady umiestnenia nových pozemkov), PPÚ Bohatá (aktualizácia RPS, RP – rozdeľovací plán), Martovce a Hurbanovo (prípravné konanie).

SK Levice – PPÚ Nýrovce (RPS), PPÚ Bielovce (RPS), PPÚ Ipeľský Sokolec (účelové mapovanie polohopisu a výškopisu), PPÚ Lontov (účelové mapovanie výškopisu, RPS), PPÚ Šalov (účelové mapovanie výškopisu, RPS), PPÚ Sazdice (účelové mapovanie výškopisu, RPS), PPÚ Čaka (aktualizácia RPS, RP + RNS), PPÚ Ipeľské Úľany (aktualizácia RPS, rozdeľovací plán+RNS), k. ú. Veľké a Malé Šárovce (prípravné konanie).

SK Nitra – PPÚ Klasov (VZFU, ZUNP), PPÚ Lužianky (aktualizácia RPS a obvodu PPÚ, ZUNP), PPÚ Veľký Báb (VZFU, aktualizácia RPS a obvodu PPÚ, ZUNP), PPÚ Malý Báb (VZFU, aktualizácia RPS a obvodu PPÚ, ZUNP), PPÚ Melek (aktualizácia RPS, rozdeľovací plán+RNS).

SK Nové Zámky – PPÚ Dedinka (RPS, VZFU), PPÚ Černík (RPS, VZFU), PPÚ Rúbaň (aktualizácia RPS, ZUNP), PPÚ Veľká Maňa (VZFU, aktualizácia RPS, ZUNP), PPÚ Andovce (VZFU, aktualizácia RPS ZUNP), PPÚ Pozba (VZFU, aktualizácia RPS), PPÚ Mojzesovo (aktualizácia RPS, rozdeľovací plán+RNS), k. ú. Bardoňovo (prípravné konanie).

SK Šaľa – PPÚ Hájske (aktualizácia RPS, ZUNP), PPÚ Dlhá nad Váhom (aktualizácia RPS, rozdeľovací plán+RNS)

SK Topoľčany – PPÚ Preseľany (RPS, VZFU, aktualizácia RPS, ZUNP), PPÚ Nemčice (VZFU, aktualizácia RPS, ZUNP), PPÚ Oponice (VZFU, aktualizácia RPS, ZUNP), PPÚ Ludanice (ZUNP), PPÚ Koniarovce (podrobné vytýčenie lomových bodov), k. ú. Tesáre (prípravné konanie).

SK Zlaté Moravce – PPÚ Ladice (VZFU, aktualizácia RPS, ZUNP), PPÚ Malé Vozokany (VZFU, aktualizácia RPS, ZUNP), PPÚ Veľké Vozokany (aktualizácia RPS, ZUNP), PPÚ Vieska nad Žitavou (aktualizácia RPS, rozdeľovací plán+RNS).

V roku 2008 boli registre financované z pridelených finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu a z mimorozpočtových prostriedkov pridelených na základe dohody medzi ÚGKK SR a MP SR.

Z pridelených finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu vo výške 6 917 000,- Sk bola do 31. 12. 2008 vyčerpaná celá finančná čiastka.

Z mimorozpočtových finančných prostriedkov pridelených podľa Zmluvy medzi ÚGKK SR a MP SR č. 4285/2006 bola v roku 2008 vyčerpaná čiastka 3 812 642,- Sk.

4.2.4 Revízia údajov katastra nehnuteľností

Revízia údajov katastra nehnuteľností sa v sledovanom období nevykonávala.

4.2.5 Tvorba vektorovej katastrálnej mapy

Spracovanie východiskového stavu VKM

V sledovanom období sa uvedená činnosť vykonávala v tých katastrálnych územiach, v ktorých následne prebiehalo dopracovanie, resp. vyhlásenie povinnosti aktualizácie VKMn.

Dopracovanie a vyhlásenie platnosti VKM

Správa katastra Komárno vykonávala dopracovanie VKMn z vektorových máp vyhotovených v rámci spracovania ROEP v k. ú. Hurbanovo, Chotín, Iža, Martovce a Svätý Peter.

Správa katastra Levice prevzala do operátu katastra nehnuteľností VKMn v k. ú. Kubáňovo, Nýrovce, Sazdice a Tekovské Lužany s vyhlásením povinnej aktualizácie od 10. 3. 2008, v k. ú. Kalná, Kalnica a Pečenice s vyhlásením povinnej aktualizácie od 4. 4. 2008, v k. ú. Dolné Túrovce s vyhlásením povinnej aktualizácie od 10. 5. 2008 a v k. ú. Lula s vyhlásením povinnej aktualizácie od 2. 9. 2008.

Správa katastra Nitra ukončila tvorbu VKMč v k. ú. Zobor vyhlásením platnosti vektorovej katastrálnej mapy číselnej dňa 1. 10. 2008.

V zmysle MN 74.2073.47.00 na spracovanie ROEP bola vyhotovená VKMn k. ú. Nové Sady s platnosťou k 29. 1. 2008 a platnosť VMUO bola vyhlásená dňa 5. 12. 2008. Taktiež bola vyhotovená VKMn v k. ú. Mikov Dvor, ktorej platnosť bola vyhlásená dňa 14. 8.

2008. V mesiaci október 2008 bol ukončený a zapísaný ROEP v k. ú. Mojmírovce, platnosť VKMn bola vyhlásená dňa 10. 10. 2008.

V roku 2007 bolo SK Nitra odovzdaných Katastrálnym ústavom v Žiline 7 k. ú. po zápise REOP dopracovaných do štruktúry VKM, z ktorých v 4 k. ú. bola vyhlásená platnosť VKMn, avšak v k. ú. Veľká Ves, Branč a Klasov nebolo možné vyhlásiť platnosť VKMn ani v roku 2008, pretože ešte nebola ukončená aktualizácia a chybovosť vo výmerách parciel presahuje 5 %.

Vyhlásením platnosti obnoveného katastrálneho operátu v k. ú. Mlynárce – intravilán bola ukončená tvorba VKMč s platnosťou k 1. 8. 2008.

Správa katastra Nové Zámky boli v 1. štvrtroku 2008 dodané preverené a dopracované vektorové mapy vyhotovené v rámci spracovania ROEP v zmysle Pokynov ÚGKK SR č. KO – 5008/2006 v dvoch k. ú. Černík a Trávnica, pričom v k. ú. Černík boli vektorové mapy prevzaté do katastra v mesiaci marec 2008. V k. ú. Trávnica pokračuje dopracovanie VKMn. V mesiaci január 2008 boli do operátu katastra nehnuteľností prevzaté VKMn v k. ú. Bíňa a Bešeňov vyhotovené v rámci spracovania ROEP a dopracované správou katastra. V k. ú. Svätuša, Palárikovo a Komjatice sa uskutočňovalo preverovanie a dopracovanie VKMn KÚs v Žiline, avšak SK Nové Zámky boli dodané rozpracované vektorové mapy až v septembri 2008 a tieto je ešte potrebné dopracovať. Dňa 2. 6. 2008 bola do katastra prevzatá VKMn v k.ú. Jasová a dňa 18. 12. 2008 v k. ú. Nitriansky Hrádok, obe vyhotovené v rámci tvorby ROEP.

Správa katastra Šaľa dopracovala a prevzala do operátu katastra nehnuteľností VKMn v k. ú. Selice a Šók s povinnou aktualizáciou od 10. 3. 2008.

Správa katastra Topoľčany v sledovanom období ukončila tvorbu VKMč v k. ú. Tovarníky, k. ú. Nemčice s vyhlásením platnosti od 15. 2. 2008. V sledovanom období bola v rámci ROEP vyhotovená VKMn v k. ú. Ardanovce s povinnou aktualizáciou od júla 2008. V katastrálnych územiach Tesáre, Šalgovce a Veľké Ripňany, v ktorých boli preverené vektorové mapy vyhotovené v rámci ROEP, ešte nie je možné vyhlásiť platnosť VKMn, pretože ešte nebola ukončená aktualizácia a chybovosť vo výmerách parciel presahuje 5 %.

Správa katastra Zlaté Moravce ukončila tvorbu VKMn v k. ú. Vieska nad Žitavou a Obyce s povinnosťou aktualizácie VKMn od 1. 4. 2008 a Topoľčianky s povinnosťou aktualizácie VKMn od 1. 1. 2008.

4.2.6 Obnova katastrálneho operátu (OKO)

OKO novým mapovaním

V sledovanom v období bola ukončená obnova katastrálneho operátu novým mapovaním v katastrálnom území Mlynárce – intravilán v pôsobnosti SK Nitra.

OKO skrátenou formou

OKO skrátenou formou sa v roku 2008 nevykonávalo.

Obnova katastrálnych máp vyhotovením duplikátu

Obnova katastrálnych máp vyhotovením duplikátu prebiehala podľa schváleného plánu vecných úloh na rok 2008 a harmonogramu prísunu tlačových podkladov katastrálnych máp.

Konanie o námietkach a vyhlasovanie platnosti nových operátov

V sledovanom období sa konanie o námietkach vykonávalo v rámci obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním v k. ú. Mlynárce – intravilán na SK Nitra, pričom

bolo celkovo rozhodnuté o 45 námietkach a v odvolacom konaní na Katastrálnom úrade v Nitre o 4 námietkach. Platnosť obnoveného katastrálneho operátu v k. ú. Mlynárce – intravilán bola vyhlásená k 1. 8. 2008.

4.2.7 Číselné určenie hraníc katastrálnych území

V rámci Nitrianskeho kraja boli číselne určené hranice katastrálnych území vo všetkých katastrálnych územiach. Vykonávalo sa zosúlad'ovanie číselného určenia hraníc katastrálnych území so susednými okresmi.

4.2.8 Vyznačenie hranice zastavaného územia obce

Vyznačenie hranice zastavaného územia obce v katastrálnom operáte je vykonané vo všetkých katastrálnych územiach Nitrianskeho kraja.

4.2.9 Štandardizácia geografického názvoslovia

Názvoslovné zbory sú zriadené pri všetkých správach katastra v pôsobnosti KÚ v Nitre.

V roku 2008 štandardizoval Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky rozhodnutím číslo P-2166/2008 zo dňa 8. 4. 2008 názvy nesídelných geografických objektov z územia v pôsobnosti SK Levice, SK Nové Zámky, SK Šaľa a SK Topoľčany a rozhodnutím číslo P-2165/2008 zo dňa 8. 4. 2008 názvy vodných tokov a vodných plôch z územia v pôsobnosti SK Levice a SK Nové Zámky.

4.2.10 Zmeny hraníc katastrálnych území v roku 2008

V roku 2008 neboli vykonané žiadne zmeny hraníc katastrálnych území v pôsobnosti správ katastra Nitrianskeho kraja.

4.2.11 Identifikácia parciel pre fyzické a právnické osoby a súdnych komisárov

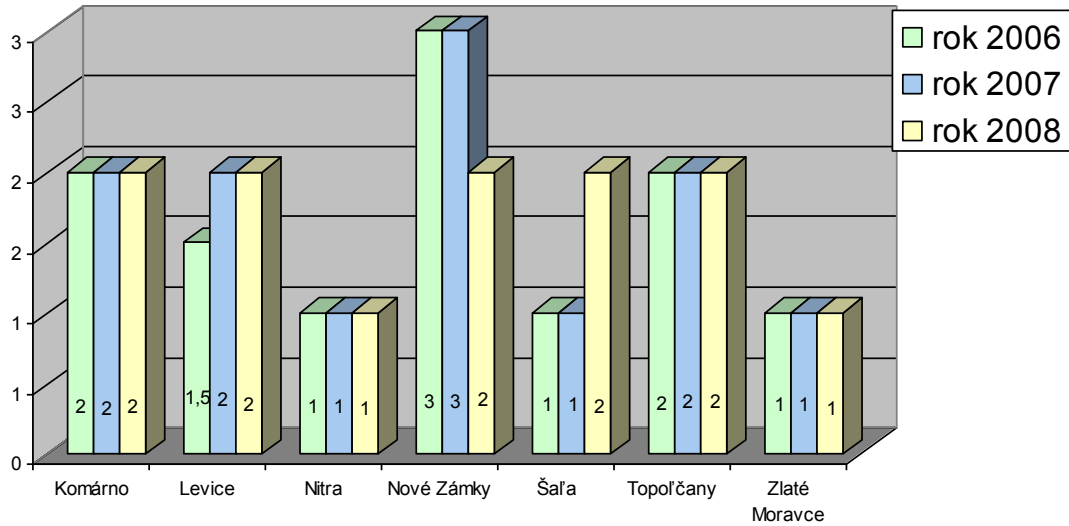
Maximálne dodacie termíny identifikácií parciel podľa § 69 ods. 1/ Zákona číslo 162/1995 Z. z. k 31. 12. 2007 boli:

- pre fyzické a právnické osoby od 1 do 2 mesiacov.
- pre súdnych komisárov od 1 do 2 mesiacov.

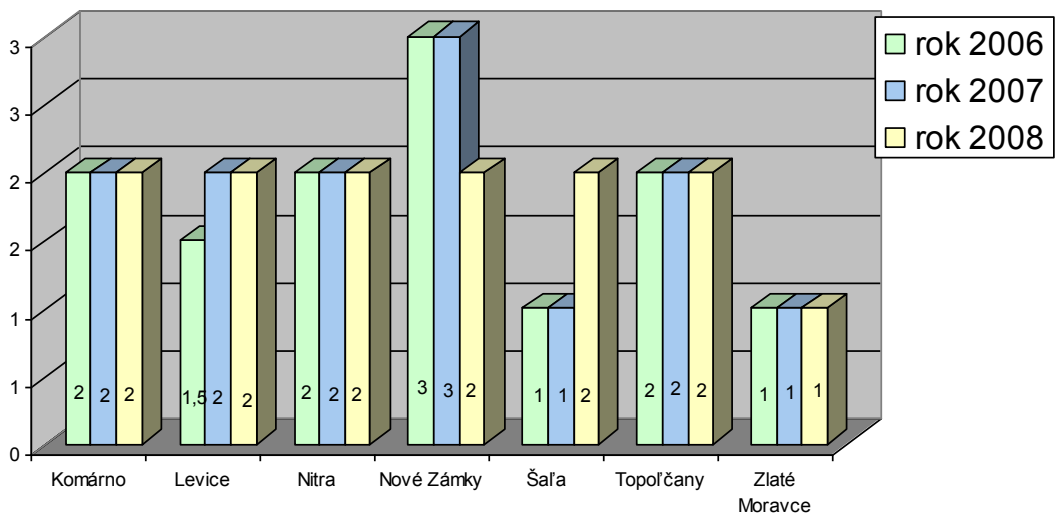
V priebehu roka 2008 boli najdlhšie lehoty pre poskytovanie informácií 2,5 mesiaca.

Prehľad o termínoch identifikácií parciel za posledné 3 roky je takto graficky zobrazený:

**Maximálne dodacie termíny identifikácií parciel
podľa § 69 ods. 1/. Zákona číslo 162/1995 Z.z.
(mesiac) pre fyzické a právnické osoby**



**Maximálne dodacie termíny identifikácií parciel
podľa § 69, ods. 1/. Zákona číslo 162/1995 Z.z.
(mesiac) pre súdnych komisárov**



Celkový prehľad identifikácií za obdobie 1. 1. 2008 – 31. 12. 2008

Správa katastra	Katastrálne územia členené podľa § 3 Zákona č. 180/1995 Z. z.														
	a)				z toho identif. k rešt. v (%)	b)				z toho identif. k rešt. v (%)	c)				z toho identif. k rešt. v (%)
	Počet Identifikácií	počet parciel		počet hodín		Počet identifikácií	počet parciel		počet hodín		Počet identifikácií	počet parciel		počet hodín	
		pkn	C/E		pkn		C/E	Pkn		C/E					
Komárno	277	902	1499/2680	1049	8,7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Levice	875	11491	14378/12530	2775	0,4	266	2128	3934/4424	949	0,1	0	0	0	0	0
Nitra	1180	10164	11250/8956	6200	3,7	52	410	451/370	290	3,8	0	0	0	0	0
Nové Zámky	434	2491	5388/2182	2159	8,5	4	16	37/28	19	25	4	5	185/51	33	0
Šaľa	105	272	2413/749	506	9,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Topoľčany	760	8926	13479/7092	3147	1,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zlaté Moravce	456	2732	2520/2200	1660	4,6	62	201	113/166	65	0	0	0	0	0	0
Súčet	4087	36978	50927/36389	17496	3,7	384	2755	4535/4988	1323	1,5	4	5	185/51	33	0

Prehľad identifikácií pre reštitučné účely za obdobie od 1.1.2008 – 31.12. 2008

Správa katastra	Katastrálne územie členené podľa § 3 Zákona č. 180/1995 Z. z.												
	a)				b)				c)				
	počet identifikácií	počet parciel		počet hodín	počet identifikácií	počet parciel		počet hodín	počet identifikácií	počet parciel		počet hodín	
		pkn	C/E			pkn	C/E			Pkn	C/E		
Komárno	24	140	235/398	101	0	0	0	0	0	0	0	0	
Levice	4	35	58/32	17,5	3	124	44/106	11	0	0	0	0	
Nitra	44	548	730/201	551	2	61	58/46	21	0	0	0	0	
Nové Zámky	37	479	1340/492	303	1	6	20/14	15	0	0	0	0	
Šaľa	10	21	349/64	51,5	0	0	0	0	0	0	0	0	
Topoľčany	12	84	446/43	40	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zlaté Moravce	21	139	303/77	129	0	0	0	0	0	0	0	0	
Súčet	152	1446	3461/1307	1193	6	191	122/166	46,5	0	0	0	0	

4.3 Krátkodobé úlohy

V roku 2008 v rámci krátkodobých úloh boli vykonávané nasledovné činnosti:

- v súvislosti s čistením údajov KN, Implementáciou VÚK, oboznámením sa s programom VÚK sa uskutočnili porady krajského a okresných supervízorov, vedúcich technických oddelení, právnych oddelení, úradných overovateľ GP,
- na zvyšovanie odbornosti, riešenia niektorých nejasností, resp. aplikácie nových predpisov a smerníc sa uskutočnili porady organizované odborom právnym a technickým,
- uskutočnila sa spoločná porada a školenie správ katastra a obvodných pozemkových úradov na preberanie projektov pozemkových úprav a ROEP v spolupráci s ÚGKK SR,
- spolupracovali sme pri tvorbe technických a právnych predpisov týkajúcich sa KN,
- zamestnanci KÚ sa zúčastnili školenia školiteľov VÚK a následne školili školiteľov VÚK SK na spoločnej porade,
- realizované bolo pracovné stretnutie so zástupcami Komory geodetov a kartografov a ÚGKK SR na riešenie niektorých otázok týkajúcich sa procesu overovania GP,
- v súlade s požiadavkami sme spracovávali podklady pre mimoriadne štatistické zisťovania,
- vo väzbe na harmonogram konaní ROEP pre rok 2008 bolo realizované verejné obstarávanie ROEP výzvami na predkladanie ponúk,
- v I. polroku sa na základe Uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 817 sa uskutočnila sumarizácia podkladov od obcí pre doriešenie vlastníckych práv a súvisiacich záväzkov k nehnuteľnostiam, ktoré boli delimitované obciam a samosprávnym krajom vrátane ostatných pozemkov pod pozemnými komunikáciami,
- bola spracovaná sumarizácia o pôdnom fonde v súlade s pokynmi. Na základe rozboru zmien o pôdnom fonde k 1. 1. 2008 možno konštatovať že v Nitrianskom kraji nastali úbytky poľnohospodárskej pôdy o výmere 429 ha. Prírastky vznikli u lesných pozemkov 108 ha a nepoľnohospodárskych a nelesných pozemkov 321 ha. Zmeny boli spôsobené z dôvodov priemyselnej a občianskej výstavby na základe zmien druhov pozemkov, odstránením nesúladorov medzi SPI a SGI pri spracovaní ROEP, zosúladením skutkového stavu lesných plôch, odstraňovaním dielov parciel.

V nasledujúcej tabuľke uvádzame pre informáciu vývoj jednotlivých druhov pozemkov poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov:

Stav ku dňu	Druh pozemku							
	orná pôda	chmeľnice	vinice	záhrady	ovocné sady	trvalé trávne porasty	poľnohosp. pôda	lesné pozemky
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.1997	408 203	262	12 321	14 322	5 261	29 580	469 949	95 880
1.1.1998	408 107	260	12 317	14 340	5 326	29 560	469 910	95 867
1.1.1999	408 150	144	12 307	14 339	5 316	29 689	469 945	95 867
1.1.2000	407 886	105	12 331	14 348	5 286	29 908	469 864	96 095
1.1.2001	407 329	104	12 299	14 320	5 244	30 531	469 826	96 109
1.1.2002	407 032	74	12 057	14 319	5 144	31 137	469 763	96 094
1.1.2003	406 721	47	12 030	14 316	5 059	31 545	469 719	96 077
1.1.2004	407 005	33	12 137	14 317	5 080	31 154	469 726	96 126
1.1.2005	407 127	33	12 152	14 279	5 038	31 012	469 641	96 131

1.1.2006	406 904	36	12 164	14 240	5 057	31 085	469 485	96 118
1.1.2007	406 693	35	12 186	14 230	5 090	30 951	469 187	96 136
1.1.2008	407 196	36	12 133	14 201	5 054	30 479	469 098	96 229
1.1.2009	406 761	36	12 150	14 179	4 978	30 566	468 669	96 337

4.4 Kontrolná činnosť

Kontrolnú činnosť Katastrálneho úradu v Nitre v roku 2008 vykonával útvar kontroly v súlade so zákonom NR SR č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe v znení neskorších predpisov, zákonom č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 152/1998 Z. z. o sťažnostiach a Smernicou ÚGKK SR z 15. 4. 2005 č. P-2178/2005 o vykonávaní vnútornej kontroly, finančnej kontroly a vybavovaní sťažností a petícií.

Vnútročné kontroly boli vykonané na základe písomného poverenia prednostky Katastrálneho úradu v Nitre, najmä v súlade s polročnými zameraniami kontrolnej činnosti. V roku 2008 bolo Katastrálnym úradom v Nitre vykonaných celkovo 93 kontrol, z toho bolo 78 plánovaných kontrol a 15 mimoriadnych kontrol. Útvar kontroly vykonal všetky plánované kontroly na rok 2008. Ak vykonanou kontrolou nebolo zistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov ani interných predpisov bol vypracovaný záznam o kontrole. V prípade zistenia nedostatkov bol vypracovaný protokol o kontrole (resp. správa). Celkovo bolo vyhotovených 87 záznamov o kontrole a 6 protokolov o kontrole.

Z celkového počtu 93 kontrol bolo:

- v zmysle zákona č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe v znení neskorších predpisov vykonaných 70 plánovaných kontrol a 15 mimoriadnych kontrol (79 záznamov o kontrole + 6 protokolov o kontrole),
- v zmysle zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vykonaných 8 následných kontrol (8 záznamov o kontrole), 3 priebežných kontrol a 5862 predbežných kontrol.

Kontrolná činnosť na Katastrálnom úrade v Nitre bola zameraná na nasledovné plánované kontrolné úlohy:

- plnenie príkazov a pokynov prednostky Katastrálneho úradu v Nitre,
- vedenie pokladne Katastrálneho úradu v Nitre,
- použitie kapitálových výdavkov na prestavbu a rekonštrukciu budovy Správy katastra Komárno a realizácia formy obstarávania,
- úplnosť a preukázateľnosť dokladov súvisiacich s finančnými operáciami,
- služobné cesty zamestnancov Katastrálneho úradu v Nitre, príkazy na služobnú cestu,
- tvorba a čerpanie sociálneho fondu Katastrálneho úradu v Nitre.

Z vykonaných kontrolných úloh nebolo zistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov ani interných predpisov vydaných na ich základe. Celkovo sa uskutočnilo 10 plánovaných kontrol (2 vnútročné kontroly a 8 následných finančných kontrol), z ktorých bolo vyhotovených 10 záznamov o kontrole.

Vnútročná kontrola vykonaná Katastrálnym úradom v Nitre na správach katastra v Nitrianskom kraji bola zameraná na nasledovné plánované kontrolné úlohy:

- plnenie opatrení prijatých na základe výsledkov skorších kontrol,
- dodržiavanie ustanovenej lehoty pri konaní o povolení vkladu do katastra,
- kontrola dodržiavania lehoty zápisu listín podľa § 43 písm. b) zák. č. 162/1995 Z. z.,
- kontrola dodržiavania lehoty zápisu listín podľa § 43 písm. a) zák. č. 162/1995 Z. z.,

- kontrola kvality pri zápise údajov o práve k stavbe podľa § 46 ods. 3 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. a § 127 vyhlášky ÚGKK SR č. 79/1996 Z. z.,
- kontrola stavu a kvality pri zápise poznámky do katastra nehnuteľností podľa § 38, § 39, § 40 a § 43 písm. c) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z.,
- kontrola kvality pri rozhodovaní o povolení vkladu vlastníckych a iných práv do KN,
- kontrola stavu a kvality pri rozhodovaní o oprave chýb v katastrálnom operáte,
- kontrola čistenia údajov katastra nehnuteľností a odstraňovanie chýb,
- kontrola poskytovania hromadných údajov z katastra nehnuteľností na základe platných zmlúv o poskytovaní údajov v zmysle smernice na prevádzkovanie AIS GKK,
- kontrolný deň ROEP.

Celkovo sa uskutočnilo 70 plánovaných kontrol, z ktorých sa vyhotovilo 69 záznamov o kontrole a 1 protokol o kontrole.

Mimoriadne kontroly vykonané Katastrálnym úradom v Nitre na správach katastra v Nitrianskom kraji boli zamerané na nasledovné kontrolné úlohy:

- kontrola zápisu práv k nehnuteľnostiam v k. ú. Štitáre,
- kontrola dodržiavania lehôt podľa § 32, § 43 písm. b), § 59 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam, podľa § 49 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 16 Smernice na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie pozemkov S 74.20.73.43.00,
- kontrola dodržiavania zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. pri rozhodovaní o prerušení konania o návrhu na vklad,
- kontrola dodržiavania lehoty podľa § 16 Smernice ÚGKK SR na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie pozemkov S 74.20.73.43.00 pri úradnom overovaní geometrických plánov,
- kontrola zápisu práv k nehnuteľnostiam v katastrálnych konaniach V 283/2004, V 2519/2004 a V 392/2006,
- kontrola dodržiavania obednej prestávky zamestnancami správy katastra v stanovenom čase v zmysle záznamu č. 4/2004 z porady prednostky katastrálneho úradu v Nitre,
- kontrola plnenia úloh vyplývajúcich z dohôd o brigádnickej práci študenta uzavretých dňa 28. 12. 2007 medzi Katastrálnym úradom v Nitre a Tomášom Balkom, Viktóriou Petruškovou a Annou Ševčíkovou,
- kontrola zápisu práv k nehnuteľnostiam v konaniach Z 186/2006, R 167/2008, Z 1394/2007 a Z 980/2006,

Celkovo sa uskutočnilo 15 mimoriadnych kontrol, z ktorých sa vyhotovilo 10 záznamov o kontrole a 5 protokolov o kontrole.

Vnútorne kontroly v roku 2008 boli vykonávané správami katastra v Nitrianskom kraji na vlastných SK v súlade s plánom kontrol SK na I. polrok 2008 a II. polrok 2008. Celkovo bolo plánovaných kontrol 182, z ktorých bolo vykonaných SK v Nitrianskom kraji na vlastných SK 181, jedna vnútorná kontrola nebola vykonaná SK Topoľčany, nakoľko vedúca technického oddelenia bola práce neschopná a potom nastúpila na materskú dovolenku. Jednalo sa o predmet kontroly „Kontrola vektorových grafických podkladov pre úradné overenie vo výmennom formáte a kontrola VGI na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy číselnej a nečíselnej“. Z vykonaných kontrol bolo vypracovaných 181 záznamov o kontrole. Predmetom vnútorných kontrol bolo najmä:

- kontrola kvality vkladových a záznamových listí z hľadiska úplnosti záväzných údajov KN,

- kontrola dodržiavania § 42 vyhlášky ÚGKK SR č. 79/1996 Z. z.,
- kontrola dodržiavania § 43 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností,
- kontrola dodržiavania lehôt pri rozhodovaní o návrhoch na vklad a v konaniach o oprave chýb v katastrálnom operáte,
- vyrubovanie správnych poplatkov zákon č. 145/1995 Z. z.,
- kontrola poskytovania údajov pre notárov, exekútorov, fyzické a právnické osoby ešte pred odovzdaním,
- dodržiavanie lehôt pri overovaní GP a úplnosť vedenia evidencie v zmysle v zmysle smernice 74.20.73.43.00,
- kontrola dochádzky,
- kontrola zákresov technických zmien zapísaných v súbore popisných informácií v zmysle Inštrukcie č. 74.20.73.43.00 a 74.20.73.43.20 do mapového operátu KN,
- kontrola aktualizácie vektorovej mapy,
- vedenie pokladničnej knihy na poskytovanie údajov podľa ponukového cenníka,
- kontrola prebraných VKM-n vyhotovených v rámci ukončených ROEP,
- kontrola vedenia dokumentácie o poskytovaní hromadných údajov z katastrálneho operátu,
- kontrola kvality opráv chýb v katastrálnom operáte neformálnym spôsobom,
- kontrola zapisateľnosti ROEP do katastra nehnuteľností,
- kontrola vyhotovovanie identifikácií parciel v súlade s MN na vyhotovovanie identifikácií parciel.

V rámci kontrolnej činnosti Katastrálny úrad v Nitre v roku 2008 riešil aj vybavovanie sťažností a petícií. Z celkového počtu 31 sťažností bolo v roku 2008 vybavených 28 sťažností (2 opodstatnené, 23 neopodstatnených, 2 nevyhodnotené a 1 odložená) a 3 sťažnosti ešte neboli vybavené k 31. 12. 2008. V roku 2008 neboli na Katastrálny úrad v Nitre doručené žiadne petície.

Podľa zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii technik požiarnej ochrany vypracoval, udržiaval a viedol v roku 2008 dokumentáciu ochrany pred požiarmi (požiarne štatút, požiarne poplachové smernice, požiarne evakuačný plán, požiarnu knihu, požiarne poriadok kotolne, požiarne poriadok skladov, požiarne poriadok garáže, požiarne poriadok pre administratívne a technické pracoviská, doklady o kontrole požiarnotechnických zariadení a požiarnych vodovodov, dokumentáciu o školení zamestnancov o ochrane pred požiarmi a dokumentáciu o odbornej príprave protipožiarnej hliadok) v súlade so skutočným stavom na Katastrálnom úrade v Nitre a jednotlivých správach katastra v Nitrianskom kraji.

V roku 2008 technik požiarnej ochrany vykonal:

- školenie zamestnancov a vedúcich zamestnancov správ katastra v Nitrianskom kraji o ochrane pred požiarmi podľa § 21 ods.1, písm. b) vyhlášky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii,
- odbornú prípravu 8 protipožiarnej hliadok právnickej osoby a 1 protipožiarnej hliadky pracoviska,
- preventívne protipožiarne prehliadky na jednotlivých pracoviskách podľa vyhlášky 121/2002 o požiarnej prevencii v celkovom počte 16,
- vstupné školenia novoprijatých zamestnancov o ochrane pred požiarmi.

Zároveň boli vykonané revíziemi technikmi revízie komínov na SK Komárno, SK Levice, SK Nitra a SK Topoľčany. Revízie hasiacich prístrojov, hydrantov (s platnosťou do 11/08) vykonané neboli z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

V zmysle vyhlášky MPSV a R SR č. 718/2002 Z. z. na zaistenie **bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci** (ďalej len „BOZP“) a bezpečnosti technických zariadení boli vykonané periodické odborné prehliadky a skúšky nízkotlakových kotolní a plynových zariadení v objektoch, ktoré sú vo vlastníctve úradu a to na SK Komárno, SK Levice, SK Nitra a SK Topoľčany.

V jesenných mesiacoch sa uskutočnili na všetkých správach katastra Katastrálneho úradu v Nitre preventívne prehliadky zamerané na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

V mesiacoch november a december 2008 boli na všetkých pracoviskách katastrálneho úradu vykonané periodické školenia zamestnancov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Účastníci školenia boli oboznámení s novými zákonmi, nariadeniami vlády a vyhláškami, ktoré platia v oblasti BOZP. Overené vedomosti zamestnancov boli na dobrej úrovni. Každý novoprijatý zamestnanec a každý praktikant sa zúčastnil v deň nástupu do zamestnania vstupného školenia o požiarnej ochrane a BOZP.

5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE

V súlade so zákonom NR SR č. 608/2007 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2008 ÚGKK SR rozpisal pre Katastrálny úrad v Nitre listom č. 342-2008-EO/246 zo dňa 16. 1. 2008 záväzné ukazovatele štátneho rozpočtu na rok 2008.

V priebehu roka 2008 bol rozpis záväzných ukazovateľov upravovaný rozpočtovými opatreniami a prostredníctvom IS ŠP-RIS-MÚR a rozpočet príjmov a výdavkov KÚ na rok 2008 bol nasledovný:

Ukazovateľ	v tis. Sk/osôb				
	Schválený rozpočet	Úpravy rozpočtu	Upravený rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
I. Príjmy	1 110	+ 70	1 180	1 210	102,59
II. Výdavky spolu	99 040	+ 12 680	111 720	117 316	105,01
v tom:					
A. Bežné výdavky	94 032	+ 12 680	106 712	111 607	104,59
z toho: Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (610)	51 038	+ 7 388	58 426	58 426	100,00
Poistné a príspevok zamestnávateľa do poisťovní (620)	17 837	+ 2 348	20 185	20 185	100,00
Tovary a ďalšie služby (630)	24 736	+ 3 107	27 843	31 845	114,37
Bežné transfery (640)	421	- 163	258	1 151	446,12
Počet zamestnancov organizácie	258	+ 4	262	262	100,00
B. Kapitálové výdavky	5 008	0	5 008	5 709	114,00

Rozpočet podľa programov :

07U Geodézia, kartografia a kataster

V tom: - 07U0101 Katastrálne úrady

- 07U02 Usporiadanie pozemkového vlastníctva

104 803

6 917

5.1. Plnenie rozpočtu výdavkov organizácie

5.1.1 Neinvestičné výdavky - bežné výdavky (600) 111 607 tis. Sk (104,59 %)

a) Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV (610) 58 426 tis. Sk (100,00 %)

Čerpanie – 610, mzdy, platy, služobné príjmy a OOV k 31. 12. 2008

v tis. Sk

	611 tarifný plat	612 príplatky	614 odmeny	616 doplatok k platu	610 Spolu
zamestnanci v štátnej službe	45 544	6 134	4 174	-	55 852
zamestnanci vykonávajúci práce vo verejnom záujme	1 825	591	158	-	2 574
zamestnanci spolu	47 369	6 725	4 332	-	58 426

Z celkového finančného objemu mzdových prostriedkov 58 426 tis. Sk bolo použitých 650 tis. Sk na vyplatenie mzdy zamestnancom, ktorí sa podieľali na prácach pre NDS. Čiastka 17 579,- Sk za nadčasové hodiny (90 NH) a 632 421,- Sk vo forme odmien.

KÚ mal k 31. 12. 2008 obsadených 247 štátnozamestnaneckých miest a 15 miest vo verejnom záujme s priemerným platom 18 583,- Sk.

Práca nadčas

V priebehu roka 2008 (k 31. 12. 2008) pri výkone činností správ katastra a katastrálneho úradu boli čerpané finančné prostriedky formou nadčasov. Nadčasy boli realizované v súvislosti s prácami vykonávanými na rýchlostnej komunikácii pre NDS (SK Nitra a SK Zlaté Moravce) a z dôvodu zabezpečenia plnenia zákonných lehôt. Nadčasy boli vyplatené v čiastke 102 528,- Sk za 572 nadčasových hodín. Z toho za práce pre NDS bolo vyplatených 17 579,- Sk za 90 nadčasových hodín.

**b) Poistné a príspevok zamestnávateľa
do poisťovní (620)**

20 185 tis. Sk (100,00%)

Čerpanie – 620, poistné a príspevok zamestnávateľa do poisťovní k 31. 12. 2008 v tis. Sk

Druh poistného	Upravený rozpočet	Čerpanie k 31. 12. 2008	% Plnenia
620– poistné a príspevok zamestnávateľa Do poisťovní	20 185	20 185	100,00
621 – Všeobecná zdravotná poisťovňa	2 779	2 779	100,00
622 – Spoločná zdravotná poisťovňa	873	873	100,00
623 – Ostatné zdravotné poisťovne	2 185	2 185	100,00
625 – Sociálna poisťovňa v tom:	14 348	14 348	100,00
625001 – nemocenské poistenie	805	805	100,00
625002 – starobné poistenie	8 159	8 159	100,00

625003 – úrazové poistenie	470	470	100,00
625004 – invalidné poistenie	1 608	1 608	100,00
625005 – poistenie v nezamestnanosti	537	537	100,00
625007 – rezervný fond	2 769	2 769	100,00

Poistné a príspevok zamestnávateľa odvedených do poisťovni k 31. 12. 2008 bol vo výške 20 176 tis. Sk (9 tis. Sk bolo odvedených do ŠR), z toho:

- Všeobecná zdravotná poisťovňa	2 779 tis. Sk
- Spoločná zdravotná poisťovňa	873 tis. Sk
- Ostatné zdravotné poisťovne	2 185 tis. Sk
- Sociálna poisťovňa	14 339 tis. Sk
v tom: - nemocenské poistenie	795 tis. Sk
- starobné poistenie	8 159 tis. Sk
- úrazové poistenie	470 tis. Sk
- invalidné poistenie	1 608 tis. Sk
- poistenie v nezamestnanosti	537 tis. Sk
- rezervný fond	2 770 tis. Sk

c) Tovary a ďalšie služby (630) 31 845 tis. Sk (114,37 %)

Upravený rozpočet KÚ k 31. 12. 2008 predstavuje v kategórii 630, tovary a služby čiastku 27 843 tis. Sk. Čerpanie bolo vo výške 31 845 tis. Sk, čo predstavuje plnenie na 114,37 %.

Pri čerpaní bežných výdavkov k 31. 12. 2008 boli použité mimorozpočtové zdroje na úhradu faktúr za ROEP-y v zmysle § 23 ods. 1 písm. c), i) zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov vo výške 4 002 tis. Sk.

Poskytnuté a čerpané **mimorozpočtové zdroje** charakterizuje tabuľka:

Zdroj	Mimorozpočtové zdroje			Účel použitia
	Príjem v roku k 31. 12. 2008	Čerpanie K 31. 12. 2008	% plnenia	
Príspevky od účastníkov konania ROEP	1 801	189 893	60,08	- na činnosť KÚ * - transfer na obce
Zmluva medzi MP a ÚGKK SR	3 813	3 813	100,00	- na činnosť spracovateľov ROEP-ov
S P O L U	5 614	4 895	87,19	

* Čerpanie mimorozpočtového zdroja 72 i) vo výške 704 tis. Sk bolo použitých v kategórii 700 pre SK Komárno

Čerpanie **neinvestičných výdavkov** v položke 630 bolo nasledovné:

631 – Cestovné náhrady 62 tis. Sk (100,00 %)

Tuzemské náhrady za cestovné výdavky boli čerpané vo výške 51 tis. Sk. Tuzemské cestovné výdavky boli prevažne realizované zamestnancami KÚ a jednotlivých SK pri výkone svojich povinností a zúčastňovaní sa školení a porád v rámci rezortu, ktorých bolo za toto obdobie viac ako minulé roky. V mesiaci máj bola realizovaná aj zahraničná služobná cesta na Medzinárodné poľsko-česko-slovenské geodetické dni v Gdaňsku v čiastke 11 tis. Sk. Služobnej cesty sa zúčastnila prednostka KÚ a 3 riaditelia SK.

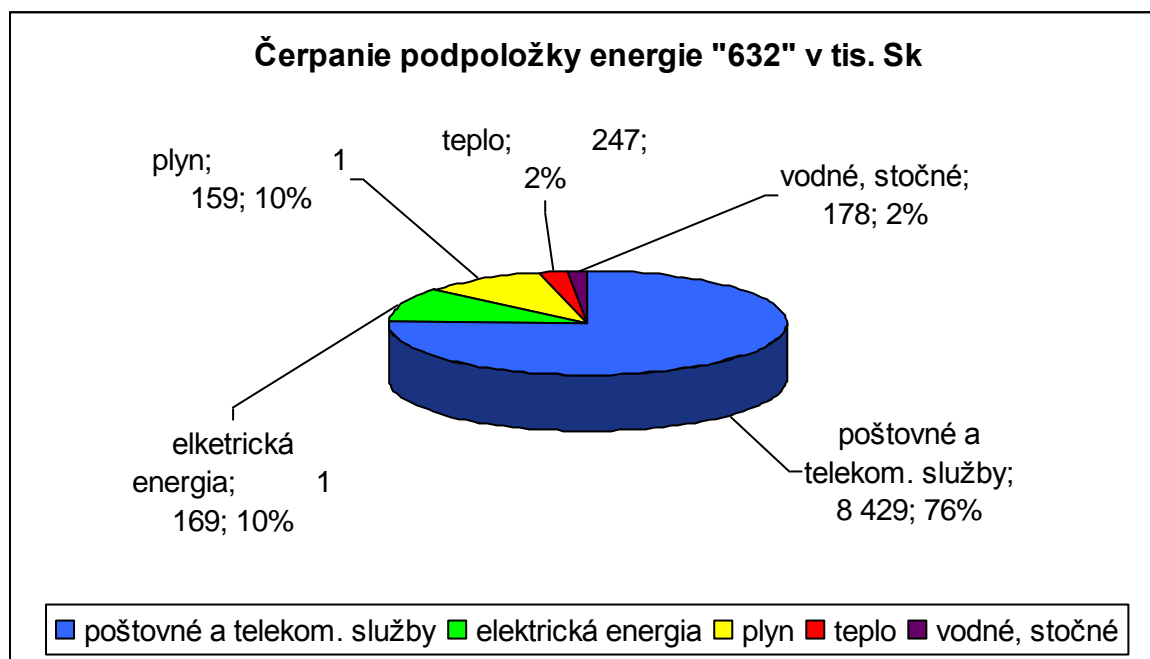
Čerpanie bolo dodržané.

632 – Energia, voda a komunikácie **11 182 tis. Sk** (101,43%)

Čerpanie energií bolo v čiastke 11 182 tis. Sk, čo predstavuje 101,43 %.

Najvyššie čerpanie sa prejavilo v položke 632003, poštovné a telekomunikačné služby a to vo výške 8 429 tis. Sk. Na čerpanie poštovného boli použité aj mimorozpočtové prostriedky (zdroj 72 i) vo výške 157 tis. Sk. Čiastka 1 169 tis. Sk bola použitá na úhrady faktúr za elektrickú energiu, 1 159 tis. Sk na splátky plynu, 247 tis. Sk za teplo na SK Nové Zámky, 178 tis. Sk bolo použitých na vodné, stočné a zrážkovú vodu.

V tejto podpoložke došlo k prekročeniu upraveného rozpočtu v čiastke 157 tis. Sk, čo bolo vykryté povoleným prekročením mimorozpočtovými zdrojmi.



633 – Materiál **3 352 tis. Sk** (100,96 %)

V tejto položke bolo čerpanie na 100,96 % s použitím mimorozpočtových prostriedkov (zdroj 72 c) v čiastke 32 tis. Sk. Finančné prostriedky boli použité nasledovne:

- interiérové vybavenie (SK Komárno, nákup nábytku do novej budovy) vo výške 1 129 tis. Sk,
- na nákup výpočtovej techniky 62 tis. Sk,
- nákup telekomunikačných prístrojov (2 ks telefóny pre SK Komárno) 18 tis. Sk,
- nákup prevádzkových strojov 1 tis. Sk,
- všeobecný materiál 795 tis. Sk,

- na nákup kníh, zbierok 6 tis. Sk,
- na reprezentačné účely 13 tis. Sk,
- software 11 tis. Sk,
- čistiace prostriedky 32 tis. Sk,
- nákup tlačív 38 tis. Sk,
- papier 352 tis. Sk, [z toho zdroj 72 (i) 3 tis. Sk],
- tonery 895 tis. Sk, [z toho zdroj 72 (i) 29 tis. Sk]

Prekročenie upraveného rozpočtu v čiastke 32 tis. Sk bolo vykryté mimorozpočtovými zdrojmi.

634 – Dopravné

305 tis. Sk (99,83 %)

Najvyššie čerpanie bolo na PHM a to vo výške 161 tis. Sk. Ďalšou významnou položkou bola oprava a údržba a to v čiastke 104 tis. Sk. KÚ má zastaraný vozový park. Vo výške 33 tis. Sk boli zaplatené havarijné a zákonné poisťky na osobné motorové vozidlá. Zákonné poisťky na rok 2009 boli uhradené iba za I. štvrt'rok 2009. Čiastka 7 tis. Sk bola použitá na karty a diaľničné známky.

V tejto položke došlo k úspore v čiastke 500,- Sk.

635 – Rutinná a štandardná údržba

209 tis. Sk (100,00 %)

Najväčšia poruchovosť sa prejavuje na kancelárskych strojoch (veľmi zlý technický stav, vysoký vek jednotlivých kopírovacích strojov a navyše kopírovacie stroje, ktoré sú na jednotlivých SK sú kapacitne nepostačujúce). Výdavky boli čerpané vo výške 90 tis. Sk. Čiastka 90 tis. Sk bola použitá na opravy budov. Na opravu výpočtovej techniky sa použilo 21 tis. Sk, na telekomunikačnú techniku (telefónne ústredne) sa použilo 5 tis. Sk a 3 tis. Sk bolo použitých na opravu špeciálnych strojov.

Technický stav strojov a budov je veľmi zlý a v budúcnosti budeme musieť uvažovať o zvýšení finančných prostriedkov v tejto časti rozpočtu.

Čerpanie bolo dodržané.

636 – Nájomné za prenájom

1 469 tis. Sk (100,00 %)

Najvyššie čerpaná položka boli úhrady za nájom administratívnych budov a to vo výške 1 203 tis. Sk (SK Šaľa – 971 tis. Sk, SK Levice – 17 tis. Sk, SK Nitra – 19 tis. Sk, SK Zlaté Moravce – 163 tis. Sk, SK Topoľčany – 33 tis. Sk). Nájomné je uhrádzané za prenajaté priestory od právnických osôb a od Geodézie, a.s. Bratislava, ktorá nám poskytla priestory nad rámec nášho vlastníckeho podielu. Najvyššie nájomné je uhrádzané za SK Šaľa. Všetky pokusy o zlepšenie situácie sa nepodarilo zrealizovať v dôsledku toho, že Mesto Šaľa nemá žiadne voľné priestory, ktoré by nám mohlo poskytnúť. Druhou významnou položkou je nájom za kopírovacie stroje vo výške 266 tis. Sk (prenájomom čiastočne riešil nedostatok finančných prostriedkov na kúpu kopírovacích zariadení).

Čerpanie bolo dodržané.

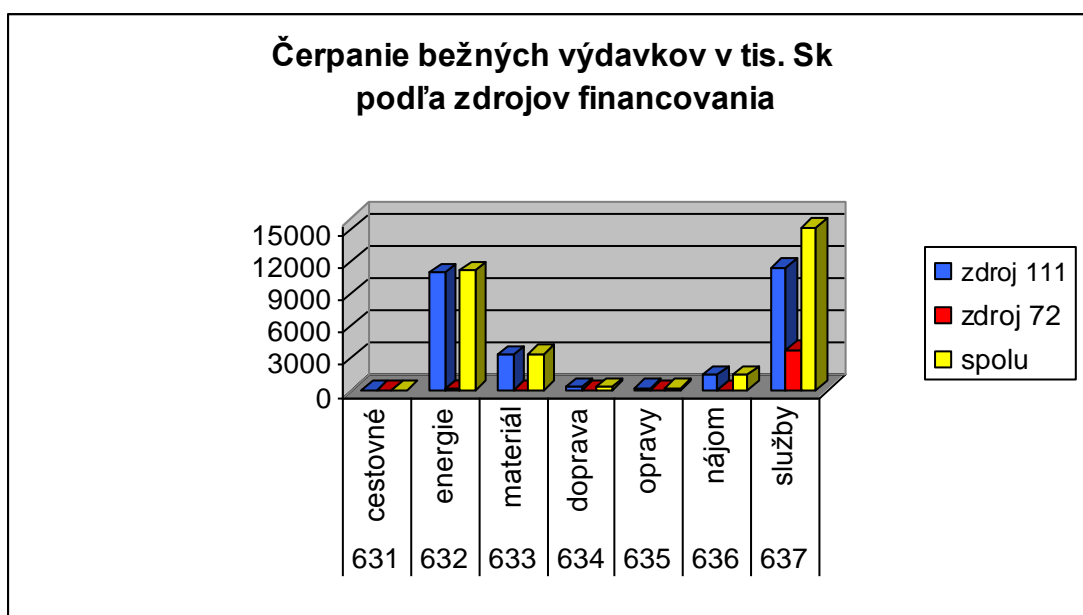
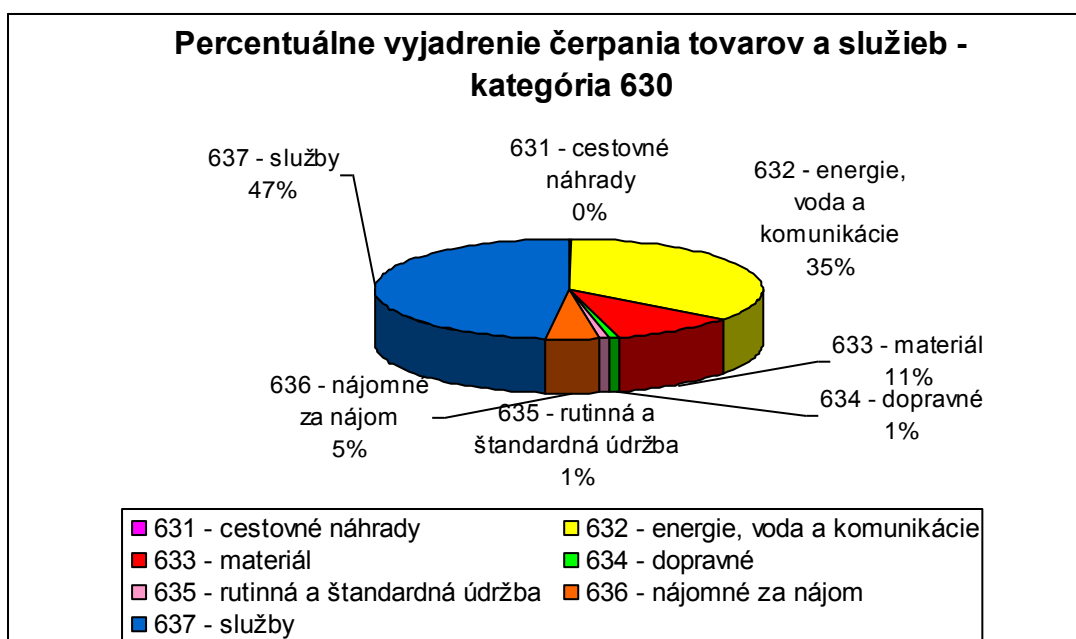
637 – Služby

15 266 tis. Sk (133,29 %)

Významnou položkou bolo stravovanie a jej čerpanie predstavuje čiastku 2 597 tis. Sk. Ďalšou významnou položkou v čerpaní je prídela do sociálneho fondu v čiastke 727 tis. Sk. V položke všeobecné služby sa čerpalo 253 tis. Sk (pečiatky, kľúče, odvoz odpadu, zhotovovanie kópií na prenajatých kopírovacích strojoch), strážna služba 203 tis. Sk, upratovacie služby 235 tis. Sk (SK Levice, SK Nové Zámky, SK Zlaté Moravce), údržba a kúrenie budov 4 tis. Sk, poplatky 80 tis. Sk (súdne trovy), odmeny na základe dohôd mimo pracovného pomeru 218 tis. Sk (za upratovanie a výpomoc študentov na správach katastra,

doručovanie pošty). Z toho boli uzatvorené dohody mimo pracovného pomeru aj na realizáciu prác pre NDS a vyplatená bola čiastka 29 tis. Sk. Školenia zamestnancov 114 tis. Sk, daň z nehnuteľností bola uhradená v čiastke 84 tis. Sk, poistenie budovy 6 tis. Sk a znalecký posudok na auto 4 tis. Sk, inzerát na ponukové konanie na predaj kolkov na SK Komárno a SK Levice v čiastke 11 tis. Sk. Poslednú čiastku tvoria ROEP-y vo výške 10 730 tis. Sk. Na ROEP-y boli použité aj finančné prostriedky z mimorozpočtových zdrojov [zdroj 72 (c)] v zmysle zmlúv uzatvorených medzi MP a ÚGKK SR v čiastke 3 813 tis. Sk.

V tejto podpoložke došlo k povolenému prekročeniu upraveného rozpočtu. Povolené prekročenie bolo vykryté mimorozpočtovými zdrojmi.



d) Bežné transfery (640)**1 151 tis. Sk** (446,12 %)

V tejto kategórii k 31. 12. 2008 KÚ vyčerpal transfery vo výške 1 151 tis. Sk, ktoré boli použité ako:

- 240 tis. Sk, náhrada príjmu pri práceneschopnosti zamestnancov v zmysle § 7 zákona č. 462/2003 Z. z.,

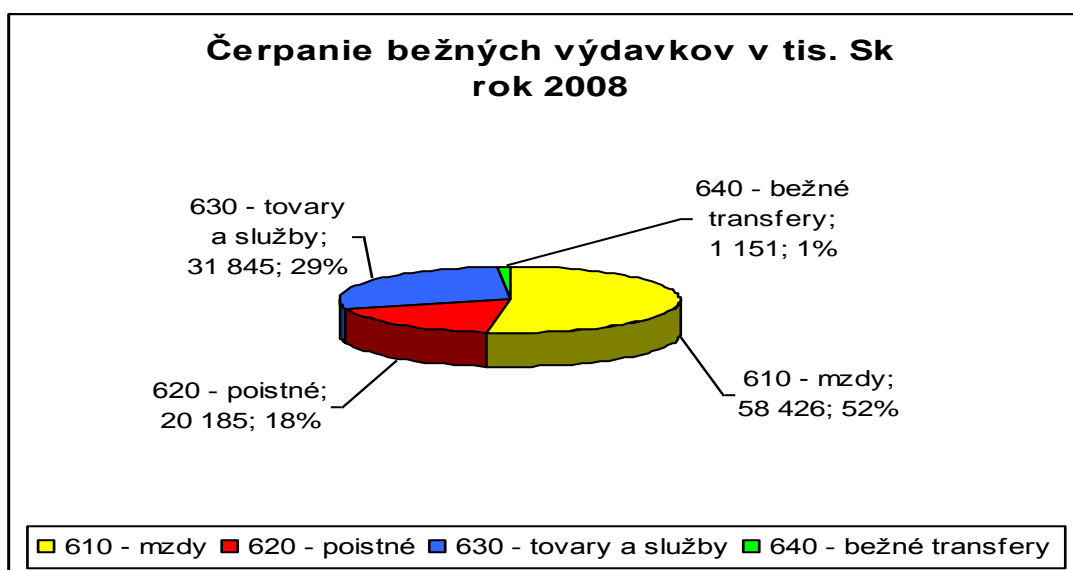
- 18 tis. Sk, odchodné do starobného dôchodku,

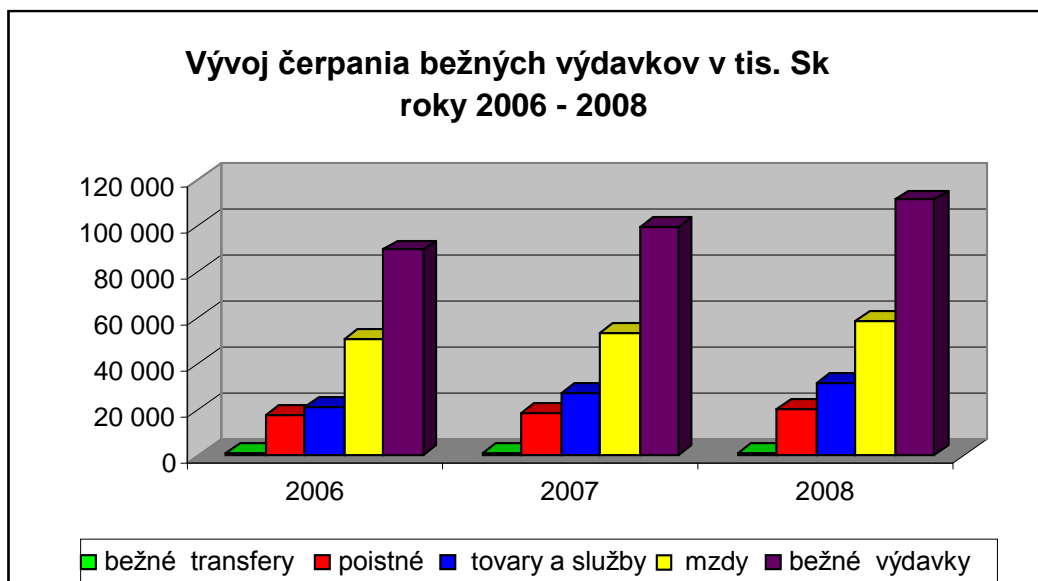
- 893 tis. Sk čerpanie bežných transferov obcí na zabezpečenie činností komisií podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Zdroj 111 v čiastke : 258 tis. Sk

Zdroj 72 i) v čiastke: 893 tis. Sk

Čerpanie finančných prostriedkov k 31. 12. 2008 nebolo navyšované v porovnaní s predchádzajúcim obdobím. Všetky prostriedky boli účelovo použité v zmysle uzatvorených zmlúv a v súlade so smernicami KÚ. Vyššie čerpanie oproti bežnému režimu bolo v položke interiérové vybavenie, kde sme zakúpili nábytok pre SK Komárno. Táto investícia bola vopred odsúhlasená nadriadeným orgánom. Zvýšenie sa prejavilo v nájmomnom, ktoré nevieme ovplyvniť, pokiaľ dotknuté SK nebudú v priestoroch, ktoré bude spravovať KÚ.



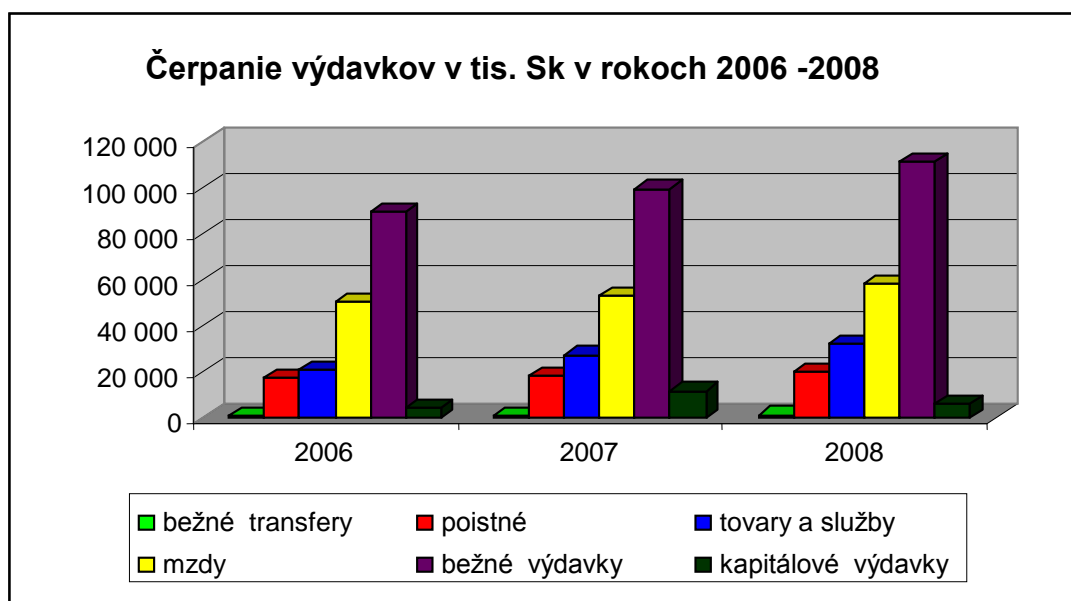


5.1.2. Investičné výdavky - kapitálové výdavky (700) 5 709 tis. Sk (114,00 %)

KÚ k 31. 12. 2008 boli pridelené finančné prostriedky na dokončenie rekonštrukcie stavby budovy SK Komárno. K uvedenému obdobiu bolo vyčerpaných 5 006 tis. Sk

Budova je skolaudovaná a využíva sa na stanovený účel. Bola zrealizovaná iba I. etapa a je nutné v nasledujúcom rozpočtovom roku investovať do realizácie druhej etapy, ktorá sa týka zateplenia stavby a rekonštrukcie strechy.

Čiastka 703 tis. Sk bola použitá z mimorozpočtových zdrojov (zdroj 72 i), príspevky za ROEP a zakúpili sme posuvné regále firmy DEXION pre SK Komárno.



KÚ k 31. 12. 2008 **nevidoval** žiadne *záväzky* (SU 321).

5.2. Plnenie rozpočtu príjmov organizácie

KÚ štátny rozpočet v oblasti príjmov (210, 220, 290, okrem § 23 zákona č. 523/2004 Z. z.) naplnil k 31. 12. 2008 v čiastke **1 210 tis. Sk**, čo predstavuje plnenie na **102,59 %**.

Tieto príjmy sú členené nasledovne :

V kategórii – 210, príjmy z podnikania a vlastníctva majetku boli dosiahnuté príjmy vo výške 170 tis. Sk, t.j. 100,00 %. Jedná sa o príjmy z prenájmu nebytových priestorov na SK Nové Zámky a SK Levice.

V kategórii – 220, administratívne a iné poplatky a platby boli dosiahnuté príjmy vo výške 828 tis. Sk, čo predstavuje plnenie na 102,87 % a to:

- 194 tis. Sk za výkony poskytnuté jednotlivými SK podľa ponukového cenníka,
- 615 tis. Sk za sprístupnenie informácií jednotlivými SK,
- 17 tis. Sk za platby nákladov, ktoré uhradili nájomcovia za rok 2007,
- 2 tis. Sk prijaté pokuty.

V kategórii – 290 iné nedaňové príjmy KÚ naplnil príjmy v čiastke 2 013 tis. Sk a to v nasledovnom členení:

- vo výške 1 801 tis. Sk, finančné prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove niektorých pozemkov a vzťahov k nim podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov,
- vo výške 205 tis. Sk, finančné prostriedky z dobropisov za predchádzajúci rozpočtový rok,
- vo výške 7 tis. Sk, finančné prostriedky vratky od zamestnancov

V kategórii 300 transfery boli pridelené nasledovné finančné prostriedky:

- 312 011, bežné granty a transfery KÚ získal finančné prostriedky vo výške 3 813 tis. Sk v zmysle § 23 ods. 1 písm. c) zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Úhrn príjmov (200+300) KÚ k 31. 12. 2008 je 6 824 tis. Sk, čo predstavuje 578,29 % plnenie.

Podrobné členenie príjmov obsahuje tabuľka:

Prehľad plnenia príjmov

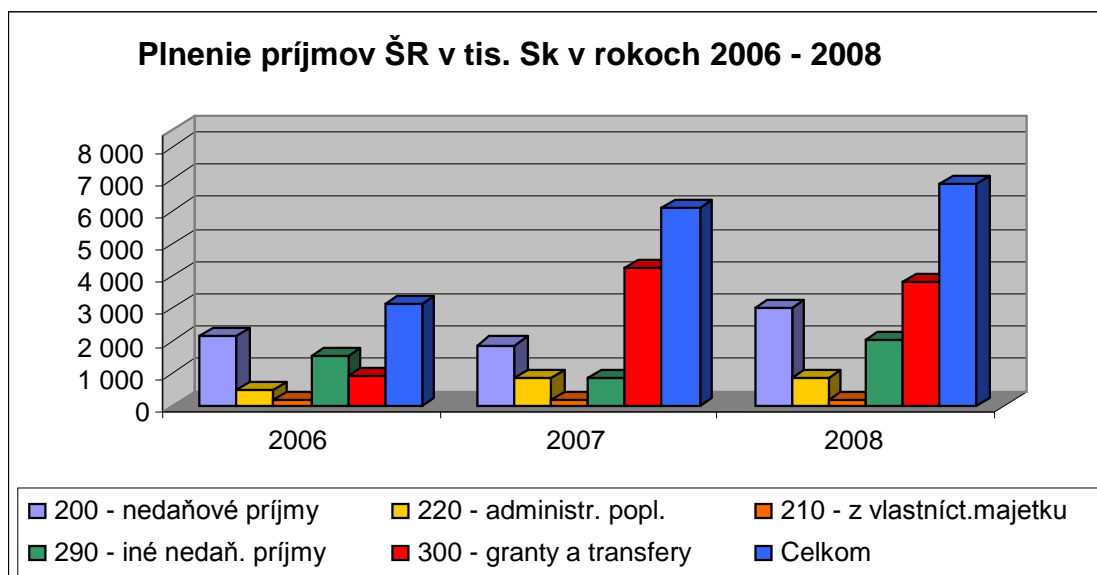
v tis. Sk

Príjmy Katastrálneho úradu v Nitre k 31. 12. 2008	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnenie príjmov k 31.12.08	% plnenia
(200) Nedaňové príjmy spolu Z toho:	1 110	1 180	3 011	255,19
220 – administratívne a iné poplatky a platby Z toho:	940	805	828	102,87
222003 – prijaté pokuty	-	3	3	100,00
223001 – za služby z KN	940	802	825	102,87

210 – príjmy z podnikania a vlastníctva Majetku	170	170	170	100,00
290 – iné nedaňové príjmy	0	0	2 013	-
Z toho:				
292012 – z dobropisov	0	205	205	100,00
292 027- obnovy evidencie pozemkov	0	0	1 801	-
292 027 – vratky od zamestnancov	0	0	7	-
(300) Granty a transfery	0	0	3 813	-
Z toho:				
312006 – SPF	0	0	-	-
312011 – Zmluva MP a ÚGKK SR	0	0	3 813	-

Pohľadávky k 31. 12. 2008 KÚ eviduje v čiastke **5 071 tis. Sk** v nasledovnom členení:

- a) za prevádzkové náklady (nájomcovia SK Nové Zámky) - 1 tis. Sk
b) úrok z omeškania (JUDr. Jurík) - 2 tis. Sk
c) pohľadávky za príspevky podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z .z. v znení neskorších predpisov - 5 068 tis. Sk



Rekapitulácia:

Príjem štátneho rozpočtu (210, 220, 290 okrem § 23 zákona č. 523/2004 Z. z. za obdobie k 31. 12. 2008 predstavuje čiastku **1 210 tis. Sk**, čo predstavuje plnenie na 102,59 % upraveného ročného rozpočtu. Vo finančnom vyjadrení bol **štátny rozpočet v príjmovej časti prekročený o 30 tis. Sk**.

Vo výdavkovej časti (600+700) bolo čerpaných **117 316 tis. Sk**, čo predstavuje čerpanie na 105,01 % upraveného ročného rozpočtu, t. j. **čerpanie rozpočtových prostriedkov bolo dodržané**. Prekročenie o 5,01 % bolo v rámci povoleného prekročenia výdavkov. Vo finančnom vyjadrení sa jedná o čiastku 5 596 tis. Sk, ktorá bola vykrytá mimorozpočtovými zdrojmi.

Čerpanie finančných prostriedkov 2006 - 2008

v tis. Sk

Kategória	Sledované obdobie			Index 08/07
	2006	2007	2008	
600 Bežné výdavky	89 706	99 742	111 607	111,90
610 Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	50 571	53 385	58 426	109,44
v tom:				
611 tarifný plat	42 154	44 718	47 369	105,93
612 príplatky	3 329	3 483	6 725	193,08
613 odmeny	5 081	5 184	4 332	83,56
614 doplatok k platu	7	0	-	-
620 Poistné a príspevok zamestnávateľa do poisťovní	17 389	18 328	20 185	110,13
630 Tovary a ďalšie služby	20 836	27 270	31 845	116,78
z toho mimorozpočtové zdroje:	2 399	4 802	4 895	101,94
v tom:				
631 cestovné náhrady	46	59	62	105,08
632 energie, voda a komunikácie	8 811	9 943	11 182	112,46
633 materiál	3 228	3 157	3 352	106,18
634 dopravné	389	286	305	106,64
635 rutinná a štandardná údržba	801	441	209	47,39
636 nájomné za prenájom	765	869	1 469	169,04
637 služby	6 796	12 515	15 266	121,98
z toho: 637019 ROEP	2 604	8 052	10 730	133,26
640 Bežné transfery	910	759	1 151	151,65
700 Kapitálové výdavky	3 827	11 616	5 709	49,15
v tom:				
710 obstarávanie kapitálových aktív	3 827	11 616	5 709	49,15
600 + 700 Výdavky celkom	93 533	111 358	117 316	105,35
200 Nedaňové príjmy spolu	2 175	1 291	3 011	233,23
z toho:				
292027 príspevky z obnovy evidencie pozemkov	1 469	550	1 801	327,45
300 Granty a transfery	938	4 226	3 813	90,23

6. PERSONÁLNE OTÁZKY

Na rok 2008 bol Katastrálnemu úradu v Nitre pôvodne stanovený limit počtu zamestnancov 258, listom ÚGKK SR č.342-2008-EO/246 „Rozpis záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2008 zo dňa 16. 1. 2008“.

Listom 138-EO-1741/2008, z 20. 3. 2008 bol limit počtu zamestnancov pre rok 2008 upravený o štyroch, teda na 262.

6.1 Prehľad limitu počtu zamestnancov a skutočnosť za rok 2008 v prepočítaných počtoch

	Limit počtu zamestnancov na rok 2008	Skutočnosť prepočítaný počet zamestnancov za rok 2008
Katastrálny úrad v Nitre	20	20
Správa katastra Komárno	39,3	39,3
Správa katastra Levice	43	43
Správa katastra Nitra	52	52
Správa katastra Nové Zámky	40	40
Správa katastra Šaľa	20	20
Správa katastra Topoľčany	28,43	28,43
Správa katastra Zlaté Moravce	19,27	19,27
Spolu	262	262

V hodnotenom období mal KÚ v Nitre priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách 262, čo predstavuje plnenie limitu počtu zamestnancov v rámci roka 100%. Na začiatku sledovaného obdobia však nebol limit počtu zamestnancov dodržaný, bol mierne prekročený, čo sa vlastne vyrovnalo až v neskoršom období, po skončení pracovnoprávneho vzťahu niektorých zamestnancov a ich neobsadenie. Takéto riešenie situácie bolo prospešné z toho dôvodu, že sa šetrili finančné prostriedky na výplatu odstupného, pretože pracovnoprávne vzťahy boli skončené na žiadosť zamestnancov a nie z organizačných dôvodov.

Zo stanoveného a naplneného limitu počtu zamestnancov 262 je 247 vymenovaných do štátnej služby a 15 plní úlohy vo verejnom záujme.

Z celkového počtu zamestnancov k 31. 12. 2008 bolo 220 žien a 42 mužov, čo predstavuje v percentuálnom vyjadrení 83,97 % žien a 16,03 % mužov.

K poslednému dňu sledovaného obdobia sme evidovali 20 žien na materskej a rodičovskej dovolenke.

Problémy s obsadzovaním niektorých funkcií pretrvávali aj v roku 2008, prevažne z dôvodu nízkeho finančného ohodnotenia a zaujímavejšieho uplatnenia na pracovnom trhu v súkromnom sektore. Častejšie sú obsadzované funkcie záujemcami bez praxe, nakoľko sa však jedná o výkon prác špecializovanej štátnej správy, pre zvládnutie danej problematiky je potrebný čas na zapracovanie a osvojenie si postupov v súlade s platnými právnymi predpismi. Po získaní praktických skúseností však v mnohých prípadoch zamestnanci ukončia pracovnoprávny vzťah. Problémy s obsadzovaním funkcií, ktoré sú zaujímavejšie finančne ohodnotené v súkromnom sektore ako informatik, právnik, geodet – sme riešili v priebehu roka aj dočasným preložením zamestnanca z jednej správy katastra na druhú.

Počas roka 2008 bol s 39 zamestnancami skončený pracovnoprávny vzťah, s 31 zamestnancami bol pracovnoprávny vzťah uzatvorený a 4 zamestnanci boli na náš KÚ preložený na trvalo. Tým, že viac pracovnoprávných vzťahov bolo ukončených a neobsadili sme uvoľnené pracovné miesta, sme vlastne riešili situáciu zníženého limitu počtu zamestnancov a tým dodržanie stanoveného limitu.

V roku 2008 Katastrálny úrad v Nitre vykonal desať výberových konaní na voľné štátnozamestnanecké miesta. Všetky výberové konania boli úspešné, nemuseli sa opakovať.

6.2. Dohody o brigádnickej práci študenta

V roku 2008 sme zamestnávali v priemere 3 študentov na Dohodu o brigádnickej práci študenta v zmysle § 227 a 228 Zákonníka práce. Študenti na základe uzatvorenej dohody doručovali poštu SK Nové Zámky, čím sme šetrili finančné prostriedky na položke poštovné. Počas prázdninových mesiacov sme uzavreli dohody o brigádnickej práci študenta s ďalšími študentmi – v počte 6 – na výpomoc pri prácach týkajúcich sa vyhľadávania a prípravu podkladov na výstavbu diaľnice a zabezpečovanie odosielania korešpondencie.

6.3 Absolventská prax

Zmenou legislatívy sa v oblasti výkonu absolventskej praxe podstatne zmenili podmienky vykonávania absolventskej praxe, no aj napriek tomu sa nám podarilo v roku 2008 na základe dohôd s ÚPSVaR zaradiť absolventov škôl na vykonanie absolventskej praxe podľa ustanovenia § 51 zákona 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti v znení neskorších predpisov, ktorí pomáhali pri evidencii došlej a odoslanej pošty a bežných administratívnych prácach. Celkovo bolo uzavretých 8 nových dohôd a jedna prechádzala z roku 2007. Na základe týchto dohôd pre rok 2008 29 absolventov vykonávalo spolu 118 mesiacov absolventskú prax, počas ktorej nadobúdajú vstupné informácie a prehľad o výkone prác.

Na základe zmluvy o rozvoji spolupráce s Fakultou záhradníctva a krajinného inžinierstva SPU v Nitre sme umožnili absolvovať prevádzkovú a odbornú prax na SK Komárno 2 študentom, na SK Nitra 10 študentom, na SK Šaľa 1 študentovi a na SK Zlaté Moravce 3 študentom.

V spolupráci s Obchodnou akadémiou v Nitre sme zabezpečovali odbornú prax 5 študentom v mesiaci máj a 12 študentom v mesiaci september na SK Nitra.

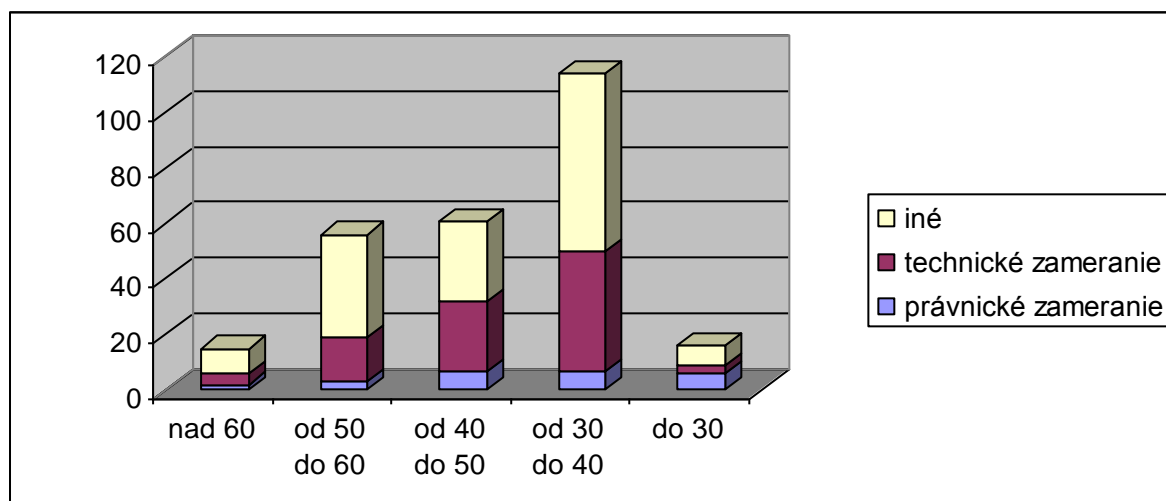
6.4 Pracovná neschopnosť

Pracovná neschopnosť zamestnancov Katastrálneho úradu v Nitre v roku 2008 predstavovala 2 272 kalendárnych dní, čo v porovnaní s rokom 2007 je nárast o 126 kalendárnych dní.

Ukazovateľ:		Spolu:	Z toho: ženy
Priemerný počet pracovníkov nemocensky poistených		262	220
Počet novohlásených prípadov			
Celkom:		169	143
Z toho:	pre nemoc	157	135
	pre pracovné úrazy	0	0
	pre ostatné úrazy	12	8
Počet kalendárnych dní celkom:		2272	1924
Z toho:	pre nemoc	2018	1783
	pre pracovné úrazy	0	0
	pre ostatné úrazy	254	141
Smrteľné úrazy		0	0

6.5 Kvalifikačná a veková štruktúra zamestnancov k 31. 12. 2008

Vek	právnické zameranie	technické zameranie	iné	Spolu
nad 60	2	4	9	15
od 50 do 60	3	16	37	56
od 40 do 50	7	25	29	61
od 30 do 40	7	43	64	114
do 30	6	3	7	16
Spolu	25	91	146	262
podiel v %	9,54	34,73	55,73	100,00



Z celkového počtu 262 zamestnancov, zamestnanci s vysokoškolským vzdelaním v celkovom počte 103 zamestnancov predstavujú 39,31 %, zamestnanci so stredoškolským vzdelaním v počte 159 predstavujú 60,69 %. Zamestnanci vysokoškolského a stredoškolského vzdelania s geodetickým zameraním, v celkovom počte 91 predstavujú zastúpenie 34,73 % a zamestnanci s vysokoškolským vzdelaním právnického zamerania v celkovom počte 25, predstavujú podiel 9,54 % .

Najviac zastúpená veková kategória v rámci KÚ v Nitre je od 30 do 40 rokov, jej počet 114 zamestnancov predstavuje 43,51 % podiel všetkých zamestnancov. Vekové kategórie do 30 rokov a nad 60 rokov a veková kategória od 40 do 50 a od 50 do 60 rokov sú viac menej v zastúpení vyrovnané.

6.6 Starostlivosť o zamestnancov úradu

Katastrálny úrad v Nitre zabezpečil pre všetkých zamestnancov stravovanie formou gastrolístkov a prispieva na úhradu jedného hlavného jedla vo výške 65 % hodnoty ceny jedla pre zamestnancov v štátnej službe (zo sociálneho fondu 6,25 Sk) a pre zamestnancov vo verejnej službe 55 % (zo sociálneho fondu 13,75).

6.7 Aktivity na podporu ľudských zdrojov

V zmysle strategického cieľa: **Zabezpečiť efektívne rozvíjanie schopností a zručností zamestnancov v súlade s potrebami služobného úradu Katastrálneho úradu v Nitre** prioritnými cieľovými skupinami vzdelávania v roku 2008 boli:

- zamestnanci, ktorí vykonávajú odborné činnosti v súlade s opisom činností štátnozamestnaneckého miesta, alebo pracovnou náplňou (prehlbovanie si kvalifikácie):
 - 1) - získanie osobitných kvalifikačných predpokladov – oprávnenie rozhodovať o návrhu na vklad podľa § 33 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. v znení zákona č. 255/2001 Z. z. získali šiesti zamestnanci,
 - 2) - špecializačného vzdelávania školiteľov z katastrálneho úradu a správ katastra pre Viacúčelový kataster sa zúčastnili štyria zamestnanci,
 - 3) - špecializačné vzdelávanie úradných overovateľov – pracovný seminár „Aktívne a pasívne geodetické základy Slovenska“ – zúčastnilo sa sedemnást' zamestnancov,
 - 4) - pracovného seminára k „Pozemkovým úpravám“ sa zúčastnilo sedemnást' zamestnancov,
 - 5) - špecializačné vzdelávanie špecialistov riadenia ľudských zdrojov v najnižšej funkcii – školenia aplikačného programového vybavenia WinPaM - personalistika a mzdy v prostredí Windows a odborný seminár Odmeňovanie zamestnancov a EURO – zúčastnili sa dvaja zamestnanci, školenia zákona o zdravotnom poistení k vykonaniu ročného zúčtovania zdravotného poistenia, školenia ročného zúčtovania dane z príjmov – zúčastnil sa jeden zamestnanec,
 - 6) - školenia k programovému vybaveniu WinASU (automatizovaný systém úradu) sa zúčastnili dvaja zamestnanci,
 - 7) - špecializačné vzdelávanie zamestnancov ekonomického odboru – dopĺňanie a aktualizovanie si vedomostí týkajúcich sa účtovania nákladov a výnosov, účtovania dlhodobého hmotného a nehmotného majetku a účtovania zásob podľa novej metodiky účtovníctva účinnej od 1. 1. 2008 – zúčastnili sa štyria zamestnanci,

- 8) - školenia k programovému vybaveniu WinIBEU – ekonomické úlohy sa zúčastnili štyria zamestnanci ekonomického odboru,
- 9) - školenie „Elektronické verejné obstarávanie“ – dopĺňanie a aktualizovanie si vedomostí týkajúcich sa znalostí a uplatňovania zákona o verejnom obstarávaní – zúčastnili sa dvaja zamestnanci,
- 10) - špecializačné vzdelávanie hlavného kontrolóra – dopĺňanie a aktualizovanie si vedomostí týkajúcich sa znalostí a uplatňovania zákona o kontrole v štátnej správe,
- 11) - školenia „Ochrana osobných údajov“ zúčastnil sa jeden zamestnanec,
- 12) - prípravy kuričov na overenie odbornej spôsobilosti na obsluhu kotlov sa zúčastnili dvaja zamestnanci správy katastra,
- štátni zamestnanci – predstavení - špecializačné vzdelávanie zamerané na zdokonaľovanie a dopĺňanie si vedomostí a schopností potrebných na vykonávanie riadiacich činností:
 - 10) - XIV. Medzinárodných poľsko-česko-slovenských geodetických dní v Poľsku sa zúčastnili štyria zamestnanci,
 - 2) - celoslovenskej odbornej Konferencie o katastri nehnuteľností v Bardejove, ktorá prezentovala trendy katastra nehnuteľností na Slovensku sa zúčastnilo dvanásť zamestnancov,
 - 3) - 16. slovenských geodetických dní sa zúčastnili traja zamestnanci.

Okrem uvedených foriem vzdelávania, vykonávaných prostredníctvom školiacich zariadení, si zamestnanci samo štúdiom, vzájomnými konzultáciami získavali, udržiavali, prehľbovali a rozširovali vedomosti, schopnosti a zručnosti potrebné na efektívny výkon činností.

6.8 Organizačná štruktúra Katastrálneho úradu v Nitre

Organizačná štruktúra úradu bola vytvorená v súlade so smernicou ÚGKK SR a tvorí Prílohu č. 1 tejto správy.

7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA

Ciele a plány stanovené pre rok 2008 a ich plnenie Katastrálnym úradom v Nitre je uvedené podrobne v predchádzajúcich kapitolách správy (3. – 6.). Výsledky, ktoré Katastrálny úrad v Nitre dosahoval počas roka 2008 sa hodnotili štvrťročne v správach o plnení úloh rezortu geodézie, kartografie a katastra a boli predkladané na ÚGKK SR, ktorý hodnotil tieto výsledky na pravidelných Grémiách predsedu ÚGKK SR za účasti vedenia ÚGKK SR a prednostov katastrálnych úradov. Hodnotenia plnenia úloh, spolu s úlohami uloženými na zasadnutiach grémia boli predmetom porád prednostky katastrálneho úradu s riaditeľmi správ katastra. V prípade neplnenia úloh boli prijímané opatrenia na ich odstránenie, ktoré boli vyhodnocované na Grémiách predsedu ÚGKK SR

Na základe vyhodnotenia uvedeného v predchádzajúcich kapitolách, konštatujeme že:

- úlohy stanovené v pláne vecných úloh boli správami katastra a katastrálnym úradom splnené v závislosti od podaní a požiadaviek fyzických a právnických osôb. Opätovne musíme konštatovať ako je zrejmé aj z porovnania plnenia vecných úloh za obdobie rokov 2006, 2007 a 2008 značný nárast podaní, hlavne týkajúcich sa vkladového konania, zápisu listín do KN, úradného overovania GP a poskytovania informácií z katastra nehnuteľností.

- Konanie o ROEP bolo splnené nad plán, pretože sa nám podarilo zadať všetky k. ú. z Harmonogramu konania ROEP pre rok 2008 v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- Preberanie a zápis registrov sa nám nepodarilo splniť na 100 %, ale len na 88%. Z plánovaného počtu preberania a zápisov registrov napriek tomu, že bolo v priebehu roka zverejnených 31 katastrálnych území, z dôvodu riešenia námietok a osvedčení pozemkov cez §11 Zákona č. 180/1995 Z. z. boli prebraté len ROEP v 22 k. ú.
- Odstraňovanie chýb v súbore popisných a geodetických informácií a dopĺňanie chýbajúcich údajov sa priebežne realizovalo. Výsledky a problémy spojené s ich odstraňovaním sú uvedené v kapitole 4. Údaje o zabezpečovaní súladu SPI KN a SGI KN sú podľa požiadaviek ÚGKK SR zasielané pravidelne mesačne, z týchto hlásení je zrejмый pokles chýb. Plnenie v oblasti tzv. formálnych opráv chýb cez katastrálne konania nebolo splnené z dôvodu menšieho počtu doručených požiadaviek. Napriek tomu bolo značné plnenie v oblasti odstraňovania chýb neformálnym spôsobom.
- Tvorba VKMn bola plánovaná len u 1 k. ú., v priebehu roka bolo realizované nad plán dopracovanie VKMn z vektorových máp vyhotovených v rámci spracovania ROEP z uvedeného dôvodu je plnenie až 260 %.
- Na úkor plnenia úloh kde bol veľký nárast podaní a bolo u nich vysoké plnenie nad plán, nemohli byť plnené v plánovaných počtoch hodín úlohy vyplývajúce zo štátnej dokumentácie a u ostatných činností.

Plnenie úloh bolo zabezpečené v súlade plánom vecných úloh aj pri nižšom počte zamestnancov oproti plánu, ktorí sa na plnení úloh podieľali aj z dôvodu materských dovolení vedúcich oddelení. Problematika obsadzovania voľných štátnozamestnaneckých miest a záujem uchádzačov o nedostatkové funkcie je bližšie odôvodnená v kapitole 6. Personálne otázky.

Finančné prostriedky poskytnuté zo štátneho rozpočtu boli použité účelne na zabezpečenie plnenia úloh. Podrobne je ich čerpanie uvedené v kapitole 5. Rozpočet organizácie vrátane tabuľky Čerpanie finančných prostriedkov 2006 - 2008. Na financovanie ROEP boli použité aj mimorozpočtové finančné prostriedky pridelené podľa Zmluvy medzi ÚGKK SR a MP SR č. 4285/2006, z ktorých bola v roku 2008 vyčerpaná čiastka 3 812 642,- Sk.

Cieľom v čerpaní kapitálových finančných prostriedkov bolo zrealizovať rekonštrukciu budovy pre Správu katastra Komárno. Pri čerpaní finančných prostriedkov v roku 2007 vo výške 10 489 tis. Sk boli v roku 2008 pridelené chýbajúce finančné prostriedky na jej ukončenie vo výške 5 008 tis. Sk. Pridelené finančné prostriedky boli vyčerpané v plnej výške a sídlo Správy katastra Komárno bola presťahované do tejto budovy. Za účelom zabezpečenia energetickej hospodárnosti budovy a ukončenia fasády je potrebné v roku 2009 vyčleniť ďalšie prostriedky na jej zateplenie (fasáda, strecha) a konečnú úpravu.

8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V DANOM ROKU

Kataster nehnuteľností má poslanie celospoločenské, plní úlohy štátu a patrí medzi najväčšie informačné systémy štátu. Správy katastra a katastrálny úrad musia pružne reagovať na neustále rastúce požiadavky, poskytovať služby v rámci svojich možností a personálneho obsadenia rýchlo a kvalitne. Jednoznačne definované vlastnícke práva ovplyvňujú vstup nových investícií, budovanie priemyselných parkov, rýchlostnej komunikácie R1 a trh s nehnuteľnosťami.

Medzi nosné činnosti, okrem základných činnosti dôležitých pre zabezpečenie funkčnosti správ katastra a katastrálneho úradu (vyplývajúcich z organizačného poriadku), pre rok 2009 bude splnenie plánu vecných úloh schváleného pre rok 2009 v súlade s prioritami stanovenými ÚGKK SR pre tento rok.

Okrem týchto priorit je stále dominantnou úlohou odstraňovanie chýb v súbore popisných a geodetických informácií a dopĺňanie neúplných údajov KN vo väzbe na zverejňovanie údajov na katasterportále a budovanie centrálného systému katastra nehnuteľnosti. V priebehu roka sa bude realizovať Projekt Elektronické služby katastra nehnuteľností, ktorý je unikátnym projektom v rámci Slovenska. Na jeho prípravu a realizáciu sa budú podieľať aj správy katastra a katastrálny úrad. Zahŕňa prípravu elektronických formulárov oznámenia o návrhu na vklad, elektronickú podateľňu a registratúru a centrálnu elektronickú registratúrne stredisko.

Organizácia bude plniť aj úlohy vyplývajúce z Koncepcie rozvoja katastra nehnuteľností do roku 2010 ktorá stanovuje zámery v jednotlivých oblastiach. Ide najmä o smerovanie k zvyšovaniu kvality katastrálnych informácií a poskytovaných služieb. Cieľovým stavom je skvalitnenie údajov katastra nehnuteľností, zrýchlenie poskytovaných služieb a elektronizácia služieb. Súčasne sú stanovené priority rezortu v oblasti čerpania prostriedkov z EÚ cez Operačný program informatizácie spoločnosti – OPIS, ktorý vychádza so schválenej Národnej koncepcie Informatizácie verejnej správy.

Zadávanie, preberanie, kontrola a zápis ROEP bude zabezpečované v súlade s Programovým vyhlásením vlády SR a zintenzívnením konaní ROEP. Plnenie tejto úlohy sa viaže na úspešné verejné obstarávanie nezadaných ROEP.

9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE

Kataster nehnuteľnosti plní významnú úlohu pre potreby fungovania štátu. Podľa katastrálneho zákona je katastrálny operát verejný. Výsledky práce správ katastra a katastrálneho úradu sú využívané hlavne skupinami fyzických a právnických osôb, komerčnej sféry a to geodetmi, notármi, exekútormi, správcami konkurznej podstaty, komerčnými právnikmi, realitnými agentúrami, štátnymi organizáciami, miestnou a územnou samosprávou.

Dynamicky sa rozvíjajúci sa trh s nehnuteľnosťami výrazne ovplyvňuje požiadavky užívateľov na informácie o vlastníckych a iných právach k nehnuteľnostiam a ich poskytovanie správami katastra.

Stále je vysoký počet požiadaviek na poskytovanie informácií z KN a to hlavne pre štátne organizácie a orgány územnej samosprávy na základe súhlasu ÚGKK SR to a na tvorbu vlastných informačných systémov, ktoré sú so zákona oslobodené od poplatkov. Informácie z katastra nehnuteľností sú využívané aj GKÚ, ktoré na základe našej aktualizácie poskytuje odberateľom a sú poskytované verejnosti sprístupnením KN na internete. Výstupy sú využívané tiež správcami poľnohospodárskej a lesnej pôdy a pôdy neznámych vlastníkov na uzatváranie nájomných zmlúv, podobne aj poľnohospodárske družstvá si tvoria vlastné informačné systémy súvisiace s prenájmom pôdy.

Katastrálnemu úradu v Nitre boli v roku 2008 postúpené na rozhodnutie 2 odvolania proti rozhodnutiu správy katastra ako prvostupňového správneho orgánu vydaného podľa § 18 ods. 2 s odkazom na § 11 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov. Katastrálny úrad v Nitre odvolania zamietol a rozhodnutie správy katastra potvrdil.

Správam katastra v pôsobnosti Katastrálneho úradu v Nitre bolo v roku 2008 doručených 18 písomných žiadostí o sprístupnenie informácií, z toho SK požadované informácie v 10 prípadoch sprístupnili, v 5 prípadoch vydali SK rozhodnutie v zmysle § 18 ods. 2 zákona o slobode informácií, ktorým nevyhoveli žiadosti o sprístupnenie informácií, v 3 prípadoch SK a vyhoveli žiadosti len čiastočne a čiastočne nevyhoveli. Proti týmto rozhodnutiam bolo v 2 prípadoch podané odvolania.

V jednom prípade SK po preskúmaní veci uvedenej v žiadosti v časti týkajúcej sa uvedenia požadovaných zákonných ustanovení vyhovela oznámením. Ohľadom druhej časti predmetnej žiadosti, týkajúcej sa zaslania všetkých písomností vydala výzvu na zaplatenie správneho poplatku. SK vo výzve na zaplatenie správneho poplatku poukázala na § 11 od. 1 písm. b) zákona č. 211/2000 Z. z., ktorej vyhovené nebolo a preto správa katastra vydala rozhodnutie, ktorým podľa § 9 zákona č. 145/1995 Z. z. a § 30 ods. 1 písm. j) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o poskytnutie fotokópie listín súvisiacich s konaním vedeným v registri zastavila.

Katastrálnemu úradu v Nitre bola v roku 2008 doručená 1 písomná žiadosť o sprístupnenie informácií, ktorej KÚ vyhovel. Proti tomuto rozhodnutiu nebolo podané odvolanie.

10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY

Výročná správa bude zverejnená na internetovej stránke Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky na adrese www.geodesy.gov.sk a na internetovej stránke Katastrálneho úradu v Nitre na adrese www.kataster.skgeodesy.sk/nr.

Prerokovanie výročnej správy sa uskutoční v priestoroch Katastrálneho úradu v Košiciach **26. mája 2009 o 9.⁰⁰ hod.**

S ch v a ľ u j e m výročnú správu Katastrálneho úradu v Nitre o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností za rok 2008.

JUDr. Eva Belanová
prednostka

11. ZOZNAM POUŽITÝCH SKRATIEK

VKM – vektorová katastrálna mapa
 VMUO – vektorová mapa určeného operátu
 ROEP – register obnovennej evidencie pozemkov
 VKMn – vektorová katastrálna mapa nečíselná
 VKMč – vektorová katastrálna mapa číselná
 KM – katastrálna mapa
 PPÚ – projekt pozemkových úprav
 RPS – register pôvodného stavu
 OKO – obnova katastrálneho operátu
 KN – kataster nehnuteľností
 ÚGKK SR – Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
 GKÚ – Geodetický a kartografický ústav Bratislava
 MP SR – Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky
 MJ – merná jednotka
 PH – predpokladané hodiny
 SH – skutočné hodiny
 BPEJ – bonitované pôdno – ekologické jednotky
 KÚ – katastrálny úrad
 SK – správa katastra
 SPI KN – súbor popisných informácií katastra nehnuteľností
 SGI KN – súbor geodetických informácií katastra nehnuteľností
 GP – geometrický plán
 VÚK – viacúčelový kataster
 ASW – aplikačný softvér
 NR SR – Národná rada Slovenskej republiky
 AIS GKK – automatizovaný informačný systém geodézie, kartografie a katastra
 k. ú. – katastrálne územie
 BOZP – bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci
 VGI – výmenný súbor grafických informácií
 MN – metodický návod
 WTKN – testovanie katastra nehnuteľností
 VLA – vlastníci
 OOV – ostatné osobné výdavky
 ASU – Automatizovaný systém úradu
 EPI – ekonomické a právne informácie
 ASPI – Automatizovaný systém právnych informácií
 OS – operačný systém
 ZUNP – zásady umiestnenia nových pozemkov
 VZFU – všeobecné zásady funkčného usporiadania
 IS – informačný systém
 ŠP – štátna pokladnica
 ÚPSVaR – úrad práce sociálnych vecí a rodiny
 NDS – národná diaľničná spoločnosť
 NH – nadčasové hodiny